



Градостроительная мастерская «ПроГрад»

Заказчик: Администрация Невьянского городского округа

Муниципальный контракт №01623000198210000970001 от 31.05.2021 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Газопровод до с. Кунара Невьянского района»**

**Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта**

Екатеринбург, 2021

<b>РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА</b>		
<b>1.</b>	<b>Адрес строительства</b>	Российская Федерация, Свердловская область, Невьянский городской округ
<b>2.</b>	<b>Распоряжение органов государственной власти о подготовке документации по планировке территории</b>	Постановление Главы Невьянского городского округа № 44-гп от 07.04.2021 г. «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»
<b>3.</b>	<b>Заказчик</b>	Администрация Невьянского городского округа
<b>4.</b>	<b>Проектная организация</b>	Градостроительная мастерская «ПроГрад» ИП Гусельников Кирилл Александрович
<b>5.</b>	<b>Авторы проекта</b>	Гусельникова Е.В., Баротов А.А., Лимонова А.С.
<b>6.</b>	<b>Стадия</b>	Проект планировки территории
<b>7.</b>	<b>Общая площадь территории подготовки документации по планировке территории</b>	Проекта планировки территории – 27,6 га
<b>8.</b>	<b>Намечаемые сроки реализации документации по планировке территории</b>	2021-2027 гг.
<b>9.</b>	<b>Используемая система координат</b>	МСК-66
<b>10.</b>	<b>Адреса:</b>	
	<b>Заказчик:</b>	624192, Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д.1
	<b>Проектная организация:</b>	620102, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева 38, оф.217
<b>11.</b>	<b>Телефоны:</b>	
	<b>Заказчик:</b>	+7 (3435)64-25-12
	<b>Проектная организация:</b>	+7-912-270-07-51
<b>12.</b>	<b>Адрес электронной почты:</b>	
	<b>Заказчик:</b>	adngo@nevyansk.net
	<b>Проектная организация:</b>	Prograd_ekb@mail.ru

## Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	№ тома листов	кол-во листов	гриф
<b><u>Проект планировки территории</u></b>				
<b>Основная часть Проекта планировки территории<sup>1</sup></b>				
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	1	7	-
1.1	Чертёж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000 Чертёж красных линий, М 1:2000	1	6	н/с
1.2	Приложение 1 к листу 1 «Чертёж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, Чертёж красных линий»		1	
2	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	2	43	н/с
<b>Материалы по обоснованию Проекта планировки территории<sup>2,3,4</sup></b>				
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3	19	-
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта), М 1:10 000	2	1	н/с
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2000	3	6	н/с
3.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и лесничеств, М 1:2000 <sup>5</sup> Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000 <sup>6</sup>	5	6	н/с
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000	6	6	н/с
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	4	86	н/с
<b><u>Проект межевания территории</u></b>				
<b>Основная часть Проекта межевания территории</b>				
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	5	1	-
5.1	Чертёж межевания территории, М 1:1000	7	1	н/с
5.2	Приложение 1 к чертежу межевания территории. Каталоги		1	-

№ п/п	Наименование	№ тома листов	кол-во листов	гриф
	координат образуемых земельных участков			
5.3	Приложение 2 к чертежу межевания территории. Каталоги координат образуемых частей земельных участков		2	-
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	6	44	н/с
<b>Материалы по обоснованию Проекта межевания территории</b>				
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	7	1	-
7.1	Чертёж материалов по обоснованию проекта межевания территории, М 1:1000	8	1	н/с
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4	20	н/с

**Примечание:** 1- Данным Проектом планировки территории (далее - ППТ) не предусмотрен перенос (переустройство), а также реконструкция существующих линейных объектов, для которых необходимо выделение «границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов». В связи с вышесказанным в составе основной части Проекта планировки территории Разделе 1. «Проект планировки территории. Графическая часть» отсутствует Чертёж «Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»;

2 – ОКН федерального, областного (регионального) и местного значения на территории проектирования *отсутствуют*, в том числе проектируемая территория не входит в границы объектов, обладающих историко-культурной ценностью, установленных охранных, защитных зон памятников культуры на территории проектирования нет. Обоснование отсутствия ОКН представлено в Статье VII настоящего документа. В связи с вышесказанным в составе материалов по обоснованию ППТ Разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Схема «Схема границ территорий объектов культурного наследия» *не представлена*;

3 - Проектируемый линейный объект не относится к ОКС улично-дорожной сети, автомобильного, железнодорожного транспорта и иного транспорта, в связи с этим Схема «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта» в составе материалов Раздела 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» *отсутствует*;

4- В составе Раздела 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» *не представлена* Схема «Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» в связи с отсутствием в границах проектирования случаев, определенных Приказом №740/пр от 25 апреля 2017 года Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» для которых необходима разработка данной Схемы;

5- В составе Раздела 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» не представлена Схема «Схема границ особо охраняемых природных территорий» (в том числе, совмещённая с другими картами, схемами) в связи с отсутствием на территории проектирования и в непосредственной близости от неё ООПТ федерального, областного (регионального) и местного значения. Обоснование отсутствия ООПТ представлено в Статье I п. 1.8 Раздела 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»;

6- Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории,

предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (далее Постановление №564 от 12 мая 2017 г.) полное наименование Схемы «Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)». В связи с отсутствием части перечисленных факторов ЧС наименование Карты было сокращено.

## Содержание

Введение .....	1
Статья I. Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта.....	3
Статья II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	7
Статья III. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта .....	8
Статья IV. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов .....	2
Статья V. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения .....	2
Статья VI. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	4
Статья VII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта .....	8
Статья VIII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	8
Статья IX. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	16

## **Введение**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района» в составе Проекта планировки и Проекта межевания территории разработана Градостроительной мастерской «ПроГрад» (ИП Гусельников Кирилл Александрович) на основании муниципального контракта №01623000198210000960001 от 31.05.2021 года в целях:

- устойчивого развития территорий Невьянского городского округа;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта и объектов капитального строительства (далее – ОКС), входящих в его состав;
- определения границы зоны планируемого размещения линейного объекта и ОКС, входящих в его состав;
- дальнейшего строительства объектов сети газоснабжения для технологического присоединения перспективных потребителей с. Шайдуриха и с. Кунара (обеспечение населения села Кунара и села Шайдуриха централизованным газоснабжением);
- реализации Положений Генеральной схемы газоснабжения и газификации Свердловской области на период до 2028 года и перспективу до 2035 года (Том 42. Паспорт газоснабжения муниципального образования Невьянский городской округ Свердловской области №01622000118190010070001-42-П);
- реализации Положений, утверждённого Генерального плана Невьянского городского округа, по развитию газоснабжения населённых пунктов;
- реализации Положений муниципальных программ Невьянского городского округа.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих документов:

- Постановления Главы Невьянского городского округа № 44-гп от 07.04.2021 г. «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района» (Приложение 1);
- Муниципального контракта №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г.;
- Технического задания (Приложение №1 к Муниципальному контракту №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г.) на оказание услуг по подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района» (Приложение 2).

Проектируемая территория расположена в восточной части Невьянского городского округа в районе населённых пунктов с. Аятское и с. Кунара в границах с. Шайдуриха вдоль автомобильных дорог общего пользования регионального значения «с. Шайдуриха - с. Корелы» и «г. Верхняя Пышма - г. Невьянск».

*Трасса проектируемого линейного объекта (газопровода) проходит по землям населённых пунктов села Аятское, села Шайдуриха, села Кунара, землям сельскохозяйственного назначения, землям лесного фонда Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, пересекает земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в местах пересечения автомобильных дорог, а также проходит по землям запаса и неразграниченным землям Невьянского городского округа. Проектируемый линейный объект пересекает 3 водных объекта: реку Большой Саян (в том числе пруд Аятский), р. Кунарка и р. Грязнуха.*

Площадь подготовки Проекта планировки территории составляет **27,6 га**. Площадь вычислена графическим способом.

Список используемых данных и информации, на основании которых была подготовлена данная Документация по планировке территории, представлен в Введении материалов «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», в соответствии с которыми выполнены графические и текстовые материалы, представлены в Приложении 3.

Выполненных инженерных изысканий достаточно для подготовки Документации по планировке территории (далее по тексту настоящего документа - Проект планировки и Проект межевания территории).

В рамках подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района» были получены технические условия:

- Технические условия №7132 от 26.07.2021 г. «На газоснабжение, подключение к сети газораспределения газопровода высокого давления, для газоснабжения с. Кунара и с. Шайдуриха Невьянского района, Свердловской области», выданные Государственным унитарным предприятием Свердловской области (ГУП СО) «Газовые сети» (Приложение 9);
- Письмо от 01.06.2021 №03-05535 Государственного казённого учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (ГКУ СО «Управление автодорог» - Технические условия на строительство газопровода высокого давления относительно автомобильных дорог: 3613000 «г. Верхняя Пышма - г. Невьянск» на участке 56 км+575 м – 66 км+090 м, 1509000 «с. Шайдуриха- с. Корелы» на 0 км+000 м – 7 км+970 м» (Приложение 6).

В рамках подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района» были проведены работы по согласованию данной документации и получены следующие ответы:

- Письмо Государственного унитарного предприятия Свердловской области «Газовые Сети» (ГУП СО Газовые сети) от 01.10.2021 г. №ГС-01/03-2279 «О планировке территорий» (Приложение 12);
- Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области №12-01-82/23115 от 11.11.2021 «О рассмотрении проекта планировки территории» (Приложение 13);
- Письмо Государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (ГКУ СО «Управление автодорог») №03-12015 от 12.11.2021 «О рассмотрении проекта планировки и проекта межевания территории» (Приложение 14);
- Письмо ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - филиал «Свердловэнерго» Нижнетагильские электрические сети №СЭ/НТЭС/01-21/4814 от 10.09.2021 «О согласовании документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»» (Приложение 15);
- Письмо ПАО «Ростелеком» макрорегиональный филиал «Ростелеком» Екатеринбургский филиал №0503/05/7719/21 от 16.11.2021 «О согласовании откорректированной документации по планировке территории» (Приложение 16);
- Письмо Федерального агентства водных ресурсов Нижне-Обское бассейновое водное управление Отдела водных ресурсов по Свердловской области Нижне-Обского БВУ от 27.08.2021 г. № 13-1483/21 (Приложение 17).



## **Статья I. Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность) и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

Проект планировки разрабатывается в отношении:

- **линейного объекта**, представляющего собой участок межпоселкового газопровода высокого ( $P=0,6$  МПа) давления, предназначенный для обеспечения системой газоснабжения потребителей (объектов капитального строительства) с. Кунара и с. Шайдуриха Невьянского городского округа;
- **объектов капитального строительства**, являющихся неотъемлемой технологической частью вновь размещаемого линейного объекта (ОКС входящие в состав проектируемого ЛО), а также сопутствующих его строительству и эксплуатации – ГРП (Газорегуляторный пункт);
- **территорий**, прилегающих к проектируемому линейному объекту, на которых устанавливается режим ограничения использования в связи с организацией охранной зоны от данного линейного объекта.

Отображение трассировки (маршрута) линейного объекта и местоположение ОКС, входящих в его состав представлено на графических материалах данного Проекта планировки.

Данным Проектом планировки территории:

- предлагается новое строительство линейного объекта системы газоснабжения и ОКС, входящих в его состав;
- не предлагается перенос (переустройство), реконструкция, ликвидация и т.д. существующих линейных объектов и существующих объектов капитального строительства жилого, общественного и иного назначения в связи с размещением проектируемого линейного объекта сети газоснабжения и ОКС, входящих в его состав.

