

БЮЛЛЕТЕНЬ

ОФИЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ

11 марта 2015 г. Выпуск № 7 (485)



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЗАРЕЧНЫЙ

Д У М А
Пятый созыв

ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

05.02.2015г. № 2-Р

О внесении изменений в Устав
городского округа Заречный

Зарегистрированы Главным Управлением
Министерства юстиции РФ по Свердловской
области 04.03.2015г. Гос.рег. № RU 663700002015001

В связи с принятием Федеральных законов от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 04.10.2014 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статью 30 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», от 14.10.2014 № 307-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации в связи с уточнением полномочий государственных органов и муниципальных органов в части осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в соответствии с Федеральным законом от 21.07.05г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», на основании ст.ст. 25, 45, 65 Устава городского округа Заречный

Дума решила:

1. Внести в Устав городского округа Заречный изменения в соответствии с Приложением № 1.
2. Поручить Главе городского округа направить настоящее решение в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области для государственной регистрации изменений в Устав городского округа Заречный.
3. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке после его регистрации в соответствии с п. 2 решения.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава городского округа

В.Н. Ланских

Изменения в Устав городского округа Заречный

1. в статье 6:

1.1. подпункт 42 пункта 1 признать утратившим силу;

2. В статье 25:

2.1. пункт 3 дополнить пунктом 8-1 следующего содержания:

«8-1) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа и внесение в них изменений;»

3. В статье 28:

3.1. подпункт 18 пункта 6 признать утратившим силу;

4. в статье 31:

4.1. подпункт 79 пункта 1 признать утратившим силу;

4.2. подпункт 44 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«44) разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте городского округа в сети «Интернет», обеспечение размещения утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;»;

5. В статье 57:

5.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Составление проекта бюджета основывается на:

- 1) положениях послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, определяющих бюджетную политику (требования к бюджетной политике) в Российской Федерации;
- 2) основных направлениях бюджетной политики и основных направлениях налоговой политики;
- 3) основных направлениях таможенно-тарифной политики Российской Федерации;
- 4) прогнозе социально-экономического развития;
- 5) бюджетном прогнозе (проекте бюджетного прогноза, проекте изменений бюджетного прогноза) на долгосрочный период;
- 6) муниципальных программах (проектах муниципальных программ, проектах изменений указанных программ).».

6. В статье 65:

6.1. пункт 7 дополнить абзацами двадцать вторым и двадцать третьим следующего содержания:

«В случае досрочного прекращения полномочий главы администрации городского округа его полномочия до назначения на данную должность вновь назначенного лица временно осуществляет первый заместитель (заместитель) главы администрации городского округа.

В случае временного отсутствия главы администрации городского округа его полномочия осуществляет первый заместитель (заместитель) главы администрации городского округа.».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.03.2015 № 220-П

г. Заречный

**О выполнении правил физической защиты объектов
социально-культурной сферы и жизнеобеспечения
на территории городского округа Заречный**

В соответствии с Федеральным законом от 06 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» (в действующей редакции), распоряжением Правительства Свердловской области от 31 декабря 2004 года № 1620-РП «Об утверждении правил физической защиты объектов социально-культурной сферы и жизнеобеспечения на территории Свердловской области» (в действующей редакции), в целях предупреждения террористической деятельности на территории городского округа Заречный, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень объектов социально - культурной сферы и жизнеобеспечения на территории городского округа Заречный, на которые распространяются правила физической защиты (далее – объект антитеррористической защищенности) (прилагается).

2. Руководителям объектов антитеррористической защищенности на территории городского округа Заречный, независимо от форм собственности:

2.1. привести состояние антитеррористической и противодиверсионной защищенности объектов в соответствие с утвержденными правилами физической защиты;

2.2. откорректировать (разработать) паспорт антитеррористической и противодиверсионной защищенности;

2.3. о корректировке (разработке) паспорта антитеррористической и противодиверсионной защищенности сообщить в Отдел гражданской защиты городского округа Заречный факс: 8(343-77) 3-18-55, (ogzzarech@mail.ru) до 15.03.2015 года.

3. Считать утратившим силу распоряжение главы администрации городского округа Заречный от 08.04.2005 г. № 40 - од «О направлении правил физической защиты объектов социально – культурной сферы и жизнеобеспечения, находящихся на территории городского округа Заречный».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы администрации городского округа Заречный В.В. Потапова.

5. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа Заречный

от 03.03.2015 № 220-П

Перечень

объектов социально - культурной сферы и жизнеобеспечения на территории городского округа Заречный, на которые распространяются правила физической защиты

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
Учреждения здравоохранения		
1.	ФБУЗ МСЧ № 32 ФМБА России	Заречный ул. Островского, 1
2.	ГБУ СО «ПТД» филиал № 1 «Кристалл»	с. Мезенское ул. Санаторная
3.	Белоярская АЭС Профилакторий	Белоярское водохранилище
Учреждения образования		
4.	Филиал НИЯУ МИФИ Уральский технологический колледж	Заречный ул. Ленина, 27
5.	ГБО СО Белоярский многопрофильный техникум	Заречный ул. Октябрьская, 2
6.	МАОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 1»	Заречный ул. Ленинградская, 6А
7.	МАОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 2 с углубленным изучением отдельных предметов»	Заречный ул. Ленина, 22
8.	МАОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 3»	Заречный ул. Алещенкова, 6а
9.	МКОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 4»	Заречный ул. Свердлова, 15
10.	МКОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 4»	Заречный ул. Лермонтова, 23
11.	МКОУ ГО Заречный «Основная общеобразовательная школа № 5 (Гагарская сельская школа)»	д. Гагарка ул. Клубная, 1
12.	МКОУ ГО Заречный «Мезенская средняя общеобразовательная школа № 6»	с. Мезенское ул. Строителей, 23
13.	МКОУ ГО Заречный «Средняя общеобразовательная школа № 7 с углубленным изучением отдельных предметов»	Заречный ул. Алещенкова, 19
14.	МКВ(С)ОУ ГО Заречный «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа»	Заречный ул. Октябрьская, 2
15.	МКОУ для детей нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи ГО Заречный «Центр психолого-педагогической реабилитации и коррекции»	Заречный ул. Островского, 4

16.	МКУ ДОД ГО Заречный «Центр детского творчества»	Заречный ул. Островского, 4
17.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад присмотра и оздоровления «Рябинка»	Заречный ул. Бажова, 22
18.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад «Светлячок»	Заречный ул. Бажова, 13
19.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад «Светлячок»	Заречный ул. Бажова, 28
20.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Звездочка»	Заречный ул. Таховская, 7а
21.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Золотая рыбка»	Заречный ул. Ленина, 30а
22.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Радуга»	Заречный ул. Ленинградская, 4а
23.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Сказка»	Заречный ул. Алещенкова, 13а
24.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Ласточка»	Заречный ул. Курчатова, 29а
25.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей «Теремок»	с. Мезенское ул. Новая, 16
26.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей «Теремок»	Заречный ул. Мира, 28
27.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому развитию детей «Журавлик»	д. Курманка, ул. Юбилейная, 7а
28.	МКДОУ ГО Заречный «Детский сад комбинированного вида «Дюймовочка»	Заречный ул. Алещенкова, 25а
29.	МКОУ ДОД ГО Заречный «ДЮСШ»	Заречный ул. Островского, 6
30.	МКОУ ДОД ГО Заречный «ДЮСШ «СК «Десантник»	Заречный ул. Кузнецова, 10
Учреждения культуры и искусства		
31.	МКУ ГО Заречный ДК «Ровесник»	Заречный площадь Победы
32.	МКУ ГО Заречный «ЦКДС «Романтик»	д. Курманка ул. Юбилейная
33.	МКУ ГО Заречный ДК «Ровесник» филиал ТЮЗ	Заречный ул. Курчатова, 25а
34.	МКОУ ДОД ГО Заречный «Детская художественная школа»	Заречный ул. Ленинградская, 15а
35.	МКОУ ДОД ГО Заречный «Детская музыкальная школа»	Заречный ул. Островского, 2
Учреждения физической культуры и спорта		
36.	Белоярская АЭС Спортивный комплекс "Электрон"	Заречный ул. К.Цеткин
37.	Белоярская АЭС Бассейн "Нептун"	Заречный ул. К.Цеткин
Источники водоснабжения		
38.	ООО " Акватех "	Заречный ул. Попова, 5
39.	ООО «Теплопередача»	Заречный ул. Попова, 5
Муниципальные котельные		
40.	МУ «Теплоцентральный»	Заречный ул. Попова, 5
Системы газоснабжения жилищно - эксплуатационных и газоснабжающих организаций		
41.	ОАО "Газпром газораспределение Екатеринбург» Белоярский участок по эксплуатации газового хозяйства	Заречный ул. Восточная, 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕот 05.03.2015 № 221-П

г. Заречный

**О подготовке к пожароопасному периоду 2015 года
на территории городского округа Заречный**

В соответствии с Федеральным законом от 21 февраля 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в действующей редакции), Законом Свердловской области от 15.06.2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области» (в действующей редакции), в целях подготовки к пожароопасному периоду 2015 года и осуществления мероприятий превентивного и практического характера на территории городского округа Заречный, на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду 2015 года на территории городского округа Заречный (прилагается).

2. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории городского округа Заречный:

2.1. проанализировать состояние дел с обеспечением пожарной безопасности на подведомственных территориях и не допускать нарушений правил пожарной безопасности в пожароопасный период 2015 года;

2.2. уточнить планы противопожарных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду, срок исполнения до 30.03.2015 года;

2.3. осуществлять в течение пожароопасного периода 2015 года контроль выполнения должностными лицами планов противопожарных мероприятий.

3. Руководителям управлений многоквартирными домами, организаций, ТСЖ, ЖСК контролировать чердачные и подвальные помещения жилых домов, принимать меры к предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения.

4. Отделу ЖКХ МКУ городского округа Заречный «Административное управление» принимать незамедлительные меры по выявлению и ликвидации искусственных преград для проезда пожарных автомобилей (шламбаумы, забитые сваи и трубы, установленные на проезжей части фундаментные блоки и т.п.).

5. Рекомендовать ММО МВД России «Заречный» (Рахматуллин Р.В) проводить работу по выявлению мест проживания сезонных рабочих для дальнейшего проведения пожарно-профилактической работы.

6. Рекомендовать Заречному гарнизону пожарной охраны (Балабуркин Р.С):

6.1. продолжить проведение профилактических мероприятий, направленных на стабилизацию обстановки с пожарами и гибелью людей на территории городского округа Заречный, срок исполнения до 31.12.2015 года;

6.2. контролировать выполнение на предприятиях, в организациях и учреждениях планов противопожарных мероприятий, в течение пожароопасного периода 2015 года;

6.3. организовать проверки противопожарного состояния мест проведения новогодних и рождественских праздников.

6.4. организовать пропагандистскую, профилактическую и разъяснительную работу с населением по вопросам соблюдения правил пожарной безопасности в населённых пунктах, лесах, садовых, огороднических и дачных хозяйствах, а также регулярного информирования населения о складывающейся пожарной обстановке и действиях при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами, срок исполнения постоянно;

6.5. проверить готовность сил и средств городского звена Свердловской областной подсистемы РСЧС, с проведением смотров готовности, к действиям в пожароопасный период 2015 года, срок исполнения до 30.03.2015 года.

7. Отделу гражданской защиты городского округа Заречный (Кузнецов В.Г):

7.1. организовать контроль выполнения Планов мероприятий, направленных на предотвращение пожаров, спасение людей и имущества от пожаров в 2015 году на территории городского округа Заречный;

7.2. организовать мониторинг лесопожарной обстановки и экстренного реагирования органов управления и сил на негативное ее изменение с целью локализации и ликвидации очагов природных пожаров в первые сутки с момента обнаружения, срок исполнения в течение пожароопасного периода 2015 года.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

9. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского округа Заречный
 от 05.03.2015 № 221-П

**План
 противопожарных мероприятий
 по подготовке к пожароопасному периоду 2015 года
 на территории городского округа Заречный**

