

ПРОТОКОЛ № 1

о признании аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под объект производственной базы, несостоявшимся

Свердловская область, г. Заречный

24 ноября 2015 г.

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков под объект производственной базы (далее - Аукцион) проводится в соответствии с постановлением администрации городского округа Заречный от 22 октября 2015 г. № 1330-П «Об организации и проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков с разрешенным использованием под объект производственной базы».

Дата, место подведения итогов аукциона (проведение аукциона) 26 ноября 2015 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, 3-й этаж, зал заседаний.

Продавец (организатор аукциона) – администрация городского округа Заречный.

Источники публикации информационного сообщения о проведении аукциона: официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), средства массовой информации.

При проведении аукциона присутствовала комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков на территории городского округа Заречный (далее – Комиссия) в следующем составе:

Председатель комиссии: Бирюкова Е.С. - начальник отдела земельных ресурсов администрации городского округа Заречный;

Секретарь комиссии – Ольман Я.В. – старший инспектор отдела по муниципальному обеспечению МКУ ГО Заречный «Административное управление»;

Члены комиссии:

Ваулина Т.Ф. – начальник отдела экономики и стратегического планирования администрации городского округа Заречный;

Шмакова Ю.В. - начальник юридического отдела администрации городского округа Заречный.

Сведения о выставляемом на аукцион имуществе:

Лот 1: право на заключение договора аренды сроком на 10 лет на земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0102001:1499.

Местоположение: Свердловская область, г. Заречный, участок находится примерно в 1090 метрах по направлению на восток от жилого дома № 12 по ул. Бажова.

Общая площадь земельного участка - 5770,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – под производственную базу.

Лот № 2: право на заключение договора аренды сроком на 10 лет на земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0101029:352.

Местоположение: Свердловская область, г. Заречный, ул. Восточная, южнее газовой службы.

Общая площадь земельного участка - 2422,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – под объект производственной базы.

24 ноября 2015 года в 10 часов 00 минут по местному времени председатель комиссии - начальник отдела земельных ресурсов администрации городского округа Заречный Бирюкова Е.С. уведомила членов Комиссии об отсутствии принятых заявок на участие в Аукционе путем

представления Журнала приема заявок.

1. Председатель Комиссии предложил членам Комиссии признать Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1499 под объект производственной базы несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами Комиссии.

Итоги голосования:

1. Бирюкова Е.С.

- за Бирюкова
за/против

2. Ольман Я.В.

- за Ольман
за/против

3. Ваулина Т.Ф.

- за Ваулина
за/против

4. Шмакова Ю.В.

- за Шмакова
за/против

Принято решение:

Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1499 с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, участок находится примерно в 1090 метрах по направлению на восток от жилого дома № 12 по ул. Бажова, общей площадью 5770,00 кв.м. с разрешенным использованием под объект производственной базы, назначенного к проведению на 26 ноября 2015 г. в 10 час. 00 мин., несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. Председатель Комиссии предложил членам Комиссии признать Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:352 под объект производственной базы несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами Комиссии.

Итоги голосования:

1. Бирюкова Е.С.

- за Бирюкова
за/против

2. Ольман Я.В.

- за Ольман
за/против

3. Ваулина Т.Ф.

- за Ваулина
за/против

4. Шмакова Ю.В.

- за Шмакова
за/против

Принято решение:

Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:352 с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ул. Восточная, южнее газовой службы, общей площадью 2422,00 кв.м. с разрешенным использованием под объект производственной базы, назначенного к проведению на 26 ноября 2015 г. в 10 час. 00 мин., несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

3. Председатель Комиссии предложил членам Комиссии обсудить и снизить начальный размер годовой арендной платы по каждому земельному участку. Поступило предложение снизить начальный размер годовой арендной платы до 8% от кадастровой стоимости земельного участка 66:42:0102001:1499 и до 15% от кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:352.

Вышеуказанное предложение вынесено на голосование членами Комиссии.

Итоги голосования:

1. Бирюкова Е.С.
2. Ольман Я.В.
3. Ваулина Т.Ф.
4. Шмакова Ю.В.

- за Бирюкова
за/против

- за Ольман
за/против

- за Ваулина
за/против

- за Шмакова
за/против

Принято решение:

Объявить повторный аукцион по продаже права на заключение договоров аренды:

2.1. земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1499 с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, участок находится примерно в 1090 метрах по направлению на восток от жилого дома №12 по ул. Бажова, общей площадью 5770,00 кв.м. с разрешенным использованием под объект производственной базы, установив начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере 8% от его кадастровой стоимости - 500 000,00 рублей.

2.2. земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:352 с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ул. Восточная, южнее газовой службы, общей площадью 2422,00 кв.м. с разрешенным использованием под объект производственной базы, установив начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в размере 15% от его кадастровой стоимости - 388 000,00 рублей.

Председатель комиссии

Бирюкова
Ольман

Е.С. Бирюкова

Секретарь комиссии

Я.В. Ольман