



ВЕСТНИК

НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Нормативные правовые акты Невьянского городского округа

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2019

№ 1384 -п

г. Невьянск

О внесении изменений в муниципальную программу
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года»,
утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа
от 23.10.2014 года № 2618-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2013 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 15 главы 3 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа от 23 октября 2013 года № 3129-п «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа», с решением Думы Невьянского городского округа от 11.12.2018 года № 128 «О бюджете Невьянского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (в редакции решения Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 года № 63), руководствуясь статьями 31, 46 Устава Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 23 октября 2014 года № 2618-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года» (далее муниципальная программа):

1) строку 6 Паспорта муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года» изложить в следующей редакции:

<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей</p>	<p>ВСЕГО: 836 334,30 тыс. рублей в том числе: 2015 год - 117 935,6 тыс. рублей, 2016 год - 56 986,56 тыс. рублей, 2017 год - 109 665,80 тыс. рублей, 2018 год - 88 663,01 тыс. рублей, 2019 год - 220 991,63 тыс. рублей, 2020 год - 109132,52 тыс. рублей, 2021 год - 74233,19 тыс. рублей, 2022 год - 18 628,39 тыс. рублей, 2023 год - 19 559,81 тыс. рублей, 2024 год - 20 537,81 тыс. рублей. из них: областной бюджет 94471,06 тыс. рублей в том числе: 2015 год - 1 051,8 тыс. рублей, 2016 год - 1 101,20 тыс. рублей, 2017 год - 38988,36 тыс. рублей, 2018 год - 961,20 тыс. рублей,</p>	<p>2019 год - 50425,00 тыс. рублей, 2020 год - 972,90 тыс. рублей, 2021 год - 970,60 тыс. рублей, 2022 год - 0,00 тыс. рублей, 2023 год - 0,00 тыс. рублей; 2024 год - 0,00 тыс. рублей. местный бюджет 740 405,74 тыс. рублей в том числе: 2015 год - 116 883,9 тыс. рублей, 2016 год - 55 885,36 тыс. рублей, 2017 год - 69 219,94 тыс. рублей, 2018 год - 87 701,81 тыс. рублей, 2019 год - 170 566,63 тыс. рублей, 2020 год - 108159,62 тыс. рублей, 2021 год - 73 262,59 тыс. рублей, 2022 год - 18628,39 тыс. рублей, 2023 год - 19559,81 тыс. рублей, 2024 год - 20537,81 тыс. рублей.</p>
---	--	---

2) приложение № 2 к муниципальной программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству И.В. Белякова.

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

С полным текстом постановления можно ознакомиться
на официальном сайте Невьянского городского округа <http://nevyanok66.ru/>

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.08.2019

№ 1404 - п

г. Невьянск

О начале отопительного периода 2019/2020 года в муниципальном образовании Невьянский городской округ

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в целях обеспечения рабочих параметров теплоносителя в централизованной системе теплоснабжения муниципального образования Невьянский городской округ в соответствии с гидравлическим и тепловым режимами, организации проведения работ по началу подачи тепловой энергии, а также устранения выявленных недостатков до наступления отрицательных температур наружного воздуха

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Теплоснабжающим организациям, осуществляющим на территории муниципального образования Невьянский городской округ деятельность по теплоснабжению объектов жилищного фонда и социальной сферы, приступить к заполнению систем теплоснабжения 10 сентября 2019 года и начать подачу тепловой энергии потребителям 23 сентября 2019 года.

2. В случае, если среднесуточная температура наружного воздуха в течение 5 суток подряд удерживается на отметке ниже + 8 градусов Цельсия, отопительный период должен начаться со дня, следующего за последним днем указанного периода.

3. Теплоснабжающим организациям, осуществляющим на территории муниципального образования Невьянский городской округ деятельность по теплоснабжению объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, ежедневно в срок до 12.00 информировать отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа о вводе в действие объектов инженерной инфраструктуры (котельных, центральных тепловых пунктов) по прилагаемой форме.

4. Рекомендовать организациям, осуществляющим управление жилищным фондом:

- 1) обеспечить ежедневный контроль за пуском тепловой энергии в жилищный фонд с предоставлением в отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа в срок до 12.00 информации по утвержденной форме (прилагается);
 - 2) начислять населению плату за отопление в соответствии с фактической датой подачи тепловой энергии;
 - 3) считать объекты подключенными к системе отопления с момента обеспечения расчетных параметров температуры и давления на узлах учета.
5. Рекомендовать управлению образования Невьянского городского округа (Н.В. Головнева), Муниципальному казенному учреждению «Управление культуры Невьянского городского округа» (Л.А. Сергеева), отделу физической культуры, спорта и молодежной политики (В.П. Ступин), государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Невьянская Центральная районная больница» (А.С. Елфимов):

1) обеспечить контроль за ходом подачи тепловой энергии в подведомственные организации и учреждения;

2) информировать ежедневно в срок до 12.00 отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа о ходе подачи тепловой энергии в общеобразовательные школы, детские дошкольные учреждения, учреждения здравоохранения, учреждения культуры, интернаты, дома престарелых и прочие социально-значимые объекты социальной сферы по форме, указанной в приложении к настоящему постановлению.

6. Утвердить состав штаба по координации действий служб муниципального образования «Невьянский городской округ» в период подачи тепловой энергии (прилагается).

7. В период подключения жилищного фонда и объектов социальной сферы к системам центрального теплоснабжения в качестве телефона «горячей линии» определить телефон муниципального бюджетного учреждения «Единой дежурно-диспетчерской службы Невьянского городского округа» – 8(34356) 4-22-21.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству И.В. Белякова.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Невьянского городского округа
от 29.08.2019 года № 1404-п

Состав штаба
по координации действий служб
муниципального образования «Невьянский городской округ»

Заместитель главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и ЖКХ, председатель штаба	Беляков И.В.
Заведующий отделом городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа, заместитель председателя штаба	Павликов В.Ю.
Состав штаба:	
Главный специалист отдела гражданской защиты и мобилизационной работы администрации Невьянского городского округа	Заикин С.Ю.
И.о. руководителя Невьянского филиала АО «Регионгаз-инвест» (по согласованию)	Земский В.В.
И.о. директора МУП «Территория» (по согласованию)	Безукладникова Е.А.
Директор МУП «Невьянский водоканал» (по согласованию)	Воробьев С.А.



Директор ООО «МультиДомСервис» (по согласованию) Директор ООО «Гормкоммунэнерго» (по согласованию) Директор ООО «КоммуналСантехСервис» (по согласованию) Директор ООО «Город» (по согласованию) Директор ООО «Чистая планета» (по согласованию) Директор ООО «УК Комфорт-Сервис» (по согласованию) Директор ООО «АятьКоммуналСервис» (по согласованию) Директор ООО «УК Демидовский ключ» (по согласованию)	Долгоруков И.С. Цаплин С.Г. Костомолот С.С. Белоусов О.Н. Стафеева А.И. Авдеев А.А. Киве З.М. Попов И.С.
Начальник управления образования Невьянского городского округа Начальник муниципального казенного учреждения управления культуры Невьянского городского округа Заведующий отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации Невьянского городского округа Руководитель государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Невьянская Центральная районная больница» (по согласованию)	Головнева Н.В. Сергеева Л.А. Ступин В.П. Елфимов А.С.

Приложение № 2
 УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Невьянского городского округа
 от 29.08.2019 года № 1404 -п

Сведения
 о подключении жилищного фонда и объектов социальной сферы к системам централизованного теплоснабжения
 (наименование организации, представившей отчет)
 (по состоянию на «__» __ 20__ г.)

	котельные, отопливающие жилищный фонд и объекты СКБ		жилищный фонд, имеющий централизованное отопление	
	всего (ед.)	в т.ч. мун. (ед.)	всего (тыс.кв.м.)	в т.ч. мун. (тыс.кв.м.)
имеется				
включено				
%				
Причина не включения				
Имеющиеся долги	Кому	Сумма (тыс.р.)	Примечание (что отключено)	
электрическая энергия	x	x	x	
газ	x	x	x	
тепловая энергия	x	x	x	
Объекты СКН:				
Объектов СКН	всего	включено	Причина не включения	
Общеобразовательные школы				
Детские дошкольные учреждения				
Учреждения здравоохранения				
Учреждения культуры				
Интернаты, дома престарелых, детские дома и т.п.				
Прочие объекты соц.сферы				
Итого объектов соц.сферы				

Примечание: 1. Информация представляется до 100% включения теплоснабжения жилищного фонда, имеющего централизованное теплоснабжение и объектов социальной сферы, как имеющих централизованное теплоснабжение, так и автономное.

2. Котельные указываются, которые осуществляют теплоснабжение жилищного фонда, объектов социального назначения и объектов жизнеобеспечения.

Руководитель _____ подпись, ФИО

Исполнитель: _____ ФИО, телефон.

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.09.2019

№ 1423-п

г. Невьянск

Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с.Быньги-д.В.Таволги-д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области»

Рассмотрев документацию по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с.Быньги-д.В.Таволги-д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области», разработанную градостроительной мастерской «ПроГрад» ИП Гусельников К.А. в рамках выполнения муниципального контракта от 11.03.2019 № 37-ЭА-19, на основании статей 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления главы Невьянского городского округа от 29.01.2019 № 4-гп «О подготовке документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с.Быньги-д.В.Таволги-д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области», учитывая протокол публичных слушаний (прилагается) и заключение о результатах публичных слушаний (прилагается), состоявшихся 08.07.2019

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложение №1, №2) для развития территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с.Быньги-д.В.Таволги-д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» (далее – проект планировки) (прилагается), разработанного градостроительной мастерской «ПроГрад» ИП Гусельников К.А., в следующем составе:
 - 1) приложение №1 – положение о размещении линейных объектов;
 - 2) приложение №2 – чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:2000.
2. Учесть утвержденный проект планировки указанной территории при актуализации Генерального плана Невьянского городского округа и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа.
3. Утвердить основную часть проекта межевания территории (приложение №3, №4) для развития территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с.Быньги-д.В.Таволги-д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» (далее – проект межевания) (прилагается), разработанного градостроительной мастерской «ПроГрад» ИП Гусельников К.А., в следующем составе:
 - 1) приложение №3 – пояснительная записка проекта межевания территории;
 - 2) приложение №4 – чертеж межевания территории, масштаб 1:2000.
4. Учесть утвержденный проект межевания указанной территории при актуализации Генерального плана Невьянского городского округа и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа.
5. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории проектирования, руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденными настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.
7. Опубликовать настоящее постановление и приложение №1, №3 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа».
8. Разместить настоящее постановление и утвержденный проект планировки и проект межевания территории (приложения №1, №2, №3, №4) на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ****для линейного объекта
"Межпоселковый газопровод 1 категории
с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги
Невьянского района Свердловской области"****Проект планировки территории
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
(Основная часть проекта планировки территории)**



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	№ книги/ листов	кол-во листов
Проект планировки территории			
Основная часть. Проект планировки территории			
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	-	6
1.1	Чертеж красных линий, М 1:2000	1	3
1.2	Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000	2	3
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	1 кн	30
Материалы по обоснованию Проекта планировки территории			
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-	10
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	3	1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000	4	3
3.3	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000	5	3
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000	6	3
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2 кн	55
Проект межевания территории			
Основная часть проекта межевания территории			
5	Раздел 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	3 кн	37
6	Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	-	6
6.1	Чертеж межевания территории, М 1:2000	7	3
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
6.2	Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000	8	3

О Г Л А В Л Е Н И Е

Введение	4
Статья I. Сведения и параметры проектируемого линейного объекта системы газоснабжения, в отношении которого подготавливается Проект планировки	6
1.1. Общие сведения	6
1.2. Проектные решения по установлению красных линий и определению границы зоны планируемого размещения линейного объекта	8
1.3. Основные сведения и параметры проектируемого линейного объекта	13
1.3.1. Параметры проектируемого линейного объекта	13
1.3.2. Охранная зона газораспределительных сетей	15
1.3.3. Иные зоны с особыми условиями использования	16
1.3.4. Характеристика природного газа	16
1.3.5. Технико-экономические показатели	17
1.3.6. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах	17
Статья II. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта	18
Статья III. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта	18
Статья IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения линейного объекта	22
Статья V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	24
Статья VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	26
Статья VII. Мероприятия по охране окружающей среды	27
Статья VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	30

Введение

Документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод I категории с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» (далее-Документация) состоит из Проекта планировки территории и Проекта межевания территории.

Документация разработана Градостроительной мастерской «ПроГрад» ИП Гусельников Кирилл Александрович на основании муниципального контракта от 11.03.2019 г. №37-ЭА-19 в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий Невьянского городского округа;
- определения зоны планируемого размещения линейного объекта;
- установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

В настоящем Разделе представлены Положения о размещении линейных объектов. Номер Раздела – 2. Положения являются утверждаемой частью Проекта планировки.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих распорядительных документов:

- Постановление администрации Невьянского городского округа о подготовке документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод I категории с. Быньги – д.В.Таволги – д.Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» № 4г от 29.01.2019г.;
- Муниципальный контракт от 11.03.2019 г. № 37-ЭА-19;
- Техническое задание на разработку документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод I категории с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» Приложение № 1 к муниципальному контракту от 11.03.2019 г. №37-ЭА-19.