№ п/п	Наименование планируемых мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5
1	Проведение заседания КЧС и ОПБ городского округа Заречный по постановке задач к пожароопасному периоду, анализ пожарной обстановке 2014 года, ее прогноз на 2015 год, заслушивание руководителей предприятий	Председатель КЧС и ОПБ	I квартал 2015 года	
2	Проведение совещаний на предприятиях по постановке задач на подготовку к пожароопасному периоду, издание приказов	Руководители предприятий	I квартал 2015 года	
3	Своевременная очистка от снега дорог, проездов, подъездов к источникам противопожарного водоснабжения. Утепление источников противопожарного водоснабжения	Первый заместитель главы администрации городского округа Заречный	Постоянно	
4	Назначение ответственных за пожарную безопасность территорий зданий, сооружений, цехов, участков и т.д.	Руководители предприятий	До 15.04.2015	
5	Разработка инструкций о мерах пожарной безопасности и эвакуации людей	Руководители предприятий	До 30.03.2015	
6	Проведение обучения и тренировки работников по предупреждению и тушению возможных пожаров	Руководители предприятий	Постоянно	
7	Определение участия населения в тушении возможного пожара, конкретно по каждому населённому пункту, порядок оповещения	Старосты	До 30.03.2015	
8	Вывешивание на стенах индивидуальных жилых домов табличек с изображением инвентаря, с которым жители должны являться на пожар	Старосты	До 30.03.2015	
9	Проведение смотров готовности техники, оборудования и личного состава, выделенных для тушения пожаров	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	
10	Уточнение расписания выезда подразделения пожарной охраны для тушения пожаров в городском округе Заречный	Начальник гарнизона пожарной охраны	До 30.03.2015	
11	Проведение профилактических противопожарных мероприятий	Руководители предприятий	Постоянно	
12	Подготовка техники тушения пожаров	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	
13	Организация взаимодействия со структурными подразделениями МВД РФ, ГПС по проведению профилактических противопожарных мероприятий, уточнению сил и средств, выделяемых для тушения пожаров и обеспечению безопасности населённых пунктов, объектов экономики	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	
14	Обеспечение контроля за пожарной обстановкой на территории городского округа Заречный	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	
15	Контроль за проведением пожарно-технического обследования объектов	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	

	жизнеобеспечения, жилого фонда			
16	Организация противопожарной агитации через средства массовой информации, распространения листовок, памяток среди населения и проведение разъяснительной работы по соблюдению правил противопожарной безопасности в общеобразовательных учреждениях и организациях	Начальник гарнизона пожарной охраны	Постоянно	
17	Очистка подвальных и чердачных помещений, от мусора и других горючих материалов, закрытие на замки двери подвальных, чердачных помещений	Управляющие организации	Постоянно	
18	Приведение в исправное состояние системы пожарной сигнализации	Руководители предприятий	Постоянно	
19	Организация ремонта и очистка дымоходов печного отопления, систем вентиляции газового отопления	Управляющие организации	Постоянно	
20	Обеспечение пожарной безопасности мест проживания неблагополучных семей и лиц, находящихся на патронажном учёте. Оказание им помощи в приведении печного отопления и электрооборудования в пожаробезопасное состояние	Начальник гарнизона пожарной охраны, ФБУЗ МСЧ-32 ФМБА России	Постоянно	
21	Обеспечение пожарной безопасности бесхозных строений и других мест возможного проживания лиц без определённого места жительства	Отдел учёта и распределения жилья администрации городского округа Заречный, начальник гарнизона пожарной охраны, ММО МВД России «Заречный»	Постоянно	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРЕЧНЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2015 № 222-П

г. Заречный

**О проведении Первенства Свердловской области по карате 2015 года,
посвященного памяти Юрия Исламова**

В целях развития физической культуры и спорта, сохранения спортивных традиций в городском округе Заречный, в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей» (в действующей редакции), на основании ст.ст. 28, 31, 65 Устава городского округа Заречный администрация городского округа Заречный

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 14 марта 2015 года на стадионе «Электрон» Первенство Свердловской области по каратэ 2015 года, посвященное памяти Юрия Исламова (далее – Турнир).
2. Утвердить состав городского организационного комитета по подготовке и проведению Турнира (прилагается).
3. Утвердить план проведения Турнира (прилагается).
4. МКУ «УКС и МП ГО Заречный» (Я.А. Скоробогатова) обеспечить проведение Турнира на высоком организационном и техническом уровнях.
5. МКОУ ДОД ГО Заречный «ДЮСШ» СК «Десантник» (С.Н. Евсиков) обеспечить:
 - 1) организацию встреч участников Турнира;
 - 2) размещение участников, судей Турнира;
 - 3) организацию питания участников, Турнира;
 - 4) работу судейской бригады.

6. МАУ ГО Заречный «Городской телецентр» (А.Н. Журавлев) организовать телевизионные съемки и подготовить телесюжет о проведении в городском округе Заречный Турнира.

7. Рекомендовать ФБУЗ «Медико-санитарная часть № 32 ФМБА России» (И.А. Суколько) обеспечить оперативную работу службы «Скорая помощь» во время проведения Турнира.

