

БЮЛЛЕТЕНЬ

ОФИЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

08 октября 2013 г. Выпуск № 48 (430)



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

ДУМА

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.10.2013г. № 121-Р

О наименовании улицы города Заречного

Рассмотрев заявление ООО «Белоярское монтажное управление» (вх. № 01-40/4861 от 17.09.2013) о присвоении почтового адреса объектам капитального строительства г. Заречного, в целях упорядочения почтовых адресов объектов недвижимости, на основании ст.ст. 25, 65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Присвоить наименование «улица Черникова» улице в г. Заречном, расположенной в районе малоэтажной жилой застройки, в квартале между улицами: Ленинградская, Энергетиков, Кузнецова, Курчатова.
2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава городского округа Заречный

В.Н. Ланских



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

ДУМА

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.10.2013г. № 123-Р

О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения на территории городского округа Заречный общественных обсуждений по вопросам о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

В связи с необходимостью уточнения и дополнения отдельных процедурных положений по порядку проведения общественных обсуждений в форме «круглого стола», на основании статей 45, 55 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке организации и проведения на территории городского округа Заречный общественных обсуждений по вопросам о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, утвержденное решением Думы от 06.12.12г. № 151-Р (в редакции от 07.02.2013 г. № 15-Р):

- исключить статью 18,

- изложить пункт 67 статьи 17 в следующей редакции: «Все желающие вправе ознакомиться с протоколом в течение 5 дней со дня его составления и представить замечания по тексту протокола. По истечении срока для ознакомления с протоколом всех заинтересованных лиц, установленного настоящим пунктом, протокол утверждается постановлением Главы городского округа Заречный».

2. Опубликовать настоящее решение Думы в установленном порядке.

Глава городского округа

В.Н. Ланских



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

ДУМА

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.10.2013г. № 124-Р

О внесении изменений в Порядок проведения внешней проверки годового отчета об исполнении местного бюджета в городском округе Заречный

В соответствии со ст. 264.4 Бюджетного кодекса РФ, в целях приведения нормативного правового акта Думы городского округа Заречный в соответствие с действующим законодательством, на основании статей 25, 45, 65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести в Порядок проведения внешней проверки годового отчета об исполнении местного бюджета в городском округе Заречный, утвержденный решением Думы от 26.02.2009 г. № 25-Р, следующие изменения:

1.1. во втором абзаце п. 1 слова «контрольным отделом аппарата Думы» заменить словами «контрольно-счетной палатой»;

1.2. во втором абзаце пункта 2 слова «финансовое управление» в городском округе Заречный» заменить словами «финансово-экономическое управление администрации городского округа Заречный»;

1.3. в третьем абзаце пункта 2 слова «от 13.11.2008г. « 128н (далее по тексту Инструкция 128н)» заменить словами «от 28.12.2010г. № 191н (далее по тексту Инструкция 191н)»;

1.4. во втором абзаце пункта 3 слова «контрольный отдел аппарата Думы» заменить словами «контрольно-счетную палату»

1.5. в третьем абзаце пункта 3 слова «контрольный отдел» заменить словами «контрольно-счетная палата городского округа Заречный»;

1.6. в подпункте 1 четвертого абзаца пункта 3 слова «Инструкции 128» заменить словами «Инструкции 191н»;

1.7. в подпункте 2 четвертого абзаца пункта 3 слова «финансовым управлением в городском округе Заречный» заменить словами «финансово-экономическим управлением администрации городского округа Заречный»;

1.8. четвертый абзац пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Заключение направляется в Думу городского округа Заречный с одновременным направлением в администрацию городского округа Заречный».

Глава городского округа

В.Н. Ланских



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

ДУМА

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 02.10.2013г. № 125-Р

О внесении дополнений в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Заречный

В соответствии со ст. 209 Гражданского кодекса РФ, ч. 2 ст.4 Закона РФ от 04.07.1991г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ», ФЗ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании ст. 25 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Дополнить Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Заречный, утвержденный решением Думы от 01.11.2012г. № 133-Р, разделом 3 «Условия и порядок согласования приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда» в соответствии с Приложением № 1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава городского округа

В.Н. Ланских

Приложение № 1
к решению Думы
от 02.10.2013г. №125-Р

«3. Условия и порядок согласования приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда

23. Согласование приватизации служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда городского округа Заречный осуществляется решением Думы городского округа Заречный категориям граждан, указанным в п. 14 раздела 2 при соблюдении следующих условий:

1) работа гражданина на территории городского округа Заречный не менее 10 лет в должности, отнесенной к должностям, включенным в Перечень категорий граждан, которым предоставляется служебное жилое помещение, и проживание в предоставленном гражданину служебном жилом помещении не менее шести лет, стоящего в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, или имеющим право состоять на данном учете;

2) отсутствие у гражданина и совместно с ним проживающих членов его семьи иного жилого помещения в собственности;

3) наличие нереализованного гражданином права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения находящегося в государственном или муниципальном жилищном фонде.

Данный перечень условий является исчерпывающим.

24. Для рассмотрения вопроса о согласовании приватизации служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа Заречный граждане подают заявление в администрацию городского округа Заречный.

25. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) ходатайство с места работы, службы на имя главы администрации городского округа (за исключением случаев ликвидации юридического лица-работодателя);

2) копия паспорта или заменяющего его документа, а также копии документов, подтверждающих степень

родства членов семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака и др.);

3) копия трудовой книжки, заверенная по месту работы, службы;

4) копия пенсионного удостоверения (для пенсионеров);

5) справка, заверенная подписью должностного лица, ответственного за регистрацию граждан по месту пребывания или по месту жительства, подтверждающая место жительства гражданина, подающего заявление, и содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах либо выписка из домовой книги о составе семьи;

6) документы, подтверждающие наличие (отсутствие) права собственности на иные жилые помещения у заявителя и каждого члена его семьи;

7) документы, подтверждающие наличие нереализованного гражданином права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

8) документы, подтверждающие право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, в случае, если заявитель не состоит на таком учете.

26. Представленные в соответствии с пунктами 24 и 25 настоящего раздела документы глава администрации направляет в комиссию по жилищным вопросам.

27. Комиссия по жилищным вопросам в 20-дневный срок рассматривает представленные документы и готовит проект решения Думы городского округа о согласовании приватизации служебного жилого помещения либо проект решения Думы об отказе в согласовании приватизации служебного жилого помещения.

28. Решение о согласовании приватизации служебного жилого помещения принимается Думой городского округа Заречный в срок не позднее 30 дней со дня подачи заявления.

29. На основании решения Думы городского округа Заречный о согласовании приватизации служебного жилого помещения жилое помещение исключается из списка служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа Заречный.

30. Решение Думы городского округа об отказе в согласовании в приватизации служебного жилого помещения принимается в следующих случаях:

1) приватизацию служебного жилья Дума городского округа мотивированно признает нецелесообразной

2) не представлены определенные пунктами 24 и 25 настоящего раздела документы либо представлены не в полном объеме.

3) несоответствие условий, предусмотренных п. 23 настоящего раздела;

4) наличие потребности городского округа Заречный в служебных жилых помещениях;

5) если гражданин и (или) члены его семьи совершили действия, в результате которых стали нуждающимися в предоставлении жилого помещения в течение 5 лет до дня подачи заявления.

31. В решении Думы городского округа Заречный об отказе в снятии статуса служебного жилого помещения в обязательном порядке указывается основание принятия такого решения.

32. Решение Думы городского округа о согласовании приватизации служебного жилья либо об отказе в согласовании приватизации служебного жилья в 10-дневный срок направляется в администрацию городского округа.

33. Приватизация служебных жилых помещений, занимаемых категориями граждан, указанными в п. 4 раздела 2 настоящего Положения, в отношении которых принято решение Думы городского округа о согласовании приватизации служебного жилья, осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством о приватизации жилищного фонда в Российской Федерации, на общих основаниях.



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

Д У М А

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.10.2013г. № 132-Р

О внесении изменений в Положение об оплате труда муниципальных служащих и работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления и муниципальных органов, не входящих в структуру органов местного самоуправления городского округа Заречный

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, пунктом 5 статьи 5 Федерального закона от 02.03.2007г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 29.10.2007г. №136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», на основании пункта 1 Указа Губернатора Свердловской области от 25.09.2013г. № 475-УГ «Об увеличении (индексации) размеров окладов месячного содержания государственных гражданских служащих Свердловской области», ст.ст. 25,45, 65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести в Положение об оплате труда муниципальных служащих и работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления и муниципальных органов, не входящих в структуру органов местного самоуправления городского округа Заречный, утвержденное решением Думы городского округа Заречный от 01.09.2010г. № 90-Р (в действующей редакции), следующие изменения:

- 1.1.«Приложение № 1» изложить в редакции, прилагаемой к настоящему решению;
 - 1.2.«Приложение № 2» изложить в редакции, прилагаемой к настоящему решению;
 - 1.3.«Приложение № 3» изложить в редакции, прилагаемой к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2013г.