Территория подготовки Проекта планировки расположена на расстоянии в 99 км к северу от города Екатеринбург в Невьянском городском округе (далее – НГО), северо-восточнее села Быньги.

Проект планировки разрабатывается в отношении:

- **линейного объекта**, представляющего собой участки газопроводов высокого давления I категории свыше 0,6 до 1,2 МПа. *Общая линейная длина газопроводов 11,305 км (вычислена графическим способом);*
- **объектов капитального строительства**, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта, а также сопутствующие его строительству и эксплуатации;

- **территорий**, прилегающих к проектируемому линейному объекту, на которых устанавливается режим ограничения использования в связи с организацией охранной зоны линейного объекта.

Общая площадь подготовки Проекта планировки вычислена графическим способом и составляет **27,68 га**.

Список исходных данных, на основании которых был подготовлен настоящий Проект планировки, представлен в Разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» (далее – **Раздел 4 ППТ**) Статья I «Исходная разрешительная документация».

Список нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов, используемых при подготовке Проекта планировки, представлен в Разделе 4 ППТ, Статья V «Состав материалов и результаты инженерных изысканий».

Статья 1. Сведения и параметры проектируемого линейного объекта системы газоснабжения, в отношении которого подготавливается Проект планировки

1.1. Общие сведения

Обоснование размещения линейного объекта представлено в Разделе 4 ППТ, Статья II «Обоснование размещения проектируемого объекта».

Наименование объекта: межпоселковый газопровод I категории «с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги».

Сведения об определении уровня (значения) линейного объекта: относится к уровню линейного объекта местного значения.

Вид работ: новое строительство.

Цель строительства: организация системы газоснабжения для обеспечения газификации индивидуальных жилых домов, общественно-административных зданий и производственных объектов, расположенных на территории населенных пунктов деревни Нижние Таволги и Верхние Таволги Невьянского района Свердловской области.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта: пять газорегуляторных пункта шкафных (ГРПШ), отключающие устройства. Перечень и параметры ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта, представлены в подразделе 1.3.1 «Параметры проектируемого линейного объекта» настоящих Положений.

Проектная мощность:

- Точка подключения – существующий подземный стальной газопровод высокого давления I категории d150мм на северной окраине с.Быньги.
- Давление в точке подключения 1,2 МПа;
- Максимальное давление на входе в ГРПШ $P_{вх} = 1,2$ МПа;
- Расход газа суммарно по пяти ГРПШ: минимальный 12,5 м³ /час, максимальный 2650 м³/час.

Протяженность: общая линейная длина газопроводов (в плане) – 11,305 км (вычислена графическим способом).

Топливо: природный газ.

Способ прокладки: подземный и надземный.

Материал: полиэтилен, сталь.

Этапы реализации:

1. Расчетные сроки реализации Проекта планировки: **2019-2021 гг.** (Согласно муниципальной программе «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2021 года») Очередность строительства предполагается осуществлять в I этап.
2. Реализация положений Генерального плана Невьянского городского округа: **2020 г. – первая очередь, 2035г. – расчетный срок.**

Общая характеристика территории проектирования представлена в Разделе 4 ППТ, Статья II пункт 2.1. «Общая характеристика территории, в отношении которой подготавливается Проект планировки».

Территория, на которой устанавливается граница зоны планируемого размещения линейного объекта (местоположение объекта проектирования):

Страна - Российская Федерация

Экономический район – Уральский

Федеральный округ - Уральский Федеральный округ

Управленческий округ – Горнозаводской управленческий округ

Муниципальное образование – Невьянский городской округ

Местоположение в городском округе – село Быньги, деревни Нижние Таволги и Верхние Таволги

Сведения о категории земель, на которых будет располагаться линейный объект: земли населенных пунктов, земли запаса и земли сельскохозяйственного назначения.

Проектируемый линейный объект находится в кадастровых кварталах 66:15:0401001, 66:15:0901004, 66:15:0402002, 66:15:0701001, 66:15:0601001, 66:15:0601002, 66:15:0402001.

Идентификация проектируемого линейного объекта в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне»: является не категоризованным по гражданской обороне.

Идентификация проектируемого линейного объекта в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (действующая редакция) статья 4 часть 1:

1. Назначение – распределительные трубопроводы для транспортировки газа;
2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функциональные особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит;

3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство и эксплуатация сооружения – возможно возникновение чрезвычайных ситуаций техногенного характера;
4. Принадлежность к опасным производственным объектам – относится;
5. Пожарная и взрывопожарная опасность – имеется;
6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет;
7. Уровень ответственности – нормальный.

1.2. Проектные решения по установлению красных линий и определению границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки территории предусматривает:

1. Проектирование газопровода высокого давления I категории свыше 0,6 до 1,2 МПа;
2. Размещение пяти ГРПШ;
3. Установление красных линий проектируемого линейного объекта;
4. Определение и установление границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
5. Установление охранной зоны газопровода и ГРПШ.

Проектные и технические решения линейного объекта (участка газораспределительной сети):

В отношении проектируемого линейного объекта в 2012 году ООО ПКБ «КВАНТ» была разработана проектная документация "Межпоселковый газопровод I категории с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области".

В текстовых и графических материалах настоящего Проекта планировки учтены основные технические решения и параметры проектируемого объекта, предусмотренные согласно **Проектной документации** (далее – ПД).

Красные линии проектируемого линейного объекта

Красные линии территории общего пользования в рамках данного Проекта планировки отсутствуют, так как территория проектирования расположена на межселенной территории.

Красные линии, подлежащие отмене в рамках настоящего Проекта планировки, отсутствуют.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (с изменениями на 29 июля 2017 года, редакция, действующая с 25 декабря 2018 года) красные линии - границы

территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта, после их образования не будут относиться к территории общего пользования в связи с особым режимом использования территории вблизи линейного объекта (охранная зона линейного объекта), которая не предполагает беспрепятственного пользования территорией неограниченным кругом лиц.

Красные линии проектируемого линейного объекта установлены в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. №742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» (далее – Приказ от 25.04.2017 г. №742/пр).

Красные линии проектируемого линейного объекта установлены в соответствии:

- с пунктом 1.2 Приказа от 25.04.2017 г. №742/пр.: «Красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейным объектом, устанавливаются по границам земельного участка (частей земельных участков), на которых (в том числе над и под поверхностью которых) расположен линейный объект и который предоставлен правообладателям линейного объекта, в том числе на условиях сервитута».

- с пунктом 1.3 Приказа от 25.04.2017 г. №742/пр.: «Красные линии, обозначающие границы территории, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зоны планируемого размещения линейного объекта».

Проектом планировки предлагается установление красных линий линейного объекта, границы которых и каталог координат представлены на Листе I «Чертеж красных линий, М 1:2000».

Каталог координат характерных точек красных линий представлен в таблице I.

Каталог координат характерных точек красных линий проектируемого линейного объекта

Таблица I

№ точки	X	Y
1	469808.54	1515228.08
2	469848.52	1515247.27
3	469831.49	1515345.78
4	469787.71	1515435.69
5	469784.62	1515469.30
6	469799.69	1515471.19



55	474504.32	1520382.94
56	474504.20	1520383.40
57	474498.35	1520381.84
58	474498.48	1520381.36
59	474192.10	1520298.50
60	474103.50	1520199.40
61	473735.48	1520102.64
62	473429.87	1520022.38
63	473292.09	1519871.19
64	473234.73	1519777.60
65	473072.48	1519423.14
66	473051.62	1519432.39
67	472832.55	1519462.85
68	472129.33	1519197.67
69	472112.20	1519256.10
70	472112.54	1519256.20
71	472110.81	1519262.00
72	472106.28	1519260.64
73	472108.01	1519254.85
74	472108.36	1519254.95
75	472126.71	1519192.41
76	472833.01	1519458.75
77	473050.60	1519428.47
78	473070.82	1519419.50
79	472897.67	1519041.22
80	471835.61	1518096.23
81	471042.69	1517858.87
82	470805.16	1517710.42
83	470819.36	1517625.55
84	470781.65	1517601.98
85	470704.55	1517647.54
86	469945.19	1517172.95
87	469654.23	1516895.01
88	469563.90	1517028.69
89	469392.13	1517380.51
90	469392.03	1517477.60
91	469392.33	1517477.60
92	469392.33	1517483.66
93	469387.60	1517483.66
94	469387.60	1517477.60
95	469388.03	1517477.60
96	469388.13	1517380.04
97	469560.60	1517026.80
98	469651.42	1516892.32
99	469410.14	1516661.83
100	469418.64	1516516.15
101	469405.09	1516508.76
102	469591.37	1516166.78

7	469797.60	1515491.09
8	469731.38	1515759.78
9	469724.90	1515777.98
10	469709.13	1515772.69
11	469621.97	1516032.41
12	469610.33	1516172.78
13	469422.57	1516517.44
14	469414.24	1516660.21
15	469947.65	1517169.77
16	470704.61	1517642.86
17	470781.71	1517597.30
18	470823.74	1517623.57
19	470809.54	1517708.44
20	471044.35	1517855.19
21	471837.61	1518092.65
22	472900.95	1519038.80
23	473074.49	1519417.93
24	473215.80	1519354.11
25	473258.88	1519347.71
26	473258.82	1519347.38
27	473264.73	1519346.33
28	473265.60	1519350.98
29	473259.64	1519352.03
30	473259.57	1519351.64
31	473216.94	1519357.99
32	473076.15	1519421.56
33	473238.27	1519775.72
34	473295.31	1519868.77
35	473432.03	1520018.82
36	473736.00	1520098.45
37	473768.27	1519999.65
38	473904.96	1519882.04
39	473904.68	1519881.70
40	473909.40	1519877.92
41	473912.36	1519881.55
42	473907.66	1519885.37
43	473907.48	1519885.14
44	473771.73	1520001.95
45	473739.87	1520099.49
46	473740.30	1520099.60
47	474105.50	1520196.00
48	474194.10	1520295.20
49	474499.43	1520377.75
50	474499.56	1520377.28
51	474505.41	1520378.83
52	474505.28	1520379.33
53	474505.90	1520379.50
54	474504.90	1520383.10

- ширины земельного участка, предложенного к формированию во временное пользование для проведения строительных работ: от 3,70 до 4,16 метров на всем протяжении трассы газопровода;
- 6) Минимизации пересечений с существующими коммуникациями и сближения со зданиями и сооружениями на нормативно допустимые расстояния;
- 7) Исключения сноса зданий и сооружений, а также перекладки инженерных коммуникация на всем протяжении трассы газопровода;
- 8) Исключения наложений зон с особыми условиями использования территории (обременений на земельные участки, находящиеся в частной собственности), устанавливаемых при прокладке линейного объекта;
- 9) Фактического кадастрового деления территории.

В связи с отсутствием норм отвода земель для газораспределительных сетей, не являющихся магистральными трубопроводами, граница зоны планируемого размещения линейного объекта совпадает с границами формируемых и ранее сформированных земельных участков под данный объект, а также соответствуют площади и контуру полос отвода под данный линейный объект.

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 5 Статья II настоящих Положений.

1.3. Основные сведения и параметры проектируемого линейного объекта

Основные сведения и параметры проектируемого линейного объекта представлены по материалам ПД.

