

БЮЛЛЕТЕНЬ

официальных документов городского округа Заречный

27 февраля 2018 г. Выпуск № 08 (651)



В связи с допущенной технической ошибкой при регистрации постановления Главы городского округа Заречный считать датой регистрации постановления Главы городского округа Заречный № 08-ПГ «О назначении голосования по проектам благоустройства общественных территорий городского округа Заречный», опубликованного в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 13.02.2018 № 06 (649), 12.02.2018 вместо 06.02.2018.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2018 № 115-П

г. Заречный

О подготовке к пожароопасному периоду 2018 года на территории городского округа Заречный

В соответствии с Федеральным законом от 21 февраля 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Законом Свердловской области от 15.06.2005 № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области», в целях подготовки к пожароопасному периоду 2018 года и осуществления мероприятий превентивного и практического характера на территории городского округа Заречный, на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду 2018 года на территории городского округа Заречный (прилагается).
2. МКУ ГО Заречный «Управление ГО и ЧС» (В.Г. Кузнецов) организовать контроль за выполнением Плана противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду 2018 года на территории городского округа Заречный.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации городского округа Заречный В.В. Потапова.
4. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 16.02.2018 № 115-П

«О подготовке к пожароопасному периоду 2018 года на территории городского округа Заречный»

**ПЛАН
противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду
2018 года на территории городского округа Заречный**

№ п/п	Наименование планируемых мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
1.	Проведение заседания КЧС и ОПБ городского округа Заречный по постановке задач к пожароопасному периоду, анализ пожарной обстановки 2017 года, ее прогноз на 2018 год, заслушивание руководителей предприятий	КЧС и ОПБ ГО Заречный	I квартал	
2.	Проведение совещаний на предприятиях по постановке задач на подготовку к пожароопасному периоду, издание приказов.	Предприятия, организации, учреждения (по согласованию)	I квартал	
3.	Проведение профилактических противопожарных мероприятий		постоянно	
4.	Уточнение планов противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду		до 31 марта	
5.	Осуществление, в течение пожароопасного периода 2018 года, контроля выполнения должностными лицами планов противопожарных мероприятий.		постоянно	
6.	Назначение ответственных за пожарную безопасность территорий зданий, сооружений, цехов, участков и т.д.		до 17 апреля	
7.	Разработка инструкций о мерах пожарной безопасности и эвакуации людей		до 31 марта	
8.	Проведение обучения и тренировок работников по предупреждению и тушению возможных пожаров		постоянно	
9.	Анализ состояния дел с обеспечением пожарной безопасности на подведомственных территориях, не допущение нарушений правил пожарной безопасности в пожароопасный период 2018 года		постоянно	
10.	Приведение в исправное состояние системы пожарной сигнализации		постоянно	
11.	Своевременная очистка от снега дорог, проездов, подъездов к источникам противопожарного водоснабжения.		Администрация городского округа Заречный	постоянно
12.	Утепление источников противопожарного водоснабжения	постоянно		
13.	Обеспечение пожарной безопасности мест проживания неблагополучных семей и лиц, находящихся на патронажном учёте. Оказание им помощи в приведении печного отопления и электрооборудования в пожаробезопасное состояние	Администрация городского округа Заречный	постоянно	
14.	Обеспечение пожарной безопасности бесхозных строений и других мест возможного проживания лиц без определённого места жительства		постоянно	
15.	Принятие незамедлительных мер по выявлению и ликвидации искусственных преград для проезда пожарных автомобилей (шлагбаумы, забитые сваи и трубы, установленные на проезжей части, фундаментальные блоки и т.п.)		постоянно	
16.	Определение участия населения в тушении возможного пожара, конкретно по каждому населённому пункту, порядок оповещения	Старосты	до 31 марта	
17.	Вывешивание на стенах индивидуальных жилых домов табличек с изображением инвентаря, с которым жители должны являться на пожар		до 31 марта	