8. Рекомендовать ММО МВД России «Заречный» (Р.В. Рахматуллин) обеспечить охрану общественного порядка и безопасность людей во время проведения Турнира.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Заречный по социальным вопросам Е.В. Ганееву.

10. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава администрации
городского округа Заречный

Е.А. Добродей

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 10.03.2015 № 222-П

Состав

городского организационного комитета по подготовке и проведению Турнира

- Ганеева Е.В. - заместитель главы администрации городского округа Заречный по социальным вопросам, председатель оргкомитета;
- Евсиков С.Н. - директор МКОУ ДОД городского округа Заречный «ДЮСШ «СК «Десантник», заместитель председателя оргкомитета
- Члены оргкомитета:**
- Берсенев А.В.** - **заместитель начальника МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики городского округа Заречный»;**
- Боярских Е.В.** - начальник КСС Белоярской АЭС (по согласованию);
- Журавлев А.Н. - и.о. директора МАУ ГО Заречный «Городской телецентр»;
- Рахматуллин Р.В. - начальник ММО МВД России «Заречный» (по согласованию);
- Суколько И.А. - и.о. начальника ФБУЗ «Медико - санитарная часть № 32» ФМБА России (по согласованию);
- Скоробогатова Я.А.** - **начальник МКУ «Управление культуры, спорта и молодежной политики городского округа Заречный»**

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Заречный
от 10.03.2015 № 222-П

План проведения Турнира
14 марта 2015 года

№ п.п.	Мероприятие	Сроки исполнения	Место проведения	Исполнитель
1.	Работа мандатной комиссии	09.00 часов	СК «Электрон», спортивный зал	Евсиков С.Н., директор МКОУ ДОД ГО Заречный «ДЮСШ «СК «Десантник»; Боярских Е.В., начальник КСС Белоярской АЭС
2.	Торжественное открытие турнира, поединки и награждение победителей	с 10.00 до 15.00 часов	СК «Электрон», спортивный зал	Берсенов А.В., заместитель начальника МКУ «УКС и МП ГО Заречный»; Евсиков С.Н., директор МКОУ ДОД ГО Заречный «ДЮСШ «СК «Десантник»; Боярских Е.В., начальник КСС Белоярской АЭС

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке в городском округе Заречный по результатам публичных слушаний по вопросам:

- о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010 № 60-р (в редакции Решений Думы городского округа Заречный от 25.11.2010 № 155-Р, от 24.11.2011 № 121-Р, от 31.10.2013 № 136-Р),
- внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный в части внесения изменений во фрагменты карт градостроительного зонирования, территории городского округа Заречный, г.Заречный

06.03.2015

г. Заречный

Учитывая протоколы публичных слушаний, проведенных 24.02.2015 (г.Заречный), 25.02.2015 (с.Мезенское), 26.02.2015 (д.Курманка), 27.02.2015 (д.Гагарка), 27.02.2015 (д.Боярка), проведенные в соответствии с решениями Думы городского округа Заречный от 05.02.2015 № 6-Р «О назначении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010 № 60-р (в редакции Решений Думы городского округа Заречный от 25.11.2010 № 155-Р, от 24.11.2011 № 121-Р, от 31.10.2013 № 136-Р), от 05.02.2015 № 7-Р «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный в части внесения изменений во фрагменты карт градостроительного зонирования, территории городского округа Заречный», опубликованных в Бюллетене официальных документов городского округа Заречный от 10.02.2015 № 4 (482), на официальном сайте городского округа Заречный gorod-zarechny.ru, раздел «Новости», городской газете «Пятница» №4 от 12.02.2015, №5 от 19.02.2015, в соответствии со ст.ст.31 - 33 Градостроительного кодекса РФ, на основании ст. ст. 17, 25, 45, 46, 65 Устава городского округа Заречный, Положения о порядке организации публичных слушаний в городском округе Заречный, утвержденного решением Думы от 01.09.2011 № 83-Р, отсутствие возражений и замечаний от населения, общественности и правообладателей земельных участков в комиссию в установленном порядке за период с момента официального опубликования информации о проведении слушаний и при проведении общественных слушаний.

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Отклонить внесение дополнений в статьи 31, 32.36 Градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки городского округа Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010 № 60-Р (в действующей редакции) в связи с вступлением в силу с 24.12.2014 Приказа Минэкономразвития от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», и несоответствие видов разрешенного использования земельных участков,

вносимых в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный (в действующей редакции) видам разрешенного использования земельных участков, утвержденных вышеуказанным классификатором.

