# Извещение о проведении аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Форма проведения торгов** | | |
|  | Тип и способ проведения торгов: | аукцион на повышение в электронной форме |
|  | Форма (состав участников): | открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. **Предмет торгов** | | |
|  | Предмет: | право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества в составе:  **здание мастерской металлопроката,**  **здание производственного корпуса 1,**  **сооружение – ограда базы УЭИ,**  **сооружение- автодорога и пешеходная дорожка УЭМ,**  **здание склада Белоярского УЭХЗ**  (далее – «Имущество») |
|  | Адрес расположения Имущества: | **Свердловская обл., г.Заречный, северо-восточнее Белоярской атомной станции** |
|  | Состав Имущества: | 1. **здание мастерской металлопроката**: общая площадь -544,7 кв.м, этажность- 1, материал стен – кирпич. Право собственности зарегистрировано в ЕГРП 26.11.2008 г., регистрация №66-66-26/022/2008-269.  Свидетельство о гос.регистрации права 66 АД №146381 от 26.03.2010 г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.  2. **здание производственного корпуса 1**: площадь- 886,2 кв.м., этажность-1. Материал стен - железобетонные панели. Право собственности зарегистрировано в ЕГРП 10.11.2008 г., регистрация №66-66-26/003/2008-364.  Свидетельство о гос.регистрации права 66 АД №146368 от 26.03.2010 г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.   1. **сооружение – ограда базы УЭИ**:   протяженность -112,5 м., материал- железобетонные плиты. Право собственности зарегистрировано в ЕГРП 24.11.2008 г., регистрация №66-66-26/022/2008-151. Свидетельство о гос.регистрации права 66 АГ 920616 от 25.02.2010 г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.   1. **сооружение- автодорога и пешеходная дорожка УЭМ**:   протяженность – 95,0м., материал – цементно-бетонное покрытие. Право собственности зарегистрировано в ЕГРП 12.11.2008 г., регистрация №66-66-26/021/2008-299. Свидетельство о гос.регистрации права 66 АГ 920649 от 27.02.2010 г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.  5. **здание склада Белоярского УЭХЗ**:  площадь-149,80 кв.м., этажность-1,материал стен – кирпич. Право собственности зарегистрировано в ЕГРП 26.11.2008 г., регистрация №66-66-26/022/2008-253. Свидетельство о гос.регистрации права 66 АД №146378 от 26.03.2010 г. выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области. |
| 1. **Информация о собственнике** | | |
|  | Наименование | ОАО «Концерн Росэнергоатом» |
|  | Место нахождения: | 109507, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25 |
|  | Почтовый адрес: | 109507, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25 |
|  | Адрес электронной почты: | info@rosenergoatom.ru |
|  | Контактные лица: |  |
| 1. **Организатор торгов** | | |
|  | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Отдел имущественных отношений филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция», |
|  | Место нахождения: | 624250, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149 |
|  | Почтовый адрес: | 624250, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149 |
|  | Адрес электронной почты: | [oimzo4-zn@belnpp.ru](mailto:oimzo4-zn@belnpp.ru) |
|  | Контактные лица: | заместитель начальника ОИМО (4 блок)- Смирнягина Надежда Васильевна, тел. (834377)3-82-38  начальник ОИМО- Швецов Виктор Вадимович,  тел. (834377)3-61-13 |
| 1. **Начальная цена, шаг аукциона и задаток** | | |
|  | Начальная цена аукциона: | **3 089 133 (Три миллиона восемьдесят девять тысяч сто тридцать три) рубля 29 коп**., в том числе НДС 471 223 (Четыреста семьдесят одна тысяча двести двадцать три) рубля 72 коп. |
|  | Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): | 30 891 (Тридцать тысяч восемьсот девяносто один) рубль 33 коп. |
|  | Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации |
|  | Условие о задатке: | Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
|  | Размер задатка: | 10% (десять) от начальной цены аукциона, что составляет **308 913 (Триста восемь тысяч девятьсот тринадцать) рублей 33 коп.** |
|  | Реквизиты для перечисления задатка: | Филиал ОАО "Концерн Росэнергоатом" "Белоярская атомная станция" ИНН 7721632827 КПП 663943002 ОКПО 08614718, р/счет 40702810992000040166 в ГПБ (ОАО) г. Москва к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823.  В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от (дата аукциона) по продаже (наименование имущества), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего ОАО «Концерн Росэнергоатом», НДС не облагается». |
|  | Срок перечисления задатка: | Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах |
|  | Возвращение задатка: | Осуществляется в порядке, установленном в п. Документации |
| 1. **Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах** | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | 15.06.2015 10:00 |
|  | Дата и время завершения приема заявок: | 27.07.2015 15:00 |
|  | Порядок подачи: | заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. Документации. |
| 1. **Сроки рассмотрения заявок** | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | не позднее 30.07.2015 10:00 |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. Документации. |
| 1. **Место, дата и порядок проведения аукциона:** | | |
|  | Дата и время начала аукциона: | 03.08.2015 10:00 |
|  | Дата и время завершения аукциона: | 03.08.2015 18:00 |
|  | Место проведения аукциона: | на электронной торговой площадке: «Фабрикант» (www.fаbrikаnt.ru) (далее – ЭТП) |
|  | Порядок проведения аукциона | Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки |
|  | Победитель аукциона: | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. Документации |
|  | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона |
| 1. **Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона** | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.fаbrikаnt.ru, www.zakupki.rosatom.ru. Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки.  Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в печатных изданиях |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения  По адресу Организатора - с 15.06.2015 10:00 по 27.07.2015 15:00 в рабочие дни. |
| 1. **Порядок обжалования** | | |
|  | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона |
|  | Место обжалования: | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» |
|  | Электронный адрес: | [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) |
|  | Почтовый адрес: | 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24 |
|  | Порядок обжалования | Содержится в п. Документации |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.