18.	Очистка подвальных и чердачных помещений от мусора и других горючих материалов, закрытие на замки дверей подвальных, чердачных помещений	Управляющие организации (по согласованию)	постоянно	
19.	Организация ремонта и очистка дымоходов печного отопления, систем вентиляции газового отопления		постоянно	
20.	Контроль за чердачными и подвальными помещениями жилых домов, принятие мер к предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения.		постоянно	
21.	Проведение смотров готовности техники, оборудования и личного состава, выделенных для тушения пожаров	Гарнизон пожарной охраны (по согласованию)	постоянно	
22.	Уточнение расписания выезда подразделения пожарной охраны для тушения пожаров в городском округе Заречный		до 31 марта	
23.	Подготовка техники для тушения пожаров		постоянно	
24.	Контроль за проведением пожарно-технического обследования объектов жизнеобеспечения, жилого фонда		постоянно	
25.	Контроль выполнения на предприятиях, в организациях и учреждениях планов противопожарных мероприятий		в течение пожароопасного периода	
26.	Проведение проверок противопожарного состояния мест проведения новогодних и рождественских праздников		до 31 марта	
27.	Проведение работы по выявлению мест проживания сезонных рабочих для дальнейшего проведения пожарно-профилактической работы	МО МВД России «Заречный» (по согласованию)	постоянно	
28.	Организация мониторинга лесопожарной обстановки и экстренного реагирования органов управления и сил на негативное ее изменение с целью локализации и ликвидации очагов природных пожаров в первые сутки с момента обнаружения	МКУ ГО Заречный «Управление ГО и ЧС»	в течение пожароопасного периода	
29.	Организация взаимодействия со структурными подразделениями МВД РФ, ФПС, ГПС по проведению профилактических противопожарных мероприятий, уточнению сил и средств, выделяемых для тушения пожаров и обеспечению безопасности населённых пунктов, объектов экономики		постоянно	
30.	Обеспечение контроля за пожарной обстановкой на территории городского округа Заречный		постоянно	
31.	Организация противопожарной агитации через средства массовой информации, распространения листовок, памяток среди населения и проведение разъяснительной работы по соблюдению правил противопожарной безопасности в общеобразовательных учреждениях и организациях		постоянно	
32.	Проведение профилактических мероприятий, направленных на стабилизацию обстановки с пожарами и гибелью людей на территории городского округа Заречный		постоянно	
33.	Организация пропагандистской, профилактической и разъяснительной работы с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности в населённых пунктах, лесах, садовых, огороднических и дачных хозяйствах, а также регулярного информирования населения о складывающейся пожарной обстановке и действиях при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами		постоянно	
34.	Проверка готовности сил и средств городского звена Свердловской областной подсистемы РСЧС с проведением смотров готовности к действиям в пожароопасный период		постоянно	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2018 № 122-П

г. Заречный

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером
66:42:0101031:2241 для муниципальных нужд**

В целях строительства автомобильной дороги местного значения, в соответствии со ст. ст. 16, 46, 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки в городском округе Заречный, утвержденными решением Думы городского округа Заречный от 08.06.2017 № 83-Р, постановлением администрации городского округа Заречный от 25.01.2018 № 46-П «Об утверждении проекта планировки застроенной территории г. Заречный в границах ул. Курчатова-Кузнецова-Алещенкова», на основании ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 66:42:0101031:2241 общей площадью 2031,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов) с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, в 4 м по направлению на северо-восток от жилого дома по ул. Алещенкова, 18, с разрешенным использованием «под объект обслуживания, торговли, общественного питания».

2. Отделу земельных ресурсов администрации городского округа Заречный (Я.В. Ольман) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. уведомить о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд правообладателя земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101031:2241;

2.2. направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101031:2241 копию настоящего постановления об изъятии письмом с уведомлением о вручении;

2.3. направить копию настоящего постановления об изъятии в орган регистрации прав.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный по адресу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <http://gorod-zarechny.ru/> и опубликовать в установленном порядке в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2018 № 129-П

