



Градостроительная мастерская «ПроГрад»

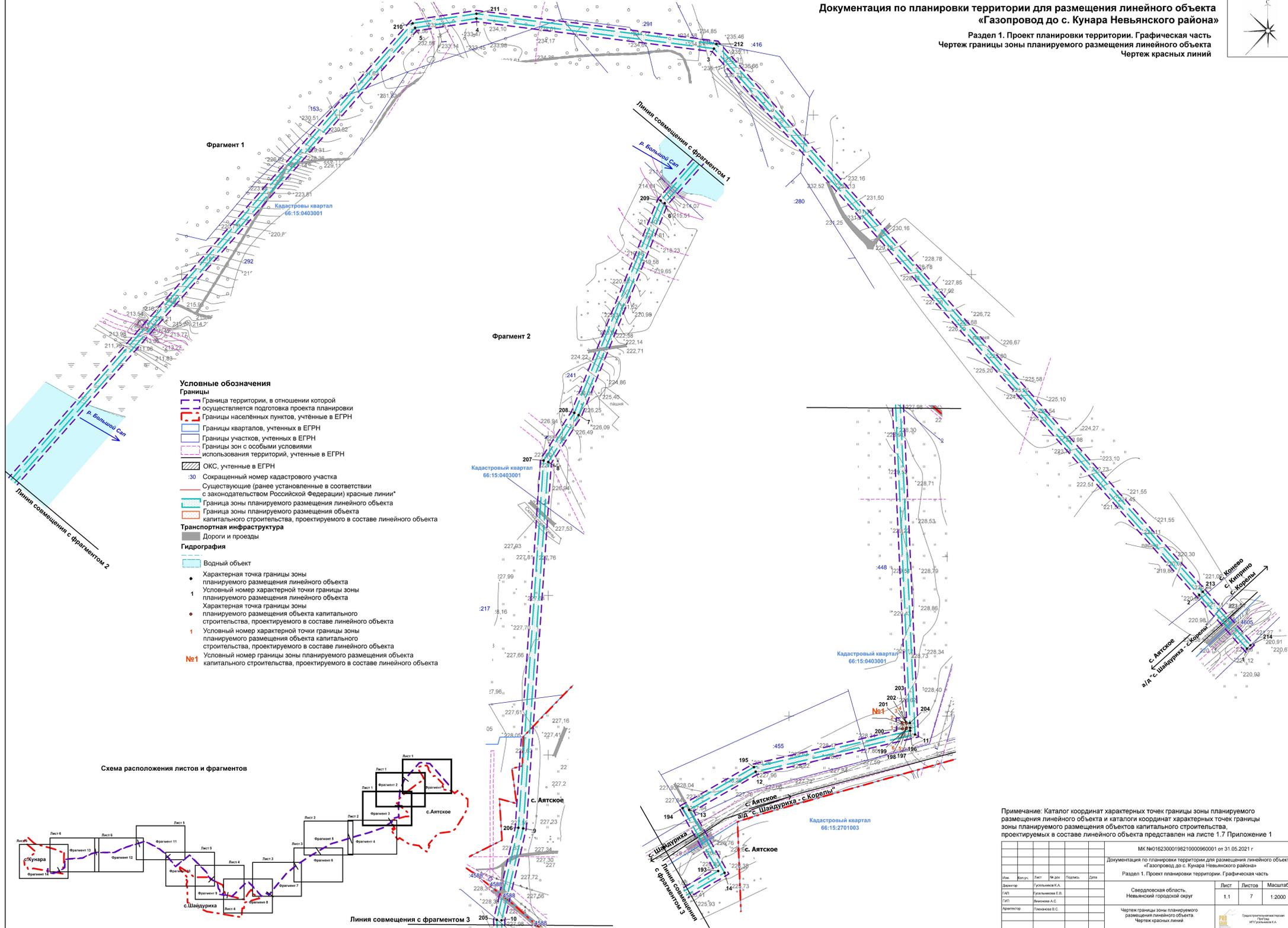
Заказчик: Администрация Невьянского городского округа
Муниципальный контракт №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Газопровод до с. Кунара Невьянского района»**

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть.**

Екатеринбург, 2021

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА		
1.	Адрес строительства	Российская Федерация, Свердловская область, Невьянский городской округ
2.	Распоряжение органов государственной власти о подготовке документации по планировке территории	Постановление Главы Невьянского городского округа № 44-гп от 07.04.2021 г. «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»
3.	Заказчик	Администрация Невьянского городского округа
4.	Проектная организация	Градостроительная мастерская «ПроГрад» ИП Гусельников Кирилл Александрович
5.	Авторы проекта	Гусельникова Е. В., Плеханова В. С., Лимонова А. С.
6.	Стадия	Проект межевания территории
7.	Общая площадь территории подготовки документации по планировке территории	11,8 га
8.	Намечаемые сроки реализации документации по планировке территории	2021-2027 гг.
9.	Используемая система координат	МСК-66
10.	Адреса:	
	Заказчик:	624192, Свердловская область, г. Невьянск, ул. Кирова, д.1
	Проектная организация:	620102, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева 38, оф.217
11.	Телефоны:	
	Заказчик:	+7 (3435)64-25-12
	Проектная организация:	+7-912-270-07-51
12.	Адрес электронной почты:	
	Заказчик:	adngo@nevyansk.net
	Проектная организация:	Prograd_ekb@mail.ru



