АКТУАЛЬНАЯ РЕДАКЦИЯ от 26.02.2020 № 15

ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 23 мая 2012 г. N 44

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И

ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решений Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25,от 26.11.2014 N 124, от 27.04.2016 N 51, от 25.10.2017 N 11,от 11.12.2018 N 127, от 30.01.2019 N 3) |

В соответствии с пунктом 25 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 06.12.2011) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 13 статьи 6, статьей 23 Устава Невьянского городского округа Дума Невьянского городского округа решила:

1. Утвердить [Правила](#P36) благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Невьянского городского округа (прилагаются).

2. Признать утратившим силу Решение Думы Невьянского городского округа от 23.05.2007 N 52 "Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Невьянского городского округа".

3. Опубликовать настоящее Решение в газете "Звезда".

4. Настоящее Решение вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением Решения возложить на председателя Думы Невьянского городского округа Берчука А.А.

|  |  |
| --- | --- |
| ГлаваНевьянского городского округаЕ.Т.КАЮМОВ | Председатель ДумыНевьянского городского округаА.А.БЕРЧУК |

Приложение

к Решению Думы

Невьянского городского округа

от 23 мая 2012 г. N 44

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА, ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

НА ТЕРРИТОРИИ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Решений Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25,от 26.11.2014 N 124, от 27.04.2016 N 51, от 25.10.2017 N 11,от 11.12.2018 N 127, от 30.01.2019 N 3) |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Невьянского городского округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года N 613, Уставом Невьянского городского округа.

1.2. Настоящие Правила приняты в целях обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, создание здоровых и культурных условий жизни и досуга населения Невьянского городского округа (далее - муниципального образования).

1.3. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений; содержанию производственных площадей и незастроенных земельных участков; перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории муниципального образования.

1.4. Содержание территорий регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами.

Правовые акты органа местного самоуправления, ведомственные инструкции, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земельных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории Невьянского городского округа, размещению объектов мелкорозничной торговли, рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

1.5. Собственники и арендаторы земельных участков, предприятия, учреждения и организации различных форм собственности, граждане, имеющие во владении или пользовании земельные участки, а также территории, закрепленные за ними, обязаны за счет собственных средств проводить необходимые работы по их благоустройству, озеленению, а также обеспечивать поддержание закрепленной территории в чистоте и порядке, противопожарном и безопасном для окружающих состоянии.

1.6. Руководство в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка обеспечивают:

1.6.1. Общую координацию и планирование деятельности в области санитарной очистки, уборки территорий осуществляет заместитель главы администрации Невьянского городского округа по социальным вопросам, под руководством которого находятся комиссия по обеспечению контроля за соблюдением чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории Невьянского городского округа. Координацию деятельности по вопросам организации санитарной очистки и уборки территории Невьянского городского округа управляющими и обслуживающими организациями осуществляет заместитель главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и ЖКХ.

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 27.04.2016 N 51)

1.6.2. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству территорий возлагается на администрацию Невьянского городского округа, балансодержателей, владельцев и арендаторов земельных участков, зданий и сооружений.

1.7. Контроль за исполнением требований настоящих Правил осуществляют:

заместитель главы администрации Невьянского городского округа по социальным вопросам;

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 27.04.2016 N 51)

заместитель главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и ЖКХ;

комиссия по обеспечению контроля за соблюдением чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории Невьянского городского округа;

Нижнетагильский отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области;

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 27.04.2016 N 51)

ММО МВД России "Невьянский";

Муниципальное бюджетное учреждение "Управление хозяйством Невьянского городского округа";

и другие уполномоченные органы в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

1.1. КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ КАК ОБЪЕКТ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

1.1.1. Право собственности (иное вещное право) на отходы принадлежит собственнику сырья, веществ, соединений, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых эти отходы образовались, в том числе в результате жизнедеятельности человека.

1.1.2. Право собственности на отходы может быть приобретено третьими лицами на основании гражданско-правовых сделок.

1.1.3. Собственником коммунальных отходов, несанкционированно складированных на территории муниципального образования, является физическое или юридическое лицо, за которым закреплена эта территория. Собственник коммунальных отходов в кратчайшие сроки принимает меры к перемещению отходов на объекты размещения отходов.

1.1.4. Коммунальные отходы, несанкционированно накопленные на землях общего пользования, вывозятся на места размещения (на переработку) за счет средств местного бюджета. Сбор и вывоз отходов с земель общего пользования, переданных в аренду, возлагается на арендатора.

1.1.5. Собственники отходов несут ответственность за безопасное обращение с отходами с момента их образования, если иное не предусмотрено законодательством или договором, заключенным с другими юридическим и физическим лицом, определяющим условия обращения с отходами.

1.2. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ

(введен Решением Думы Невьянского городского округа

от 25.10.2017 N 11)

1.2.1. К деятельности по благоустройству территорий относятся работы по разработке проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

1.2.2. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1.2.3. Развитие городской среды рекомендуется осуществлять путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

1.2.4. Содержание объектов благоустройства рекомендуется осуществлять путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

1.2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципального образования участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) администрация Невьянского городского округа, которая формирует техническое задание на проектирование, выбирает исполнителей и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица, задействованные в процессе благоустройства дворовых и общественных территорий муниципального образования.

