герб

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |
| --- |
|  |

от 25.10. 2017 № 21

г. Невьянск

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории города Невьянск, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2012 № 163***

Рассмотрев представленные администрацией Невьянского городского округа предложения о внесении изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории города Невьянск, в соответствии со статьями 8 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16  Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава Невьянского городского округа, учитывая протоколы публичных слушаний от 21.08.2017 и от 11.09.2017, заключения о результатах публичных слушаний от 21.08.2017 и от 11.09.2017, Дума Невьянского городского округа

**Р Е Ш И Л А:**

1 . Внести изменения в графические материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории города Невьянск, утвержденных решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2012 № 163 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории города Невьянск»:

1) в части изменения местоположения границы города Невьянск, в соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости.

2) в части изменения градостроительной зоны озеленения специального назначения на зону размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт) и зону размещения объектов производственного назначения, в отношении территории, расположенной в районе пересечения улиц Окружная – Степана Разина;

3) в части изменения градостроительной зоны размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания на зону размещения административно-офисных зданий и комплексов, в отношении земельного участка, с кадастровым номером 66:15:1501018:308, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 7а;

4) в части изменения градостроительной зоны размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности на зону общего пользования, на зону размещения объектов производственного назначения, на зону размещения общественно деловой застройки в отношении территории промышленной площадки расположенной по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Демьяна Бедного.

2. Графические материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории города Невьянск изложить в новой редакции и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа www.nevyansk66.ru./ Градостроительная деятельность/Правила землепользования и застройки.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по законодательству, местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Бузунов).

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Звезда» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Невьянского городского округа  А.А. Берчук | Председатель Думы  Невьянского городского округа  Л.Я. Замятина |