Наименование линейного объекта, планируемого к размещению (строительству):

Газопровод до с. Кунара Невьянского района. Наименование указано согласно Постановлению Главы Невьянского городского округа № 44-гп от 07.04.2021 г.;

Тип объекта: Объект газоснабжения;

Техническая характеристика объекта: сеть газораспределения;

Направление использования газа: транспортировка газа;

Объект: Межпоселковый газопровод высокого давления (ГВД);

Статус: Объект местного значения;

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: Передача природного газа и осуществление газоснабжения ОКС с. Кунара и с. Шайдуриха;

Цель строительства линейного объекта: Обеспечение природным газом потребителей с. Кунара и с. Шайдуриха, в том числе обеспечение технологического присоединения новых потребителей данных населённых пунктов;

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта: В состав проектируемого линейного объекта входят газорегуляторные пункты (далее - ГРП), размещаемые в количестве 3 шт. Размещение ГРП, необходимо для снижения давления газа с высокого  $P=0,6$  МПа на низкое и поддержания его на заданном уровне. Тип (Вид, модель) ГРП, а также параметры и технические характеристики ГРП уточняются на следующих стадиях проектирования

(Рабочая, проектная документация и т.д.) с учётом каталога производителя. Размер земельного участка формируемый под ОКС -ГРП рассчитан с учётом возможности установки разных типов газорегуляторных пунктов, например: ГРПШ, ГГРПБ, ПГБ, ГРУ и иное.

Перечень, местоположение и параметры конструктивных элементов ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта (ОКС, входящие в состав проектируемого линейного объекта), представлены в таблице 1 данного текстового документа;

Давление природного газа: ГВД II категории –  $P=0,6$  МПа;

Проектная мощность (нм<sup>3</sup>/ч.), пропускная способность (м<sup>3</sup>/час), диаметры труб проектируемой сети газораспределения: Данные показатели определяются на следующих этапах проектирования (Рабочей или Проектной документации) в соответствии с техническими условиями на проектирование объекта, расчётной схемой газопроводов и гидравлическими расчётами. Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Свердловской области на период до 2028 года и перспективу до 2035 года (Том 42. Паспорт газоснабжения муниципального образования Невьянский городской округ Свердловской области №01622000118190010070001-42-П) предполагаемый диаметр проектируемого газопровода составит 160-180 мм.

Согласно Техническим условиям №7132 от 26.07.2021 г. «На газоснабжение, подключение к сети газораспределения газопровода высокого давления, для газоснабжения с. Кунара и с. Шайдуриха Невьянского района, Свердловской области», выданные ГУП СО «Газовые сети» (далее ТУ №7132 от 26.07.2021 г. ГУП СО «Газовые сети») – Приложение 9 максимальные подключаемые нагрузки сети в точке врезки составят  $Q=1\,902,23$  м<sup>3</sup>/час из них с. Кунара –  $Q=505$  м<sup>3</sup>/час, с. Шайдуриха –  $Q=998,23$  м<sup>3</sup>/час;

Категория: ГВД – Вторая;

Способ прокладки: Основной способ прокладки – подземный (по ТУ №7132 от 26.07.2021 г. ГУП СО «Газовые сети» - Приложение 9), возможный способ прокладки на участках основной сети – надземный (определяется на следующих стадиях проектирования);

Материал: Основной материал – полиэтилен (по Генеральной схеме газоснабжения НГО и ТУ №7132 от 26.07.2021 г. ГУП СО «Газовые сети» - Приложение 9), возможный к использованию материал – сталь (определяется на следующих стадиях проектирования);

Протяжённости: Протяжённость проектируемого линейного объекта (в плане), согласно графическим материалам данного Проекта планировки составит 19,67 км (19 671,3 м). Показатели протяжённости могут уточняться на этапах Рабочей или Проектной документации;

Этапы строительства: Расчётные сроки реализации Проекта планировки: 2021-2027 гг. Строительство и проектирование линейного объекта предполагается осуществить в 1 этап. Сроки строительства проектируемого линейного объекта определены по Генеральной схеме газоснабжения и газификации Свердловской области на период до 2028 года и перспективу до 2035 года (Том 42. Паспорт газоснабжения муниципального образования Невьянский городской округ Свердловской области №01622000118190010070001-42-П), предполагающей строительство проектируемого линейного объекта вторым этапом реализации Схемы до 2027 г. Расчётные сроки могут уточняться и корректироваться в зависимости от финансирования строительства проектируемого линейного объекта и иных факторов.

Состав: В состав проектируемого линейного объекта входят:

– проектируемый межпоселковый подземный газопровод высокого давления ( $P=0,6$  МПа);

- проектируемый ГРП (газорегуляторный пункт) с. Аятское. Условное наименование, используемое в тексте настоящего документа ГРП-1;
- проектируемый ГРП с. Шайдуриха. Далее – ГРП-2;
- проектируемый ГРП с. Кунара. Далее - ГРП-3;

Источники газоснабжения (точка присоединения (точка врезки) объекта к сети газораспределения):

Врезка №1 – от проектируемого газопровода расчётное давление 1,2 МПа, фактическое 0,6 МПа (высокого давления) на входном газопроводе в районе проектируемого ГРП с. Аятское (согласно ТУ №7132 от 26.07.2021 г. ГУП СО «Газовые сети» - Приложение 9). Проектируемый ГРП расположен по адресу: Невьянский городской округ, в 110 м к востоку от ЗУ с К№ 66:15:2701002:119, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Аятское, ул. Калинина, дом № 32;

Описание прохождения трассы проектируемого линейного объекта (местоположения):

Точка врезки проектируемого межпоселкового подземного полиэтиленового газопровода высокого давления 2 категории (P=0,6 МПа) от проектируемого газопровода на выходном газопроводе в районе проектируемого ГРП с. Аятское (в 110 м к востоку от ЗУ с К№ 66:15:2701002:119, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Аятское, ул. Калинина, дом № 32) далее, ориентировочно через 16 метров, под углом 90 градусов пересекает линию связи и ВЛ 10 кВ. Далее в обход села Аятское, огибая северо-восточную границу села, пересекает линию связи и ВЛ 10 кВ Аятское, литер 2, далее пересекает реку Большой Сап (пруд Аятский). В районе земельного участка с К№ 66:15:0403001:450 пересекает ВЛ 10 кВ Шайдуриха, литер 5 и прокладывается до проектируемого газорегуляторного пункта – ГРП-1 на участке 3 км +565 м\*. Далее поворачивает на запад, на расстоянии 300 м под углом 90 градусов пересекает а/д «с. Шайдуриха - с. Корелы», далее проходит параллельно автомобильной дороге в сторону села Шайдуриха. На участке 9 км+254 м\* под углом 90 градусов пересекает а/д «с. Шайдуриха - с. Корелы», поворачивает на северо-запад и проходит в обход села вдоль северной границы. На участке 13 км+980 м\* под углом 90 градусов пересекает а/д «г. Верхняя Пышма - г. Невьянск» и далее следует до с. Кунара параллельно данной а/д, перед границей села поворачивает на юг и доходит до проектируемого газорегуляторного пункта – ГРП-3, запроектированного в 107 м к юго-востоку от ЗУ с К№ 66:15:2501002:255, расположенного по адресу: село Кунара, улица Победы № 2а.

**Примечание:\***- Участки указаны ориентировочно.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

Общая площадь границы зоны планируемого размещения линейного объекта и ОКС, входящих в его состав, составит 118 157,53 м<sup>2</sup>, в том числе:

- площадь границы зоны планируемого размещения линейного объекта составит 118 037,53 м<sup>2</sup>;
- площадь границы зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав проектируемого линейного объекта составит 120 м<sup>2</sup>.

Общая площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков, определенная Проектом межевания территории (Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть) может отличаться от площади границ зоны размещения линейного объекта в пределах 10%.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта представлена на графических материалах данного Проекта планировки на Листе 1 «Чертёж границы зоны планируемого

размещения линейного объекта, М 1:2000». Каталоги координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлены в таблице 2 данного текстового документа. Местоположение, нумерация и отображение характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлено на Листе 1 «Чертёж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000».

Обоснование изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд с целью строительства проектируемого линейного объекта:

Данной документацией по планировке территории предполагается изъятие части земельного участка, находящегося в частной собственности, для муниципальных нужд, а именно в целях строительства ОКС, входящего в состав проектируемого линейного объекта – ГРП-1 с. Аятское. Земельный участок с кадастровым номером 66:15:0403001:448 подлежит разделу, из него предложено путем раздела образовать два земельных участка: земельный участок с условным номером :448:ЗУ5 для эксплуатации ГРП и остаток земельного участка 66:15:0403001:448 для сельскохозяйственного производства. Таким образом, часть земельного участка с условным номером :448:ЗУ5 подлежит изъятию для муниципальных нужд. Анализ вариантов, размещения объекта капитального строительства показал, что изъятие ЗУ является оптимальной мерой для размещения ГРП с. Аятское, поскольку по сравнению с другими вариантами минимизирует количество пересечений проектируемого ЛО с существующими коммуникациями, расположен вне границ жилых территорий с. Аятское (в том числе ЗУ сформированных под ИЖС), расположен с учетом организации охранной зоны проектируемого ЛО и технологических особенностей пересечения и дальнейшего следования газопровода в направлении на с. Кунара. Местоположение контура изымаемой части ЗУ определено вдоль южной границы основного ЗУ в придорожной полосе автомобильной дороги «с. Шайдуриха - с.Корелы». Площадь изъятия составит 40 м<sup>2</sup>, что ориентировочно составляет 0,05 % от общей площади ЗУ 66:15:0403001:448.

**Перечень, местоположение и параметры конструктивных элементов ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта (ОКС, входящие в состав проектируемого линейного объекта)**

Таблица 1

№ п.п	Вид ОКС	Наименование ОКС	Местоположение	Количество	Параметры и характеристика ОКС*
<i>Общее местоположение: Свердловская область, Невьянский городской округ</i>					
1	ОКС инженерной инфраструктуры	ГРП-1	в 130 м к северу от ЗУ с К№ 66:15:2701003:148, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Аятское, ул. Ленина, д. 72-в	1 объект	<p style="text-align: center;">ГРП</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• регулируемая среда – природный газ;</li> <li>• давление: входное давление – 0,6 МПа; выходное давление – определяется на следующих стадиях проектирования</li> <li>• размеры земельного участка формируемого для размещения объекта 5,0 м x 8,0 м, площадь 40 м<sup>2</sup>;</li> </ul> <p>Габариты ГРП определяются по каталогу производителя в зависимости от решения по выбору модели, принятого на следующих стадиях проектирования.</p>
2		ГРП-2	с. Шайдуриха, в 60 м к северу от ЗУ с К№ 66:15:2601001:65, расположенного по адресу обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Шайдуриха, ул. Ленина, д. 88	1 объект	
3		ГРП-3	с. Кунара, в 107 м к юго-востоку от ЗУ с К№ 66:15:2501002:255, расположенного по адресу: РФ, Свердловская область, Невьянский городской округ, село Кунара, ул. Победы № 2а	1 объект	

**Примечание:** \*- Тип (Вид, модель) ГРП, а также параметры и технические характеристики ГРП уточняются на следующих стадиях проектирования (Рабочая, проектная документация и т.д.) с учётом каталога производителя. Размер земельного участка формируемый под ОКС -ГРП рассчитан с учётом возможности установки разных типов газорегуляторных пунктов, например: ГРПШ, ГГРПБ, ПГБ, ГРУ и иное.

**Статья II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Территории, на которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта (местоположение объекта проектирования):

Страна - Российская Федерация;

Экономический район – Уральский;

Федеральный округ – Уральский;

Субъект Федерации (Регион) – Свердловская область;

Городской округ (Муниципальное образование) - Невьянский;

Населённый пункт – село Кунара, село Аятское и с. Шайдуриха;

Категория земель – Земли населённых пунктов (с. Кунара, с. Аятское и с. Шайдуриха), земли лесного фонда, неразграниченные земли, земли сельскохозяйственного назначения и земли запаса;

Номера кадастровых кварталов - 66:15:0404001, 66:15:0403001, 66:15:2701001, 66:15:3501003, 66:15:2701003, 66:15:2601001, 66:15:2501002.