1.3.1. Параметры проектируемого линейного объекта

Трасса проектируемого газопровода:

- Точка подключения – существующий подземный стальной газопровод высокого давления I категории d150мм на северной окраине с.Быньги;
- Состав сети газоснабжения: газопровод высокого давления свыше 0,6 до 1,2 МПа, ГРПШ, отключающие устройства (запорная арматура);
- Максимальное давление на входе в ГРПШ P_{вх} = 1,2 МПа;
- Давление на выходе из ГРПШ P_{вых} = 0,005 МПа;
- Способ прокладки газопровода – подземный и надземный: подземная прокладка из полиэтиленовых труб по ГОСТ Р 50838-95 SDR 9 d160x17,9, 110x12,3, 63x7,1, коэф-т запаса прочности не менее 2,0; выходы из земли – из стальных труб ГОСТ 10704-91 (гр. «В») ст.10 по ГОСТ 10705-89) d57x3,5, 108x3,5, 159x4,0;
- Глубина прокладки – не менее 1,8 м для полиэтиленового газопровода;

13

103	469602.55	1516031.98
104	469617.89	1516033.26
105	469618.03	1516031.59
106	469720.64	1515725.79
107	469778.96	1515487.18
108	469783.79	1515434.59
109	469827.65	1515344.54
110	469844.06	1515249.57
111	469807.31	1515231.92
1	469808.54	1515228.08
112	469784.25	1515473.28
113	469795.31	1515474.67
114	469793.66	1515490.39
115	469727.54	1515758.62
116	469722.44	1515772.94
117	469710.41	1515768.89
118	469724.48	1515726.91
119	469782.92	1515487.84
112	469784.25	1515473.28
120	469606.21	1516036.30
121	469617.56	1516037.24
122	469606.41	1516171.60
123	469420.62	1516512.66
124	469410.51	1516507.16
125	469595.29	1516167.96
120	469606.21	1516036.30

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Определена исходя из следующих сведений:

- 1) Технические условий №ГС-01/2704 от 04.04.2012г., выданных ГУП СО «Газовые сети» на присоединение (подключение) к газораспределительной сети;
- 2) Трассировки линейного объекта. Описание трассы, начальные и конечные точки размещаемых объектов приведены в подразделе 1.3.1 «Основные сведения и параметры проектируемого линейного объекта» настоящих Положений;
- 3) Совокупности следующих факторов: отсутствие объектов культурного наследия, а также зон охраны памятников;
- 4) Природных условий (гидрологических, геологических характеристик и ландшафта территории), определенных на основании инженерных изысканий;
- 5) Геометрических характеристик линейного объекта:
 - протяженность: общая линейная длина газопроводов 11,305 км (вычислена графическим способом);

12



Места установки и характеристики отключающих устройств, устанавливаемых на газопроводах

Таблица 3

№ п/п	Наименование запорного устройства	Тип, диаметр устройства	ПК установки	Тип, количество изолирующих соединений
1	Отключающая задвижка на врезке в существующий газопровод в районе с.Быньги	МА-39010 Ду=150	0+1,5	
2	Отключающая задвижка перед автodorогой «с.Невьянск-д.Сербинино» III категории 14 км + 500м	МА-39010 Ду=100	62+49,1	
3	Отключающая задвижка на отпайке к западной части д.Нижние Таволги	МА-39010 Ду=50	62+49,1	
4	Отключающая задвижка на отпайке к д.Верхние Таволги	МА-39010 Ду=50	62+49,1	
5	Отключающая задвижка на отпайке к восточной части д.Нижние Таволги	МА-39010 Ду=50	72+71,0	
6	Отключающая задвижка перед р. Нейва - первая нитка - вторая нитка	МА-39010 Ду=100 МА-39010 Ду=100	2+82,2 0+19,2	
7	Отключающая задвижка после р. Нейва - первая нитка - вторая нитка	МА-39010 Ду=100 МА-39010 Ду=100	5+79,3 3+22,6	
8	Отключающая задвижка перед р. Нейва - первая нитка - вторая нитка	МА-39010 Ду=100 МА-39010 Ду=100	8+71,4 3+63,2	
9	Отключающая задвижка после р. Нейва - первая нитка - вторая нитка	МА-39010 Ду=100 МА-39010 Ду=100	13+87,2 8+76,6	
10	Отключающий кран перед ГРПШ Площадки №5	МА-39010 Ду=100	81+1,5	ИФС-100 – 1шт
11	Отключающий кран перед ГРПШ Площадки №6	МА-39010 Ду=100	87+56,0	ИФС-100 – 1шт
12	Отключающий кран на отпайке к площадке №6	МА-39010 Ду=100	81+8,6	

1.3.2. Охранная зона газораспределительных сетей

Газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В целях обеспечения сохранности системы газоснабжения, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев Проектом планировки предусматривается организация **охранной зоны проектируемого линейного объекта** на основании «Правил охраны газораспределительных сетей», утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878.

- Метод производства земляных работ: в основном – открытый, закрытый метод наклонно-направленного бурения (ННБ) – только на участках пересечения с а/дорогами III категории, р. Нейва, р.Таволга.

Перечень и параметры ОКС, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта:

- отдельно стоящие ГРПШ, размещаемые в защитном сетчатом ограждении

Характеристики газорегуляторных пунктов, устанавливаемых на газопроводах

Таблица 2

№ пп	Параметр	Номер и местонахождение ГРПШ		
		площадка №5	д.Верхние Таволги	восточная часть д.Нижние Таволги
1	Исполнение		ГРПШ	
2	Атмосферное давление в газопроводе, МПа		1,2	
3	Фактическое давление в газопроводе, МПа		1,2	
4	Количество выходов, шт		1	
5	По каждому выводу		резервная нитка	
6	Давление настройки выходное, МПа		0,005	
7	Расход газа: - min, м³/час - max, м³/час	2,5 1000	2,5 150	2,5 250
8	Тип отопления	электрическое		
9	Электрооборудование	220 В		
10	Учет расхода эл. энергии	имеется		
11	Узел учета, расхода газа (тип газового счетчика, наличие орректора и его местонахождение)	ротационный счетчик газа RVG G 100 (1:160) с измерительным комплексом СИ-ЭК-Вз-Р-2,0-160/1,6	ротационный счетчик газа RVG G 16 (1:30) с измерительным комплексом СИ-ЭК-Вз-Р-2,0-25/1,6	ротационный счетчик газа RVG G 25 (1:65) с измерительным комплексом СИ-ЭК-Вз-Р-2,0-40/1,6

- надземная установка отключающих устройств (запорная арматура), размещаемых в защитном сетчатом ограждении

Таблица 4

Наименование параметра	Состав в % к объему
Метан	94,7-95,0
Этан	1,95-3,13
Пропан	0,28-0,60
Изобутан	0,23-0,46
Азот	1,36-2,19
Углекислый газ	0,11-0,14
Плотность газа, кг/м ³	0,73
Низшая теплота сгорания, кКал./м ³	7950

1.3.5. Технико-экономические показатели

Предусмотрено строительство участков газопровода высокого давления I категории свыше 0,6 до 1,2 МПа.

Диаметр проектируемого газопровода в точке подключения принят по данным ПД. После врезки на проектируемом газопроводе устанавливается задвижка $\phi 150$ мм. Полиэтиленовый газопровод высокого давления I категории $\phi 160 \times 17,9$ мм. от врезки до деревень Нижние и Верхние Таволги прокладывается подземно.

На концах проектируемого газопровода и отпаек от него на выходах из земли устанавливаются отключающие устройства и пять ГРПШ. Расход газа суммарно по пяти ГРПШ: минимальный 12,5 м³/час, максимальный 2650 м³/час.

Общая линейная длина газопроводов, вычисленная графическим способом, составляет 11,305 км.

1.3.6. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах

Углы поворота трассы полиэтиленового газопровода выполняются путем упругого изгиба трубы радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Длина криволинейных участков составляет от 0,1 м до 1,6 м.

Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах представлены в графической части настоящего Проекта планировки – Лист 6 «Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000».

Контроль за соблюдением правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

Вдоль трассы газопровода и сооружений систем газоснабжения устанавливается охранный зона в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м по обе стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Площадь территории в границах охранный зоны газопроводов и систем газоснабжения составит 45 189,5 м². Площадь вычислена графическим способом.

Регламент использования земельных участков, расположенных в охранный зоне проектируемого линейного объекта, представлен в Постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

Порядок эксплуатации газопровода в охранных зонах при пересечении им автомобильных дорог, инженерных коммуникаций, каналов должен согласовываться организациями, эксплуатирующими газовые сети, с заинтересованными организациями, а также собственниками или пользователями земельных участков.

1.3.3. Иные зоны с особыми условиями использования

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, от проектируемого линейного объекта.

Зона минимальных расстояний от газораспределительных сетей

С целью защиты населения от угрозы взрыва от газопроводов устанавливаются **минимальные допустимые расстояния** до различных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

Размер зоны минимальных расстояний от подземного газопровода высокого давления I категории (диаметр до 300 мм) до фундамента зданий и сооружений составляет 10 м с каждой стороны газопровода (в свету).

Размеры зоны минимальных расстояний до иных объектов и сооружений определяются в зависимости от способа прокладки, давления подаваемого газа, планировочных решений проекта.

1.3.4. Характеристика природного газа

В качестве основного и единственного вида топлива предусмотрен природный газ по ГОСТ 5542-87.

Согласно данным ЗАО «Уралсевергаз» природный газ, транспортируемый по системе газопроводов, имеет характеристики, приведенные в таблице 4.

Статья II. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки разрабатывается с целью размещения линейных объектов сети газоснабжения. Объекты, подлежащие переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Статья III. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ точки	X	Y
1	469808.54	1515228.08
2	469848.52	1515247.27
3	469831.49	1515345.78
4	469787.71	1515435.69
5	469784.62	1515469.30
6	469799.69	1515471.19
7	469797.60	1515491.09
8	469731.38	1515759.78
9	469724.90	1515777.98
10	469709.13	1515772.69
11	469621.97	1516032.41
12	469610.33	1516172.78
13	469422.57	1516517.44
14	469414.24	1516660.21
15	469947.65	1517169.77
16	470704.61	1517642.86
17	470781.71	1517597.30
18	470823.74	1517623.57
19	470809.54	1517708.44
20	471044.35	1517855.19
21	471837.61	1518092.65
22	472900.95	1519038.80
23	473074.49	1519417.93
24	473215.80	1519354.11
25	473258.88	1519347.71
26	473258.82	1519347.38

27	473264.73	1519346.33
28	473265.60	1519350.98
29	473259.64	1519352.03
30	473259.57	1519351.64
31	473216.94	1519357.99
32	473076.15	1519421.56
33	473238.27	1519775.72
34	473295.31	1519868.77
35	473432.03	1520018.82
36	473736.00	1520098.45
37	473768.27	1519999.65
38	473904.96	1519882.04
39	473904.68	1519881.70
40	473909.40	1519877.92
41	473912.36	1519881.55
42	473907.66	1519885.37
43	473907.48	1519885.14
44	473771.73	1520001.95
45	473739.87	1520099.49
46	473740.30	1520099.60
47	474105.50	1520196.00
48	474194.10	1520295.20
49	474499.43	1520377.75
50	474499.56	1520377.28
51	474505.41	1520378.83
52	474505.28	1520379.33
53	474505.90	1520379.50
54	474504.90	1520383.10
55	474504.32	1520382.94
56	474504.20	1520383.40
57	474498.35	1520381.84
58	474498.48	1520381.36
59	474192.10	1520298.50
60	474103.50	1520199.40
61	473735.48	1520102.64
62	473429.87	1520022.38
63	473292.09	1519871.19
64	473234.73	1519777.60
65	473072.48	1519423.14
66	473051.62	1519432.39
67	472832.55	1519462.85
68	472129.33	1519197.67
69	472112.20	1519256.10
70	472112.54	1519256.20
71	472110.81	1519262.00
72	472106.28	1519260.64
73	472108.01	1519254.85
74	472108.36	1519254.95

121	469617.56	1516037.24
122	469606.41	1516171.60
123	469420.62	1516512.66
124	469410.51	1516507.16
125	469595.29	1516167.96
120	469606.21	1516036.30

75	472126.71	1519192.41
76	472833.01	1519458.75
77	473050.60	1519428.47
78	473070.82	1519419.50
79	472897.67	1519041.22
80	471835.61	1518096.23
81	471042.69	1517858.87
82	470805.16	1517710.42
83	470819.36	1517625.55
84	470781.65	1517601.98
85	470704.55	1517647.54
86	469945.19	1517172.95
87	469654.23	1516895.01
88	469563.90	1517028.69
89	469392.13	1517380.51
90	469392.03	1517477.60
91	469392.33	1517477.60
92	469392.33	1517483.66
93	469387.60	1517483.66
94	469387.60	1517477.60
95	469388.03	1517477.60
96	469388.13	1517380.04
97	469560.60	1517026.80
98	469651.42	1516892.32
99	469410.14	1516661.83
100	469418.64	1516516.15
101	469405.09	1516508.76
102	469591.37	1516166.78
103	469602.55	1516031.98
104	469617.89	1516033.26
105	469618.03	1516031.59
106	469720.64	1515725.79
107	469778.96	1515487.18
108	469783.79	1515434.59
109	469827.65	1515344.54
110	469844.06	1515249.57
111	469807.31	1515231.92
1	469808.54	1515228.08
112	469784.25	1515473.28
113	469795.31	1515474.67
114	469793.66	1515490.39
115	469727.54	1515758.62
116	469722.44	1515772.94
117	469710.41	1515768.89
118	469724.48	1515726.91
119	469782.92	1515487.84
112	469784.25	1515473.28
120	469606.21	1516036.30

Статья IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

Предельные параметры разрешенного строительства, конструктивных элементов и ОКС, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, устанавливаются в отношении пяти проектируемых газорегуляторных пунктов шкафных (ГРПШ) и отключающих устройств, определены согласно ПД.

