



ПЯТНИЦА

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

№ 28 от 21 июля 2016 г.

Еженедельная газета о жизни городского округа Заречный

АКТУАЛЬНО

КОРОТКО

ПРО ДЕНЬГИ

15 июля в Заречном с рабочим визитом побывала Наталья ЛОБАНОВА – заместитель министра финансов Свердловской области. Встреча проходила в рамках плановых Дней министерств и носила, скорее, ознакомительный характер.



Оценивая перспективные инвестпроекты Заречного, Наталья ЛОБАНОВА (справа) посетила ООО «ПК Контур», возглавляемое Валерием ОКОЛЕЛОВЫМ (в центре).

Ключевыми вопросами повестки стало исполнение бюджета ГО Заречный и повышение инвестиционного потенциала городского округа.

В первом вопросе замминистра не воздержалась от критики. «У вашей территории слабовато исполнение бюджета по доходам. Я так понимаю, это последствия прошлогоднего подхода, когда мы вам сократили норматив зачисления налога на доходы физических лиц в местный бюджет, – констатировала Наталья ЛОБАНОВА. – В целом по области выполнена доходная база за полугодие – мы 50% набрали. А у вас 41% – мало. Если темпы сохраняются, то покрыть ваши задумки будет нереально». Также замминистра вызвала удивление тем, что Заречный вошел в число 11 территорий, где собираемость платежей за капремонт муниципального жилья ниже 60%. Была озвучена сумма задолженности – 4 млн рублей. Однако начальник финансового управления Администрации ГО Заречный Игорь ГРИЦЕНКО пояснил, что на самом деле цифра значительно меньше: «Здесь был вопрос сверки расчетов и определения, подтверждения сумм начислений. Зачастую приватизация происходила до 1 октября 2014 года, то есть до момента начисления этих денег за капремонт. На сегодня задолженность подтверждается (реальная) – порядка 2 миллионов рублей: 1,3 миллиона уже оплачено, осталось 700 тысяч, которые в августе-сентябре, я думаю, мы закроем».

Зашла речь и об «атомных деньгах», с которыми Заречный связывает реализацию ряда серьезных проектов (например, капремонт ул. Мира и завершение строительства детского сада №50, что на въезде в город). Как известно, окончательная сверка сумм и подписание Соглашения между Правительством Свердловской области и Госкорпорацией «Рос-атом» состоялось в апреле. В июле, на очередном заседании Законодательного Собрания, была произведена корректировка областного

бюджета и предусмотрено выделение «атомных денег»: по 200 млн рублей на каждый из городов присутствия «Росатома» – Заречный, Новоуральск и Лесной. Глава ГО Заречный Василий ЛАНСКИХ сообщил, что сейчас готовится к подписанию Соглашение между Министерством финансов и Заречным о перечислении этих средств в местный бюджет. Поступление ожидается в августе-сентябре. Резонными были опасения присутствующих на встрече с замминистра: «А вдруг городской округ не успеет до конца года освоить выделенные деньги?». Н. ЛОБАНОВА ответила, что в таком случае будет применяться привычная схема: неосвоенные средства вернутся в областной бюджет, а в следующем году – вновь в местную казну под те же цели.

Разумеется, «атомные деньги» не единственная точка опоры городского бюджета. Среди долгосрочных планов экономического развития территории – открытие муниципального проекта индустриального парка. В рамках Дня министерств об этом говорили на заседании «круглого стола» с участием представителей ООО «ПК Контур», ООО «Лизинг» и АО «БАЭС-2», которые располагают необходимыми ресурсами, опытом ведения бизнеса в условиях доверительного управления муниципальным имуществом, муниципально-частного партнерства и которые могут быть рассмотрены как инвесторы. Известно, что на реализацию проекта индустриального парка предусмотрено 4,5 млн рублей в федеральном бюджете, 30 млн рублей – в областном и 1,5 млн рублей – в местном. По словам Н. ЛОБАНОВОЙ, уже подписан проект соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета. В настоящее время ведется работа с Министерством инвестиций и развития Свердловской области. Как только пакет документов будет согласован, состоится передача денежных средств в местный бюджет – их освоение является первым этапом финансирования строительства муниципального индустриального парка.

