

ООО «КАДАСТРОВЫЙ СПУТНИК»

ИНН/КПП 6674367888/667901001, ОГРН 1106674021233, ОКПО 69545032
Юр. адрес: 620130 г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д.89 -28
Расчетный счет №40702810562100000867, К/с 30101810900000000795 ОАО «УБРИР»
г.Екатеринбург, БИК 046577795
телефон: 8-908-909-16-64, e-mail: ZhalkovskayaLY@yandex.ru

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

Объект:

«Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская
Белоярского района Свердловской области)»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

ТОМ 1. Основная часть проекта планировки

ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Директор

Л.Ю.Жалковская

2020

ООО «Кадастровый спутник»

Документация по планировке территории объекта

«Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ
Гагарская Белоярского района Свердловской области)»

Проект планировки территории
Основная часть проекта планировки
Том 1

Директор ООО «Кадастровый спутник»

Л.Ю. Жалковская

Екатеринбург
2020г.

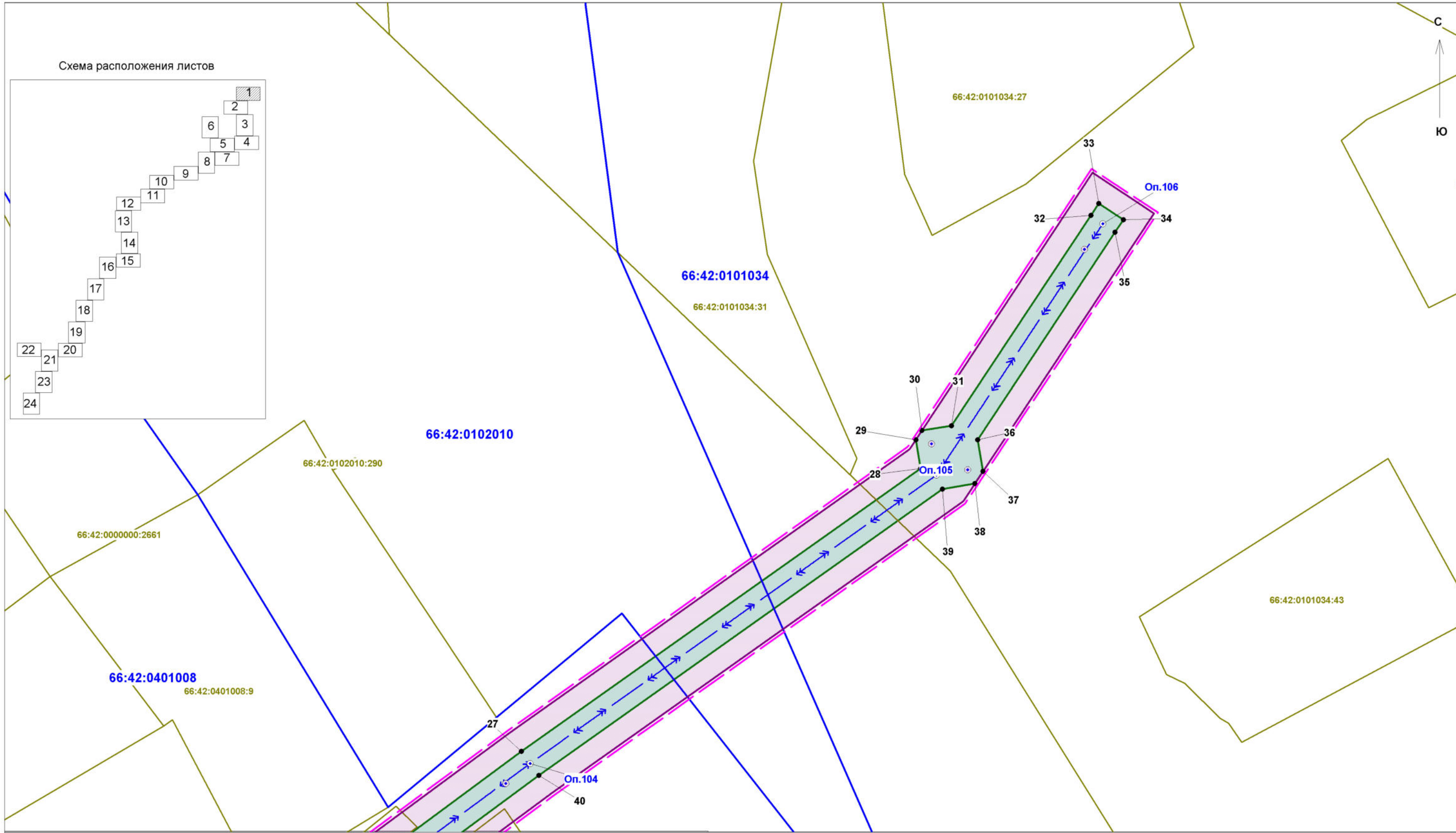
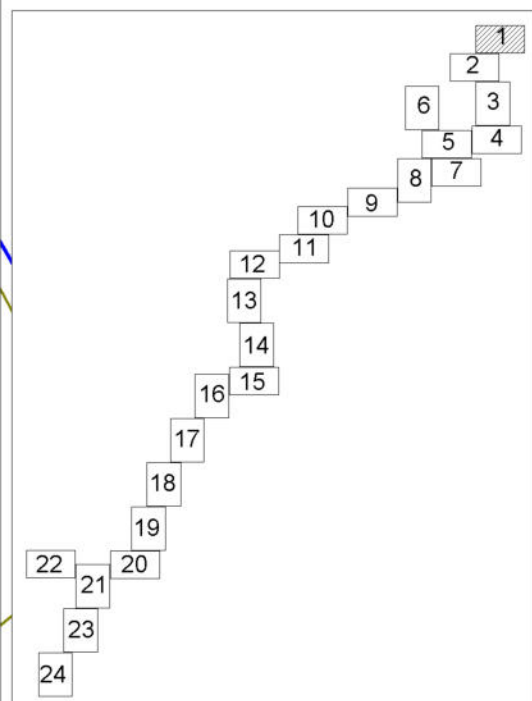
Содержание

№ п/п	Наименование	№ страницы
Проект планировки территории		
Том 1. Основная часть проекта планировки		
1.1.	Графическая часть	
	чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; (чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов – не требуется)	
1.2.	Положение о размещении линейных объектов	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки		
2.1.	Графическая часть	
	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;	
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий;	
	Схема конструктивных и планировочных решений.	
2.2.	Пояснительная записка	
	Приложения	
	Приказ ПО Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала «Свердловэнерго» о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта	
	Техническое задание на разработку документации по планировке территории	
	Техническое задание на проведение инженерно-изыскательских работ	
	Отчетная техническая документация по инженерным изысканиям.	

1.Основная часть проекта планировки

1.1.Графическая часть

Схема расположения листов



Условные обозначения

- 66:42:0101001 Граница и номер кадастрового квартала
- 66:42:0101001:1 Граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ
- Граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 Обозначение характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 Проектируемая опора ВЛ 10 кВ
- Ось проектируемой ВЛ 10 кВ
- 1 Проектируемая опора ВЛ 0,38 кВ
- Ось проектируемой ВЛ 0,38 кВ

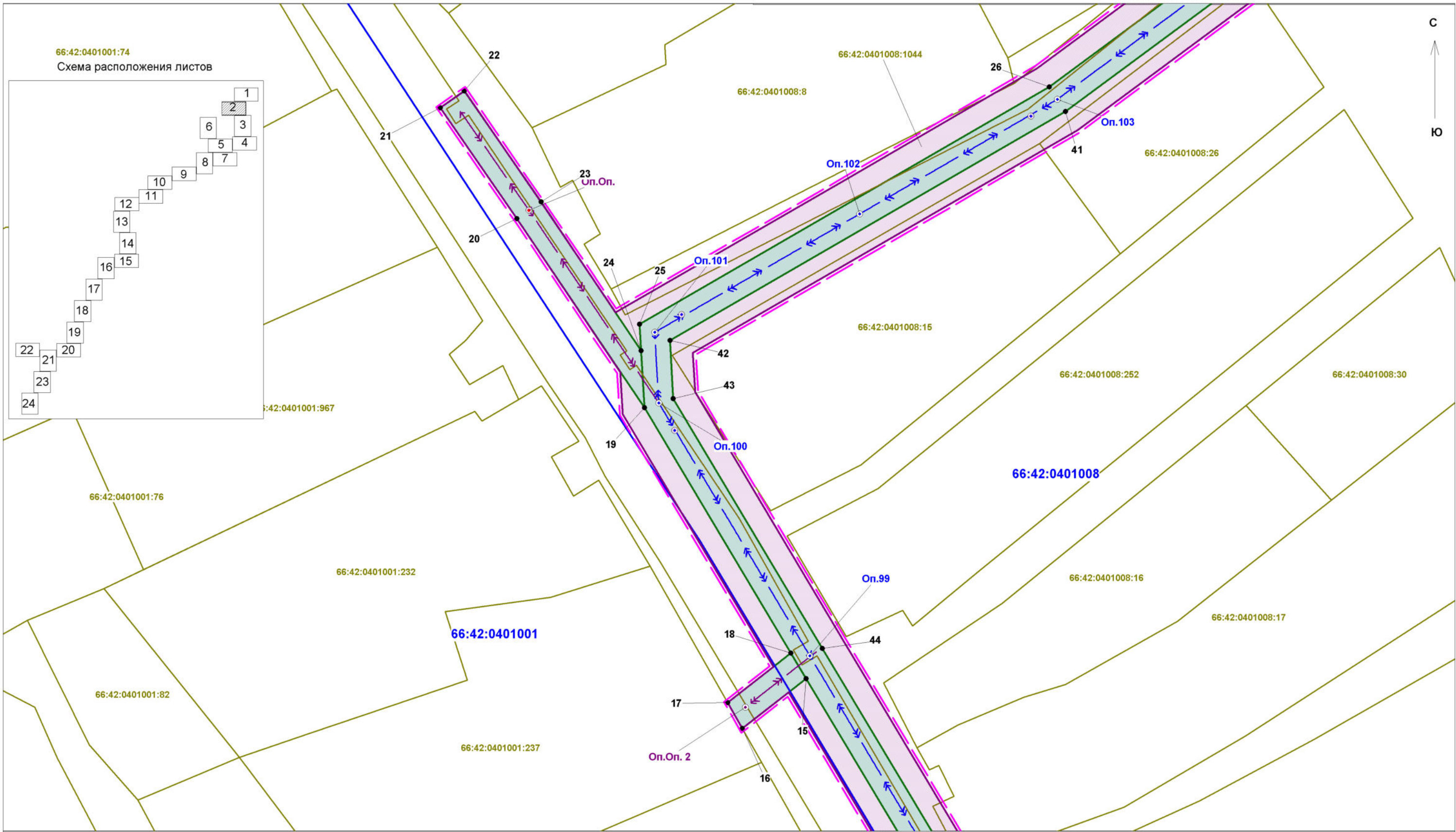
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата
Разработчик	Шкерина Е.А.		
Проверила	Жалковская Л.Ю.		

Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	П	1	24

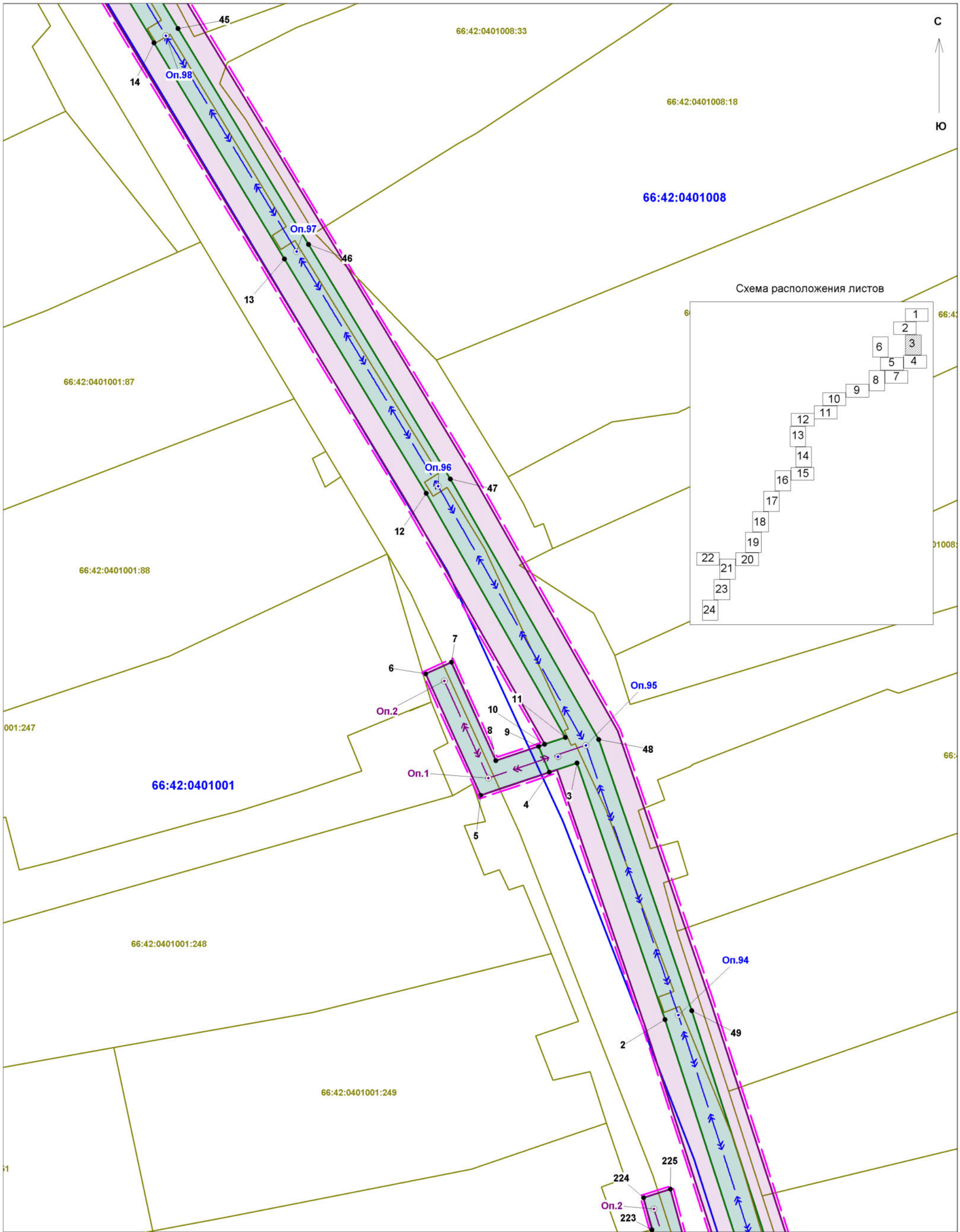
Масштаб 1:500
 ООО "Кадастровый спутник"



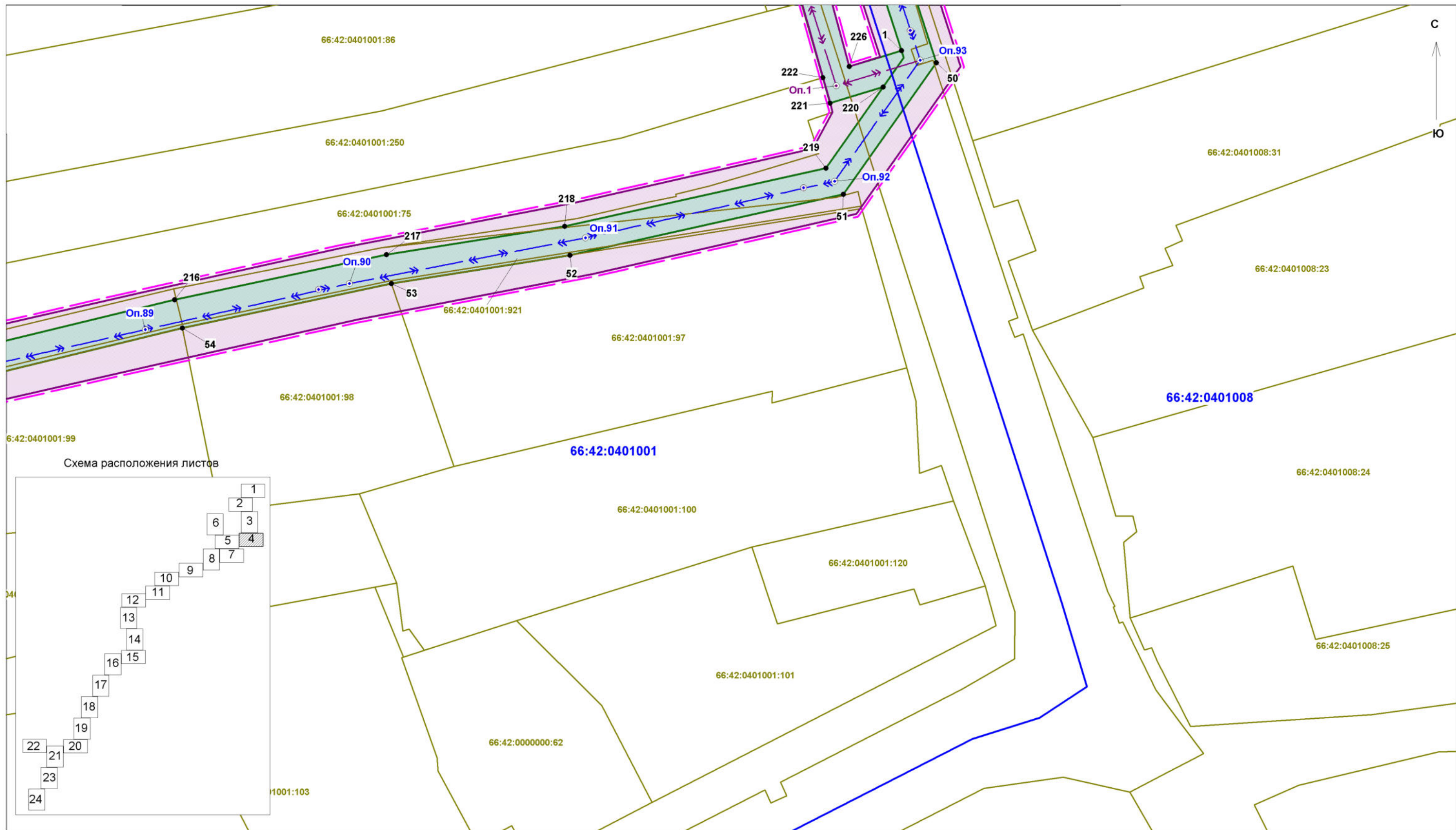
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	2	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	3	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата
Разработчик	Шкерина Е.А.		
Проверила	Жалковская Л.Ю.		