Также стоит отметить, что на трассу проектируемого линейного объекта (газопровода) было проведено натурное обследование лесного участка и ГКУ СО «Невьянское лесничество» выполнен Акт натурального технического обследования лесного участка № 34 от 19.07.2021 года (далее – Акт) – Приложение 8. При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено, что участок проектирования расположен на территории Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, урочище ТОО «Аятское» в кварталах 10 (части выделов 24,25,27), 22 (части выделов 28,320, 24 (части выделов 7,8,10,11,38), 26 (части выделов 38,47,48,49,50,66), на территории Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, Аятского участка в квартале 49 (части выделов 1, 2, 3, 14, 18, 60, 62, 65) в защитных и эксплуатационных лесах. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (квартала 24 (части выделов 7, 8, 10, 11, 38) 26 (части выделов 48, 49, 50) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество); ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (квартал 26 (часть выдела 47) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество).

Местоположение и границы подготовки Проекта планировки указаны на Листе 2 «Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта), М 1:10000».

### Статья III. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-66 представлен в таблице 2.

#### Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	455930.45	1539749.06
2	455997.82	1539688.65
3	456683.44	1539073.98
4	456721.22	1538773.17
5	456709.52	1538695.52
6	456092.32	1538147.41
7	455826.30	1538038.21
8	455767.43	1537999.83
9	455307.65	1537968.02
10	455192.40	1537940.70
11	454777.05	1537959.52
12	454730.40	1537757.67
13	454682.47	1537673.41
14	454603.51	1537718.29
15	454544.90	1537617.03
16	454501.21	1537547.68
17	454442.59	1537464.25
18	454397.07	1537392.34
19	454359.35	1537297.59
20	454298.20	1537118.25
21	454212.70	1536867.09
22	454193.52	1536801.80
23	454102.84	1536464.04
24	453961.98	1536006.20
25	453904.17	1535809.39
26	453819.38	1535516.17
27	453641.17	1535200.80
28	453493.71	1534950.38
29	453421.68	1534826.24
30	453327.66	1534673.34
31	453210.30	1534494.98
32	453069.29	1534281.97
33	452935.06	1534121.07
34	452747.92	1533894.15
35	452501.93	1533689.22
36	452263.50	1533488.47
37	452022.77	1533301.23
38	451980.73	1533270.17
39	452028.20	1533206.09
40	452051.42	1533185.35
41	451985.47	1533112.05

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
42	451942.81	1532980.97
43	451942.86	1532980.05
44	451975.71	1532969.50
45	452214.98	1532749.24
46	452304.38	1532674.74
47	452466.51	1532502.75
48	452405.51	1532421.47
49	451931.79	1531930.82
50	451989.09	1531707.02
51	451980.39	1531657.43
52	451992.35	1531597.79
53	452010.81	1531504.28
54	452018.18	1531470.47
55	452091.80	1531473.91
56	452101.47	1531488.82
57	452163.72	1531491.58
58	452195.06	1531459.26
59	452207.92	1531451.87
60	452225.24	1531440.54
61	452253.39	1531432.58
62	452396.54	1531416.23
63	452453.18	1531361.76
64	452509.74	1531244.83
65	452619.79	1531108.62
66	452822.08	1530992.23
67	452824.21	1530990.92
68	452820.25	1530984.50
69	452841.70	1530971.22
70	452917.09	1530895.47
71	452928.82	1530879.20
72	452948.28	1530867.85
73	453408.22	1530401.96
74	453004.42	1529898.48
75	453047.37	1529860.05
76	453463.10	1529522.88
77	453631.06	1529318.79
78	453872.11	1528868.11
79	453889.76	1528759.11
80	453803.38	1528454.78
81	453686.45	1528087.63
82	453611.58	1527902.61

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
83	453516.88	1527708.53
84	453501.82	1527528.93
85	453510.50	1527120.82
86	453487.63	1526956.12
87	453463.57	1526866.56
88	453448.45	1526831.21
89	453427.59	1526789.16
90	453363.14	1526654.77
91	453307.52	1526540.85
92	453289.62	1526259.11
93	453268.24	1525922.45
94	452968.14	1525896.15
95	452812.71	1525643.40
96	452759.53	1525493.29
97	452799.67	1525265.32
98	452918.31	1525286.26
99	452918.49	1525285.27
100	452923.42	1525286.14
101	452922.01	1525294.01
102	452917.09	1525293.14
103	452917.26	1525292.16
104	452804.53	1525272.28
105	452765.71	1525492.77
106	452818.15	1525640.80
107	452971.68	1525890.43
108	453273.90	1525916.93
109	453295.60	1526258.73
110	453313.44	1526539.29
111	453368.54	1526652.15
112	453433.01	1526786.60
113	453454.11	1526829.15
114	453469.23	1526864.50
115	453493.53	1526954.92
116	453516.50	1527120.46
117	453507.82	1527528.75
118	453522.76	1527706.91
119	453617.06	1527900.17
120	453692.09	1528085.59
121	453809.12	1528453.04
122	453895.90	1528758.75
123	453877.87	1528870.05
124	453636.08	1529322.15
125	453467.34	1529527.16
126	453051.15	1529864.71
127	453012.67	1529899.16
128	453416.26	1530402.40
129	452936.13	1530888.72
130	452921.68	1530899.37
131	452845.46	1530975.96
132	452828.51	1530986.45
133	452832.47	1530992.88

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
134	452825.04	1530997.45
135	452623.81	1531113.18
136	452514.84	1531248.07
137	452458.12	1531365.34
138	452399.24	1531421.97
139	452254.55	1531438.49
140	452227.76	1531446.06
141	452211.06	1531456.99
142	452199.95	1531463.37
143	452192.10	1531470.93
144	452166.20	1531497.64
145	452098.12	1531494.68
146	452088.44	1531479.75
147	452022.96	1531476.70
148	452016.68	1531505.50
149	451998.83	1531595.91
150	452037.50	1531602.16
151	452037.68	1531601.16
152	452042.62	1531601.96
153	452041.26	1531609.85
154	452036.32	1531609.05
155	452036.49	1531608.07
156	451997.66	1531601.80
157	451986.49	1531657.51
158	451995.23	1531707.26
159	451938.43	1531929.06
160	452410.09	1532417.57
161	452474.35	1532503.19
162	452308.50	1532679.12
163	452218.94	1532753.76
164	451978.81	1532974.80
165	451950.10	1532984.03
166	451990.78	1533108.98
167	452059.90	1533185.81
168	452032.66	1533210.16
169	451989.13	1533268.91
170	452026.39	1533296.45
171	452267.28	1533483.81
172	452505.79	1533684.62
173	452752.20	1533889.89
174	452939.68	1534117.23
175	453074.11	1534278.39
176	453215.30	1534491.68
177	453332.72	1534670.12
178	453426.84	1534823.16
179	453498.89	1534947.36
180	453646.37	1535197.80
181	453824.94	1535513.83
182	453909.93	1535807.71
183	453967.72	1536004.48
184	454108.60	1536462.38

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
185	454199.30	1536800.18
186	454218.42	1536865.27
187	454303.88	1537116.31
188	454364.99	1537295.51
189	454402.43	1537389.60
190	454447.59	1537460.91
191	454506.21	1537544.36
192	454550.04	1537613.93
193	454605.73	1537710.13
194	454684.71	1537665.23
195	454736.05	1537755.46
196	454781.77	1537953.30
197	454785.49	1537953.13
198	454785.27	1537948.51
199	454784.27	1537948.56
200	454784.03	1537943.57
201	454792.03	1537943.14

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
202	454792.27	1537948.14
203	454791.27	1537948.19
204	454791.49	1537952.86
205	455192.96	1537934.66
206	455308.56	1537962.07
207	455769.41	1537993.95
208	455829.10	1538032.87
209	456095.54	1538142.25
210	456715.13	1538692.47
211	456727.28	1538773.10
212	456689.11	1539076.95
213	456001.82	1539693.11
214	455934.58	1539753.39
1	455930.45	1539749.06

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта в системе координат МСК-66 представлен в таблицах 4,5,6.

**Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта – ГРП-1 (с. Аятское)**

Таблица 4

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	454784.03	1537943.57
2	454792.03	1537943.14
3	454792.27	1537948.14
4	454791.27	1537948.19
5	454785.27	1537948.51
6	454784.27	1537948.56
1	454784.03	1537943.57

**Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта – ГРП-2 (с. Шайдуриха)**

Таблица 5

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	452041.26	1531609.85
2	452036.32	1531609.05
3	452036.49	1531608.07
4	452037.50	1531602.16
5	452037.68	1531601.16
6	452042.62	1531601.96
1	452041.26	1531609.85



**Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта – ГРП-3 (с. Кунара)**

Таблица 6

<b>№ характерной точки</b>	<b>Координата X</b>	<b>Координата Y</b>
1	452922.01	1525294.01
2	452917.09	1525293.14
3	452917.26	1525292.16
4	452918.31	1525286.26
5	452918.49	1525285.27
6	452923.42	1525286.14
1	452922.01	1525294.01

**Статья IV. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не представлен в связи с отсутствием данных границ зон. Проектом планировки не предлагается перенос (переустройство), реконструкция и т.д. существующих линейных объектов в связи с размещением проектируемого линейного объекта сети газоснабжения и ОКС входящих в его состав.

**Статья V. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения**

В соответствии с Проектом межевания территории, согласно классификации, принятой Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков» (с изменениями на 20 апреля 2021 года):

- у образуемых земельных участков для размещения проектируемого линейного объекта будет установлен вид разрешённого использования – «Коммунальное обслуживание». Код по классификатору 3.1;
- у образуемых земельных участков для размещения ОКС, входящих в состав проектируемого линейного объекта (ГРП) будет установлен вид разрешённого использования – «Коммунальное обслуживание». Код по классификатору 3.1.

Более подробную информацию о формируемых земельных участках под размещение проектируемого линейного объекта и ОКС входящие в его состав смотри в Разделе 2. Проект межевания территории. Текстовая часть и Разделе 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

В состав проектируемого линейного объекта входят 3 ОКС, в том числе проектируемые:

- ГРП (газорегуляторный пункт) с. Аятское. Условное наименование, используемое в тексте настоящего документа ГРП-1;
- ГРП с. Шайдуриха. Далее – ГРП-2;
- ГРП с. Кунара. Далее - ГРП-3.

Проектируемые ГРП расположены в границах следующих территориальных зон:

- ГРП-1 с. Аятское - **СУ** – Зона размещения сельскохозяйственных угодий;
- ГРП-2 с. Шайдуриха - **С-5** – Зона озеленения специального назначения, согласно данным ЕГРН территориальная зона «Зона специального назначения» (реестровый номер: 66:15-7.306, учётный номер: 66.15.1.227) – в границах н/п с. Шайдуриха;
- ГРП-3 с. Кунара - **Р-5** – Зона рекреационно-ландшафтных территорий, согласно данным ЕГРН территориальная зона «Зона рекреационного назначения» (реестровый номер: 66:15-7.231, учётный номер: 66.15.1.221) – в границах н/п с. Кунара.

Согласно ПЗЗ НГО Разделу 2 Главе 3 Статье 3.1 в границах территориальной зоны **СУ** градостроительные регламенты не устанавливаются. Также стоит отметить, что размещаемый ГРП-1 с. Аятское является неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта сети газоснабжения и рассматривается с ним как единый объект. Из чего следует, что проектируемый ГРП можно приравнять к части линейного объекта, и, следовательно, действие градостроительного регламента на него не распространяется.

Проектируемые ГРП-2 с. Шайдуриха и ГРП-3 с. Кунара расположены на землях населённых пунктов с. Кунара и с. Шайдуриха. Согласно ПЗЗ НГО Разделу 2 Главе 1 Статье 1.2 Подстатье 1.2.9 и 1.2.10 в границах территориальных зон – **С-5** и **Р-5**:

- проектируемые в составе линейного объекта ОКС (ГРП) с ВРИ «Коммунальное обслуживание» входит в основной вид разрешённого использования;
- предельные размеры земельных участков и предельные параметры строительства (реконструкции) (ГРП) не подлежат установлению.

Предельные параметры застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (ГРП), входящих в состав линейного объекта определены настоящей документацией по планировке территории (Проект планировки и межевания территории).

Перечень, местоположение и параметры конструктивных элементов ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта (ОКС, входящие в состав проектируемого линейного объекта), представлены в таблице 1 данного текстового документа.

Предельные параметры разрешённого строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения, представлены в таблице 7.

