



ВЕСТНИК

НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Нормативные правовые акты Невьянского городского округа

ГЛАВА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2020

№ 82 - гп

г. Невьянск

О внесении изменений в постановление главы Невьянского городского округа от 26.03.2020 № 19-гп «О мерах по противодействию распространения на территории Невьянского городского округа коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»

В соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в ред. Указов Губернатора Свердловской области от 25.03.2020 № 141-УГ, от 26.03.2020 № 143-УГ, от 27.03.2020 № 145-УГ, от 30.03.2020 № 151-УГ, от 02.04.2020 № 156-УГ, от 03.04.2020 № 158-УГ, от 05.04.2020 № 159-УГ, от 07.04.2020 № 163-УГ, от 10.04.2020 № 175-УГ, от 12.04.2020 № 176-УГ, от 16.04.2020 № 181-УГ, от 17.04.2020 № 189-УГ, от 20.04.2020 № 190-УГ, от 21.04.2020 № 195-УГ, от 29.04.2020 № 219-УГ, от 30.04.2020 № 222-УГ, от 06.05.2020 № 227-УГ, от 09.05.2020 № 233-УГ, от 13.05.2020 № 234-УГ, от 18.05.2020 № 246-УГ, от 25.05.2020 № 262-УГ и от 01.06.2020 № 274-УГ, от 08.06.2020 № 282-УГ, от 15.06.2020 № 317-УГ, от 19.06.2020 № 328-УГ, от 22.06.2020 № 329-УГ, от 23.06.2020 № 332-УГ, от 26.06.2020 № 335-УГ, от 29.06.2020 № 338-УГ, от 06.07.2020 № 356-УГ, от 27.07.2020 № 411-УГ, от 31.07.2020 № 421-УГ, от 03.08.2020 № 425-УГ, от 10.08.2020 № 452-УГ, от 17.08.2020 № 455-УГ), исходя из санитарно-эпидемиологической обстановки в Невьянском городском округе и особенностей распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), руководствуясь статьями 6, 28 Устава Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Невьянского городского округа от 26.03.2020 № 19-гп «О мерах по противодействию распространения на территории Невьянского городского округа коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 3 признать утратившим силу;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ограничить на территории Невьянского городского округа работу:

1) организаций, оказывающих услуги общественных бань, услуги фитнес-центров (за исключением организации индивидуального тренировочного процесса и групповых занятий численностью не более 20 человек);

2) общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования (за исключением организаций дополнительного образования, осуществляющих подготовку водителей, в части проведения практических занятий по вождению и экзаменов), а также профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования, осуществляющих деятельность на территории Невьянского городского округа.»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Обязать граждан, прибывающих на территорию Невьянского городского округа с территории иностранных государств:

1) в случае отсутствия медицинского документа (на русском или английском языках), подтверждающего отрицательный результат лабораторного исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом полимеразной цепной реакции (далее - ПЦР), пройти обследование на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом ПЦР в течение трех календарных дней на территории Свердловской области и обеспечить самоизоляцию на дому со дня прибытия в Невьянский городской округ до получения отрицательного результата лабораторного исследования на новую коронавирусную инфекцию (2019-nCoV) методом ПЦР;

2) сообщать о своем прибытии, месте, датах пребывания и контактную информацию (в том числе для принятия решения о направлении на обсервацию) на горячую линию Свердловской области по номеру телефона 112 и номеру телефона (343) 312-08-81 и по телефону (34356) 4-22-21 оперативного дежурного муниципального бюджетного учреждения «Единая дежурная диспетчерская служба Невьянского городского округа», а также руководствоваться требованиями, указанными в постановлениях Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 и от 30.03.2020 № 9;

3) при появлении первых респираторных симптомов незамедлительно обращаться за медицинской помощью на дому без посещения медицинских организаций;

4) соблюдать постановления санитарных врачей о нахождении в режиме изоляции и медицинского наблюдения в домашних условиях или в условиях обсерватора.»;

4) в первом абзаце пункта 10 слова «по 17 августа» заменить словами «по 24 августа»;

5) во втором абзаце пункта 10 после слов «по 17 августа 2020 года» дополнить словами «, с 18 по 24 августа 2020 года».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

ГЛАВА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2020

№ 83 - гп

г. Невьянск

Об осуществлении деятельности муниципальных организаций Невьянского городского округа

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в связи с угрозой завоза и распространения новой коронавирусной инфекции вызванной 2019-nCoV, руководствуясь Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Начальнику управления образования Невьянского городского округа Н.В. Головневой, на период дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на предупреждение и ограничение распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Невьянского городского округа:

- 1) обеспечить проведение в полном объеме санитарно-эпидемиологических мероприятий в подведомственных организациях;
- 2) продолжить в подведомственных общеобразовательных организациях, организациях дополнительного образования, осуществляющих деятельность на территории Невьянского городского округа, реализацию образовательных программ с использованием дистанционных образовательных технологий и электронного обучения в соответствии с графиками учебного процесса и индивидуальными учебными планами обучающихся;
- 3) организовать работу дошкольных образовательных учреждений с наполняемостью групп не более 50 процентов;
- 4) обеспечить в дошкольных образовательных организациях предварительное измерение температуры тела посетителей (в том числе детей) с отстранением от посещения этих организаций лиц с повышенной температурой, а также имеющих признаки острой респираторной вирусной инфекции.

2. Муниципальным организациям Невьянского городского округа, подведомственным администрации Невьянского городского округа, за исключением Муниципального унитарного предприятия «Невьянские бани» Невьянского городского округа осуществлять деятельность в штатном режиме с соблюдением ограничений, установленных Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» и санитарно-эпидемиологических требований по защите от распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) в соответствии с законодательством в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, в том числе в части введения по возможности посменной работы с нахождением на дистанционной работе работников из групп риска, соблюдения социального дистанцирования, обеспечения работников индивидуальными средствами защиты дыхательных путей, дезинфицирующими средствами и кожными антисептиками.

3. Муниципальному унитарному предприятию «Невьянские бани» Невьянского городского округа на период дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на предупреждение и ограничение распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Невьянского городского округа:

- 1) обеспечить нахождение на рабочем месте руководителя и главного бухгалтера в течение полного рабочего дня;
- 2) определить численность и утвердить список работников, которые выполняют критически важные функции для обеспечения деятельности организации и нахождение которых на рабочих местах необходимо;
- 3) обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических требований по защите от распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) в соответствии с законодательством в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия, в том числе в части введения по возможности посменной работы с нахождением на дистанционной работе работников из групп риска, соблюдения социального дистанцирования, обеспечения работников индивидуальными средствами защиты дыхательных путей, дезинфицирующими средствами и кожными антисептиками.
- 4) сотрудников, не указанных в подпункте 2 настоящего пункта перевести в режим удаленной работы, сохранив за ними обязанности выполнения трудовых функций и заработную плату.

4. Признать утратившим силу постановление главы Невьянского городского округа от 06.04.2020 № 32-гп «Об осуществлении деятельности муниципальных организаций Невьянского городского округа» с изменениями, внесенными постановлениями главы Невьянского городского округа от 07.04.2020 № 34-гп, от 15.04.2020 № 36-гп, от 15.06.2020 № 61-гп.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по социальным вопросам С.Л. Делидова.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа», разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.08.2020

№ 1019-п

г. Невьянск

Об утверждении Перечня налоговых расходов Невьянского городского округа

В соответствии с пунктом 1 статьи 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Невьянского городского округа от 26.05.2020 № 696-п «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов Невьянского городского округа и оценки налоговых расходов Невьянского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень налоговых расходов Невьянского городского округа (далее – Перечень) (прилагается).
2. Кураторам налоговых расходов обеспечить внесение изменений в муниципальные программы Невьянского городского округа в части корректировки мероприятий и целевых показателей муниципальных программ Невьянского городского округа в соответствии с Перечнем в срок до 20 сентября 2020 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам промышленности, экономики и финансов - начальника Финансового управления А. М. Балашова.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук



ПЕРЕЧЕНЬ

налоговых расходов Невьянского городского округа

№ п/п	Краткое наименование налогового расхода	Полное наименование налогового расхода	Реквизиты муниципального правового акта, которым устанавливается налоговая льгота	Целевая категория налогоплательщиков, для которых предусмотрена налоговая льгота	Целевая категория налогового расхода	Наименование муниципальной программы / документа стратегического планирования / программы комплексного развития инфраструктуры	Наименование структурного элемента муниципальной программы / документа стратегического планирования / программы комплексного развития инфраструктуры	Куратор налогового расхода
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетных семей	Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц членов многодетных семей за жилое помещение, являющееся местом регистрации детей при условии получения членом многодетной семьи ежемесячного пособия на детей в соответствии с Законом Свердловской области от 14 декабря 2004 года № 204-ОЗ «О ежемесячном пособии на ребенка»	Решение Думы Невьянского городского округа от 29.10.2014 № 102 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Невьянского городского округа»	Члены многодетных семей	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
2	Пониженная ставка (в размере 0 %) налога на имущество физических лиц в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров	Пониженная ставка (в размере 0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения) налога на имущество физических лиц в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	Решение Думы Невьянского городского округа от 23.10.2019 № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Невьянского городского округа»	Физические лица	Социальная	Стратегия социально-экономического развития Невьянского городского округа на период до 2035 года утвержденная решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2018 № 114	Стратегическое направление 3.8. «Развитие жилищного строительства и землепользования»	Финансовое управление
3	Освобождение от уплаты земельного налога членов многодетных семей	Освобождение от уплаты земельного налога членов многодетных семей, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Члены многодетных семей	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
4	Освобождение от уплаты земельного налога детей-сирот	Освобождение от уплаты земельного налога детей-сирот, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Дети-сироты	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
5	Освобождение от уплаты земельного налога инвалидов 1, 2 группы, а также инвалидов с детства	Освобождение от уплаты земельного налога инвалидов 1, 2 группы, а также инвалидов с детства, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Инвалиды 1, 2 группы, а также инвалиды с детства	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
6	Освобождение от уплаты земельного налога физических лиц, достигших возраста: мужчины - 60 лет, женщины - 55 лет, а также пенсионеры по случаю потери кормильца	Освобождение от уплаты земельного налога физических лиц, достигших возраста: мужчины - 60 лет, женщины - 55 лет, а также пенсионеры по случаю потери кормильца, за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Физические лица достигшие возраста: мужчины - 60 лет, женщины - 55 лет, пенсионеры по случаю потери кормильца	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
7	Освобождение от уплаты земельного налога лиц, достигших пенсионного возраста, подвергшихся политическим репрессиям и признанных жертвами	Освобождение от уплаты земельного налога лиц, достигших пенсионного возраста, подвергшихся политическим репрессиям и признанных жертвами	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении	Физические лица, достигших пенсионного возраста признанные жертвами политических	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами

	признанных жертвами политических репрессий	политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации «О реабилитации жертв политических репрессий», в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	земельного налога на территории Невьянского городского округа»	репрессий		администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п		
8	Освобождение от уплаты земельного налога пенсионеров, имеющих звание «Ветеран военной службы», «Ветеран труда» и «Ветеран труда Свердловской области»	Освобождение от уплаты земельного налога пенсионеров, имеющих звание «Ветеран военной службы», «Ветеран труда» и «Ветеран труда Свердловской области», в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» и Законом Свердловской области «О ветеранах труда Свердловской области», в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Пенсионеры, имеющие звание «Ветеран военной службы», «Ветеран труда» и «Ветеран труда Свердловской области»	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
9	Освобождение от уплаты земельного налога ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов боевых действий	Освобождение от уплаты земельного налога ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов боевых действий, в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий	Социальная	Муниципальная программа «Социальная поддержка и социальное обслуживание населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2548-п	Подпрограмма 1. «Дополнительные меры социальной поддержки населения Невьянского городского округа на 2016 - 2024 годы»	Управление делами
10	Освобождение от уплаты земельного налога в фиксированной денежной сумме (в размере не более 500 рублей) добровольных пожарных	Освобождение от уплаты земельного налога в фиксированной денежной сумме (в размере не более 500 рублей) в отношении только одного земельного участка добровольных пожарных, имеющие статус добровольных пожарных в соответствии с требованиями части 1 статьи 13 Федерального закона от 06.05.2011 № 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране»	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Добровольные пожарные	Социальная	Муниципальная программа «Обеспечение общественной безопасности населения Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2547-п	Подпрограмма 2. «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности»	Отдел гражданской защиты и мобилизационной работы
11	Освобождение от уплаты земельного налога органов местного самоуправления	Освобождение от уплаты земельного налога органов местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Органы местного самоуправления	Техническая	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2550-п	Подпрограмма 1. «Управление бюджетным процессом и его совершенствование»	Финансовое управление
12	Освобождение от уплаты земельного налога муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений, финансируемых из бюджета Невьянского городского округа	Освобождение от уплаты земельного налога муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений, финансируемых из бюджета Невьянского городского округа, в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Муниципальные автономные, бюджетные и казенные учреждения	Техническая	Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2550-п	Подпрограмма 1. «Управление бюджетным процессом и его совершенствование»	Финансовое управление
13	Освобождение от уплаты земельного налога сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства	Освобождение от уплаты земельного налога сельскохозяйственных организаций и крестьянские (фермерские) хозяйства, у которых выручка от реализации произведенной и переработанной ими собственной сельскохозяйственной продукции или собственной сельскохозяйственной продукции их пайщиков превышает 70% общей суммы выручки от реализации продукции, работ, услуг	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства	Стимулирующая	Муниципальная программа «Содействие социально-экономическому развитию Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 17.09.2014 № 2284-п	Подпрограмма 2. «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Невьянском городском округе на 2016-2024 годы»	Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания
14	Освобождение от уплаты земельного налога субъектов малого и среднего предпринимательства, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 %, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 %	Освобождение от уплаты земельного налога субъектов малого и среднего предпринимательства, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Субъекты малого и среднего предпринимательства, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 %, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 %	Социальная	Муниципальная программа «Содействие социально-экономическому развитию Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 17.09.2014 № 2284-п	Подпрограмма 5. «Создание доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории Невьянского городского округа до 2024 года»	Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания



		товаров по перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг)						
15	Освобождение от уплаты земельного налога организации – в отношении земель, занятых техническими сооружениями и сетями, используемыми для нужд жилищно-коммунального хозяйства	Освобождение от уплаты земельного налога организаций - в отношении земель, занятых техническими сооружениями и сетями, используемыми для нужд жилищно-коммунального хозяйства (теплотрассами, теплотрассами, газопроводами, насосными и газораспределительными станциями, трансформаторными подстанциями, линиями электропередач и связи); земель, занятых водозаборными, очистными сооружениями, водопроводными и канализационными сетями, скважинами, водонапорными башнями, накопителями отходов потребления, кладбищами, крематориями	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Организации, в отношении земель, занятых техническими сооружениями и сетями, используемыми для нужд жилищно-коммунального хозяйства	Стимулирующая	Стратегия социально-экономического развития Невьянского городского округа на период до 2035 года утвержденная решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2018 № 114	Стратегическое направление 3.2. « Развитие экономического потенциала»	Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания
16	Освобождение от уплаты земельного налога организации - в отношении земель, на которых расположены объекты, предназначенные для очистки, обезвреживания и переработки отходов потребления	Освобождение от уплаты земельного налога организаций - в отношении городских (поселковых) земель, на которых расположены объекты, предназначенные для очистки, обезвреживания и переработки отходов потребления, а также земель, выделенных для строительства таких объектов	Решение Думы Невьянского городского округа от 30.09.2016 № 118 «Об установлении земельного налога на территории Невьянского городского округа»	Организации, в отношении земель, на которых расположены объекты, предназначенные для очистки, обезвреживания и переработки отходов потребления	Стимулирующая	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Невьянском городском округе до 2024 года», утвержденная постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2014 № 2618-п	Подпрограмма 6. «Экологическая безопасность Невьянского городского округа»	Отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2020

№ 1030 - п

г. Невьянск

О внесении изменений в муниципальную программу «Новое качество жизни жителей Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2553-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Устава Невьянского городского округа, подпунктом 1 пункта 20 главы 3 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа, утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2013 № 3129-п

«Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Новое качество жизни жителей Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2553-п «Об утверждении муниципальной программы «Новое качество жизни жителей Невьянского городского округа до 2024 года»» (далее - муниципальная программа):

1) строку 6 Паспорта муниципальной программы «Новое качество жизни жителей Невьянского городского округа до 2024 года» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации	<p>Всего: 98 877, 24 тыс. рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2016 год – 7 786,53 тыс. рублей, 2017 год – 9 945,07 тыс. рублей, 2018 год – 8 046,20 тыс. рублей, 2019 год – 5 763,64 тыс. рублей, 2020 год – 5 227,71 тыс. рублей, 2021 год – 5 125,38 тыс. рублей, 2022 год – 5 114,71 тыс. рублей, 2023 год – 0,00 тыс. рублей, 2024 год – 0,00 тыс. рублей.</p> <p>из них: местный бюджет 98 877,24 тыс. рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2016 год – 7 786,53 тыс. рублей, 2017 год – 9 945,07 тыс. рублей, 2018 год – 8 046,20 тыс. рублей, 2019 год – 5 763,64 тыс. рублей, 2020 год – 5 227,71 тыс. рублей, 2021 год – 5 125,38 тыс. рублей, 2022 год – 5 114,71 тыс. рублей, 2023 год – 0,00 тыс. рублей, 2024 год – 0,00 тыс. рублей.</p>
--	--

»;

2) приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Новое качество жизни жителей Невьянского городского округа до 2021 года» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по социальным вопросам С.Л. Делидова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

С полным текстом постановления можно ознакомиться на официальном сайте Невьянского городского округа
<http://nevyansk66.ru>.