Проект планировки территории
 Основная часть проекта
 планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого
 размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	4	24

Масштаб 1:500

ООО "Кадастровый спутник"

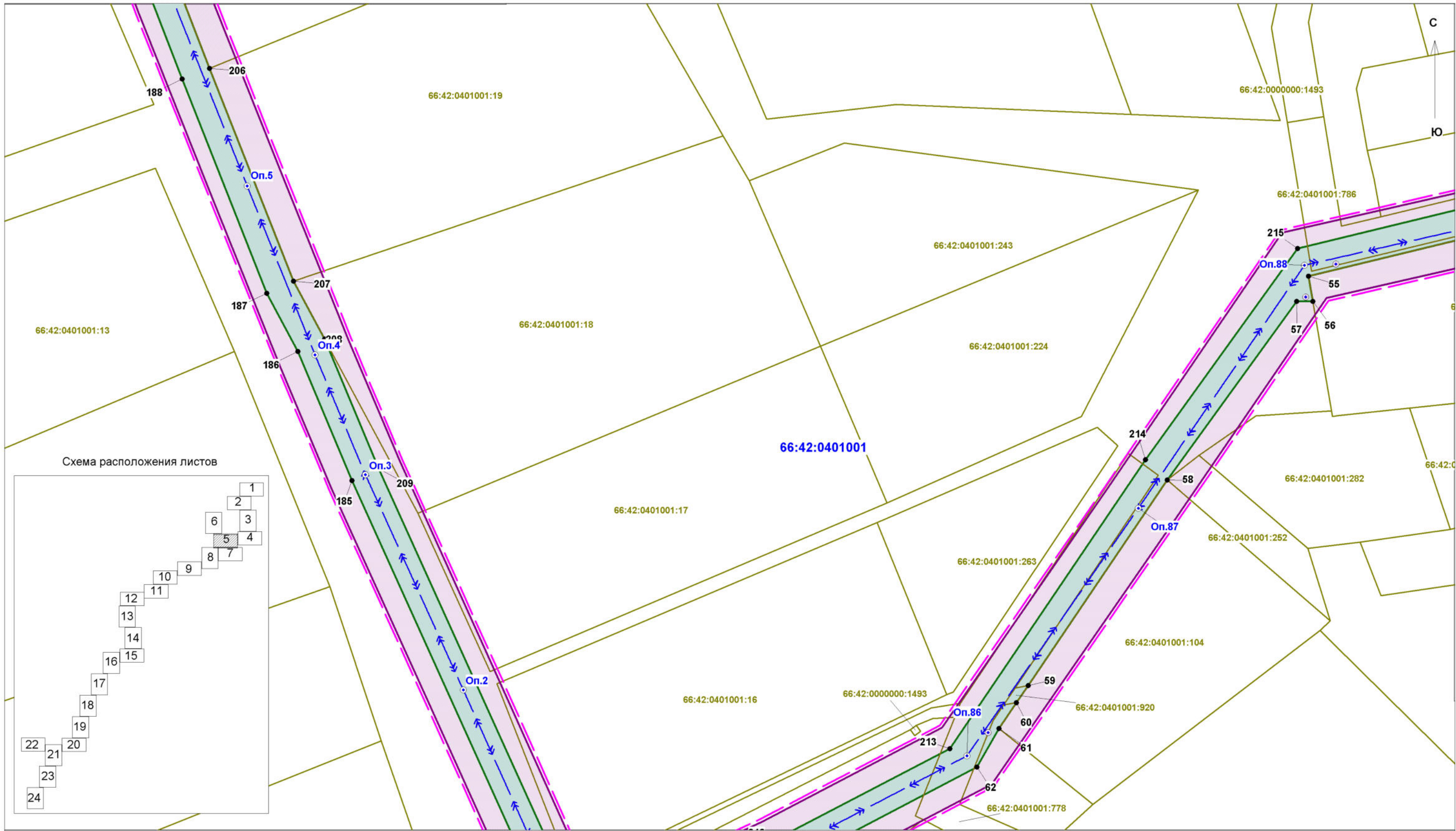
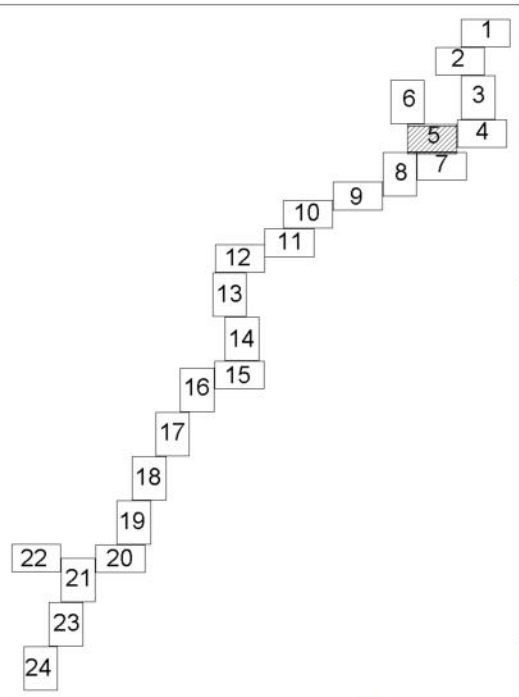


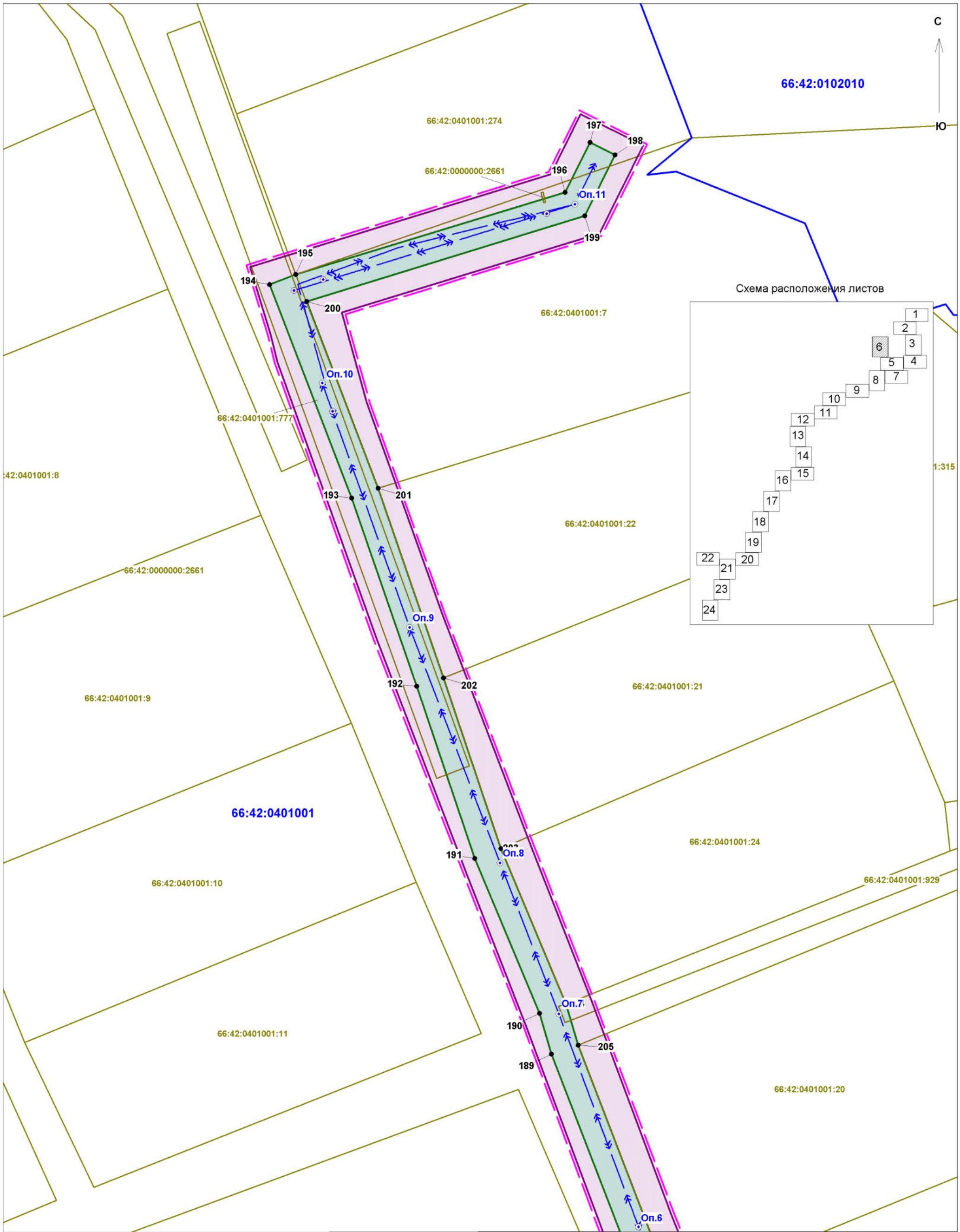
Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	5	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	6	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

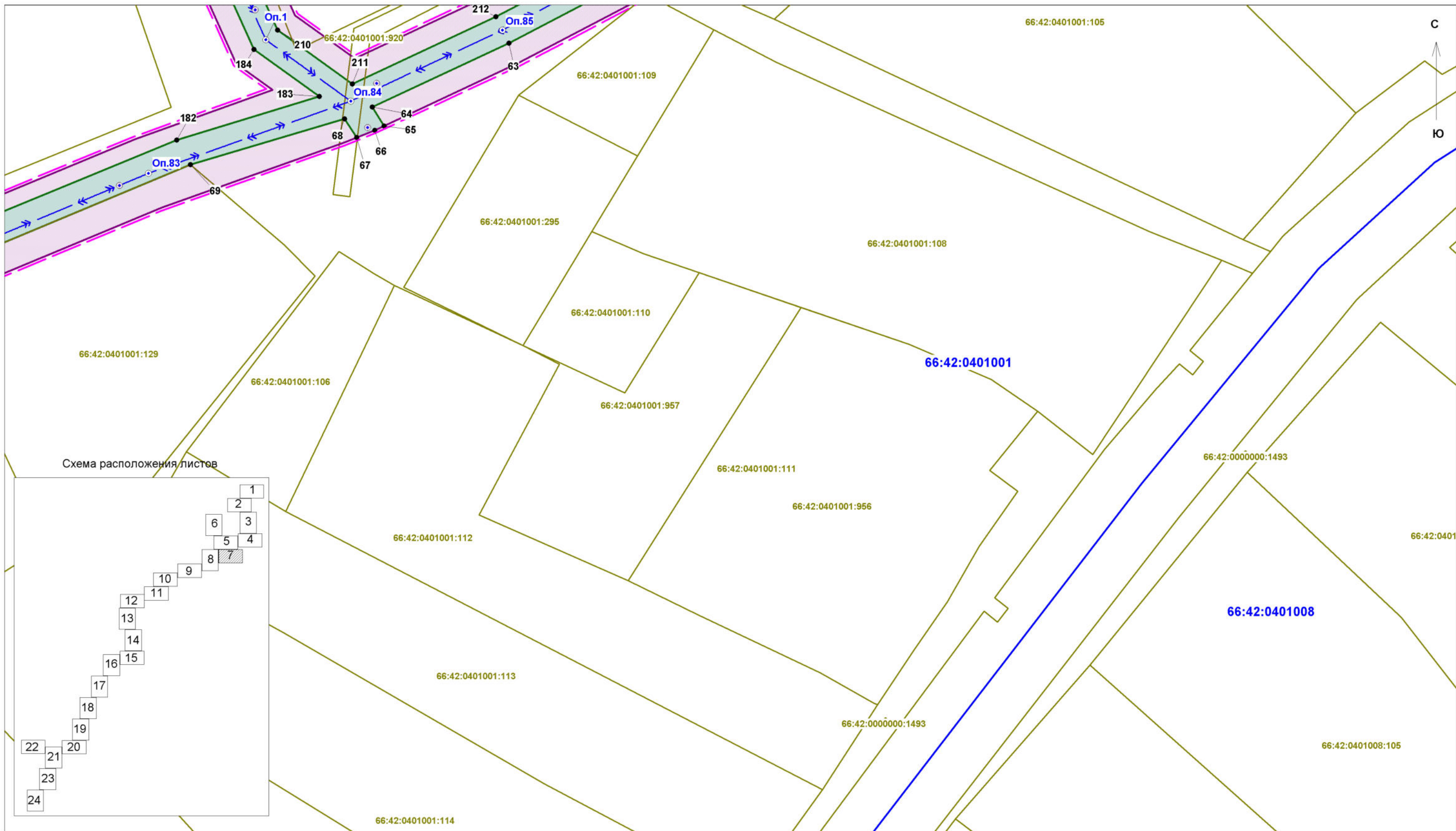
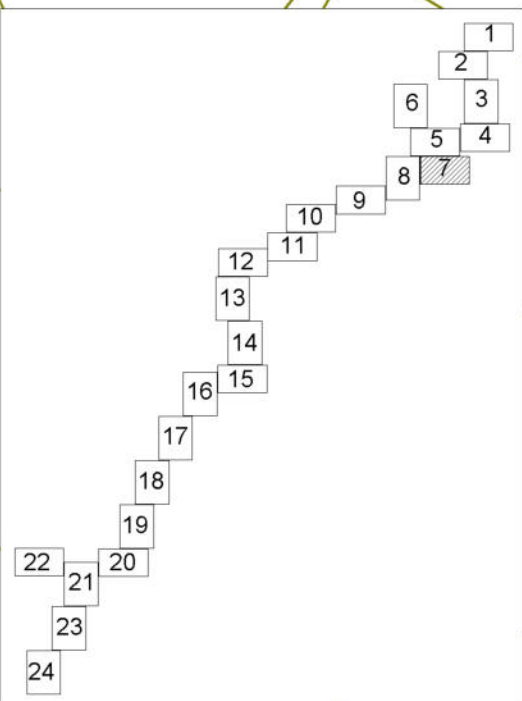