3. Рекомендовать Думе городского округа Заречный утвердить внесение изменений:

3.1. В Правила землепользования и застройки городского округа Заречный:

3.1.1. В статье 31 Градостроительные регламенты. Жилые зоны в части видов и параметров разрешенного использования недвижимости:

Зона Ж-4 «Зона приусадебных земельных участков»:

исключить из основных видов разрешенного использования недвижимости следующие основные виды разрешенного использования недвижимости:

- объекты недвижимости дошкольного образования;
- школы общеобразовательные;
- объекты недвижимости многопрофильного и (или) дополнительного образования;
- объекты здравоохранения и предоставления социальных услуг;
- объекты недвижимости административно-хозяйственного и общественного назначения;
- объекты и сооружения физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения;
- компьютерные центры, интернет-кафе;
- многофункциональные деловые здания;
- объекты недвижимости культурно-просветительного и зрелищного назначения;
- гостиницы, общежития;
- объекты религиозного (культового) назначения;
- учреждения жилищно-коммунального хозяйства;

исключить из вспомогательных видов разрешенного использования следующие вспомогательные виды разрешенного использования:

- административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации;
- отделения, участковые пункты милиции;
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- учреждения культуры и искусства;
- гостиницы, общежития;
- складские объекты;
- культовые объекты;
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования.
- объекты недвижимости административно-хозяйственного и общественного назначения.

3.1.2. Статья 32. Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны

Зона О-1 «Общественно-деловая зона»:

исключить из основных видов разрешенного использования недвижимости следующие основные виды разрешенного использования недвижимости:

- многоквартирные жилые дома.

3.1.3. В статье 33 Градостроительные регламенты. Промышленные и коммунальные зоны

Зона П-5 «Зона промышленных, коммунально-складских объектов V класса вредности»:

В основных параметрах зоны П-5 «Зона промышленных, коммунально-складских объектов V класса вредности» слова «максимальная площадь - 80,0 кв. м.» заменить на слова «максимальная площадь - 200,0 кв. м.».

3.2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Заречный в части внесения изменений во фрагменты карт градостроительного зонирования, территории городского округа Заречный, г. Заречный:

3.2.1. В ст.25 «Фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского округа Заречный, г.Заречный» Правил землепользования и застройки в городском округе Заречный (в действующей редакции):

- Утвердить изменение границы зоны Р-1 «Зона городских парков, лесопарков» путем исключения земельных участков с кадастровыми номерами 66:42:0102011:1141, 66:42:0102011:1140, 66:42:0102011:1139, 66:42:0102011:1138, 66:42:0102011:1170, 66:42:0102011:1169, 66:42:0102011:1168, 66:42:0102011:1167 с местоположением: Свердловская область, г.Заречный, микрорайон Муранитный, общей площадью 11010,0 кв.м. и границы зоны Т-1 «Зона автомобильных дорог и уличных сетей», путем включения вышеперечисленных земельных участков в соответствии с прилагаемым фрагментом №1 карты градостроительного зонирования территории города Заречный микрорайон Муранитный.

- Утвердить изменение границы зоны О-3 «Зона высших и средних специальных учебных заведений», путем включения земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:236 с местоположением: Свердловская область, город Заречный, ул.Ленина, примерно в 370 м по направлению на северо-восток от жилого дома № 30 общей площадью 2300,00 кв.м. и земельного участка площадью 2000,0 кв.м., примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:42:0101029:236 с востока и границу зоны Р-2 «Зона городских скверов, садов, бульваров», путем исключения вышеуказанных земельных участков общей площадью 2500,0 кв.м. в соответствии с прилагаемым фрагментом № 2 карты градостроительного зонирования территории городского округа Заречный, г. Заречный.

3.2.2. В ст.26 «Фрагмент карты градостроительного зонирования территории городского округа Заречный,

с.Мезенское» Правил землепользования и застройки в городском округе Заречный, утвержденные решением Думы городского округа Заречный от 29.04.2010г. № 60-р (в действующей редакции):

- Утвердить изменение границы зоны Ж-4 «Зона приусадебных земельных участков» путем исключения земельных участков с кадастровыми номерами 66:42:0701003:236, 66:42:0701003:147, 66:42:0701003:146, 66:42:0701003:468, 66:42:0701003:469, 66:42:0701003:161, 66:42:0701003:1377, 66:42:0701003:398, 66:42:0701003:396, 66:42:0701003:397, 66:42:0701003:116, 66:42:0701003:425, 66:42:0701003:400, 66:42:0701003:457 с местоположением: Свердловская область, г.Заречный, с. Мезенское, общей площадью 32222,0 кв.м. и границы зоны Ж-2 «Зона жилой застройки жилыми домами в 2 - 4 этажа», путем включения вышеперечисленных земельных участков в соответствии с прилагаемым фрагментом №3 карты градостроительного зонирования территории городского округа Заречный, с.Мезенское.