Глава городского округа

В.Н. Ланских

**Приложение № 1
к решению Думы
от 02.10.2013г.№ 132-Р**

Размеры должностных окладов муниципальных служащих органов местного самоуправления и муниципальных органов, не входящих в структуру органов местного самоуправления городского округа Заречный

№ п/п	Наименование должности муниципальной службы	Размеры должностных окладов (в рублях)
1.	Глава администрации городского округа	17450
2.	Первый заместитель главы администрации городского округа	14103
3.	Заместитель главы администрации городского округа	14103
4.	Управляющий делами администрации городского округа	13431
5.	Председатель (начальник) структурного подразделения администрации городского округа, не входящего в состав структурного подразделения	11840
6.	Начальник отдела аппарата Думы городского округа Заречный	11840

7.	Заместитель председателя (начальника) структурного подразделения администрации городского округа, не входящего в состав другого структурного подразделения	11109
8.	Начальник структурного подразделения администрации городского округа, входящего в состав другого структурного подразделения	10865
9.	Советник главы городского округа Заречный	10878
10.	Главный специалист	9399
11.	Ведущий специалист	8727
12.	Специалист 1 категории	7387
Финансово-экономическое управление		
13.	Начальник финансово-экономического управления – заместитель главы администрации	14103
14.	Заместитель начальника финансово-экономического управления – начальник бюджетно-экономического отдела	12693
15.	Начальник отдела	11840
16.	Заместитель начальника бюджетно-экономического отдела	10657
17.	Главный специалист	9399
18.	Ведущий специалист	8727
19.	Специалист 1 категории	7387
Контрольно-счетная палата		
20	Председатель контрольно-счетной палаты	13431
21	Инспектор контрольно-счетной палаты	10132

**Приложение № 2
к решению Думы
от 02.10.2013г. № 132-Р**

Размеры должностных окладов работников, осуществляющих техническое Обеспечение деятельности органов местного самоуправления или муниципальных органов, не входящих в структуру органов местного самоуправления городского округа Заречный

№ п/п	Наименование должности	Размеры должностных окладов (в рублях)
1.	Заведующий отделом	8727
2.	Бухгалтер 1 категории	7387
3.	Заведующий машинописным бюро, старший инспектор, программист	6043

**Приложение № 3
к решению Думы
от 02.10.2013г. № 132-Р**

Размеры должностных окладов рабочих и младшего обслуживающего Персонала, занятых обслуживанием органов местного самоуправления или муниципальных органов, не входящих в структуру органов местного самоуправления городского округа Заречный

№ п/п	Наименование должности	Размеры должностных окладов (в рублях)
1.	Водитель	7264
2.	Младший обслуживающий персонал	3726
Финансово-экономическое управление		
3.	Водитель	7264
4.	Младший обслуживающий персонал	3726



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

Д У М А

пятый созыв

ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

от 02.10.2013г. № 133-Р

О внесении изменений в решение Думы от 29.03.2012 г. № 30-Р «О денежном содержании Главы городского округа Заречный»

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, пунктом 5 статьи 5 Федерального закона от 02.03.2007г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 29.10.2007г. №136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области» (в редакции от 20.02.2009г. № 3-ОЗ), на основании пункта 1 Указа Губернатора Свердловской области от 25.09.2013г. № 475-УГ «Об увеличении (индексации) размеров окладов месячного содержания государственных гражданских служащих Свердловской области», ст.ст. 25,45,65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести изменение в решение Думы от 29.03.2012 г. № 30-Р «О денежном содержании Главы городского округа Заречный», заменив в пункте 1 слова «22 308 рублей в месяц» на слова «23 535 рублей в месяц».
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2013 г.

Глава городского округа

В.Н. Ланских

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.09.2013 г. № 76

г. Заречный

О внесении изменений в Постановление Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. «Об организации и проведении общественных обсуждений материалов обоснования лицензии (МОЛ) эксплуатации энергоблока № 5 БН-1200 Белоярской АЭС»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», на основании Положения о порядке организации и проведения на территории городского округа Заречный общественных обсуждений по вопросам о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, утвержденного решением Думы утвержденного решением Думы от 06.12.12г. № 151-Р (в действующей редакции), ст. ст. 28, 65 Устава городского округа Заречный

Постановляю:

1. Внести изменение в название постановления главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г., изложив его в следующей редакции: «Об организации и проведении общественных обсуждений материалов обоснования лицензии (МОЛ) на деятельность по размещению энергоблока № 5 БН-1200 Белоярской АЭС».
2. Внести следующие изменения в постановление Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г.:
 - 2.1. Изложить преамбулу постановления Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. в новой редакции: «Рассмотрев обращение ОАО «Концерн Росэнергоатом» от 19.09.2013 года № 9/02/504, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической

экспертизе», на основании Положения о порядке организации и проведения на территории городского округа Заречный общественных обсуждений по вопросам о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе, утвержденного решением Думы от 06.12.12г. № 151-Р (в действующей редакции), ст. ст. 28, 65 Устава городского округа Заречный».

2.2. Изложить пункт 1 постановления Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. в новой редакции: «1. Назначить общественные обсуждения материалов обоснования лицензии (МОЛ) на деятельность по размещению энергоблока № 5 БН-1200 Белоярской АЭС в форме «круглого стола»».

2.3. Исключить в пункте 3 подпункты 3 и 6.

2.4. Дополнить в пункте 3 подпункты 12 -16 следующего содержания:

«12) Добродей Евгений Александрович – глава администрации городского округа Заречный;

13) Попов Виктор Александрович – председатель Общественной палаты городского округа Заречный;

14) Батанина Галина Евгеньевна – депутат Думы городского округа Заречный;

15) Шушаричев Константин Владимирович – член Общественной палаты городского округа Заречный;

16) Чуб Юлия Сергеевна – член Общественной палаты городского округа Заречный».

2.5. Привести нумерацию подпунктов пункта 3 постановления Главы городского округа Заречный в соответствие с внесенными пунктами 2.3 и 2.4 настоящего постановления изменениями.

2.6. Изложить пункт 5 постановления Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. в новой редакции: «5. Разместить с 30.09.2013 г. материалы обоснования лицензии на деятельность по размещению энергоблока № 5 БН-1200 Белоярской АЭС для ознакомления общественности и иных заинтересованных лиц по следующим адресам:

- Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, д. 3, здание Администрации городского округа Заречный, каб. 220;

- Свердловская область, г. Заречный, ул. Бажова, д. 24, здание центральной городской библиотеки, информационный зал,

а также на официальном сайте администрации городского округа Заречный в разделе «Нормотворчество» по адресу: <http://gorod-zarechny.ru/in/md/rulemaking.>»

2.7. Пункт 6 постановления Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. заменить пунктами 6 - 9, изложив их в следующей редакции:

«6. Все граждане, организации (юридические лица), желающие принять участие в работе «круглого стола», должны не позднее 17 часов 00 минут 21 октября 2013 года письменно зарегистрироваться лично в местах размещения материалов обоснования лицензии, указанных в пункте 5 настоящего постановления, или направить заявку по электронной почте (e-mail: zayavka-orgkomitet@mail.ru).

7. В заявке на участие физического лица в работе «круглого стола» должно быть указано: фамилия, имя, отчество заявителя; адрес заявителя; тема выступления и (или) вопросы, в случае если заявитель желает выступить на заседании «круглого стола» или у него есть вопрос по теме «круглого стола».

8. В заявке на участие организации (юридического лица) в работе «круглого стола» должно быть указано: наименование и место нахождения организации (юридического лица); список лиц от организации (юридического лица), желающих принять участие в работе «круглого стола»; темы выступлений и (или) вопросы, в случае если представители организации (юридического лица), указанные в заявке, желают выступить на заседании «круглого стола» и (или) у них есть вопросы по теме «круглого стола».

9. Лица, желающие выступить на заседании «круглого стола», могут приложить к заявке на участие презентационные материалы для их воспроизведения во время работы «круглого стола». Презентационные материалы, не полученные до 17 часов 00 минут 21 октября 2013 года и не рассмотренные оргкомитетом на своем заседании, не будут допущены к воспроизведению во время работы «круглого стола.»

2.8. Пункты 7, 8 постановления Главы городского округа Заречный № 74-П от 20.09.2013 г. в первоначальной редакции считать пунктами 10, 11

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава городского округа

В.Н. Ланских

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2013 № 1413-П

г.Заречный

**Об утверждении Положения о порядке установления особого противопожарного режима
на территории городского округа Заречный**

В соответствии с Федеральными Законами от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в действующей редакции), от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции), от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме» (в действующей редакции), в целях установления особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный, в связи с ухудшением оперативной обстановки с пожарами, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный (далее – Положение) (прилагается);

1.2. Мероприятия необходимые для проведения в период действия особого противопожарного режима (прилагаются);

1.3. Мероприятия необходимые для проведения руководителями предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории городского округа Заречный, всех форм собственности в период действия особого противопожарного режима.

2. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности расположенных на территории городского округа Заречный ежегодно до наступления весенне-летнего и осенне-зимнего пожароопасных периодов организовать и осуществить комплекс мероприятий по защите населения и территории городского округа Заречный от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, вызванных пожарами.

3. Признать утратившим силу постановление главы администрации городского округа Заречный от 14.10.2008 года № 668 – П «Об утверждении Положения о порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Заречный Першина В.П.