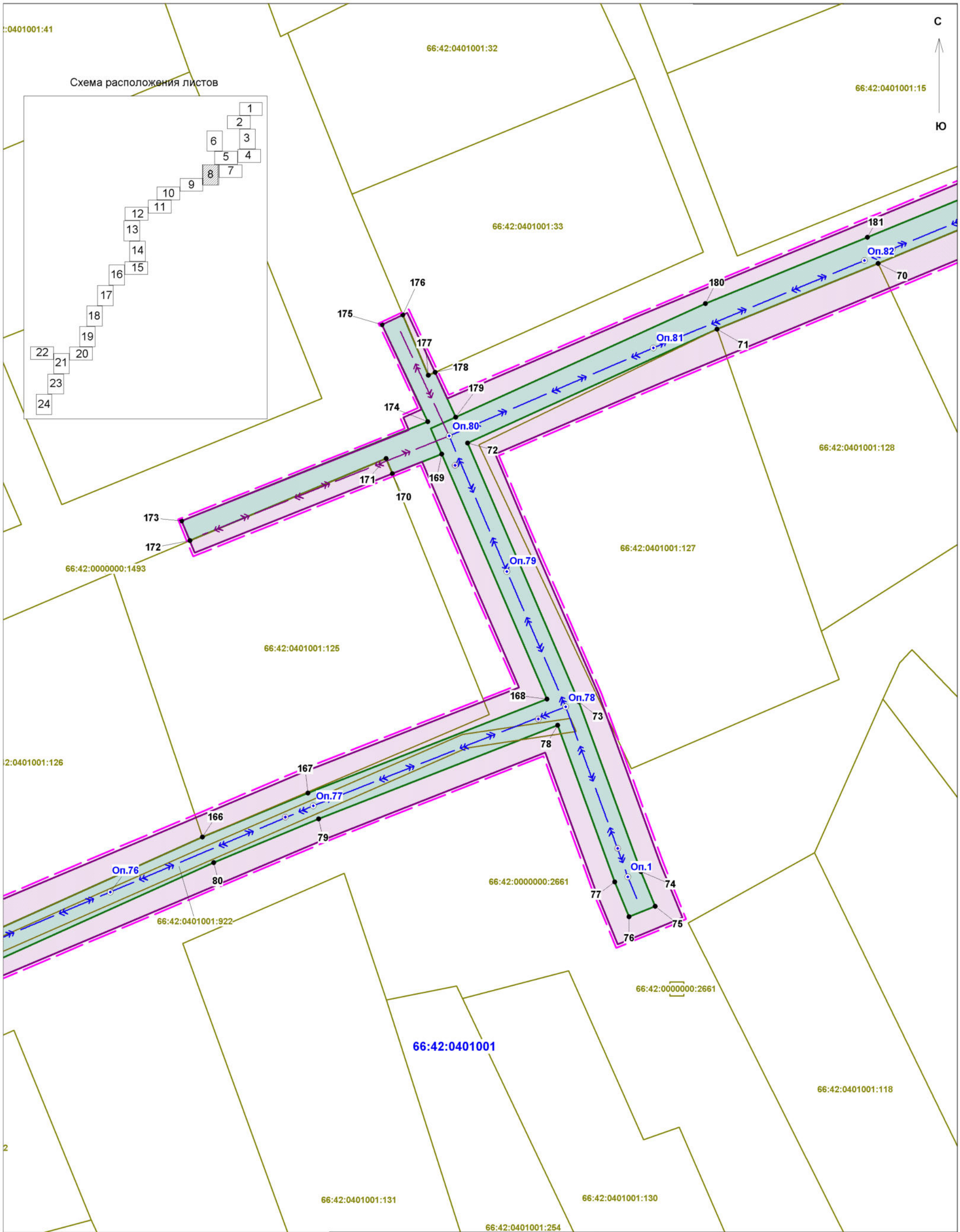
Схема расположения листов



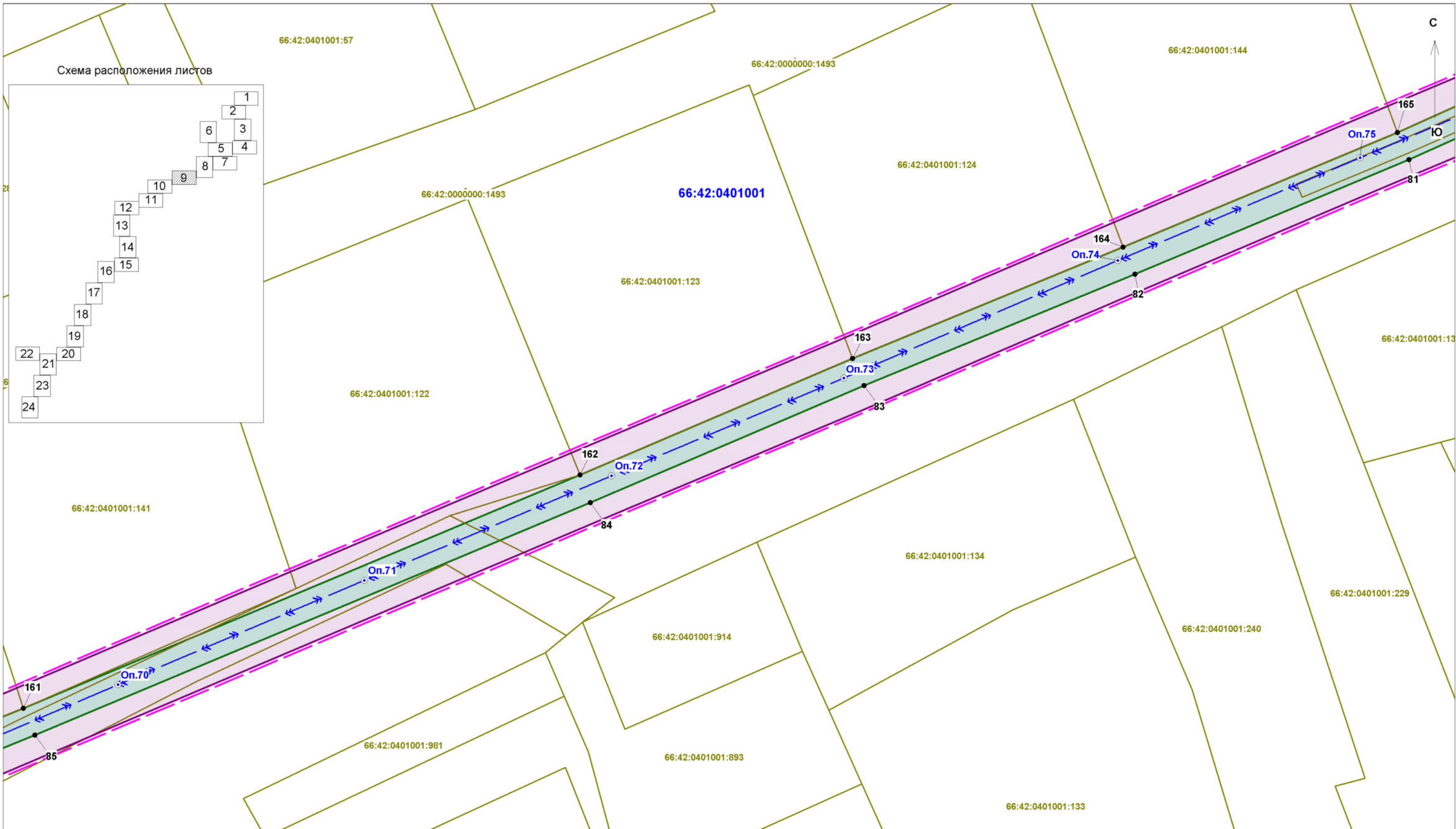
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	7	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



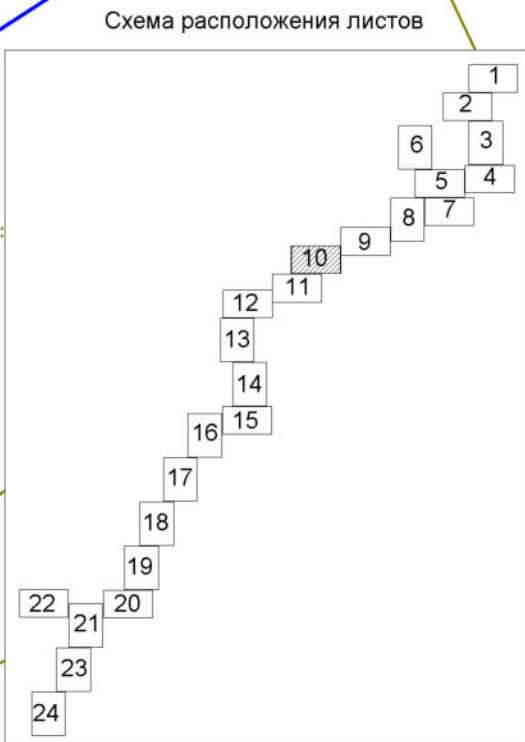
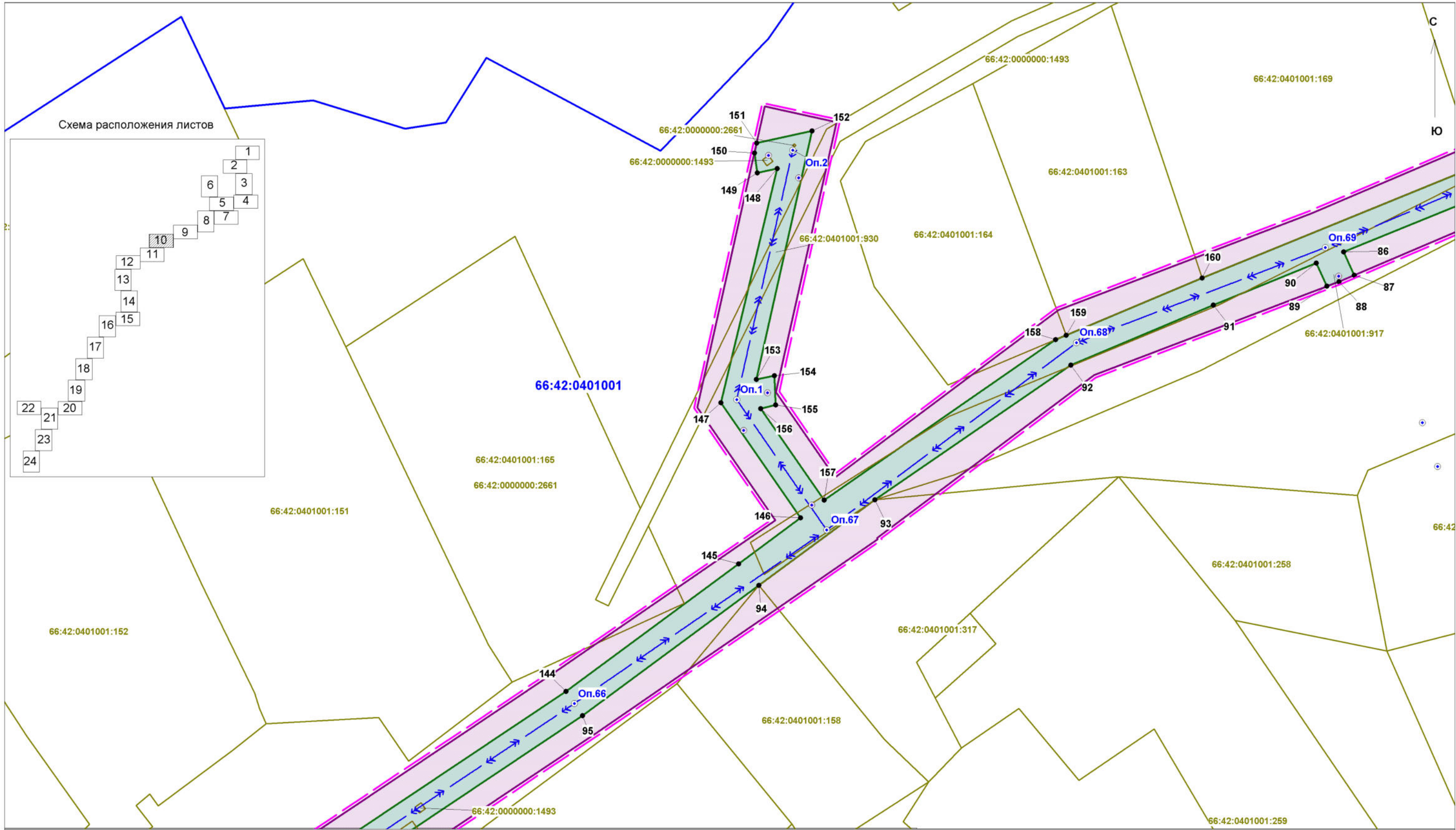
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	8	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



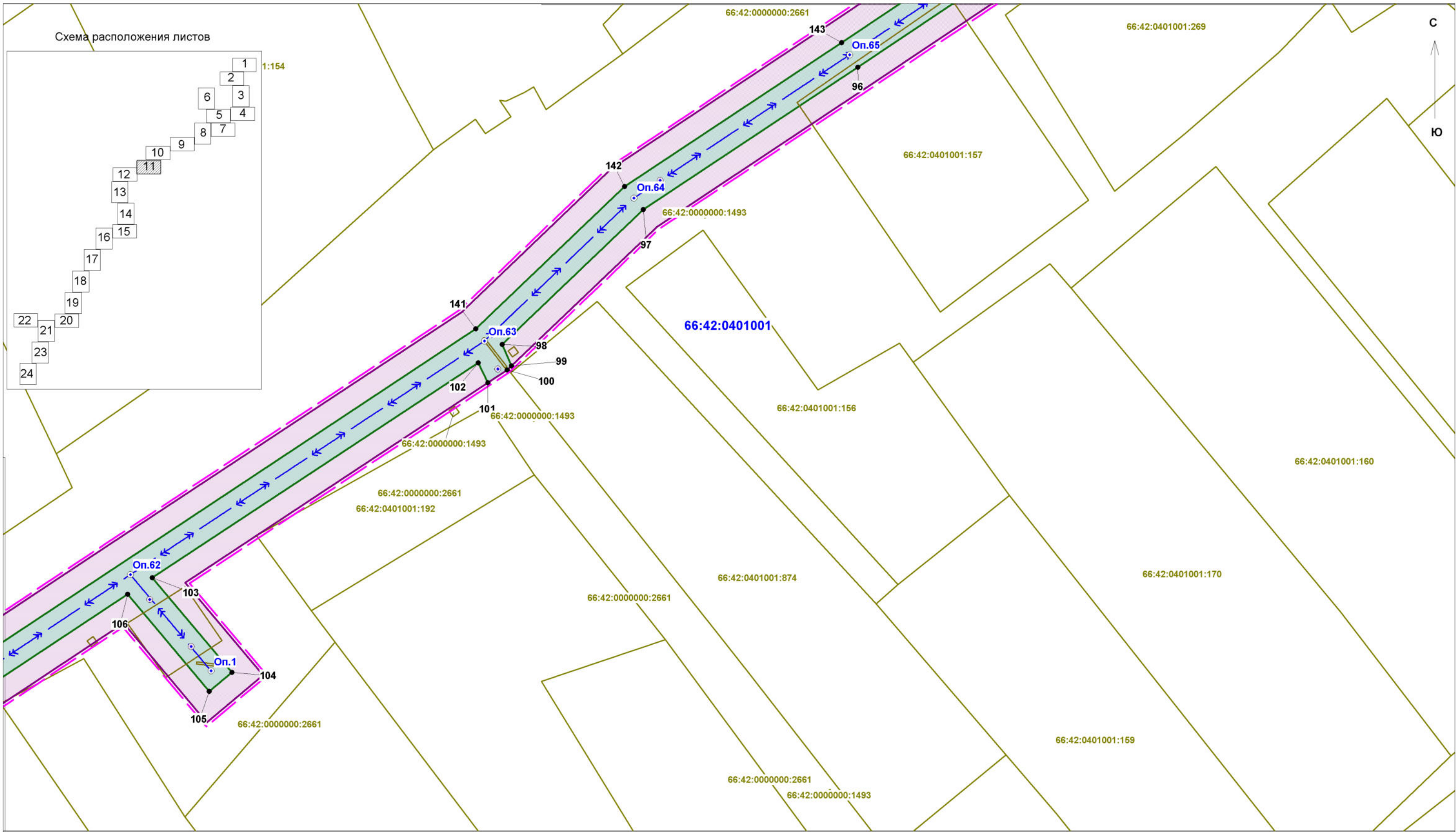
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	9	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