1.2.6. Рекомендуется обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

1.2.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

1.2.8. Концепцию благоустройства для каждой территории рекомендуется создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

1.2.9. Территории муниципального образования, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств муниципального образования, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

1.2.10. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

1.2.10.1. Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

1.2.10.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

1.2.10.3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

1.2.10.4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство).

1.2.10.5. Принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

1.2.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

1.2.12. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

1.2.13. Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Рекомендуется разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

1.2.14. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования рекомендуется устанавливать в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

1.2.15. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории рекомендуется осуществлять на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).

1.2.16. В качестве приоритетных объектов благоустройства рекомендуется выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

1.3. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ

РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

(введен Решением Думы Невьянского городского округа

от 25.10.2017 N 11)

1.3.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия:

1.3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

1.3.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

1.3.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

1.3.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

1.3.2. Основные решения:

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмотрение финального решения.

1.3.2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

1.3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

1.3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

1.3.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды рекомендуется создать (использовать существующий) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

1.3.2.5. Рекомендуется разместить в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, рекомендуется предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

1.3.3. Формы общественного участия:

1.3.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

1.3.3.2. При реализации проектов рекомендуется информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

1.3.4. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

1.3.5. Механизмы общественного участия:

1.3.5.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

1.3.5.2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

1.3.5.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

1.3.5.4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

1.3.5.5. По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений рекомендуется сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия, и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

1.3.5.6. Для обеспечения квалифицированного участия целесообразно заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

1.3.5.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

1.3.5.8. Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов (сайта) в сети Интернет.

1.3.5.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Невьянского городского округа на интерактивный портал (сайт) в сети Интернет.

1.3.5.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

1.3.6. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

1.3.6.1. Создание комфортной городской среды рекомендуется, в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

1.3.6.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования, иных бюджетных средств;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

1.3.6.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

1.3.6.4. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

1.4. ПЕРЕЧЕНЬ СВОДОВ ПРАВИЛ И СТАНДАРТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ

ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

(введен Решением Думы Невьянского городского округа

от 25.10.2017 N 11)

При разработке концепций и проектов благоустройства целесообразно обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и стандартах, в том числе:

СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 82.13330.2016 СНиП III-10-75 Благоустройство территорий;

СП 45.13330.2012 СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты;

СП 48.13330.2011 СНиП 12-01-2004 Организация строительства;

СП 116.13330.2012 СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения;

СП 104.13330.2016 СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;

СП 59.13330.2016 СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения;

СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения;

СП 138.13330.2012 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования;

СП 137.13330.2012 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования;

СП 32.13330.2012 СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения;

СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

СП 124.13330.2012 СНиП 41-02-2003 Тепловые сети;

СП 34.13330.2012 СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги;

СП 52.13330.2016 СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение;

СП 50.13330.2012 СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий;

СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 Защита от шума;

СП 53.13330.2011 СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения;

СП 118.13330.2012 СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения;

СП 54.13330.2011 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные;

СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования;

СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования;

СП 113.13330.2012 СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей;

СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования;

СП 257.1325800.2016 Здания гостиниц. Правила проектирования;

СП 35.13330.2011 СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы;

СП 101.13330.2012 СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения;

СП 102.13330.2012 СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические;

СП 58.13330.2012 СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения;

СП 38.13330.2012 СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов);

СП 39.13330.2012 СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов;

СП 40.13330.2012 СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные;

СП 41.13330.2012 СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений;

СП 101.13330.2012 СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения;

СП 102.13330.2012 СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические;

СП 122.13330.2012 СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные;

СП 259.1325800.2016 Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования;

СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования;

СП 254.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума;

СП 18.13330.2011 СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий;

СП 19.13330.2011 СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий;

СП 131.13330.2012 СНиП 23-01-99\* Строительная климатология;

ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

ГОСТ Р 53102-2015 Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения;

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования;

ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования;

ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования;

ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования;

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования;

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний;

ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования;

ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования;

ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства;

ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;

ГОСТ 33127-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация;

ГОСТ Р 52607-2006 Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования;

ГОСТ 26213-91 Почвы. Методы определения органического вещества;

ГОСТ Р 53381-2009 Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия;

ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения;

ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ 32110-2013 Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения;

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

ГОСТ 2874-73 Вода питьевая;

ГОСТ 17.1.3.03-77 Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения;

ГОСТ Р 55935-2013 Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства;

ГОСТ Р 55627-2013 Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия;

ГОСТ 23407-78 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ.

1.5. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

(введен Решением Думы Невьянского городского округа

от 25.10.2017 N 11)

1.5.1. При проектировании и строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

1.5.2. Строительство, а также установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и маломобильных групп населения, следует осуществлять с учетом действующих на момент строительства, установки нормативных требований.