г. Заречный

**Об утверждении проекта межевания территории «Жилой комплекс
«Лесная сказка» Свердловская область, г. Заречный**

В соответствии со ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации публичных слушаний в городском округе Заречный, утвержденным решением Думы городского округа Заречный от 01.09.2011 № 83-Р (в действующей редакции), учитывая постановление Главы городского округа Заречный от 29.12.2017 № 139-ПГ «О назначении публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории «Жилой комплекс «Лесная сказка» Свердловская область, г. Заречный», опубликованное в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 09.01.2018, выпуск № 01 (644) и размещенное на официальном сайте городского округа Заречный www.gorod-zarechny.ru, на основании Протокола публичных слушаний по вопросу утверждения проекта межевания территории «Жилой комплекс «Лесная сказка» Свердловская область, г. Заречный от 29.01.2018, заключения по результатам публичных слушаний, опубликованного в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 06.02.2018 № 05 (648), ст. ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Проект межевания территории «Жилой комплекс «Лесная сказка» Свердловская область, г. Заречный (далее – Проект).
2. Образовать в соответствии с Проектом земельные участки путем раздела земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310, с сохранением исходного участка в измененных границах:
 - 1) земельный участок № 1 площадью 1459,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 2) земельный участок № 2 площадью 2443,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 3) земельный участок № 3 площадью 1407,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 4) земельный участок № 4 площадью 1292,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 5) земельный участок № 5 площадью 1748,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 6) земельный участок № 6 площадью 1537,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 7) земельный участок № 7 площадью 2101,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 8) земельный участок № 8 площадью 2066,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 9) земельный участок № 9 площадью 2092,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 10) земельный участок № 10 площадью 2010,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;
 - 11) земельный участок № 11 площадью 2064,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов,

территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

12) земельный участок № 12 площадью 2472,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

13) земельный участок № 13 площадью 2457,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

14) земельный участок № 14 площадью 2786,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

15) земельный участок № 15 площадью 3084,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

16) земельный участок № 16 площадью 2584,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

17) земельный участок № 17 площадью 3009,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

18) земельный участок № 18 площадью 2579,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

19) земельный участок № 19 площадью 3034,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка»;

20) земельный участок № 20 площадью 2625,00 кв. м (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – Ж-1 «Зона среднеэтажной жилой застройки»), с местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка».

3. Изменить разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 и местоположением: Свердловская обл., г. Заречный, сохраненного в изменённых границах, с «под комплексное освоение в целях жилищного строительства (многоквартирные жилые дома в 2 - 4 этажа)» на «земельные участки (территории) общего пользования».

4. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный и на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 21.02.2018 № 129-П
«Об утверждении проекта межевания
территории «Жилой комплекс «Лесная
сказка» Свердловская область, г. Заречный»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЛЕСНАЯ СКАЗКА»
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЗАРЕЧНЫЙ**

ЭКЗ № _____

Индивидуальный предприниматель Гордиевских Александр Иванович

Договор № 26 от 03.11.17.

Заказчик: ООО Жилой комплекс «Лесная сказка»

**ООО Жилой комплекс «Лесная сказка»
Свердловская область, город Заречный.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Основная часть (подлежащая утверждению)

19/2017 ПМТ

г.Заречный 2017

ЭКЗ № _____

**Индивидуальный предприниматель
Гордиевских Александр Иванович**

Договор № 26 от 03.11.17.

Заказчик: ООО Жилой комплекс «Лесная сказка»

**ООО Жилой комплекс «Лесная сказка»
Свердловская область, город Заречный.**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть
(подлежащая утверждению)**

19/2017 ПМТ

Директор

А.И.Гордиевских

Оглавление:

№ п/п	Наименование раздела	Стр.
1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	3
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	4
3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	5-6
4	Чертёж межевания территории.	7
5	Каталог координат образуемых земельных участков.	8-11

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Разработка проекта межевания территории выполняется на земельный участок стоящий в настоящее время на кадастровом учете с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 площадью 100 000 м.кв.

Способ образования новых земельных участков выполняется методом раздела земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 с сохранением остатка в изменённых границах.

Образуется 20 новых земельных участков:

Участок № 1 площадью 1459 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 2 площадью 2443 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 3 площадью 1407 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 4 площадью 1292 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 5 площадью 1748 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 6 площадью 1537 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 7 площадью 2101 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 8 площадью 2066 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 9 площадью 2092 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 10 площадью 2010 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 11 площадью 2064 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 12 площадью 2472 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 13 площадью 2457 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 14 площадью 2786 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 15 площадью 3084 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 16 площадью 2584 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 17 площадью 3009 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 18 площадью 2579 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 19 площадью 3034 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 20 площадью 2625 м.кв.,	Среднеэтажная жилая застройка
Участок № 21 площадью 55151 м.кв.,	Земельные участки (территории) общего пользования

Площадь земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 после раздела составит 55151 м.кв.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

К территориям общего пользования после раздела земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 будут отнесены земли оставшегося земельного участка с кадастровым номером 66:42:0102001:1310 площадью 55151 м.кв.

