



СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "АКВАРИУМ" НА 2014 ГОД

ВСЕГО доходов:				9 474 979,15		
1	Начисленная плата за содержание жилья			9 474 979,15		
ВСЕГО расходов:			Периодичность	9 474 979,15	Руб/м2, в месяц	Площадь обл.
1.	Функционирование органов управления товарищества, ВСЕГО:			2 546 992,00	5,68	
1.1.	Оплата труда			1 437 592,00	3,21	
1.1.1.	Председатель правления, ФОТ	35 075,00	в месяц	455 975,00	1,02	37354,3
1.1.2.	Налоги с ФОТ	7 085,15	в месяц	92 106,95	0,21	37354,3
1.1.3.	ФОТ (бухгалтер, делопроизводитель)	56 925,00	в месяц	740 025,00	1,65	37354,3
1.1.4.	Налоги с ФОТ	11 498,85	в месяц	149 485,05	0,33	37354,3
1.2.	Оплата работ, услуг			1 109 400,00	2,47	37354,3
1.2.1.	Юридические услуги	120 000,00	в год	120 000,00	0,27	37354,3
1.2.2.	Услуги банков	5 000,00	в месяц	60 000,00	0,13	37354,3
1.2.3.	Услуги связи	4 200,00	в месяц	50 400,00	0,11	37354,3
1.2.4.	Транспортные услуги	4 500,00	в месяц	54 000,00	0,12	37354,3
1.2.5.	Программное обеспечение	20 000,00	в год	20 000,00	0,04	37354,3
1.2.6.	Обслуживание оргтехники	25 000,00	в год	25 000,00	0,06	37354,3
1.2.7.	Услуги паспортного стола	7 500,00	в месяц	90 000,00	0,20	37354,3
1.2.8.	Налог, связанный с УСН	240 000,00	в год	240 000,00	0,54	37354,3
1.2.9.	Содержание офиса, мастерских	13 000,00	в месяц	156 000,00	0,35	37354,3
1.2.10.	Услуги РКЦ	22 000,00	в месяц	264 000,00	0,59	37354,3
1.2.11.	Проведение голосований	30 000,00	в год	30 000,00	0,07	37354,3
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ВСЕГО:			1 392 696,00	3,11	37354,3
2.1.	Аварийное обслуживание:			1 167 480,00	2,60	37354,3
2.1.1.	ФОТ	81 075,00	в месяц	972 900,00	2,17	37354,3
2.1.2.	Налоги с ФОТ	16 215,00	в месяц	194 580,00	0,43	37354,3
2.2.	Диспетчерское обслуживание:			109 296,00	0,24	37354,3
2.2.1.	ФОТ	7 590,00	в месяц	91 080,00	0,20	37354,3
2.2.2.	Налоги с ФОТ	1 518,00	в месяц	18 216,00	0,04	37354,3
2.3.	Обслуживание приборов учета ГВС и ХВС			115 920,00	0,26	37354,3
2.3.1.	ФОТ	8 050,00	в месяц	96 600,00	0,22	37354,3
2.3.2.	Налоги с ФОТ	1 610,00	в месяц	19 320,00	0,04	37354,3
3.	Техническое обслуживание и текущий ремонт жилого фонда, ВСЕГО:			2 708 523,15	9,50	37354,3
3.1.	Оплата труда			448 363,15	1,00	37354,3
3.1.1.	Инженер по экспл. здан. и сооруж., ФОТ	21 275,00	в месяц	276 575,00	0,62	37354,3
3.1.2.	Налоги с ФОТ	4 297,55	в месяц	55 868,15	0,12	37354,3
3.1.3.	Ответственный за эл.хозяйство, ФОТ	8 050,00	в месяц	96 600,00	0,22	37354,3
3.1.4.	Налоги с ФОТ	1 610,00	в месяц	19 320,00	0,04	37354,3
3.2.	Оплата работ, услуг			2 260 160,00	8,50	37354,3
3.2.1.	Плотницкие работы	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37354,3
3.2.2.	Работы по электричеству	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37354,3
3.2.3.	Работы по вент.-канализации, кровле	16 560,00	в месяц	198 720,00	0,44	37354,3
3.2.4.	Закупка ТМЦ	45 000,00	в месяц	540 000,00	1,20	37354,3
3.2.5.	Ремонт инженерного оборудования	30 000,00	в месяц	360 000,00	0,80	37354,3
3.2.6.	Ремонт лифтов, страхование	150 000,00	в год	150 000,00	0,84	14963,4
3.2.7.	Техническое освидетельствование лифтового оборудования	50 000,00	в год	50 000,00	0,28	14963,4
3.2.8.	Обслуживание лифтов	47 000,00	в месяц	564 000,00	4,05	11608,4
4.	Благоустройство, ВСЕГО:			794 880,00	1,77	
4.1.	Оплата труда			794 880,00	1,77	
4.1.1.	Техник-смотритель, ФОТ	13 800,00	в месяц	165 600,00	0,37	37354,3
4.1.2.	Налоги с ФОТ	2 760,00	в месяц	33 120,00	0,07	37354,3
4.1.3.	Уборка придомовой территории, ФОТ	41 400,00	в месяц	496 800,00	1,11	37354,3
4.1.4.	Налоги с ФОТ	8 280,00	в месяц	99 360,00	0,22	37354,3
5.	Обеспечение санитарного состояния			2 031 888,00	7,76	
5.1.	Оплата труда			948 888,00	5,34	
5.1.1.	Содержание мусоропроводов, уборка лестничных клеток в 9-этажках, ФОТ	42 550,00	в месяц	510 600,00	2,84	14963,4
5.1.2.	Налоги с ФОТ	8 510,00	в месяц	102 120,00	0,57	14963,4
5.1.3.	Уборка лестничных клеток в 5-этажках	23 345,00	в месяц	280 140,00	1,61	14526,5
5.1.4.	Налоги с ФОТ	4 669,00	в месяц	56 028,00	0,32	14526,5
5.2.	Оплата работ, услуг			1 083 000,00	2,42	
5.2.1.	Дератизация	12 000,00	в год	12 000,00	0,03	37354,3
5.2.2.	Вывоз ТБО	72 000,00	в месяц	864 000,00	1,93	37354,3
5.2.3.	Размещение и утилизация ТБО	17 250,00	в месяц	207 000,00	0,46	37354,3