- Условные обозначения**
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы населенных пунктов, учтенные в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтенные в ЕГРН
 - Границы участков, учтенные в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтенные в ЕГРН
 - ОКС, учтенные в ЕГРН
- Транспортная инфраструктура**
- Дороги и проезды
- Гидрография**
- Водный объект
- Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Условный номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- №1** Условный номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта

Схема расположения листов и фрагментов



Примечание: Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и каталоги координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта представлен на листе 1.7 Приложение 1

МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
Имя	Фамилия	Долг	Подпись	Дата
Директор	Рудольфов Е.А.			
ГМП	Рудольфов Е.А.			
ГП	Лыкина А.С.			
Инженер	Рудольфов В.С.			
Сведловская область, Невьянский городской округ			Лист	Масштаб
			1.1	7 1:2000
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий				

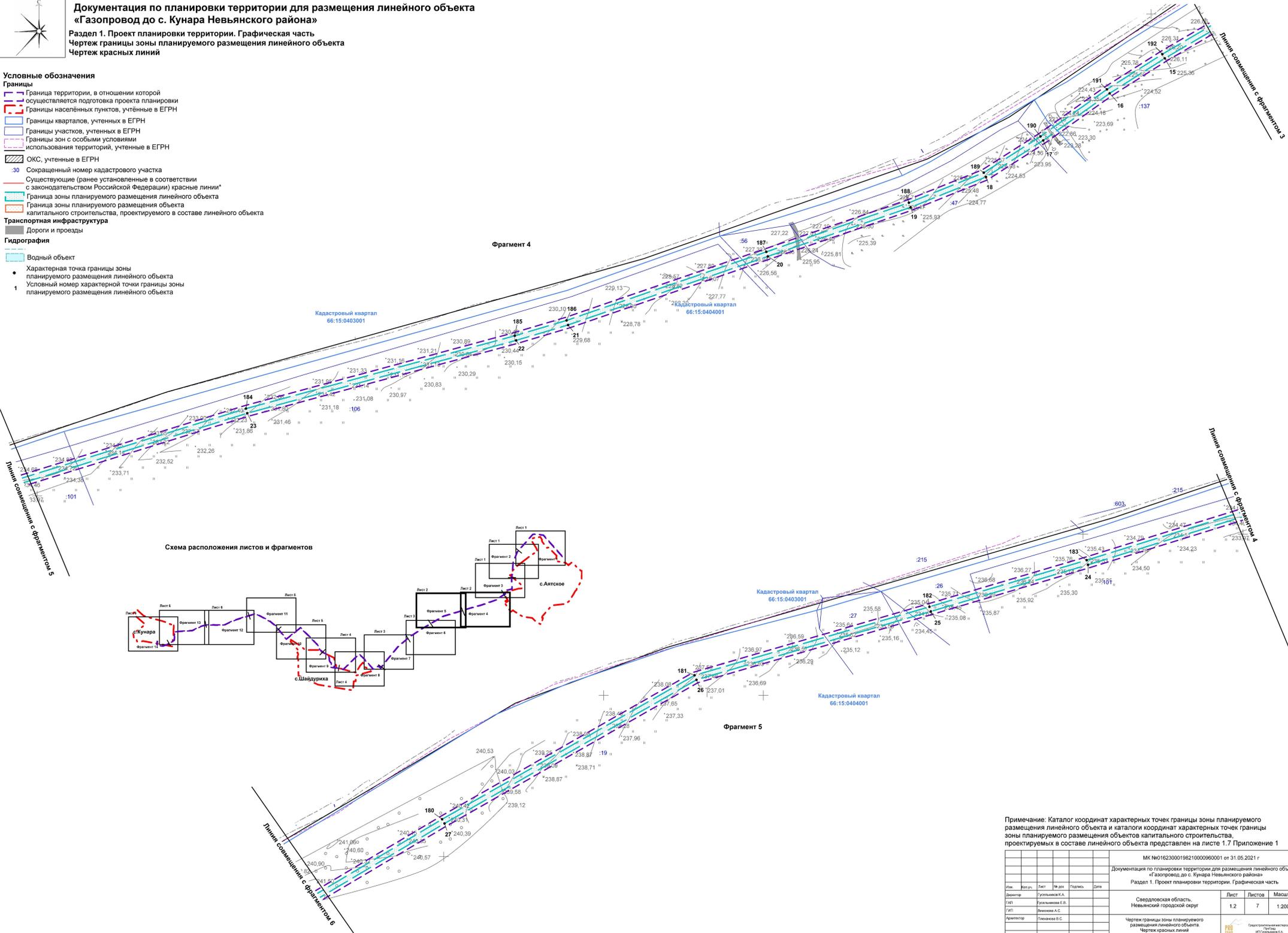


**Документация по планировке территории для размещения линейного объекта
«Газопровод до с. Кунара Невьянского района»**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта
Чертеж красных линий