Данный земельный участок будет использоваться для прокладки транспортной инфраструктуры, проездов, проходов, автостоянок, инженерных коммуникаций и озеленения.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Зона среднеэтажной жилой застройки Ж-1.

Зона среднеэтажной жилой застройки – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными жилыми домами высотой не выше восьми надземных этажей, а также размещения сопутствующих объектов повседневного обслуживания.

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

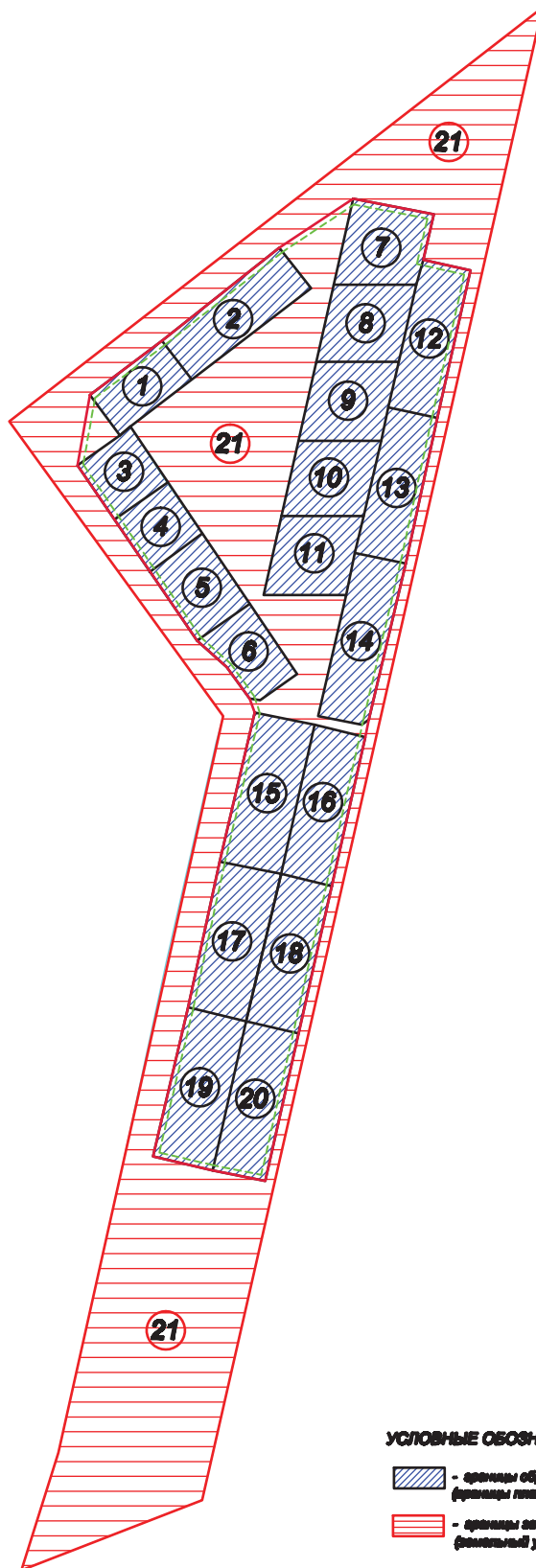
№	Код	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома
2.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).
3.	3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).
4.	3.8	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации.
5.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
6.	4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
7.	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

Вспомогательные виды разрешенного использования:





№	Код	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.	3.2	Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам.
2.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).
3.	3.6	Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.
4.	4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги

Условно разрешенный вид использования:

№	Код	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
1.	2.7.1	Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы образуемых земельных участков и их условный номер (факторы планировочных элементов планировочной структуры)
-  - границы земельного участка под землей общего пользования (земельный участок 66-42-0160001-1310 после раздела)
-  - красные линии
-  - линии отступов от красных линий с учетом требований законодательства Российской Федерации, городов, населенных пунктов

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	19/2017 ПМТ		
Разраб.	Гординовских А.И.			Свердловская обл., г.Заречный.		
				ООО ЖК "Лесная сказка"	Стадия	Лист
						1
				Чертеж межевания территории М 1:3000	ИП Гординовских 2017 г.	