Марина ПАВЛОВА

НА 100 ПРОЦЕНТОВ

Завершилась весенняя призывная кампания. По словам начальника Отдела военного комиссариата Свердловской области по г. Заречный и Белоярскому району Артура КУЗНЕЦОВА, план призыва выполнен на 100%. В ряды Вооруженных Сил РФ в период с 1 апреля по 15 июля для прохождения срочной службы отправлен 61 призывник (жители Заречного, Белоярского городских округов и ГО Верхнее Дуброво 1989-1998 годов рождения, не имеющие оснований для предоставления отсрочки).

МЫ НА КАРТЕ

По данным информационно-аналитического отдела аппарата Думы ГО Заречный, наш город стал первым муниципальным образованием в списке городов Свердловской области, которому выпало право опубликоваться в первом выпуске журнала «Единая промышленная карта» (один из дебютных экземпляров был вручен главе городского округа Василию ЛАНСКИХ на «ИННОПРО-Ме-2016»). В «Карте» представлены интересы разных министерств и ведомств. В ней есть и наши предприятия, и наши площадки, предназначенные для освоения (в том числе «Школа бизнеса», бизнес-инкубатор и индустриальный парк). В рамках реализации проекта «Уральская инженерная школа» для школьников проводятся экскурсии на промышленные предприятия области, о которых рассказано на страницах журнала. Предполагается, что осенью дети посетят и наши объекты.

НА ВОПРОС – ОТВЕТ

15 июля в рамках официального визита заместитель министра финансов Свердловской области Наталья ЛОБАНОВА провела прием граждан Заречного по личному вопросу в общественной приемной местного отделения ВПП «Единая Россия». На прием записались 4 человека. Вопросы были разноплановые: невнесение платы за капитальный ремонт, пролонгация договора аренды, задержка выплаты заработной платы на одном из предприятий города (работодатель будет приглашен на заседание межведомственной комиссии по легализации трудовых отношений под руководством председателя Правительства Свердловской области Дениса ПАСЛЕРА). По каждому индивидуальному вопросу даны исчерпывающие ответы.

КТО ХОЧЕТ СТАТЬ ДЕПУТАТОМ?

По информации председателя Заречной городской территориальной избирательной комиссии Аллы СИДЕЛЬНОЙ, список претендентов на места в городской Думе шестого созыва включает уже 11 человек (данные на 20 июля), все самовыдвиженцы. Из них только председатель ТСЖ «Аквариум» Константин ДУБРОВСКИЙ официально, решением Заречной ТИК от 14 июля, зарегистрирован в качестве кандидата в депутаты по четырехмандатному избирательному округу №1 (он первым подал пакет документов в избирательную комиссию, 30 июня).

Также подали заявления на регистрацию в качестве кандидатов в депутаты главный инженер ООО «ДЕЗ» Андрей КОНОВАЛЬЦЕВ (7 июля), старший инспектор отдела ЖКХ МКУ ГО Заречный «Административное управление» Максим МАРКИЗОВ (10 июля), исполнительный директор ООО «Уральский завод тепловых насосов» Константин ШУШАРИЧЕВ и учитель школы №7 Елена ШУШАРИЧЕВА (13 июля), исполнительный директор ООО «Труд» Дмитрий ПОГОРЕЛОВ, замдиректора ООО «УК «Урал-Инсайт» Юлия РЯЗАНОВА, и.о. директора ЗМУП «ЖКХ» Михаил МИНИН и замдиректора по режиму и безопасности АО «Институт реакторных материалов» Вячеслав ФЕТИСОВ (14 июля), предприниматель Артём БЕУЛОВ (15 июля), председатель правления Свердловской региональной общественной организации «Центр правовой поддержки» Виталий ВАГАНОВ (20 июля).

Напомним, выдвижение кандидатов в Думу ГО Заречный продлится до 29 июля включительно.