Подключение ГРПШ предусмотрено по основному газопроводу на д. Нижние Таволги, прокладываемому до северо-восточной окраины д. Нижние Таволги, следующим образом:

- отпайка на площадку №6 ЗАО «Невьянская птицефабрика» в 1300 м северо-восточнее с. Быньги с установкой ГРПШ ИТГАЗ-МВФ25-АРА-МВН40-2-О-У-Г100-Е-Г;
- отпайка на д. Верхние Таволги с западной стороны от населенного пункта с установкой ГРПШ ИТГАЗ-РР011-АР-В249-2-О-У-Г16-Е-Г;
- отпайка на западную часть д. Нижние Таволги с установкой ГРПШ ИТГАЗ-РР011-АР-А149-2-О-У-Г25-Е-Г;
- отпайка на восточную часть д. Нижние Таволги с установкой ГРПШ ИТГАЗ-РР011-АР-А149-2-О-У-Г25-Е-Г;
- отпайка на площадку №5 ЗАО «Невьянская птицефабрика» в 100 м северо-восточнее д. Нижние Таволги с установкой ГРПШ ИТГАЗ-МВФ25-АРА-МВН40-2-О-У-Г100-Е-Г.

ГРПШ предназначен для снижения давления с высокого I категории до низкого 0,005 МПа и автоматического поддержания его независимо от изменения расхода и входного давления, автоматического отклонения подачи газа при аварийных повышении и понижении выходного давления сверх допустимых заданных значений, технологического учета газа.

Характеристики ОКС, входящих в состав линейного объекта, приведены в подразделе 1.3.1 «Параметры проектируемого линейного объекта» настоящих Положений.

Предельные параметры разрешенного строительства ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта:

- предельная высота ОКС указана в каталоге конкретного производителя;

- минимальные отступы от границ земельных участков: границы земельного участка ОКС устанавливаются по границе сетчатого ограждения;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – не нормируется, выполняется по каталогу конкретного производителя;
- согласно пункту 4 Глава 4 Статья 36 «Градостроительный регламент» Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельный размер земельного участка определен для ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта, принят на основании следующих документов:

- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями №1, 2);
- ГОСТ Р 56019-2014 Системы газораспределительные. Пункты редуцирования газа. Функциональные требования;
- с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства.

Предельный размер земельного участка соответствует необходимой для размещения линейного объекта полосе отвода. Полоса отвода принята шириной 4 м, в соответствии с графической частью ПД, а также в соответствии с уже существующими земельными участками, поставленными на кадастровый учет под строительство газопровода.

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейного объекта, представлено в Разделе 4 ППТ, Статья II пункт 2.6.

Требования к архитектурным решениям ОКС, входящие в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов отсутствуют.

Статья V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектируемый линейный объект не оказывает негативного влияния на сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки Проекта планировки.

Размещение ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта, не нарушает требований нормативно-правовых документов и действующего законодательства.

В Проекте планировки учтены нормативные требования по размещению проектируемого линейного объекта по отношению к инженерным коммуникациям, зданиям и сооружениям, автомобильным дорогам и т.д., проходящим в непосредственной близости или пересекаемые газопроводом. Нормативные расстояния от подземных газопроводов до зданий и сооружений представлены в Таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Здания и сооружения	Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) при давлении в газопроводе св. 0,6 до 1,2 МПа включ., м
1	Кабели связи	1,0
2	Фундаменты зданий и сооружений до газопроводов условным диаметром, мм: <ul style="list-style-type: none"> до 300 включительно 	10,0
3	Фундаменты ограждений, эстакад, отдельно стоящих опор, в том числе контактной сети и связи железных дорог	1,0
4	Автомобильные дороги, магистральные улицы и дороги, улицы и дороги местного значения:	
4.1	• от бордюрного камня	2,5
4.2	• края обочины, откоса насыпи и кювета	1,0
5	Фундаменты опор воздушных линий электропередачи	

24

№ п/п	Здания и сооружения	Минимальные расстояния по горизонтали (в свету) при давлении в газопроводе св. 0,6 до 1,2 МПа включ., м
	напряжением:	
5.1	• до 1 кВ и наружного освещения	1,0
5.2	• св. 1 кВ до 35 кВ	5,0
5.3	• св. 35 кВ	10,0

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми ОКС (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки Проекта планировки представлена в Разделе 4 ППТ, Статья IV «Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства и водными объектами».

Согласно письму Администрации НГО № 2763 от 09.04.2019г. (Раздел 4 ППТ, Приложение 4) по территории в границах настоящего Проекта планировки и по близлежащим территориям отсутствует ранее утвержденная и находящаяся в разработке документация по планировке территории.

Согласно этому же письму Проектная/рабочая документация по иным перепланируемым объектам капитального строительства и различного рода сооружений по территории проектирования не разрабатывалась.

В соответствии с вышесказанным, **мероприятия по защите** объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта **отсутствуют**.

В настоящем Проекте планировки существует два места наложения зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно ПД два из пяти ГРПШ размещены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства:

- 1) на территории д. Нижние Таволги по адресу ул. Колхозная, дом 28;
- 2) на территории д. Верхние Таволги по адресу ул. Мира, дом 53.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки Проекта планировки территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта:

1. формирование земельных участков под строительство газопровода и размещение ГРПШ путем образования из земель населенного пункта без установления сервитутов на данные участки;

25

Статья VII. Мероприятия по охране окружающей среды

Технические решения, описанные в настоящем Проекте планировки, приняты по материалам ПД и соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований нормативных документов.

ПД предусмотрено строительство подземного и наземного газопровода высокого давления для газификации индивидуальных жилых домов, общественно-административных зданий и производственных объектов, расположенных на территории населенных пунктов деревни Нижние Таволги и Верхние Таволги Невьянского района Свердловской области, с установкой пяти ГРПШ.

В рамках разработки ПД строительство газопровода согласовано со всеми заинтересованными организациями и лицами:

1. Технические условия ГКУСО «Управление автомобильных дорог» письмо №07-2463 от 05.05.2012г. на прокладку газопроводов высокого давления относительно автомобильных дорог (Раздел 4 ППТ, Приложение 8);
2. Технические условия МЭС Урала филиала ОАО «ФСК ЕЭС» №М4/2/3250 от 22.11.2012г. на пересечение проектируемого газопровода с существующей ВЛ 500 кВ РефтГЭС-Талил (Раздел 4 ППТ, Приложение 9);
3. Технические условия ОАО «МРСК Урала» филиал «Свердловэнерго» ПО «Нижнетагильские электрические сети» письмо №16-6171 от 27.07.2012г. на пересечение и параллельное следование ВЛ 0,4/10 кВ с проектируемым газопроводом к птицекомплексу ЗАО «Невьянская птицефабрика» (Раздел 4 ППТ, Приложение 10);
4. Письмо ОАО «МРСК Урала» филиал «Свердловэнерго» ПО «Нижнетагильские электрические сети» письмо №89-6517 от 07.08.2012г. о согласовании актов выбора земельных участков от 18.05.2012г. №15, 16, 17, 18, 21 (Раздел 4 ППТ, Приложение 15);
5. Технические условия ОАО «Ростелеком» №39.30-31/797 от 22.10.2012г. на защиту кабелей связи ЕА ОАО «Ростелеком», попадающих в зону строительства газопровода высокого давления (Раздел 4 ППТ, Приложение 11);
6. Гидрогеологическое заключение ООО ГП «СвГЦОП» №7801/12-г о размещении объекта «Газопроводы высокого давления к птицекомплексу ЗАО «Невьянская птицефабрика», участок от врезки у автодороги

2. земельный участок в д. Нижние Таволги предлагается к изъятию;
3. земельный участок в д. Верхние Таволги предлагается уточнить по забору.

Статья VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия – **необходимость** в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия **отсутствует**.

Согласно письму № 38-05-27/213 от 17.04.2019 г. Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (Раздел 4 ППТ, Приложение 5) территория проектирования расположена вне зон охраны и защиты зон объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

На основании вышесказанного в графических материалах по обоснованию настоящего Проекта планировки отсутствует «Схема границ территорий объектов культурного наследия».

- не допускается не предусмотренная ПД вырубка древесно-кустарниковой растительности;
- рекультивация нарушенных земель после завершения строительства, включая восстановление нарушенных покрытий и газонов.

3. *Охрана поверхностных и подземных вод*

Согласно письму Министерства природных ресурсов Свердловской области «О наличии ООПТ» № 547 от 05.06.2012г. (Раздел 4 ППТ, Приложение 12) в границах проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории областного значения.

В настоящем Проекте планировки учтены исходные данные по письму Министерства природных ресурсов Свердловской области «О размерах водоохраных зон» № 491 от 04.06.2012г. (Раздел 4 ППТ, Приложение 13).

Мероприятия по охране водных объектов:

- выполнение водоохранного режима деятельности на период строительства и эксплуатации трассы газопровода в пределах ВОЗ и ПЗП поверхностных водных объектов;
- рекультивация нарушенных земель после завершения строительства;
- вывоз строительного мусора и производственных отходов;
- по трассе организация складов ГСМ и автостоянок не планируется.

4. *Охрана растительного и животного мира*

Мероприятия по охране растительного и животного мира:

- место расположения газопровода не затрагивает территорий парков, лесов, заказников, заповедников, охранных зон памятников природы;
- газопровод следует без сноса зелёных насаждений, уничтожения растительности, вырубки лесов, отстрела животных в пределах «охранной зоны» газопровода;
- мероприятий по охране растительного и животного мира не требуется, так как возникновения какого-либо отрицательного воздействия на окружающую среду не производится.

5. *Отходы, образующиеся при строительстве газопровода:*

- в результате эксплуатации проектируемых объектов производственных отходов не образуется;
- вывоз мусора и производственных отходов, образующихся во время строительства, по заключенным договорам.

«г.Невянок – д.Нижние Таволги» до площадки №6» на территории Невьянского ГО»;

7. Гидрогеологическое заключение ООО ГП «СвТЦОП» №7800/12-г о размещении объекта «Газопроводы высокого давления к птицекомплексу ЗАО «Невянская птицефабрика», участок от врезки на севере с.Быньги до площадки №5 у д.Нижние Таволги» на территории Невьянского ГО».

Газоснабжение выполняется согласно Техническим условиям №ГС-01/2704 от 04.04.2012г., выданным ГУП СО "Газовые сети" на присоединение (подключение) к газораспределительной сети (Раздел 4 ППТ, Приложение 7).

Для предотвращения несанкционированного доступа к отключающим устройствам на газопроводе запроектированы сетчатые ограждения.

В связи с размещением линейного объекта согласно ПД рассмотрены следующие факторы по охране окружающей среды:

1. *Охрана атмосферного воздуха*

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:

- установление зон минимальных расстояний от газораспределительных сетей*;
- отсутствие временных стоянок автотранспорта и строительной техники в пределах землеотвода (данная техника должна храниться на территории автобазы монтажной организации);
- отсутствие по трассе строительства складов ГСМ и автостоянок;
- анализ расчета рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации, создаваемые выбросами при строительстве газопровода с учетом фоновых загрязнений и при эксплуатации газопровода, по всем веществам не превышает ПДК в жилье.

Примечание: * - подробная информация приведена в подразделе 1.3.3 «Иные зоны с особыми условиями использования» настоящих Положений.

2. *Охрана земельных ресурсов*

Мероприятия по охране земельных ресурсов:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейного объекта;
- отсутствие временных стоянок автотранспорта и строительной техники в пределах землеотвода (данная техника должна храниться на территории автобазы монтажной организации);
- вывоз строительного мусора и производственных отходов;

Статья VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В границах проектирования предусмотрено строительство газопроводов высокого давления I категории с установкой пяти ГРППШ, являющихся опасными производственными объектами. В качестве основного и единственного вида топлива предусмотрен природный газ, который является опасным веществом.

При размещении линейного объекта возникает возможный фактор возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Возможные факторы возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, связанные с размещением линейного объекта

Возникновение источника техногенной аварии, представляющей опасность для людей, а также зданий, сооружений и техники возможно при:

- повреждении или коррозии газопровода (разрыв линейной части);
- возникновении неисправности запорной арматуры;
- нарушении установленных правил эксплуатации газопровода.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение сопровождается:

- образованием волн сжатия за счёт расширения в атмосфере природного газа, заключённого под давлением в объёме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;
- образованием и разлётом осколков (фрагментов) из разрушенной части газопровода;
- возможностью воспламенения газа и термическим воздействием пожара на окружающую среду.

Мероприятия по ГО и ЧС

Для предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с размещением линейного объекта, в ПД предусмотрены следующие инженерно-технические решения и организационные мероприятия:

- соблюдение требований нормативной документации;
- установление охранной зоны газопровода и ГРППШ*;

- установление зоны минимальных расстояний от газораспределительных сетей в зависимости уровня рабочего давления, диаметра**;

- 100% контроль сварных соединений;
- полная герметизация всего оборудования, арматуры, трубопроводов;
- оповещение по сигналам ГО через систему централизованного оповещения города Невьянск.

