

БЮЛЛЕТЕНЬ

официальных документов городского округа Заречный



11 мая 2016 г. Выпуск № 19 (554)



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

Д У М А
Пятый созыв

СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

31.03.2016 г. № 38-Р

Зарегистрированы Главным Управлением
Министерства юстиции РФ по Свердловской
области 26.04.2016 г.
Гос. рег. № RU 663700002016001

О внесении изменений в Устав
городского округа Заречный

В связи с принятием Федерального закона от 03.11.2015г. № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Закона Свердловской области от 21.12.2015г. № 164-ОЗ «О сроке полномочий депутатов представительных органов, членов выборных органов местного самоуправления и выборных должностных лиц местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», на основании ст.ст. 25, 45, 65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести в Устав городского округа Заречный изменения в соответствии с Приложением № 1.
2. Поручить Главе городского округа направить настоящее решение в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области для государственной регистрации изменений в Устав городского округа Заречный.
3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке после его регистрации в соответствии с п. 2 решения.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
5. Действие пунктов 1.1, 2.1, 3.1 Приложения № 1 распространяется на соответствующих лиц, избранных после вступления в силу Закона Свердловской области от 21.12.2015г. № 164-ОЗ «О сроке полномочий депутатов представительных органов, членов выборных органов местного самоуправления и выборных должностных лиц местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»

Глава городского округа

В.Н. Ланских

Приложение № 1
к решению Думы
от 31.03.2016 г. № 38-Р

Изменения в Устав городского округа Заречный

1. В статье 24:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Дума городского округа состоит из 20 депутатов, избираемых на муниципальных выборах на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании сроком на 5 лет на основе мажоритарной избирательной системы относительного большинства по пяти четырехмандатным избирательным округам, образуемым на территории городского округа»;

2. В статье 27:

2.1. первый абзац пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Депутаты Думы городского округа избираются на пять лет».

3. В статье 28:

3.1. первый абзац пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Глава городского округа избирается Думой городского округа из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, на 5 лет и возглавляет местную администрацию.»;

3.2. подпункт 2 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке, совета муниципальных образований Свердловской области, иных объединений муниципальных образований), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Свердловской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией.»;

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2016 № 595-П

г. Заречный

Об окончании отопительного периода 2015/2016 года на территории городского округа Заречный

В соответствии с п. 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить датой окончания отопительного периода 2015/2016 года на территории городского округа Заречный «15» мая 2016 года.
2. Руководителям энергоснабжающих и теплосетевых организаций (филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция», МУП ГО Заречный «Теплоцентраль», ООО «Теплопередача») обеспечить прекращение подачи тепловой энергии на центральное отопление жилищного фонда, объектов социально-культурного назначения при установлении среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8° С в течение 5 суток подряд со дня, следующего за последним днем указанного периода.
3. При наличии автономной системы отопления собственники помещений в многоквартирном доме или собственники жилых домов вправе установить иную дату окончания отопительного периода.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный в установленном порядке.

И.о. главы администрации
городского округа Заречный

В.В. Потапов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2016 № 613-П

г. Заречный

О признании утратившим силу п. 1.2. постановления администрации городского округа Заречный от 23.03.2016 № 378-П «О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Заречный»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Свердловской области от 22.07.2013 № 1021-РП «Об организации перевода государственных и муниципальных услуг в электронный вид», на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу п. 1.2. постановления администрации городского округа Заречный от 23.03.2016 № 378-П «О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Заречный».
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный.

И.о. главы администрации
городского округа Заречный

В.В. Потапов

Администрация городского округа Заречный извещает о проведении аукциона

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 10.05.2016 № 602-П

Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Организатор торгов - Администрация городского округа Заречный сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды земельных участков.

Уполномоченный орган - Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Заречный (далее Комиссия).

1. Торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды земельных участков проводятся в соответствии с постановлением администрации городского округа Заречный от 10.05.2016 № 602-П «Об организации и проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Информационное обеспечение аукциона: официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), Бюллетень официальных документов городского округа Заречный, официальный сайт городского округа Заречный gorod-zarechny.ru.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок и предложений о размере арендной платы на право заключения договоров аренды земельных участков сроком на 20 лет.

3. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков 12.05.2016 года с 8-00 часов местного времени. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков 10.06.2016 года до 16 часов местного времени.

