

**Смета доходов и расходов ТСЖ "Наш дом"
на первое полугодие 2015 год.**

Утверждено решением общего собрания членов
ТСЖ "Наш дом" (протокол № 16.03.2014 г.)
Председатель
Правления ТСЖ "Наш дом" Ведерников В.Н.



РАСХОД	Алещенкова			Курчатова		ВСЕГО за месяц, руб.	Всего за полугодие
	20	22	24	35	31		
кв.м.	1915,1	1867,2	1929,4	1951,8	9848,5	17512	
Управление и обслуживание:							
1. Заработная плата	21735,16	21191,53	21897,46	22151,68	111774,18	198750	1192500
2. Отчисления с ФОТ	4347,05	4238,32	4379,51	4430,35	22354,91	39750	238501
3. Налог УСН.	1187,64	1157,94	1196,51	1210,40	6107,51	10860	65160
4. Управл. расходы	721,94	703,89	727,33	735,78	3712,63	6602	39609
5. Инвентарь, материалы и хоз. прин.	2125,33	2072,18	2141,20	2166,06	10929,64	19434	116607
6. Диспет. сантех. обслуж.	4465,88	4354,18	4499,22	4551,46	22966,01	40837	245021
7. Договора на оказ. услуг	6572,49	6408,10	6621,57	6698,45	33799,39	60100	360600
ВСЕГО:	41155,50	40126,13	41462,81	41944,18	211644,27	376333	2257997

ИТОГО тариф: $376332,88 / 17512 \text{ кв.м.} = 21,49 \text{ руб./кв.м.}$

Содержание мусоропровода							
1. Зарплата	3363,75	3363,75	3363,75	3363,75		13455	80730
2. Отчисления с ФОТ	679,48	679,48	679,48	679,48		2718	16307
3. Материалы	56,75	56,75	56,75	56,75		227	1362
ВСЕГО:	4099,97	4099,97	4099,97	4099,97		16400	98399

ИТОГО тариф с содержанием мусоропровода: $16399,89 / 7663,5 \text{ кв.м.} = 2,14$ $21,49 + 2,14 = 23,63 \text{ руб./кв.м.}$

Содержание лифтов							
1. ЗАО "Ураллифтналадка" обслуживание лифтов	6254,02	6254,02	6254,02	6254,02		25016	150097
2. ЗАО "Ураллифтналадка" освидетельствование и замеры лифтов	393,33	393,33	393,33	393,33		1573	9440
3. Заработная плата	425,00	425,00	425,00	425,00		5530	33180
4. Отчисления с ФОТ	85,00	85,00	85,00	85,00		1117	6702
5. Страхование лифтов	104,17	104,17	104,17	104,17		417	2500
6. Прочие расходы (в т.ч. материалы и ремонт)	2622,15	2622,15	2622,15	2622,15		10489	62932
ВСЕГО:	9883,67	9883,67	9883,67	9883,67		44142	264851

ИТОГО тариф с содержанием мусоропровода и лифта: $44141,76 / 7663,5 = 5,76 \text{ руб./кв.м.}$ $23,63 + 5,76 = 29,39 \text{ руб./кв.м.}$

ДОХОД

Содержание жилья	55139,15	54109,78	55446,45	55927,83	211644,27	432267	2593605
------------------	----------	----------	----------	----------	-----------	--------	---------