1.5.3. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов в соответствии со СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

1.5.4. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией в соответствии со СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

1.6. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

(введен Решением Думы Невьянского городского округа

от 30.01.2019 N 3)

1.6.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком, за исключением случая, указанного в [пункте 1.6.2](#P277) Правил.

1.6.2. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

В границах прилегающей территории не могут располагаться территории общего пользования, на которых расположены объекты, содержание которых в соответствии с федеральным законодательством является обязанностью их собственников, владельцев, пользователей.

1.6.3. Границы прилегающей территории определяются с учетом расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования, их площади, протяженности общей границы, указанной в [пункте 1.6.1](#P276) Правил, максимальной и минимальной площади прилегающей территории, установленной в соответствии с [пунктом 1.6.9](#P285) Правил.

1.6.4. В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории.

1.6.5. Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случая, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

1.6.6. Пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих (смежных) границ прилегающих территорий.

1.6.7. Внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

1.6.8. Внешняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границам земельных участков, образованных на территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, а также может иметь общие (смежные) границы с другими прилегающими территориями.

1.6.9. В целях определения границы прилегающей территории правилами благоустройства территории муниципального образования устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории.

1.6.10. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования, их площади, протяженности общей границы, указанной в указанной [пункте 1.6.1](#P276) Правил, и иных факторов.

1.6.11. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на 30 процентов.

1.6.12. Определение границ прилегающих территорий осуществляется путем утверждения в составе Правил схемы границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным в статье 4 Закона Свердловской области от 14 ноября 2018 года N 140-ОЗ "О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий".

 1.6.13. Схемы границ прилегающих территорий Невьянского городского округа в формате XML файлов указаны в приложении № 4.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

2.1. Объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

(п. 2.1 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 30.01.2019 N 3)

2.2. Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих объектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

2.3. Отведенная территория - часть территории, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования и закрепленная в границах согласно градостроительным нормам.

2.4. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом Свердловской области от 14 ноября 2018 года N 140-ОЗ "О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, границ прилегающих территорий".

(п. 2.4 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 30.01.2019 N 3)

2.5. Твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

2.6. Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, строительный крупногабаритный мусор и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) должна производиться в специализированную технику.

2.7. Несанкционированная свалка мусора - самовольный сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц.

2.8. Зеленая зона - озелененное пространство, озелененная территория.

2.9. Парковка - стоянка автотранспорта в не запрещенном для этой цели месте, носящая временный характер.

2.10. Единый санитарный день - день, в котором организуются работы по уборке закрепленных территорий.

2.11. Санитарно-защитная зона - обязательный элемент любого объекта, который может быть источником физического воздействия на среду обитания и здоровье человека.

2.12. Утилизация (обезвреживание) отходов - специальная обработка мусора с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, оказывающий минимальное влияние на экологию.

2.13. Объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон).

2.14. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

К элементам благоустройства относят, в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

(п. 2.14 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 30.01.2019 N 3)

2.15. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

(п. 2.15 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 30.01.2019 N 3)

2.16. Границы прилегающей территории - линия, определяющая пределы прилегающей территории, местоположение которой установлено посредством определения координат ее характерных точек.

(п. 2.16 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 30.01.2019 N 3)

3. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

3.1. ОЗЕЛЕНЕНИЕ

3.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

3.1.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

3.1.3. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

3.1.4. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений ([таблица 2](#P1566) в Приложении N 2). Так же требуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта ([таблица 3](#P1723) Приложения N 2), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала ([таблицы 4](#P1772) - [9](#P2596) Приложения N 2).

3.1.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории муниципального образования следует вести с учетом факторов потери (способности городских экосистем к саморегуляции). Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки ([таблицы 10](#P2636), [11](#P2660) Приложения N 2);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

3.1.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

3.1.8. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

3.1.8.1. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

3.1.8.2. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в [таблице 7](#P1859) Приложения N 2.

3.1.8.3. При создании элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

(п. 3.1.8.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.4. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

(п. 3.1.8.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.5. В зависимости от выбора типов насаждений рекомендуется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

(п. 3.1.8.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.6. Работы рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному соответствующим структурным подразделением администрации Невьянского городского округа проекту озеленения и благоустройства.

(п. 3.1.8.6 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.7. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

(п. 3.1.8.7 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.8. Целесообразно организовывать качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

(п. 3.1.8.8 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.9. При проектировании озелененных пространств рекомендуется учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых "каркасов" муниципальных образований для поддержания внутригородских экосистемных связей.

(п. 3.1.8.9 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.10. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

(п. 3.1.8.10 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.11. Рекомендуется составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

(п. 3.1.8.11 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.12. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

(п. 3.1.8.12 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.13. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией рекомендуется разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

(п. 3.1.8.13 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.14. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

(п. 3.1.8.14 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.1.8.15. Рекомендации к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесных:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

(п. 3.1.8.15 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.2. ВИДЫ ПОКРЫТИЙ

3.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

3.2.2. Применяемый вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

3.2.3. Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

3.2.5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

3.2.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

3.3. СОПРЯЖЕНИЯ ПОВЕРХНОСТЕЙ

3.3.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

БОРТОВЫЕ КАМНИ

3.3.2. На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни рекомендуется устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

3.3.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

СТУПЕНИ, ЛЕСТНИЦЫ, ПАНДУСЫ

3.3.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом.