Примечание: * - подробная информация приведена в подразделе 1.3.2 «Устройство охранной зоны» настоящих Положений;

** - подробная информация приведена в подразделе 1.3.3 «Иные зоны с особыми условиями использования».

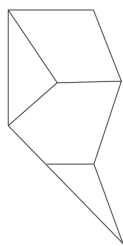
В случае аварии на газопроводе к выполнению своих функций приступает базирующаяся в промышленной зоне аварийно-восстановительная служба. При необходимости, для ликвидации последствий аварии она может контактировать с подразделениями МЧС и другими военными подразделениями и невоенными подразделениями.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Для предотвращения возникновения пожаров, связанных с размещением линейного объекта, в ПД предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейного объекта;
- соблюдение безопасных расстояний от объекта до соседних зданий и сооружений с учетом исключения переброса пламени в случае возникновения пожара;
- создание условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара.

Иные мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне представлены в Разделе 4 ППТ, Статья II, пункт 2.1.7.



**PRO
GRAD**
Градостроительная мастерская

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для линейного объекта

**"Межпоселковый газопровод 1 категории
с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги
Невьянского района Свердловской области"**

*Заказчик: Администрация Невьянского городского округа
Муниципальный контракт: № 37-ЭА-19 от 11.03.2019 г.*

*Исполнитель: Градостроительная мастерская «ПроГрад»
ИП Гусельников Кирилл Александрович*

**Раздел 5. Проект межевания территории
Пояснительная записка
(Основная часть проекта межевания территории)**



АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Должность	ФИО	Подпись
Директор	Гусельников К.А.	
ГАП	Гусельникова Е. В.	
ГИП	Агава Т.Д.	
Архитектор	Некрасова А.А.	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	№ книги/ листов	кол-во листов
Проект планировки территории			
Основная часть Проекта планировки территории			
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	-	6
1.1	Чертеж красных линий, М 1:2000	1	3
1.2	Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000	2	3
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	1 кн	30
Материалы по обоснованию Проекта планировки территории			
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-	10
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	3	1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000	4	3
3.3	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000	5	3
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000	6	3
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2 кн	55
Проект межевания территории			
Основная часть проекта межевания территории			
5	Раздел 5. Проект межевания территории. Пояснительная записка	3 кн	37
6	Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	-	6
6.1	Чертеж межевания территории, М 1:2000	7	3
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
6.2	Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000	8	3

Введение

Введение.....	6
Раздел 1. Краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания.....	6
1.1 Зоны с особыми условиями использования территорий.....	7
1.2. Сведения о фактическом землепользовании территории.....	10
Раздел 2. Проектные решения межевания территории.....	14
2.1. Общие сведения.....	14
2.2. Сведения о территориальных зонах.....	14
2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	15
2.4. Сведения об изымаемом земельном участке.....	30
2.5. Сведения о сервитутах, предлагаемых к установлению.....	30
2.6. Охранная зона.....	37
2.7. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевание.....	37

Документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый заповод 1 категории с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» состоит из Проекта планировки территории и Проекта межевания территории.

Документация разработана Градостроительной мастерской «ПроГрад» (ИП Гусельников Кирилл Александрович) на основании муниципального контракта от 11.03.2019 г. № 37-ЭА-19 в целях:

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых земельных участков под строительство газопровода I категории.

Перечень нормативных и правовых актов, использованных при подготовке документации по планировке территории, в частности, Проекта межевания представлен в Разделе 4 пункт 5.1 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Раздел 1. Краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания

В административном отношении участок территории подготовки Проекта межевания расположен в Невьянском городском округе Свердловской области, на межселенной территории между населенными пунктами село Быньги, деревня Нижние Таволги и деревня Верхние Таволги и частично в границах указанных населенных пунктов.

Проектируемый линейный объект находится в кадастровых кварталах: 66:15:0401001, 66:15:0901004, 66:15:0402002, 66:15:0701001, 66:15:0601001, 66:15:0601002, 66:15:0402001.

Общая площадь подготовки Проекта планировки составляет 27,68 га. Площадь вычислена графическим способом.

Водоохраные зоны

Размеры зон охраны водных объектов, в которые попадает территория проектирования приведены в таблице 2.

Перечень и размеры зон охраны водных объектов

Таблица 2

Водооток и водосемы	Протяженность, км	Размер (м)		Береговая полоса
		Водоохранная зона	Прибрежная защитная полоса	
Река Нейва	262	200	40	20
Река Таволга	11	100	40	20
Река без названия	3,61	50	50	5

Охранные зоны

Охранные зоны электросетевого хозяйства

На территории проектирования охранные зоны были установлены от воздушных линий электропередачи 500 и 10 кВ.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства были определены на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размеры указанных охранных зон устанавливаются вдоль линий электропередачи по обе стороны от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии, приведенном в таблице в таблице 3.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Размер охранный зоны, м
1	Воздушные ЛЭП 500 кВ	30
2	Воздушные ЛЭП 10 кВ	10

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранные зоны указанных выше ЛЭП поставлены на кадастровый учет.

Охранные зоны газораспределительных сетей

На территории проектирования охранные зоны были установлены от газопроводов высокого давления I категории 1,2 МПа.

Охранная зона газопровода устанавливается в целях обеспечения сохранности системы газоснабжения, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев.

1.1 Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны нанесены по данным генерального плана Невьянского городского округа, представленным в векторном виде Администрацией Невьянского городского округа, и установлены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014 года) от объектов, приведенных в таблице 1

Перечень и размеры санитарно-защитных зон

Таблица 1

№	Объект	Адрес объекта	Класс опасности / Размер зоны, м
1	Несанкционированная свалка	обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Быльги	II класс опасности / 500 м
2	Промышленное предприятие по изготовлению тончайших изделий, ИП Масленников С.В	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Куйбышева, дом 37	IV класс опасности / 100 м

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) инженерных коммуникаций

На территории проектирования санитарные разрывы были установлены от воздушных линий электропередачи 500 кВ.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, вдоль трассы высоковольтной линии электропередачи устанавливается санитарный разрыв, за пределами которого напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля допускается принимать по обе стороны от нее на расстоянии от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к ВЛ, в размере 30 м для ВЛ напряжением 500 кВ.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского городского округа санитарные разрывы инженерных коммуникаций не поставлены на кадастровый учет.

Придорожная полоса

Согласно техническим условиям Управления автомобильных дорог № 07-2463 от 05.05.2012 г., автомобильная дорога «г.Невьянск-д.Сербшино» III категории, с постоянной полосой отвода 25 м.

Согласно статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", автомобильная дорога «г.Невьянск-д.Сербшино» III категории имеет придорожную полосу размером 50 м от полосы отвода.

Конфигурации существующих зон с особыми условиями использования территории приведены в Томе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на Листе 4 «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000».

1.2. Сведения о фактическом использовании территории

Сведения о категориях земель в границах проектирования представлены в таблице 4.

Таблица 4

№	Категории земель в границах проектирования	Площадь, га*
1	Земли населенных пунктов	1,63
2	Земли сельскохозяйственного назначения	21,02
3	Земли запаса	2,72
4	Категория не установлена	2,31
ИТОГО:		27,68

Примечание: * - Площадь различных категорий земель вычислена графическим способом и указана в границах проектирования

Характеристика земельных участков, стоящих на кадастровом учете, в границах подготовки проекта межевания территории

Таблица 5

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м ²
1	обл. Свердловская, р-н Невьянский	ЕЗ 66:15:0000000:74 (вх 66:15:0401001:247; 66:15:0402002:157; 66:15:0601001:54; 66:15:0601002:188; 66:15:0601002:200; 66:15:0402001:47;	Земли сельскохозяйственн ого назначения/ для сельскохозяйственн ого производства	

Охранная зона газопроводов установлена в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей», утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878.

В связи с отсутствием данных о стороне прохождения медного провода для обозначения трассы газопровода размер охранной зоны вдоль трассы подземных газопроводов высокого давления составляет 2 м с каждой стороны от оси газопровода.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранные зоны газораспределительных систем не поставлены на кадастровый учет.

Охранные зоны линий и сооружений связи

На территории проектирования охранные зоны были установлены от подземного кабеля связи ОАО «Ростелеком».

Согласно Техническим условиям ОАО «Ростелеком» №39.30-31/797 от 22.10.2012г. и в соответствии «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578, границы охраняемых зон на трассах кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии, и составляет 2 м в каждую сторону от оси кабеля.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранная зона данного кабеля связи не поставлена на кадастровый учет.

Иные зоны с особыми условиями использования

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зона минимальных расстояний от газораспределительных сетей

С целью защиты населения от угрозы взрыва от газопроводов устанавливаются минимальные допустимые расстояния до различных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

Размер зоны минимальных расстояний от подземного газопровода высокого давления I категории (диаметр до 300 мм) до фундамента зданий и сооружений составляет 10 м с каждой стороны газопровода (в свету).

Размеры зоны минимальных расстояний до иных объектов и сооружений определяются в зависимости от способа прокладки, давления подаваемого газа, планировочных решений проекта.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО зоны минимальных расстояний от газораспределительных сетей не поставлены на кадастровый учет.



№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м ²
12	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0401001:60	Земли сельскохозяйственного назначения/ для личного подсобное хозяйство	
13	Свердловская область, Невьянский район, деревня Верхние Таволги	66:15:0701001:494	Земли населенных пунктов/ коммунальное обслуживание	
14	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Верхние Таволги, ул. Мира, дом 55	66:15:0701001:45	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
15	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Верхние Таволги, ул. Мира, дом 53	66:15:0701001:44	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
16	Свердловская область, Невьянский район, от врезки в селе Быньги до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо-восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:434	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
17	Свердловская область, Невьянский район, от врезки в селе Быньги до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо-восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:433	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
18	Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо-восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:393	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства (для организации производства выращивания)	
19	Свердловская область, Невьянский район, примерно в 1,5 км севернее с. Быньги	66:15:0401001:374	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м ²
		66:15:0402001:30)		
2	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0000000:4760	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	4 750,00
3	обл. Свердловская, р-н Невьянский	ЕЗ 66:15:0000000:54 (вх 66:15:0401001:91)	Земли запаса	
4	Свердловская область, Невьянский район, от врезки у автомобильной дороги г. Невьянск - д.Сербинино до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:333	Земли запаса	
5	Свердловская область, Невьянский район, от врезки у автомобильной дороги г. Невьянск - д. Сербинино до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги	66:15:0000000:1889	Земли сельскохозяйственного назначения	
6	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быньги	66:15:0402002:266	Земли сельскохозяйственного назначения	
7	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быньги	66:15:0402002:267	Земли сельскохозяйственного назначения	
8	обл. Свердловская, р-н Невьянский, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги	66:15:0402002:212	Земли сельскохозяйственного назначения	139 553,00
9	Свердловская область, р-н Невьянский	66:15:0402002:265	Земли сельскохозяйственного назначения	8 862,00
10	Свердловская область, Невьянский район	ЕЗ 66:15:0000000:4656	Земли сельскохозяйственного назначения	
11	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:354	Земли сельскохозяйственного назначения	1 072 350,00

Раздел 2. Проектные решения межевания территории

2.1. Общие сведения

Проект межевания территории разработан совместно с Проектом планировки территории и выполнен на основе его проектных решений. Результатом проекта межевания территории является определение границ образуемых земельных участков необходимых для строительства объекта газоснабжения, а также установление сервитутов.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами на «Чертеже межевания территории, М 1:2000» отображены:

- граница подготовки проекта межевания;
- красные линии линейного объекта, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете;
- границы кадастровых кварталов, в которые входит территория подготовки проекта межевания;
- границы зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете;
- границы сервитутов, образуемых и изменяемых земельных участков, необходимых для строительства газопровода высокого давления.

В связи с размещением объектов газораспределительной системы Проектом межевания предлагается уточнить земельный участок в соответствии с фактической границей в деревне Верхние Таволги. Кадастровый номер участка - 66:15:0701001:44.

Изъятие земельного участка предлагается в деревне Нижние Таволги. Кадастровый номер участка - 66:15:0601002:151.

Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены в материалах по обоснованию проекта межевания на Листе 8 «Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000».

2.2. Сведения о территориальных зонах

Согласно ПЗЗ Невьянского ГО проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах следующих территориальных зон:

- ЗНП** – Земли населенных пунктов;
- ЗГО** – Земли размещения горных отводов;
- СУ** – Зона размещения сельскохозяйственных угодий;
- ЗВФ** – Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами;

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м²
20	Свердловская область, Невьянский район, д. Нижние Таволги, улица Куйбышева	66:15:0601001:372	земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/незропользование	
21	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:355	Земли населенных пунктов/ под строительство объекта связи (базовой станции)	
22	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Куйбышева, дом 39	66:15:0601001:27	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
23	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быныги	66:15:0402002:266	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
24	Свердловская область, Невьянский район, деревня Нижние Таволги, в 16 метрах южнее объекта инженерной инфраструктуры (автомобильная дорога) по улице Колхозная	66:15:0601002:220	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
25	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Колхозная	66:15:0601002:211	Земли населенных пунктов/ под объект транспортной инфраструктуры	
26	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Горького, дом 31, квартира 2	66:15:0601002:186	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
27	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Колхозная, дом 28	66:15:0601002:151	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	



д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» (далее – ПД), разработанная ООО ПКБ «КВАНТ».