4. Время и место приема заявок – рабочие дни с 8:00 до 16:00 (обед с 12 час.00 мин. до 13 час. 00 мин) в администрации городского округа Заречный по адресу Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, кабинет № 207, 211, контактный телефон (34377)71253, (34377)32285, (34377)72982.

5. Решение об отказе от проведения аукциона может быть принято организатором торгов по 10.06.2016 года включительно (не менее 3 дней до даты проведения).

6. Дата, место подведения итогов аукциона (проведение аукциона) 15 июня 2016 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, 3-й этаж, зал заседаний.

7. Сведения о предмете аукциона:

7.1. Лот № 1 - право на заключение договора аренды сроком на 20 лет на земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0701001:541.

Местоположение: Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Главная, за домом № 199.

Общая площадь земельного участка - 1254,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, индивидуальные, автономные, определяются, создаются арендатором участка самостоятельно и за свой счет.

Возможность технологического присоединения к электрическим сетям существует с подключаемой мощностью 15 кВт по III категории надежности по уровню напряжения 0,4 кВ от существующей сети (письмо ПО «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала - «Свердловэнерго» от 15.02.2016г. исх.№ СЭ/ЦЭС/01-21/2252).

Арендатор земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" (с изменениями и дополнениями), утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам и на дату опубликования настоящего извещения такая плата

составляет 550,0 рублей. Срок действия технических условий 2 (два) года.

Строительство объекта, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0701001:541 площадью 1254,00 кв.м. определено следующими нормативно-правовыми актами:

- генеральный план городского округа Заречный, применительно к территории с. Мезенское, утвержденный решением Думы городского округа от 07.02.2013г. № 4-Р;

- Правила землепользования и застройки в городском округе Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010г. № 60-Р (в действующей редакции), в том числе с учетом предельных параметров разрешенного строительства, утвержденных решением Думы городского округа Заречный от 25.06.2015г. № 80-Р:

- коэффициент застройки земельного участка – 0,2;
- минимальная ширина объекта капитального строительства вдоль фронта улицы (проезда) – 15 м;
- коэффициент плотности застройки земельного участка – 0,4;
- максимальный процент застройки земельного участка - 50 %;
- минимальный процент озеленения земельного участка – 10 %;
- максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши – 15 м;
- максимальная высота ограждений земельного участка – 2,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до передней границы земельного участка (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до красных линий проезда (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до границ земельного участка – 3,0 м;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) по лоту № 1

1). На основании протокола Комиссии от 11.02.2016 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 8 200,0 (восемь тысяч двести) рублей 00 коп., без НДС;

2). Размер задатка: 20% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок – 1640,0 (одна тысяча шестьсот сорок) рублей, 00 коп., без НДС;

3). «Шаг аукциона»: 3% от начального размера годовой арендной платы – 246,0 (двести сорок шесть) рублей 00 коп., без НДС;

4) участниками аукциона могут являться только граждане (физические лица).

7.2. Лот № 2 - право на заключение договора аренды сроком на 20 лет на земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0501001:1102.

Местоположение: Свердловская область, г. Заречный, д. Курманка, ул. Вайнера, за домом № 11.

Общая площадь земельного участка - 803,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение индивидуальные, автономные, определяются, создаются арендатором участка самостоятельно и за свой счет.

Возможность технологического присоединения к электрическим сетям существует с подключаемой мощностью 15 кВт по III категории надежности по уровню напряжения 0,4 кВ от существующей сети (письмо ПО «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала - «Свердловэнерго» от 15.02.2016г. исх.№ СЭ/ЦЭС/01-21/2252).

Арендатор земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" (с изменениями и дополнениями), утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам и на дату опубликования настоящего извещения такая плата составляет 550,0 рублей. Срок действия технических условий 2 (два) года.

Строительство объекта, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0501001:1102 площадью 803,00 кв.м. определено следующими нормативно-правовыми актами:

- генеральный план городского округа Заречный, применительно к территории д. Курманка, д. Боярка, д. Гагарка, утвержденный решением Думы городского округа от 07.02.2013г. № 5-Р;

- Правила землепользования и застройки в городском округе Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010г. № 60-Р (в действующей редакции), в том числе с учетом предельных параметров разрешенного строительства, утвержденных решением Думы городского округа Заречный от 25.06.2015г. № 80-Р:

- коэффициент застройки земельного участка – 0,2;
- минимальная ширина объекта капитального строительства вдоль фронта улицы (проезда) – 15 м;