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 30.09.2013 № 1413-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке установления особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Особый противопожарный режим на территории городского округа Заречный является временной мерой и вводится исключительно в целях защиты от пожаров населения, обеспечения пожарной безопасности объектов и населенных пунктов городского округа Заречный в период сухой, жаркой, ветреной погоды, приводящей к возникновению массовых пожаров, для устранения последствий стихийных бедствий и крупных аварий.

1.2. Особый противопожарный режим на территории городского округа Заречный вводится в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 года № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390 «О противопожарном режиме».

1.3. Противопожарный режим - требования пожарной безопасности, устанавливающие правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания территорий, зданий, сооружений, помещений организаций и других объектов в целях обеспечения пожарной безопасности.

1.4. Требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом.

2. УСЛОВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

2.1. Особый противопожарный режим на территории городского округа Заречный вводится в условиях, когда создается реальная угроза повышения пожарной опасности и, как следствие, нанесения значительного ущерба объектам, населенным пунктам, уничтожения имущества и причинения вреда жизни и здоровью граждан.

2.2. Основанием для введения особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный могут служить:

- 1) повышение пожарной опасности в результате наступления неблагоприятных климатических условий;
- 2) осложнение обстановки с лесными пожарами, угрожающими нормальной деятельности граждан и организаций, создающими реальную угрозу уничтожения их имущества;
- 3) стихийные бедствия, повлекшие крупные аварии на нефтехимических и других потенциально пожаровзрывоопасных объектах, железнодорожных и иных транспортных магистралях, нефтегазовых месторождениях и трубопроводах, ставящие под угрозу жизнь и здоровье граждан, требующие немедленных действий по предупреждению или тушению пожаров и связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ;
- 4) крушения, аварии на транспорте, перевозящем легковоспламеняющиеся и горючие жидкости или горючие газы, с аварийным выбросом в объеме 20 тонн и более;
- 5) порыв магистрального нефтепровода, газопровода;
- 6) аварии на складах нефтепродуктов, связанные с разливом легковоспламеняющихся или горючих жидкостей в объеме 20 тонн и более за пределы территории склада;
- 7) аварийное отключение коммунальной системы жизнеобеспечения или электроэнергетической системы в жилых кварталах на 2 суток и более;
- 8) сильный ветер (в том числе смерчи и шквалы) со скоростью ветра в порывах 30 и более метров в секунду;
- 9) повышение температуры воздуха до +40 градусов по Цельсию и выше в течение одной недели и более, понижение температуры воздуха до минус 40 градусов по Цельсию и ниже в течении одной недели и более;
- 10) крупные лесные и торфяные пожары на площади 5 гектаров и более, в границах городского округа Заречный;
- 11) увеличение количества пожаров или случаев гибели на пожарах людей в жилом секторе;
- 12) увеличение количества пожаров с крупным материальным ущербом, вызвавшим значительный общественный резонанс;
- 13) получение предложения (предписания) от Отдела надзорной деятельности городского округа Заречный о необходимости установления особого противопожарного режима и проведения противопожарных мероприятий.

2.3. Особый противопожарный режим на территории городского округа Заречный вводится и отменяется распоряжением главы администрации городского округа Заречный с уведомлением об этом Правительства Свердловской области. Решение о введении особого противопожарного режима принимается главой администрации городского округа Заречный на основании предложения, вынесенного государственным инспектором Отдела надзорной деятельности городского округа Заречный.

2.4. При обстоятельствах, требующих неотложных мер по спасению населения, организации тушения пожаров и проведения первоочередных аварийно-спасательных работ особый противопожарный режим на территории городского округа Заречный вводится немедленно. Распоряжение об установлении особого противопожарного режима является обязательным для исполнения предприятиями, организациями, учреждениями всех форм собственности и гражданами на территории городского округа Заречный.

2.5. Распоряжение об установлении особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный должно регламентировать порядок проведения необходимых мероприятий по укреплению или стабилизации пожарной безопасности на территории городского округа Заречный или его части (город Заречный, территория, часть территории, предназначенная для развития социальной, транспортной, иной инфраструктуры городского округа, сельские населённые пункты городского округа Заречный - с. Мезенское, д. Гагарка, д. Курманка, д. Боярка). В распоряжении об установлении особого противопожарного режима:

- 1) указать основания для установления особого противопожарного режима;
- 2) установить дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе:
 - а) привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов;
 - б) запрет на посещение гражданами лесов:
 - основание для введения ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах;
 - меры, которые вводятся в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах;
 - месторасположение лесного участка (лесных участков) с указанием выдела, квартала, наименование участкового лесничества, лесничества, лесопарка (лесничеств, лесопарков), на котором осуществляется

ограничение пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах;

- информация о контактных данных специализированной диспетчерской службы для рассмотрения обращений граждан в период введения ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах;

- информация о порядке осуществления в период действия ограничений пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах работ, связанных с обеспечением пожарной безопасности в лесах, а также с проведением аварийно - спасательных работ;

- срок ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах. Ограничение пребывания граждан в лесах и запрет на осуществление определенных работ в целях обеспечения пожарной безопасности вводится на срок до 21 календарного дня.

в) дополнительные меры препятствующие распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и другие меры), предусмотренные техническими регламентами и стандартами, нормами пожарной безопасности, правилами пожарной безопасности, инструкциями и иными документами содержащими обязательные или рекомендательные требования пожарной безопасности;

3) определить порядок реализации комплекса мероприятий, направленных на стабилизацию оперативной обстановки с пожарами и последствий от них;

4) назначить ответственных лиц за проведение мероприятий в период действия особого противопожарного режима из числа должностных лиц органов местного самоуправления;

5) установить порядок контроля за реализацией комплекса мероприятий по укреплению пожарной безопасности при введении особого противопожарного режима.

2.6. Разработать подробные планы мероприятий с указанием конкретных исполнителей из числа должностных лиц органов местного самоуправления и сроками выполнения, направленные на стабилизацию обстановки с пожарами и последствиями от них на территории городского округа Заречный. План согласовать с органами надзорной деятельности, Федеральной противопожарной службой.

2.7. Ввести ежедневный контроль за осуществлением мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на соответствующей территории в период действия особого противопожарного режима, в форме ежедневного заслушивания и принятия отчета о проделанной работе ответственными должностными лицами.

2.8. Организовать официальное опубликование распоряжения в средствах массовой информации.

2.9. Организовать дополнительное обучение населения мерам пожарной безопасности, в том числе информирование через телевидение, печатные издания, радио, сходы, установка растяжек, баннеров, плакатов.

2.10. Организовывать выпуск литературы на противопожарную тематику при методической поддержке органов надзорной деятельности, Государственной противопожарной службы (листовки, памятки, брошюры).

2.11. Распоряжение о введении особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный доводится до сведения населения через средства массовой информации.

3. МЕРЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ В УСЛОВИЯХ ВВЕДЕНИЯ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

3.1. На период особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный в месте возникновения пожароопасной ситуации принимаются следующие меры:

1) особый режим въезда, а также ограничение свободного передвижения транспортных средств и перемещения граждан в местах пожаров и на прилегающих к ним территориях;

2) усиление охраны общественного порядка и объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения в местах пожаров и на прилегающих к ним территориях;

3) приостановка деятельности организаций в местах пожаров и на прилегающих к ним территориях;

4) временное выселение (эвакуация) населения из мест, опасных для проживания, с предоставлением им стационарных или временных жилых помещений;

5) использование на безвозмездной основе средств связи, транспорта, оборудования организаций, необходимых при тушении пожара для обеспечения безопасности людей и имущества;

6) предоставление организациями необходимых сил и средств, горюче-смазочных материалов, продуктов питания, мест отдыха для личного состава пожарной охраны, участвующего в выполнении боевых действий по тушению пожаров на территории этих организаций;

7) осуществление передачи информационных сообщений о введении особого противопожарного режима через средства оповещения гражданской обороны, СМИ;

8) организация тушения лесных пожаров гражданами и работниками предприятий, организаций, учреждений расположенных на территории городского округа Заречный;

9) использование, имеющейся, приспособленной для целей пожаротушения водовозной и землеройной техники;

10) организация патрулирования пожароопасных территорий городского округа Заречный силами местного населения и формированием постоянной готовности;

- 11) установка в микрорайонах города Заречный, сельских населённых пунктах городского округа Заречный с частной малоэтажной застройкой у каждого жилого строения ёмкости (бочки) с водой;
 - 12) проведение разъяснительной работы о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара через СМИ на безвозмездной основе;
 - 13) осуществление временной приостановки топки печей, кухонных очагов, котельных установок, работающих на твёрдом топливе, проведения пожароопасных работ на определённых участках, и запрещения разведения костров и организации сельскохозяйственных палов;
 - 14) ограждение периметров микрорайонов и садоводств, объектов с массовым пребыванием людей, частной малоэтажной застройки, расположенных в лесных массивах, защитной минерализованной полосой шириной не менее 6 метров, удаление сухой растительности.
- 3.2. Срок действия особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный устанавливается до ликвидации причин, вызвавших его введение.
- 3.3. Дополнительные меры пожарной безопасности, принимаемые на период действия особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный, подлежат обязательному согласованию с государственным инспектором Отдела надзорной деятельности городского округа Заречный.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН И ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ В УСЛОВИЯХ ДЕЙСТВИЯ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