Условные обозначения

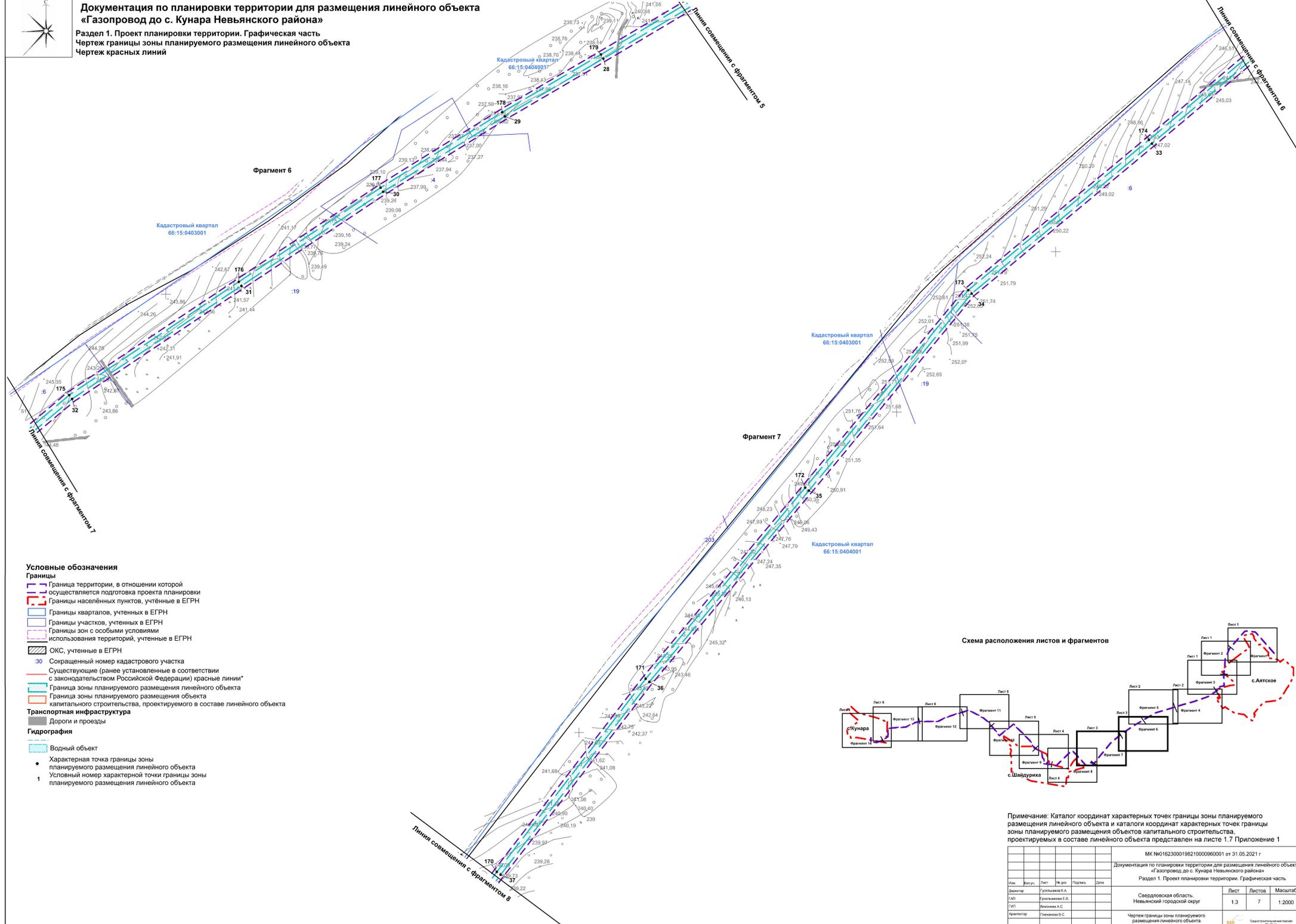
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы населённых пунктов, учтённые в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтённых в ЕГРН
 - Границы участков, учтённых в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтённые в ЕГРН
 - ОКС, учтённые в ЕГРН
- Транспортная инфраструктура**
- Сохранный номер кадастрового участка
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии*
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- Гидрография**
- Водный объект
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта





**Документация по планировке территории для размещения линейного объекта
«Газопровод до с. Кунара Невьянского района»**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта
Чертеж красных линий