23 ИЮЛЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКА ТОРГОВЛИ

УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И ВЕТЕРАНЫ ОТРАСЛИ!

Примите самые искренние поздравления с вашим профессиональным праздником.

Благодаря вашему труду решаются важные задачи: обеспечение граждан необходимыми товарами и услугами, развитие экономики страны. У нас в городе появляются новые магазины, кафе, меняется облик торговых центров.

Нельзя забывать о том, что кроме экономического фактора сектор торговли несет на себе большую социальную нагрузку в виде создания рабочих мест, благотворитель-

ной деятельности, формирования положительного имиджа Заречного. Это целиком и полностью ваша заслуга.

Спасибо за ваш труд и вклад в повышение качества жизни зареченцев. Искренне желаю всем работникам торговли в бизнесе высокого покупательского спроса, благодарных отзывов о своей работе, новых ярких идей, упорства в достижении намеченных целей и уверенности в завтрашнем дне. Крепкого здоровья вам и вашим близким!

Василий ЛАНСКИХ,
глава ГО Заречный



МОЖЕТ ЛИ ЗАРЕЧНЫЙ СТАТЬ ТОРГОВЫМ ГОРОДОМ?

В четвертую субботу июля в России отмечается День работника торговли (кстати, этот профессиональный праздник в нашей стране будут отмечать уже в 50-й раз, начиная с 1966 года). В преддверии красной даты мы провели среди людей, имеющих отношение к сфере торговли, небольшой опрос на тему «Может ли Заречный стать торговым городом?».

□ Людмила КНУТАРЕВА, заведующая отделом торговли, питания и услуг Администрации ГО Заречный:

– Думаю, что Заречный уже можно назвать торговым городом, так как практически на каждой улице, за исключением старой части города, расположены объекты торговли.



По данным на 1 января 2016 года, сфера розничной торговли городского округа представлена 334 хозяйствующими субъектами, 221 объектом торговли (в том числе 34 объектами нестационарной сети).

Из общего числа магазинов: 57 – продовольственные, 114 – непродовольственные, 11 магазинов со смешанным ассортиментом товаров, а также 5 торговых центров («Дом торговли», «Вавилон», «Галактика», «Верный», «Апельсин»). На каждую 1000 человек населения приходится по 986 квадратных метров торговых площадей. В течение 2015 года открыто и введено в эксплуатацию 13 объектов торговли и еще 5 открыто в первом полугодии текущего года (в том числе 1 объект перепрофилирован из объекта питания).

Оборот розничной торговли в ГО Заречный за 2015 год составил 5143,9 миллионов рублей (рост 109,7%).

□ Александр ЗАТОРСКИЙ, предприниматель:

– У Заречного есть все шансы стать самостоятельным торговым центром. На протяжении многих лет мы обеспечивали транспортными услугами торговую сеть «Монетка»: по признанию руководителей этой сети, в Заречном самый высокий платежеспособный спрос, если не считать Екатеринбург. А где деньги – там и центр торговли. Огорчает, что все меньше становится местных предпринимателей в этой сфере, но конкурировать с сетями на их ассортименте невозможно, надо искать свои ниши и поставщиков. Всех с праздником и новых идей в развитии бизнеса!



□ Екатерина ШМИДТ, гендиректор ЖК «Лесная сказка»:

– Конечно, может! У Заречного все предпосылки для этого есть. Областная статистика нам говорит о том, что Заречный по социально-экономическим показателям среди муниципальных образований Свердловской области занимает лидирующие позиции. Осталось бизнесменам и предпринимателям Заречного не без участия Администрации города довести торговую инфраструктуру до необходимого совершенства.



Торговля продовольственными товарами в Заречном налажена достаточно хорошо. Об этом говорит устойчивое присутствие в нашем городе многих известных продовольственных сетей. При этом необходимо развивать в Заречном торговлю промышленными товарами и предоставление услуг.