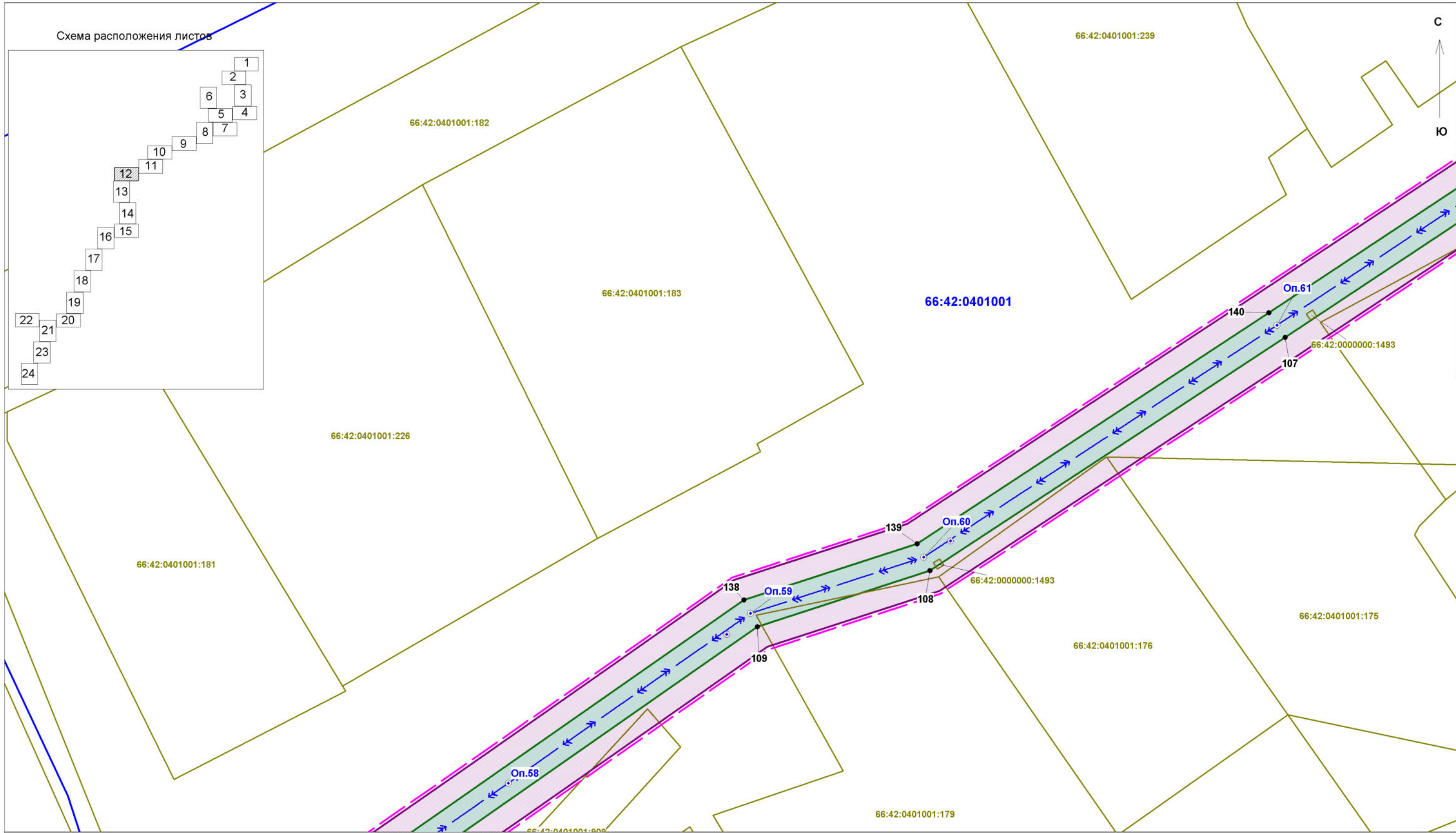
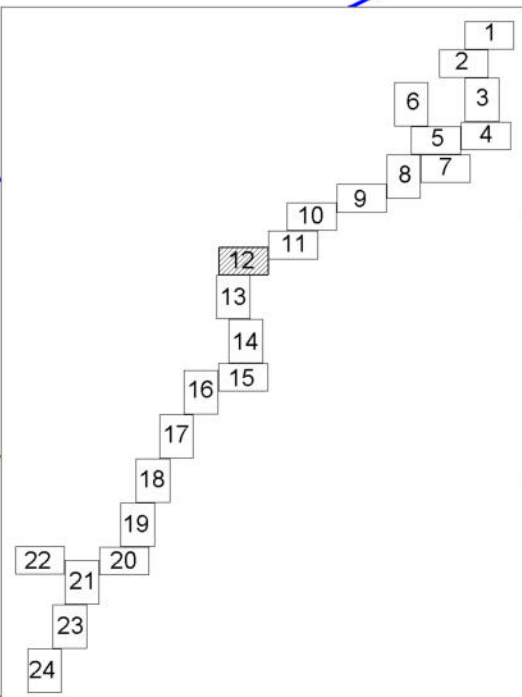


Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	10	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

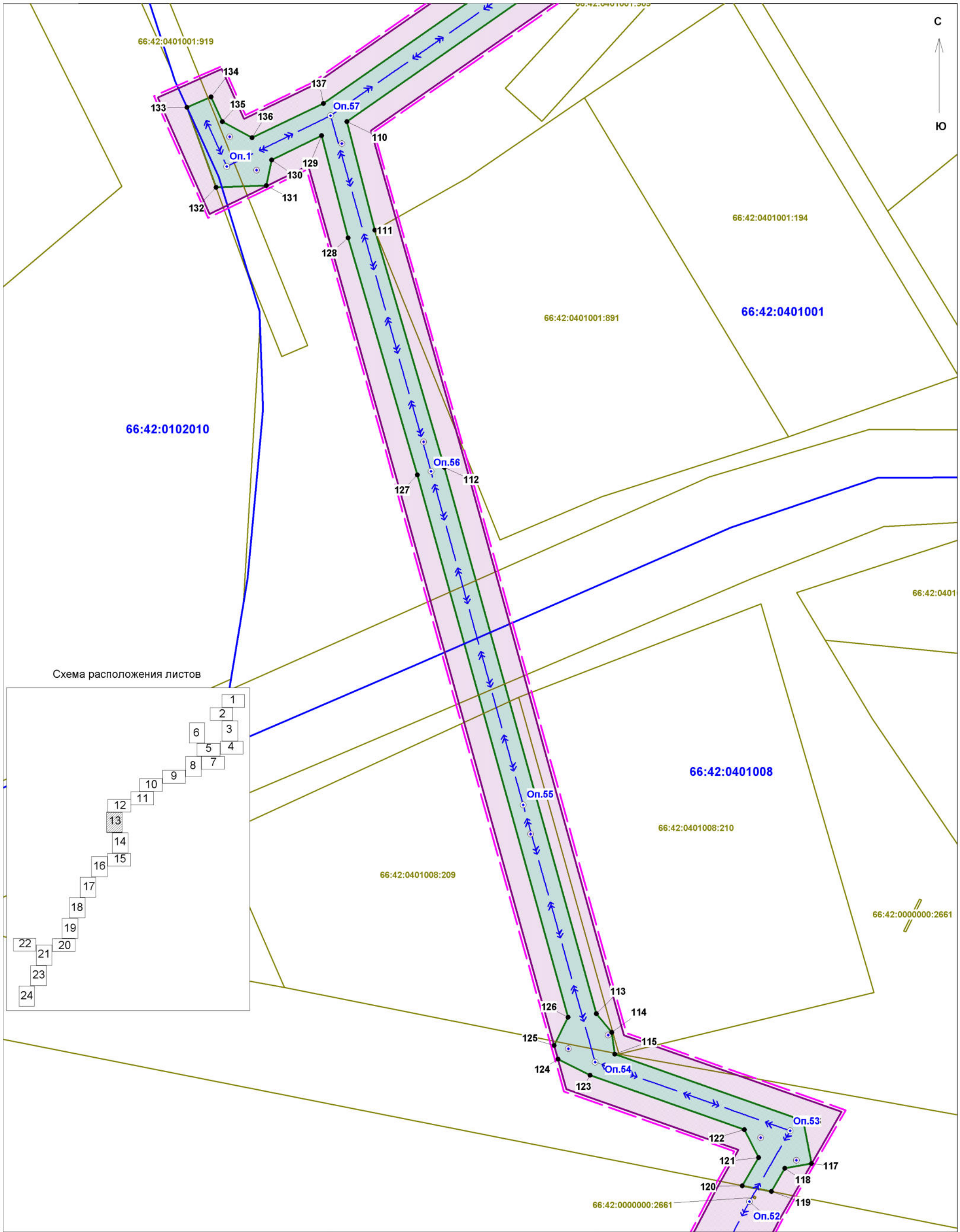


Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	11	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	12	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	13	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

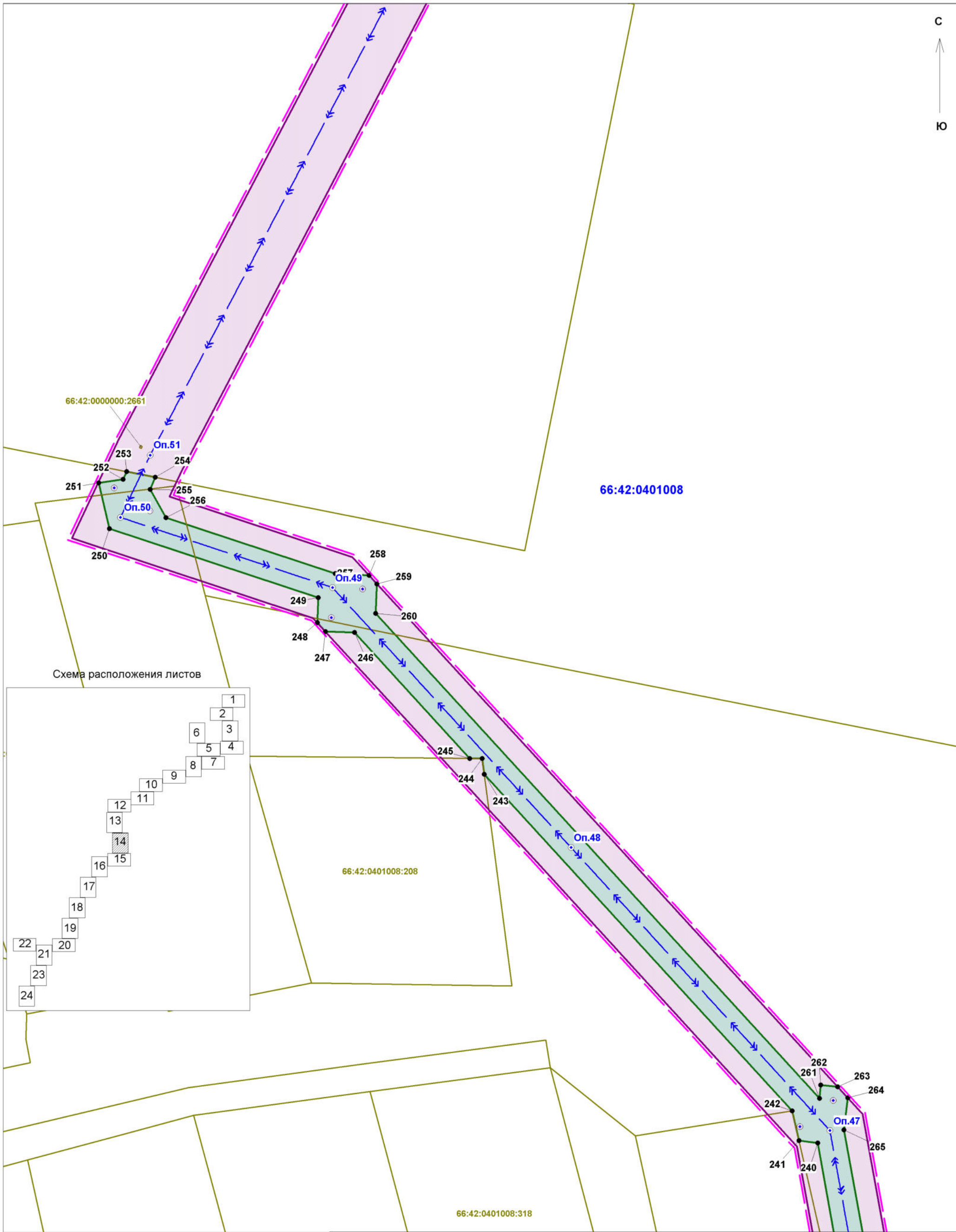
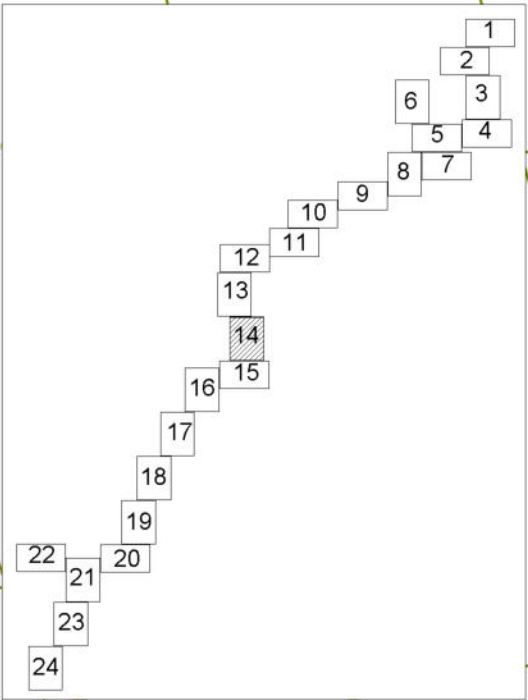
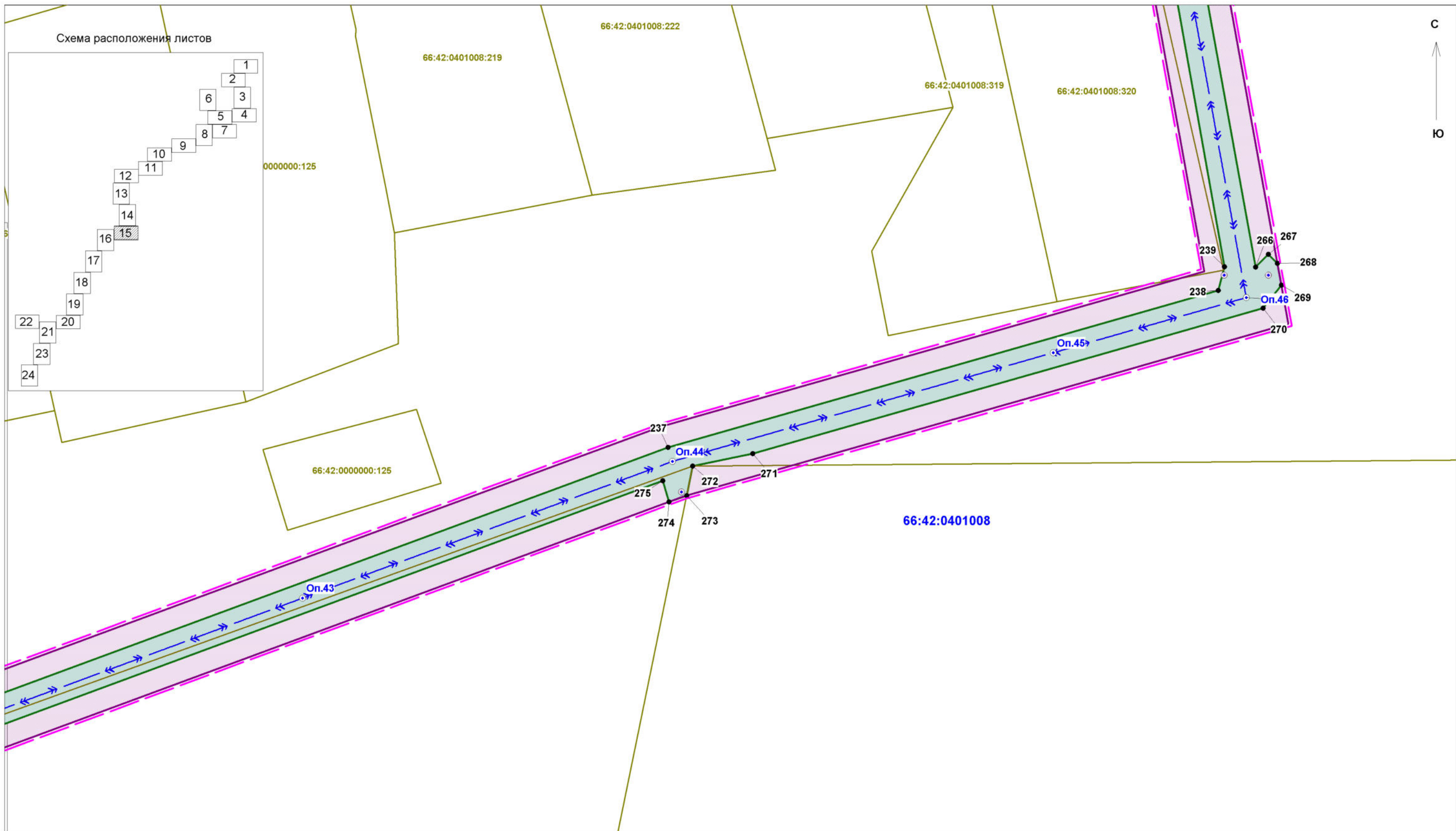


Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	14	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	15	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

