

**Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ-НОВ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
земельного участка для размещения линейного объекта:**

**Строительство ВЛ-10 кВ отпайка от ВЛ-10 кВ ф. «ППХ-2»
(от ПС-110/10 кВ Школьная) до двух КТПнов. стр. № 1, стр. № 2
Невьянский городской округ, Невьянское лесничество, Заозерное
участковое лесничество, Заозерный участок**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел I, Раздел II**

8027(8540)

Генеральный директор _____ Г.А.Новоселова

г. Екатеринбург
2021 г.

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

№ п/п	Название документа	Характерис тика
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Раздел I. Проект планировки территории. Графическая часть		
1	Чертеж планировки территории М 1:2000	4 листа
Раздел II. Положение о размещении линейных объектов		
2	Положение о размещении линейных объектов	13 листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Раздел III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	
Раздел IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.		
2	Пояснительная записка	3 листа
	ПРИЛОЖЕНИЯ:	
1	Техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)	12 листов
2	Акт натурного технического обследования лесного участка № 11 от «01» марта 2021г.	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Текстовая часть		
1	Пояснительная записка	10 листов
Графическая часть		
2	Чертеж межевания территории	М 1:10 000
	ПРИЛОЖЕНИЯ:	
1	Чертеж лесного участка (Приложение к акту натурного технического обследования лесного участка № 11 от «01» марта 2021г.)	3 листа

Содержание

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

<u>РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</u>	3
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000 (ЛИСТ1-4).....	3
<u>РАЗДЕЛ II. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ</u>	4
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	7
2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ.....	9
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	10
Таблица 1	10
Таблица 2	13
4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	14
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	14
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	15
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	15
8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	16
9. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА	19
<u>РАЗДЕЛ III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</u>	20
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ	20
<u>РАЗДЕЛ IV. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</u>	21
10. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ТЕРРИТОРИИ	21
11. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	22
<u>ПРИЛОЖЕНИЯ</u>	24

РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000

РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000

РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000

РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000

РАЗДЕЛ II. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка, площадью 8,1170 га, расположенного на территории Невьянского лесничества, Заозерного участкового лесничества, Заозерного участка в кварталах 80 (части выделов 7, 9, 23, 26, 40, 47, 52), 86 (части выделов 24, 55, 73, 78, 79), 87 (части выделов 1, 14, 54), 93 (части выделов 9, 40, 47, 66, 69, 71), 99 (части выделов 10, 12, 58, 59, 61), 100 (части выделов 10, 11, 21, 22, 23, 34, 49, 54, 67, 68, 88, 91), 106 (части выделов 6, 7, 8, 9, 10, 27, 38, 39, 40, 41, 59, 60), 107 (части выделов 23, 24, 27, 28, 38, 41, 42, 44, 48, 49, 53, 57, 68, 69, 73, 77), 111 (части выделов 14, 45, 46), 112 (части выделов 6, 8, 11, 12, 63, 64) в эксплуатационных и защитных лесах, выполняется для строительства воздушной линии электропередачи ВЛ-10 кВ отпайка от ВЛ-10 кВ ф. «ППХ-2» (от ПС-110/10 кВ Школьная) до двух КТПнов. стр. № 1, стр. № 2 по инициативе АО «Облкоммунэнерго» на основании технического задания на разработку проекта планировки и проекта межевания территории (Приложение №1).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов;
- Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Постановление Правительства Российской Федерации № 486 от 11.08.2003г. «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 (ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ»;
- Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный Решением Думы Невьянского городского округа №58 от 23.06.2020г;
- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные Решением Думы Невьянского городского округа № 66 от 26.06.2019г.

При подготовке проекта планировки территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществлено в соответствии с действующими градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, а также сводами правил.

Проект планировки территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, чертежи выполнены на инженерно-топографическом плане масштаба 1:500.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в системе координат МСК-66 (местная система координат Свердловской области) – система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и схема границ зон с особыми условиями использования территорий объединены с чертежом планировки территории основной части при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части.

2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Объекты проектирования: воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ отпайка от ВЛ-10 кВ ф. «ППХ-2» (от ПС-110/10 кВ Школьная) и два КТПнов-250 кВА- 10/0,4 кВ (стр. № 1, стр.№ 2).