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.08.2020

№ 1038 - п

г. Невьянск

О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 22.10.2014 № 2577-п

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, главой 3 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа, утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2013 № 3129-п «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа», руководствуясь статьями 31, 46 Устава Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 22.10.2014 № 2577-п (далее - муниципальная программа):

1) строку 6 Паспорта муниципальной программы «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2024 года» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	ВСЕГО:
	1 198 938,23 тыс. рублей
	в том числе:
	2016 год - 80 433,89 тыс. рублей, 2017 год - 56 718,35 тыс. рублей, 2018 год - 34 048,18 тыс. рублей, 2019 год - 470 178,90 тыс. рублей, 2020 год - 546 676,83 тыс. рублей, 2021 год - 6 512,04 тыс. рублей, 2022 год - 4 370,04 тыс. рублей, 2023 год - 0,00 тыс. рублей, 2024 год - 0,00 тыс. рублей
	из них:
	федеральный бюджет
	449 414,10 тыс. рублей
	в том числе:
	2016 год - 20 831,10 тыс. рублей, 2017 год - 0,00 тыс. рублей, 2018 год - 0,00 тыс. рублей, 2019 год - 134 995,10 тыс. рублей, 2020 год - 293 587,90 тыс. рублей, 2021 год - 0,00 тыс. рублей, 2022 год - 0,00 тыс. рублей, 2023 год - 0,00 тыс. рублей, 2024 год - 0,00 тыс. рублей
	областной бюджет
	565 770,15 тыс. рублей
	в том числе:
	2016 год - 39 373,75 тыс. рублей, 2017 год - 44 388,94 тыс. рублей, 2018 год - 0,00 тыс. рублей, 2019 год - 287 618,08 тыс. рублей, 2020 год - 194 389,38 тыс. рублей, 2021 год - 0,00 тыс. рублей, 2022 год - 0,00 тыс. рублей, 2023 год - 0,00 тыс. рублей, 2024 год - 0,00 тыс. рублей
	местный бюджет
	183 753,98 тыс. рублей
	в том числе:
	2016 год - 20 229,04 тыс. рублей, 2017 год - 12 329,41 тыс. рублей, 2018 год - 34 048,18 тыс. рублей, 2019 год - 47 565,72 тыс. рублей, 2020 год - 58 699,55 тыс. рублей, 2021 год - 6 512,04 тыс. рублей, 2022 год - 4 370,04 тыс. рублей, 2023 год - 0,00 тыс. рублей, 2024 год - 0,00 тыс. рублей

»;

2) приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2024 года»» изложить в новой редакции (приложение №1);

3) приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2024 года»» изложить в новой редакции (приложение №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

**С полным текстом постановления можно ознакомиться на официальном сайте Невьянского городского округа
<http://neviansk66.ru>.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.08.2020

№ 1044-п

г. Невьянск

Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Невьянского городского округа

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Невьянского городского округа (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.nevyansk66.ru.

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

Приложение
к постановлению администрации
Невьянского городского округа
от 14.08.2020 г. №1044-п

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ НЕВЬЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА****Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Невьянского городского округа (далее по тексту - земельный контроль) и является обязательным для исполнения всеми юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.
2. Земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Свердловской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Невьянского городского округа (далее – администрация) и настоящим Положением.
3. Земельный контроль осуществляется администрацией в лице отдела архитектуры администрации Невьянского городского округа (далее – отдел архитектуры). Земельный контроль осуществляется во взаимодействии с соответствующим органом государственного земельного надзора. Порядок указанного взаимодействия устанавливается Правительством Российской Федерации.

Раздел II. ПОНЯТИЕ И ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

4. Под муниципальным земельным контролем понимается деятельность уполномоченного органа по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Свердловской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области предусмотрена административная и иная ответственность.
5. Основными задачами земельного контроля являются:
 - 1) проверка соблюдения собственниками, арендаторами, землепользователями земельных участков обязательных требований земельного законодательства;
 - 2) принятие мер к устранению нарушений земельного законодательства;
 - 3) выявление самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, а также использования земли без оформленных в соответствии с действующим законодательством документов на землю;
 - 4) выявление фактов использования земель не по целевому назначению, невыполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
 - 5) контроль за исполнением предписаний об устранении нарушений обязательных требований земельного законодательства;
 - 6) профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства.

Раздел III. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

6. Мероприятия по земельному контролю осуществляются уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля с соблюдением прав и законных интересов подконтрольных субъектов:
 - 1) в форме плановых проверок в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок, утвержденным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
 - 2) в форме внеплановых проверок;
 - 3) посредством организации и проведения мероприятий по земельному контролю без взаимодействия с юридическими и физическими лицами и индивидуальными предпринимателями;
 - 4) посредством проведения профилактических мероприятий.
7. Плановые проверки проводятся на основании ежегодного плана проведения плановых проверок. Основанием для включения плановой проверки юридического лица или индивидуального предпринимателя в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:
 - 1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;
 - 2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;
 - 3) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг;

требующих представления указанного уведомления.

В отношении одного юридического лица или индивидуального предпринимателя плановая проверка может быть проведена не чаще чем один раз в три года.

В отношении физического лица плановая проверка может быть проведена не чаще чем один раз в год.

8. Внеплановые проверки проводятся в целях:

1) контроля за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений земельного законодательства. Данная проверка проводится в течение 30 дней с момента истечения срока устранения нарушения земельного законодательства, установленного предписанием.

2) выявления нарушений земельного законодательства в результате рейдового осмотра или при получении от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей или физических лиц письменных обращений, документов и иных доказательств, свидетельствующих о фактах нарушений земельного законодательства. В случае, если в письменном обращении не указаны фамилия и почтовый адрес гражданина, направившего обращение, такое обращение не может быть основанием для проведения внеплановой проверки.

9. Порядок проведения проверок устанавливается административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля на территории Невьянского городского округа (далее - административный регламент). Административный регламент утверждается постановлением администрации с учетом требований Федерального закона № 294-ФЗ.

10. Мероприятия по земельному контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями проводятся органом муниципального земельного контроля в формах и видах, установленных Федеральным законом № 294-ФЗ.

Мероприятия по земельному контролю без взаимодействия с подконтрольными субъектами проводятся уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем органа муниципального земельного контроля.

Порядок оформления и содержание указанных заданий и порядок оформления должностными лицами органа муниципального земельного контроля результатов мероприятия по муниципальному земельному контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в том числе результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований, исследований, измерений, наблюдений, устанавливаются постановлением администрации с учетом требований Федерального закона № 294-ФЗ.

В случае выявления при проведении мероприятий по земельному контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами нарушений обязательных требований земельного законодательства, должностные лица органа муниципального земельного контроля принимают в пределах своей компетенции меры, а также совершают действия, предусмотренные Федеральным законом № 294-ФЗ.

В случае получения в ходе проведения мероприятий по земельному контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований земельного законодательства, орган муниципального земельного контроля принимает в пределах своей компетенции меры, а также совершает действия, предусмотренные Федеральным законом № 294-ФЗ.

Раздел IV. МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ИНСПЕКТОРЫ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ

11. Организацию и координацию деятельности по земельному контролю осуществляют специалисты отдела архитектуры, которые являются лицами, уполномоченными на проведение муниципального земельного контроля (далее – муниципальные инспекторы).

Муниципальные инспекторы являются муниципальными служащими и назначаются распоряжением главы администрации.

12. Муниципальные инспекторы при выполнении возложенных на них обязанностей имеют право:

- 1) посещать организации и объекты, обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании, аренде;
- 2) проводить проверки по соблюдению юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленных правовыми актами правил использования земельных участков на территории Невьянского городского округа и составлять по результатам проведенных мероприятий акты проверок с обязательным ознакомлением с ними проверяемых лиц или их представителей;
- 3) запрашивать и получать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Свердловской области, сведения и материалы о состоянии и использовании земель, в том числе документы, удостоверяющие право на землю, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля;
- 4) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципальными инспекторами законной деятельности, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении установленных требований по использованию земель;

5) привлекать к комплексным проверкам по выявлению и предупреждению правонарушений в области использования и охраны земель специалистов администрации в сфере охраны окружающей среды и иных экологических служб Невьянского городского округа;

6) осуществлять иные полномочия, предусмотренные административным регламентом в соответствии с федеральными законами, а также иные права, предусмотренные федеральными законами.

13. Муниципальные инспекторы обязаны:

- 1) предотвращать, выявлять и пресекать земельные правонарушения;
- 2) принимать в пределах своих полномочий необходимые меры по устранению выявленных земельных правонарушений;
- 3) проводить профилактическую работу по устранению обстоятельств, способствующих совершению земельных правонарушений;
- 4) рассматривать поступившие заявления и сообщения о нарушениях в использовании земель и принимать соответствующие меры в пределах своей компетенции;
- 5) исполнять иные обязанности, предусмотренные административным регламентом в соответствии с федеральными законами, а также иные обязанности, предусмотренные федеральными законами.

14. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей муниципальные инспекторы несут установленную законодательством ответственность.

Раздел V. ОТЧЕТНОСТЬ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ

15. В целях предупреждения нарушений юридическими и физическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального земельного контроля в соответствии с требованиями Федерального закона № 294-ФЗ осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемой им программой профилактики нарушений.

16. Ежегодно администрация в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, осуществляет подготовку доклада об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Невьянского городского округа, об эффективности такого контроля (далее - доклад об осуществлении муниципального земельного контроля) и представляет указанный доклад в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти. Подготовка проекта доклада об осуществлении муниципального земельного контроля осуществляется отделом архитектуры.