**Предельные параметры разрешённого строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения**

Таблица 7

№ п/п	Параметр	Показатель
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка для ОКС (Газорегуляторный пункт – ГРП*) соответствуют необходимой для его строительства площади и определены Проектом межевания территории и составляют 40,0 м <sup>2</sup> (для одного объекта). Размер ЗУ в плане принят 8,0 м х 5,0 м. Параметр может уточняться, но не более 30 % от указанной площади.
2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях	Не предусмотрено. Минимальные отступы определяются по типовым проектам с учётом технологических решений

№ п/п	Параметр	Показатель
	определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	(параметров) и нормативно-правовых документов.
3	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельная высота надземной и подземной части ОКС указана в каталоге конкретного производителя. Габариты ГРП определяются по каталогу производителя в зависимости от решения по выбору модели, принятого на следующих стадиях проектирования (Рабочая или Проектная документация).
4	Максимальный процент застройки ОКС, в границах формируемого земельного участка под данный ОКС	Максимальный процент застройки ОКС, с учётом технических решений проекта, составляет 100% или «Не нормируется» и выполняется по каталогу конкретного производителя/ по типовому проекту.

**Примечание:** \* - Тип (Вид, модель) ГРП, а также параметры и технические характеристики ГРП уточняются на следующих стадиях проектирования (Рабочая, проектная документация и т.д.) с учётом каталога производителя. Размер земельного участка формируемый под ОКС -ГРП рассчитан с учётом возможности установки разных типов газорегуляторных пунктов, например: ГРПШ, ГТРПБ, ПГБ, ГРУ и иное.

Требования к архитектурным решениям\* ОКС, входящих в состав проектируемого линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, **отсутствуют.**

Проектируемый линейный объект, в том числе границы зоны планируемого размещения данного объекта и ОКС, входящих в его состав, расположены **вне территорий** исторического поселения федерального или регионального значения.

**Примечание:** \* - В том числе требования к цветовому решению, требования к строительным материалам, требования к объёмно-пространным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам, влияющие на внешний облик и силуэт застройки исторического поселения.

## **Статья VI. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют существующие и строящиеся ОКС федерального значения, а также строящиеся ОКС регионального значения.

*Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и сохраняемые на момент подготовки Проекта планировки территории*

Данным Проектом планировки не предлагается перенос (переустройство), реконструкция, ликвидация и иное существующих ОКС в связи с размещением проектируемого линейного объекта сети газоснабжения и ОКС, входящих в его состав.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта имеются следующие существующие сохраняемые объекты регионального значения:

1. Объекты транспортной инфраструктуры:

– «г. Верхняя Пышма- г. Невьянск» на участке 56 км+575 м – 66 км+090 м (№ дороги – 3613000 – III технической категории, нормативной полосой отвода 35 м) – параллельное следование/пересечение;

– «с. Шайдуриха - с. Корелы» на участке 0 км+000 м – 7 км+970 м (№ дороги 1509000 - IV технической категории, нормативной полосой отвода 29 м) – параллельное следование/пересечение.

## 2. Объекты связи:

– Линия связи кабельная ВОЛП "Невьянск - В. Пышма".

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта имеются следующие существующие сохраняемые ОКС местного значения:

– объекты электросетевого хозяйства, в том числе: воздушные линии электропередач 0,4 кВ и 10 кВ;

– объекты транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть);

– линии связи кабельные;

– сформированные земельные участки.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) и существующих от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта **существует.**

*Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки Проекта планировки территории*

Согласно Письму Администрации Невьянского городского округа от 13.07.2021 г. №5692 (Приложение 7):

– Сформированные, но не прошедших процедуру постановки на кадастровый учёт земельные участки, отсутствуют;

– Проектная/рабочая документация для отражения перспективных объектов капитального строительства и различного рода сооружений на территории проектирования отсутствует;

– Строящиеся объекты отсутствуют.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по защите строящихся объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта **отсутствует.**

*Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории*

Согласно Письму Администрации Невьянского городского округа от 13.07.2021 г. №5692 (Приложение 7) в границах территории проектирования материалы документаций по планировке территории ранее утверждённых или находящихся в разработке на территорию проектирования, а также координаты установленных красных линий отсутствуют. При этом, согласно Постановлению Администрации Невьянского городского округа от 19.12.2016 г. №2999-п «Об утверждении документации по планировке территории села Шайдуриха», территория проектирования (ГЗРЛО) попадает в границы утверждённой ДПТ.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта имеются следующие планируемые к размещению ОКС местного значения (с. Шайдуриха):

- Газопроводы низкого давления;
- Линии электропередач воздушные 10 кВ, 0,4 кВ;
- Водоводы хозяйственно-питьевые;
- Водопроводы хозяйственно-питьевые и противопожарные;
- Открытые и закрытые лотки ливневой канализации;
- Коллектор хозяйственно-бытовой.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по защите ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта **существует.**

Размещение проектируемого линейного объекта не нарушает требований нормативно-правовых документов и действующего законодательства.

Согласование работ по строительству проектируемого линейного объекта и мероприятия в охранных зонах существующих объектов электроэнергетики, линий связи (вне границ населённых пунктов) и установленных придорожных полосах автомобильных дорог, осуществляется в соответствии с режимом использования территории в границах данных зон:

- Режим использования территорий и ограничения использования земельных участков, в границах придорожной полосы автомобильной дороги определен и указан в Статье 26 Федерального закона от 8.11.2007 г. № 257-ФЗ;
- Режим использования территорий и ограничения использования земельных участков, в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства определен и указан в Постановлении РФ от 24.02.2009 г. № 160;
- Режим использования территорий и ограничения использования земельных участков, в границах охранных зон линий связи определен и указан в Постановлении Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578.

В проекте учтены нормативные расстояния от проектируемого газопровода высокого давления до существующих (сохраняемых) и проектируемых в составе ДПТ инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и т.д. проходящие в непосредственной близости или пересекаемые газопроводом. Нормативные расстояния от проектируемого подземного газопровода до зданий и сооружений приняты согласно Приложению В\* таблице В.1\* СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями N 1, 2), нормативное расстояние от проектируемого газопровода до ЛЭП принято согласно ПУЭ-7 п.2.5.287-2.5.290 «Пересечение и сближение ВЛ с подземными трубопроводами».

С целью защиты существующих, сохраняемых и предусмотренных ранее разработанной ДПТ ОКС жилого, общественного, промышленного и иного назначения, а также инженерной и транспортной инфраструктуры от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта (и ОКС входящих в его состав) в процессе строительства и рабочего проектирования данного объекта необходимо выполнение ряда мероприятий, таких как:

- необходимо выполнять требования технических условий (технических требований);
- соблюдать требования нормативно-технических и правовых документов;
- соблюдать технологию строительства проектируемого линейного объекта и ОКС входящих в его состав;
- выполнить основную прокладку проектируемого газопровода подземным способом;

- исключить наложение охранной зоны проектируемого газопровода и ГРП на ОКС промышленного, жилого, общественного и иного назначения. Данный пункт не касается существующих и проектируемых линейных объектов.

Точные и подробные инженерно-технические решения, и мероприятия будут проработаны на стадиях Проектной или Рабочей документации проектируемого линейного объекта, исходя из технологических и конструктивных решений. При этом технические решения должны соответствовать требованиям безопасности в области защиты населения, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

Помимо вышеописанных в данной Статье мероприятий с целью исключения риска возникновения ЧС техногенного характера, связанных с аварией на проектируемом линейном объекте и ОКС входящих в его состав, необходимо выполнение мероприятий по обеспечению безопасности на проектируемом линейном объекте, указанные Статье IX.

В связи с планируемым размещением линейного объекта сети газоснабжения и ОКС входящих в его состав при производстве строительного-монтажных работ, а также в период его эксплуатации помимо мероприятий описанных в Статье, необходимо выполнение иных мероприятий направленных на исключение нарушения безопасной работы, повреждения или уничтожения существующих и сохраняемых ОКС, а также нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

После строительства проектируемого линейного объекта (и ОКС входящих в его состав) и ввода его в эксплуатацию необходимо соблюдать особые условия использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объекта газоснабжения.

#### Охранная зона объектов газораспределительной системы

На основании пункта 7 пп. Б и Г, Е Постановления РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17 мая 2016 года):

- от проектируемого подземного межпоселкового газопровода высокого давления  $P=0,6$  МПа (из полиэтиленовых труб) определена охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м по обе стороны газопровода (в связи с отсутствием данных о прохождении медного провода, определяется на следующих стадиях проектирования);
- от проектируемого подземного межпоселкового газопровода высокого давления  $P=0,6$  МПа (из полиэтиленовых труб), проходящего по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта (ГРП) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

Регламент использования земельных участков, расположенных в охранных зонах проектируемого линейного объекта и ОКС входящих в его состав представлен в Постановлении РФ от 20.11.2000 г. № 878. Контроль за соблюдением правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

## **Статья VII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Объекты культурного наследия – далее ОКН.

В границах проектируемой территории, выявленных объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, в том числе включённых в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, являющихся объектами культурного наследия и объектами, обладающими признаками объекта культурного наследия (в том числе, археологического) *нет*, также проектируемая территория не входит в границы объектов, обладающих историко-культурной ценностью, установленных охранных, защитных зон памятников культуры на территории проектирования *нет*.

Вывод сделан на основании следующих данных:

- ГП с. Шайдуриха, ГП с. Кунара, ГП с. Аятское (Письмо Администрации Невьянского городского округа от 13.07.2021 г. №5692 (Приложение 7));
- ГП Невьянского городского округа (Письмо Администрации Невьянского городского округа от 13.07.2021 г. №5692 (Приложение 7));
- Сведений ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» от июля 2021 года, а именно сведения о границах ЗОУИТ;
- Перечня объектов культурного наследия, включённых в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и расположенных на территории Свердловской области от 15.04.2021 г. Данные Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (официальный интернет портал <https://okn.midural.ru/perechen-obektov-kulturnogo-naslediya-sverdlovskoy-oblasti-v-formate-microsoft-word.html>);
- Министерства культуры РФ сведениям из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.10.2020 г.

В связи с отсутствием в границах проектирования ОКН федерального, областного (регионального) и местного значения, а также ЗОУИТ, устанавливаемых от них, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта и разработки Схемы «Схема границ территорий объектов культурного наследия» *отсутствует*. В составе материалов по обоснованию Проекта планировки территории Разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Схемы «Схема границ территорий объектов культурного наследия» *нет*.

## **Статья VIII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Технические решения, описанные в данном Проекте планировки соответствуют требованиям в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении требований нормативных документов.

## **8.1. Охрана атмосферного воздуха**

### **8.1.1 Воздействие на атмосферный воздух при строительстве проектируемого линейного объекта**

В период работ по строительству проектируемого линейного объекта загрязнение атмосферного воздуха будет происходить при эксплуатации строительных, дорожных, спец. машин и механизмов, при сварочных, покрасочных работах. Основными источниками выделения загрязняющих веществ являются двигатели внутреннего сгорания машин и механизмов.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды – далее ООС (атмосферный воздух) в процессе строительства линейного объекта **существует**.

## **8.2. Охрана поверхностных и подземных вод**

### **8.2.1 Воздействие на поверхностные воды при строительстве проектируемого линейного объекта**

В границах проектирования водные объекты (объекты гидрографии) представлены реками Большой Сап (в том числе пруд Аятский), Кунарка и Грязнуха. Проектируемый линейный объект пересекает данные водотоки в широтном направлении. Характеристика и информация о водных объектах представлены в Статье I пункте 1.5. материалов «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

На территорию проектирования накладываются водоохранные зоны (далее – ВЗ) и прибрежно-защитные полосы (далее – ПЗП) данных водных объектов. Информация об ВЗ и ПЗП водных объектов представлена в Статье II Разделе 1 подразделе 1.3 материалов «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

В период работ по строительству проектируемого линейного объекта загрязнение поверхностных вод возможно:

- при эксплуатации строительных, дорожных, спец. машин и механизмов и ненадлежащем ведении строительных работ, в результате чего может произойти засорение и загрязнение территории проектирования горюче-смазочными веществами (риск разлива топлива (бензин, дизель и т.д.));
- при несанкционированном складировании ТКО и КБО, образующихся в процессе строительства.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, в соответствии с водным законодательством.