3.3.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

3.3.6. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по [таблице 12](#P2685) Приложения N 2. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

3.3.7. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

3.4. ОГРАЖДЕНИЯ

3.4.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.4.1.1. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

3.4.1.2. На территориях общественного, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

3.4.2. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

3.4.3. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость, в том числе:

разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

использования бордюрного камня;

замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

(п. 3.4.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.4.4. При установке ограждений рекомендуется учитывать следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

(п. 3.4.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

3.5.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования.

3.5.1.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

(подп. 3.5.1.1 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор малых архитектурных форм (далее - МАФ) должен зависеть от количества людей, ежедневно посещающих территорию.

(подп. 3.5.1.2 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.3. При проектировании, выборе малых архитектурных форм рекомендуется учитывать:

а) соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;

б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малыми архитектурными формами и под конструкцией;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

(подп. 3.5.1.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.4. Общие рекомендации к установке малых архитектурных форм:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны.

(подп. 3.5.1.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.5. На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие малые архитектурные формы:

- скамейки без спинки с местом для сумок;

- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

(подп. 3.5.1.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.6. Рекомендуется выбирать городскую мебель в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну малых архитектурных форм и городской мебели рекомендуется предъявлять в зонах муниципального образования привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

(подп. 3.5.1.6 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.7. Для пешеходных зон рекомендуется использовать следующие малые архитектурные формы:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

- скамейки, предполагающие длительное сидение;

- цветочницы и кашпо (вазоны);

- информационные стенды;

- защитные ограждения;

- столы для игр.

(подп. 3.5.1.7 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.8. Рекомендуется соблюдение принципов антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

(подп. 3.5.1.8 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.9. Рекомендуется минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

(подп. 3.5.1.9 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.10. Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

(подп. 3.5.1.10 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.11. Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

(подп. 3.5.1.11 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.12. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

(подп. 3.5.1.12 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.13. Рекомендуется вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

(подп. 3.5.1.13 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.14. При проектировании оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные. При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность:

- оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий рекомендуется защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения;

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

(подп. 3.5.1.14 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.15. Большинство объектов целесообразно выполнять в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

(подп. 3.5.1.15 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.5.1.16. При проектировании или выборе объектов для установки рекомендуется учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

(подп. 3.5.1.16 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

УСТРОЙСТВА ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

3.5.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения необходимо применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

ВОДНЫЕ УСТРОЙСТВА

3.5.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

3.5.3.1. Фонтаны необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

3.5.3.2. Родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники требуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

3.5.3.3. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

3.5.3.4. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств рекомендуется учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

(п. 3.6.3.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

МЕБЕЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

3.5.4. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

3.5.4.1. Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимается в пределах 420 - 480 мм. Поверхность скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

3.5.4.2. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

3.5.4.3. Количество размещаемой мебели муниципального образования устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

3.5.4.4. Рекомендации к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

а) предусматривается наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;

б) предусматривается отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

(п. 3.5.4.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

УЛИЧНОЕ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

3.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

3.6.5.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

3.6.5.2. Рекомендации к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

(п. 3.6.5.2 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.6.5.3. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования рекомендуется учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

(п. 3.6.5.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

УЛИЧНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

3.6.6. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций и т.п.).

3.6.7. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

3.6.8. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

(п. 3.6.8 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.6.9. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их электроосвещение. Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

(п. 3.6.9 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.6.10. Навигацию рекомендуется размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

(п. 3.6.10 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.7. ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

3.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп ([таблица 13](#P2701) Приложения N 2).

В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

3.7.2. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

3.7.3. Необходимо учитывать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

3.7.4. Требования к конструкциям игрового оборудования: исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

3.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей 15](#P2770) Приложения N 2. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей рекомендуется принимать согласно [таблице 14](#P2757) Приложения N 2.

СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

3.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3.8. ОСВЕЩЕНИЕ И ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

3.8.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей. Существуют следующие виды освещения: (функциональное, архитектурное освещение, световая информация).

(п. 3.8.1 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

3.8.3. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

(п. 3.8.3 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.8.3.1. В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их применяют в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

3.8.3.2. Высокомачтовые установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

(подп. 3.8.3.2 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.8.3.3. В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

(подп. 3.8.3.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.8.3.4. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

(подп. 3.8.3.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.8.3.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

(подп. 3.8.3.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

АРХИТЕКТУРНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

3.8.4. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры и т.п. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения.

3.8.4.1. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, светографические элементы и т.п.

СВЕТОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

3.8.5. Световая информация, в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

ИСТОЧНИКИ СВЕТА

3.8.6. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения необходимо применять энергоэффективные, энергосберегающие источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих стандартов.