- Утвердить изменение границы зоны Ж-4 «Зона приусадебных земельных участков» путем исключения земельного участка с кадастровыми номерами 66:42:0701003:459 с местоположением: установлено относительно ориентира здание конторы, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Заречный, с. Мезенское, ул. Строителей, 1а, площадью 938,0 кв.м. и границы зоны О-1 «Общественно деловая зона» путем включения вышеуказанного земельного участка в соответствии с прилагаемым фрагментом №4 карты градостроительного зонирования территории городского округа Заречный, с.Мезенское.

4. Рекомендовать Администрации городского округа Заречный разработать новые Правила землепользования и застройки с учетом Приказа Минэкономразвития от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», вступившего в силу с 24.12.2014.

5. Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке и направить главе городского округа Заречный для принятия решения на очередном заседании Думы городского округа Заречный

Председатель комиссии _____

Е.А. Добродей

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101030:66 общей площадью 30,00 кв.м с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ГПК «Центральный», сектор 1, гаражный бокс №4, с разрешенным использованием для эксплуатации гаражного бокса.

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101030:83 общей площадью 37,00 кв.м с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ГПК «Центральный», сектор 1, гаражный бокс №20, с разрешенным использованием для эксплуатации гаражного бокса.

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101029:226 общей площадью 36,00 кв.м с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ГПК «Центральный», сектор 6, гаражный бокс №200, с разрешенным использованием для эксплуатации гаража.

Администрация городского округа Заречный извещает о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:42:0101030:1865 общей площадью 30,00 кв.м с местоположением: Свердловская область, г. Заречный, ГПК «Центральный», сектор 5, гаражный бокс №48, с разрешенным использованием для эксплуатации гаражного бокса.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже указанных земельных участков или аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков. Заявления принимаются в письменном виде по адресу: Свердловская область, г. Заречный, ул. Невского, д.3, 220 каб. ежедневно в рабочие дни с 08.00 до 17.00 (обед с 12.00 до 13.00). В электронном виде: gsp_zar@mail.ru.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером ООО Бюро кадастра «Заречный» Гордиевских А.И. (Свердловская обл., г.Заречный, ул. Курчатова, 31, корп.3, оф. № 1. E-mail: bkzar@mail.ru, тел. 8(34377)7-35-45, № квалификационного аттестата 66-10-3)

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:42:0201009:118, расположенного Свердловская обл., г. Заречный, снт Автомобилист, участок №118

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Чадов Геннадий Петрович (Свердловская обл., Нижнесергинский район, г. Михайловск, ул. Карла Маркса, дом 48; тел. 8-953-04-30-827).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, 11а, офис 38, 17 апреля 2015 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, 11а, офис 38.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются

с 10 марта 2015 г. по 17 апреля 2015 г. по адресу: Свердловская обл., г. Заречный, ул. Ленинградская, 11а, офис 38.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1. Земельный участок К.Н. 66:42:0201009:116 – Свердловская обл., г. Заречный, снт Автомобилист, участок №116;
2. Земельный участок К.Н. 66:42:0201009:125 – Свердловская обл., г. Заречный, снт Автомобилист, участок №125.

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

«Бюллетень официальных документов городского округа Заречный»

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Заречный.

Издается в соответствии с Решением городской Думы городского округа

Заречный от 16 ноября 2006 г. № 143-Р «О внесении изменений в Положение о муниципальных правовых актах городского округа Заречный».

Редакционный совет: Председатель Н. И. Малиновская, члены редсовета: А. А. Корнильцева, Т. А. Шевченко.

Адрес: 624250, Свердловская обл., г. Заречный, ул. Невского, д. 3. тел. (34377) 31705

Подписано в печать 11.03.2015 г. Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно. Отпечатано ООО «Мир полиграфии». г. Заречный, ул. 9-е Мая, д. 3. Заказ 379

