

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ**

**Д У М А**

**шестой созыв**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **ДВАДЦАТЬ ПЯТОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

 21.12.2017 г. № 145-Р

Об установлении размера платы за

пользование жилым помещением

(платы за наем) в городском округе

Заречный на 2018 год

 В соответствии с частью 1 статьи 154, частью 13 статьи 155, частями 2, 3, 4, 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании статей 25, 28 Устава городского округа Заречный, Положения о порядке формирования, согласования и утверждения платы за жилое помещение в городском округе Заречный, утвержденного Решением Думы от 29.12.2005 N 183-Р (в действующей редакции),

**Дума решила**:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января по 31 декабря 2018 года включительно на территории городского округа Заречный [размер](#Par374) платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для граждан - нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в соответствии с Приложением N 1.

2. Опубликовать настоящее Решение в установленном порядке.

Председатель Думы городского округа В.Н. Боярских

Глава городского округа А.В. Захарцев

**Приложение N 1**

**к решению Думы**

**от 21.12. 2017 г. N 145-Р**

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)**

**ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ**

**СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категории зданий | Группа капитальности | Размер платы за наем, руб./кв. м месяцс 01.01.2018 по 31.12.2018 |
| 1. | Здания каменные, особо капитальные, стены кирпичные, перекрытия железобетонные или бетонные; оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ менее 30% | 1 | 9,00 |
| 2. | Здания каменные, особо капитальные, стены кирпичные, перекрытия железобетонные или бетонные; не оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ менее 30% | 2 | 9,00 |
| 3. | Здания каменные, особо капитальные, стены кирпичные, перекрытия железобетонные или бетонные; не оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ от 30 до 60% |
| 4. | Здания с крупнопанельными стенами, перекрытия железобетонные; оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ менее 30% |
| 5. | Здания каменные, особо капитальные, стены кирпичные, перекрытия железобетонные или бетонные; не оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ от 30 до 60% | 3 | 9,00 |
| 6. | Здания с крупнопанельными стенами, перекрытия железобетонные; не оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ менее 30% |
| 7. | Здания со стенами облегченной кладки из кирпича, монолитного шлакобетона, легких шлакоблоков, перекрытия железобетонные, бетонные или деревянные; не оборудованы лифтом и мусоропроводом; износ от 30 до 60% | 4 | 9, 00 |