3.8.7. В установках архитектурного освещения и световой информации рекомендуются использовать источники белого света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

3.8.7.1. Источники света в установках функционального освещения рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

(подп. 3.8.7.1 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

ОСВЕЩЕНИЕ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ ЗОН

3.8.8. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в следующих установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

3.8.9. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

3.8.10. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространства. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

3.8.11. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

РЕЖИМЫ РАБОТЫ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

3.8.14. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий жилых микрорайонов и других освещаемых объектов производится круглогодично вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производится утром при повышении освещенности до 10 лк; во время праздничного режима, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп, включение и отключение освещения определяется администрацией Невьянского городского округа.

3.8.15. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Запрещается размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их балансодержателем.

3.8.16. При проектировании всех трех групп осветительных установок (функциональное освещение (ФО), архитектурное освещение (АО), световая информация (СИ)) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

(подп. 3.8.16 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.9. СРЕДСТВА НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

3.9.1. Установку всякого рода вывесок рекомендуется разрешать только после согласования эскизов.

3.9.2. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток) в соответствии с требованиями действующего законодательства. Ответственность за их содержание несут физические и юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

3.9.3. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территорий или объекта размещения в сроки не более:

- 2 суток на территориях зоны особого городского значения (основные улицы и магистрали);

- 4 суток на улицах и магистралях зоны общего городского значения (улицы районного значения);

- 7 суток на внутриквартальных территориях.

Демонтаж рекламной конструкции обязательно включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

3.9.4. Афишные и рекламные тумбы, информационные стенды устанавливаются на улицах только по разрешению комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа.

Тумбы и стенды ежегодно ремонтируются и окрашиваются владельцами в соответствии с расколеровкой, согласованной отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа. Пришедшие в негодность тумбы и стенды должны быть демонтированы в течение недели после обнаружения непригодности к дальнейшей эксплуатации.

3.9.5. Запрещается самовольное наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах, остановках пассажирского транспорта, опорах освещения, опорах контактной сети, деревьях печатной продукции и других информационных сообщений.

3.10. ОФОРМЛЕНИЕ И ОБОРУДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

3.10.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

3.10.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

3.10.2.1. Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраски стен в исторических центрах населенных пунктов осуществляется по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

3.10.2.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль центральных улиц населенного пункта, разрешается только со стороны дворовых фасадов.

3.10.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.10.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

3.10.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо выполнять следующие требования:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.10.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

3.10.6.1. Необходимо предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

3.10.7. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши необходимо очищать края крыш от ледяных наростов (сосулек) по мере их образования, указанные работы выполняют физические и юридические лица, указанные в [пункте 8.1.1](#P995) Правил.

3.10.8. Рекомендуется определить и регламентировать зоны муниципального образования, типы объектов где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. Рекомендуется использовать оформление подобными рисунками глухих заборов и брандмауэров. В центральной части муниципального образования и других значимых территориях подобное оформление рекомендуется согласовывать с органами местного самоуправления.

(п. 3.8.10 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.11. ПЛОЩАДКИ

3.11.1. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

3.11.2. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

3.11.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста требуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

3.11.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

3.11.4.1. Площадки для детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

3.11.4.2. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки требуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

3.11.4.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального образования или в составе застройки.

3.11.5. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

3.11.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

3.11.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

3.11.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

3.11.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона необходимо применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

3.11.7.3. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3.11.7.4. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

3.11.7.5. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА

3.11.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха должны быть проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

3.11.9. Площадки отдыха на жилых территориях проектируется из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок - лужаек для отдыха на траве.

3.11.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3.11.10.1. Покрытие площадки рекомендуется проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

3.11.10.2. Необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3.11.10.3. Функционирование осветительного оборудования должно быть в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.11.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных в пределах 12 - 15 кв. м.

СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

3.11.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки.

3.11.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ производится с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3.11.13. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

3.11.13.1. Озеленение производится по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Необходимо применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применение вертикальное озеленение.

3.11.13.2. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ УСТАНОВКИ МУСОРОСБОРНИКОВ

3.11.14. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

(п. 3.11.14 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.11.15. Площадки размещаются на удалении от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок необходимо проектировать вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территория площадки должна располагаться в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

3.11.16. Размер площадки на один контейнер принимается 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

3.11.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

3.11.17.1. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

3.11.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой.

3.11.17.3. Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

3.11.17.4. Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

3.11.17.5. Контейнерные площадки рекомендуется совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

(подп. 3.11.17.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.11.17.6. Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

(подп. 3.11.17.6 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК

3.11.18. Площадки для выгула собак должны размещаться на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

3.11.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения следует принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м, на территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий - не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

3.11.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

3.11.20.1. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

3.11.20.2. Ограждение площадки, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

3.11.20.3. На территории площадки устанавливается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

3.11.20.4. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ДРЕССИРОВКИ СОБАК

3.11.21. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

3.11.22. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3.11.22.1. Покрытие площадки предусматривают с ровной поверхностью, обеспечивающей хороший дренаж, не травмирующей конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

3.11.22.2. Ограждение выполнено в виде забора (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Предусматривается расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку, а также причинить себе травму.