- коэффициент плотности застройки земельного участка – 0,4;
- максимальный процент застройки земельного участка - 50 %;
- минимальный процент озеленения земельного участка – 10 %;
- максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши – 15 м;
- максимальная высота ограждений земельного участка – 2,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до передней границы земельного участка (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до красных линий проезда (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до границ земельного участка – 3,0 м;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) по лоту № 2

1). На основании протокола Комиссии от 11.02.2016 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 7 100,0 (семь тысяч сто) рублей 00 коп., без НДС;

2). Размер задатка: 20% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок – 1420,0 (одна тысяча четыреста двадцать) рублей, 00 коп., без НДС;

3). «Шаг аукциона»: 3% от начального размера годовой арендной платы – 213,0 (двести тринадцать) рублей 00 коп., без НДС;

4) участниками аукциона могут являться только граждане (физические лица).

7.3. Лот № 3 - право на заключение договора аренды сроком на 20 лет на земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0401008:270.

Местоположение: Свердловская область, г. Заречный, д. Боярка, пер. Хохрякова, западнее дома № 4.

Общая площадь земельного участка - 775,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный) участок).

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение индивидуальные, автономные, определяются, создаются арендатором участка самостоятельно и за свой счет.

Возможность технологического присоединения к электрическим сетям существует с подключаемой мощностью 15 кВт по III категории надежности по уровню напряжения 0,4 кВ от существующей сети (письмо ПО «Центральные электрические сети» филиала ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала - «Свердловэнерго» от 15.02.2016г. исх.№ СЭ/ЦЭС/01-21/2252).

Арендатор земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" (с изменениями и дополнениями), утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам и на дату опубликования настоящего извещения такая плата составляет 550,0 рублей. Срок действия технических условий 2 (два) года.

Строительство объекта, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером 66:42:0401008:270 площадью 775,00 кв.м. определено следующими нормативно-правовыми актами:

- генеральный план городского округа Заречный, применительно к территории д. Курманка, д. Боярка, д. Гагарка, утвержденный решением Думы городского округа от 07.02.2013г. № 5-Р;

- Правила землепользования и застройки в городском округе Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010г. № 60-Р (в действующей редакции), в том числе с учетом предельных параметров разрешенного строительства, утвержденных решением Думы городского округа Заречный от 25.06.2015г. № 80-Р:

- коэффициент застройки земельного участка – 0,2;
- минимальная ширина объекта капитального строительства вдоль фронта улицы (проезда) – 15 м;
- коэффициент плотности застройки земельного участка – 0,4;
- максимальный процент застройки земельного участка - 50 %;
- минимальный процент озеленения земельного участка – 10 %;
- максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши – 15 м;
- максимальная высота ограждений земельного участка – 2,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до передней границы земельного участка (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до красных линий проезда (кроме передней) – 5,0 м;
- минимальный отступ от основного строения до границ земельного участка – 3,0 м;

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) по лоту № 3

1). На основании протокола Комиссии от 26.04.2016 года начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 11 450,00 (одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 коп., без НДС;

2). Размер задатка: 20% от начального размера годовой арендной платы за земельный участок – 2 290,0 (две тысячи двести девяносто) рублей, 00 коп., без НДС;

3). «Шаг аукциона»: 3% от начального размера годовой арендной платы – 344,0 (триста сорок четыре) рубля 00 коп., без НДС.

4) участниками аукциона могут являться только граждане (физические лица).

8. Задаток должен быть перечислен на счет Организатора торгов - на лицевой счет 05901550010 в Финуправлении администрации городского округа Заречный, расчетный счет 40302810616395066728 в Уральском банке ПАО Сбербанка г. Екатеринбург, кор. счет 30101810500000000674, БИК 046577674, ИНН 6639021485, КПП 668301001 в назначении платежа указать: На л/с 05901550010 Администрации ГО Заречный. Задаток на участие в аукционе.

Срок уплаты задатка с 12.05.2016г. по 10.06.2016г. включительно.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств по оплате арендной платы за земельный участок. При этом представление документов, подтверждающих внесение задатка является заключением соглашения о задатке между организатором аукциона и заявителем. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола заявок на участие в аукционе, участникам аукциона, не ставшими победителями, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок в рабочее время по предварительному согласованию с председателем Комиссии, тел. 32285, 71253, 72982.

10. Заявка подается по установленной форме (прилагается) в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. Поданная заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется в Журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи. На каждом экземпляре делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи. Заявка составляется заявителем в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора аренды земельного участка и получить дополнительную информацию можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, № 3, кабинет 207, по телефонам: (34377) 3-22-85, (34377) 71253, (34377) 72982.