4.1. За нарушение требований пожарной безопасности в условиях особого противопожарного режима на территории городского округа Заречный граждане, должностные лица и юридические лица могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 30.09.2013 № 1413-П

Мероприятия необходимые для проведения в период действия особого противопожарного режима

1. Разработать планы мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, осуществить мероприятия по снижению количества пожаров, гибели людей и усилению противопожарной защиты городского округа Заречный.
2. Организовать круглосуточное дежурство личного состава в подразделениях муниципальной и добровольной пожарной охраны на праздничные и выходные дни, в том числе и создание резерва личного состава.
3. Провести проверку муниципальной и добровольной пожарной охраны расположенной на территории городского округа Заречный, с целью повышения боеготовности данных видов к выполнению своих функциональных обязанностей по тушению пожаров, спасению людей и материальных ценностей.
4. Организовать проведение дополнительных занятий по тактической подготовке с личным составом подразделений муниципальной и добровольной пожарной охраны применительно к условиям низких температур и недостатке воды.
5. Обеспечить исправность муниципальной техники, привлекаемой для тушения пожаров, и ее укомплектованность необходимым пожарно-техническим вооружением.
6. Создать условия для привлечения населения к работам по предупреждению и тушению пожаров (методом подомового обхода и через средства массовой информации).
7. Организовать в выходные и праздничные дни, внезапные проверки единой диспетчерской службы, созданной на территории городского округа Заречный.
8. Организовать работу по приведению в исправное состояние пожарных гидрантов, расположенных на бесхозяйных сетях водоснабжения и сетях водоснабжения, находящихся в оперативном управлении.
9. Организовать работу по приведению пожарных водоемов, пирсов, гидрантов в исправное состояние.
10. Организовать работу по приведению в исправное состояние бесхозяйных пожарных водоемов, включенных в реестр бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры:
 - 1) организация незамерзающих прорубей на открытых, естественных и искусственных водоисточниках;
 - 2) очистка от снега и льда площадок для разворота пожарной техники, пирсов и проездов к пожарным водоемам, гидрантам;
 - 3) приведение источников противопожарного водоснабжения в исправное состояние;
 - 4) утепление, пожарных водоемов заполнение их водой;
 - 5) установка (обновление) указателей на ПВ (пожарных водоемах), ПГ (пожарных гидрантах) в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026 - 2001 «Цвета сигнальные, знаки пожарной безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания.
11. Обеспечить населенные пункты наружным освещением в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарным водоемам, к входам в здания и сооружения.

12. Провести проверку наличия и состояния телефонной связи населенных пунктов для экстренного вызова оперативных служб.

13. Провести осмотр муниципальных жилых, общественных и административных зданий (помещений) и закрепленных территорий на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, в том числе в целях предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц в подвалы и помещения технических этажей (чердаков) зданий и принять меры по устранению выявленных нарушений.

14. Организовать разъяснительную работу с населением в средствах массовой информации по соблюдению мер пожарной безопасности.

15. Организовать проверку наличия и исправности средств пожаротушения, пожарной сигнализации и систем оповещения людей о пожаре в общественных и административных зданиях (помещениях), находящихся в муниципальной собственности на праве оперативного управления.

16. Организовать обучение и проведение внепланового инструктажа работников администрации городского округа Заречный, мерам пожарной безопасности, проверить состояние эвакуационных путей, наличие инструкций, планов эвакуации при пожаре в общественных и административных зданиях (помещениях), находящихся в муниципальной собственности на праве оперативного управления.

17. Рассмотреть вопрос по введению внештатных инструкторов пожарной безопасности на территории городского округа Заречный.

18. Содержать подъездные дороги, улицы, проезды к жилым домам и общественным зданиям, к источникам противопожарного водоснабжения свободными, пригодными для проезда пожарных машин.

19. Разработать перспективный план развития противопожарного водоснабжения на подведомственных территориях. Организовать контроль по выполнению плана развития.

20. Провести совещание с председателями уличных комитетов в частном секторе об опасности при использовании отопительных и электронагревательных приборов.

21. В период подготовки к зимнему отопительному сезону организовать проверки домов с печным отоплением.

22. Рассмотреть вопрос о введении на территории городского округа Заречный разрешительного порядка проведения фейерверков, салютов, использование пиротехники, при этом при организации и проведении праздников и других мероприятий с массовым пребыванием людей:

1) допускается использовать только помещения, обеспеченные не менее чем двумя эвакуационными выходами, отвечающими требованиям норм проектирования не имеющие на окнах решеток и расположенные не выше 2 этажа в зданиях с горючими перекрытиями;

2) елка должна устанавливаться на устойчивом основании и с таким расчетом, чтобы ветви не касались стен и потолка (в новогодние праздники);

3) при отсутствии в помещении электрического освещения мероприятия у елки должны проводиться только в светлое время суток (в новогодние праздники);

4) иллюминация должна быть выполнена с соблюдением ПУЗ (правила устройства электроустановок). При использовании электрической осветительной сети без понижающего трансформатора на елке могут применяться гирлянды только с последовательным включением лампочек напряжением до 12 В. Мощность лампочек не должна превышать 25 Вт (в новогодние праздники);

5) при обнаружении неисправности в иллюминации (нагрев проводов, мигание лампочек, искрение и т.п.) она должна быть немедленно обесточена.

б) Запрещается:

- проведение мероприятий при запертых распашных решетках на окнах помещений, в которых они проводятся;

- применять дуговые прожекторы, свечи и хлопушки, устраивать фейерверки и другие световые пожароопасные эффекты, которые могут привести к пожару;

- украшать елку целлулоидными игрушками, а также марлей и ватой, не пропитанными огнезащитными составами (в новогодние праздники);

- одевать детей в костюмы из легкогорючих материалов;

- проводить огневые покрасочные и другие пожароопасные и взрывопожароопасные работы;

- использовать ставни на окнах для затемнения помещений;

- уменьшать ширину проходов между рядами и устанавливать в проходах дополнительные кресла, стулья и т.п.;

- полностью гасить свет в помещении во время спектаклей или представлений;

- допускать заполнение помещений людьми сверх установленной нормы.

При проведении мероприятий должно быть организовано дежурство на сцене и в зальных помещениях ответственных лиц, членов добровольных пожарных формирований или работников пожарной охраны предприятия.

23. Принять необходимые меры по своевременной очистке территорий предприятий, организаций и территории населенного пункта от горючих отходов и мусора.

24. Своим решением временно приостанавливать разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, топку печей, кухонных очагов и котельных установок, работающих на твердом топливе.

25. Организовать силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований патрулирование населенных пунктов с первичными средствами пожаротушения, а также подготовку для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники.

26. Организовать круглосуточное дежурство имеющихся подразделений муниципальной и добровольной пожарной охраны и пожарной (приспособленной для целей пожаротушения) техники.

27. Предусмотреть использование для целей пожаротушения имеющейся водовозной, поливочной и землеройной техники (в том числе обеспечение ее водителем составом горюче-смазочными материалами).
28. Продолжить работу по обследованию территорий на предмет выявления ветхих, заброшенных и т.п. строений, несанкционированных свалок мусора, автостоянок, а также принятию мер по их сносу и (или) ликвидации.
29. Продолжить работу по обеспечению территории района наглядной агитацией (размещение баннеров, растяжек и др.).
30. Организовать работу по оборудованию стационарными информационными стендами по вопросам пожарной безопасности автобусных остановочных пунктов, рынков и других мест скопления людей.
31. Продолжить работу по размещению информации в радиоузлы предприятий районов и городских радиосетей.
32. Определить порядок привлечения для целей пожаротушения приспособленной техники предприятий, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории городского округа Заречный.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 30.09.2013 № 1413-П

МЕРОПРИЯТИЯ

необходимые для проведения руководителями предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории городского округа Заречный, всех форм собственности в период действия особого противопожарного режима