- Условные обозначения**
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы населённых пунктов, учтённые в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтённых в ЕГРН
 - Границы участков, учтённых в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтённые в ЕГРН
 - ▨ ОКС, учтённые в ЕГРН
 - :30 Сокращённый номер кадастрового участка
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии*
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- Транспортная инфраструктура**
- Дороги и проезды
- Гидрография**
- Водный объект
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 1 Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта



Примечание: Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта представлен на листе 1.7 Приложение 1

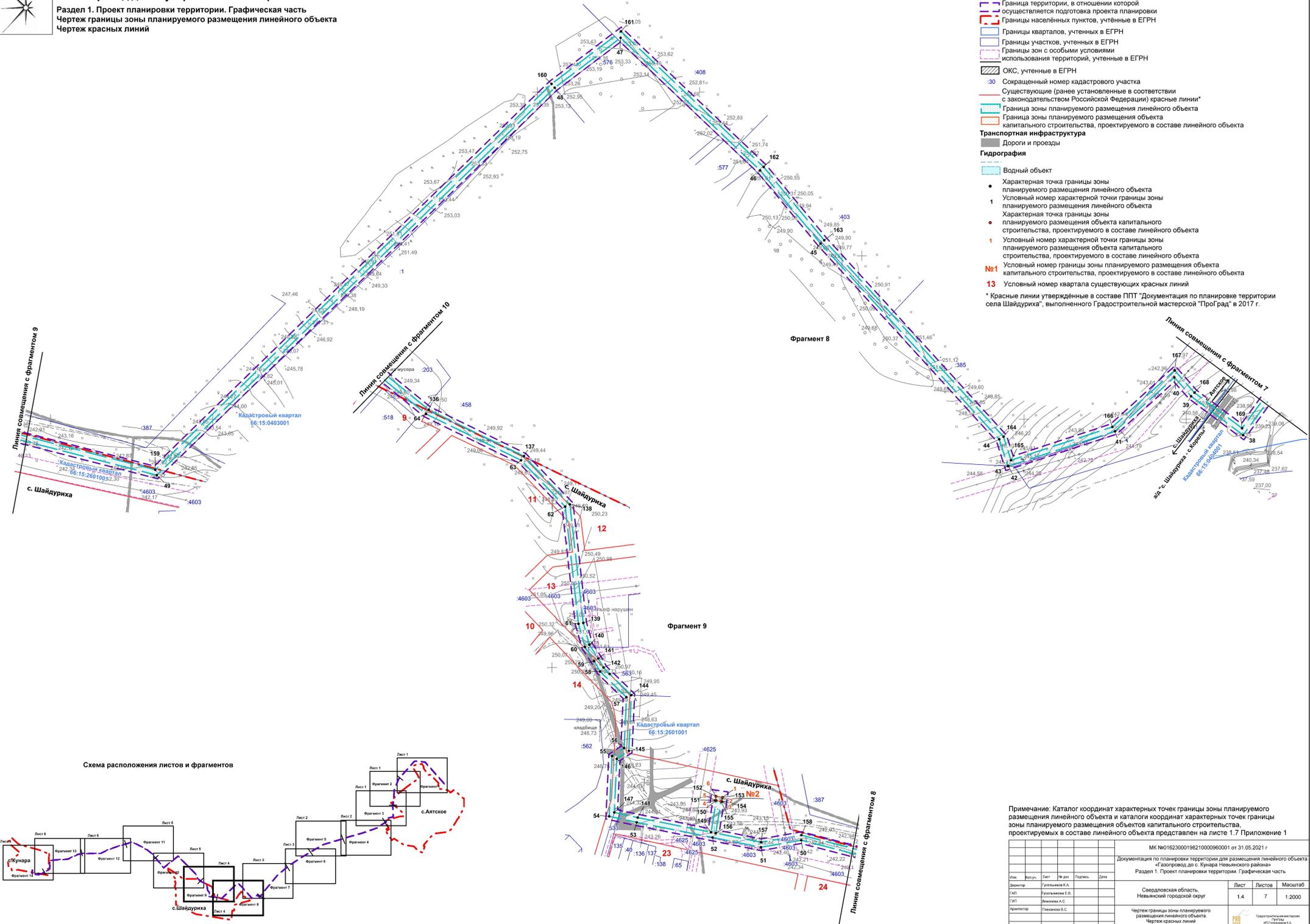
МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
Имя	Фамилия	Лист	Листов	Масштаб
Директор	Гурьянчикова Е.А.			
ГМП	Углышников Е.В.	1.3	7	1:2000
ГП	Давыдова А.С.			
Проектировщик	Тимофеева В.С.			
Сведловская область, Невьянский городской округ			Чертёж границы зоны планируемого размещения линейного объекта	
			Чертёж красных линий	





**Документация по планировке территории для размещения линейного объекта
«Газопровод до с. Кунара Невьянского района»**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта
Чертеж красных линий