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.08.2020

№ 1069-п

г. Невьянск

**Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта:
«Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области»**

Рассмотрев документацию по планировке территории для линейного объекта «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области», разработанную ООО «Регионгеопроект» в рамках выполнения муниципального контракта от 22.03.2019 № 46-ЭА-19, на основании статей 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления главы Невьянского городского округа от 05.02.2019 № 9-гп «О подготовке документации по планировке территории для линейного объекта «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области»», учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 27.07.2020

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории для линейного объекта: «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области» (далее – проект планировки), разработанную ООО «Регионгеопроект», в следующем составе:
 - 1) положение о размещении линейных объектов газоснабжения (приложение № 1);
 - 2) графическая часть (чертёж красных линий, М 1:1000, чертёж границы зон планируемого размещения линейных объектов, масштаб 1:1000 (приложение № 2)).
2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для линейного объекта: «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области» (далее – проект межевания), разработанную ООО «Регионгеопроект», в следующем составе:
 - 1) проект межевания (приложение № 3);
 - 2) чертёж межевания территории, масштаб 1:1000 (приложение № 4).
3. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории проектирования, руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденными настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом И.В. Белякова.
5. Опубликовать настоящее постановление и приложения № 1, № 3 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа».
6. Разместить настоящее постановление и утвержденную основную часть проекта планировки и проекта межевания территории (приложения № 1, № 2, № 3, № 4,) на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук

1	
<div>Форма ЛР</div> <div></div> <div>ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»</div> <div>Заказчик: Администрация Невьянского городского округа</div> <div>МК №016230001981900000230001</div> <div>Документация по планировке территории линейного объекта «Газопровод к селу Шурала, Невьянского района Свердловской области»</div> <div>ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ</div> <div>Екатеринбург, 2019</div> <div>Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N</div> <div>Согласовано:</div>	

Формат А4

2	
<div>Форма ЛР</div> <div></div> <div>ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»</div> <div>Документация по планировке территории линейного объекта «Газопровод к селу Шурала, Невьянского района Свердловской области»</div> <div>ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ</div> <div>Директор</div> <div></div> <div>В. П. Плаксин</div> <div>Екатеринбург, 2019</div> <div>Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N</div> <div>Согласовано:</div>	

Формат А4



Форма
9П

3

Проект разработан авторским коллективом

в составе:

Должность	Роспись	Ф.И.О.
Главный инженер проекта		Криницына Е. В.
Кадастровый инженер		Баладин Д. В.

Согласовано:

Имя, N подл.
Подпись и дата
Взам. инв. N

Форма
9П

4

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	№ томов листов	№ листов	кол-во листов
1	2	3	4	4
Проект планировки территории				
Основная (утверждаемая) часть				
1	Чертеж красных линий, М 1:1000	1	1	2
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	2	2	6
2	Том 1. Положение о размещении, характеристиках и параметрах линейных объектов	15	15	
Материалы по обоснованию				
1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:5000			
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:1000	3	3	6
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия М1:1000	4	4	6
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000	5	5	6
5	Том 2. Пояснительная записка	21	21	
Проект межевания территории				
Основная (утверждаемая) часть				
1	Чертеж межевания территории, М 1:1000	6	6	6
2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия М1:1000	2	2	6
3	Том 3. Пояснительная записка	15	15	

Согласовано:

Имя, N подл.
Подпись и дата
Взам. инв. N

Форма	Им. N подл.	Подпись и дата	Взам. им. N	Согласовано:	5
Им. N подл.	Подпись и дата	Взам. им. N	Согласовано:	Им. N подл.	Формат А4
Форма	Им. N подл.	Подпись и дата	Взам. им. N	Согласовано:	6
Им. N подл.	Подпись и дата	Взам. им. N	Согласовано:	Им. N подл.	Формат А4

Оглавление

- Введение..... 6
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов..... 6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 10
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 11
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов..... 11
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения..... 11
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 12
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 12
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 12
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны..... 13

Введение

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории

Проект планировки территории для размещения линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции);
4. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (в действующей редакции);
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (в действующей редакции);
6. Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;
7. СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений";
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (в действующей редакции);
9. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
10. Генеральный план Невьянского городского округа, разработанный ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 года № 199;
11. Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, разработанные ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2012 года № 164;
12. Генеральный план Невьянского городского округа применительно к территории села Шурала, разработанный ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 года № 197;
13. Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории села Шурала, разработанные ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 14.11.2012 года № 135;



7	14. Решение Невьянской районной Думы от 29.06.2005 года № 96 «Об утверждении положения «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе» (в действующей редакции); 15. Распоряжение Правительства Свердловской области от 26.12.2011г. № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области»; 16. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» 17. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» 18. Местные нормативы градостроительного проектирования Невьянского городского округа Документация выполнена на основании постановления администрации Невьянского городского округа о подготовке документации по планировке территории для линейного объекта «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области»	Форма 9П
Согласовано:		Имя, № подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Формат А4

8	1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов Данным проектом предусматривается прокладка стального газопровода высокого давления I категории до села Шурала с установкой ГГРП и прокладку полиэтиленового газопровода среднего давления по селу до места установки ГРПП. Врезка проектируемого газопровода предусмотрена в существующий надземный стальной газопровод высокого давления I категории (P=1,2 МПа, Ø89) на промплощадке Невьянского ЛПУ МГ. В месте врезки предусмотрена установка равнопроходного тройника 159/159. После врезки проектируемый надземный стальной газопровод (P=1,2 МПа, Ø89) прокладывается по территории Невьянского ЛПУ МГ до места установки пункта учета расхода газа. Перед и после пункта учета расхода газа предусмотрено отключающее устройство 30с41нж Ду80. Узел учета газа выполнен на базе счетчика Delta G160 Ду80, 1:200. Пункт выполнен в металлическом утепленном шкафу с автоматическим газорегулирующим устройством АГУ-5ПП. Подземный стальной газопровод высокого давления I категории (P=1,2 МПа Ø89) прокладывается до села Шурала, пересекая два магистральных газопровода Ду 1200 и Ду 800 давлением 5,4МПа и кабель связи открытым способом, при этом разработка траншеи выполняется вручную на расстоянии 2 метров в обе стороны от магистральных газопроводов и кабеля связи. Перед поселком предусмотрена установка главного газорегуляторного пункта ГГРП. Перед ГГРП на расстоянии не менее 5м предусмотрено отключающее устройство 30с41нж Ду80. После выхода из земли перед ГГРП на вертикальном газопроводе установлено изолирующее соединение СИ-80ф. ГГРП имеет основную и резервную нитки редуцирования, пропускную способность до 2500 $\text{м}^3/\text{ч}$. ГГРП и отключающие устройства имеют металлические ограждения высотой до 1,5м. После ГГРП на расстоянии не менее 5м установлено отключающее устройство КШГ Ду 100 и изолирующее соединение СИ-100ф. После опуски в землю на территории ограждения отключающего устройства на газопроводе установлено неразъемное соединение «Полиэтилен-сталь» НС 110х10,0/Ст108. По территории села Шурала подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления (P=0,3 МПа, ПЭ 80 Ø110) прокладывается по переулку Советов до пересечения переулка и улицы Советов. В районе дома №33 ул. Советов устанавливается ГРПП. Перед ГРПП предусмотрено отключающее устройство КШГ Ду100. Перед выходом из земли на газопроводе установлено неразъемное соединение «Полиэтилен-сталь» НС 110х10,0/Ст108. После выхода из земли перед ГРПП на вертикальном газопроводе установлено изолирующее соединение СИ-100ф. ГРПП имеет основную и резервную нитки редуцирования, пропускную способность до 2100 $\text{м}^3/\text{ч}$ и обеспечивает газоснабжение существующих и строящихся	Форма 9П
Согласовано:		Имя, № подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Формат А4

Форма ИП	9	<p>жилых домов и административный учреждений села Шураля. ГРПШ имеет металлическое ограждение высотой до 1,5м. На выходе из ГРПШ установлено отключающее устройство КШГ Ду100.</p> <p>Для защиты стального подземного газопровода высокого давления (Р=1,2 МПа, Ø89) проектом предусмотрена установка средств электрохимической защиты.</p> <p>Запорная арматура должна быть предназначена для природного газа и должна иметь соответствующую запись в паспорте. Герметичность затвора стальной запорной арматуры не менее класса «В» ГОСТ 9544-2005 *</p> <p>Краны запроектированы также на газопроводах, обслуживающих группы домов на этих улицах. Краны устанавливаются надземно в металлических ограждениях.</p> <p>На входе и выходе из земли на газопроводе установлены изолирующие сварные соединения, а на подземных участках прилегающего газопровода - неразъемные соединения «Полиэтилен — сталь».</p> <p>На всем протяжении трасса не отклоняется от требований нормативных документов и согласующих организаций.</p> <p>Для строительства газопроводов применяются трубы, отвечающие требованиям стандартов СП 62.13330.2011, ПБ12-529-03, СП 42-101-2002, СП 42-102-2004.</p> <p>Диаметры газопроводов высокого и среднего давления определены расчетной схемой из условий экономического газоснабжения всех потребителей в часы максимального использования газа при максимально допустимых перепадах давления.</p> <p>Толщина стенки трубы определена расчётом, исходя из давления в газопроводе и обеспечения прочностных условий газопровода.</p> <p>При выполнении входа и выходов из земли надземного газопровода, запроектировано применять стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91 (ст. гр.В20 по ГОСТ 10705-89) диаметром - 159х4,5, 108х3,5, 76х3,5, 57х3,5. Сварное соединение сварных труб должно быть равнопрочным основному металлу и иметь гарантированный заводом-изготовителем, согласно стандарту на трубы, коэффициент прочности сварного соединения.</p> <p>Повороты газопровода, в вертикальной и горизонтальной плоскостях, выполняются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • стальными отводами 90° и упругим изгибом с радиусом не менее 1000 Дн — для стального газопровода; • угольниками 90° и упругим изгибом с радиусом не менее 50 Дн — для полиэтиленового газопровода; <p>Глубина прокладки полиэтиленового и стального газопровода предусматривается не менее 0,9 глубины промерзания для грунтов с неодинаковой степенью пучинистости. Глубина заложения выбрана согласно СП 62.13330.2011, ПБ 12-529, СП 41-101-2003, СТО 45167708-01- 2007, а также «Отчёту об инженерно-геологических изысканиях». Основанием для прокладки газопровода является песчаная подушка толщиной 100 мм.</p> <p>Присыпка газопровода на 0,2 м выше верхней образующей трубы осуществляется песком. Песок, используемый для создания постели и</p>	Имя, № подл. Подпись и дата Взам. инв. №	Формат А4
Составлено:				