**Вывод:** Размещение проектируемого линейного объекта в границах ВЗ и ПЗП рек Большой Сап (в том числе пруд Аятский), Кунарка и Грязнуха **возможно**. Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды – далее ООС (поверхностные воды) в процессе строительства линейного объекта **существует**.

### **8.2.2 Воздействие на подземные воды при строительстве проектируемого линейного объекта**

Загрязнение подземных вод неразрывно связано с загрязнением всей природной среды (атмосферы, почвы, поверхностных вод). Выбросы загрязняющих веществ в природную среду неизбежно передаются подземным водам и изменяют их качество. Загрязненные атмосферу, почву и поверхностные воды можно рассматривать как вторичные источники загрязнения подземных



вод. Загрязнённые атмосферу, почву и поверхностные воды можно рассматривать как вторичные источники загрязнения подземных вод, являющихся на территории населённых пунктов с. Кунара, с. Шайдуриха и с. Аятское источником питьевого водоснабжения.

В процессе выполнения инженерно-геологических изысканий июнь 2021 г. (01623000198210000960001/21-ИГИ (Приложение 5)) было пробурено 3 скважины до глубины 3,0 м, подземные воды до глубины 3,0 м не зафиксированы.

Согласно данным ЕГРН установлено, что территория проектирования попадает:

- в границы III пояса ЗСО скважины №6912. Информация о ЗСО внесена в ЕГРН с реестровым номером 66:15-6.551, наименование «Зона санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка скважины №6912 для хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Аятское Невьянского района Свердловской области (III пояс)»
- в границы III пояса ЗСО скважины №6589. . Информация о ЗСО внесена в ЕГРН с реестровым номером 66:15-6.541, наименование «Зона санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка скважины №6589 для хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Аятское Невьянского района Свердловской области (III пояс)».

Режим использования территории, ограничения использования земельных участков и мероприятия в границах ЗСО III-го поясов источников питьевого водоснабжения представлены и определены в Статье III разделе 3.2 подразделе 3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и Водным кодексом РФ (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02).

В период работ по строительству проектируемого линейного объекта загрязнение подземных вод, возможно:

- при ненадлежащем ведении строительных работ, в результате чего может произойти засорение и загрязнение территории проектирования горюче-смазочными веществами;
- вследствие изменения рельефа местности при выполнении планировочных и земляных работ;
- при несанкционированном складировании ТКО и КГО, образующихся в процессе строительства.

При строительстве проектируемого линейного объекта прямое отрицательное воздействие на подземные воды отсутствует, возможно, перераспределение поверхностного стока и изменение режима грунтовых вод в результате намечаемой деятельности. При этом в процессе строительства необходимо соблюдение общих требований по защите подземных вод от загрязнения и истощения.

Вывод: Данным Проектом планировки какое-либо использование и вовлечение в хозяйственную деятельность подземных вод не предполагается. Исходя из требований СанПиН 2.1.4.1110-02 размещение проектируемого линейного объекта, формирование границы зоны планируемого размещения ЛО, а также земельных участков под данный линейный объект, в границах ЗСО III -го пояса скважины - возможно. Необходимость осуществления мероприятий по ООС (подземные воды) в процессе строительства линейного объекта **существует**.

### **8.3. Охрана территории, условия землепользования, геологической среды, почв и недр**

#### **8.3.1. Воздействие на территорию, условия землепользования, геологическую среду и почвы при строительстве проектируемого линейного объекта**

Воздействие на территорию и условия землепользования при выполнении работ по строительству линейного объекта определяется по величине площади отчуждаемых земель и по параметрам предполагаемого нарушения территории в процессе строительства и эксплуатации.

При строительстве проектируемого линейного объекта возможное отрицательное воздействие на территорию, в том числе на почвы и грунты выражается в следующем:

- уплотнение почвы, механическое повреждение растительности и напочвенного покрова в ходе проведения подготовительных работ, при перемещении строительной техники, складировании различных строительных материалов, при вырубке деревьев по прохождению трассы линейного объекта;
- изменение рельефа местности при выполнении планировочных и земляных работ, изменяется морфологическое строение почв, усиливаются процессы эрозии;
- изменение свойств грунтов, обусловленное смещением слоев и разрушением при выемке грунта, уплотнением в результате движения техники;
- засорения и загрязнения площадки строительства (почв, грунтов и т.п.) и прилегающей к ней территории отходами и горюче-смазочными веществами при ненадлежащем ведении строительных работ или при несанкционированном складировании ТКО и КГО, образующихся в процессе строительства.

При эксплуатации проектируемого линейного объекта не оказывается негативного воздействия на геологическую среду, почвы и грунты.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по ООС (территория, почвы, грунты и т.д.) в процессе строительства линейного объекта **существует**.

#### **8.3.2. Воздействие на недра при строительстве проектируемого линейного объекта**

В соответствии с текстовыми и графическими материалами, утверждённого генерального плана Невьянского городского округа, а также с учётом информации, содержащейся в Карте оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых, Карте месторождений подземных вод территории Российской Федерации, в Интерактивной электронной карте недропользования Российской Федерации (оперативная версия <https://rosnedra.gov.ru/>) и в данных Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области (список недропользователей на 01 июля 2021 г.) в границах территории проектирования (границах зоны планируемого размещения линейного объекта):

- отсутствуют жидкие полезные ископаемые (территория проектирования находится вне границ месторождений подземных вод);
- имеются 2 горных отвода, 2 геологических отвода и 2 месторождения полезных ископаемых. В границах горных отводов ведётся разработка месторождений полезных ископаемых – россыпное золото.

Также согласно, полученному в рамках данной ДПТ, уведомлению об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, выданное на основании Письма 17.08.2021 №СВЕ-02-02/505 Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу (Уралнедра) - Приложение 10 в границах территории проектирования (трассы прохождения линейного объекта) имеются выявленные полезные ископаемые, характеристика

которых представлена в Статье I подразделе 1.7 материалов «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

По данным, предоставленным Департаментом по недропользованию по Уральскому федеральному округу (далее – Уралнедра), в непосредственной близости сел Шайдуриха, Кунара и с. Аятское отсутствуют перспективные месторождения подземных вод. В то же время детальная разведка месторождений подземных вод в восточной части Невьянского городского округа, в которой расположена территория проектирования, произведена недостаточно.

Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых, в том числе размещение подземных сооружений за границами населённых пунктов, регламентируется Разделом III Статьей 25 Законом Российской Федерации «О недрах» (Федеральный закон от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах» (в редакции Федерального закона от 3 марта 1995 года № 27-ФЗ) с изменениями от 11.06.2021 г.).

В рамках Проекта планировки не предусматривается разработка и эксплуатация недр, в том числе не предполагается какое-либо использование и вовлечение в хозяйственную деятельность подземных вод (месторождений), поэтому данный раздел в составе «Мероприятий по охране окружающей среды» не разрабатывается.

#### Вывод:

В соответствие с действующим законодательством размещение за границами населённых пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

В дальнейшем в рамках Проектной или Рабочей документации и на этапах начала строительства проектируемого линейного объекта необходимо получить разрешение на строительство ОКС – сети газоснабжения, строительство которого осуществляется на земельных участках, предоставленных пользователю недр и необходимых для ведения работ, связанных с использованием недрами (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения).

В рамках настоящей Документации по планировке территории необходимость осуществления (описания) специальных мероприятий по ООС (недра) **отсутствует**.

### **8.4. Охрана растительности**

#### 8.4.1. Воздействие на растительный покров при строительстве проектируемого линейного объекта

Проектируемый линейный объект частично проходит по землям лесного фонда Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества. Растительность на участке проектирования разнообразна и занимает значительную часть территории, основной тип пород деревьев-сосна. Часть территории проектирования занимает луговая растительность (в границах земель с/х назначения).

На трассу проектируемого линейного объекта (газопровода) было проведено натурное обследование лесного участка и ГКУ СО «Невьянское лесничество» выполнен Акт натурального технического обследования лесного участка № 34 от 19.07.2021 года (далее – Акт) – Приложение 8. При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено, что участок проектирования расположен на территории Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, урочище ТОО «Аятское» в кварталах 10 (части выделов 24,25,27), 22 (части выделов 28,320, 24 (части выделов 7,8,10,11,38), 26 (части выделов 38,47,48,49,50,66), на территории

Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, Аятского участка в квартале 49 (части выделов 1, 2, 3, 14, 18, 60, 62, 65) в защитных и эксплуатационных лесах. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (квартала 24 (части выделов 7, 8, 10, 11, 38) 26 (части выделов 48, 49, 50) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество); ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (квартал 26 (часть выдела 47) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество).

При строительстве проектируемого линейного объекта возможны следующие воздействия на растительный покров:

- уничтожение растительности в строительном коридоре, включая подземные части растений;
- занос новых видов растительности при биологической рекультивации территорий, входящих в границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по ООС (растительный покров) в процессе строительства линейного объекта **существует**.

### **8.5. Охрана особо охраняемых территорий**

Особо охраняемые территории федерального, регионального и местного значения в границах проектирования и в непосредственной близости от неё отсутствуют. Обоснование отсутствия ООПТ представлено Статье I пункте 1.8 Раздела 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

**Вывод:** В связи с вышесказанным необходимость осуществления мероприятий по ООС (особо охраняемые территории) в процессе строительства линейного объекта **отсутствует**.

### **8.6. Мероприятия по охране окружающей среды**

Размещение объектов – источников вредного воздействия Проектом планировки не предусматривается. Воздействие на ООС носит временный характер (на период строительства объекта).

Инженерно-технические решения и мероприятия по ООС прорабатываются на стадиях Проектной или Рабочей документации проектируемого линейного объекта, исходя из технологических и конструктивных решений.

В период эксплуатации объекта при соблюдении требований действующего законодательства воздействие на окружающую среду отсутствует.

8.6.1 Общие мероприятия по охране атмосферного воздуха, подземных и поверхностных вод, почв, геологической среды и растительности в период строительства проектируемого линейного объекта (представлены в таблице 8)

**Рекомендуемые общие мероприятия по охране атмосферного воздуха, подземных и поверхностных вод, почв, геологической среды и растительности в период строительства проектируемого линейного объекта**

Таблица 8

№ п/п	Мероприятия по охране окружающей среды	Атмосферный воздух	Подземные и поверхностные воды	Геологическая среда	Почвы	Растительность
1	Соблюдение технологии и культуры строительства, что позволит существенно уменьшить отрицательное воздействие на окружающую среду при производстве работ по строительству	+	+	+	+	+
2	Все работы нужно производить последовательно, с учётом технологии строительства, в том числе рассредоточение по месту и времени работы оборудования, средств и механизмов, незадействованных в едином непрерывном процессе строительства с ограничением работы на форсированном режиме	+				
3	Применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твёрдого и жидкого топлива при приготовлении строительных материалов, оттаивания грунта, прогрева воды и т.д.	+	+	+	+	+
4	<u>Обязательное соблюдение границ отведённой для строительства территории</u> , в том числе проезд специализированной и строительной техники только в пределах отведённого коридора	+	+	+	+	+
5	Периодическая регулировка системы выхлопных газов автотранспортных и передвижных строительных средств, с запрещением их использования без проверки	+				
6	Территория в границах отведённого участка и прилегающая к участку должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов	+	+	+	+	+
7	Применение герметичных ёмкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов	+	+	+	+	+
8	Контроль обеспечения санитарного содержания на территории проектирования, в соответствии с действующим природоохранным, санитарным законодательством, в том числе организовать сбор и вывоз отходов строительства по мере образования, без промежуточного складирования, временное хранение бытовых отходов – в закрытых контейнерах	+	+	+	+	+
9	По возможности производить разработку грунта механизированным способом или вручную. Выполнение траншей под подземный газопровод вести с учётом		+	+	+	

№ п/п	Мероприятия по охране окружающей среды	Атмосферный воздух	Подземные и поверхностные воды	Геологическая среда	Почвы	Растительность
	мер безопасности. Основной метод производства земляных работ – открытый и метод наклонно-направленного бурения (ННБ) применяется на участках пересечения с объектами транспортной инфраструктуры и некоторыми инженерными коммуникациями. Данный пункт может уточняться на стадиях Рабочей и Проектной документации исходя из принятых технологических и конструктивных решений.					
10	Проведение рекультивации нарушенных земель после завершения строительства линейного объекта (в том числе проведение этапа биологической рекультивации)		+	+	+	+
11	При обратной засыпке трассы газопровода необходимо восстановить вертикальную планировку территории, в том числе планировку подошвы дорог, в случае её нарушения		+	+	+	
12	При проведении вскрышных работ почвенный слой подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию при рекультивации нарушенных земель. При временном хранении плодородного слоя необходимо принять меры, исключаящие ухудшение его качества (раздувание, загрязнение отходами). Снятие и охрану плодородного почвенного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»				+	
13	Соблюдать пожарную безопасность в процессе работ				+	+
14	Соблюдать требования нормативно-технических и правовых документов, регламентирующих природоохранные меры по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния среды. Исключить нарушения требований Статьи 36 ФЗ №7 от 10.01.2002 г. (ред. от 27.12.2019 г.) «Об охране окружающей среды».	+	+	+	+	+
15	Соблюдать требования лесного законодательства					+
16	Работы в водоохранной зоне рек Большой Сап, Кунарка и Грязнуха по возможности производить в летний или зимний период (вне периода половодья и дождевых паводков)		+			
17	Временное складирование грунта (после выемки для траншеи) производить за пределами водоохранной зоны рек Большой Сап, Кунарка и Грязнуха		+			

Необходимость осуществления дополнительных мероприятий по охране окружающей среды Проектом планировки территории не выявлена.