Местоположение: Свердловская область, Невьянский городской округ, Невьянское лесничество, Заозерное участковое лесничество, Заозерный участок в кварталах 80 (части выделов 7, 9, 23, 26, 40, 47, 52), 86 (части выделов 24, 55, 73, 78, 79), 87 (части выделов 1, 14, 54), 93 (части выделов 9, 40, 47, 66, 69, 71), 99 (части выделов 10, 12, 58, 59, 61), 100 (части выделов 10, 11, 21, 22, 23, 34, 49, 54, 67, 68, 88, 91), 106 (части выделов 6, 7, 8, 9, 10, 27, 38, 39, 40, 41, 59, 60), 107 (части выделов 23, 24, 27, 28, 38, 41, 42, 44, 48, 49, 53, 57, 68, 69, 73, 77), 111 (части выделов 14, 45, 46), 112 (части выделов 6, 8, 11, 12, 63, 64) в эксплуатационных и защитных лесах.

Согласно Генеральному плану Невьянского городского округа, утвержденному Решением Думы Невьянского городского округа №58 от 23.06.2020г, проектируемый земельный участок находится в зоне лесов.

Согласно Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденных Решением Думы Невьянского городского округа № 66 от 26.06.2019г, проектируемый земельный участок находится в границах зоны размещения земель лесного фонда.

Площадь в границах проекта планировки и проекта межевания территории составляет – **8,1170 га.**

Основные источники питания: ПС-110/10 кВ Школьная, ЛЭП-10 кВ ф. «ППХ-2», КТПнов-250 кВА- 10/0,4 кВ.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 150 кВт.

Категория нагрузки: третья.

Протяженность ВЛ-10кВ на железобетонных опорах от ближайшей существующей опоры ВЛ-10 кВ ф.»ППХ-2 (от ПС-110/10 кВ Школьная) до проектируемых КТПнов – **9,15 км** (уточняется при дальнейшем проектировании).

Сечение и трасса ВЛ уточняются на дальнейших стадиях проектирования (принять не менее 95 мм²).

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Красные линии объекта проектирования устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков (правилами определения размеров земельных участков) для размещения конкретных видов линейных объектов.

Полосы земель для воздушных и кабельных линий электропередачи необходимы для временного краткосрочного пользования на период их строительства. Ширина полос земель, отводимых на период строительства воздушной линии электропередач принята 8м.

В данном проекте планировки и межевания территории красные линии принимаются по границам образуемых земельных участков. Перечень координат характерных точек красных линий (границ зон планируемого размещения линейных объектов) представлены в таблицах 1,2.

Перечень координат характерных точек красных линий (границ зон планируемого размещения линейных объектов).

Таблица 1

№ точки	Координаты ЗУ :42/чзу1	
	X	Y
1	421169,58	1516794,14
2	421220,91	1516751,13
3	421378,67	1516614,62
4	421454,62	1516556,48
5	421548,20	1516482,50
6	421706,78	1516354,25
7	421733,37	1516329,50
8	421940,36	1516167,67
9	422121,10	1516014,84
10	422290,87	1515879,80
11	422419,47	1515771,39
12	422455,65	1515745,26
13	422496,91	1515723,03
14	422506,76	1515700,54
15	422491,30	1515673,63
16	422637,34	1515555,24
17	422771,93	1515444,23
18	423012,78	1515244,28
19	423129,15	1515148,43
20	423302,11	1515003,69

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

21	423470,95	1514864,17
22	423644,18	1514720,59
23	423792,03	1514598,45
24	423939,54	1514476,66
25	424114,72	1514333,14
26	424237,00	1514232,12
27	424354,86	1514134,67
28	424527,15	1513991,94
29	424693,66	1513854,63
30	424850,46	1513724,96
31	424990,70	1513609,19
32	425152,82	1513475,23
33	425324,63	1513333,27
34	425532,01	1513161,47
35	425777,79	1512958,23
36	425978,76	1512792,07
37	426051,17	1512732,08
38	426056,92	1512739,02
39	425984,50	1512799,01
40	425783,53	1512965,17
41	425537,75	1513168,41
42	425330,37	1513340,21
43	425158,56	1513482,17
44	424996,42	1513616,13
45	424856,20	1513731,90
46	424699,40	1513861,57
47	424532,89	1513998,88
48	424360,60	1514141,61
49	424242,74	1514239,06
50	424120,44	1514340,10
51	423945,26	1514483,62
52	423797,77	1514605,39
53	423649,92	1514727,53
54	423476,69	1514871,11
55	423307,87	1515010,61
56	423134,89	1515155,35
57	423018,52	1515251,22
58	422777,67	1515451,17
59	422643,04	1515562,20
60	422502,88	1515675,73
61	422516,82	1515700,00
62	422503,91	1515729,49