11. Для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка заявители представляют в установленный в настоящем извещении срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении или иной документ, подтверждающий внесение задатка; кроме того,
- для физических лиц:
- копии документов, удостоверяющих личность;
- доверенность (в случае подачи заявки представителем заявителя);

Кроме того, заявитель составляет опись представленных документов в 2-х экземплярах, опись подписывается заявителем или его представителем.

12. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении срока приема заявок возвращаются заявителю и не рассматриваются. Заявитель вправе отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

13. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 14.06.2016г. в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, 3-этаж, зал заседаний.

Комиссия рассматривает заявки и документы заявителей и устанавливает факт поступления на счет администрации городского округа Заречный установленных сумм задатков на основании выписок с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает оформляемое протоколом рассмотрения заявок решение о признании заявителей участниками аукциона (об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе).

Заявитель не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом (в действующей редакции) и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются

о принятом решении не позднее следующего дня с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

14. Аукцион проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;

15. Порядок определения победителя аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший за предмет аукциона наибольшую цену по отношению к начальной цене.

16. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона. Администрация городского округа Заречный направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в 10 (десяти) дневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона, единственный участник аукциона, иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, должен подписать и представить организатору торгов подписанный договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления.

Если, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка, он не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

17. Расходы по регистрации договора аренды земельного участка несет Арендатор.

18. Передача земельного участка Арендатору осуществляется по акту приема-передачи после подписания договора аренды земельного участка.

19. Порядок внесения арендной платы указан в проекте договора аренды.

20. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса РФ засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

22. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

23. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

« ____ » _____ 2016 г.

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

(фамилия, имя, отчество,)

действующего на основании _____

(наименование, номер и дата документа)

именуемый далее «Заявитель», изучив извещение на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), официальном сайте городского округа Заречный gorod-zarechny.ru, в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный, о проведении аукциона в г. Заречный на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____, ознакомившись с техническими и иными документами на земельный участок, а также с проектом договора аренды земельного участка,

принимаю решение об участии в объявленном аукционе на право заключения договора аренды следующего земельного участка:

Лот № ____: земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____
_____ местоположение: Свердловская область, г. Заречный, _____ с разрешенным
использованием _____, площадью _____ кв.м...

В связи с чем обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, установленные Земельным кодексом Российской Федерации.

- в случае признания победителем аукциона (в иных случаях направления мне договора аренды земельного участка) подписать и представить организатору торгов подписанный договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления.

Адрес Заявителя, контактный тел. _____

Банковские реквизиты заявителя, ИНН, платежные реквизиты гражданина, №счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Заявителя (уполномоченного представителя):

(расшифровка подписи)

м.п.

Заявка принята Продавцом: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2016 г. за № _____

Подпись уполномоченного представителя Продавца, принявшего заявку:

(расшифровка подписи)

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Свердловская область, г. Заречный

" ____ " _____ 2016 г.

Администрация городского округа Заречный, в лице и.о. главы администрации городского округа Заречный Потапова Валентина Владимировича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на условиях Договора земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), с кадастровым номером _____, местоположение: Свердловская область, г. Заречный, _____, разрешенное использование – _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м. (далее - Участок).

1.2. На земельном участке объекты недвижимости отсутствуют.

1.3. На земельном участке предусматривается строительство отдельно стоящего жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, в 1-3 этажа, гаража и иных вспомогательных сооружений;

1.4. Внесение в настоящий договор аренды изменений в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

2.3. В силу ст. 425 ГК РФ Стороны пришли к соглашению, что условия настоящего договора в части внесения арендной платы применяются с даты фактической передачи земельного участка по акту приема передачи.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Порядок (механизм) исчисления Арендной платы за переданный по настоящему Договору Объект устанавливается за соответствующий платежный период согласно расчету, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

3.2. Фактическое изменение размера арендной платы на коэффициент инфляции, не является изменением условий договора о размере арендной платы и обязательно для сторон без перезаключения договора или подписания дополнительного соглашения к договору

3.3. Арендатор перечисляет арендную плату авансом ежеквартально равными долями до 10 числа первого месяца квартала на расчетный счет Арендодателя.

При изменении размера арендной платы в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора Арендатор обязан оплатить арендную плату либо внести доплату за оплаченный по предыдущему расчету период по измененному расчету в течение десяти дней с момента отправки или вручения расчета Арендатору.