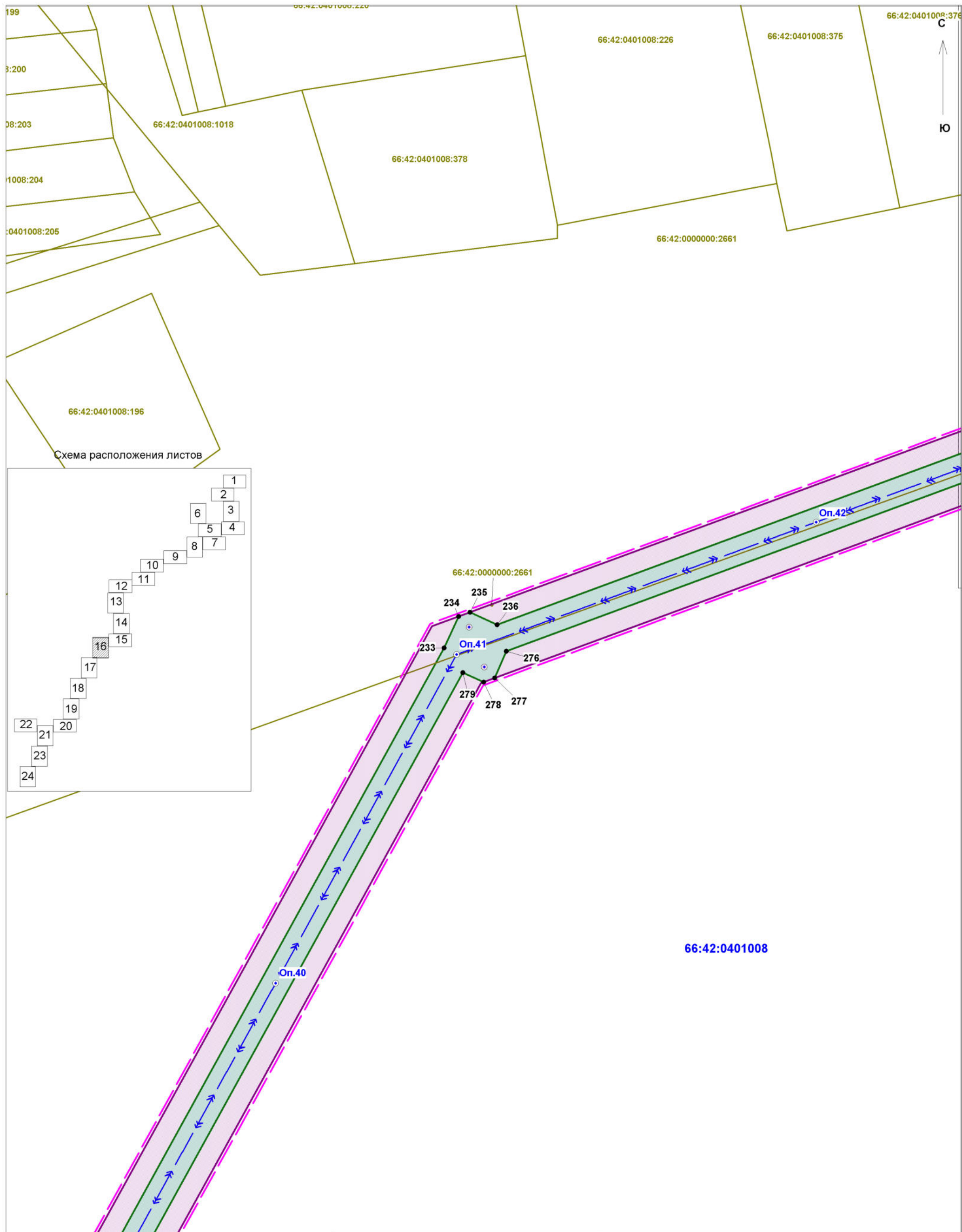
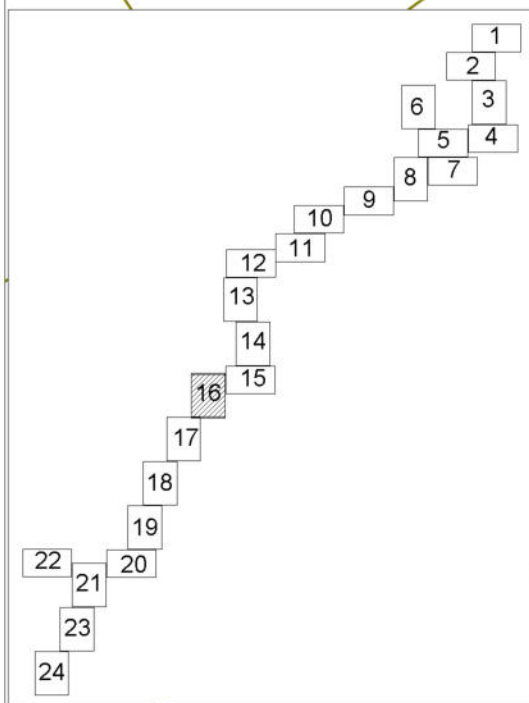
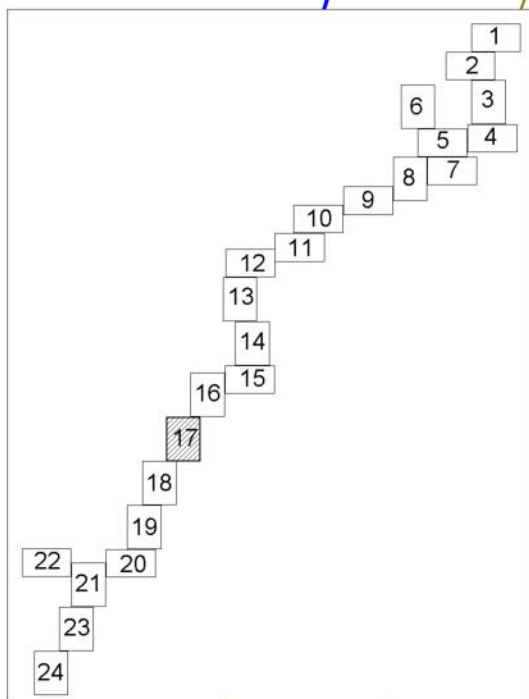


Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	16	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

Схема расположения листов

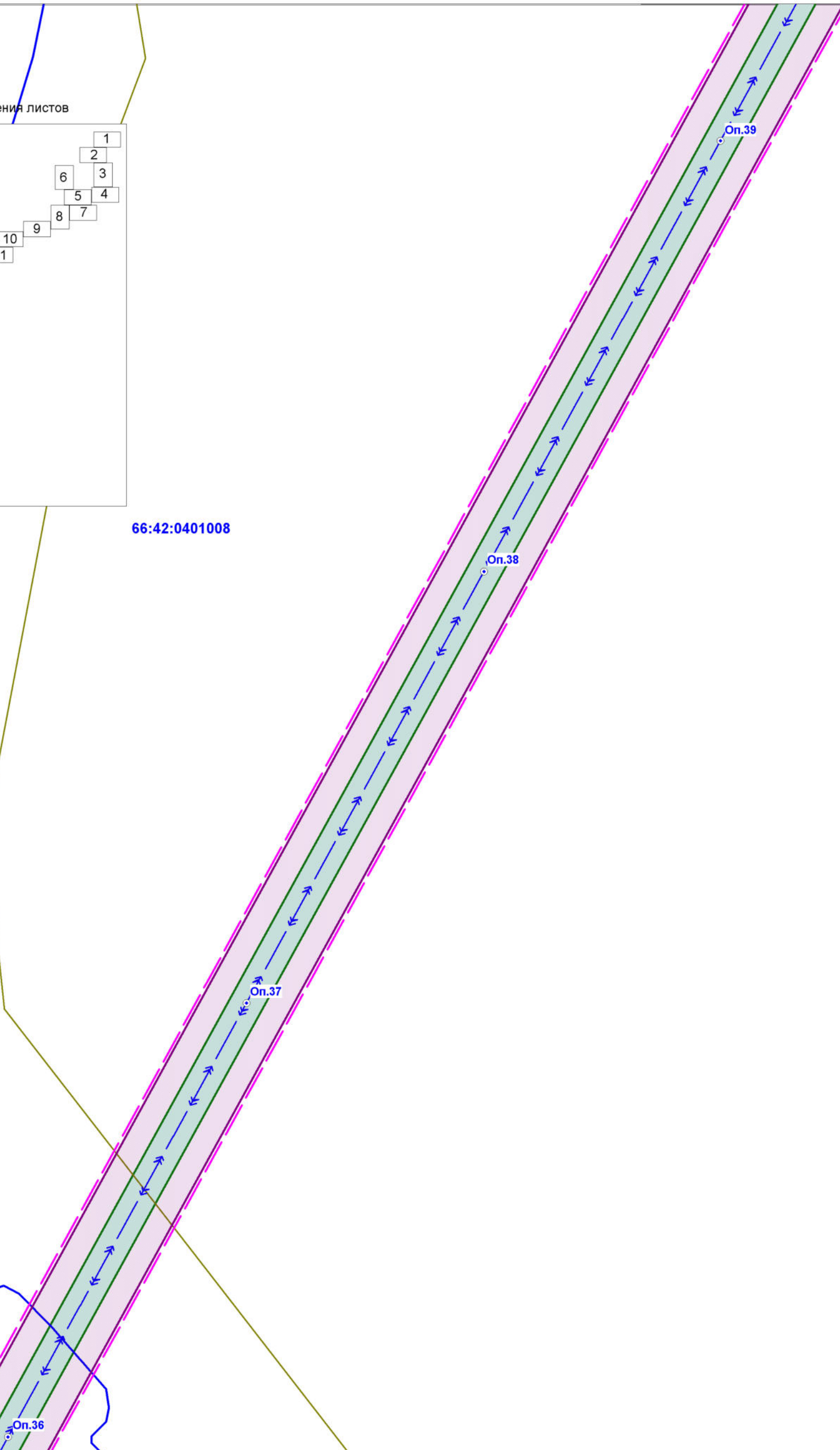


С
Ю

66:42:0401008

66:42:0501001

66:42:0501001:1052



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
Адрес: г.Екатеринбург,
ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
(от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
Свердловской области)"

Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата
Разработчик	Шкерина Е.А.		
Проверила	Жалковская Л.Ю.		

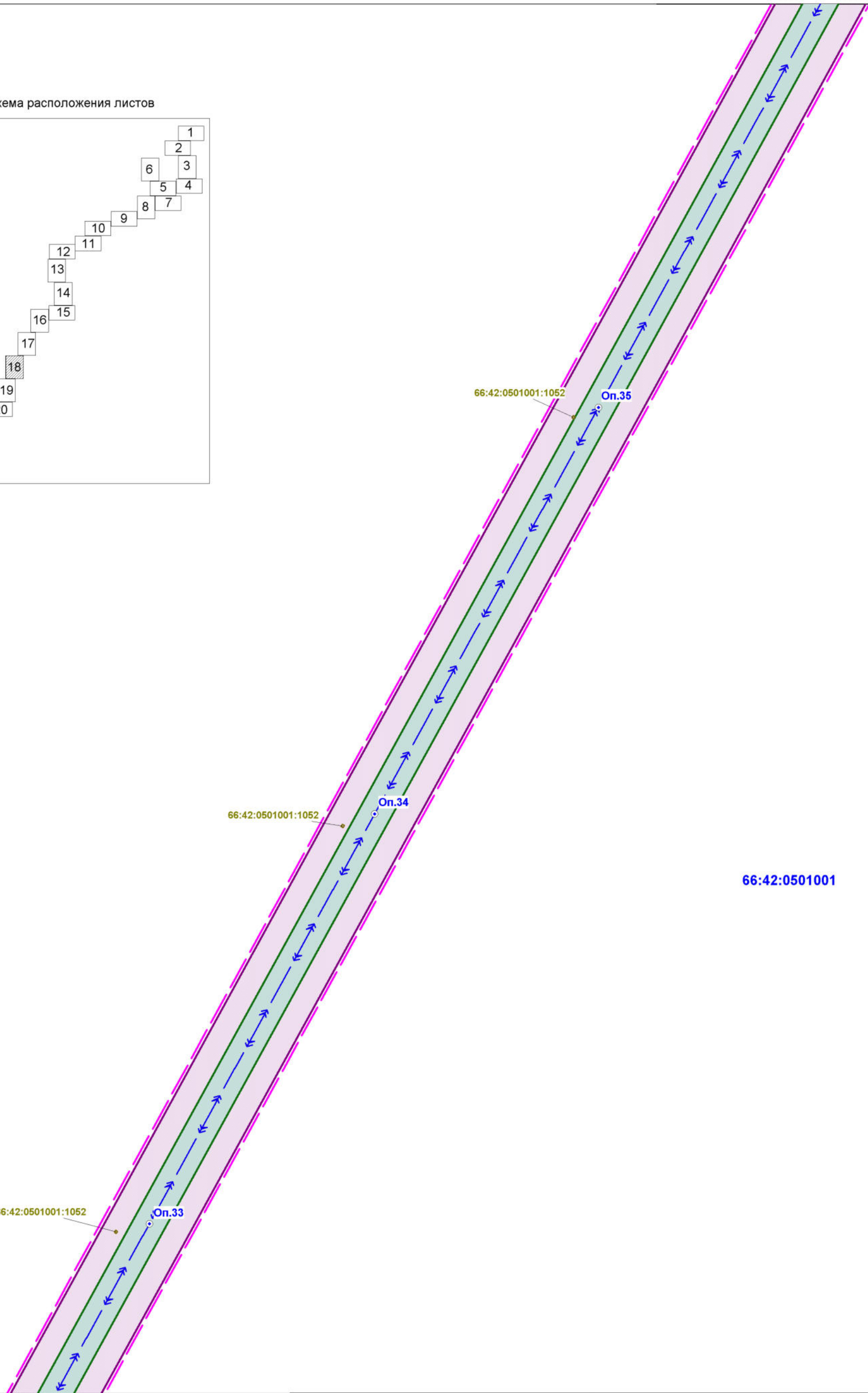
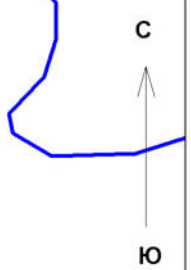
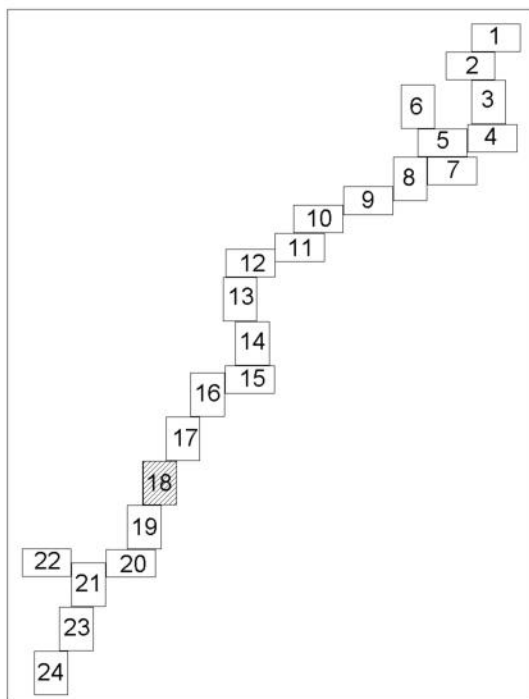
Проект планировки территории
Основная часть проекта
планировки территории
Чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	17	24