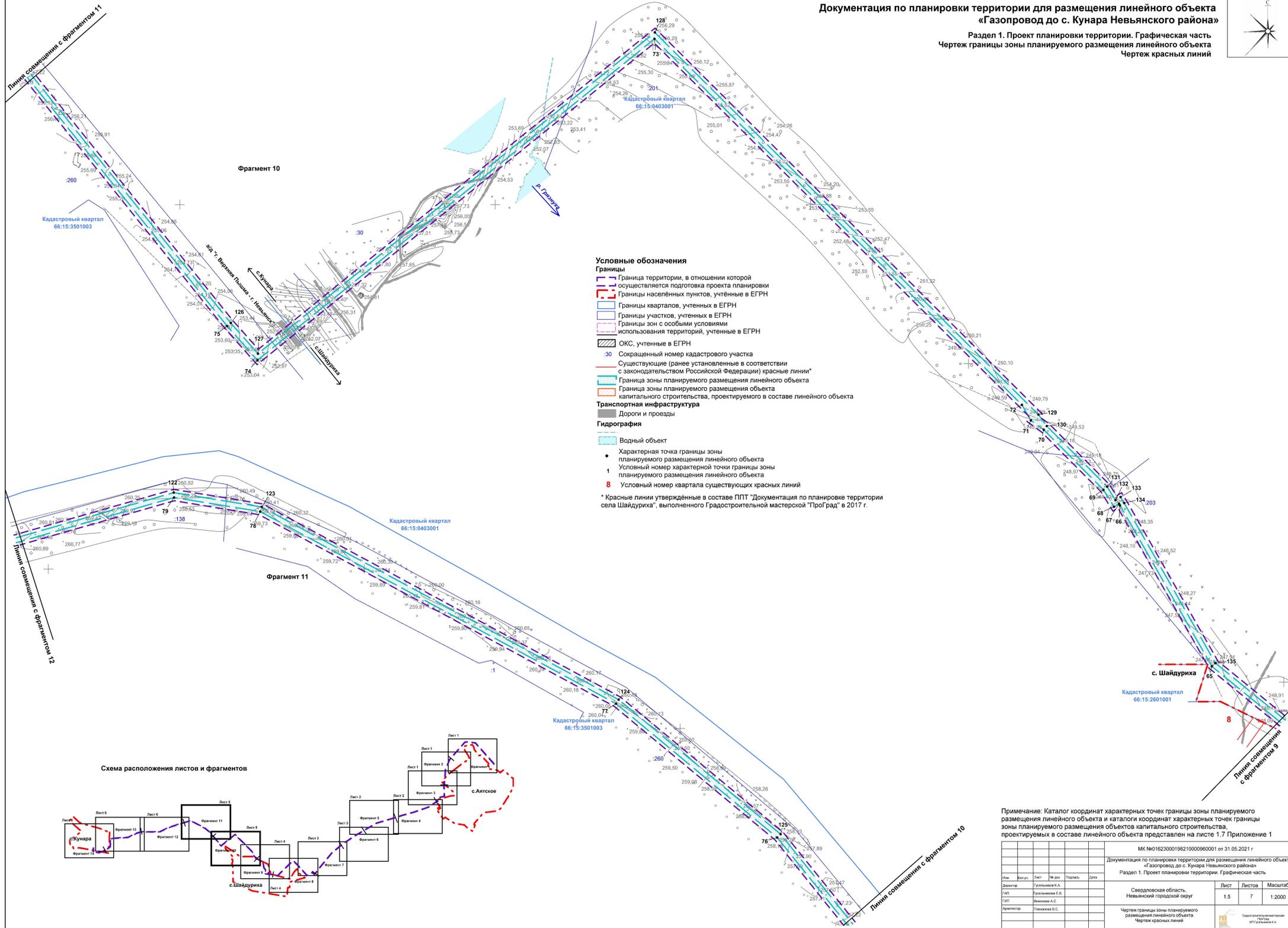
- Условные обозначения**
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы населённых пунктов, учтённые в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтённые в ЕГРН
 - Границы участков, учтённые в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтённые в ЕГРН
 - ОКС, учтённые в ЕГРН
 - 30 Сокращённый номер кадастрового участка
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии*
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
- Транспортная инфраструктура**
- Дороги и проезды
- Гидрография**
- Водный объект
- Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Условный номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - Условный номер квартала существующих красных линий
- * Красные линии утверждены в составе ППТ «Документация по планировке территории села Шайдуриха», выполненного Градостроительной мастерской «Проград» в 2017 г.

Схема расположения листов и фрагментов



Примечание: Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта представлен на листе 1.7 Приложение 1

МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
Имя	Фамилия	Долг	Подпись	Дата
Директор	Григорьев К.А.			
САП	Рудыковский Е.В.			
САП	Давыдова А.С.			
Инженер	Тимошина В.С.			
Сведловская область, Невьянский городской округ				Лист
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта				1.4
Чертеж красных линий				7
				1:2000



- Условные обозначения**
- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы населенных пунктов, учтенные в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтенные в ЕГРН
 - Границы участков, учтенные в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтенные в ЕГРН
 - ОКС, учтенные в ЕГРН
- Транспортная инфраструктура**
- Дороги и проезды
- Гидрография**
- Водный объект
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Условный номер квартала существующих красных линий
- * Красные линии утвержденные в составе ППТ "Документация по планировке территории села Шайдуриха", выполненного Градостроительной мастерской "Проград" в 2017 г.