Близость Заречного к Екатеринбургу представляет определенные трудности малому бизнесу (предложить широкий ассортимент непродовольственных товаров, особенно дорогой группы). Считаю, что собственникам торговых площадей Заречного неплохо было бы пригласить на территорию нашего города известные сети промышленных товаров. Это должны быть недорогие марки одежды и обуви или мультибрендовые магазины со средней ценой.

В строящемся торговом комплексе «Курчатова», к строительству и будущей эксплуатации которого я имею прямое отношение, мы над этим вопросом работаем вплотную.

Заречному не хватает хорошего торгово-развлекательного центра, в котором можно было бы провести всей семьей целый выходной день. Решить вопрос по необходимым текущим покупкам, развлечься и пообщаться семьей, провести семейный праздник или выходной, вместе с родными и близкими людьми пообщаться и покушать, провести свободное время. Чтобы в нем были представлены и розничная торговля промышленными и продовольственными товарами, и кинотеатр, игровая зона для детей разного возраста, фуд-корт и так далее. Он, конечно, не должен быть таким же широкомасштабным проектом, как, например, ТРЦ «Гринвич» в Екатеринбурге. Но что-

то подобное в миниатюре. И совсем не обязательно строить новое помещение, можно адаптировать уже существующие торговые площади. Торгово-развлекательный центр подобного формата послужит базой в развитии Заречного как торгового города.

□ Вадим КАМИНСКИЙ, управляющий ресторана «Тахов»:

– Считаю, что Заречный может стать торговым городом, когда начнется строительство очередного энергоблока Белоярской АЭС.



□ Александр ЧЕРМАКОВ, директор ООО «Управляющая компания «Урал-Инсайт», ТКЦ «Галактика»:



– Заречный – прекрасный город! За последние 10 лет преобразился до неузнаваемости: восстановили практически все недострои (портившие облик города), появились новые жилые районы, современный торговый центр «Галактика», построили четвертый энергоблок БАЭС. Естественно, как следствие, повысилась инвестиционная привлекательность города, нами стали интересоваться крупные федеральные сети, в совокупности со сравнительно стабильным финансовым положением граждан города (экономический оазис) активно стала развиваться торговля, при этом сделав существенный рывок за короткое время.

Несмотря на это, Заречный остается все-таки моногородом, поскольку всю жизнедеятельность определяет градообразующее предприятие – БАЭС. Однако ничто не препятствует Заречному развиваться и дальше торговое направление, ведь рядом железнодорожные пути, тупики, федеральная трасса «Екатеринбург-Тюмень», непосредственная близость к областному центру. Неплохо было бы создать перевалочные базы, крупные склады, хладокомбинат и логистические центры. Конечно, это очень крупные вложения, но спросом явно бы пользовалось.

□ Ирина ИВАНОВА, администратор ювелирного салона «Центр Ювелир»:

– Конечно, может. Наш Заречный является быстрорастущим и прогрессивным городом, со своим градообразующим предприятием федерального уровня. И как у нас развивается торговля, я могу судить по нашему магазину. К нам уже покупатели приезжают не только со всего Белоярского района, но и из Асбеста.



□ Юлия РЯЗАНОВА, заместитель директора ООО «УК «Урал-Инсайт», ТКЦ «Галактика»:

– Заречный уже можно назвать торговым городом. Для такого небольшого города наличие такого большого количества магазинов просто удивительно. Кстати, в том, что Заречный стал более современным, привлекательным для инвестиций, крупных торговых сетей, считаю сыграл роль факт открытия торгового центра «Галактика».

Конечно, не секрет: многие жители Заречного говорят, что, несмотря на многочисленные магазины, трудно купить в нашем городе нужный товар, разнообразия не хватает, поэтому приходится ездить в Екатеринбург – в торговые центры или бутики брендовой одежды и обуви, которых у нас нет. С этим трудно поспорить. Но, скорее, это просто специфика небольшого города. Спрос рождает предложение. Очевидно, на какие-то вещи просто спрос недостаточен. В Заречном предприниматели пытались открывать бутики с дорогой одеждой, но вынуждены были их через какое-то время закрывать. Тем не менее, считаю, что в Заречном достаточно большой выбор самых разных товаров, и предприниматели городского округа на этом не собираются останавливаться. Постоянно появляется что-то новое, открываются новые магазинчики.