3.11.22.3. Площадки для дрессировки собак должны быть оборудованы учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

ПЛОЩАДКИ АВТОСТОЯНОК

3.11.23. На территории муниципального образования существуют следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей, приобъектных (у объекта или группы объектов).

3.11.24. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП 35-01, блокируется по два или более мест без объемных разделителей, но с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

3.11.25. Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

3.11.26. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3.11.26.1. Покрытие площадок аналогично покрытию транспортных проездов.

3.11.26.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня.

3.11.26.3. Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

3.11.27. Запрещается парковка автотранспорта и размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, придомовых территориях с травяным и земельным покрытием. Так же запрещается заезжать на тротуары, исключение составляет транспорт, который обслуживает магазины.

При осуществлении парковки категорически запрещается заезжать на бордюры, газоны, цветники, портить травяной покров газонов.

Запрещается осуществление парковки автотранспорта на длительный период времени (более суток) в отсутствие водителя на проезжей части дорог, кроме площадок длительного хранения, если это препятствует движению пешеходов, транспорта, проведению ремонтных, аварийно-спасательных, строительных работ, работ по санитарной очистке территорий населенных пунктов.

Не допускается парковка машин, прицепов и иных механизмов в местах размещения контейнеров, контейнерных площадок, подъездов к контейнерным площадкам.

3.11.28. На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных желательно предусмотреть возможность зарядки электрического транспорта.

(подп. 3.11.28 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.11.29. При планировке общественных пространств и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

(подп. 3.11.29 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.12. ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

3.12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

3.12.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимается не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок необходимо предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле рекомендуется не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать устройство лестниц и пандусов.

3.12.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

3.12.4. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков рекомендуется выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости рекомендуется организовать общественное обсуждение.

(подп. 3.12.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.12.5. При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

(подп. 3.12.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.12.6. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам рекомендуется выделить участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и не используемые в настоящее время.

(подп. 3.12.6 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.12.7. В составе комплекса работ по благоустройству рекомендуется провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

(подп. 3.12.7 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

3.12.8. Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

(подп. 3.12.8 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

ОСНОВНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

3.12.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3.12.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы пик и пропускной способности одной полосы движения. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30 град.

3.12.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков требуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

3.12.7. Необходимо предусматривать, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м, через каждые 30 м требуется предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

3.12.8. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел./га необходимо оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длина площадки рассчитывается на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

3.12.9. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

ВТОРОСТЕПЕННЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

3.12.10. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается 1,0 - 1,5 м.

3.12.11. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

3.12.11.1. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуется мощение плиткой.

3.12.11.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков необходимо предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием).

3.13. ТРАНСПОРТНЫЕ ПРОЕЗДЫ

3.13.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

3.13.2. Проектирование транспортных проездов проводится в соответствии со СНиП 2.05.02. При проектировании проездов обеспечивается сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

3.13.3. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

3.13.3.1. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

3.13.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций рекомендуется размещение пункта технического обслуживания.

4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

4.1.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству рекомендуется обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

(п. 4.1.2 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

4.1.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Рекомендуется использовать для реализации проекты, обеспечивающие высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

(подп. 4.1.3 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

4.1.4. Как правило, перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

(подп. 4.1.4 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

4.1.5. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

(подп. 4.1.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

4.2. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

4.2.1. Общественные пространства муниципального образования включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

4.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

4.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

4.2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

4.2.2. Перечень элементов благоустройства на территории общественных: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

4.2.2.1. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

4.2.2.2. На территории пешеходных зон и коммуникаций установлены щиты для размещения средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

4.3. УЧАСТКИ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ЗОНЫ

ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

4.3.1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, учебные учреждения, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.

4.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

4.3.2. Перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

4.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы.

5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

5.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

5.2. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

5.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения рекомендуется формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

5.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов необходимо оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) предусматривается устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, нужно предусмотреть различные по высоте металлические ограждения.

5.2.3. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

5.2.3.1. Необходимо предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

5.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

5.2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады, парки).

5.2.5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

(подп. 5.2.5 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

5.2.6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории рекомендуется отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

(подп. 5.2.6 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

5.2.7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

(подп. 5.2.7 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

5.3. УЧАСТКИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

5.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

5.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

5.3.3. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

5.3.3.1. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

5.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

5.3.4.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства ведется в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

5.3.4.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) рекомендуется применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки;

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой), при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

5.3.4.3. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

5.3.4.4. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо предусматривать удаление больных, ослабленных и травмоопасных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка"), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства, а также заменять травмоопасные на безопасные.

5.4. УЧАСТКИ ДЕТСКИХ САДОВ И ШКОЛ

5.4.1. На территории участков детских садов и школ необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

5.4.2. Перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

5.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

5.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

(подп. 5.4.2.2 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

5.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

5.4.4. Рекомендуется плоская кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки, имеющая привлекательный внешний вид.