1. Разработать планы мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в период особого противопожарного режима, осуществить мероприятия по снижению количества пожаров, гибели людей и усилению противопожарной защиты предприятий (организаций).
2. Организовать круглосуточное дежурство личного состава в подразделениях добровольной, частной и ведомственной пожарной охраны созданной на предприятии (организации), на праздничные и выходные дни, в том числе из резерва рабочих предприятия (организации).
3. Провести проверку частной и ведомственной пожарной охраны, содержащейся за счет средств предприятия (организации), с целью повышения боеготовности к выполнению своих функциональных обязанностей по тушению пожаров, спасению людей и материальных ценностей.
4. Создать необходимый запас резерва горюче-смазочных материалов, и денежных средств (для приобретения горюче-смазочных материалов) на праздничные и выходные дни.
5. Обеспечить исправность техники привлекаемой для тушения пожаров.
6. Создать условия для привлечения рабочего персонала к работам по предупреждению и тушению пожаров.
7. Содержать в исправном состоянии НПВ:
 - 1) организация незамерзающих прорубей на открытых естественных и искусственных водоемах;
 - 2) очистка от снега и льда площадок для разворота пожарной техники, пирсов и проездов к пожарным водоемам, гидрантам.Привести источники противопожарного водоснабжения в исправное состояние утеплить, пожарные водоемы заполнить водой.
- Установить (обновить) указатели на ПВ (пожарных водоемах), ПГ (пожарных гидрантах) в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026 — 2001 «Цвета сигнальные, знаки пожарной безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания».
8. Обеспечить территорию предприятия (организации) наружным освещением в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарным водоемам, к входам в здания и сооружения.
9. Провести проверку наличия и состояния телефонной связи для экстренного вызова оперативных служб.
10. Провести внеплановые инструктажи с обслуживающим персоналом предприятия (организации) по пожарной безопасности.
11. Организовать обучение работников предприятий правилам пожарной безопасности.
12. Провести осмотр зданий (помещений) и закрепленных территорий на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, в том числе в целях предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц в подвалы и помещения технических этажей (чердаков) зданий и принять меры по устранению выявленных нарушений.
13. Привести в рабочее состояние системы пожарной сигнализации и дымоудаления.
14. Организовать обучение и проведение внепланового инструктажа сотрудников по мерам пожарной безопасности, проверить состояние эвакуационных путей, наличие инструкций, планов эвакуации при пожаре в зданиях предприятия.
15. Содержать подъездные дороги улицы, проезды к зданиям, к источникам противопожарного водоснабжения свободными, пригодными для проезда пожарных машин.
16. При организации и проведении праздников и других мероприятий с массовым пребыванием людей:

- 1) допускается использовать только помещения, обеспеченные не менее чем двумя эвакуационными выходами, отвечающими требованиям норм проектирования не имеющие на окна решеток и расположенные не выше 2 этажа в зданиях с горючими перекрытиями;
- 2) елка должна устанавливаться на устойчивом основании и с таким расчетом, чтобы ветви не касались стен и потолка (в новогодние праздники);
- 3) при отсутствии в помещении электрического освещения мероприятия у елки должны проводиться только в светлое время суток (в новогодние праздники);
- 4) иллюминация должна быть выполнена с соблюдением ПУЗ (правила устройства электроустановок). При использовании электрической осветительной сети без понижающего трансформатора на елке могут применяться гирлянды только с последовательным включением лампочек напряжением до 12 В. Мощность лампочек не должна превышать 25 Вт (в новогодние праздники);
- 5) при обнаружении неисправности в иллюминации (нагрев проводов, мигание лампочек, искрение и т.п.) она должна быть немедленно обесточена.

б) Запрещается:

- проведение мероприятий при запертых распашных решетках на окнах помещений, в которых они проводятся;
- применять дуговые прожекторы, свечи и хлопушки, устраивать фейерверки и другие световые пожароопасные эффекты, которые могут привести к пожару;
- украшать елку целлюлоидными игрушками, а также марлей и ватой, не пропитанными огнезащитными составами (в новогодние праздники);
- одевать детей в костюмы из легкогорючих материалов;
- проводить огневые покрасочные и другие пожароопасные и взрывопожароопасные работы;
- использовать ставни на окнах для затемнения помещений;
- уменьшать ширину проходов между рядами и устанавливать в проходах дополнительные кресла, стулья и т.п.;
- полностью гасить свет в помещении во время спектаклей или представлений;
- допускать заполнение помещений людьми сверх установленной нормы.

При проведении мероприятий должно быть организовано дежурство на сцене и в зальных помещениях ответственных лиц, членов добровольных пожарных формирований или работников пожарной охраны предприятия.

17. Принять необходимые меры по своевременной очистке территорий предприятий, организаций от горючих отходов и мусора.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.10.2013 № 1431-П

г.Заречный

Об утверждении нового состава комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории городского округа Заречный, созданной постановлением администрации городского округа Заречный от 09.07.2013 года № 1038-П «Об утверждении положения о комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории городского округа Заречный»

В связи с кадровыми изменениями, на основании статей 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить новый состав комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории городского округа Заречный, созданной постановлением администрации городского округа Заречный от 09.07.2013 года № 1038-П «Об утверждении положения о комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории городского округа Заречный» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий ведение Свердловского областного регистра МНПА.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

Состав

комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории городского округа Заречный

Добродей Евгений Александрович	- глава администрации городского округа Заречный, председатель Комиссии;
Першин Виталий Павлович	- первый заместитель главы администрации городского округа Заречный, заместитель председателя Комиссии;
Щиклина Ирина Юрьевна	- ответственный секретарь административной комиссии администрации городского округа Заречный, секретарь Комиссии.
Члены комиссии:	
Арефьева Нэля Борисовна	- заведующий отделом экологии и природопользования МКУ городского округа Заречный «Административное управление»;
Бирюкова Елена Сергеевна	- председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Заречный;
Быченков Сергей Васильевич	- начальник 99 ПЧ 59 ОФПС МЧС России по Свердловской области (по согласованию);
Васильев Юрий Александрович	- и.о. заместителя главы администрации городского округа Заречный по муниципальному хозяйству;
Ворожцова Яна Александровна	- главный специалист - главный архитектор администрации городского округа Заречный;
Галихина Екатерина Леонидовна	- и.о. директора МКУ городского округа Заречный «Дирекция единого заказчика»;
Гапанович Константин Валентинович	- и.о. начальника ММО МВД России «Заречный» (по согласованию);
Дубровский Константин Сергеевич	- депутат Думы городского округа Заречный;
Изгагин Олег Михайлович	- заведующий отделом сельской территории МКУ городского округа Заречный «Административное управление»;
Кривошеин Сергей Александрович	- директор ООО «БАЭС – Авто» (по согласованию);
Кучинский Алексей Александрович	- инспектор по дорожному надзору ГИБДД ММО МВД России «Заречный» (по согласованию);
Ладейщикова Татьяна Олеговна	- главный редактор газеты «Зареченская Ярмарка» (по согласованию);
Малых Василий Георгиевич	- начальник ФБУЗ МСЧ № 32 ФМБА (по согласованию);
Мальцев Антон Владимирович	- главный государственный инспектор ГИБДД ММО МВД России «Заречный» (по согласованию);
Метельков Игорь Юрьевич	- депутат Думы городского округа Заречный;

Мусихин Александр Валерьевич	- директор НОУДО «Заречная юношеская автошкола» (по согласованию);
Полозова Любовь Ивановна	- инспектор по пропаганде ГИБДД ММО МВД России «Заречный» (по согласованию);
Соломеин Сергей Андреевич	- старший инспектор отдела ЖКХ МКУ городского округа Заречный «Административное управление»;
Тебенькова Светлана Александровна	- заведующий отделом ЖКХ МКУ городского округа Заречный «Административное управление»;
Харкина Елена Владимировна	- начальник МКУ городского округа «Управление образования городского округа Заречный» (по согласованию);
Шмакова Юлия Вячеславовна	- начальник юридического отдела администрации городского округа Заречный.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.10.2013 № 1432-П

г.Заречный

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся в границах городского округа Заречный на 4 квартал 2013 г.

На основании статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства регионального развития РФ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.12.2012 г. № 117/ГС «О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по РФ на первое полугодие 2013 года и показателях средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам РФ на I квартал 2013 года», Постановления Правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. № 1487-ПП (ред. от 27.05.2011 г. № 634-ПП) «Об утверждении областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области на 2011-2015 годы», Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся в границах населенного пункта, в котором должно предоставляться жилое помещение по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным решением городской Думы муниципального образования «Город Заречный» от 24.11.2005 г. №147-Р, Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории городского округа Заречный, утвержденным постановлением администрации городского округа Заречный от 01.04.2013 г. № 453-П, учитывая предоставленную информацию агентств по недвижимости в городском округе Заречный, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся в границах городского округа Заречный на 4 квартал 2013 г.:

1.1. Для приобретения жилья гражданам, признанными малоимущими;

1.2. Для расчета социальных выплат:

- на приобретение жилья молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- на предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в городском округе Заречный на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам);
- на обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности;

- на улучшение жилищных условий граждан проживающих в сельской местности;

- на строительство жилых помещений многодетным семьям.

В границах города Заречный в размере 47603 (Сорок семь тысяч шестьсот три) рубля за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения,

в границах сельских населенных пунктов городского округа Заречный в размере 29267 (Двадцать девять тысяч двести шестьдесят семь) рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого помещения.

2. Для расчета социальных выплат на строительство жилья в границах городского округа Заречный в размере не выше утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

РАСЧЕТ средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в границах городского округа Заречный, согласно предоставленных данных:

1. По городу
на первичном рынке жилья:

Количество комнат в квартире с отделкой	Средняя стоимость 1 квадратного метра в рублях
1.Однокомнатные	45664
2.Двухкомнатные	43164
3.Трехкомнатные	45250
4.Четырехкомнатные	51000
Стоимость 1 квадратного метра жилья на первичном рынке	46269

на вторичном рынке жилья:

Количество комнат в квартире	Средняя стоимость 1 квадратного метра в рублях
1.Однокомнатные	54500
2.Двухкомнатные	49250
3.Трехкомнатные	47500
4.Четырехкомнатные	44500
Стоимость 1 квадратного метра жилья на вторичном рынке	48938

2. По селу:

Количество комнат в квартире	Средняя стоимость 1 квадратного метра в рублях
1.Однокомнатные	32000
2.Двухкомнатные	28800
3.Трехкомнатные	27000
Стоимость 1 квадратного метра жилья на вторичном рынке	29267

Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра жилого помещения, сложившейся в границах городского округа Заречный:

- по городу – **47603** (Сорок семь тысяч шестьсот три) рубля;

- по селу – **29267** (Двадцать девять тысяч двести шестьдесят семь) рублей.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2013 № 1454-П

г.Заречный

О подготовке к пожароопасному периоду 2014 года на территории городского округа Заречный

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в действующей редакции), Законом Свердловской области от 15 июля 2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области» (в действующей редакции), в целях подготовки к пожароопасному периоду 2014 года и осуществления мероприятий превентивного и практического характера на территории городского округа Заречный, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду 2014 года на территории городского округа Заречный (прилагается).

2. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории городского округа Заречный:

2.1. проанализировать состояние дел с обеспечением пожарной безопасности на подведомственных территориях и не допускать нарушений правил пожарной безопасности в пожароопасный период 2014 года;

2.2. уточнить планы противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду, срок исполнения до 15.01.2014 года;

2.3. осуществлять в течение пожароопасного периода 2014 года жесткий контроль выполнения должностными лицами планов противопожарных мероприятий.

3. Руководителям управлений многоквартирными домами, организаций, ТСЖ, ЖСК контролировать чердачные и подвальные помещения жилых домов, принимать меры к предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения.

4. Отделу ЖКХ МКУ городского округа Заречный «Административное управление» принимать незамедлительные меры по выявлению и ликвидации искусственных преград для проезда пожарных автомобилей (шлагбаумы, забитые сваи и трубы, установленные на проезжей части фундаментные блоки и т.п.).

5. Рекомендовать ММО МВД России «Заречный» (Гапанович К.В.) проводить работу по выявлению мест проживания сезонных рабочих для дальнейшего проведения пожарно-профилактической работы.

6. Рекомендовать начальнику ОНД городского округа Заречный Звереву С.Н.:

6.1. продолжить проведение профилактических мероприятий, направленных на стабилизацию обстановки с пожарами и гибелью людей на территории городского округа Заречный, срок исполнения до 31.12.2014 года.

6.2. контролировать выполнение на предприятиях, в организациях и учреждениях планов противопожарных мероприятий, в течение пожароопасного периода 2014 года.

6.3. организовать проверки противопожарного состояния мест проведения новогодних и рождественских праздников.

7. Начальнику Отдела гражданской защиты городского округа Заречный Кузнецову В.Г.:

7.1. организовать контроль выполнения Планов мероприятий, направленных на предотвращение пожаров, спасение людей и имущества от пожаров в 2014 году на территории городского округа Заречный;

7.2. организовать мониторинг лесопожарной обстановки и экстренного реагирования органов управления и сил на негативное ее изменение с целью локализации и ликвидации очагов природных пожаров в первые сутки с момента обнаружения, срок исполнения в течение пожароопасного периода 2014 года.

8. Рекомендовать начальнику 99 ПЧ 59 ОФПС ГУ МЧС России по Свердловской области Быченкову С.В.:

8.1. организовать пропагандистскую, профилактическую и разъяснительную работу с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности в населённых пунктах, лесах, садовых, огороднических и дачных хозяйствах, а также регулярного информирования населения о складывающейся пожарной обстановке и действиях при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами, срок исполнения постоянно;

8.2. проверить готовность сил и средств городского звена Свердловской областной подсистемы РСЧС, с проведением смотров готовности, к действиям в пожароопасный период 2014 года, срок исполнения до 30 января 2014 года.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

10. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

**План
 противопожарных мероприятий
 по подготовке к пожароопасному периоду 2014 года
 на территории городского округа Заречный**

№ п/п	Наименование планируемых мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметки о выполнении
1	Проведение заседания КЧС и ОПБ городского округа Заречный по постановке задач к пожароопасному периоду, анализ пожарной обстановки 2013 году, ее прогноз на 2014 год, заслушивание руководителей предприятий.	Председатель КЧС и ОПБ	I квартал 2014 года	
2	Проведение совещаний на предприятиях по постановке задач на подготовку к пожароопасному периоду, издание приказов	Руководители предприятий	I квартал 2014 года	
3	Своевременная очистка от снега дорог, проездов, подъездов к источникам противопожарного водоснабжения. Утепление источников противопожарного водоснабжения.	Заместитель главы администрации городского округа Заречный по муниципальному хозяйству	постоянно	
4	Назначение ответственных за пожарную безопасность территорий зданий, сооружений, цехов, участков и т.д..	Руководители предприятий	до 15.01.2014	
5	Разработка инструкций о мерах пожарной безопасности и эвакуации людей.	Руководители предприятий	до 01.02.2014	
6	Проведение обучения и тренировки работников по предупреждению и тушению возможных пожаров.	Руководители предприятий	постоянно	
7	Определение участия населения в тушение возможного пожара, конкретно по каждому населенному пункту, порядок оповещения.	Старосты	до 01.02.2014	
8	Вывешивание на стенах индивидуальных жилых домов табличек с изображением инвентаря, с которым жители должны являться на пожар.	Старосты	до 01.02.2014	
№ п/п	Наименование планируемых мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметки о выполнении
9	Проведение смотров готовности техники, оборудования и личного состава, выделенных для тушения пожаров.	Начальник гарнизона пожарной охраны	постоянно	
10	Уточнение Расписания выезда подразделений пожарной охраны для тушения пожаров в городском округе Заречный	Начальник гарнизона пожарной охраны	до 01.02.2014	
11	Проведение профилактических противопожарных мероприятий	Руководители предприятий	постоянно	
12	Подготовка техники тушения пожаров.	Начальник гарнизона пожарной охраны	постоянно	
13	Организация взаимодействия со структурными подразделениями МВД РФ, ГПС по проведению профилактических противопожарных мероприятий, уточнению сил и средств, выделяемых для тушения пожаров и обеспечению безопасности населенных пунктов, объектов экономики.	Начальник гарнизона пожарной охраны	постоянно	

14	Обеспечение контроля за пожарной обстановкой на территории городского округа Заречный.	Начальник гарнизона пожарной охраны	постоянно	
15	Контроль за проведением пожарно-технического обследования объектов жизнеобеспечения, жилого фонда.	ОНД городского округа Заречный	постоянно	
16	Организация противопожарной агитации через средства массовой информации, распространения листовок, памяток среди населения и проведение разъяснительной работы по соблюдению правил противопожарной безопасности в общеобразовательных учреждениях и организациях.	Начальник гарнизона пожарной охраны	постоянно	
17	Очистка подвальных и чердачных помещений, от мусора и других горючих материалов, закрытие на замки двери подвальных, чердачных помещений.	Управляющие организации	постоянно	
18	Приведение в исправное состояние системы пожарной сигнализации	Руководители предприятий	постоянно	
19	Организация ремонта и очистка дымоходов печного отопления, систем вентиляции газового отопления.	Управляющие организации	постоянно	
№ п/п	Наименование планируемых мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметки о выполнении
20	Обеспечение пожарной безопасности мест проживания неблагополучных семей и лиц, находящихся на патронажном учете. Оказание им помощи в приведении печного отопления и электрооборудования в пожаробезопасное состояние.	Управляющие организации ОНД городского округа Заречный, ФБУЗ МСЧ-32 ФМБА России	постоянно	
21	Обеспечение пожарной безопасности бесхозных строений и других мест возможного проживания лиц без определенного места жительства.	Отдел учета и распределения жилья администрации городского округа Заречный, ОНД городского округа Заречный, ММО МВД России «Заречный»	постоянно	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.10.2013 № 1464-П

г.Заречный

О внесении изменений в муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа Заречный на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Заречный от 13.11.2012 г. № 1830-П

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы», Постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1487-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы» (в действующей редакции), на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа Заречный на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского

округа Заречный от 13.11.2012 г. № 1830-П (в действующей редакции) следующие изменения раздел 5 Программы дополнить подпунктом 5.34.1 следующего содержания:

«5.34.1. Программой по обеспечению жильем молодых семей предусмотрены следующие механизмы по софинансированию расходных обязательств по предоставлению социальных выплат:

1.1. увеличение объема средств местного бюджета городского округа Заречный до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям, в случае выделения средств областного бюджета;

1.2. увеличение объема средств местного бюджета городского округа Заречный до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям, в случае выделения средств федерального бюджета;

1.3. увеличение объема средств местного бюджета городского округа Заречный до полной социальной выплаты в случае нехватки средств местного бюджета городского округа Заречный для исполнения гарантийных обязательств, данных городского округа Заречный исполнителю Подпрограммы при прохождении отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.»

2. В пункте 5.76 слова «Министерством Регионального развития Российской Федерации заменить словами «Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству».