Расчет направляется Арендатору по адресу, указанному в разделе 8 Договора. Датой оплаты Арендатором указанных платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.4. Поступающие по настоящему Договору платежи при наличии долга по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются прежде всего в счет погашения долга.

3.5. В течение 3-х банковских дней со дня подписания настоящего договора оплатить Арендодателю арендную плату за оставшуюся часть 2 квартала 2016 года и 3 квартал 2016 года путем безналичного перечисления денежных средств (за вычетом внесенного задатка).

3.6. По истечении срока Договора, Арендатор Участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за соблюдением Арендатором условий Договора.

4.1.3. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных в результате хозяйственной деятельности Арендатора, неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

Федерации и настоящим Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в Приложении 2.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде, не нарушает законных прав других лиц, не противоречит архитектурно-градостроительным, природоохранным и иным нормам, правилам, требованиям земельного законодательства и условиям настоящего Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором в период с _____ по _____.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка – _____;

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием, а также иными условиями, установленными Договором, способами, не наносящими вред окружающей среде и Участку как природному объекту и с соблюдением предельных параметров разрешенного строительства, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических и иных правил и нормативов.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его уполномоченным представителям), представителям Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий Договора.

4.4.5. После подписания Договора и (или) изменений (дополнений) к нему в течение 30 дней произвести за свой счет его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

4.4.6. Письменно в пятидневный срок уведомить Арендодателя о государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений (дополнений) к нему.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, изменений почтового адреса.

4.4.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка при досрочном его освобождении.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.10. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий Договора.

4.4.11. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется разрешение (решение) соответствующих компетентных органов, без такого разрешения (решения).

4.4.12. В последний день действия договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в надлежащем состоянии;

4.4.13. Соблюдать правила благоустройства при использовании земельного участка;

4.4.14. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок и возможность выполнения данных работ, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

4.4.15. Выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6. Участок считается переданным Арендодателем и принятым Арендатором с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка. Акт приема-передачи подписывается Сторонами при подписании настоящего договора аренды.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, указанных в пункте 3.3 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования (ключевой ставки) ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат

государственной регистрации в установленном законом порядке.

6.2. Действие Договора может быть прекращено в случаях:

6.2.1. В любое время по письменному соглашению Сторон.

6.2.2. В случаях и порядке, предусмотренных законодательством, а также установленных настоящим Договором.

6.3. Арендодатель в праве требовать досрочного расторжения настоящего договора в случае нарушения Арендатором существенных условий настоящего Договора, а именно:

1) невнесения Арендатором арендной платы за два квартала подряд или систематическое (два и более раза в течение 12 месяцев) нарушение сроков внесения арендной платы более, чем на 5 дней;

2) использование земельного участка с существенным нарушением условий настоящего договора или разрешенного использования земельного участка либо с неоднократными нарушениями;

3) при ненадлежащем использовании земельного участка, а именно:

а) использовании земельного участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия земель или значительному ухудшению экологической обстановки;

б) порче земель;

в) невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв.

Арендодатель обязан в письменной форме направить Арендатору предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок.

6.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением, изменением и расторжением настоящего Договора, рассматриваются судом, по месту нахождения Арендодателя (в Заречном районном суде Свердловской области).

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.

7.2. Взаимоотношения сторон не урегулированные настоящим Договором регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7.4. К Договору прилагаются:

7.4.1. Протокол о результатах торгов от _____ 2016 г.

7.4.2. Акт приема передачи земельного участка.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: Администрация городского округа Заречный,
Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, 3
ИНН 6609001932, КПП 668301001

Арендатор: _____

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:
Администрация городского
округа Заречный

Арендатор: _____

_____ (В.В. Потапов) _____ ()

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от _____

А К Т
приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора о передаче земельного участка в аренду составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок общей площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____ местоположение: Свердловская область, г. Заречный, _____
_____ видом разрешенного использования _____.

Земельный участок Арендатором осмотрен. Претензий не имеется.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Заречный

(В.В. Потапов)

АРЕНДАТОР:

Приложение № 2
к договору аренды
от _____ № _____

РАСЧЕТ
арендной платы за земельный участок

Арендная плата за земельный участок общей площадью _____ кв.м. с кадастровым номером _____ местоположение: Свердловская область, г. Заречный, _____, по договору аренды, заключаемому по результатам торгов рассчитывается по формуле

Арендная плата в год = Ар.пл. * К, где

Ар.пл. – размер арендной платы, вносимый Арендатором (на момент заключения договора аренды – размер арендной платы, сложившейся в ходе торгов)

К – коэффициент повышения размера арендной платы (исходит из уровня инфляции, который устанавливается Федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год (коэффициент инфляции)). На момент заключения договора аренды $K = 1$

Итого арендная плата в год составляет _____

За каждый период платежа (квартал) арендная плата = (Ар.плата в год : 4)*1

Итого на момент заключения Договора арендная плата в квартал =

Арендная плата указана без учета НДС.