Масштаб 1:500

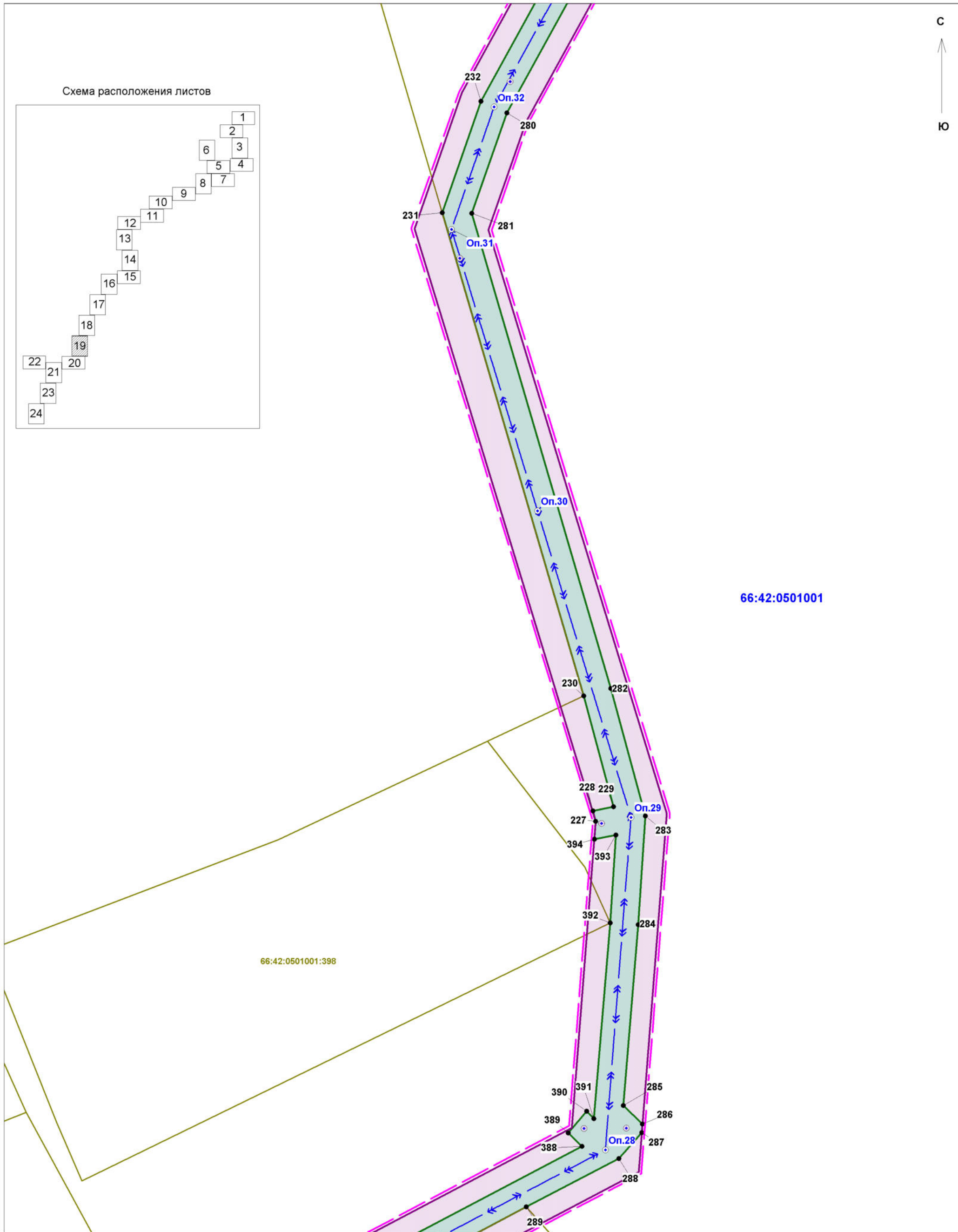
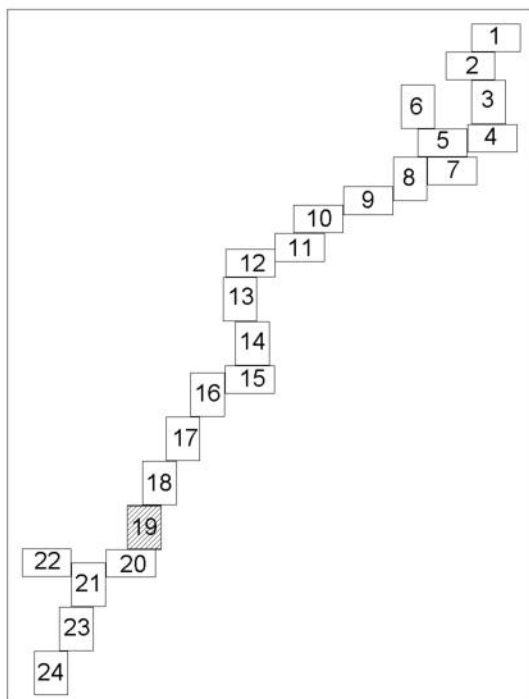
ООО "Кадастровый спутник"

Схема расположения листов

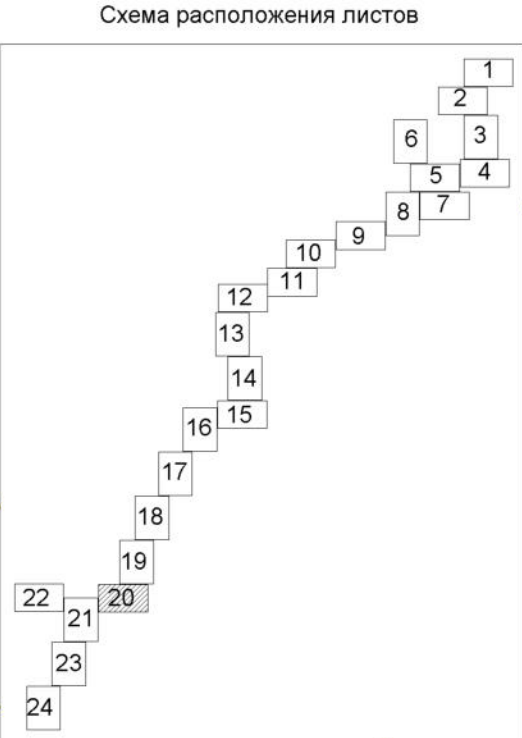


Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	18	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	19	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	20	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

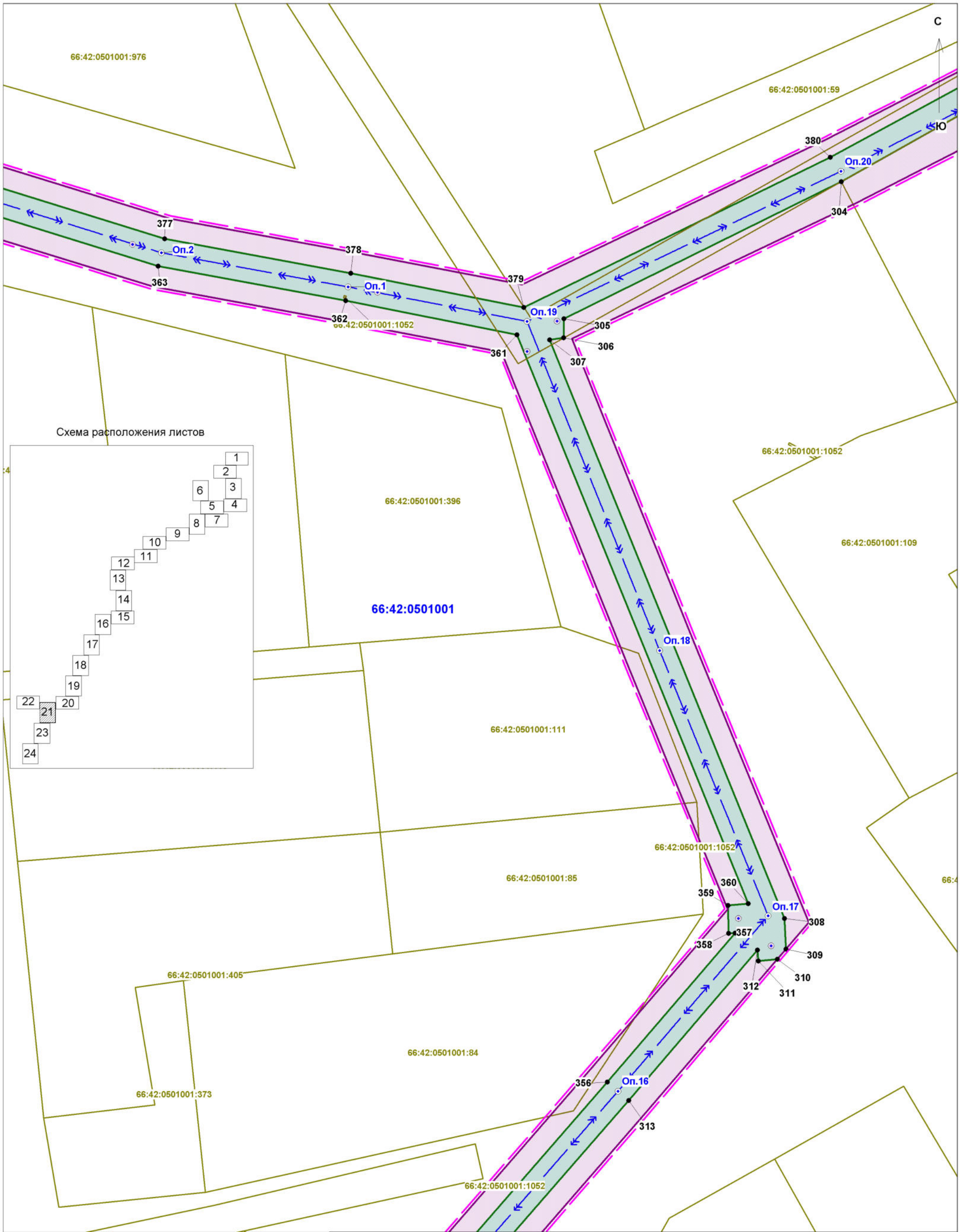
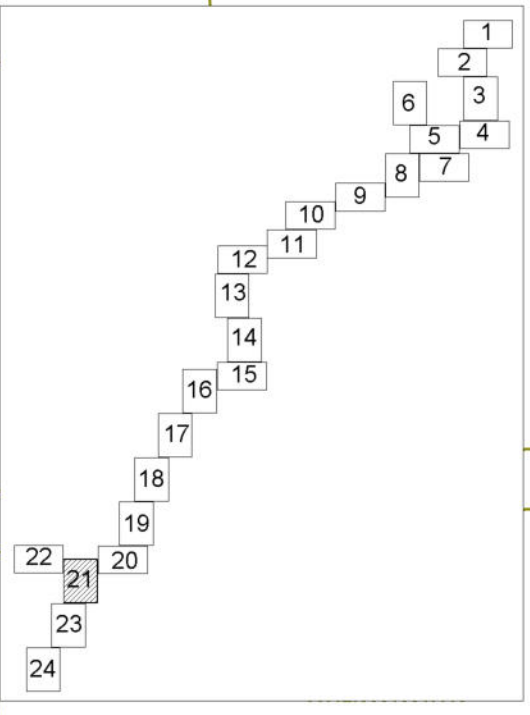


Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	21	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

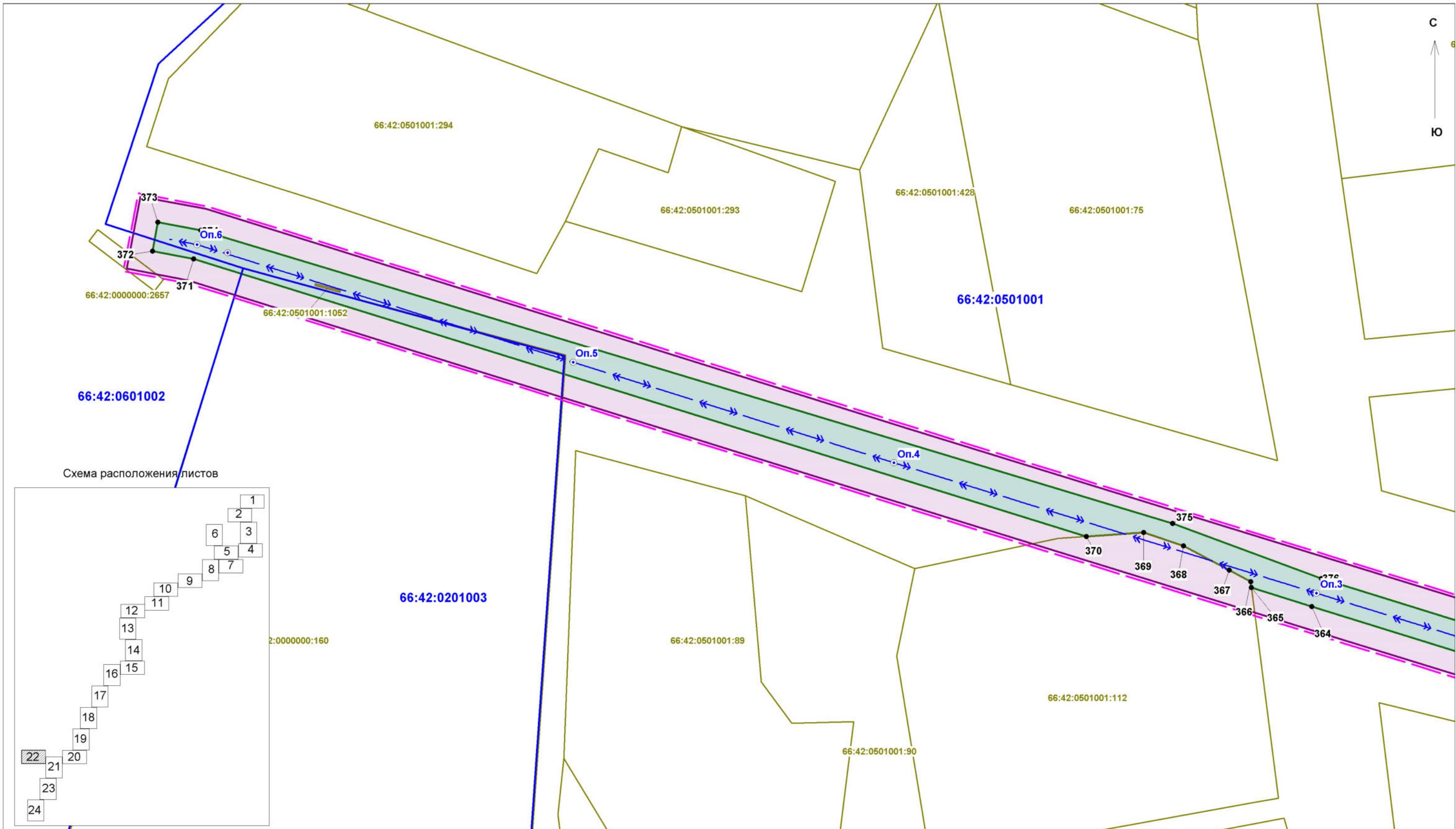
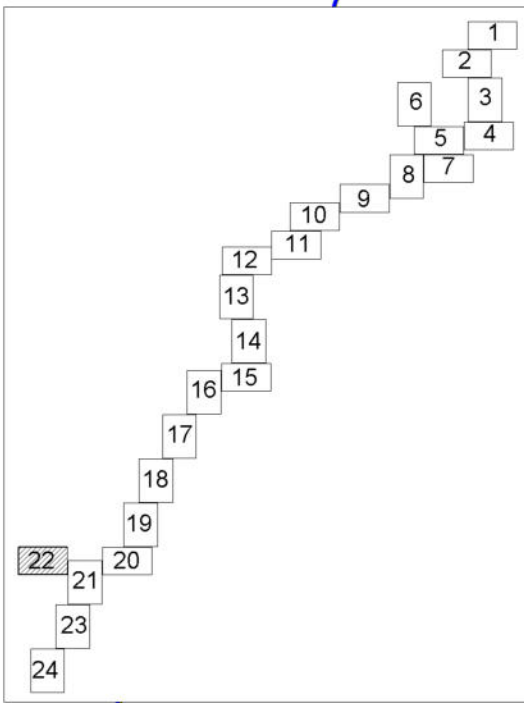


Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
 Адрес: г.Екатеринбург,
 ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км
 (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района
 Свердловской области)"

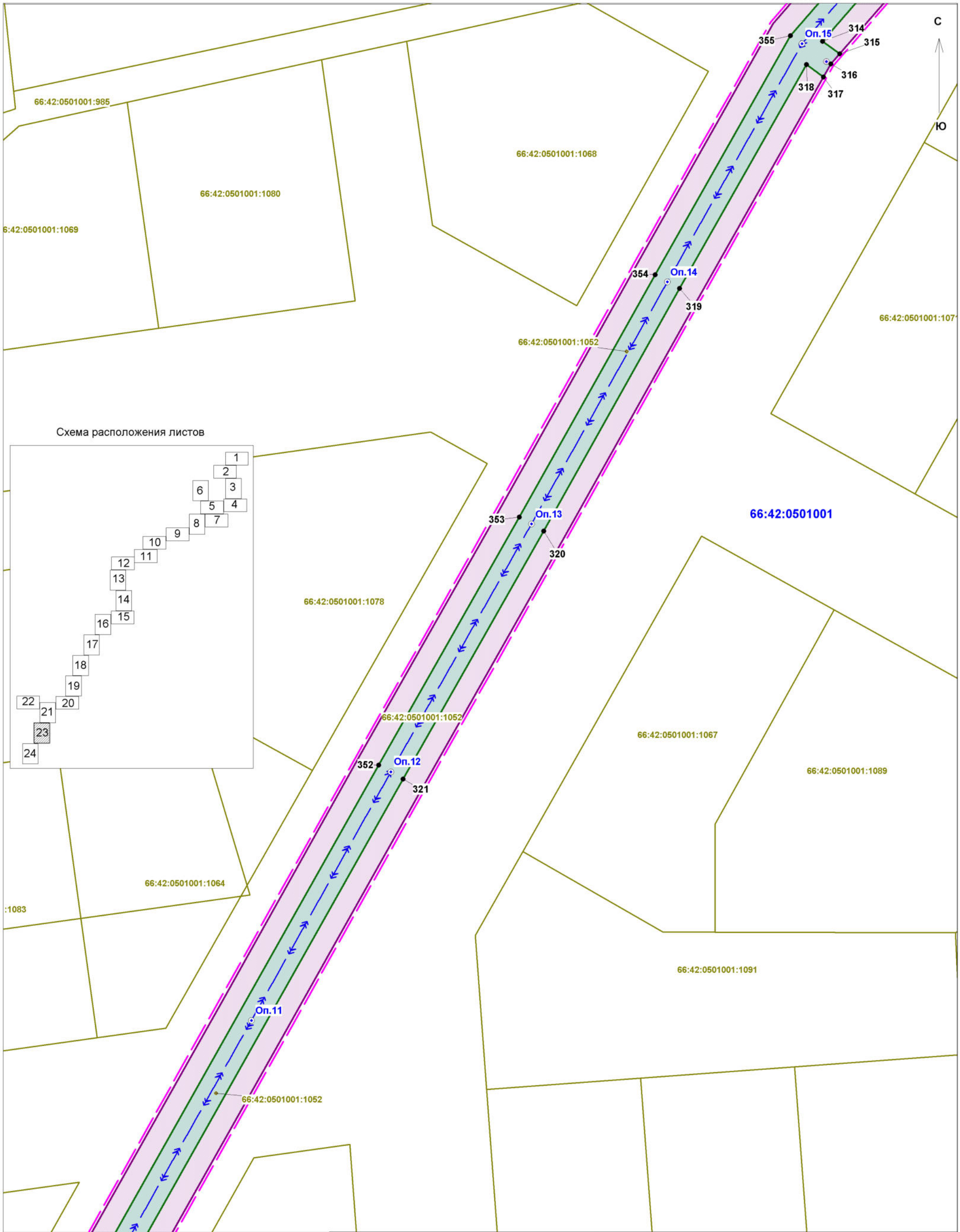
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата
Разработчик	Шкерина Е.А.		
Проверила	Жалковская Л.Ю.		