5. Каталог координат образуемых земельных участков.**Участок № 1**

№ точек	X	Y
1	386988,32	1578533,47
2	387019,81	1578574,22
3	386997,06	1578591,28
4	386970,12	1578556,36
5	386965,88	1578550,55
Площадь=1459 кв.м		

Участок № 2

№ точек	X	Y
1	387019,81	1578574,22
2	387072,07	1578641,86
3	387049,76	1578659,58
4	386997,06	1578591,28
Площадь=2443 кв.м		

Участок № 3

№ точек	X	Y
1	386948,27	1578526,49
2	386965,88	1578550,55
3	386970,12	1578556,36
4	386938,23	1578577,95
5	386917,10	1578547,83
Площадь=1407 кв.м		

Участок № 4

№ точек	X	Y
1	386917,10	1578547,83
2	386938,23	1578577,95
3	386909,19	1578597,61
4	386887,91	1578567,82
Площадь=1292 кв.м		

Участок № 5

№ точек	X	Y
1	386887,91	1578567,82
2	386909,19	1578597,61
3	386869,02	1578624,81
4	386848,84	1578594,56
Площадь=1748 кв.м		

Участок № 6

№ точек	X	Y
1	386848,84	1578594,56
2	386869,02	1578624,81
3	386829,77	1578651,37
4	386814,04	1578630,38
5	386815,02	1578624,41
6	386833,60	1578611,44
Площадь=1537 кв.м		

Участок № 7

№ точек	X	Y
1	387051,06	1578672,69
2	387100,58	1578683,86
3	387091,26	1578729,03
4	387065,32	1578723,01
5	387051,67	1578719,87
Площадь=2101 кв.м		

Участок № 8

№ точек	X	Y
1	387007,19	1578662,79
2	387051,06	1578672,69
3	387051,67	1578719,87
4	387007,44	1578709,66
Площадь=2066 кв.м		

Участок № 9

№ точек	X	Y
1	386962,35	1578652,68
2	387007,19	1578662,79
3	387007,44	1578709,66
4	386981,30	1578703,63
5	386962,68	1578699,40
Площадь=2092 кв.м		

Участок № 10

№ точек	X	Y
1	386919,39	1578642,99
2	386962,35	1578652,68
3	386962,68	1578699,40
4	386919,18	1578689,29
Площадь=2010 кв.м		

Участок № 11

№ точек	X	Y
1	386874,37	1578632,84
2	386919,39	1578642,99
3	386919,18	1578689,29
4	386898,88	1578684,61
5	386874,89	1578679,08
Площадь=2064 кв.м		

Участок № 12

№ точек	X	Y
1	387065,32	1578723,01
2	387059,14	1578750,91
3	386975,30	1578731,86
4	386981,30	1578703,63
5	387007,44	1578709,66
6	387051,67	1578719,87
Площадь=2472 кв.м		

Участок № 13

№ точек	X	Y
1	386981,30	1578703,63
2	386975,30	1578731,86
3	386892,40	1578713,04
4	386898,88	1578684,61
5	386919,18	1578689,29
6	386962,68	1578699,40
Площадь=2457 кв.м		

Участок № 14

№ точек	X	Y
1	386898,88	1578684,61
2	386892,40	1578713,04
3	386803,89	1578692,93
4	386800,62	1578688,33
5	386805,54	1578663,08
6	386874,89	1578679,08
Площадь=2786 кв.м		

Участок № 15

№ точек	X	Y
1	386722,96	1578607,78
2	386807,81	1578627,14
3	386800,15	1578661,83
4	386715,25	1578642,24
Площадь=3084 кв.м		

Участок № 16

№ точек	X	Y
1	386715,25	1578642,24
2	386800,15	1578661,83
3	386793,79	1578690,64
4	386708,74	1578671,32
Площадь=2584 кв.м		

Участок № 17

№ точек	X	Y
1	386639,39	1578589,00
2	386722,96	1578607,78
3	386715,25	1578642,24
4	386631,45	1578622,90
Площадь=3009 кв.м		

Участок № 18

№ точек	X	Y
1	386631,45	1578622,90
2	386715,25	1578642,24
3	386708,74	1578671,32
4	386624,58	1578652,20
Площадь=2579 кв.м		