Форма ИП	10	<p>присыпки, не должен содержать мерзлые комья, щебень и др. включения более 50 мм в поперечнике.</p> <p>Пересечение грунтовых и щебеночных а/дорог предусмотрено выполнить в футлярах из полиэтиленовых труб с выводом контрольной трубки под ковер с последующей засыпкой песком или другим малосжимаемым грунтом на всю глубину траншеи.</p> <p>Вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб следует предусмотреть укладку сигнальной ленты желтого цвета с проводом-спутником, на расстоянии 0,2м от верхней образующей трубы, шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью «Осторожно! Газ». На участках пересечения с коммуникациями, в случае отсутствия защитного футляра, сигнальная лента должна быть уложена дважды на расстоянии не менее 0,2м между собой и на 2,0м в обе стороны от пересекемого сооружения.</p> <p>В местах перехода газопровода из подземного расположения в надземное, проектом предусмотрена установка изолирующих сварных вставок типа - «СИ», для предотвращения возможного попадания потенциала на наружную часть газопровода, и газового оборудования.</p> <p>На выходах газопроводов из земли и после ГРПШ предусмотрена компенсация температурных деформаций надземного газопровода за счёт его поворотов.</p> <p>Данный земельный участок представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы газопровода, необходимого для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода на расстоянии 2 и 7 м в каждую сторону в соответствии с пикетажным положением.</p> <p>Площадь испрашиваемого земельного участка под размещение надземного газопровода равна 12,6х4,0=50,4 м. Площадь испрашиваемого земельного участка под 10 м надземного газопровода учтена в земельном участке под ПУРГ. Площадь участка под строительство ПУРГ равна 9,0х12,0=108м². Площадь участка под строительство ГРПГ равна 26,0х15,0=390м². Площадь испрашиваемого земельного участка под строительство подземного газопровода равна 2416,9х9,0=21752,1м². Площадь участка под строительство ГРПШ учтена в площади участка подземного газопровода. Суммарная площадь полосы отвода для надземного и подземного газопровода, ПУРГ, ГРПГ и ГРПШ составляет 22300,5 м².</p> <p>2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</p> <p>Участок работ в административном отношении находится в селе Шураля в Невьянском городском округе Свердловской области.</p>	Имя, № подл. Подпись и дата Взам. инв. №	Формат А4
Составлено:				



12	<p>6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.</p> <p>7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</p> <p>На территории в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия. В этой связи нет необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.</p> <p>8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды:</p> <p>Проектируемый газопровод соответствует всем нормам и требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от него.</p> <p>Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учётом требований СанПиН 2.2.3.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». Работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель.</p> <p>При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей среды.</p> <p>Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума и вибрации.</p> <p>Электромагнитные и радиационные излучения при прокладке газопровода также отсутствуют.</p> <p>Отходы, образующиеся в процессе строительства, не токсичные. Проектом предусмотрено все виды отходов складировать в закрытые металлические контейнеры с последующей транспортировкой их на согласованные с районной администрацией места.</p>	Форма	12		
		Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:

Формат: А4

11	<p>В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к долине реки Шурала. Высотные отметки участка изысканий изменяются от 249 до 257м (система высот Балтийская). Система координат МСК-66.</p> <p>3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов</p>	Форма	11																																																																																																																																																
		Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:																																																																																																																																														
		<table><thead><tr><th rowspan="2">№ точки</th><th colspan="2">Координаты (местные)</th><th rowspan="2">№ точки</th><th colspan="2">Координаты (местные)</th></tr><tr><th>X</th><th>Y</th><th>X</th><th>Y</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>457196.10</td><td>1505586.53</td><td>23</td><td>457873.60</td><td>1507743.01</td></tr><tr><td>2</td><td>457197.42</td><td>1505590.31</td><td>24</td><td>457881.76</td><td>1507655.33</td></tr><tr><td>3</td><td>457180.78</td><td>1505596.13</td><td>25</td><td>457880.70</td><td>1507646.92</td></tr><tr><td>4</td><td>457564.50</td><td>1506692.14</td><td>26</td><td>457881.33</td><td>1507598.86</td></tr><tr><td>5</td><td>457915.32</td><td>1507019.06</td><td>27</td><td>457888.84</td><td>1507529.76</td></tr><tr><td>6</td><td>457914.07</td><td>1507020.32</td><td>28</td><td>457889.62</td><td>1507524.34</td></tr><tr><td>7</td><td>457955.02</td><td>1507045.43</td><td>29</td><td>457896.85</td><td>1507525.43</td></tr><tr><td>8</td><td>457955.06</td><td>1507142.95</td><td>30</td><td>457911.97</td><td>1507424.47</td></tr><tr><td>9</td><td>457937.40</td><td>1507288.73</td><td>31</td><td>457911.79</td><td>1507415.58</td></tr><tr><td>10</td><td>457937.65</td><td>1507303.18</td><td>32</td><td>457928.64</td><td>1507302.58</td></tr><tr><td>11</td><td>457920.80</td><td>1507416.12</td><td>33</td><td>457928.40</td><td>1507288.24</td></tr><tr><td>12</td><td>457920.99</td><td>1507425.05</td><td>34</td><td>457946.06</td><td>1507142.42</td></tr><tr><td>13</td><td>457904.42</td><td>1507535.68</td><td>35</td><td>457946.01</td><td>1507026.88</td></tr><tr><td>14</td><td>457897.36</td><td>1507534.62</td><td>36</td><td>457907.54</td><td>1507047.59</td></tr><tr><td>15</td><td>457890.33</td><td>1507599.36</td><td>37</td><td>457897.62</td><td>1507036.85</td></tr><tr><td>16</td><td>457889.71</td><td>1507646.40</td><td>38</td><td>457887.06</td><td>1507027.05</td></tr><tr><td>17</td><td>457890.81</td><td>1507655.18</td><td>39</td><td>457898.43</td><td>1507015.63</td></tr><tr><td>18</td><td>457881.72</td><td>1507752.83</td><td>40</td><td>457556.72</td><td>1506697.18</td></tr><tr><td>19</td><td>457877.25</td><td>1507752.40</td><td>41</td><td>457169.31</td><td>1505590.61</td></tr><tr><td>20</td><td>457875.60</td><td>1507770.14</td><td>42</td><td>457180.63</td><td>1505586.65</td></tr><tr><td>21</td><td>457866.70</td><td>1507769.32</td><td>43</td><td>457182.29</td><td>1505591.37</td></tr><tr><td>22</td><td>457869.12</td><td>1507742.57</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>				№ точки	Координаты (местные)		№ точки	Координаты (местные)		X	Y	X	Y	1	457196.10	1505586.53	23	457873.60	1507743.01	2	457197.42	1505590.31	24	457881.76	1507655.33	3	457180.78	1505596.13	25	457880.70	1507646.92	4	457564.50	1506692.14	26	457881.33	1507598.86	5	457915.32	1507019.06	27	457888.84	1507529.76	6	457914.07	1507020.32	28	457889.62	1507524.34	7	457955.02	1507045.43	29	457896.85	1507525.43	8	457955.06	1507142.95	30	457911.97	1507424.47	9	457937.40	1507288.73	31	457911.79	1507415.58	10	457937.65	1507303.18	32	457928.64	1507302.58	11	457920.80	1507416.12	33	457928.40	1507288.24	12	457920.99	1507425.05	34	457946.06	1507142.42	13	457904.42	1507535.68	35	457946.01	1507026.88	14	457897.36	1507534.62	36	457907.54	1507047.59	15	457890.33	1507599.36	37	457897.62	1507036.85	16	457889.71	1507646.40	38	457887.06	1507027.05	17	457890.81	1507655.18	39	457898.43	1507015.63	18	457881.72	1507752.83	40	457556.72	1506697.18	19	457877.25	1507752.40	41	457169.31	1505590.61	20	457875.60	1507770.14	42	457180.63	1505586.65	21	457866.70	1507769.32	43	457182.29	1505591.37	22	457869.12	1507742.57			
№ точки	Координаты (местные)		№ точки	Координаты (местные)																																																																																																																																															
	X	Y		X	Y																																																																																																																																														
1	457196.10	1505586.53	23	457873.60	1507743.01																																																																																																																																														
2	457197.42	1505590.31	24	457881.76	1507655.33																																																																																																																																														
3	457180.78	1505596.13	25	457880.70	1507646.92																																																																																																																																														
4	457564.50	1506692.14	26	457881.33	1507598.86																																																																																																																																														
5	457915.32	1507019.06	27	457888.84	1507529.76																																																																																																																																														
6	457914.07	1507020.32	28	457889.62	1507524.34																																																																																																																																														
7	457955.02	1507045.43	29	457896.85	1507525.43																																																																																																																																														
8	457955.06	1507142.95	30	457911.97	1507424.47																																																																																																																																														
9	457937.40	1507288.73	31	457911.79	1507415.58																																																																																																																																														
10	457937.65	1507303.18	32	457928.64	1507302.58																																																																																																																																														
11	457920.80	1507416.12	33	457928.40	1507288.24																																																																																																																																														
12	457920.99	1507425.05	34	457946.06	1507142.42																																																																																																																																														
13	457904.42	1507535.68	35	457946.01	1507026.88																																																																																																																																														
14	457897.36	1507534.62	36	457907.54	1507047.59																																																																																																																																														
15	457890.33	1507599.36	37	457897.62	1507036.85																																																																																																																																														
16	457889.71	1507646.40	38	457887.06	1507027.05																																																																																																																																														
17	457890.81	1507655.18	39	457898.43	1507015.63																																																																																																																																														
18	457881.72	1507752.83	40	457556.72	1506697.18																																																																																																																																														
19	457877.25	1507752.40	41	457169.31	1505590.61																																																																																																																																														
20	457875.60	1507770.14	42	457180.63	1505586.65																																																																																																																																														
21	457866.70	1507769.32	43	457182.29	1505591.37																																																																																																																																														
22	457869.12	1507742.57																																																																																																																																																	
		<p>4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>Объекты, подлежащие переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.</p> <p>5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения</p> <p>Предельные параметры проектом планировки не установлены.</p>																																																																																																																																																	