5.5. УЧАСТКИ ДЛИТЕЛЬНОГО И КРАТКОВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ

АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

5.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусмотреть: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств рекомендуется изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

5.5.2. Перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

5.5.2.1. На пешеходных дорожках рекомендуется предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

5.5.2.2. Рекомендуется формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

5.5.3. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, необходимо выполнять с твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещения ограждений.

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

6.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

6.1.3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

6.1.4. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

6.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения следует производить с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

6.2. ЗОНЫ ОТДЫХА

6.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

6.2.2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

6.2.3. На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт требуется располагать рядом со спасательной станцией и оснащать надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта рекомендуется устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

6.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

6.2.4.1. При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

(подп. 6.2.4.1 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

6.2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

(подп. 6.2.4.2 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

6.3. ПАРКИ

6.3.1. На территории муниципального образования проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га рекомендуется предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

6.3.1.1. По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

(п. 6.3.1.1 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК

6.3.2. Многофункциональный парк обычно предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

6.3.3. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

6.3.4. Перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

6.3.4.1. Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

6.3.4.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПАРКИ

6.3.5. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

6.3.6. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

ПАРК ЖИЛОГО РАЙОНА

6.3.7. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

6.3.8. Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

6.3.8.1. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории рекомендуется предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

(подп. 6.3.8.1 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

6.3.8.2. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

6.4. САДЫ

6.4.1. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки и др.

САД ОТДЫХА И ПРОГУЛОК

6.4.2. Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

6.4.3. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

6.4.3.1. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

6.4.3.2. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

САДЫ ПРИ ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ

6.4.4. Сады при зданиях и сооружениях обычно формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

6.4.5. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада рекомендуется принимать согласно [пункту 6.4.3](#P954).

Приемы озеленения и цветочного оформления должны применяться в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

САД-ВЫСТАВКА

6.4.6. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки обычно должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

6.4.7. Обязательный, рекомендуемый и допускаемый перечень элементов благоустройства сада при сооружениях рекомендуется принимать согласно [пункту 6.4.3](#P954).

Необходимо размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения рекомендуется ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и боскеты.

6.5. БУЛЬВАРЫ, СКВЕРЫ

6.5.1. Бульвары и скверы предназначаются для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

6.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

6.5.2.1. Рекомендуется проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

6.5.2.2. При озеленении бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

6.5.2.3. Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ

ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

7.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства.

7.2. ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН

7.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

7.2.2. Перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

7.2.2.1. Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

8.1. САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

8.1.1. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности во владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане - владельцы, пользователи земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица, ответственные за исполнение работ ремонтно-эксплуатационных служб жилищно-коммунального хозяйства, работ по благоустройству и санитарному содержанию территорий и других предприятий, независимо от их организационно-правовой формы, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

- устройство контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, размещаемых в соответствии с действующими нормами и требованиями на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции (один раз в месяц).

Площадки для установки контейнеров создаются с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части, удобным подъездом для спецтехники и должны иметь ограждения с трех сторон высотой 1,5 - 2,0 метра. Контейнерные площадки содержатся в чистоте и порядке балансодержателями зданий и территорий (управляющими компаниями):

- своевременный вывоз твердого бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары, жидких бытовых отходов и других загрязнителей, не допуская сжигания горючих остатков во дворах, на территории жилых кварталов, строительных площадок и на уличной территории на основании заключенных договоров на вывоз твердых бытовых и жидких бытовых отходов, тары, крупногабаритного мусора и других видов мусора со специализированными организациями;

- все предприятия должны иметь лимиты образования отходов производства и потребления; договоры на вывоз мусора, которые должны исполняться (вывозить мусор и оплатить его);

- регулярную уборку закрепленной и согласованной с ними уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений;

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

- предотвращение выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

- предотвращение загрязнения территории жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

- организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах (автомойках). Не допускается мойка машин в местах купания людей, забора воды для хозяйственно-бытовых целей, в местах, предназначенных для стирки и полоскания, во дворах многоэтажных жилых домов, на улицах и в прочих местах общего пользования;

- регулярное проведение дератизации и дезинфекции по уничтожению грызунов и насекомых в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях жилищного фонда;

- Установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку по мере заполнения, но не реже одного раза в день, мойку урн, покраску урн - один раз в год, а также по необходимости или предписаниям, составленным уполномоченными лицами.

При выборе вида коммунально-бытового оборудования учитывается: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта.

Урны устанавливают на расстоянии не более чем через 40 метров одна от другой на улицах первой категории, вокзалах и других массовых мест посещения; на остальных улицах и других территориях - на расстоянии до 100 метров; на остановках общественного транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве 1 - 2 урн. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок;

- обязательное участие в едином санитарном дне и проводимых ежегодно в весенний и осенний период месячниках по озеленению и санитарной уборке закрепленных территорий;

- соблюдение установленных санитарных норм в парках, скверах, аллеях, мемориалах, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, местах погребения.

8.1.2. Организация содержания домашних животных должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством РФ, [разделом 9](#P1445) настоящих Правил, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными, устранение владельцами животных экскрементов, исключение случаев выгула животных на детских, спортивных площадках; лечебных, культурно-досуговых, общеобразовательных учреждениях и местах массового отдыха людей.