Участок № 19

№ точек	X	Y
1	386554,37	1578569,36
2	386639,39	1578589,00
3	386631,45	1578622,90
4	386546,71	1578603,35
Площадь=3034 кв.м		

Участок № 20

№ точек	X	Y
1	386540,03	1578633,00
2	386546,71	1578603,35
3	386631,45	1578622,90
4	386624,58	1578652,20
Площадь=2625 кв.м		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2018 № 139-П

г. Заречный

**О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории индустриального парка
по ул. Восточной в г. Заречном Свердловской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании ст.ст. 28, 31 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории индустриального парка по ул. Восточной в г. Заречном Свердловской области (далее - Проект).
2. Установить границу проектирования в пределах: ул. Восточная – южная граница производственной базы (ул. Октябрьская, 11) – западная граница садового товарищества «Спорт».
3. Ответственным за подготовку Проекта назначить отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Заречный (А.В. Поляков).
4. Установить, что физические и юридические лица вправе предоставлять свои предложения о порядке подготовки документации по планировке территорий, а также сроках подготовки и содержания такой документации в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Заречный в течение пяти рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления (заявки принимаются по адресу: г. Заречный, ул. Невского, д. 3, каб. 204. тел. +7(34377)7-11-95) в письменном виде в рабочие дни с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00).
5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Заречный (www.gorod-zarechny.ru).

Глава
городского округа Заречный

А.В. Захарцев

**Извещение о предстоящем заключении договоров на
установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов**

В соответствии с Порядком установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории городского округа Заречный, утвержденным постановлением администрации городского округа Заречный от 25.04.2017 № 505-П, администрация городского округа Заречный уведомляет о предстоящем заключении договоров:

1). на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Заречный, в 5 м по направлению на запад от дома по ул. Алешенкова, 3.

Ассортиментный перечень: продовольственные товары (сырая мясная продукция, фрукты, овощи, за исключением пива, табачных изделий).

Вид нестационарного торгового объекта: павильон.

Площадь нестационарного торгового объекта – 42,0 кв. м.

2) на установку и эксплуатацию объекта сезонной торговли (торговая палатка) с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, участок находится примерно в 14 м по направлению на северо-запад от дома № 9 по ул. Алешенкова.

Ассортиментный перечень: продовольственные товары (плодоовощи).

Вид нестационарного торгового объекта: торговая палатка для сезонной продажи плодоовощей.

Площадь нестационарного сезонного торгового объекта – 7,0 кв. м.

Граждане, заинтересованные в заключении договоров на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта и сезонного нестационарного торгового объекта, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на заключение договоров на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта и нестационарного сезонного торгового объекта.

Ознакомиться с местами размещения нестационарных торговых объектов можно в отделе земельных ресурсов администрации городского округа Заречный (ул. Невского, 3, каб. 207, тел. 3-22-85) по предварительной записи.

Заявления принимаются в письменном виде по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, д. 3, каб. 220, ежедневно в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (обед с 12.00 до 13.00). В электронном виде: gsp_zar@mail.ru.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Постановление администрации городского округа Заречный от 16.02.2018 № 115-П «О подготовке к пожароопасному периоду 2018 года на территории городского округа Заречный».....	1
2	Постановление администрации городского округа Заречный от 16.02.2018 № 122-П «Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101031:2241 для муниципальных нужд»	4
3	Постановление администрации городского округа Заречный от 21.02.2018 № 129-П «Об утверждении проекта межевания территории «Жилой комплекс «Лесная сказка» Свердловская область, г. Заречный» ..	5
4	Постановление администрации городского округа Заречный от 27.02.2018 № 139-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории промышленного парка по ул. Восточной в г. Заречном Свердловской области»	19
5	Извещение о предстоящем заключении договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов	20

«Бюллетень официальных документов городского округа Заречный»

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Заречный.

Издается в соответствии с Решением Думы городского округа Заречный от 16 ноября 2006 г. №143-Р «О внесении изменений в Положение о муниципальных правовых актах городского округа Заречный».

Редакционный совет: Председатель Н.И. Малиновская, член редсовета А.А. Корнильцева, Т.А. Шевченко.

Адрес: 624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, д. 3 тел. (34377)31705

Подписано в печать 27.02.2018 г. Тираж 32 экз. Распространяется бесплатно.