Формат: А4

13	Форма ИП	<p>При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.</p> <p>Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выделяемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.</p> <p>При организации строительной площадки вблизи зелёных насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.</p> <p>Выпуск воды со стройплощадок и временных дорог должен быть организован на дернованные склоны, защищенные от размыва ливневыми стоками.</p> <p>Предоставляемые во временное пользование земельные участки после окончания строительно-монтажных работ должны быть рекультивированы (восстановлены). Рекультивации подлежит строительная полоса трубопровода по всей ширине отвода земель.</p> <p>9. Информативная о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</p> <p>Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекут за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.</p> <p>В границах планируемой территории опасные объекты отсутствуют, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.</p> <p>Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала.</p> <p>Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.</p> <p>В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следует придерживаться комплекса мероприятий по защите населения:</p> <ul style="list-style-type: none">- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;- эвакуационные мероприятия;	Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N	Составлено:
----	-------------	--	--	-------------

Формат А4

14	Форма ИП	<ul style="list-style-type: none">- меры по инженерной защите населения;- меры радиационной и химической защиты;- медицинские мероприятия;- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций. <p>Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.</p> <p>Эвакуация относится к основным способам защиты населения от чрезвычайных ситуаций, а в отдельных ситуациях (катастрофическое затопление, радиоактивное загрязнение местности) этот способ защиты является наиболее эффективным. Сущность эвакуации заключается в организованном перемещении населения и материальных ценностей в безопасные районы. Укрытие населения в защитных сооружениях при возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени имеет важное значение, особенно при возникновении трудностей и невозможности полной эвакуации населения из больших городов, а в сочетании с другими способами защиты обеспечивает снижение степени его поражения от всех возможных поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций различного характера.</p> <p>В основе схемы пожарной безопасности проектируемых объектов лежат общие принципы ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования».</p> <p>Защита проектируемого объекта от пожара обеспечивается системой, включающей в себя:</p> <ul style="list-style-type: none">–подсистему предотвращения пожаров;–подсистему противопожарной защиты. <p>Подсистема предотвращения пожаров предусматривает:</p> <ul style="list-style-type: none">–комплекс мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на проектируемых сооружениях;–выполнение мероприятий по локализации источников возгорания и т.п. Подсистема противопожарной защиты предусматривает:–применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;–мероприятия по обеспечению эвакуации людей;–мероприятия по ликвидации возможного пожара. <p>Пожарная опасность строительных конструкций зависит от характеристик пожарной опасности применяемых строительных материалов. Применяемые при строительстве материалов относятся к негорючим.</p> <p>В случае отнесения материалов к группе негорючих дальнейшие действия по оценке их пожарной опасности не производится.</p>	Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N	Составлено:
----	-------------	---	--	-------------

Формат А4



2	
Форма П6	ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»
Документация по планировке территории линейного объекта "Газопровод к селу Шурала, Невьянского района Свердловской области"	
ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	
Директор В. П. Плаксин	
Екатеринбург, 2019	
Имя, N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N	
Согласовано:	

Формат А4

1	
Форма П6	ООО «РЕГИОНГЕОПРОЕКТ»
Заказчик: Администрация Невьянского городского округа МК №01 623000019819000002300001	
Документация по планировке территории линейного объекта "Газопровод к селу Шурала, Невьянского района Свердловской области"	
ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	
Екатеринбург, 2019	
Имя, N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N	
Согласовано:	

Формат А4



Форма

Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Согласовано:

Проект разработан авторским коллективом

в составе:

Должность	Роспись	Ф.И.О.
Главный инженер проекта		Криницына Е. В.
Кадастровый инженер		Баландина Д. В.

3

Формат А4

Форма

Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Согласовано:

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	№ томов листов	кол-во листов
1	2	3	4
Проект планировки территории			
Основная (утверждаемая) часть			
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	1	6
2	Том 1. Положение о размещении, характеристиках и параметрах линейных объектов	15	
Материалы по обоснованию			
1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:5000	1	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:1000	2	6
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия М1:1000	3	6
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000	4	6
5	Том 2. Пояснительная записка	21	1
Проект межевания территории			
Основная (утверждаемая) часть			
1	Чертеж межевания территории, М 1:1000	1	6
2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории объектов культурного наследия М1:1000	2	6
3	Том 3. Пояснительная записка	15	

4

Формат А4



5	<div>Форма ИП</div> <div><h2>Оглавление</h2><p>Проект разработан авторским коллективом в составе:.....3 СОСТАВ ПРОЕКТА4 Введение.....6 1.1 Методические подходы, применяемые при разработке проектных решений по формированию и перераспределению земельных участков.....8 1.2 Анализ сведений о земельных участках, расположенных в границах проектирования.....9 1.3 Обоснование проектных решений по формированию и перераспределению земельных участков застроенных, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, планируемых для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.....9 1.4 Сведения о земельных участках, формируемых и преобразуемых (на период строительства)10</p></div>
	<div>Согласовано:</div> <div>Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N</div>

6	<div>Форма ИП</div> <div><h2>Введение</h2><p>В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории</p><p>Проект планировки территории для размещения линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией:</p><ol style="list-style-type: none">1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;2. Земельный кодекс Российской Федерации;3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции);4. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (в действующей редакции);5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (в действующей редакции);6. Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;7. СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений";8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (в действующей редакции);9. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;10. Генеральный план Невьянского городского округа, разработанный ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 года № 199;11. Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, разработанные ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2012 года № 164;12. Генеральный план Невьянского городского округа применительно к территории села Шурала, разработанный ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 года № 197;13. Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории села Шурала, разработанные ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 14.11.2012 года № 135;</div>
	<div>Согласовано:</div> <div>Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N</div>

Форма	Иг	7																				
<p>14. Решение Невьянской районной Думы от 29.06.2005 года № 96 «Об утверждении положения «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе» (в действующей редакции);</p> <p>15. Распоряжение Правительства Свердловской области от 26.12.2011г. № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области»;</p> <p>16. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»</p> <p>17. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</p> <p>18. Местные нормативы градостроительного проектирования Невьянского городского округа</p> <p>Документация выполнена на основании постановления администрации Невьянского городского округа о подготовке документации по планировке территории для линейного объекта «Газопровод к селу Шурала Невьянского района Свердловской области»</p>																						
Согласовано:																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																						
Име. N подл.																						
Подпись и дата																						
Взам. инв. N																						

Формат А4

Форма	Иг	8																				
<p>1 Проект межевания территории</p> <p>1.1 Методические подходы, применяемые при разработке проектных решений по формированию и перераспределению земельных участков</p> <p>Проект межевания территории разрабатывается в составе проекта планировки территории. Результатом проекта межевания территории является определение местоположения проектных границ земельных участков.</p> <p>При разработке проекта межевания предусматривается решение двух задач:</p> <ul style="list-style-type: none">- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории. <p>Под рациональной планировкой территории понимается:</p> <ul style="list-style-type: none">- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией,- минимизация системы публичных сервитутов, а также справедливое распределение территории, обременяющее одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях,-обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него, а именно наикратчайшие пути выезда с него на общие проезды,- защита территорий, зарезервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков,- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования. <p>Под рациональной планировкой земельного участка понимается:</p> <ul style="list-style-type: none">- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатационной самодостаточности объекта недвижимого имущества, включая сохранения им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией,- обеспечение возможности проведения ремонта зданий и сооружений, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах земельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий ремонта,- обеспечение возможностей многовариантного пространственного и функционального развития недвижимого имущества. <p>В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные</p>																						
Согласовано:																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																						
Име. N подл.																						
Подпись и дата																						
Взам. инв. N																						