## **Статья IX. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Проектом планировки рассмотрены две основных группы чрезвычайных ситуаций: чрезвычайные ситуации (далее ЧС) природного характера и чрезвычайные ситуации техногенного характера.

В силу своих природно-климатических условий и промышленного потенциала Невьянского городского округ не является территорией с повышенной опасностью возникновения чрезвычайных ситуаций как природного, так и техногенного характера. Анализ информации о чрезвычайных ситуациях свидетельствует, что стихийные бедствия, связанные с опасными природными явлениями, а также авариями техногенного характера не являются основными источниками возникновения чрезвычайных ситуаций и не представляют угрозу для безопасности граждан, экономики Невьянского городского округа.

### ***9.1. Существующие факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера***

Анализ территории по степени опасности природных процессов и явлений производился на основании действующих нормативно-правовых актов, анализа статистической информации, содержащейся в официальных источниках, выполненных инженерных изысканий (Приложение 4,5) и утверждённых СТП Свердловской области и ГП НГО. Список используемых данных и информации, на основании которых был подготовлен данный Проект планировки территории, представлен в Введении материалов «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

*Анализ территории проектирования по наличию факторов возникновения ЧС, проявление которых может привести к нарушению работы (эксплуатации), повреждению и иное проектируемого линейного объекта и ОКС, входящих в его состав.*

#### **1. Геологические процессы и явления**

Согласно ГП НГО Карте «Предложения по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в районе прохождения трассы проектируемого линейного объекта на участке от с. Шайдуриха до с. Конево выделены территории с возможным наличием грунтов наименее благоприятные в инженерно-геологическом отношении. При этом согласно, выполненным на территорию проектирования, инженерно-геологическим изысканиям наличие таких грунтов *не зафиксировано*.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным в рамках данной ДПТ (01623000198210000960001/21-ИГИ (Приложение 5)):

- опасных физико-геологических явлений (оползни, оврагообразование, карстовые проявления и т.д.) на территории проектирования *не зафиксировано*;
- из опасных инженерно-геологических процессов на обследуемой территории встречен процесс подтопления;
- на участке строительства проектируемого линейного объекта сложные инженерно-геологические условия отсутствуют. Согласно Приложению Г СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» - участок

строительства относится ко II категории (средней) сложности инженерно-геологических условий.

Категория опасности природных процессов территории проектирования согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» может быть оценена как умеренно опасная или умеренно не опасная по всем из критериев.

## 2. Землетрясения (сейсмическая интенсивность)

Информация о сейсмичности участка проектирования представлена в Статье I разделе 1.1.3 материалах «Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Согласно ГП НГО Карте «Предложения по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в районе прохождения трассы проектируемого линейного объекта на участке, прилегающем с. Кунара выделена зона сейсмоопасности (Глуховское).

Опасных эндогенных геологических процессов (тектогenez и землетрясения) на территории от с. Аятское до с. Кунара не зафиксировано (не наблюдалось), каких-либо инструментально зарегистрированных и исторически подтверждённых данных о природных землетрясениях, горных ударах и природно-техногенных сейсмических проявлениях в районе проектирования нет.

Согласно районированию центральной части Уральского региона по величине наибольших наблюдаемых магнитуд землетрясений за период 1788–2013 гг. (Гуляев А.Н., Институт геофизики УрО РАН, 2005–2011 гг.), в районе с. Кунара, с. Шайдуриха и с. Аятское эпицентров ощутимых землетрясений за период с 1788-2010 гг. *не зафиксировано*. Ближайший к участку проектирования возможный эпицентр землетрясений находится в г. Невьянск.

По схеме сеймотектоники центральной части Уральского региона Института геофизики УрО РАН, 2012 г. (автор Гуляев А.Н. и другие) территория Невьянского городского округа находится в пределах зоны возможного возникновения очагов землетрясений (зон ВОЗ - сейсмолинеаменты) с магнитудой 4,5-6,0 балла по шкале MSK-64.

Исходя из информации данной Статьи, анализа территории и минимальным риском возникновения землетрясений проведение мероприятий, связанных с наличием на территории проектирования риска возникновения землетрясения, не требуется.

Расчётная сейсмическая интенсивность района проектирования (г. Невьянск) приводится в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности А (10%) – нет, В (5%) – 6 баллов и С (1%-ную) – 7 баллов вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанного значения сейсмической интенсивности, согласно Приложению А СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Сейсмическая опасность площадки строительства принимается при проектировании по карте ОСР-2016 В (5%)м – 6 баллов (СП 14.13330.2018) с учётом отнесения проектируемого сооружения (линейного объекта) к объектам повышенной ответственности. В случае землетрясения до 6 баллов разрушений технологических блоков, подземных трубопроводов не происходит.

Сейсмическая опасность площадки строительства при проектировании может уточняться на этапе разработки рабочей или проектной документаций объекта капитального строительства. В соответствии с п. 4.3\* СП 14.13330.2018 решение о выборе карты А, В или С при рабочем проектировании ОКС для оценки сейсмичности площадки строительства, принимает заказчик по представлению генерального проектировщика.

## 3. Природно-климатические явления (метеорологические явления и процессы)



Особые природно-климатические условия в районе проектируемой трассы линейного объекта, а также на примыкающих территориях отсутствуют.

Так как проектируемый линейный объект сети газоснабжения прокладывается подземным способом факторы метель, туман, град, сильный ветер более 25 м/сек. (ураганы), гололедно-изморозевые отложения, природные пожары не влияют на эксплуатацию рассматриваемого линейного объекта. Риск возникновения ЧС, связанный с наличием вышеперечисленных факторов, не значительный.

К возможным факторам, которые могут повлиять на эксплуатацию проектируемого линейного объекта и ОКС, входящих в его состав можно отнести:

1. *Гроза* (Электрические разряды/ Электрофизический). Гроза может привести:

- к пожарам на проектируемых ОКС (ГРП с. Аятское, с. Шайдуриха и с. Кунара), а также ОКС, прилегающих к участку проектирования (с. Аятское, с. Шайдуриха и с. Кунара) и в лесных массивах;
- к выходу из строя оборудования проектируемых ГРП.

Согласно СП 62.13330.2011\*, по опасности ударов молнии ГРП следует относить к классу специальных объектов, представляющих опасность для непосредственного окружения при размещении их в населённых пунктах. Согласно таблице 2.1 СО 153-34.21.122-2003 проектируемые ГРП относятся к специальным объектам с ограниченной опасностью.

Настоящим Проектом планировки ГРП размещаются на расстоянии не менее 60 м от жилой и иной застройки с постоянным пребыванием людей.

2. *Сильные морозы* (ниже – 40°С) (Охлаждение почвы, воздуха/Теплофизический) и снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа (Снеговая нагрузка/Гидродинамический (метель, снегопад)). Сильные заморозки и снегопады могут привести:

- к температурным деформациям конструктивных элементов (снижению прочности материалов) проектируемых ОКС (ГРП с. Аятское, с. Шайдуриха и с. Кунара);
- замораживанию и разрыву проектируемого линейного объекта инженерной инфраструктуры.

3. *Подтопление территории* (рассматривается во взаимосвязи с ливнями с интенсивностью 30 мм/час и более) и *затопление территории*

Критерий: Ливни с интенсивностью 30 мм/час и более (повышение уровня грунтовых вод, гидродинамическое давление потока грунтовых вод, загрязнение (засоление) почв, грунтов, коррозия подземных металлических конструкций (Гидростатический, Гидродинамический, Гидрохимический)). Согласно Перечню и критериям опасных гидрометеорологических явлений (ОЯ) по территории деятельности ФГБУ «Уральское УГМС» территория проектирования (Невьянский ГО г. Невьянск) входит в список ливнеопасных территорий с критерием опасного явления по очень сильному дождю 30 мм/ час. Наибольшее количество ливней на территории проектирования, преимущественно проходят в летний период в июле.

Согласно данным долгосрочного прогноза ЧС природного, техногенного и биолого-социального характера на территории Свердловской области на 2020 год, подготовленного ГКУ СО Территориальный центр мониторинга ЧС СО в июле 2019 года в МО "город Екатеринбург" и прилегающих к нему районов (радиус 100 км), в том числе НГО зарегистрирован очень сильный дождь 58 мм/12 ч.

Сильные ливни могут привести к повышению поверхностных и грунтовых вод и как следствие к подтоплению конструктивных элементов проектируемого линейного объекта.

В осенне-весенние паводковые периоды возможно появление временного техногенного водоносного горизонта типа «верховодка» локального распространения, сезонного характера с непостоянным режимом, зависящим от количества атмосферных осадков. В основном места «верховодок» могут проявляться (возможны) в районе пойменных частей рек Большой Сап, Аять, Грязнуха и Кунарка, а также в районах с резким перепадом высот (в низинной части) и на участках с нарушенным рельефом местности.

Согласно данным выполненным инженерно-геологическим изысканиям июнь 2021 г. (01623000198210000960001/21-ИГИ (Приложение 5)) слабофильтрующий суглинистый разрез участка проектирования будет создавать во время строительства и эксплуатации благоприятные условия для образования в приповерхностной зоне подземных вод – типа «верховодки». «Верховодка» инфильтрационного питания (во время весеннего снеготаяния, ливневых дождей и иное) будет удерживаться на слабоводопроницаемых грунтах, являющихся естественным водупором.

В процессе выполнения инженерно-геологических изысканий июнь 2021 г. (01623000198210000960001/21-ИГИ (Приложение 5)) было пробурено 3 скважины до глубины 3,0 м, подземные воды до глубины 3,0 м не зафиксированы. Согласно изысканиям фильтрационные свойства грунтов, представленных в границах проектирования, имеют следующие показатели:

- ИГЭ-1,3 – 0,57-2,0 м/сут., согласно ГОСТ 25100-2020, табл. В.4 - водопроницаемые;
- ИГЭ-2 – 0,050-0,060 м/сут., согласно ГОСТ 25100-2020 табл. В.4 - слабоводопроницаемые.

Коррозионная агрессивность к углеродистой и низколегированной стали, представленных на площадке предполагаемого строительства, грунтов ИГЭ-2 и ИГЭ-3 согласно ГОСТ 9.602- 2016 - средняя (Приложение Ж).

