ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Форма проведения торгов: аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений по цене.

2. Собственник недвижимого имущества: ОАО «Концерн Росэнергоатом» в лице филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция».

Место нахождения: Россия, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25. Почтовый адрес: Россия, г. Москва, ул. Ферганская, дом №25

3. Организатор аукциона: ОАО «Концерн Росэнергоатом» в лице филиала ОАО «Концерн Росэнергоатом» «Белоярская атомная станция». Место нахождения: Россия, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149.

Почтовый адрес: Россия, Свердловская обл., г. Заречный, а/я 149. Контактное лицо: Смирнягина Надежда Васильевна, тел. (834377)3-82-38. Адрес электронной почты: [oimzo4-zn@belnpp.ru](mailto:oimzo4-zn@belnpp.ru).

4. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи, с рассрочкой платежа, имущественного комплекса в составе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | № литера по плану БТИ/ кадастровый номер | Адрес месторасположения | Инв. номер | Площадь/ протяженность |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Сооружение- автодорога вдоль полигона | Литер XXII | Свердловская область, г. Заречный, юго-восточнее Белоярской атомной станции, промзона города, площадка №3 | 200051 | 720 кв.м./ 160 м. |
| 2 | Земельный участок | 66:42:0102001:929 | примерно в 80 м по направлению на север от ориентира административное здание ЗАО «Автомобильная компания», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Заречный, ул. Попова, 3 | 2000018 | 14 910 кв.м. |

5. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе: заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме с даты размещения настоящего извещения *до 18.00 часов 18.02.2015г*. на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru»,сайт: <http://www.fabrikant.ru>.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации.

6. Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации аукциона.

7. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (аукционной документацией) можно на сайтах: [www.fаbrikаnt.ru](http://www.fаbrikаnt.ru), www.zakupki.rosatom.ru, а также по 18.00 18.02.2015 г.по адресу Организатора аукциона.

Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам www.fаbrikаnt.ru, www.zakupki.rosatom.ru. Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Фабрикант» (www.fаbrikаnt.ru) определяется правилами электронной торговой площадки.

8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: с 9.00 19.02.2015 г. до 18.00 *20.02.2015*

9. Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Fabrikant.ru» на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу: <http://www.fabrikant.ru>, с 10.00 до 18.00 25.02.2015 г.

10. **Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона составляет – 18 031 008 (Восемнадцать миллионов тридцать одна тысяча восемь) рублей 90 коп. с НДС,** в т.ч. дорога- 828 000 рублей с НДС, земельный участок- 17 203 008,90 рублей (НДС не облагается).

Кроме того, Покупатель возмещает Продавцу расходы, понесенные в связи с оценкой реализуемого имущества в сумме 45 000 рублей без НДС.

**11. Шаг аукциона (0,1%): 18 031 (Восемнадцать тысяч тридцать один ) рубль 00 коп. с НДС.**

12. **Размер задатка: 10 % от начальной цены договора, что составляет 1 803 100 (Один миллион восемьсот три тысячи сто) рублей 89 коп. с НДС.**

Задаток подлежит перечислению на расчетный счет филиала ОАО "Концерн Росэнергоатом" "Белоярская атомная станция" в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в документации о проведении аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: Филиал ОАО "Концерн Росэнергоатом" "Белоярская атомная станция" ИНН 7721632827 КПП 663943002 ОКПО 08614718, р/счет 40702810992000040166 в ГПБ (ОАО) г. Москва к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823.

13. Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, документацией аукциона и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки «Фабрикант» (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте: www.fаbrikаnt.ru).

14. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п.3 Документации.

15. Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

16. Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Арбитражный комитет ОАО «Концерн Росэнергоатом» или Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Арбитражный комитет ОАО «Концерн Росэнергоатом» по адресу электронной почты: аrbitr@rоsеnеrgoаtom.rи или почтовому адресу: 109507, г. Москва, ул. Ферганская, д. 25, или Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: аrbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации аукциона.

17. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.