

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "АКВАРИУМ" НА 2015 ГОД

ВСЕГО доходов:				10 608 673,57		
1	Начисленная плата за содержание жилья			10 608 673,57		
ВСЕГО расходов:				10 608 673,57	Руб/м2, в месяц	Площадь обсл.
1.	Функционирование органов управления товарищества, ВСЕГО:		Периодичность			
				2 695 691,90	6,01	
1.1.	Оплата труда			1 509 291,90	3,37	
1.1.1.	Председатель правления, ФОТ	36 725,25	в месяц	477 428,25	1,07	37350
1.1.2.	Налоги с ФОТ	7 418,50	в месяц	96 440,51	0,22	37350
1.1.3.	ФОТ (бухгалтер, делопроизводитель)	59 863,25	в месяц	778 222,25	1,74	37350
1.1.4.	Налоги с ФОТ	12 092,38	в месяц	157 200,89	0,35	37350
1.2.	Оплата работ, услуг			1 186 400,00	2,65	37350
1.2.1.	Юридические услуги	120 000,00	в год	120 000,00	0,27	37350
1.2.2.	Услуги банков	8 000,00	в месяц	96 000,00	0,21	37350
1.2.3.	Услуги связи	4 200,00	в месяц	50 400,00	0,11	37350
1.2.4.	Транспортные услуги	5 000,00	в месяц	60 000,00	0,13	37350
1.2.5.	Программное обеспечение	25 000,00	в год	25 000,00	0,06	37350
1.2.6.	Обслуживание оргтехники	25 000,00	в год	25 000,00	0,06	37350
1.2.7.	Услуги паспортного стола	7 500,00	в месяц	90 000,00	0,20	37350
1.2.8.	Налог, связанный с УСН	265 000,00	в год	265 000,00	0,59	37350
1.2.9.	Содержание офиса, мастерских	13 000,00	в месяц	156 000,00	0,35	37350
1.2.10.	Услуги РКЦ	22 000,00	в месяц	264 000,00	0,59	37350
1.2.11.	Проведение голосований	35 000,00	в год	35 000,00	0,08	37350
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ВСЕГО:			1 442 376,00	3,22	37350
2.1.	Аварийное обслуживание:			1 217 160,00	2,72	37350
2.1.1.	ФОТ	84 525,00	в месяц	1 014 300,00	2,26	37350
2.1.2.	Налоги с ФОТ	16 905,00	в месяц	202 860,00	0,45	37350
2.2.	Диспетчерское обслуживание:			109 296,00	0,24	37350
2.2.1.	ФОТ	7 590,00	в месяц	91 080,00	0,20	37350
2.2.2.	Налоги с ФОТ	1 518,00	в месяц	18 216,00	0,04	37350
2.3.	Обслуживание приборов учета ГВС и ХВС			115 920,00	0,26	37350
2.3.1.	ФОТ	8 050,00	в месяц	96 600,00	0,22	37350
2.3.2.	Налоги с ФОТ	1 610,00	в месяц	19 320,00	0,04	37350
3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт жилого фонда, ВСЕГО:			3 461 835,35	11,23	37350
3.1.	Оплата труда			466 333,05	1,04	37350
3.1.1.	Инженер по экспл. здан. и сооруж., ФОТ	22 425,00	в месяц	291 525,00	0,65	37350
3.1.2.	Налоги с ФОТ	4 529,85	в месяц	58 888,05	0,13	37350
3.1.3.	Ответственный за эл.хозяйство, ФОТ	8 050,00	в месяц	96 600,00	0,22	37350
3.1.4.	Налоги с ФОТ	1 610,00	в месяц	19 320,00	0,04	37350
3.2.	Оплата работ, услуг			2 995 502,30	10,19	37350
3.2.1.	Плотничные работы	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37350
3.2.2.	Работы по электричеству	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37350
3.2.3.	Работы по вент.-канализации, кровле	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37350
3.2.4.	Закупка ТМЦ	60 000,00	в месяц	720 000,00	1,61	37350
3.2.5.	Ремонт инженерного оборудования	45 000,00	в месяц	540 000,00	1,20	37350
3.2.6.	Ремонт лифтов, страхование	100 000,00	в год	100 000,00	0,56	14962,5
3.2.7.	Техническое освидетельствование лифтового оборудования	50 000,00	в год	50 000,00	0,28	14962,5
3.2.8.	Обслуживание лифтов	50 000,00	в месяц	600 000,00	4,31	11608,4
3.2.9.	Техобслуживание газового оборудования	125 342,30	в год	125 342,30	0,31	33472,6
3.2.10.	Содержание домофонов	22 000,00	в месяц	264 000,00	0,59	37350
4.	Благоустройство, ВСЕГО:			935 640,00	2,09	
4.1.	Оплата труда			935 640,00	2,09	
4.1.1.	Техник-смотритель, ФОТ	14 950,00	в месяц	179 400,00	0,40	37350
4.1.2.	Налоги с ФОТ	2 990,00	в месяц	35 880,00	0,08	37350
4.1.3.	Уборка придомовой территории, ФОТ	50 025,00	в месяц	600 300,00	1,34	37350
4.1.4.	Налоги с ФОТ	10 005,00	в месяц	120 060,00	0,27	37350
5.	Обеспечение санитарного состояния			2 073 130,32	8,07	
5.1.	Оплата труда			981 130,32	5,63	
5.1.1.	Содержание мусоропроводов, уборка лестничных клеток в 9-этажках, ФОТ	43 700,00	в месяц	524 400,00	2,92	14963,4
5.1.2.	Налоги с ФОТ	8 740,00	в месяц	104 880,00	0,58	14963,4
5.1.3.	Уборка лестничных клеток в 5-этажках	24 434,05	в месяц	293 208,60	1,68	14526,5
5.1.4.	Налоги с ФОТ	4 886,81	в месяц	58 641,72	0,34	14526,5
5.1.5.	Уборка офиса, ФОТ	3 450,00	в месяц	41 400,00	0,09	37350
5.1.6.	Налоги с ФОТ	690,00	в месяц	8 280,00	0,02	37350
5.2.	Оплата работ, услуг			1 092 000,00	2,44	
5.2.1.	Дератизация	12 000,00	в год	12 000,00	0,03	37354,3
5.2.2.	Вывоз ТБО	75 000,00	в месяц	900 000,00	2,01	37354,3
5.2.3.	Размещение и утилизац. ТБО	15 000,00	в месяц	180 000,00	0,40	37354,3