Проект планировки территории
 Основная часть проекта
 планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого
 размещения линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
П	22	24

Масштаб 1:500

ООО "Кадастровый спутник"



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	23	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

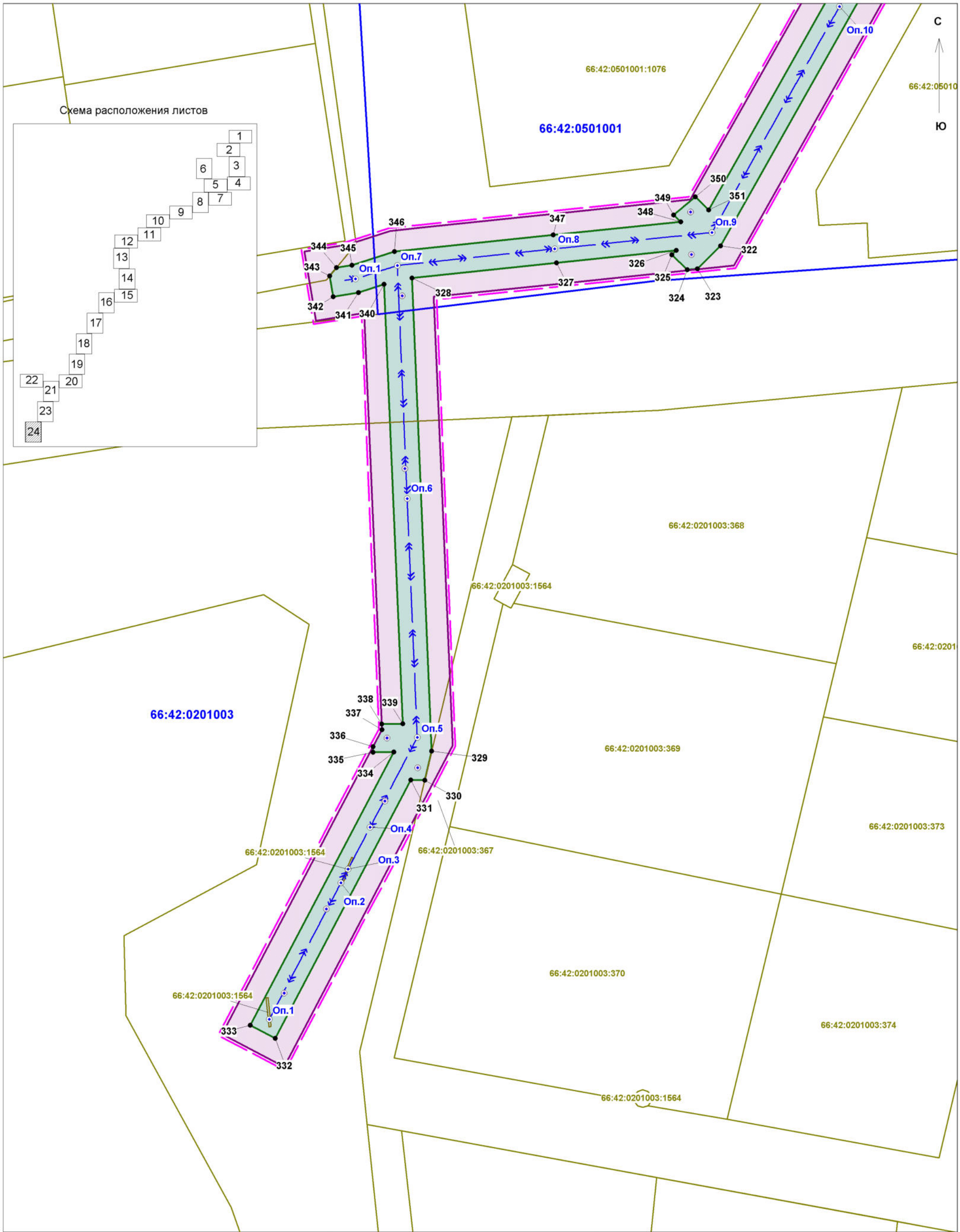
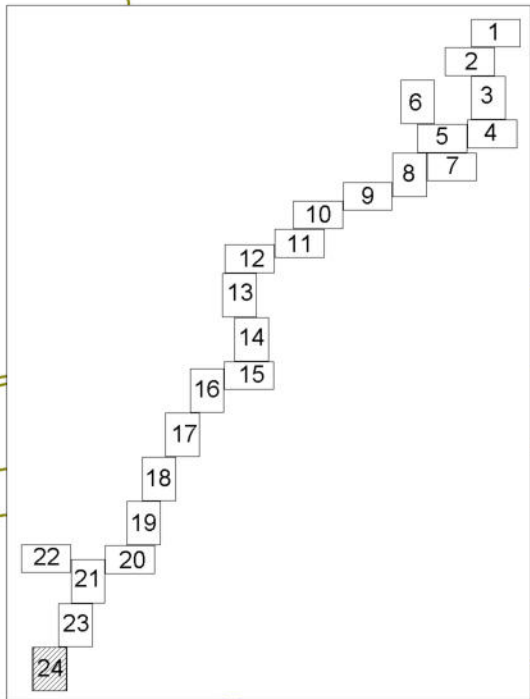


Схема расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: "Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной - 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)"			
Исполнитель	Фамилия	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть проекта планировки территории Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработчик	Шкерина Е.А.				П	24	24
Проверила	Жалковская Л.Ю.						
				Масштаб 1:500	ООО "Кадастровый спутник"		

1. Основная часть проекта планировки

Проектная документация на строительство объекта по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)» разработана ООО «Кадастровый спутник» на основании следующих документов:

- договора с ОАО «МРСК Урала» от 22.03.2019г. № 5400040764,
- технических условий ПО Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала «Свердловэнерго»,
- Приказа ПО Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала «Свердловэнерго» о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта
- задания на разработку документации по планировке территории.

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территории является определение зон планируемого размещения линейного объекта и установление границ для строительства и последующей эксплуатации объекта по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)».

1.2. Положение о размещении линейных объектов

1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В рамках работ выполняется реконструкция участка ВЛ 10 кВ «Лесной» от ПС 110/10 кВ «Гагарская» (ответвление к ТП №6512) с заменой существующего неизолированного провода А-50 на провод СИП-3 3(1x50) и существующих деревянных опор на железобетонные опоры, а также строительство совместной подвески ВЛИ 0,38 кВ по опорам ВЛЗ 10 кВ (корректировка проекта «ВЛ-10 кВ Лесной -3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области), шифр С.ВВС 61.2013-13-ЭВ1, разработанный в октябре 2017 г.).

Началом реконструируемого участка ВЛ 10 кВ «Лесной» от ПС 110/10 кВ «Гагарская» является опора № 100. Далее проектируемая линия идет вблизи существующей трассы с выносом из участков землепользователей на улицы н. п. Курманка, Боярка, пересекая автодорогу "с. Мезенское - д. Курманка -д. Боярка - Гидроузел" на пикете 3км+810м (пересечение №1), 7км+180м (пересечение №2), следуя параллельно данной автодороги по ул. Дачная в д. Боярка пересекает эту автодорогу на пикете 8км+530м (пересечение №3), 8км+535м (пересечение №4), 8км+615м (пересечение №5), 8км+785м (пересечение №6), далее пересекает реку Пышма и доходит до существующей трансформаторной подстанции (ТП №6512) по ул. Коммунаров, 17 в н.п. Боярка.

К подвеске на проектируемом участке ВЛ 10 кВ принят провод СИП-3 3(1x50) с опорами по типовым проектам:

- шифр 27.0002 «Одноцепные железобетонные опоры ВЛ 6-20 кВ защищенными проводами с линейной арматурой ООО «Нилед-ТД»;
- шифр 21.0050 «Переходные железобетонные опоры ВЛ 10 кВ с защищенными проводами», Арх.№ 19.0157 «ЖелезоЛ57-97»;
- арх № 19.0157 «Железобетонные опоры для совместной подвески защищенных проводов ВЛ 10 кВ и самонесущих изолированных проводов одноцепной ВЛ 0,4 кВ»;
- арх. № Л57-97 «Двухцепные железобетонные опоры со стойкаи Св110, С112, СВ164 ВЛ 10 кВ с защищенными проводами»;
- серия 3.407.1-143, выпуск 2 «Железобетонные опоры ВЛ 10 кВ».

Пересечение проектируемой ВЛ 10 кВ с рекой Пышма выполнено на стойках СВ164.

К подвеске на ВЛ 0,38 кВ принят провод СИП-2 3x50+1x70+1x16 и 3x50+1x70.

Линейная арматура ВЛ 0,38 кВ принята по типовому проекту: шифр 30.0020 «Одноцепные, двухцепные и переходные деревянные опоры ВЛИ 0,4 кВ с проводами СИП-2 с линейной арматурой ООО «Нилед-ТД».

Установка опор ВЛ предусмотрена в пробуренные котлованы по типовому проекту.

Для обозначения охранных зон линий электропередачи предусматриваются информационные знаки.

Строительная длина ВЛЗ 10 кВ – 4,618 км., в том числе совм. подвеска с одноцепной ВЛИ 0,38 кВ – 1,794 км. Количество устанавливаемых опор -125 шт.

Строительная длина КЛ 10 кВ – 0,08 км.

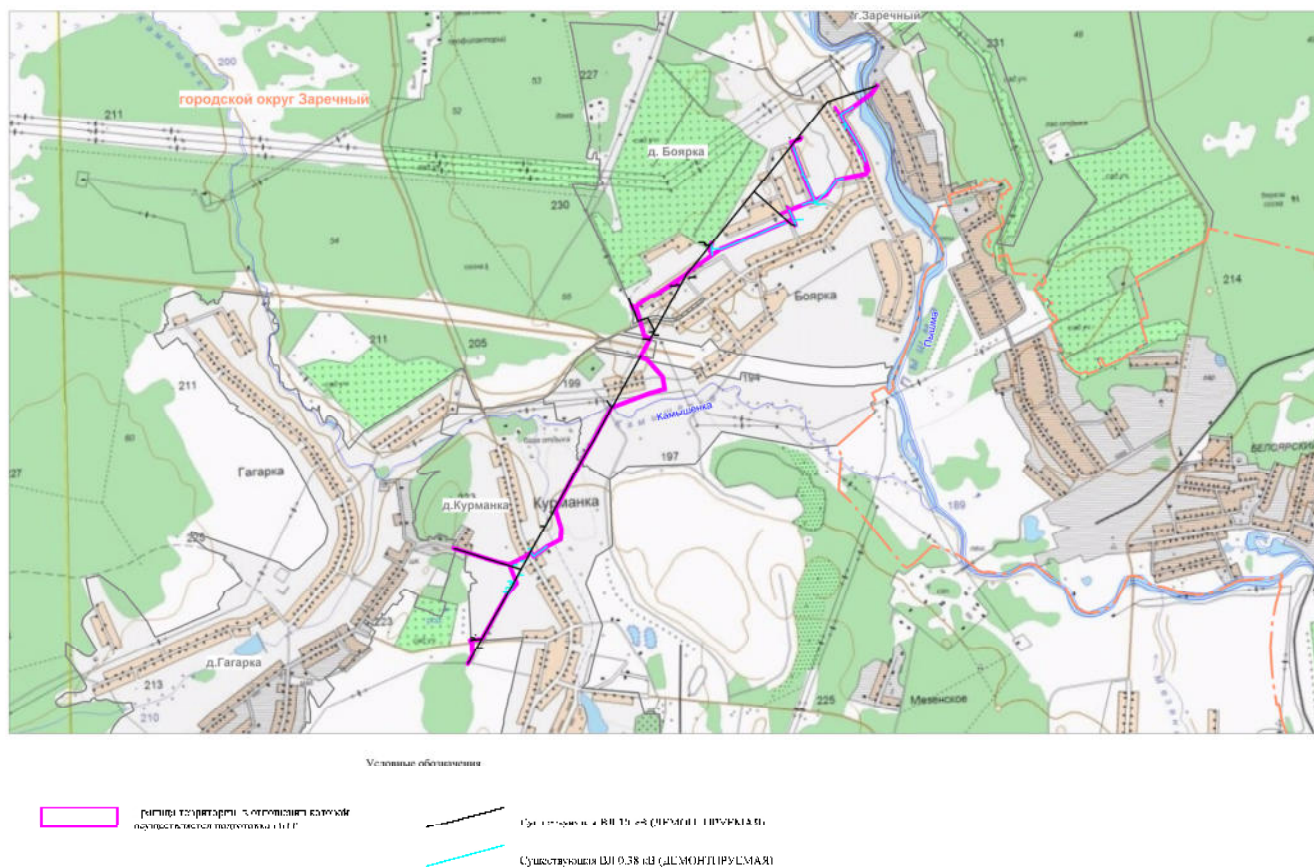
Строительная длина ВЛИ 0,38 кВ – 2,044 км., в том числе совм. подвеска одноцепной ВЛИ 0,38 кВ с ВЛЗ 10 кВ – 1,794 км. Количество устанавливаемых опор - 6 шт.

1.2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория проектируемого участка под строительство по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)» (далее – Объект энергетики) расположена в г.Заречный, д.Гагарка, д.Курманка, д.Боярка Городского округа Заречный Свердловской области.

Схема границы зоны планируемого размещения объекта энергетики представлена на рисунке 1.