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий ведение Свердловского областного регистра МНПА.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2013 № 1465-П

г.Заречный

Об утверждении прогноза баланса трудовых ресурсов городского округа Заречный на 2014-2020 годы

В целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 03.06.2011 г. № 440 «О разработке прогноза баланса трудовых ресурсов», Постановления Правительства Свердловской области от 15.08.2012 г. № 873-ПП «О разработке прогноза баланса трудовых ресурсов» на основании ст. ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз баланса трудовых ресурсов городского округа Заречный на 2014-2020 годы.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 04.10.2013 № 1465-П

ПРОГНОЗ
БАЛАНСА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
НА 2014-2020 ГОДЫ

(тыс. человек)

№ строки	Наименование показателя	Плановый период							Справочно	
		первый год	второй год	третий год	четвертый год	пятый год	шестой год	седьмой год	текущий год	предшествующий год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Численность трудовых ресурсов (сумма строк 2 - 4), в том числе:	20,735	20,790	20,830	20,920	20,950	21,000	21,050	20,632	20,693
2	трудоспособное население в трудоспособном возрасте	18,650	18,790	18,890	18,900	18,910	18,930	18,950	18,504	18,568
3	иностранцы трудовые мигранты	0,800	0,750	0,700	0,720	0,740	0,770	0,800	0,850	0,860
4	работающие граждане, находящиеся за пределами трудоспособного возраста (сумма строк 5 - 6), в том числе:	1,285	1,250	1,240	1,300	1,300	1,300	1,300	1,278	1,265
5	пенсионеры старше трудоспособного возраста	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200
6	подростки моложе трудоспособного возраста	0,085	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,078	0,065
7	Распределение трудовых ресурсов									
8	Численность занятых в экономике (без военнослужащих)	11,532	11,457	11,473	11,480	11,490	11,500	11,516	11,274	10,724
9	Численность населения, не занятого в экономике (сумма строк 10 - 12), в том числе:	4,095	4,104	4,074	4,064	4,044	4,024	3,994	4,048	4,137
10	численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от работы	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397	1,397
11	численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости	0,122	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,120	0,121
12	численность прочих категорий населения в трудоспособном возрасте, не занятого в экономике	2,576	2,590	2,560	2,550	2,530	2,510	2,480	2,531	2,619
13	Распределение занятых в экономике по разделам Общероссийского классификатора видов экономической деятельности:	11,532	11,457	11,473	11,480	11,490	11,500	11,516	11,274	10,724

14	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,188
15	рыболовство, рыбоводство	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	добыча полезных ископаемых	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
17	обрабатывающие производства	0,260	0,289	0,310	0,319	0,329	0,342	0,359	0,230	0,204
18	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3,464	3,372	3,358	3,344	3,341	3,326	3,326	3,340	2,794
19	строительство	0,917	0,822	0,822	0,822	0,822	0,822	0,822	0,872	0,907
20	оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	1,790	1,790	1,790	1,790	1,790	1,790	1,790	1,783	1,520
21	гостиницы и рестораны	0,165	0,170	0,170	0,170	0,170	0,175	0,180	0,165	0,160
22	транспорт и связь	0,230	0,230	0,230	0,240	0,245	0,250	0,255	0,227	0,243
23	финансовая деятельность	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	0,560	0,560	0,560	0,570	0,570	0,585	0,585	0,557	0,774
25	государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720	0,728
26	образование	1,178	1,259	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,139	1,222
27	здравоохранение и предоставление социальных услуг	0,800	0,802	0,805	0,807	0,810	0,812	0,815	0,795	0,771
28	предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	0,500	0,505	0,510	0,515	0,520	0,525	0,530	0,497	0,454
29	прочие виды экономической деятельности	0,515	0,505	0,505	0,490	0,480	0,460	0,441	0,516	0,506

Администрация городского округа Заречный извещает о проведении аукционов по продаже земельных участков

**Утверждено:
Постановлением администрации городского округа Заречный
от 04.10.2013г. № 1466-П**

Извещение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства

1. Организатор торгов - Администрация городского округа Заречный сообщает о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников, открытого по форме подачи предложений о цене по продаже земельных участков.
2. Торги в форме аукциона открытого по составу участников, открытого по форме подачи предложений о цене по продаже земельных участков проводятся в соответствии с постановлением администрации городского округа Заречный от 04.10.2013 г. № 1466-П
3. Форма торгов - аукцион открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о цене по продаже земельных участков.
4. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1 – земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0401008:980.

Местоположение: Свердловская область, город Заречный, д. Боярка, в 282 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. 8 Марта, 23.

Общая площадь земельного участка - 1018,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водо- и теплоснабжение, канализация индивидуальные, автономные, определяются, создаются собственником участка самостоятельно и за свой счет.

Электроснабжение объектов возможно осуществить при условии строительства ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ и ЛЭП-0,4 кВ. Технические условия имеют предварительный характер.

Собственник земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопотребляющих устройств в установленном законодательством порядке.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам.

Параметры разрешенного строительства – отдельно стоящий жилой дом в 1-3 этажа.

Начальная цена лота № 1 (начальная цена продажи земельного участка)

(установлена в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка от 16.09.2013г. № О/13-50 составляет - 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей. Без НДС.

Размер задатка: 20% от начальной цены - 64 000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей;

«Шаг аукциона»: 5% от начальной цены – 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей.

Лот № 2 – земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0401008:982.

Местоположение: Свердловская область, город Заречный, д. Боярка, в 300 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. 8 Марта, 23.

Общая площадь земельного участка - 1018,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водо- и теплоснабжение, канализация индивидуальные, автономные, определяются, создаются собственником участка самостоятельно и за свой счет.

Электроснабжение объектов возможно осуществить при условии строительства ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ и ЛЭП-0,4 кВ. Технические условия имеют предварительный характер.

Собственник земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопотребляющих устройств в установленном законодательством порядке.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам.

Параметры разрешенного строительства – отдельно стоящий жилой дом в 1-3 этажа.

Начальная цена лота № 2 (начальная цена продажи земельного участка)

(установлена в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка от 16.09.2013г. № О/13-52) составляет - 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей. Без НДС.

Размер задатка: 20% от начальной цены - 64 000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей;

«Шаг аукциона»: 5% от начальной цены – 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей.

Лот № 3 – земельный участок в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер 66:42:0401008:981.

Местоположение: Свердловская область, город Заречный, д. Боярка, в 268 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. 8 Марта, 23.

Общая площадь земельного участка - 1018,00 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует, ограничения в использовании отсутствуют.

Водо- и теплоснабжение, канализация индивидуальные, автономные, определяются, создаются собственником участка самостоятельно и за свой счет.

Электроснабжение объектов возможно осуществить при условии строительства ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ и ЛЭП-0,4 кВ. Технические условия имеют предварительный характер.

Собственник земельного участка самостоятельно оформляет заявку на технологическое присоединение энергопотребляющих устройств в установленном законодательством порядке.

Плата за подключение к сетям электроснабжения определяется на момент подключения по установленным в предусмотренном законодательством порядке тарифам.

Параметры разрешенного строительства – отдельно стоящий жилой дом в 1-3 этажа.

Начальная цена лота № 3 (начальная цена продажи земельного участка)

(установлена в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка от 16.09.2013 г. № О/13-51) составляет - 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей. Без НДС.

Размер задатка: 20% от начальной цены - 64 000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей;

«Шаг аукциона»: 5% от начальной цены – 16 000 (шестнадцать тысяч) рублей.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков 09.10.2013г. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков 08.11.2013 г.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 8:00 до 17:00 (обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин) в администрации городского округа Заречный по адресу Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, кабинет № 207, контактный телефон 8(34377)32285

7. Решение об отказе от проведения аукциона может быть принято организатором торгов до 25.10.2013г. включительно (не менее 15 дней до даты проведения).

8. Дата, место и время подведения итогов аукциона (проведение аукциона) 13.11.2013г. в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, 3-й этаж, зал заседаний.

9. Задаток должен быть перечислен на счет Организатора торгов - на лицевой счет 05901550010 в ФЭУ администрации городского округа Заречный, расчетный счет 40302810616395066728 в Уральском банке СБ РФ г. Екатеринбург, ОСБ № 1769 г. Асбест, кор. счет 30101810500000000674, БИК 046577674, ИНН 6639021485, в назначении платежа указать: На л/с 05901550010 Администрации ГО Заречный. Задаток на участие в аукционе.

Срок уплаты задатка с 09.10.2013 г. по 08.11.2013 г.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет является выписка с этого счета. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств по оплате цены земельного участка. При этом если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями настоящей аукционной документации, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе задаток возвращается в течение 3-х банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, участникам аукциона, не ставшими победителями, задаток возвращается в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, победителю задаток зачисляется в счет оплаты предмета аукциона.

10. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок в рабочее время по предварительному согласованию с председателем Комиссии по проведению торгов (далее Комиссия), тел. 32285.

11. Заявка подается по каждому лоту по установленной форме (прилагается) в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. Поданная заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется в Журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии

заявки с указанием номера, даты и времени подачи. Заявка составляется заявителем в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

12. Для участия в аукционе по продаже земельного участка заявители представляют в установленный в настоящем извещении срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении или иной документ подтверждающий внесение задатка;

кроме того,
для физических лиц:

- копии документов, удостоверяющих личность;
- доверенность (в случае подачи заявки представителем заявителя);

для индивидуальных предпринимателей:

- нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

- копии документов, удостоверяющих личность;

- доверенность (в случае подачи заявки представителем заявителя);

для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательством государства, в котором зарегистрирован заявитель);

- доверенность (в случае подачи заявки представителем заявителя).