Полоса отвода на период строительства принята из условия размещения на ней временных сооружений, площадок и проездов для выполнения строительного-монтажных работ в соответствии с проектом организации строительства.

Проектом межевания предусмотрено образование 14-ти одноконтурных земельных участков, 5-ти земельных участков многоконтурных, расположенных в кварталах № 66:15:0601001, 66:15:0601002, 66:15:0701001, 66:15:0401001, 66:15:0901004, 66:15:0402001 и 66:15:0402002.

Земельные участки с условными номерами ЗУ3 (контур 1,2,3), ЗУ11, ЗУ12 образуются в границах села Быньги. Земельные участки с условными номерами ЗУ5, ЗУ15 образуются в границах деревни Верхние Таволги. Земельные участки с условными номерами ЗУ16, ЗУ18, ЗУ6 (контур 1,2) образуются в границах деревни Нижние Таволги.

Земельные участки с условными номерами ЗУ1 (контур 1-13), ЗУ2 (контур 2-15), ЗУ4 (контур 1-4), ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ17, ЗУ19 образуются на межселенной территории Невьянского городского округа.

Земельные участки ЗУ1 (контур 1-13), ЗУ2 (контур 1-15), ЗУ3 (контур 1-3), ЗУ4 (контур 1-4), ЗУ5, ЗУ6 (контур 1,2) предусмотрены к образованию для осуществления прокладки газопровода высокого давления (временные земельные участки). Земельные участки ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16, ЗУ17, ЗУ18, ЗУ19 предусмотрены к формированию под установку запорной арматуры и ГРПШ (постоянные земельные участки).

Сведения о земельных участках, которые подлежат образованию, их площади, категория земель и вид разрешенного использования, а также способ образования, представлены в таблице 6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (описание границ земельных участков) представлен в таблице 7.

ЗАП – Зона размещения земель запаса;
СХ-3 - Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства III класса.

Согласно ПЗЗ с.Быньги проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах следующих территориальных зон:

СУ - Зона размещения сельскохозяйственных угодий;

П-5 - Зона размещения объектов производственного назначения V класса (СЗЗ 50м)

Согласно ПЗЗ д. Нижние Таволги и д. Верхние Таволги проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах территориальной зоны:

Ж-1 - Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания

Градостроительные регламенты вышеперечисленных зон представлены в Разделе 4 «Территориальные зоны. Зоны с особыми условиями использования территорий. Градостроительные регламенты» в актуализированной редакции ПЗЗ Невьянского городского округа.

Согласно пункту 4 Главе 4 Статья 36 «Градостроительный регламент» Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с Проектом межевания территории у образуемых земельных участков будет установлен вид разрешенного использования – «Коммунальное обслуживание», согласно классификации, принятой Приказом Минэкономразвития РФ №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014 (с изм. от 08.04.2019 г). Код по классификатору – 3.1.

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Конфигурации образуемых земельных участков определены исходя из сведений об определении полосы отвода в соответствии с Разделом 2 «Проект полосы отвода» Том 2 Проектной документации «Межпоселковый газопровод I категории с. Быньги -

Сведения о земельных участках, подлежащих образованию

Таблица 6

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м ² *	Площадь образуемого контура ЗУ, м ² *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
Образуемые земельные участки под строительство								
1	ЗУ 1	1	5334,1	232,81	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
		2		861,87				
		3		658,09				
		4		251,13				
		5		439,56				
		6		452,98				
		7		134,00				
		8		63,49				
		9		216,09				
		10		1,70				
		11		700,09				
		12		1 319,97	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (66:15:0402001:30)			

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м ² *	Площадь образуемого контура ЗУ, м ² *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
		13		2,32	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (66:15:0402001:30)			
2	ЗУ 2	1	3706,41	263,29	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004, 66:15:0401001, 66:15:0402001	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
		2		244,04				
		3		63,00				
		4		235,88				
		5		284,89				
		6		134,59				
		7		129,20				
		8		927,35				
		9		889,91				
		10		34,82				
		11		37,20				
		12		121,27				
		13		265,26				
		14		40,54				
15	35,17							



Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м ² *	Площадь образуемого контура ЗУ, м ² *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
3	ЗУ 3	1	1338,39	125,53	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
		2		102,43				
		3		1110,43				
4	ЗУ 4	1	3837,08	136,00	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
		2		192,74				
		3		3033,49				
		4		474,85				
5	ЗУ 5		128,22		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0701001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
6	ЗУ 6	1	250,61	97,02	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0601002	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
		2		153,59				
7	ЗУ 7		12,00		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
8	ЗУ 8		11,97		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м ² *	Площадь образуемого контура ЗУ, м ² *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
9	ЗУ 9		11,99		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
10	ЗУ 10		12,01		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
11	ЗУ 11		11,98		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
12	ЗУ 12		11,98		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
13	ЗУ 13		12,02		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
14	ЗУ 14		11,99		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
15	ЗУ 15		28,61		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0701001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
16	ЗУ 16		6,80		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0401001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м ² *	Площадь образуемого контура ЗУ, м ² *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
17	ЗУ17		21,68		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0401001	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
18	ЗУ 18		28,47		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0601002	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
19	ЗУ 19		28,62		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0402001:30)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства

Примечание: *- Полное наименование категории земли – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 7

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
<i>ЗУ 1 контур 1</i>		
№ точки	X	Y
1	469845.65	1515263.86
2	469848.52	1515247.27
3	469808.54	1515228.08
4	469807.31	1515231.92
5	469844.06	1515249.57
6	469841.60	1515263.80
<i>ЗУ 1 контур 2</i>		
1	469784.08	1515475.10
2	469784.25	1515473.28
3	469786.71	1515473.59
4	469787.21	1515469.62
5	469784.62	1515469.30
6	469787.71	1515435.69
7	469831.49	1515345.78
8	469844.01	1515273.33
9	469839.96	1515273.31
10	469827.65	1515344.54
11	469783.79	1515434.59
12	469780.10	1515474.74
<i>ЗУ 1 контур 3</i>		
1	469763.27	1515630.40
2	469761.78	1515627.95
3	469760.62	1515624.54
4	469760.61	1515624.45
5	469772.59	1515575.87
6	469773.64	1515573.71
7	469774.25	1515572.71
8	469775.18	1515571.18
9	469774.68	1515569.58
10	469774.38	1515568.59
11	469776.56	1515559.78
12	469777.38	1515559.46
13	469778.03	1515558.99
14	469778.20	1515558.37
15	469777.70	1515556.98
16	469777.41	1515556.32
17	469793.66	1515490.39
18	469795.31	1515474.67
19	469789.69	1515473.96
20	469790.19	1515470.00



№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
1	473265.07	1519823.27
2	473263.93	1519823.56
3	473263.01	1519823.73
4	473262.14	1519822.32
ЗУ 1 контур 11		
1	473277.22	1519839.26
2	473295.31	1519868.77
3	473390.02	1519972.72
4	473386.79	1519975.11
5	473292.09	1519871.19
6	473274.49	1519842.47
7	473275.28	1519841.47
ЗУ 1 контур 12		
1	474165.16	1520268.37
2	474170.35	1520268.61
3	474194.10	1520295.20
4	474499.43	1520377.75
5	474498.48	1520381.36
6	474192.10	1520298.50
ЗУ 1 контур 13		
1	474504.32	1520382.94
2	474505.28	1520379.33
3	474505.90	1520379.50
4	474504.90	1520383.10
ЗУ 2 контур 1		
1	469733.30	1515674.00
2	469736.48	1515675.83
3	469736.80	1515676.52
4	469724.48	1515726.91
5	469719.88	1515740.62
6	469716.92	1515736.87
7	469720.64	1515725.79
ЗУ 2 контур 2		
1	469743.94	1515692.07
2	469744.58	1515693.51
3	469746.55	1515698.22
4	469732.24	1515756.29
5	469729.10	1515752.31
ЗУ 2 контур 3		
1	469621.31	1516040.40
2	469621.97	1516032.41
3	469623.30	1516028.46
4	469620.54	1516024.12
5	469618.03	1516031.59
6	469617.89	1516033.26

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
21	469799.69	1515471.19
22	469797.60	1515491.09
ЗУ 1 контур 4		
1	469769.85	1515541.29
2	469768.62	1515539.28
3	469767.35	1515537.80
4	469766.72	1515537.27
5	469778.96	1515487.18
6	469779.83	1515477.72
7	469783.81	1515478.08
8	469782.92	1515487.84
ЗУ 1 контур 5		
1	469559.92	1516256.94
2	469564.96	1516256.07
3	469610.33	1516172.78
4	469611.57	1516157.83
5	469607.44	1516159.17
6	469606.41	1516171.60
ЗУ 1 контур 6		
1	469540.41	1516260.34
2	469545.45	1516259.46
3	469595.29	1516167.96
4	469595.98	1516159.62
5	469591.96	1516159.71
6	469591.37	1516166.78
ЗУ 1 контур 7		
1	470815.31	1517716.76
2	470816.14	1517712.56
3	470809.54	1517708.44
4	470813.11	1517687.10
5	470809.40	1517685.08
6	470805.16	1517710.42
ЗУ 1 контур 8		
1	471913.27	1518159.97
2	471900.28	1518148.41
3	471893.67	1518147.89
4	471904.37	1518157.41
ЗУ 1 контур 9		
1	473208.15	1519361.96
2	473216.94	1519357.99
3	473259.57	1519351.64
4	473258.88	1519347.71
5	473215.80	1519354.11
6	473205.12	1519358.93
ЗУ 1 контур 10		

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
4	469559.92	1516256.94
5	469564.96	1516256.07
ЗУ 2 контур 9		
1	469438.45	1516455.87
2	469435.93	1516455.10
3	469434.57	1516454.65
4	469540.41	1516260.34
5	469545.45	1516259.46
ЗУ 2 контур 10		
1	469443.61	1516470.46
2	469445.97	1516471.49
3	469447.28	1516472.08
4	469443.20	1516479.57
5	469439.36	1516478.26
ЗУ 2 контур 11		
1	469428.93	1516465.00
2	469430.98	1516465.66
3	469432.79	1516466.26
4	469428.32	1516474.46
5	469424.49	1516473.14
ЗУ 2 контур 12		
1	469872.50	1517103.51
2	469875.28	1517100.64
3	469853.45	1517079.78
4	469850.49	1517082.49
ЗУ 2 контур 13		
1	470169.11	1517312.89
2	470169.60	1517308.49
3	470151.88	1517297.41
4	470121.19	1517279.94
5	470098.79	1517266.50
6	470096.19	1517267.32
ЗУ 2 контур 14		
1	473393.69	1519982.68
2	473396.78	1519980.13
3	473390.02	1519972.72
4	473386.79	1519975.11
ЗУ 2 контур 15		
1	473873.81	1519908.84
2	473880.27	1519908.55
3	473873.46	1519914.41
4	473867.27	1519914.47
ЗУ 3 контур 1		
1	469724.90	1515777.98
2	469731.38	1515759.78

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
7	469616.40	1516033.14
8	469616.07	1516037.11
9	469617.56	1516037.24
10	469617.33	1516040.06
ЗУ 2 контур 4		
1	469616.24	1516101.57
2	469615.02	1516101.87
3	469612.47	1516102.44
4	469612.15	1516102.50
5	469617.08	1516043.05
6	469621.06	1516043.39
ЗУ 2 контур 5		
1	469600.77	1516101.89
2	469600.62	1516101.74
3	469599.86	1516100.08
4	469599.36	1516098.03
5	469599.25	1516097.29
6	469598.94	1516095.14
7	469598.72	1516093.38
8	469598.68	1516093.08
9	469598.38	1516091.11
10	469597.93	1516089.22
11	469597.86	1516088.94
12	469597.83	1516088.86
13	469602.55	1516031.98
14	469613.41	1516032.89
15	469613.09	1516036.87
16	469606.21	1516036.30
ЗУ 2 контур 6		
1	469607.44	1516159.17
2	469610.25	1516125.32
3	469611.95	1516125.04
4	469613.92	1516124.71
5	469614.32	1516124.64
6	469611.57	1516157.83
ЗУ 2 контур 7		
1	469591.96	1516159.71
2	469594.60	1516127.81
3	469598.11	1516127.28
4	469598.67	1516127.19
5	469595.98	1516159.62
ЗУ 2 контур 8		
1	469453.49	1516460.69
2	469450.71	1516459.73
3	469449.65	1516459.38