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

63	422460,43	1515752,90
64	422424,95	1515778,53
65	422296,57	1515886,76
66	422126,80	1516021,80
67	421946,04	1516174,65
68	421739,29	1516336,30
69	421712,66	1516361,08
70	421553,82	1516489,52
71	421460,14	1516563,58
72	421384,41	1516621,56
73	421226,75	1516757,98
74	421174,88	1516801,46
75	421273,56	1516952,04
76	421258,50	1517014,30
77	421222,09	1517050,15
78	421172,89	1517074,73
79	421114,52	1517138,07
80	421049,36	1517217,19
81	420993,74	1517254,05
82	420926,87	1517746,13
83	420914,53	1517869,64
84	420823,21	1517971,29
85	420861,40	1518011,37
86	420838,54	1518043,03
87	420815,44	1518095,18
88	420817,41	1518097,95
89	420810,89	1518104,30
90	420805,12	1518096,24
91	420830,70	1518038,53
92	420849,72	1518012,17
93	420810,95	1517971,47
94	420905,97	1517865,72
95	420917,93	1517745,07
96	420985,34	1517248,83
97	421043,26	1517210,43
98	421107,74	1517132,15
99	421167,41	1517067,41
100	421216,77	1517042,75
101	421250,36	1517009,68
102	421263,90	1516953,72
103	421163,02	1516799,78
104	421124,95	1516739,56

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

105	421053,99	1516646,38
106	420977,83	1516596,52
107	420942,94	1516556,93
108	420919,53	1516517,48
109	420926,85	1516513,15
110	420949,84	1516551,91
111	420983,45	1516590,05
112	421059,88	1516640,07
113	421131,94	1516734,70
1	421169,58	1516794,14

Таблица 2

№ точки	Координаты ЗУ :42/чзу2	
	X	Y
1	420871.85	1518189.62
2	420873,40	1518191,76
3	420885,15	1518257,27
4	420867,47	1518316,31
5	420872,68	1518355,65
6	421009,10	1518326,98
7	421095,34	1518361,12
8	421213,23	1518363,02
9	421389,03	1518283,60
10	421408,59	1518317,90
11	421416.40	1518313.45
12	421392,79	1518272,02
13	421211,37	1518353,98
14	421097,12	1518352,14
15	421009,90	1518317,62
16	420880,32	1518344,85
17	420876,65	1518317,05
18	420894,39	1518257,79
19	420881,90	1518188,18
20	420878.46	1518183.37
1	420871.85	1518189.62

4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Согласно Правилам землепользования и застройки Невьянского городского округа, проектируемый земельный участок находится в границах зоны размещения земель лесного фонда (ЗЛФ). Градостроительные регламенты в зоне размещения земель лесного фонда (ЗЛФ) не устанавливаются.

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Использование территорий, находящихся в зоне ЛЭП, регулируется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г). Введение таких правил обусловлено вредным воздействием электромагнитного поля на здоровье человека.

Исходя из мощности ЛЭП, для защиты населения от действия электромагнитного поля установлены санитарно-защитные зоны для линий электропередачи. Для воздушных высоковольтных линий электропередачи устанавливаются санитарно-защитные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов. Эти зоны определяют минимальные расстояния до ближайших жилых, производственных и непроизводственных зданий и сооружений. Для ЛЭП с проектным номинальным классом напряжения 1-20 кВ устанавливается санитарно-защитная зона 10 м.

Не допускается прохождение ЛЭП по территориям стадионов, учебных и детских учреждений. Допускается для ЛЭП (ВЛ) до 20 кВ принимать расстояние от крайних проводов до границ приусадебных земельных участков, индивидуальных домов и коллективных садовых участков не менее 20 м. Прохождение ЛЭП (ВЛ) над зданиями и сооружениями, как правило, не допускается.

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

- Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.
- Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.
- Размещать автозаправочные станции.
- Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.
- Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

- Склаживать корма, удобрения, солому, разводить огонь.
- Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

На момент подготовки проекта планировки, проектируемые линейные объекты не оказывают негативного воздействия на ОКС, не нарушают требований нормативно-правовых документов и действующего законодательства.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

На участке проектирования отсутствуют территории объектов культурного наследия регионального и местного значения.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Все работы на подстанции выполняются специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данного объекта. Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением нормативных требований. Выполнение строительно-монтажных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее. При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

- технология выполнения строительно-монтажных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

- автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения – строительная техника;

- заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;
- за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;
- при строительстве инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей и монтажников по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;
- после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования – т. е. выполнена рекультивация. Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

С учётом особенностей территории проектом рекомендуется реализация следующих мероприятий гражданской обороны:

- Рабочий проект системы электроснабжения проектируемой территории рекомендуется выполнить с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения в условиях мирного и военного времени;
- Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части;
- При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций;

- В целях противодействия возможным диверсионным актам предусматривается установка автоматической пожарной сигнализации, и освещение территории объектов.