Схема расположения листов и фрагментов



Примечание: Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта представлен на листе 1.7 Приложение 1

МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г.				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
Имя	Фамилия	Долг	И.ин	Дата
Директор	Григорьев К.А.			
ГМП	Угалева Е.В.			
ГП	Лавина А.С.			
Инженер	Тимохова В.С.			
Область	Свердловская область	Лист	1.5	Масштаб
Муниципальный округ	Невьянский городской округ	7	7	1:2000
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий				



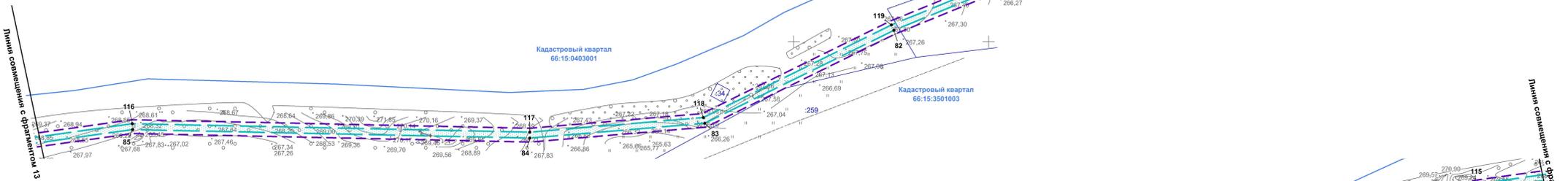
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта
Чертеж красных линий

Схема расположения листов и фрагментов



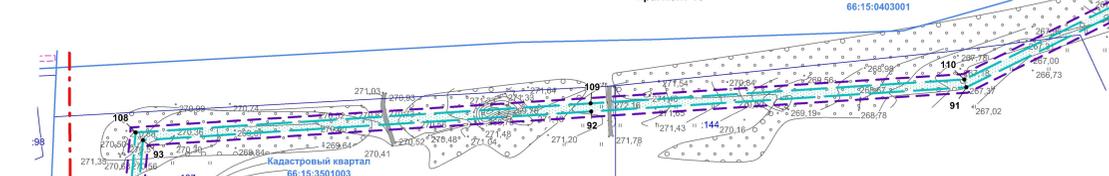
Фрагмент 12



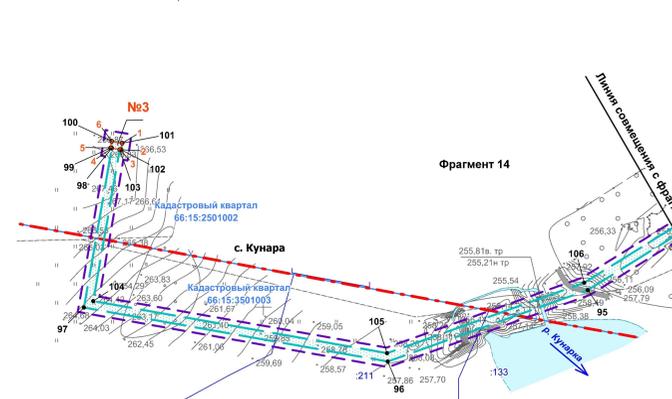
Условные обозначения

- Границы**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы населенных пунктов, учтённые в ЕГРН
 - Границы кварталов, учтённые в ЕГРН
 - Границы участков, учтённые в ЕГРН
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, учтённые в ЕГРН
 - ОКС, учтённые в ЕГРН
- Транспортная инфраструктура**
- Сокращённый номер кадастрового участка
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии*
- Гидрография**
- Водный объект
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 1 Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - 1 Условный номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта
 - №1 Условный номер границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта

Фрагмент 13



Фрагмент 14



Примечание: Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и каталоги координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта представлен на листе 1.7 Приложение 1

МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»				
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата
Директор	Григорьев К.А.			
ГМП	Рудыковский Е.В.			
ГП	Давыдова А.С.			
Инженер	Тимофеева В.С.			
Сведдловская область, Невьянский городской округ			Лист	1.6
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта			Листов	7
Чертеж красных линий			Масштаб	1:2000

Документация по планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»

Приложение 1 к листу 1 "Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий"