Подготовила
Оксана КУЧИНСКАЯ



ФОТОФАКТ

ЧТО БУДЕТ С ХРАМОМ?

Многие зареченцы обратили внимание на то, что храм во имя святого праведного Алексия (Мечева) в последние дни заметно изменился: разобраны часть стен и крыши, выставлены стекла, снят крест с купола.

«Сейчас храм находится в стадии демонтажа. Если эксперты подтвердят, что он пригоден для повторной сборки, его будут перевозить, – рассказывает глава Зареченского благочиния, настоятель храма во имя Покрова Божией Матери отец Вячеслав ИНЮШКИН. – Куда именно, решит владыка Мефодий, епископ Каменский и Алапаевский, но однозначно – в пределах Каменской епархии. Часть икон уже перенесена в храм во имя Покрова Божией Матери, а часть будет пожертвована в другие храмы».

Напомним, изначально храм во имя святого праведного Алексия (Мечева) возводился как временный, на период строительства храма во имя Покрова Божией Матери. Хочется верить, что вскоре алексеевский храм обретет новых прихожан. В Заречном же территория вокруг покровского храма будет благоустроена.

Марина ПАВЛОВА



ПРИЗЫВ-2016

ПО ДОРОГЕ В АРМИЮ

Еще вчера российской армией пугали и считалось вполне нормальным «откосить» от службы. Но постепенно этот крен смещается в противоположную сторону. Причиной тому не только «военные реформы», предпринятые на государственном уровне, но и, что называется, «инициатива снизу» – работа общественных организаций. В первую очередь – комитетов солдатских матерей.



По оценке **Татьяны МЕРЗЛЯКОВОЙ**, Союз Комитетов солдатских матерей Свердловской области входит в пятерку самых важных общественных организаций Среднего Урала.

Благодаря их стараниям сопровождение военных эшелонов с новобранцами к месту службы стало для членов комитетов нормой. Добиться согласия военных оказалось непросто: о том, чтобы пустить «на борт» посторонних, поначалу не могло быть и речи. Но бороться было за что, ведь все чаще от призывников и их родителей стали поступать жалобы на сопровождение эшелонов пьяными офицерами, на отсутствие горячего питания на всем пути следования в войсковую часть (вплоть до 8 суток), на продажу новобранцам изначально бесплатного сухого пайка, на неуставные отношения.

И вот в 2012 году Свердловская область стала первым субъектом РФ, где общественники добились того, чтобы сопровождать эшелоны с новобранцами. Председатель Комитета солдатских матерей г. Заречный **Ирина ОСТАПЕНКО** неоднократно была уполномочена Союзом на работу в таком формате, и на днях она вернулась уже из четвертой поездки.



Ирина ОСТАПЕНКО уже в четвертый раз сопровождает военный эшелон. Такие поездки в основном организуются на восток страны, так как по дороге туда поступает больше всего жалоб от новобранцев.

«В этом году мы сопровождали поезд с 702 новобранцами в Уссурийск. Семь вагонов из 14 были с ребятами из Свердловской области (в том числе 1 из Заречного – **Семён ЗАПОРОЩЕНКО**), остальные в основном из Омска, Казани, Оренбурга и Перми, – рассказывает Ирина Владимировна. – Нашей задачей было обеспечить должное качество перевозки, в том числе проконтролировать регулярность горячего питания и соблюдение питьевого режима, состояние здоровья молодых людей (чтобы никто не заболел или, если такое случилось, чтобы им была оказана необходимая медпомощь), а также как к ним относятся офицеры. Кроме того, мы консультировали сирот по положенным льготам и организовывали досуг: поздравляли именинников, проводили шашечные турниры, конкурс рисунков, викторины по военной истории и многое другое. Как и в первые годы наших поездок, ребята с удовольствием вступали в общение, участвовали в мероприятиях. Что же касается условий перевозки, то они значительно улучшились: если 5 лет назад новобранцам могли дать на обед суп из макарон и кильки, а на ужин – ничего, то сейчас кормят с тушенкой плюс, помимо сухого пайка, дают на полдник сок. Из минусов – по-прежнему в вагонах очень душно, недостаточно питьевой воды (в вагоне ее запасают ограниченное количество – сотрудники РЖД ссылаются на СанПиНы), но сейчас хотя бы офицеры под свою ответственность на остановках выпускают ребят из вагонов (чтобы те в жару остыли), чего раньше не было».