№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
13	469652.59	1516890.59
14	469655.55	1516893.06
15	469654.23	1516895.01
ЗУ 4 контур 4		
1	470774.13	1517601.78
2	470781.71	1517597.30
3	470823.74	1517623.57
4	470813.11	1517687.10
5	470809.40	1517685.08
6	470819.36	1517625.55
7	470781.65	1517601.98
8	470773.06	1517607.04
1	470774.13	1517601.78
ЗУ 5		
1	472117.37	1519224.24
2	472121.21	1519225.37
3	472112.20	1519256.10
4	472108.36	1519254.95
ЗУ 6 контур 1		
1	473267.09	1519822.74
2	473267.03	1519822.77
3	473265.07	1519823.27
4	473262.14	1519822.32
5	473250.51	1519803.35
6	473253.86	1519801.14
ЗУ 6 контур 2		
1	473873.81	1519908.84
2	473880.27	1519908.55
3	473907.48	1519885.14
4	473904.96	1519882.04
ЗУ 7		
1	469787.21	1515469.62
2	469790.19	1515470.00
3	469789.69	1515473.96
4	469786.71	1515473.59
ЗУ 8		
1	469780.10	1515474.74
2	469784.08	1515475.10
3	469783.81	1515478.08
4	469779.83	1515477.72
ЗУ 9		
1	469712.91	1515769.73
2	469715.75	1515770.68
3	469714.47	1515774.48
4	469711.63	1515773.53

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
3	469732.24	1515756.29
4	469729.10	1515752.31
5	469727.54	1515758.62
6	469722.44	1515772.94
7	469715.75	1515770.68
8	469714.47	1515774.48
ЗУ 3 контур 2		
1	469712.16	1515763.65
2	469719.88	1515740.62
3	469716.92	1515736.87
4	469708.37	1515762.37
ЗУ 3 контур 3		
1	469623.30	1516028.46
2	469709.13	1515772.69
3	469711.63	1515773.53
4	469712.91	1515769.73
5	469710.41	1515768.88
6	469711.21	1515766.49
7	469707.41	1515765.21
8	469620.54	1516024.12
ЗУ 4 контур 1		
1	469426.76	1516509.75
2	469443.20	1516479.57
3	469439.36	1516478.26
4	469423.25	1516507.83
ЗУ 4 контур 2		
1	469415.04	1516514.18
2	469416.95	1516510.66
3	469410.51	1516507.16
4	469428.32	1516474.46
5	469424.49	1516473.14
6	469405.09	1516508.76
ЗУ 4 контур 3		
1	469850.49	1517082.49
2	469853.45	1517079.78
3	469414.24	1516660.21
4	469422.57	1516517.44
5	469425.32	1516512.38
6	469421.82	1516510.47
7	469420.62	1516512.66
8	469419.59	1516512.10
9	469417.67	1516515.62
10	469418.64	1516516.15
11	469410.14	1516661.83
12	469651.42	1516892.32

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
ЗУ 10		
1	469708.37	1515762.37
2	469712.16	1515763.65
3	469711.21	1515766.49
4	469707.41	1515765.21
ЗУ 11		
1	469617.33	1516040.06
2	469621.31	1516040.40
3	469621.06	1516043.39
4	469617.08	1516043.05
ЗУ 12		
1	469613.41	1516032.89
2	469616.40	1516033.14
3	469616.07	1516037.11
4	469613.09	1516036.87
ЗУ 13		
1	469416.95	1516510.66
2	469419.59	1516512.10
3	469417.67	1516515.62
4	469415.04	1516514.18
ЗУ 14		
1	469423.25	1516507.83
2	469426.76	1516509.75
3	469425.32	1516512.38
4	469421.82	1516510.47
ЗУ 15		
1	472108.01	1519254.85
2	472108.36	1519254.95
3	472112.20	1519256.10
4	472112.54	1519256.20
5	472110.81	1519262.00
6	472106.28	1519260.64
ЗУ 16		
1	473262.82	1519346.67
2	473264.73	1519346.33
3	473265.60	1519350.98
4	473264.68	1519351.14
ЗУ 17		
1	473258.88	1519347.71
2	473258.82	1519347.38
3	473262.82	1519346.67
4	473264.68	1519351.14
5	473259.64	1519352.03
6	473259.57	1519351.64
ЗУ 18		

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
1	473904.68	1519881.70
2	473909.40	1519877.92
3	473912.36	1519881.55
4	473907.66	1519885.37
5	473907.48	1519885.14
6	473904.96	1519882.04
ЗУ 19		
1	474499.56	1520377.28
2	474505.41	1520378.83
3	474505.28	1520379.33
4	474504.32	1520382.94
5	474504.20	1520383.40
6	474498.35	1520381.84
7	474498.48	1520381.36
8	474499.43	1520377.75

Примечание: - Координаты могут быть уточнены при межевании.

2.4. Сведения об изымаемом земельном участке

Проектом межевания предлагается изъятие земельного участка в деревне Нижние Таволги под строительство газорегуляторного пункта. Кадастровый номер участка - 66:15:0601002:151. Вид разрешенного использования участка - «Для ведения личного подсобного хозяйства».

2.5. Сведения о сервитутах, предлагаемых к установлению

Границы зон планируемого размещения линейных объектов под строительство сети газоснабжения имеют пересечения с участками, стоящими на кадастровом учете:

- «для сельскохозяйственного производства» - 7 участков;
- «для сельскохозяйственного производства (участок для организации производства выращивания)» - 2;
- «для эксплуатации автомобильных дорог» - 2 участка;
- «личное подсобное хозяйство» - 1 участок

В случаях пересечения формируемых земельных участков с кадастровыми участками, границы которых уточнены, необходимо установление сервитутов.

Участок сервитута 4 устанавливается под размещение ГРПШ, участки сервитутов 9, 10, 11 – под запорную арматуру.

Участки сервитутов 1, 2, 3, 5 (контура 1-4), 6, 7, 8 (контура 1-4), 12 устанавливаются под трассу газопровода на время строительства.

Перечень участков, на части которых предложено установить сервитуты, приведен в таблице 8. Каталог координат поворотных точек сервитутов и их условные



номера приведены в таблице 9. Конфигурации сервитутов, предлагаемых к установлению, представлены в Приложении 1.

Каталоги координат поворотных точек сервитутов и их условные номера
Таблица 8

№ пп	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Условный номер сервитута	Условный номер контура сервитута	Площадь сервитута, кв.м
1	Свердловская, р-н Невьянский обл.	66:15:0000000:4760	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства	1		38,54
2	Свердловская обл, р-н Невьянский, автодорога Невьянск - Сербшино	66:15:0000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения / для эксплуатации автомобильных дорог	2		95,38
3	Свердловская, р-н Невьянский, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги обл.	66:15:0402002:212	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства (участок для организации производства выращивания)	3		419,62
5	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0000000:4656	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	4		28,63
				1	1	1187,64
				2	2	2844,60
				3	3	1370,76
4			4	2443,31		
6	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:354	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	6		4711,86
7	Свердловская, р-н Невьянский обл.	66:15:0401001:60	Земли сельскохозяйственного назначения / личное	7		2011,17

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
Сервитут 2		
1	469591.33	1516988.07
2	469592.86	1516985.80
3	469605.36	1516967.32
4	469602.18	1516965.22
5	469589.77	1516983.59
6	469588.18	1516985.94
Сервитут 3		
1	469391.52	1517373.10
2	469391.52	1517373.10
3	469395.74	1517373.13
4	469392.13	1517380.51
5	469392.03	1517477.60
6	469388.03	1517477.60
7	469388.13	1517380.04
Сервитут 4		
1	469387.60	1517477.60
2	469388.03	1517477.60
3	469392.03	1517477.60
4	469392.33	1517477.60
5	469392.33	1517483.66
6	469387.60	1517483.66
Сервитут 5 контур 1		
1	470151.88	1517297.41
2	469947.65	1517169.77
3	469875.28	1517100.64
4	469872.50	1517103.51
5	469945.19	1517172.95
6	470096.19	1517267.32
7	470098.79	1517266.50
8	470121.19	1517279.94
Сервитут 5 контур 2		
1	470773.06	1517607.04
2	470774.13	1517601.78
3	470704.61	1517642.86
4	470169.60	1517308.49
5	470169.11	1517312.89
6	470704.55	1517647.54
Сервитут 5 контур 3		
1	473250.51	1519803.35
2	473253.86	1519801.14
3	473238.27	1519775.72
4	473108.26	1519491.70
5	473104.41	1519492.90
6	473234.73	1519777.60

№ пп	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Условный номер сервитута	Условный номер контура сервитута	Площадь сервитута, кв.м						
8	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:355	подсобное хозяйство	8		5022,26						
						545,07						
						171,35						
						4077,11						
						12,03						
						11,99						
						11,99						
						9	Свердловская обл, р-н Невьянский, автодорога Невьянск - Сербинино	66:15:0000000:31	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	12		106,78
9	Свердловская обл, р-н Невьянский, автодорога Невьянск - Сербинино	66:15:0000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ для эксплуатации автомобильных дорог	12		106,78						

**Перечень координат характерных точек сервитутов,
предлагаемых к установлению**

Таблица 9

№ поворотной точки	Координата X*		Координата Y*	
	Сервитут 1			
№ точки	X	Y	X	Y
1	469841.60	1515263.80	1515263.80	
2	469845.65	1515263.86	1515263.86	
3	469844.01	1515273.33	1515273.33	
4	469839.96	1515273.31	1515273.31	



№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
Сервитут 5 контур 4		
1	473735.48	1520102.64
2	473736.56	1520098.64
3	473739.87	1520099.49
4	473771.73	1520001.95
5	473873.46	1519914.41
6	473867.27	1519914.47
7	473768.27	1519999.65
8	473736.00	1520098.45
9	473432.03	1520018.82
10	473396.78	1519980.13
11	473393.69	1519982.68
12	473429.87	1520022.38
Сервитут 6		
1	470816.14	1517712.56
2	471044.35	1517855.19
3	471837.61	1518092.65
4	471900.28	1518148.41
5	471893.67	1518147.89
6	471835.61	1518096.23
7	471042.69	1517858.87
8	470815.31	1517716.76
Сервитут 7		
1	471904.37	1518157.41
2	471913.27	1518159.97
3	472287.80	1518493.22
4	472281.04	1518492.56
Сервитут 8 контур 1		
1	473074.31	1519427.13
2	473077.94	1519425.47
3	473076.15	1519421.56
4	473080.61	1519419.55
5	473078.97	1519415.90
6	473074.49	1519417.93
7	472900.95	1519038.80
8	472287.80	1518493.22
9	472281.04	1518492.56
10	472897.67	1519041.22
11	473070.82	1519419.50
12	473066.28	1519421.51
13	473067.91	1519425.17
14	473072.48	1519423.14
Сервитут 8 контур 2		
1	473083.35	1519418.31
2	473208.15	1519361.96

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
3	473205.12	1519358.93
4	473081.71	1519414.66
Сервитут 8 контур 3		
1	473093.25	1519468.52
2	473097.19	1519467.51
3	473079.19	1519428.20
4	473075.56	1519429.85
Сервитут 8 контур 4		
1	472832.55	1519462.85
2	473051.62	1519432.39
3	473065.17	1519426.38
4	473063.54	1519422.73
5	473050.60	1519428.47
6	472833.01	1519458.75
7	472126.71	1519192.41
8	472117.37	1519224.24
9	472121.21	1519225.37
10	472129.33	1519197.67
Сервитут 9		
1	473078.97	1519415.90
2	473081.71	1519414.66
3	473083.35	1519418.31
4	473080.61	1519419.55
Сервитут 10		
1	473063.54	1519422.73
2	473066.28	1519421.51
3	473067.91	1519425.17
4	473065.17	1519426.38
Сервитут 11		
1	473074.31	1519427.13
2	473077.94	1519425.47
3	473079.19	1519428.20
4	473075.56	1519429.85
Сервитут 12		
1	473104.41	1519492.90
2	473108.26	1519491.70
3	473102.58	1519479.28
4	473097.19	1519467.51
5	473093.25	1519468.52
6	473098.66	1519480.32

2.6. Охранная зона

По окончании строительных работ собственником системы газоснабжения устанавливается охранная зона в соответствии с утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей», в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м по обе стороны газопровода.