Согласно Приложению И к СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов» (далее – СП 11-105-97 часть II), участок проектирования относится к 2-м районам:

- III-A-1 «Неподтопляемые в силу геологических, гидрогеологических, топографических и других естественных причин/ Подтопление отсутствует и не прогнозируется в будущем».
- I-A-1 «Подтопленные в естественных условиях/ Постоянно подтопленные» - на территориях в районе бассейна рек Кунарка, Большой Сап и Грязнуха.

В период выполнения инженерно-геологических изысканий июнь 2021 г. опасных гидрологических явлений и процессов в границах подготовки Проекта планировки не наблюдалось.

В границах проектирования водные объекты (объекты гидрографии) представлены реками Большой Сап (в том числе пруд Аятский), Кунарка и Грязнуха. Проектируемый линейный объект пересекает данные водотоки в широтном направлении.

Границы зон затопления и подтопления внесены в ЕГРН только для реки Большой Сап (пруд Аятский) и считаются установленными. На графические материалы настоящего Проекта планировки границы зон затопления и подтопления р. Большой Сап (пруд Аятский) нанесены согласно данным ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (РОСРЕЕСТР) 2021 г. Характеристика и параметры, установленных зон затопления и подтопления, представлены в таблице 9.

## Характеристика и параметры, установленных зон затопления и подтопления\*

Таблица 9

№ п/п	Наименование водного объекта	Наименование зоны	Реестровый номер	Наименование	Координаты, ширина, площадь, км <sup>2</sup>
<i>Вид: Иные зоны с особыми условиями использования территории</i>					
1	Река Большой Сап (пруд Аятский)	Зона подтопления	66:15-6.394	Зона слабого подтопления территории Невьянского городского округа Свердловской области пр. Аятский	Свердловская область, Горнозаводской управленческий округ, ГО Невьянский. Площадь территории сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра) – 0,13. Площадь территории умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2 -2 метров от поверхности) -0,39. Площадь территории слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров) -0,31.
2	Река Большой Сап (пруд Аятский)	Зона подтопления	66:15-6.395	Зона умеренного подтопления территории Невьянского городского округа Свердловской области пр. Аятский	
3	Река Большой Сап (пруд Аятский)	Зона подтопления	66:15-6.390	Зона сильного подтопления территории Невьянского городского округа Свердловской области пр. Аятский	
4	Река Большой Сап (пруд Аятский)	Зона затопления	66:15-6.397	Зона затопления 1% обеспеченности территории Невьянского городского округа Свердловской области пр. Аятский	Свердловская область, Горнозаводской управленческий округ, ГО Невьянский. Площадь зоны затопления при половодьях и паводках 1 % обеспеченности – 0,81.

**Примечание:** \* - Согласно Письму №13-1321/21 от 29.07.2021 г. Нижне-Обского БВУ ОВР по СО (Приложение 11) границы зон затопления и подтопления р. Большой Сап установлены на основании нормативно-правового акта №43 от 20.03.2020 г. (Минприроды СО).

Сильные ливни, подтопление и затопление могут привести к подтоплению конструктивных элементов проектируемого линейного объекта, коррозии, размыву грунта, и как следствие к его повреждению, вследствие чего повышается риск возникновения аварии на проектируемом газопроводе, а также развитию оползневого процесса, эрозии, размыва берегов, обрушения речных откосов вдоль водных объектов.

4. *Природные пожары.* Участок проектирования частично расположен на территории Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, урочище ТОО «Аятское» в кварталах 10 (части выделов 24,25,27), 22 (части выделов 28,320, 24 (части выделов 7,8,10,11,38), 26 (части выделов 38,47,48,49,50,66), на территории Невьянского лесничества, Аятского участкового лесничества, Аятского участка в квартале 49 (части выделов 1, 2, 3, 14, 18, 60, 62, 65) в защитных и эксплуатационных лесах. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (квартала 24 (части выделов 7, 8, 10, 11, 38) 26 (части выделов 48, 49, 50) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество); ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (квартал 26 (часть выдела 47) урочище ТОО «Аятское», Аятское участковое лесничество, Невьянское лесничество). Ежегодно на территории Свердловской области возникает значительное количество лесных пожаров. В случае возникновения лесных пожаров на прилегающих к участку проектирования возможно временное ограничение беспрепятственного подхода к проектируемому ЛО для его эксплуатации и

мониторинга. Проектируемый ЛО прокладывается подземным способом, поэтому риск ЧС на ЛО, связанный с критерием «Природный пожар» минимальный.

**Вывод:** согласно вышеизложенному:

- Проведение мероприятий по ЧС природного характера, связанные с наличием факторов по пункту 1 **не требуется;**
- Проведение мероприятий, связанных с наличием на территории проектирования риска возникновения землетрясения (пункт 2), **не требуется** в связи с минимальным риском;
- Проведение специальных мероприятий, связанных с наличием на территории проектирования риска возникновения природных пожаров (пункт 4), **не требуется** в связи с незначительным риском возникновения ЧС на проектируемом ЛО в случае лесного пожара. При этом необходимо проведение общих противопожарных мероприятий на территории городского округа;
- Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от ЧС природного характера, перечисленные в пункте 3, **существует,** только для факторов подтопления, вызванного ливнями с интенсивностью 30 мм/час и более, затопления, гроз, сильных морозов и снегопадов.

С целью минимизации возникновения ЧС на проектируемом линейном объекте и ОКС, входящих в его состав предложены общие мероприятия и даны рекомендации по защите территории от ЧС природного характера. Мероприятия и рекомендации представлены в таблице 10.

#### Перечень мероприятий и рекомендаций по защите территории от ЧС природного характера

Таблица 10

Источники природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС	Наименование поражающего фактора природного ЧС	Общие мероприятия/рекомендации по защите территории от ЧС природного характера
<i>Опасные метеорологические явления, процессы и природные явления</i>			
Гроза	Электрические разряды	Электрофизический	<p style="text-align: center;"><i>Проектом планировки:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предлагаются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Мероприятия представлены в данной Статье подразделе 9.4 п. 9.4.2.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><i>Общие рекомендации:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• При проектировании и размещении ГРП, необходима организация молниезащита ОКС. Мероприятия по молниезащита разрабатываются на следующих стадиях проектирования.</li> </ul>
Сильные морозы (ниже – 40°С)	Охлаждение почвы, воздуха	Теплофизический	<p style="text-align: center;"><i>Проектом планировки:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предусмотрена прокладка проектируемого газопровода подземным способом, что сводит к минимуму риск возникновения аварий на данном объекте в период сильных заморозков и снегопадов и как следствие даёт возможность бесперебойного газоснабжения потребителей.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><i>Общие рекомендации:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Мониторинг состояния проектируемых объектов газоснабжения (газопровод и ГРП) в период сильных морозов для обеспечения бесперебойной подачи газа с целью исключения нарушений в работе газовых котлов;</li> <li>• В период снегопадов, необходимо расчищать основные подходы и подъезды к проектируемым ГРП, с целью его мониторинга и эксплуатации.</li> </ul>
Снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа	Снеговая нагрузка, снежные заносы, снижение видимости (помутнение воздуха)	Гидродинамический (метель, снегопад)	

Источники природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС	Наименование поражающего фактора природного ЧС	Общие мероприятия/рекомендации по защите территории от ЧС природного характера
Ливни с интенсивностью 30 мм/час и более	Поток воды, затопление территории, поднятие грунтовых вод	Гидродинамический	<p align="center"><i>Проектом планировки:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проектируемый линейный объект прокладывается подземным способом основной материал труб полиэтилен, сталь используется в минимальном объёме, что сводит риск образования коррозии на всей трассе газопровода к минимуму;</li> <li>• Проектируемые ГРП размещаются вне границ зон затопления и подтопления.</li> </ul> <p align="center"><i>Общие рекомендации:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• После строительства проектируемого линейного объекта необходимо произвести рекультивацию земель и вертикальную планировку территории;</li> <li>• Необходимо осуществлять мониторинг уровня подземных вод с целью исключения подтопления проектируемой территории и размыва грунта. На следующих стадиях проектирования (Рабочая или Проектная документация) сети газоснабжения, необходимо предусмотреть технические решения, сводящие к минимуму возможный риск размыва грунта и повреждения газопровода;</li> <li>• Конкретные решения по защите проектируемых сооружений (сетей газоснабжения) от негативного влияния подземных и поверхностных вод должны приниматься проектной организацией на этапе разработки рабочей или проектной документации, исходя из исходного уровня подземных вод, необходимого для принятия решений о целесообразности выполнения защитных мероприятий и обоснования величины понижения уровней подземных вод (в случае необходимости);</li> <li>• Глубину заложения подземного газопровода принять в соответствии с нормативными документами и геологическими условиями на следующих стадиях проектирования;</li> <li>• В рамках разработки ГП населённых пунктов и ПП территории, необходимо предусмотреть мероприятия по защите территорий от затоплений и подтоплений.</li> </ul>
Подтопление	Повышение уровня грунтовых вод, гидродинамическое давление потока грунтовых вод, загрязнение (засоление) почв, грунтов, коррозия подземных металлических конструкций	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	
Затопление (высокие уровни воды, в том числе в период половодья и дождевых паводков)	Поток (течение) воды. Загрязнение гидросферы, почв, грунтов	Гидродинамический Гидрохимический	

## 9.2 Существующие факторы возникновения ЧС техногенного характера

На территории проектирования и на участках прилегающей к ней отсутствуют объекты использования атомной энергии, объекты обороны и безопасности, особо опасные и технически сложные объекты и уникальные объекты.

Проектом планировки не предлагается размещение вышеперечисленных объектов в границах зон планируемого размещения линейного объекта и ОКС, входящих в его состав.

Из существующих источников ЧС техногенного характера, в результате которых могут быть нарушены нормальные условия для деятельности людей, нанесён ущерб имуществу и окружающей природной среде, а также представляющие реальную угрозу на территории проектирования возможны: чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на застроенной территории, чрезвычайные ситуации на объектах связи и чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах. Перечень объектов, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта и в непосредственной близости от него представлен в Статье VI данного текстового документа.

Также в границах территории проектирования и в непосредственной близости от неё проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения «г. Верхняя Пышма- г. Невьянск» на участке 56 км+575 м – 66 км+090 м (№ дороги – 3613000 – III технической категории) и «с. Шайдуриха - с. Корелы» на участке 0 км+000 м – 7 км+970 м (№ дороги 1509000 - IV технической категории). Информация о наличии перевозок аварийно-химически опасных веществ (далее- АХОВ) и транспортировки опасных грузов по вышеперечисленным автомобильным дорогам отсутствует. Оценить риск возникновения ЧС и аварий на автомобильном транспорте при транспортировке опасных грузов и АХОВ не представляется возможным.

**Вывод:** Мероприятия по предотвращению ЧС техногенного характера, связанные с наличием вышеперечисленных факторов, разрабатываются на стадиях Документов территориального планирования и документаций по планировке территории планировочных единиц (районов, кварталов и т.п.).

Все вышеперечисленные ЧС техногенного характера не влияют на эксплуатацию и строительство проектируемого линейного объекта, так как проектируемый ЛО прокладывается подземным способом. Специальных мероприятий **не требуется.**

В случае нарушения технологии строительства и нарушения строительно-монтажных работ в процессе строительства проектируемого линейного объекта возможно повреждение существующих инженерных коммуникаций и как следствие прекращение электроснабжения и связи (с. Аятское, с. Кунара и с. Шайдуриха) до нескольких суток. В период сильных морозов при отоплении ОКС с помощью электрических котлов прекращение подачи электроэнергии на сутки может привести к разморозке системы отопления ОКС.

В связи с планируемым размещением линейного объекта сети газоснабжения и ОКС входящих в его состав при производстве строительно-монтажных работ, а также в период их эксплуатации, необходимо выполнение мероприятий направленных на исключение нарушения безопасной работы, повреждения или уничтожения существующих и сохраняемых ОКС, а также нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории представлены в Статье VI данного текстового документа.

После строительства проектируемого линейного объекта и ввода его в эксплуатацию необходимо соблюдать особые условия использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов газоснабжения.