Для минимизации ущерба, причиняемого неблагоприятными метеорологическими явлениями определены следующие организационные мероприятия:

- организация и приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время ЧС;
- контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности линий электропередач, связи.

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении *лесных пожаров*, относятся:

- контроль работы лесопожарных служб;
- контроль за проведением наземного патрулирования и авиационной разведки в местах проведения огнеопасных работ;
- введение ограничений посещения отдельных, наиболее опасных участков леса, запрещение разведения костров в лесах в пожароопасный период;
- контроль за соблюдением мер противопожарной безопасности при лесоразработках и производстве других работ с применением технических средств;
- внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек;
- организация контроля за своевременной очисткой лесоразработок и лесов от заготовленной древесины, сучьев, щепы, от сухих деревьев и мусора.

Предотвращение распространения пожара достигается мероприятиями, ограничивающими площадь, интенсивность и продолжительность горения. К ним относятся:

- ограничение пожарной опасности строительных материалов, используемых в поверхностных слоях конструкций здания, в том числе кровель, отделок и облицовок фасадов, помещений и путей эвакуации;
- наличие первичных, в том числе автоматических и привозных, средств пожаротушения, сигнализации и оповещение о пожаре.

Профилактические действия - это бытовые действия, уменьшающие вероятность возникновения пожара, а именно:

- установка устройств защитного отключения и автоматических предохранителей;
- изучение сотрудниками предприятий пожарно-технического минимума.

Активная борьба с пожаром (тушение пожара) производится огнетушителями различного наполнения, песком и другими негорючими материалами, мешающими огню распространяться и гореть.

Для тушения пожара привлекаются техника и работники пожарной части, расположенной на расстоянии не более 3 км.

Опасных производственных объектов и химически опасных объектов не размещается.

Объектов с постоянным пребыванием людей к размещению не планируется.

Необходимость осуществления специальных мероприятий по гражданской обороне отсутствует, размещение защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий) и объектов гражданской обороны на территории проектирования не требуется.

9. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Характеристика проектируемого лесного участка выполнена на основании акта натурного технического обследования лесного участка № 11 от 01.03.2021 (Приложение 2 Проекта планировки территории).

Участок расположен на территории Невьянского лесничества, Заозерного участкового лесничества, Заозерного участка в кварталах 80 (части выделов 7, 9, 23, 26, 40, 47, 52), 86 (части выделов 24, 55, 73, 78, 79), 87 (части выделов 1, 14, 54), 93 (части выделов 9, 40, 47, 66, 69, 71), 99 (части выделов 10, 12, 58, 59, 61), 100 (части выделов 10, 11, 21, 22, 23, 34, 49, 54, 67, 68, 88, 91), 106 (части выделов 6, 7, 8, 9, 10, 27, 38, 39, 40, 41, 59, 60), 107 (части выделов 23, 24, 27, 28, 38, 41, 42, 44, 48, 49, 53, 57, 68, 69, 73, 77), 111 (части выделов 14, 45, 46), 112 (части выделов 6, 8, 11, 12, 63, 64) в эксплуатационных и защитных лесах.

Категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (квартала 80 (части выделов 40, 47), 86 (части выделов 55, 73, 79), 107 (части выделов 27, 53, 69, 73), 112 (части выделов 11, 12, 64)); ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (квартала 93 (части выделов 69, 71), 99 (части выделов 12, 58, 61)); леса, расположенные в водоохранных зонах (квартал 100 (части выделов 11, 67, 88)). Субъект Российской Федерации: Свердловская область. Муниципальный район – Невьянский ГО.

Общая площадь образуемого участка: 8,1170 га.

Вид разрешенного использования: Для ведения лесного хозяйства.

Категория земель: земли лесного фонда.

Подразделение лесов по целевому назначению: защитные и эксплуатационные леса.

Предоставление не создает разрыва лесного массива на части, отрыва его от транспортных путей.

Участок имеет особо защитное значение: ОЗУ (Берегозащитные участки лесов) в квартале 100 (выдела 11, 67) Заозерного участка Заозерного участкового лесничества Невьянского лесничества.

Участок пригоден для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта (строительство ВЛ-10кВ и КТПнов, Свердловская область, Невьянский городской округ, Невьянское лесничество Заозерное участковое лесничество Заозерный участок (кадастровый номер земельного участка: 66:15:0000000:42), площадью 8,1170 га.