2.7. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межгосударственного

Таблица 10

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	469804.65	1515214.67
2	469860.20	1515241.35
3	469837.52	1515372.58
4	469741.82	1515760.85
5	469631.18	1516048.41
6	469620.63	1516175.59
7	469432.82	1516520.38
8	469424.90	1516656.02
9	469954.07	1517161.52
10	470705.15	1517630.93
11	470781.85	1517585.60
12	470834.71	1517618.63
13	470820.58	1517703.07
14	471048.68	1517845.63
15	471842.80	1518083.35
16	472909.50	1519032.49
17	473079.73	1519404.38
18	473213.56	1519343.82
19	473272.94	1519334.98
20	473277.26	1519359.47
21	473219.18	1519368.28
22	473089.97	1519426.76
23	473247.46	1519770.82
24	473303.66	1519862.50
25	473437.65	1520009.54
26	473729.16	1520085.91
27	473759.29	1519993.66
28	473910.49	1519863.42
29	473926.42	1519882.99
30	473780.63	1520007.88
31	473753.09	1520092.18
32	474111.28	1520185.95
33	474199.91	1520285.80

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
34	474517.62	1520371.72
35	474511.29	1520395.62
36	474186.29	1520307.80
37	474097.72	1520208.03
38	473424.25	1520031.66
39	473283.74	1519877.46
40	473225.54	1519782.50
41	473067.24	1519436.67
42	473054.27	1519442.50
43	472831.37	1519473.41
44	472136.09	1519211.23
45	472117.53	1519274.45
46	472093.84	1519267.35
47	472119.95	1519178.85
48	472834.19	1519448.19
49	473047.95	1519418.36
50	473057.00	1519414.30
51	472886.65	1519042.13
52	471835.87	1518107.16
53	471038.36	1517868.43
54	470794.12	1517715.78
55	470808.39	1517630.49
56	470781.51	1517613.68
57	470704.01	1517659.47
58	469938.77	1517181.20
59	469655.80	1516910.89
60	469572.85	1517033.23
61	469402.33	1517382.13
62	469402.31	1517493.66
63	469377.62	1517493.66
64	469377.63	1517376.42
65	469551.43	1517020.82
66	469637.69	1516893.60
67	469386.97	1516654.07
68	469395.72	1516504.20
69	469581.07	1516163.97
70	469592.13	1516030.57
71	469710.59	1515722.68
72	469768.57	1515485.47
73	469773.51	1515431.73
74	469817.55	1515341.29
75	469832.38	1515255.49
76	469793.40	1515236.78
77	469804.65	1515214.67
1	469804.65	1515214.67

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕОт 05.09.2019№ 1431 - п

г.Невьянск

Об утверждении плана мероприятий по реализации в 2019-2024 годах
*Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года
на территории Невьянского городского округа*

В соответствии с планом мероприятий по реализации в 2019-2021 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.06.2019 № 1259-р, руководствуясь ст. 31, 46 Устава Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по реализации в 2019-2024 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года на территории Невьянского городского округа (прилагается).
2. Ответственным исполнителям:
 - 1) обеспечить выполнение плана мероприятий по реализации в 2019-2024 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года на территории Невьянского городского округа в установленные сроки;
 - 2) информацию о выполнении мероприятий, индикаторов и показателей плана мероприятий по реализации в 2019-2024 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года на территории Невьянского городского округа, за отчетный период предоставлять в Муниципальное казённое учреждение «Управление культуры Невьянского городского округа» до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

от 05.09.2019 №1431-п

План мероприятий по реализации в 2019–2024 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года
на территории Невьянского городского округа

№	№ п/п плана мероприятий	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Индикаторы (количественные или качественные) для контроля исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1	2	3	4	5	6
I. Сохранение единого культурного пространства					
1.		Приведение документов стратегического планирования в соответствие с основами государственной культурной политики и Стратегией государственной культурной политики на период до 2030 года: разработка и утверждение муниципальной программы «Развитие культуры и туризма в Невьянском городском округе до 2025 года» в соответствии со стратегией государственной культурной политики на период до 2030 года	2019–2024 годы ноябрь 2019 года	Приведение в соответствие со стратегией государственной культурной политики на период до 2030 года	Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры Невьянского городского округа» Руководители учреждения культуры и учреждений дополнительного образования в сфере культуры Невьянского городского округа
2.		Содействие проведению торжественных мероприятий, приуроченных к государственным праздникам, дням воинской славы, юбилейным и памятным датам в истории народов России (День Победы - 9 мая, День славянской письменности и культуры - 24 мая, День России - 12 июня, День народного единства - 4 ноября и др.)	2019–2024 годы	количество мероприятий	Руководители учреждений культуры и учреждений дополнительного образования в сфере культуры Невьянского городского округа
II. Активизация культурного потенциала территорий и сглаживание региональных диспропорций					



1	2	3	4	5	6
3.	1.	<i>Д. Обеспечение показателя соотношения средней заработной платы работников учреждений культуры Невьянского городского округа к среднемесячной начисленной заработной плате наемных работников организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячному доходу от трудовой деятельности) в Свердловской области не ниже 100 процентов</i>	2019–2024 годы	<i>Сохранение средней заработной платы работников учреждений культуры на уровне среднемесячного дохода от трудовой деятельности в Свердловской области, обеспечение осуществления оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры с учетом установленных указами Президента РФ показателей соотношения заработной платы для данной категории работников</i>	Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры Невьянского городского округа»
4.	2.	Проведение всероссийских акций, направленных на популяризацию культуры и повышение доступности культурных благ («Ночь искусств», «Библионочь» и др.)	2019–2024 годы	<i>количество мероприятий</i>	директор МБУК НГО «КДЦ» директор МБУК «ЦБС» НГО
5.	3.	Обеспечение условий доступности культурных благ для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	2019–2024 годы	<i>Проведение мероприятий, направленных на обеспечение условий доступности культурных благ для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья</i>	Директора муниципальных бюджетных учреждений сферы культуры
6.	4.	Содействие использованию культурного и туристского потенциалов Невьянского городского округа, обладающих национальным многообразием и спецификой (проведение выставок НХП, национальных культур, фестивалей национальных культур «Венок Дружбы» и фестиваль детского творчества «Игрушка-говорушка»)	2019–2024 годы	<i>Проведение мероприятий</i>	директор МБУК НГО «КДЦ» Директора клубных учреждений
7.	5.	Сохранение и развитие сети учреждений культурно-досуговых учреждений клубного типа на территории сельских поселений: - строительство нового клуба в п.Аяты; - строительство творческого центра в г.Невьянске под здание библиотеки и Детской художественной школы	2023 год	<i>Количество объектов</i>	Администрация Невьянского городского округа МКУ «УК НГО» МБУК НГО «КДЦ» МБУ ДО «НДХШ» МБУ НГО «ЦБС»

1	2	3	4	5	6
8.	Оснащение музыкальными инструментами, оборудованием и учебными материалами детских школ искусств Невьянского городского округа		2019-2024 годы	Количество оснащенных учреждений	МКУ «УК НГО» Школы искусств НГО
9.	Создание модельных муниципальных библиотек		2020-2024 годы	Количество созданных библиотек	МБУ НГО «ЦБС»
10.	Сохранение и развитие сложившейся уникальной системы учреждений дополнительного образования в сфере культуры, обеспечивающей выявление и поддержку одаренных детей, продвижение талантливой молодежи, повышение престижа музыкального и художественного образования		2019-2024 годы	Сохранение количества существующих детских школ искусств по видам искусств	Администрация НГО МКУ «УК НГО» Школы искусств НГО
11.	Обеспечение условий доступности культурных благ для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья		2019-2024 годы	количество мероприятий, направленных на обеспечение условий доступности культурных благ для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	МКУ «УК НГО» Учреждения культуры НГО
III. Повышение роли институтов гражданского общества как субъектов культурной политики					
12.	1. Обеспечение доступности официальных интернет-сайтов учреждений сферы культуры, для лиц с ограниченными возможностями здоровья		2019-2024 годы	доля адаптированных интернет-сайтов учреждений культуры, в общем числе интернет-сайтов учреждений культуры Невьянского городского округа	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
13.	2. Организация работы по независимой оценке качества работы муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры		2019-2024 годы	Количество граждан, принявших участие в независимой оценке качества работы учреждений, уровень удовлетворенности услугами	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
IV. Повышение социального статуса семьи как общегражданского института, обеспечивающего воспитание и передачу от поколения к поколению традиционных для российской цивилизации ценностей и норм					
14.	1. Реализация акций, проектов и программ, ориентированных на стимулирование семейного посещения библиотек, клубных учреждений (в том числе проведение акций «Семейные театральные коллективы», «Семейные фото-выставки », посвященных Дню любви, семьи и верности и др.)		2019-2024 годы	Проведение мероприятий, направленных на семейный отдых, увеличение количества просветительских проектов и посетителей учреждений культуры	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
V. Содействие формированию гармонично развитой личности, способной к активному участию в реализации государственной культурной политики					
15.	1. Формирование условий и осуществление мер, направленных на выявление и поддержку одаренных детей и молодежи		2019-2024 годы	Увеличение количества детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях	Директора муниципальных учреждений сферы культуры



1	2	3	4	5	6
16.	2.	Реализация просветительских, образовательных, выставочных проектов патриотической направленности, реализуемых на базе муниципальных учреждений сферы культуры	2019–2024 годы	количество проектов	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
17.	3.	Мероприятия, направленные на повышение уважения граждан к символам России (проведение мероприятий: информационные акции, фестивали, семинары, торжественные вечера, конкурсы)	2019–2024 годы	проведение мероприятий	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
18.	4.	Мероприятия, направленные на военно-патриотическое воспитание граждан, повышение престижа службы в Вооруженных Силах Российской Федерации, правоохранительных органах и спасательных воинских формированиях МЧС	2019–2024 годы	количество мероприятий	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
VI. Сохранение культурного наследия и создание условий для развития культуры					
19.	1.	Популяризация культурного наследия, включая расположенные на территории городского округа объекты регионального культурного значения (участие в мероприятиях различного уровня)	2019–2024 годы	издание печатной продукции и публикации с средствах массовой информации	Директора муниципальных учреждений сферы культуры
20.	2.	Поддержка и модернизация деятельности библиотек, включая создание электронных каталогов и библиотек	2019–2024 годы	Наполнение электронного каталога в соответствии с целевыми показателями	МБУ НГО «ЦБС»
VII. Контрольные и организационные мероприятия					
21.	1.	Подготовка доклада о реализации Плана мероприятий по реализации в 2019-2014 годах Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года в Невьянском городском округе	2019–2024 годы	ежегодно	МКУ «УК НГО»

ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Невьянск

**О внесении изменений
в Устав Невьянского городского округа**

В целях приведения Устава Невьянского городского округа в соответствие Федеральному закону от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральному закону от 03 июля 2016 года № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь статьей 46 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Устав Невьянского городского округа, принятый решением Невьянской районной Думы от 25.05.2005 № 85, с изменениями, внесенными решениями Думы Невьянского городского округа от 23.08.2006 № 115, от 12.12.2007 № 145, от 27.05.2009 № 71, от 26.08.2009 № 110, от 23.09.2009 № 131, от 28.10.2009 № 150, от 25.11.2009 № 155, от 10.02.2010 № 2, от 24.03.2010 № 29, от 23.06.2010 № 87, от 27.10.2010 № 131, от 25.05.2011 № 91, от 04.07.2011 № 116, от 04.07.2011 № 117, от 26.10.2011 № 162, от 25.04.2012 № 15, от 24.10.2012 № 108, от 30.01.2013 № 4, от 26.06.2013 № 47, от 29.01.2014 № 7, от 29.12.2014 № 142, от 25.03.2015 № 24, от 27.05.2015 № 39, от 25.11.2015 № 86, от 25.05.2016 № 61, от 29.06.2016 № 75, от 23.11.2016 № 136, от 07.12.2016 № 147, от 26.04.2017 № 100, от 28.06.2017 № 132, от 29.11.2017 № 42, от 27.12.2017 № 46, от 24.01.2018 № 5, от 28.03.2018 № 29, от 27.06.2018 № 62, от 26.09.2018 № 86, от 24.10.2018 № 101, от 26.12.2018 № 133, от 06.03.2019 № 23, от 24.04.2019 № 43) (прилагаются).

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Думы Невьянского городского округа Л.Я. Замятину.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после проведения государственной регистрации.

Глава Невьянского
городского округа

Председатель Думы
Невьянского городского округа

_____ А.А. Берчук

_____ Л.Я. Замятина

Приложение к решению Думы
Невьянского городского округа
от _____ 2019 № _____

1. В подпункте 48 пункта 1 статьи 6 Устава Невьянского городского округа слова «государственном кадастре недвижимости» заменить словами «кадастровой деятельности».

2. Подпункт 10.1 пункта 1 статьи 26 Устава Невьянского городского округа после слов «финансовыми инструментами» дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»».

3. Подпункт 11.1 пункта 10 статьи 28 Устава Невьянского городского округа после слов «финансовыми инструментами» дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»».

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК Невьянского городского округа		Учредитель	Издатель	Отпечатано	Дата выхода
Еженедельная газета. Адрес редакции и издателя: 624194, Свердловская обл. Невьянск, Ленина 20.	Редактор: А. А. Ткаченко. Вёрстка: А. И. Гришин. Дизайн: А. И. Гришин. Email: NEVNGO@yandex.ru	Администрация Невьянского Городского округа	МАУ «Невьянская телестудия»	МАУ «Невьянская телестудия» Время подписания в печать: по графику-15-00. фактически-15-00.	06.09.2019г. Тираж: 100 шт. Распространяется бесплатно.