Рис.1



1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта энергетики приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ точки	X, м	Y, м		№ точки	X, м	Y, м
Участок 1						
1	385472.68	1576987.97		47	385586.13	1576945.59
2	385509.11	1576976.17		48	385549.01	1576966.72
3	385545.67	1576963.64		49	385510.37	1576979.96
4	385544.35	1576959.70		50	385471.04	1576992.71
5	385541.06	1576949.91		51	385453.13	1576980.05
6	385558.38	1576942.08		52	385444.85	1576942.82
7	385560.03	1576945.73		53	385440.98	1576918.52
8	385546.00	1576952.07		54	385434.91	1576890.06
9	385548.05	1576958.16		55	385424.27	1576846.21
10	385548.35	1576959.03		56	385420.84	1576846.80
11	385549.32	1576961.96		57	385420.82	1576844.62
12	385584.10	1576942.14		58	385396.52	1576826.98
13	385617.48	1576921.96		59	385368.52	1576808.05
14	385648.26	1576903.34		60	385366.21	1576806.48
15	385674.50	1576887.62		61	385362.69	1576804.10
16	385667.75	1576878.95		62	385357.42	1576801.09
17	385671.26	1576876.94		63	385343.73	1576774.93
18	385677.96	1576885.55		64	385335.02	1576756.33
19	385711.36	1576865.63		65	385332.47	1576757.96
20	385737.03	1576848.29		66	385331.88	1576756.69
21	385752.12	1576837.86		67	385330.89	1576754.22
22	385754.39	1576841.15		68	385333.44	1576752.59
23	385739.33	1576851.57		69	385327.19	1576731.64
24	385719.11	1576865.18		70	385311.94	1576695.05
25	385722.71	1576864.96		71	385302.56	1576672.09
26	385754.95	1576920.68		72	385286.34	1576636.55
27	385777.03	1576950.55		73	385249.52	1576652.41
28	385815.41	1577004.67		74	385225.30	1576661.27
29	385819.32	1577004.04		75	385220.37	1576663.28
30	385820.57	1577004.87		76	385218.86	1576659.58
31	385821.22	1577008.89		77	385223.85	1576657.54
32	385849.76	1577027.79		78	385246.17	1576649.38
33	385851.37	1577028.86		79	385232.81	1576615.34
34	385849.16	1577032.19		80	385226.57	1576600.39
35	385847.45	1577031.06		81	385210.16	1576563.97
36	385819.31	1577012.43		82	385194.60	1576526.72
37	385815.01	1577013.16		83	385179.44	1576489.86
38	385813.37	1577012.07		84	385163.52	1576452.65
39	385812.62	1577007.64		85	385131.87	1576377.13
40	385773.79	1576952.90		86	385123.93	1576357.62
41	385751.60	1576922.88		87	385120.79	1576359.07
42	385720.48	1576869.10		88	385119.90	1576356.99
43	385712.56	1576869.56		89	385119.28	1576355.37

44	385678.61	1576889.82		90	385122.42	1576353.92
45	385650.32	1576906.76		91	385116.71	1576339.90
46	385619.55	1576925.38		92	385108.53	1576320.50
№ точки	X, м	Y, м		№ точки	X, м	Y, м
93	385090.20	1576293.81		146	385087.73	1576283.71
94	385078.55	1576278.02		147	385103.41	1576272.88
95	385060.79	1576254.02		148	385135.31	1576280.51
96	385036.92	1576218.32		149	385134.69	1576277.83
97	385017.55	1576189.13		150	385137.40	1576277.42
98	384999.22	1576169.96		151	385138.76	1576277.72
99	384996.30	1576171.24		152	385140.42	1576285.26
100	384995.73	1576170.65		153	385106.57	1576277.71
101	384994.00	1576168.03		154	385107.10	1576280.14
102	384996.73	1576166.72		155	385103.11	1576280.32
103	384967.48	1576122.38		156	385102.61	1576278.29
104	384954.60	1576133.20		157	385090.16	1576286.92
105	384952.03	1576130.13		158	385111.99	1576318.44
106	384965.26	1576119.03		159	385112.59	1576319.88
107	384938.47	1576078.60		160	385120.40	1576338.37
108	384906.81	1576030.41		161	385135.55	1576375.57
109	384899.21	1576006.97		162	385167.28	1576451.26
110	384854.61	1575943.11		163	385183.13	1576488.31
111	384839.13	1575947.08		164	385198.26	1576525.10
112	384805.32	1575957.00		165	385213.84	1576562.40
113	384727.50	1575978.61		166	385230.23	1576598.78
114	384724.85	1575980.84		167	385236.51	1576613.83
115	384721.73	1575981.24		168	385249.89	1576647.89
116	384712.27	1576008.12		169	385284.81	1576632.88
117	384706.17	1576009.32		170	385281.98	1576625.83
118	384705.50	1576005.47		171	385284.17	1576624.95
119	384702.18	1576003.58		172	385272.45	1576597.01
120	384703.00	1575999.43		173	385275.24	1576595.81
121	384707.03	1576001.77		174	385289.40	1576630.88
122	384710.99	1575999.73		175	385303.20	1576624.35
123	384718.73	1575977.73		176	385304.61	1576627.31
124	384721.02	1575973.16		177	385296.01	1576630.96
125	384722.97	1575972.62		178	385296.43	1576631.92
126	384727.00	1575974.61		179	385290.05	1576634.88
127	384804.25	1575953.15		180	385306.22	1576670.46
128	384838.03	1575943.27		181	385315.65	1576693.55
129	384852.59	1575939.51		182	385330.54	1576729.77
130	384849.11	1575932.39		183	385336.46	1576749.16
131	384845.49	1575931.59		184	385342.89	1576740.25
132	384845.22	1575924.45		185	385396.46	1576715.99
133	384856.61	1575920.31		186	385414.03	1576708.64
134	384858.12	1575923.75		187	385421.92	1576704.40
135	384854.58	1575925.32		188	385451.09	1576692.88
136	384852.32	1575929.58		189	385486.62	1576679.18
137	384857.17	1575939.76		190	385492.42	1576677.49
138	384902.83	1576005.16		191	385514.49	1576668.24
139	384910.45	1576028.67		192	385539.03	1576659.97
140	384941.80	1576076.40		193	385565.84	1576650.72
141	385001.31	1576166.36		194	385596.27	1576639.01
142	385020.68	1576186.62		195	385597.71	1576642.74

143	385040.25	1576216.10		196	385609.41	1576681.13
144	385064.10	1576251.78		197	385616.53	1576684.67
145	385081.48	1576275.26		198	385614.74	1576688.25

№ точки	X, м	Y, м		№ точки	X, м	Y, м
199	385606.03	1576683.91		214	385399.29	1576824.02
200	385593.87	1576644.30		215	385428.03	1576844.73
201	385567.23	1576654.47		216	385438.77	1576889.00
202	385540.24	1576663.78		217	385444.92	1576917.84
203	385515.91	1576671.98		218	385448.78	1576942.11
204	385493.76	1576681.27		219	385456.69	1576977.67
205	385487.90	1576682.97		220	385467.74	1576985.48
206	385452.56	1576696.60		221	385465.54	1576978.24
207	385423.60	1576708.04		222	385469.01	1576977.25
208	385415.70	1576712.28		223	385479.18	1576974.32
209	385398.06	1576719.66		224	385483.76	1576973.11
210	385345.51	1576743.46		225	385484.97	1576976.92
211	385338.17	1576753.63		226	385470.52	1576980.86
212	385347.31	1576773.16		1	385472.68	1576987.97
213	385359.92	1576797.41				
Участок 2						
227	383850.38	1575599.02		263	384542.03	1576062.33
228	383851.87	1575598.61		264	384540.46	1576063.77
229	383852.47	1575601.57		265	384535.88	1576063.25
230	383868.24	1575597.33		266	384485.72	1576072.37
231	383936.93	1575577.20		267	384487.46	1576074.08
232	383952.77	1575582.71		268	384486.23	1576075.32
233	384400.33	1575829.04		269	384483.29	1576075.86
234	384404.85	1575831.12		270	384480.15	1576073.38
235	384405.44	1575832.72		271	384460.36	1576003.96
236	384403.67	1575836.58		272	384458.67	1575995.81
237	384461.21	1575992.44		273	384454.66	1575994.99
238	384482.57	1576067.29		274	384453.80	1575992.56
239	384485.78	1576068.13		275	384456.68	1575991.74
240	384534.03	1576059.52		276	384399.87	1575837.89
241	384534.36	1576056.84		277	384396.06	1575836.21
242	384538.60	1576055.87		278	384395.50	1575834.68
243	384586.57	1576012.00		279	384396.83	1575831.68
244	384588.80	1576011.71		280	383951.14	1575586.38
245	384588.82	1576009.95		281	383936.83	1575581.40
246	384606.75	1575993.55		282	383869.30	1575601.19
247	384606.91	1575989.38		283	383851.16	1575606.09
248	384608.16	1575988.24		284	383835.71	1575605.08
249	384611.73	1575988.37		285	383809.98	1575602.95
250	384621.53	1575958.65		286	383807.34	1575605.68
251	384628.09	1575957.11		287	383806.11	1575605.58
252	384628.59	1575960.60		288	383802.43	1575602.30
253	384629.67	1575961.11		289	383795.58	1575589.16
254	384628.87	1575965.16		290	383785.37	1575569.94
255	384627.15	1575964.43		291	383776.79	1575553.90
256	384623.12	1575966.68		292	383769.77	1575540.21
257	384615.14	1575990.81		293	383747.05	1575508.96
258	384614.92	1575995.61		294	383724.84	1575477.36
259	384613.68	1575996.74		295	383741.59	1575466.19
260	384609.48	1575996.54		296	383730.83	1575451.60
261	384540.41	1576059.74		297	383727.93	1575452.71
262	384542.30	1576059.95		298	383727.25	1575451.79

№ точки	X, м	Y, м		№ точки	X, м	Y, м
299	383725.96	1575449.17		348	383356.22	1575240.80
300	383728.78	1575448.10		349	383357.19	1575239.77
301	383727.52	1575445.54		350	383359.79	1575242.84
302	383727.73	1575444.90		351	383357.93	1575244.77
303	383730.24	1575445.72		352	383453.89	1575298.82
304	383712.06	1575413.42		353	383489.22	1575318.85
305	383692.52	1575373.87		354	383523.73	1575338.21
306	383689.80	1575373.83		355	383557.82	1575357.50
307	383689.51	1575371.84		356	383583.78	1575380.07
308	383607.10	1575405.32		357	383605.03	1575398.27
309	383602.71	1575405.52		358	383604.96	1575397.35
310	383601.28	1575404.29		359	383608.94	1575397.26
311	383601.02	1575401.60		360	383609.21	1575400.13
312	383602.58	1575401.45		361	383690.26	1575367.21
313	383581.17	1575383.10		362	383695.09	1575342.79
314	383556.99	1575362.07		363	383700.01	1575316.05
315	383555.21	1575364.50		364	383712.93	1575274.46
316	383553.77	1575363.24		365	383715.48	1575266.27
317	383551.93	1575362.20		366	383716.30	1575266.16
318	383553.71	1575359.77		367	383717.85	1575263.25
319	383521.78	1575341.70		368	383721.16	1575257.02
320	383487.25	1575322.33		369	383723.01	1575251.61
321	383451.91	1575302.30		370	383722.46	1575243.81
322	383352.79	1575246.47		371	383760.21	1575122.41
323	383349.52	1575243.17		372	383761.27	1575116.80
324	383349.38	1575241.71		373	383765.20	1575117.54
325	383351.51	1575239.49		374	383764.09	1575123.38
326	383352.14	1575240.16		375	383724.23	1575255.56
327	383350.37	1575223.07		376	383716.72	1575275.78
328	383348.21	1575202.49		377	383703.90	1575317.01
329	383280.82	1575205.30		378	383699.01	1575343.51
330	383276.66	1575204.31		379	383694.14	1575368.16
331	383276.69	1575202.31		380	383715.51	1575411.84
332	383239.89	1575183.00		381	383734.90	1575447.56
333	383241.75	1575179.46		382	383747.34	1575467.25
334	383280.68	1575199.90		383	383739.08	1575472.56
335	383280.65	1575196.93		384	383731.00	1575478.00
336	383281.46	1575196.92		385	383772.56	1575537.18
337	383283.88	1575198.20		386	383773.99	1575539.20
338	383284.66	1575198.17		387	383788.92	1575568.09
339	383284.70	1575201.16		388	383804.18	1575597.04
340	383347.30	1575198.52		389	383806.08	1575595.12
341	383346.15	1575194.88		390	383809.18	1575597.75
342	383345.55	1575191.26		391	383808.13	1575598.75
343	383348.51	1575190.77		392	383835.94	1575601.09
344	383349.69	1575191.74		393	383848.45	1575601.89
345	383350.05	1575193.95		394	383847.83	1575598.83
346	383351.97	1575200.00		227	383850.38	1575599.02
347	383354.34	1575222.60				

1.2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта отсутствует, в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству).

1.2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объекта планируется на землях населенных пунктов, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения (далее –земли промышленности) и землях сельскохозяйственного назначения.

В границах образуемых земельных участков, а также участков, предоставляемых в краткосрочную аренду под реконструкцию проектируемого линейного объекта не предполагается размещения каких либо ОКС, следовательно, максимальный процент застройки, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС для данных участков не устанавливаются.

В границах образуемых земельных участков, а также участков, предоставляемых в долгосрочную аренду на период эксплуатации проектируемого линейного объекта, размещены опоры ЛЭП 10 кВ, 0,38 кВ.

Максимальный процент застройки, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС определяются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003г. № 486.

В границах зоны планируемого размещения таких объектов отсутствуют территории исторического поселения федерального или регионального значения.

При строительстве объекта по титулу «Реконструкция ВЛ-10 кВ Лесной – 3,6 км (от ПС 110/10 кВ Гагарская Белоярского района Свердловской области)» предусмотрена установка опор по типовым проектам:

- шифр 27.0002 «Одноцепные железобетонные опоры ВЛ 6-20 кВ защищенными проводами с линейной арматурой ООО «Нилед-ТД»;
- шифр 21.0050 «Переходные железобетонные опоры ВЛ 10 кВ с защищенными проводами», Арх.№ 19.0157 «ЖелезоЛ57-97»;
- арх № 19.0157 «Железобетонные опоры для совместной подвески защищенных проводов ВЛ 10 кВ и самонесущих изолированных проводов одноцепной ВЛ 0,4 кВ»;
- арх. № Л57-97 «Двухцепные железобетонные опоры со стойкаи Св110, С112, СВ164 ВЛ 10 кВ с защищенными проводами»;
- серия 3.407.1-143, выпуск 2 «Железобетонные опоры ВЛ 10 кВ».

поэтому настоящей документацией по планировке территории не предусмотрены требования к архитектурным решениям ОКС, входящим в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

1.2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной

документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект пересекает существующие ОКС: ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, кабели связи подземные, канализационные сети, газопроводы, автомобильные дороги.

Проектируемый линейный объект расположен над поверхностью земли и негативного воздействия на существующие ОКС не оказывает. Опоры ЛЭП располагаются за границами размещения иных ОКС. Следовательно, отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС.

1.2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения таких объектов расположены за пределами границ территорий объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия в связи с чем мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуются.

1.2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Воздействие производственной деятельности по строительству объекта на окружающую среду незначительно. При работе техники в период строительства происходит выброс вредных газов от выхлопа автотранспорта. При завершении строительно-монтажных работ вредные газы рассеиваются и проведение специальных мероприятий по охране окружающей среды не требуется.

1.2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

К мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне относятся:

- а) содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру распределительных устройств в местах расположения Объекта в лесных массивах и зеленых насаждениях;
- б) вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их крон, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

1.2.10. Характеристика планируемого развития территории

Сведения о территориях общего пользования, в случае их образования

Настоящей документацией не предусмотрено установление территорий (границ территорий) общего пользования.

1.2.11. Сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)

Вид разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого линейного объекта – Коммунальное обслуживание (код 3.1 «Коммунальное обслуживание»).

1.2.12. Сведения о зонах размещения линейного объекта

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Городского округа Заречный, утвержденными решением Думы Городского округа Заречный от 08.06.2017 №83-р проектируемый участок расположен в территориальных зонах:

- Ж-4 - Зона индивидуальных жилых домов усадебного типа
- Р-1 - Рекреационная зона
- СХ-1 - Сельскохозяйственная зона
- СХ-2 - Зона коллективных садов, садовых и огородных земельных участков
- ТОП - Территории общего пользования
- ЗЛФ - Земли лесного фонда
- ТВО - Территории водных объектов

В соответствии с п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Проектируемый участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

66.42.1.1	Зона индивидуальных жилых домов усадебного типа деревни Боярка Городского округа Заречный
66.42.1.24	СХ-1. Сельскохозяйственная зона деревни Боярка городского округа Заречный
66.42.1.26	Ж-4. Зона индивидуальных жилых домов усадебного типа деревни Курманка городского округа Заречный
66.42.1.34	Р-1. Рекреационная зона деревни Курманка городского округа Заречный
66.42.1.5	Рекреационная зона деревни Боярка Городского округа Заречный
66.42.2.23	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, ф. Быт 1 от ТП 6290
66.42.2.33	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ, ф. Быт от ТП 6033
66.42.2.19	Охранная зона ВЛ-10 кВ ф. Лесной

а также:

ЗСО-II подз	II пояс зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения
ЗСО-III подз	III пояс зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения
ВЗ	Водоохранные зоны
БП	Береговые полосы

ПЗП	Прибрежные защитные полосы
ЗВЗ	Зона возможного затопления
ПП-авто	Придорожные полосы автомобильных дорог
	Санитарные разрывы автомобильных дорог

Охранная зона проектируемого линейного объекта будет установлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", а именно:

1. вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- для ВЛ 0,38 кВ – 2 метра

- для ВЛ 10 кВ 10 метров (5 метров - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)

2. вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Режим использования территории

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

1.2.4. Техника безопасности и производственная санитария

При производстве погрузочно - разгрузочных работ, демонтаже и монтаже оборудования необходимо выполнять мероприятия по технике безопасности согласно требованиям следующих нормативных документов:

- глава СНиП "Техника безопасности в строительстве";
- правила техники безопасности при строительстве линии электропередачи;
- правила техники безопасности при электромонтажных и наладочных работах;
- правила техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ.

1.2.5. Заключительные положения

Документация по планировке территории выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.

В границах разработки документации по планировке территории отсутствуют красные линии, которые согласно Градостроительного кодекса РФ обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Проектируемый участок расположен за пределами известных месторождений полезных ископаемых, запасы которых числятся на Государственном балансе Российской Федерации, а также за пределами границ территорий объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия. Схема границ территорий объектов культурного наследия в зоне размещения объекта в данном проекте отсутствует.

Проектом предусмотрен свободный подъезд к объекту строительства автомобилей технических служб города.