Формат А4



10	Форма № 9	<p>«Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 14.11.2012 года № 135</p> <p>В соответствии с планировочными решениями, проектом межевания выделены следующие территориальные зоны:</p> <p>1. Территория общего пользования:</p> <p>1.4 Сведения о земельных участках, формируемых и преобразуемых (на период строительства)</p> <p>Нумерация участков, их площадь, номера поворотных точек представлены на «<i>Чертеже межевания территории</i>», координаты приведены в приложении 2.</p> <p>Координирование объектов землепользования выполнено графически в системе координат МСК-66, зона I, на основе предоставленного топографо-геодезического материала.</p> <p>Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.</p> <p>Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.</p>	Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N Согласовано:	Формат: А4
----	--------------	--	--	------------

9	Форма № 9	<p>документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none">- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;- границы территорий объектов культурного наследия;- границы зон с особыми условиями использования территорий;- границы зон действия публичных сервитутов. <p>1.2 Анализ сведений о земельных участках, расположенных в границах проектирования</p> <p>Местоположение объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Невьянский район, село Шурала.</p> <p>Согласно полученным сведениям государственного кадастра недвижимости на территории в границах проектирования и по периметру рассматриваемого участка имеются оформленные земельные участки (информация об участках представлена в Приложении 1.)</p> <p>1.3 Обоснование проектных решений по формированию и перераспределению земельных участков застроенных, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, планируемых для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения</p> <p>Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности</p> <p>Факторами, определяющими границы образуемых земельных участков под размещение улично-дорожной сети, условиями, накладывающими ограничения на функциональное использование участка в рассматриваемом районе, являются:</p> <ul style="list-style-type: none">- планируемые линии застройки – линии отступа застройки;- красные линии, установленные в проекте планировки территории;- смежные сохраняемые земельные участки под существующими и строящимися объектами недвижимости;- фактическое использование земельных участков- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории села Шурала, разработанные ЗАО	Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N Согласовано:	Формат: А4
---	--------------	---	--	------------

Тип объекта	КН	Площадь, м ²	Наименование	Значение	Вид разрешенного использования	Местоположение
1	2	3	5	6	7	8
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:153	1961	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:30	2700	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:1036	4 711	Землепользование	Земли населенных пунктов	под объект транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога)	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:27	1500	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:51	1670	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:50	1579	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:0000000:145	9713	Землепользование	Земли населенных пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:98	1618	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:99	2062	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:295	1302	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:154	1456	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:32	1674	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:193	1619	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:53	995	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:52	1510	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля

Приложение 1

Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах проекта

Тип объекта	КН	Площадь, м ²	Наименование	Значение	Вид разрешенного использования	Местоположение
1	2	3	5	6	7	8
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:482	146 392	Землепользование	Земли населенных пунктов	Под промышленную площадку	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:1050	3 404	Землепользование	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:493	67 522	Землепользование	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:1038	19 764	Землепользование	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201002:193	100 000	Землепользование	Земли промышленности		Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:968	48	Землепользование	Земли населенных пунктов	Под строительство объекта инженерной инфраструктуры газораспределительный пункт (ГРП)	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:1023	5	Землепользование	Земли населенных пунктов	под строительство объекта инженерной инфраструктуры (КТП)	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:488	5 135	Землепользование	Земли населенных пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:72	2 160	Землепользование	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:316	1456	Землепользование	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:489	12 640	Землепользование	Земли населенных пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:97	1486	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:293	1504	Землепользование	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля
Кадастр\Участок (Декларируемый)	66:15:2201001:490	9322	Землепользование	Земли населенных пунктов	объект транспортной инфраструктуры	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шураля



Приложение 2
Перечень формируемых земельных участков

№ усл.	Тип, Площадь КН Вид кадастровых работ	Категория земель, Вид разрешения использования	Местоположение земельного участка	Номер	Координаты МСК-66	
1	2	3	4	5	X	Y
Земельные участки, предназначенные для временной аренды (до 5 лет)						
1	Участок2 (Образуемый) 9072,0 м2	Земли населённых пунктов. Коммунальное обслуживание	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шурала	1	457181.91	1505599.35
				2	457508.94	1506533.45
				3	457512.53	1506570.95
				4	457173.74	1505603.28
				1	457181.91	1505599.35
				1	457508.94	1506533.45
				2	457564.49	1506692.12
				3	457682.88	1506802.45
				68	457680.18	1506812.24
				69	457556.72	1506697.18
				70	457512.53	1506570.95
				1	457508.94	1506533.45
				4	457774.43	1506887.77
				5	457907.90	1507012.15
				6	457901.52	1507018.53
				7	457905.52	1507022.52
				8	457912.06	1507016.03
2	Участок3 (Образуемый) 11320,3 м2	Земли населённых пунктов. Коммунальное обслуживание	Свердловская обл. Невьянский р-н с. Шурала	9	457915.32	1507019.06
				10	457914.07	1507020.32
				11	457945.13	1507039.37
				60	457941.04	1507042.89
				61	457939.48	1507046.46
				62	457907.54	1507026.88
				63	457897.62	1507036.85
				64	457887.06	1507027.05
				65	457898.43	1507015.63
				66	457781.60	1506906.75
				67	457776.62	1506895.18
				4	457774.43	1506887.77
				12	457949.49	1507042.04
				13	457955.21	1507045.55
				14	457955.21	1507122.32
				15	457954.51	1507147.53
				16	457948.68	1507195.63
				55	457939.74	1507194.60
				56	457946.06	1507142.42
				57	457946.01	1507050.46
				58	457943.69	1507049.04
				59	457944.86	1507046.18
				12	457949.49	1507042.04
				17	457947.23	1507207.56
				18	457937.40	1507288.72
				19	457937.65	1507303.10
				20	457926.60	1507377.23
				51	457917.68	1507376.03
				52	457928.64	1507302.58
				53	457928.40	1507288.29
				54	457938.30	1507206.53
				17	457947.23	1507207.56

Тип объекта	КН	Площадь, м2	Наименование	Значение	Вид разрешенного использования	Местоположение
1	2	3	5	6	7	8
Кадастр/Участок (Декларированный)	66:15:2201001:19	1312	Землепользование	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шурала

Участок с кадастровым номером 66:15:2201001:1050 снят с кадастрового учета.

№ усл.	Тип, Площадь КН Вид кадастровых работ	Категория земель, Вид разрешенного использования	Местоположение земельного участка	Номер	Координаты МСК-66		
					X	Y	
1	2	3	4	5	6	7	
				21	457925.27	1507386.14	
				22	457920.80	1507416.08	
				23	457920.99	1507425.05	
				24	457904.42	1507535.68	
				25	457897.36	1507534.62	
				26	457894.75	1507558.63	
				45	457885.86	1507557.16	
				46	457889.62	1507524.34	
				47	457896.86	1507525.43	
				48	457911.97	1507424.53	
				49	457911.79	1507415.53	
				50	457916.35	1507384.95	
				21	457925.27	1507386.14	
				27	457894.10	1507564.66	
				28	457890.33	1507599.36	
				29	457889.71	1507646.40	
				30	457890.81	1507655.17	
				31	457881.72	1507752.83	
				32	457877.25	1507752.40	
				33	457877.21	1507752.78	
				38	457868.27	1507751.74	
				39	457869.12	1507742.57	
				40	457873.60	1507743.01	
				41	457881.76	1507655.33	
				42	457880.70	1507646.92	
				43	457881.33	1507598.78	
				44	457885.21	1507563.12	
				27	457894.10	1507564.66	
				34	457876.66	1507758.73	
				35	457875.60	1507770.14	
				36	457866.64	1507769.31	
				37	457867.72	1507757.71	
				34	457876.66	1507758.73	
Земельные участки, предназначенные для долгосрочной аренды (до 49 лет)							
3	Участок1 (Образумей) 202,0 м2	Земли населённых пунктов. Коммунальное обслуживание (вычлени́ть из участка с кадастровым номером 66:15:2201001:482)	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шурала	1	457196.10	1505586.53	
				2	457197.42	1505590.31	
				3	457180.78	1505596.13	
				4	457181.91	1505599.35	
				5	457173.74	1505603.28	
				6	457169.31	1505590.61	
				7	457180.63	1505586.65	
4	Участок2 (Образумей) 15,0 м2	Земли населённых пунктов. Коммунальное обслуживание	Свердловская обл. Невьянский р-н с.Шурала	1	457196.10	1505586.53	
				1	457867.38	1507761.29	
				2	457867.11	1507764.28	
				3	457862.12	1507763.81	
			Итого:	4	457862.40	1507760.83	
				1	457867.38	1507761.29	
20248,96 кв.м.							