Арендная плата ежеквартально перечисляется:

ИНН 6609001932, КПП 668301001, ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет 4010181050000001 0010, БИК 046577001, ОКТМО 65737000, код дохода 90 111105012040001 120.

Подписи сторон:

от Арендодателя

от Арендатора

_____/В.В. Потапов/

м.п.

м.п.

Извещение о продаже сельскохозяйственных долей

Администрация городского округа Заречный в соответствии с п.4 ст.12 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянско-фермерские хозяйства, использующие земельный участок с кадастровым номером 66:42:0000000:168 площадью 6347427 кв.м, находящийся в долевой собственности, о продаже 3 (трех) земельных долей, принадлежащих городскому округу Заречный на праве собственности.

Заявление о намерениях приобретения сельскохозяйственных долей с приложением документов, подтверждающих использования земельного участка с кадастровым номером 66:42:0000000:168 необходимо направить в администрацию городского округа Заречный на имя и.о. главы городского округа Заречный в срок до 06.06.2016. За дополнительной информацией обращаться по телефону 8(34377)32285 или каб.207 по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского 3.

**Информационное сообщение о размещении на сайте администрации
Схемы теплоснабжения городского округа Заречный
на период с 2013 по 2028 год**

В соответствии с действующим законодательством администрация городского округа Заречный уведомляет о размещении 04 мая 2016 года на официальном сайте gorod-zarechny.ru в разделе «Нормотворчество» Схемы теплоснабжения городского округа Заречный на период с 2013 по 2028 год, утвержденной постановлением администрации городского округа Заречный от 28.04.2016 № 562-П.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО Бюро кадастра «Заречный» Гордиевских А.И. (Свердловская обл., г. Заречный, ул. Курчатова, д.31, корп.3, кв.16. E-mail: bkzar@mail.ru, тел. 8(34377)7-35-45, № квалификационного аттестата 66-10-3)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:42:0000000:21, расположенного Свердловская обл., г. Заречный, ПК садоводческое товарищество «Спутник», уч. №2

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Сединкина Вера Вальтеровна (Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленина, дом 36, кв. 1; тел. 8-906-800-77-86).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, д.11а, офис 38, 15 июня 2016 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, д.11а, офис 38.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 мая 2016 г. по 15 июня 2016 г. по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, д.11а, офис 38.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. Земельный участок К.Н. 66:42:0102002:184 – Свердловская обл., г. Заречный, ПК садоводческое товарищество Спутник.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

В Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 05 мая 2016 г. выпуск № 17 (552) допущена опечатка. На всех страницах дату Бюллетеня считать 05 мая 2016 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Решение Думы городского округа Заречный от 31.03.2016 № 38-Р «О внесении изменений в Устав городского округа Заречный»	1
2	Постановление администрации городского округа Заречный от 10.05.2016 № 595-П «Об окончании отопительного периода 2015/2016 года на территории городского округа Заречный»	3
3	Постановление администрации городского округа Заречный от 11.05.2016 № 613-П «О признании утратившим силу п. 1.2. постановления администрации городского округа Заречный от 23.03.2016 № 378-П «О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Заречный»	3
4	Извещение о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договоров аренды земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	4
5	Извещение о продаже сельскохозяйственных долей	14
6	Информационное сообщение о размещении на сайте администрации Схемы теплоснабжения городского округа Заречный на период с 2013 по 2028 год	14
7	Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка	15

«Бюллетень официальных документов городского округа Заречный»

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Заречный.

Издается в соответствии с Решением городской Думы городского округа Заречный от 16 ноября 2006 г. №143-Р «О внесении изменений в Положение о муниципальных правовых актах городского округа Заречный».

Редакционный совет: Председатель Н.И. Малиновская, член редсовета А.А. Корнильцева, Т.А. Шевченко.

Адрес: 624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, д. 3 тел. (34377)31705

Подписано в печать 11.05.2016 г. Тираж 40 экз. Распространяется бесплатно.