

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.01.2018 года № 3

г. Невьянск

***О переселении из ветхого и аварийного жилья в 2017 году***

Заслушав информацию заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительства, архитектуры и управления муниципальным имуществом А.В. Суркова об итогах переселения граждан из ветхого и аварийного жилья в 2017 году, руководствуясь статьёй 6 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию об итогах переселения граждан из ветхого и аварийного жилья в 2017 году (прилагается).

Председатель Думы

Невьянского городского округа Л.Я. Замятина

Приложение

к решению Думы

Невьянского городского округа

от 24.01. 2018 № 3

**Информация**

**о переселении из ветхого и аварийного жилья в 2017 году**

Программа по переселению граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде начала свое действие с 2013 года. До 01.01.2012 г. на территории Невьянского городского округа было признано аварийными 39 домов, расселению подлежало 191 квартира, общ. пл. 7036,52 кв. м.

27.12.2016 администрация Невьянского городского округа завершила реализацию программы в части переселения многоквартирных жилых домов, включенных в реестр региональной адресной программы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 10 июня 2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилого фонда в 2013 -2017 годах».

Однако на 01.08.2017 оставалось не расселено 8 домов, что составляет 40 квартиры общ. пл. 1594,5 кв.м, признанных аварийными до 01.01.2012.

Для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не вошедшего в региональную адресную программу «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилого фонда в 2013 -2017 годах» администрация Невьянского городского округа заключила с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области два соглашения на выделение субсидий из областного бюджета.

В рамках первого соглашения было предусмотрено выделение из областного бюджета 2 558 542, 41 руб. и 1 225 639, 74 руб. из местного бюджета, для приобретения 4 квартир на вторичной рынке жилья.

В рамках второго соглашения было предусмотрено выделение из областного бюджета 37 511 604,42 руб. и 5 069 273,86 руб. из местного бюджета, для приобретения 26 квартир на вторичной рынке жилья и для 5 выплат компенсации собственникам аварийного жилья.

Все мероприятия по приобретению квартир на вторичном рынке жилья для переселения граждан из аварийного жилого фонда, а также выплата компенсации собственникам аварийного жилья проведены полностью, денежные средства освоены в полном объеме.

В результате проведенных мероприятий было переселено 35 семей численным составом 86 чел., из аварийного жилья общей площадью   
1 473,10 кв.м.

Кроме того, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012, по которым имелись вступившие в законную силу решения суда, было приобретено 5 квартир на вторичном рынке жилья, на сумму 3 523 682,40 руб. Денежные средства выделены из бюджета Невьянского городского округа.

В результате проведенных мероприятий было переселено 5 семей численным составом 6 чел., из аварийного жилья общей площадью   
121,30 кв.м.

Дополнительно администрация Невьянского городского округа оформила в Министерстве финансов Свердловской области бюджетный кредит на сумму 10 057 637,50 руб. Для приобретения 8 квартир для граждан, проживавших в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012 (3 кв. – ул. Володарского, д. 10; 2 кв. – ул. 1905 года, д. 2; 1 кв. -   
ул. В.Бурцева, д. 12; 1 кв. – п. Ударник, д. 1; 1 кв. – ул. Свердлова, д. 5). Для выполнения данных мероприятий неоднократно проводились электронные аукционы, однако приобретено всего 7 квартир на сумму 8 942 681,08 руб. Осталась не освоена сумма в размере 1 114 956,42 руб.

В результате проведенных мероприятий было переселено 7 семей численным составом 19 чел. Из аварийного жилья общей площадью   
279,80 кв.м.

Заместитель главы администрации

Невьянского городского округа

по вопросам реализации

инвестиционных проектов,

строительства, архитектуры

и управления муниципальным имуществом А.В. Сурков