Утверждаю:

И.о. заместителя главы
администрации Невьянского
городского округа по вопросам
реализации инвестиционных
проектов, строительству, архитектуре
и управлению муниципальным имуществом,
председатель Комиссии
И.В. Беляков

Заключение о результатах публичных слушаний
по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного
объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД»,
расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

17 августа 2020 года

город Невьянск

Публичные слушания проводились организационным комитетом, созданным постановлением главы Невьянского городского округа от 13.07.2020 № 90-гп «О проведении публичных по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область», в соответствии со статьями 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005г. № 96, статьей 17 Устава Невьянского городского округа.

Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, публичные слушания были проведены 17 августа 2020 года в 17-00 часов местного времени, по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 1, с предварительным информационным сообщением о дате и времени их проведения в средствах массовой информации (газета «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» от 17.07.2020 № 39 (102), официальный сайт Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

С даты публикации информационного сообщения в средствах массовой информации до дня проведения публичных слушаний с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» можно было ознакомиться в кабинете № 304 администрации Невьянского городского округа и на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Количество участников публичных слушаний - 2 человека.

Общее количество участников публичных слушаний: 4 человека.

В процессе проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область», были заслушаны члены организационного комитета и приглашенные участники публичных слушаний.

Замечаний и предложений по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область», в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

В период проведения публичных слушаний поступила информация от администрации Новоуральского городского округа об отказе в согласовании документации по планировке территории, согласно писем от 17.07.2020 № 7140/125-01-21, от 28.07.2020 № 7366/125-01-21.

В соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория. В ходе проведения публичных слушаний согласования с вышеуказанными органами отсутствуют.

РЕШИЛИ:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область».

2. По результатам проведения публичных слушаний, организационный комитет рекомендует главе Невьянского городского округа принять решение об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» после согласования с вышеуказанными органами. В случае несогласования с вышеуказанными органами, документацию по планировке территории отклонить и направить ее на доработку.

п. Калиново

19.08.2020

Закключение
по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется администрацией Невьянского городского округа в целях выявления и учета мнения и интересов жителей Невьянского городского округа, в соответствии со статьями 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005 № 96, постановлением администрации Невьянского городского округа от 07.08.2018 № 1425 «Об утверждении документации по планировке территории поселка Калиново», протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 19.08.2020 № 5, статьей 17 Устава Невьянского городского округа, постановлением главы администрации Невьянского городского округа от 15.10.2018 № 38-гп «О создании комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа», постановлением главы Невьянского городского округа от 29.07.2020 № 76-гп «О проведении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Информация о времени и месте проведения публичных слушаний опубликована 31.07.2020 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» № 41 (104) и на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились на основании:

- заявления собственника земельного участка с кадастровым номером 66:15:3101007:5, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 37;

- пояснительной записки «Обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:5 по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, 37», выполненной ООО ПСК «Грин Парк» в 2020 г. ОППРС.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства были заслушаны члены комиссии. В процессе проведения публичных слушаний возражений, предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:5 не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний по вопросу «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 37» от 13.08.2020 № 2, в соответствии с которым приняты следующие решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

2. Рекомендовать главе администрации Невьянского городского округа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещается строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:5, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 37, со стороны улицы Ярославского (земельный участок с кадастровым номером 66:15:0000000:147), с 5 м до 0 м, со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:15:3101007:30, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 39, с 3 м до 1,5 м, на основании подпункта 6 пункта 26 административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Невьянского городского округа», утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 10.01.2020 № 5-п, в соответствии с которым, наличие самовольно возведенного объекта капитального строительства на земельном участке является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

И.о. заместителя главы администрации
Невьянского городского округа
по вопросам реализации инвестиционных
проектов, строительству, архитектуре
и управлению муниципальным имуществом

И.В. Беляков

Инженер отдела архитектуры

К.О. Мохова

п. Калиново

19.08.2020

Закключение
по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется администрацией Невьянского городского округа в целях выявления и учета мнения и интересов жителей Невьянского городского округа, в соответствии со статьями 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», «СП 42.13330.2016.



Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005 № 96, постановлением администрации Невьянского городского округа от 07.08.2018 № 1425 «Об утверждении документации по планировке территории поселка Калиново», протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 19.08.2020 № 5, статьей 17 Устава Невьянского городского округа, постановлением главы администрации Невьянского городского округа от 15.10.2018 № 38-гп «О создании комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа», постановлением главы Невьянского городского округа от 29.07.2020 № 76-гп «О проведении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Информация о времени и месте проведения публичных слушаний опубликована 31.07.2020 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» № 41 (104) и на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились на основании:

- заявления собственника земельного участка с кадастровым номером 66:15:3101007:30, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 39;
- пояснительной записки «Обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:30 по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, 39», выполненной ООО ПСК «Грин Парк» в 2020 г. ОППРС.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства были заслушаны члены комиссии. В процессе проведения публичных слушаний возражений, предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:30 не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний по вопросу «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 39» от 13.08.2020 № 3, в соответствии с которым приняты следующие решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.
2. Рекомендовать главе администрации Невьянского городского округа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещается строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101007:30, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 39, со стороны улицы Ярославского (земельный участок с кадастровым номером 66:15:0000000:147), с 5 м до 3,4 м, на основании подпункта 6 пункта 26 административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Невьянского городского округа», утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 10.01.2020 № 5-п, в соответствии с которым, наличие самовольно возведенного объекта капитального строительства на земельном участке является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

И.о. заместителя главы администрации
Невьянского городского округа
по вопросам реализации инвестиционных
проектов, строительству, архитектуре
и управлению муниципальным имуществом

И.В. Беляков

Инженер отдела архитектуры

К.О. Мохова

п. Калиново

19.08.2020

Заключение
по результатам публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства осуществляется администрацией Невьянского городского округа в целях выявления и учета мнения и интересов жителей Невьянского городского округа, в соответствии со статьями 5.1., 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005 № 96, постановлением администрации Невьянского городского округа от 07.08.2018 № 1425 «Об утверждении документации по планировке территории поселка Калиново», протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 19.08.2020 № 5, статьей 17 Устава Невьянского городского округа, постановлением главы администрации Невьянского городского округа от 15.10.2018 № 38-гп «О создании комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа», постановлением главы Невьянского городского округа от 29.07.2020 № 76-гп «О проведении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Информация о времени и месте проведения публичных слушаний опубликована 31.07.2020 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» № 41 (104) и на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились на основании:

- заявления собственника земельного участка с кадастровым номером 66:15:3101006:99, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 46;

- пояснительной записки «Обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101006:99 по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, 46», выполненной ООО ПСК «Грин Парк» в 2020 г. ОППРС.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства были заслушаны члены комиссии. В процессе проведения публичных слушаний возражений, предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101006:99 не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний по вопросу «Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 46» от 13.08.2020 № 1, в соответствии с которым приняты следующие решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

2. Рекомендовать главе администрации Невьянского городского округа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещается строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 66:15:3101006:99, расположенном по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Ярославского, № 46, с 5 м до 3 м, на основании подпункта 6 пункта 26 административного регламента «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Невьянского городского округа», утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 10.01.2020 № 5-п, в соответствии с которым, наличие самовольно возведенного объекта капитального строительства на земельном участке является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

И.о. заместителя главы администрации
Невьянского городского округа
по вопросам реализации инвестиционных
проектов, строительству, архитектуре
и управлению муниципальным имуществом

И.В. Беляков

Инженер отдела архитектуры

К.О. Мохова

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровый инженер Анучина Елена Сергеевна, 624192 г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д.1, оф.2. Тел. +79122351617, E-mail: geoservis1974@mail.ru, проводит кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу:

Свердловская область, Невьянский район, СНТ «Золотая роща» сад № 6, уч.254, кадастровый № 66:15:0101003:149, в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка, разрешенное использование – для садоводства, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Заказчиком кадастровых работ является: **Бармин Константин Евгеньевич**.

Смежный земельный участок: кадастровый № 66:15:0101003:148, Свердловская область Невьянский район, СНТ «Золотая роща» сад № 6, уч. 253, разрешенное использование – для садоводства, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Собственник Александров А.А.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течение 15 дней со дня публикации настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д.1, оф.2, 2-ой этаж, с 10 – 16 часов в рабочие дни.

Собрание о согласовании местоположения границ состоится 21.09.2020 года по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д.1, оф.2, 2-ой этаж, в 11 часов 00 минут. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий права на земельный участок.

Обоснованные возражения и требования о проведении собрания по согласованию местоположения границ земельного участка на местности направлять по почтовому адресу: 624192 г. Невьянск, ул. Карла Маркса, д.1, оф.2, в течение 30 дней со дня публикации настоящего извещения.

Муниципальный вестник Невьянского городского округа		Учредитель	Издатель	Отпечатано	Дата выхода
Еженедельная газета. Адрес редакции и издателя: 624194, Свердловская обл. Невьянск, Ленина 20.	Редактор: А. А. Ткаченко. Верстка: А. И. Пришин. Дизайн: А. И. Пришин. Email: NEVNGO@yandex.ru	Администрация Невьянского Городского округа	МАУ «Невьянская телестудия»	МАУ «Невьянская телестудия» Время подписания в печать: по графику-15-00. фактически-15-00.	21.08.2020г. Тираж: 100 шт. Распространяется бесплатно.