### ***9.3 Факторы риска возникновения ЧС техногенного характера, возникающие в связи с размещением проектируемого линейного объекта капитального строительства***

**Чрезвычайные ситуации на пожаро-взрывоопасных объектах (газообеспечивающих системах).**

В границах территории проектирования предусмотрено устройство межпоселкового газопровода высокого давления 0,6 МПа и ГРП (с. Аятское, с. Кунара и с. Шайдуриха). Категория проектируемого газопровода по взрывопожарной и пожарной опасности принята АН - повышенная взрывопожароопасность (согласно СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с Изменением № 1)). Класс взрывоопасной зоны- 2, категория взрывоопасной смеси- ПА. В качестве основного, и единственного, вида топлива предусмотрен природный газ, который является

опасным веществом. Вышеперечисленные параметры могут уточняться на этапах разработки Рабочей и Проектной документации.

Природный газ бесцветен, нерастворим в воде, не имеет запаха, почти в два раза легче воздуха, не токсичен, воспламеняется от искр и открытого пламени.

Основным компонентом природного газа является метан, который обладает способностью образовывать с воздухом взрывоопасную смесь (предел взрываемости – 5-15 % объёма).

При авариях на газопроводах и объектах газоснабжения в местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу (легче воздуха), а другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы, образуют облако взрывоопасной смеси. Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твёрдыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счёт самоускорения пламени при его распространении по рельефу.

Возникновение источника техногенной аварии, представляющей опасность для людей, а также зданий, сооружений и техники возможно при: повреждении или коррозии газопровода (разрыв линейной части), возникновении неисправности запорной арматуры, нарушении установленных правил эксплуатации газопровода и т.д.

Поражающие факторы по их механизму действия подразделяются на:

- физические (воздушная и ударная волна, осколочные поля, создаваемые летящими обломками труб и оборудования, тепловое излучение и термическое воздействие пожара);
- химические (токсическое действие продуктов горения).

Опасность аварии на проектируемом газопроводе для людей:

- при вдыхании в больших концентрациях вызывает головокружение, чувство удушья, головную боль;
- при возникновении пожара и взрыва возможны ожоги и травмы.

Событиями, составляющими сценарий развития аварии, являются:

- выброс компонента (утечка газа);
- воспламенение газа и пожар с последующим вовлечением окружающего оборудования и транспортных средств, материалов зданий и растительности;
- образование облака газозвушной смеси с последующим дрейфом и взрывом, образование воздушной ударной волны, формирование огневого шара, повреждение элементов газопровода, несущих конструкций, расположенных рядом наземных коммуникаций, трубопроводов.

Последствия от аварии на газопроводе - гибель людей, потеря имущества и т.д.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности представлен в подразделе 9.4 пункте 9.4.2 данной Статьи.

Большая часть проектируемого линейного объекта сети газоснабжения прокладывается вне границ населённых пунктов, поэтому риск гибели людей, потери имущества и иное минимальный.

Технические решения, принятые Проектом планировки, соответствуют требованиям безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и

обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении требований нормативных документов.

В проекте учтены нормативные расстояния от проектируемого газопровода высокого давления до существующих (сохраняемых) и проектируемых в составе ДПТ инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и т.д. проходящие в непосредственной близости или пересекаемые газопроводом. Нормативные расстояния от проектируемого подземного газопровода до зданий и сооружений приняты согласно Приложению В\* таблице В.1\* СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями N 1, 2), нормативное расстояние от проектируемого газопровода до ЛЭП принято согласно ПУЭ-7 п.2.5.287-2.5.290 «Пересечение и сближение ВЛ с подземными трубопроводами».

Проектируемый газопровод прокладывается подземным способом.

**Вывод:** Необходимость осуществления мероприятий по предотвращению ЧС на проектируемом линейном объекте и ОКС, входящих в его состав **существует**. Инженерно-технические решения и мероприятия по предотвращению ЧС и обеспечению безопасности на проектируемом линейном объекте разрабатываются на стадиях Проектной или Рабочей документации проектируемого линейного объекта и ОКС входящих в его состав исходя из технологических и конструктивных решений. При этом технические решения должны соответствовать требованиям безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

Мероприятия по обеспечению безопасности на проектируемых объектах системы газоснабжения после их строительства и ввода в эксплуатацию:

- Мониторинг состояния и контроль за эксплуатацией проектируемых газопровода и ГРП;
- Мониторинг территории проектирования во взрывоопасной зоне проектируемых газопровода и ГРП;
- Устройство охранных зон объектов газоснабжения: газопровод и ГРП (3 объекта);
- Соблюдение технологии строительства при размещении ОКС вблизи проектируемого линейного объекта и ОКС, входящих в его состав и согласования их размещения с балансодержателем проектируемого газопровода.

*Устройство охранных зон проектируемого линейного объекта и ОКС, входящих в его состав*

В целях обеспечения сохранности системы газоснабжения, создания нормальных условий её эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, Проектом планировки предусматривается организация «охранной зоны» проектируемого линейного объекта и ОКС входящих в его состав. На основании пункта 7 п.п. Б и Г, Е Постановления РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17 мая 2016 года):

- от проектируемого подземного межпоселкового газопровода высокого давления  $P=0,6$  МПа (из полиэтиленовых труб) определена охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м по обе стороны газопровода (в связи с отсутствием данных о прохождении медного провода, определяется на следующих стадиях проектирования);
- от проектируемого подземного межпоселкового газопровода высокого давления  $P=0,6$  МПа (из полиэтиленовых труб), проходящего по лесам и древесно-



- кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта (ГРП) – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведённой на расстоянии 10 м от границ этих объектов.

Регламент использования земельных участков, расположенных в охранной зоне проектируемого линейного объекта и ОКС входящих в его состав представлен в Постановления РФ от 20.11.2000 г. № 878. Контроль за соблюдением правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

#### ***9.4 Проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности***

##### ***9.4.1 Гражданская оборона и объекты гражданской обороны***

Территория проектирования входит в границы Невьянского ГО (район населённых пунктов с. Аятское, с. Кунара и с. Шайдуриха), которая отсутствует в перечне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне. В связи с этим в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.10.1998 г. № 1149 (ред. от 12.08.2017 г.) «О Порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне», территория проектирования к категории по гражданской обороне не относится.

На проектируемом объекте в период его эксплуатации отсутствуют постоянные рабочие места, присутствие людей носит кратковременный характер, лишь на период выполнения осмотров и каких-либо ремонтных работ на линейном объекте.

В соответствии данными ГП НГО и с «СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. и введён в действие Приказом Минстроя России от 12.11.2014 г. № 705/пр.), территория проектирования располагается вне зон возможных разрушений, катастрофического затопления, возможного опасного химического заражения и возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения). Ограничений на размещение строительства не имеется.

Необходимость осуществления специальных мероприятий по гражданской обороне отсутствует, размещение защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий) и объектов гражданской обороны на территории проектирования **не требуется**.

Вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

##### ***Оповещение при строительно-монтажных работах***

При выполнении строительно-монтажных работ проектируемого линейного объекта, необходимо исключить допуск посторонних лиц в зону проведения работ. Опасные зоны обозначить сигнальной лентой. Строительно-монтажная организация, выполняющая работы, должна известить всех владельцев рядом расположенных участков и владельцев существующих ОКС о времени проведения работ и до их начала.

##### ***Оповещение при аварии на проектируемом линейном объекте***

Согласно ГП НГО в случае аварии на проектируемом линейном объекте и ГРП для оповещения возможно использование существующих линий связи (с. Аятское, с. Кунара и с. Шайдуриха), проходящих в непосредственной близости от границ зоны планируемого

размещения линейного объекта, а также пересекаемые ей. Также оповещение и информирование населения территории проектирования по сигналам ГО возможно осуществлять с помощью радиопринимающих устройств, спутникового телевидения и иных устройств связи.

В случае аварии на базовых станциях сотовой связи БС «Аятское» (Мотив), ОАО «МТС» (с. Аятское), БС «Шайдуриха» (Мотив) в качестве альтернативного источника может использоваться стационарная телефонная связь АТСК 50/200 с. Аятское и Si2000v/5 АТС-320 с. Шайдуриха (балансодержатель - ОАО «Ростелеком»).

Возможная система оповещения при возникновении ЧС может предусматривать первичное оповещение лицом, обнаружившим аварию, аварийно-диспетчерской службы (АДС) по телефону. Диспетчер АДС принимает заявку и инструктирует заявителя по мерам безопасности на месте аварии. На объект выезжает аварийная машина, поддерживающая постоянную связь с диспетчером АДС. Аварийная бригада оценивает ситуацию на месте и информирует диспетчера о необходимости привлечения дополнительных служб для ликвидации аварии (скорая медицинская помощь, полиция, пожарные). В качестве каналов передачи данных на ДП возможно использовать сеть сотовой связи любого оператора. Более подробные мероприятия с определением применяемой системы оповещения при аварии на проектируемом линейном объекте разрабатываются на следующих стадиях проектирования.

**Вывод:** Осуществления специальных мероприятий по гражданской обороне **не требуется**.

#### *9.4.2 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности*

Категория проектируемого газопровода по взрывопожарной и пожарной опасности принята АН - повышенная взрывопожароопасность (согласно СП 12.13130.2009).

В соответствии с Главой 17 Статьей 76 п.1 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22.07.2008 г. №123-ФЗ дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут (для сельских поселений). Пожаротушение на территории проектирования в зависимости от местоположения участка, на котором возникла ЧС (пожар) предполагается осуществлять:

- основными силами добровольной пожарной дружины (далее -ДПД) ООО «Аятлес», расположенной в селе Аятское по адресу: (количество единиц пожарной техники – 1 машина). Расстояние вычислено графическим способом и составляет от пожарного поста до участка строительства 0,25 км (ближайшая точка) – 16 км (самая удалённая точка). Расчётное время прибытия до ближайшей точки территории проектирования составит 1 мин., до удалённой точки 17 мин. Время прибытия соответствует нормативу;
- основными силами 46-ой пожарной части УПС ГУВД Свердловской области (46 ПСЧ 9 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области), расположенной г. Невьянск, ул. Держинского 8а. Расстояние вычислено графическим способом и составляет от пожарного поста до участка строительства 22 км (ближайшая точка) – 39 км (самая удалённая точка). Расчётное время прибытия до ближайшей точки территории проектирования составит 23 мин., до удалённой точки 40 мин. Время прибытия не соответствует нормативу.

Расчёт прибытия подразделения выполнен по формуле  $t_{\text{приб.1}} = t_{\text{сб.}} + t_{\text{сл.1}}$ , мин. При расчётах принята скорость пожарного автомобиля на региональных дорогах общего пользования IV-III категорий с твёрдым покрытием (вне границ населённых пунктов) не менее 60 км/ч.

Тушение сложных пожаров может осуществляться при поддержке пожарного поста, расположенного в селе Конево по ул. 5 Коммунаров, 9 а.

На сегодняшний день существует дефицит пожарных частей (депо) на территории населённых пунктов с. Кунара, с. Шайдуриха и с. Аятское (имеется только ДПД). ГП с. Шайдуриха предложено к размещению пожарное депо. При его строительстве время прибытия подразделения пожарной охраны в проектируемому ЛО будет полностью соблюдено.

С целью исключения пожара на проектируемом линейном объекте необходимо выполнение мероприятий по обеспечению безопасности на проектируемом газопроводе и ОКС входящих в его состав, определяемых на следующих стадиях проектирования. С целью обеспечения пожарной безопасности Проектом планировки предлагается:

- Подземная прокладка газопровода;
- Трасса газопровода запроектирована с учётом обеспечения свободного доступа пожарных машин к данному объекту по существующем автомобильным дорогам общего пользования регионального значения и УДС населённых пунктов.

В период эксплуатации необходим контроль (мониторинг) за состоянием сетей газоснабжения и ГРП при авариях, на которых возможен риск возникновения пожаров.

Определение пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей, уничтожения имущества не требуется, т.к. проектом предусмотрено выполнение обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнение застройщиком в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности.

**Вывод:** Определение пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей, уничтожения имущества не требуется. Осуществления специальных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности **не требуется.**