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

N	X_B	Y_L	N	X_B	Y_L	N	X_B	Y_L	N	X_B	Y_L	N	X_B	Y_L	N	X_B	Y_L
1	455 930,45	1 539 749,06	37	452 022,77	1 533 301,23	73	453 408,22	1 530 401,96	109	453 295,60	1 526 258,73	146	452 088,44	1 531 479,75	181	453 824,94	1 535 513,83
2	455 997,82	1 539 688,65	38	451 980,73	1 533 270,17	74	453 004,42	1 529 898,48	110	453 313,44	1 526 539,29	147	452 022,96	1 531 476,70	182	453 909,93	1 535 807,71
3	456 683,44	1 539 073,98	39	452 028,20	1 533 206,09	75	453 047,37	1 529 860,05	111	453 368,54	1 526 652,15	148	452 016,68	1 531 505,50	183	453 967,72	1 536 004,48
4	456 721,22	1 538 773,17	40	452 051,42	1 533 185,35	76	453 463,10	1 529 522,88	112	453 433,01	1 526 786,60	149	451 998,83	1 531 595,91	184	454 108,60	1 536 462,38
5	456 709,52	1 538 695,52	41	451 985,47	1 533 112,05	77	453 631,06	1 529 318,79	113	453 454,11	1 526 829,15	150	452 037,50	1 531 602,16	185	454 199,30	1 536 800,18
6	456 092,32	1 538 147,41	42	451 942,81	1 532 980,97	78	453 872,11	1 528 868,11	114	453 469,23	1 526 864,50	151	452 037,68	1 531 601,16	186	454 218,42	1 536 865,27
7	455 826,30	1 538 038,21	43	451 942,86	1 532 980,05	79	453 889,76	1 528 759,11	115	453 493,53	1 526 954,92	152	452 042,62	1 531 601,96	187	454 303,88	1 537 116,31
8	455 767,43	1 537 999,83	44	451 975,71	1 532 969,50	80	453 803,38	1 528 454,78	116	453 516,50	1 527 120,46	153	452 041,26	1 531 609,85	188	454 364,99	1 537 295,51
9	455 307,65	1 537 968,02	45	452 214,98	1 532 749,24	81	453 686,45	1 528 087,63	117	453 507,82	1 527 528,75	154	452 036,32	1 531 609,05	189	454 402,43	1 537 389,60
10	455 192,40	1 537 940,70	46	452 304,38	1 532 674,74	82	453 611,58	1 527 902,61	118	453 522,76	1 527 706,91	155	452 036,49	1 531 608,07	190	454 447,59	1 537 460,91
11	454 777,05	1 537 959,52	47	452 466,51	1 532 502,75	83	453 516,88	1 527 708,53	119	453 617,06	1 527 900,17	156	451 997,66	1 531 601,80	191	454 506,21	1 537 544,36
12	454 730,40	1 537 757,67	48	452 405,51	1 532 421,47	84	453 501,82	1 527 528,93	120	453 692,09	1 528 085,59	157	451 986,49	1 531 657,51	192	454 550,04	1 537 613,93
13	454 682,47	1 537 673,41	49	451 931,79	1 531 930,82	85	453 510,50	1 527 120,82	121	453 809,12	1 528 453,04	158	451 995,23	1 531 707,26	193	454 605,73	1 537 710,13
14	454 603,51	1 537 718,29	50	451 989,09	1 531 707,02	86	453 487,63	1 526 956,12	122	453 895,90	1 528 758,75	159	451 938,43	1 531 929,06	194	454 684,71	1 537 665,23
15	454 544,90	1 537 617,03	51	451 980,39	1 531 657,43	87	453 463,57	1 526 866,56	123	453 877,87	1 528 870,05	160	452 410,09	1 532 417,57	195	454 736,05	1 537 755,46
16	454 501,21	1 537 547,68	52	451 992,35	1 531 597,79	88	453 448,45	1 526 831,21	124	453 636,08	1 529 322,15	161	452 474,35	1 532 503,19	196	454 781,77	1 537 953,30
17	454 442,59	1 537 464,25	53	452 010,81	1 531 504,28	89	453 427,59	1 526 789,16	125	453 467,34	1 529 327,16	162	452 308,50	1 532 679,12	197	454 785,49	1 537 953,13
18	454 397,07	1 537 392,34	54	452 018,18	1 531 470,47	90	453 363,14	1 526 654,77	126	453 051,15	1 529 864,71	163	452 218,94	1 532 753,76	198	454 785,27	1 537 948,51
19	454 359,35	1 537 297,59	55	452 091,80	1 531 473,91	91	453 307,52	1 526 540,85	127	453 012,67	1 529 899,16	164	451 978,81	1 532 974,80	199	454 784,27	1 537 948,56
20	454 298,20	1 537 118,25	56	452 101,47	1 531 488,82	92	453 289,62	1 526 259,11	128	453 416,26	1 530 402,40	165	451 950,10	1 532 984,03	200	454 784,03	1 537 943,57
21	454 212,70	1 536 867,09	57	452 163,72	1 531 491,58	93	453 268,24	1 525 922,45	129	452 936,13	1 530 888,72	166	451 990,78	1 533 108,98	201	454 792,03	1 537 943,14
22	454 193,52	1 536 801,80	58	452 195,06	1 531 459,26	94	452 968,14	1 525 896,15	130	452 921,68	1 530 899,37	167	452 059,90	1 533 185,81	202	454 792,27	1 537 948,14
23	454 102,84	1 536 464,04	59	452 207,92	1 531 451,87	95	452 812,71	1 525 643,40	131	452 845,46	1 530 975,96	168	452 032,66	1 533 210,16	203	454 791,27	1 537 948,19
24	453 961,98	1 536 006,20	60	452 225,24	1 531 440,54	96	452 759,53	1 525 493,29	132	452 828,51	1 530 986,45	169	451 989,13	1 533 268,91	204	454 791,49	1 537 952,86
25	453 904,17	1 535 809,39	61	452 253,39	1 531 432,58	97	452 799,67	1 525 265,32	133	452 832,47	1 530 992,88	170	452 026,39	1 533 296,45	205	455 192,96	1 537 934,66
26	453 819,38	1 535 516,17	62	452 396,54	1 531 416,23	98	452 918,31	1 525 286,26	134	452 825,04	1 530 997,45	171	452 267,28	1 533 483,81	206	455 308,56	1 537 962,07
27	453 641,17	1 535 200,80	63	452 453,18	1 531 361,76	99	452 918,49	1 525 285,27	135	452 623,81	1 531 113,18	172	452 505,79	1 533 684,62	207	455 769,41	1 537 993,95
28	453 493,71	1 534 950,38	64	452 509,74	1 531 244,83	100	452 923,42	1 525 286,14	136	452 514,84	1 531 248,07	173	452 752,20	1 533 889,89	208	455 829,10	1 538 032,87
29	453 421,68	1 534 826,24	65	452 619,79	1 531 108,62	101	452 922,01	1 525 294,01	137	452 458,12	1 531 365,34	174	452 939,68	1 534 117,23	209	456 095,54	1 538 142,25
30	453 327,66	1 534 673,34	66	452 822,08	1 530 992,23	102	452 917,09	1 525 293,14	138	452 399,24	1 531 421,97	175	453 074,11	1 534 278,39	210	456 715,13	1 538 692,47
31	453 210,30	1 534 494,98	67	452 824,21	1 530 990,92	103	452 917,26	1 525 292,16	139	452 254,55	1 531 438,49	176	453 215,30	1 534 491,68	211	456 727,28	1 538 773,10
32	453 069,29	1 534 281,97	68	452 820,25	1 530 984,50	104	452 804,53	1 525 272,28	140	452 227,76	1 531 446,06	177	453 332,72	1 534 670,12	212	456 689,11	1 539 076,95
33	452 935,06	1 534 121,07	69	452 841,70	1 530 971,22	105	452 765,71	1 525 492,77	141	452 211,06	1 531 456,99	178	453 426,84	1 534 823,16	213	456 001,82	1 539 693,11
34	452 747,92	1 533 894,15	70	452 917,09	1 530 895,47	106	452 818,15	1 525 640,80	142	452 199,95	1 531 463,37	179	453 498,89	1 534 947,36	214	455 934,58	1 539 753,39
35	452 501,93	1 533 689,22	71	452 928,82	1 530 879,20	107	452 971,68	1 525 890,43	143	452 192,10	1 531 470,93	180	453 646,37	1 535 197,80	1	455 930,45	1 539 749,06
36	452 263,50	1 533 488,47	72	452 948,28	1 530 867,85	108	453 273,90	1 525 916,93	144	452 166,20	1 531 497,64						
									145	452 098,12	1 531 494,68						