12 июля члены комитетов, участвовавшие в поездке, доложили об увиденном в дороге Уполномоченному по правам человека в Свердловской области **Татьяне МЕРЗЛЯКОВОЙ**. Она обещала обсудить с командующими Центрального военного округа и Восточного военного округа варианты решения обозначенных проблем. В свою очередь военный комиссар Свердловской области **Игорь ЛЯМИН** отметил общественников, сопровождавших эшелон, благодарственными письмами за большой вклад в работу по обеспечению социальной защиты призывников и военнослужащих. По словам участников встречи, это было лучшим подтверждением того, что и по ту сторону призыва заинтересованы в порядке.

Марина ПАВЛОВА



В этом году члены комитетов солдатских матерей сопровождали поезд с 702 новобранцами (в том числе из Свердловской области) в Уссурийск.

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

КАК РЕШАТЬ ПРОБЛЕМЫ СЕЛА?

О состоянии сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа Заречный, доложил на очередной сессии Школы профессионального работника органов местного самоуправления заведующий отделом сельской территории Администрации ГО Заречный Олег ИЗГАГИН. Слушатели Школы обсудили проблемы села и наметили пути их решения.

Основной общей проблемой для всей сельской территории является изношенная инженерная инфраструктура: сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения нуждаются в полной замене с установкой приборов учета, необходима модернизация скважин, завершение полного комплекса ремонта очистных сооружений д. Курманка, строительство коллектора от с. Мезенское до очистных сооружений.

При этом тарифы на коммунальные услуги в сельских населенных пунктах значительно выше, чем тарифы, скажем, в городе. Так, за теплоснабжение жители села платят вдвое больше зареченцев.

Кроме того, необходимо продолжать работы по газификации, капитально ремонтировать грунтовые дороги, проводить обустройство кладбища (строительство забора, домика сторожа), организовать контейнерные площадки для ТБО, установить общедомовые приборы учета.

Требуются более ранние сроки проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов и больший объем проводимых мероприятий по модернизации сетей электроснабжения.

Необходимо также увеличить объемы денежных средств на механизированную уборку сельских территорий, на ручную уборку и кошение, на ремонт дорог.

Неутешительный вывод, который был сделан по итогам доклада: на сегодня система ЖКХ сельской территории является крайне неэффективной и затратной. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджетной сферы, ни для организаций жилищно-коммунального комплекса. Даже завышенные тарифы на коммунальные услуги не обеспечивают всех затрат.

До настоящего времени не создан реальный механизм привлечения инвестиций в данную отрасль. «Остается только надежда на финансирование через участие в областных и федеральных программах», – подытожили участники заседания. Именно на это и должны быть направлены усилия будущих депутатов городской Думы.

Кроме того, участник Школы профессионального работника ОМСУ **Александр ЗАТОРСКИЙ**, сам житель сельской территории, предложил создать на селе территориальное общественное самоуправление, так называемый ТОС, чтобы вовлечь самих жителей в обустройство своей жизни. Ссылаясь на действующее законодательство об основах местного самоуправления, он предложил хотя бы в качестве пилотного проекта создать ТОС и передать ему часть функций с частью бюджетных денег. «Кoeffициент полезного действия от этого точно будет выше – и дороги чище, и даже трава зеленее», – пошутил Александр Викторович. Идею ТОСов участники Школы решили тоже включить в стратегию развития ГО Заречный как один из вариантов решения проблем сельской территории.