Кроме того, заявитель составляет опись представленных документов в 2-х экземплярах, опись подписывается заявителем или его представителем.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе (по каждому лоту), заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении срока приема заявок возвращаются заявителю и не рассматриваются. Заявитель вправе отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона.

14. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: *11.11.2013 г. в 10 час. 00 мин.* по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, д. 3, 3-этаж, зал заседаний.

Комиссия рассматривает заявки и документы заявителей и устанавливает факт поступления на счет администрации городского округа Заречный установленных сумм задатков на основании выписок с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает оформляемое протоколом приема заявок решение о признании заявителей участниками аукциона (об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе).

Заявитель не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:

- непредоставление определенных п. 12 настоящего извещения необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственность земельные участки;

- отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

15. Аукцион проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

Если после троекратного объявления очередной цены только один участник аукциона поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

16. Порядок определения победителя аукциона:

Победителем аукциона признается участник, предложивший за предмет аукциона наибольшую цену по отношению к начальной цене.

17. Срок заключения договоров купли-продажи земельных участков по итогам аукциона. Договоры купли-продажи земельных участков заключаются с администрацией городского округа Заречный и победителем

аукциона по каждому лоту в срок не ранее 10 и не позднее 15 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru (проект договора купли-продажи прилагается).

18. Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи и получить дополнительную информацию можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Заречный, улица Невского, № 3, кабинет 207, по телефонам: (34377) 3-22-85.

19. Оплата стоимости земельных участков осуществляется победителями аукциона (по каждому лоту) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания договоров купли-продажи земельных участков путем безналичного перечисления всей суммы единовременно на счет: ИНН 6658091960, КПП 667001001, Управление федерального казначейства (УФК) по Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области), банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург, р/счет 40101810500000010010, БИК 046577001, ОКАТО 65426000000, код дохода (010 1 14 06012 04 0000 430) Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов.

20. Расходы по регистрации права собственности покупателя на земельный участок несет Покупатель.

21. Передача земельного участка Покупателю осуществляется по акту приема-передачи в течение 3 дней после его полной оплаты и предоставления Продавцу копии платежного документа об оплате цены земельного участка.

22. В случае, если в аукционе (по каждому лоту) участвовало менее 2-х участников; ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет аукцион признается несостоявшимся.

23. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем приняло участие менее двух участников, единственный участник аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и не позднее, чем через 20 дней с даты проведения аукциона, вправе заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона (по каждому лоту).

Продавцу: Администрация городского округа Заречный

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже земельного участка

« ____ » _____ 20__ г.

_____ (полное наименование, юридического лица, подающего заявку,

_____ или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____ (наименование, номер и дата документа)

именуемый далее «Заявитель», изучив извещение в журнале «Бюллетень официальных документов городского округа Заречный» от _____ о проведении аукциона в г. Заречный по продаже земельных участков или на официальном сайте www.torgi.gov.ru, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____, ознакомившись с техническими условиями на технологическое присоединение к сетям и иными документами на земельный участок, а также с проектом договора купли-продажи земельного участка, принимаю решение об участии в объявленном аукционе по продаже следующего земельного участка:

Лот №__: земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____, местоположение: _____

с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства.
В связи с чем обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный ЗК РФ и постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;

- в случае признания победителем аукциона подписать в день подведения итогов аукциона протокол о результатах аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи на условиях, установленных в извещении о проведении аукциона, не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru и не позднее, чем через 20 дней с даты проведения аукциона.

Адрес Заявителя, контактный тел. _____

Банковские реквизиты заявителя, ИНН, платежные реквизиты гражданина, № счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Заявителя (уполномоченного представителя):

_____ (_____)
(расшифровка подписи)

м.п.

Заявка принята Продавцом: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного представителя Продавца, принявшего заявку:

_____ (_____)
(расшифровка подписи)

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Заречный, Свердловская область « _____ » _____ 20__ г.

Администрация городского округа Заречный, в лице главы администрации городского округа _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, (далее – Стороны), на основании _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____, местоположение: _____, с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ (далее Участок).

1.2. При отчуждении Участка право собственности на расположенные на территории Участка объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в собственности Продавца или иных лиц к Покупателю не переходит.

2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет _____ без НДС.

Покупатель оплачивает оставшуюся часть цены Участка, указанной в настоящем пункте, в размере _____ руб., (с учетом внесенного задатка в размере _____ руб.) в рублях в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Договора единовременным платежом на банковский счет по следующим реквизитам:

ИНН **6658091960** Управление федерального казначейства (УФК) по Свердловской области
(Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области),
ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург,
Р/счет **4010181050000010010**, ОКАТО **65426000000**, КПП **667001001**, БИК **046577001**

код дохода 010 1 14 06012 04 0000 430 Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов

2.2. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок.

2.3. Обязательства по оплате цены Участка считаются исполненными Покупателем с момента поступления денежных средств на указанный в п. 2.1 настоящего Договора счет.

2.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на участок несет Покупатель.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИИ УЧАСТКА

3.1. Участок не ограничен в использовании, правами третьих лиц не обременен, сервитут отсутствует.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать покупателю земельный участок по акту приема-передачи в течение 3 дней после его полной оплаты и исполнения обязанности, предусмотренной п.4.2.1 настоящего договора.

4.1.2. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения обязанностей, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Предоставить Продавцу копию платежного документа об оплате в соответствии с п. 2.1. настоящего договора

4.2.2. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, установленными п. 1.1. настоящего Договора.

4.2.4. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов, ограничений в использовании Участка.

4.2.5. Обеспечивать:

- безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи;

- возможность размещения на Участке межевых и геофизических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры;

- возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации;

- безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений, возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.6. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления. Создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.7. С момента подписания Договора и до момента регистрации перехода права собственности на Участок к Покупателю не отчуждать Участок и не распоряжаться им иным образом.

4.2.8. За свой счет обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на Участок. Предоставить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени из расчета 1% от неоплаченной суммы цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.1 Договора, для оплаты цены Участка.

5.3. В случае отказа или уклонения от внесения платежа, или просрочку оплаты приобретенного Участка более 30 дней Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, результаты аукциона при этом аннулируются, задаток Покупателю не возвращается.

5.4. В случае если Покупатель не зарегистрировал переход права собственности в течение 30 дней после полной оплаты Участка Продавец имеет право обратиться с иском в суд о понуждении Покупателя совершить необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения и разрешенного использования Участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Право собственности на отчуждаемое имущество возникает у Покупателя с момента регистрации в установленном законодательством РФ порядке.

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, второй – у Покупателя, третий экземпляр направляется в соответствующий отдел Управления Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.

6.5. Приложением к Договору является кадастровый паспорт Участка.

6.6. Передача Участка Покупателю осуществляется по акту приема-передачи после полной оплаты цены Участка в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

6.7. Покупатель удовлетворен состоянием Участка, установленным путем осмотра Участка перед заключением настоящего Договора.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация городского округ Заречный: ИНН 6609001932, адрес: 624250, Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, 3.

Покупатель:

От Продавца:

От Покупателя:

Сообщение о проведении собрания о согласовании расположения границ земельного участка Кадастровым инженером Парченко А.В. (Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Огородная, 12: тел. 89122627371, эл. адрес: ki9122627371@mail.ru) в отношении земельного участка 66:42:0000000:168, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ТОО Мезенское, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Старицын Анатолий Алексеевич.

Собрание всех заинтересованных лиц по проведению согласования местоположения земельного участка состоится 08.11.2013 года, в 10 часов по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265, к. 5.

Замечания по проекту межевого плана и требования о проведения согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 08.10.2013г. по 07.11.2013г. по адресу: Свердловская область, Белоярский район, р.п. Белоярский, ул. Ленина, 265, к. 5.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ТОО Мезенское, кадастровый номер 66:42:0000000:160 входящий номер 66:42:0201003:90.

При проведении согласования необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность, нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении земельного участка с местоположением: Свердловская область, г.Заречный, ГТ «Виразж», здание 2/2, бокс №12, с разрешенным использованием под объект гаражного строительства (индивидуальное гаражное строительство).

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении земельного участка с местоположением: Свердловская область, г.Заречный, ГТ «Виразж», здание 12, бокс №13, с разрешенным использованием под объект гаражного строительства (индивидуальное гаражное строительство).

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении земельного участка с местоположением: Свердловская область, г.Заречный, ГПК «Крузиз», примыкает к боксу №5, с разрешенным использованием для размещения объекта строительства гаражного бокса.

«Бюллетень официальных документов городского округа Заречный»

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Заречный.

Издается в соответствии с Решением городской Думы городского округа

Заречный от 16 ноября 2006 г. № 143-Р «О внесении изменений в Положение о муниципальных правовых актах городского округа Заречный».

Редакционный совет: Председатель Н. И. Малиновская, члены редсовета: А. А. Корнильцева, Т. А. Шевченко.

Адрес: 624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, д. 3. тел. (34377) 31705

Подписано в печать 08. 10. 2013 г. Тираж 150 экз. Распространяется бесплатно. Отпечатано ООО «Мир полиграфии». г. Заречный, ул. 9-е Мая, д. 3. Заказ 1978