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта №1

N	X_B	Y_L
1	454 784,03	1 537 943,57
2	454 792,03	1 537 943,14
3	454 792,27	1 537 948,14
4	454 791,27	1 537 948,19
5	454 785,27	1 537 948,51
6	454 784,27	1 537 948,56
1	454 784,03	1 537 943,57

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта №2

N	X_B	Y_L
1	452 041,26	1 531 609,85
2	452 036,32	1 531 609,05
3	452 036,49	1 531 608,07
4	452 037,50	1 531 602,16
5	452 037,68	1 531 601,16
6	452 042,62	1 531 601,96
1	452 041,26	1 531 609,85

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта №3

N	X_B	Y_L
1	452 922,01	1 525 294,01
2	452 917,09	1 525 293,14
3	452 917,26	1 525 292,16
4	452 918,31	1 525 286,26
5	452 918,49	1 525 285,27
6	452 923,42	1 525 286,14
1	452 922,01	1 525 294,01

						МК №01623000198210000960001 от 31.05.2021 г			
						Документация по планировки территории для размещения линейного объекта «Газопровод до с. Кунара Невьянского района»			
						Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Свердловская область, Невьянский городской округ	Лист	Листов	Масштаб
							1,7	7	1:2000
Директор		Гусельников К.А.							
ГАП		Гусельникова Е.В.							
ГИП		Лимонова А.С.							
Архитектор		Плеханова В.С.							
						Приложение 1 к листу 1 "Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий"			
						 Градостроительная мастерская ПроГрад ИП Гусельников К.А.			