8.1.3. Организация отлова безнадзорных, агрессивных, больных животных осуществляется специализированными организациями. Отлов проводится независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

8.1.4. Устройство и содержание общественных уборных. Общественные уборные должны устраиваться на железнодорожной станции, автостанции, в парках, местах массового отдыха, на территории торговых центров (комплексов), рынков, на стадионе, пляже.

Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

8.1.5. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий.

8.1.6. На территории муниципального образования запрещается сжигать отходы производства и потребления.

8.1.7. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется на полигон лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

8.1.8. Согласование мест временного хранения отходов (контейнерные площадки) осуществляет отдел архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа и Территориальный отдел Роспотребнадзора.

(п. 8.1.8 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.1.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территории.

8.1.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работникам организации, осуществляющей вывоз отходов.

8.1.11. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8.1.12. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

8.1.13. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт рекомендуется производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений рекомендуется производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

Физическим или юридическим лицам следует при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

8.2. ОРГАНИЗАЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

8.2.1. Содержание закрепленных и согласованных территорий осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями всех организационно-правовых форм и форм собственности.

(п. 8.2.1 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.2. Схемы, определяющие границы по уборке территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, владельцами, балансодержателями, арендаторами, подготавливаются отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа и утверждаются постановлением администрации городского округа.

Согласование схем по уборке осуществляется на заседании Комиссии по обеспечению контроля за соблюдением чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории Невьянского городского округа.

Один экземпляр схем уборки передается руководителю организации, предприятия, учреждения или физическому лицу для организации уборочных работ; три других - в администрацию Невьянского городского округа для координации работ и контроля (экземпляры предназначаются для заместителя главы по энергетике, транспорту, связи и ЖКХ, отдела архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа).

Работы на закрепленных и согласованных территориях по их надлежащему санитарному состоянию проводятся в следующих границах:

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

а) киоски, ларьки, торговые остановочные комплексы и иные объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания, расположенные:

- на территориях кварталов жилой застройки - отведенную и прилегающую территорию в пределах до 15 метров по периметру;

- на территориях общего пользования - отведенную и прилегающую территорию в пределах 25 метров по периметру;

б) здания, включая жилые дома (в т.ч. индивидуальные застройки):

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - на длину здания плюс две ширины здания;

- по ширине фасада - от фасада здания до бордюра проезжей части, расположенного не далее 25 метров от фасада здания;

- при наличии местного проезда (в т.ч. вокруг здания) - до ближнего бордюра проезда;

- в индивидуальной застройке обслуживание территории производится по длине в границах усадьбы до проезжей части улицы;

- встроенные помещения в жилых домах - прилегающую территорию в границах занимаемых помещений до проезжей части, при отсутствии таковой - 25 метров от фасада здания;

в) гаражи, автостоянки, парковки, коллективные сады (садоводческие товарищества):

- расположенные на территориях муниципального образования - отведенную и прилегающую территорию в пределах 50 метров по периметру или до бордюра дороги;

г) автомобильные дороги, в соответствии с условиями указанными в муниципальном контракте (договоре);

д) промышленные объекты - отведенную и прилегающую территорию до проезжей части магистрали, включая подъездные пути предприятия, санитарно-защитные зоны объектов 1 - 5 классов санитарной профилактики. При наличии застройки в пределах санитарно-защитной зоны границ обслуживания распределяются по объектам и уточняются на местах.

8.2.3. Требования, предъявляемые к содержанию закрепленных и согласованных территорий обязательны для выполнения юридическими, физическими лицами всех организационно-правовых форм и форм собственности.

(п. 8.2.3 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.3.1. Уборка территорий улиц с интенсивным движением транспорта проводится в период времени, установленный в муниципальном контракте (договоре).

Уборка дворовых территорий, отведенных и прилегающих территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговых зон и др.) производится в течение всего рабочего дня.

8.2.3.2. В случаях чрезвычайных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед, порывистый ветер и др.) режим уборочных работ устанавливается в режиме чрезвычайной ситуации.

Администрация Невьянского городского округа имеет право выносить решение о закреплении за предприятиями, учреждениями, организациями, юридическими и физическими лицами территорий для уборки при чрезвычайных ситуациях (ликвидация последствий стихийных бедствий).

8.2.4. Обязанность по производству работ, связанных с содержанием объектов внешнего благоустройства возлагается:

8.2.4.1. По тротуарам:

- примыкающим к проезжей части улиц, вдоль зданий, жилых домов и на других участках территорий - на юридические и физические лица независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, согласно закрепленной за ними территории;

- находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах и тоннелях, а также технических тротуаров, примыкающих к инженерным сооружениям, и лестничные сходы - на предприятия, в эксплуатации которых находятся инженерные сооружения.

8.2.4.2. По уборке и содержанию проезжей части дорожной сети, набережных, мостов, путепроводов, эстакад - на предприятия, в эксплуатации которых находятся дорожные покрытия указанных объектов.

8.2.4.3. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

По уборке посадочных площадок пассажирского транспорта - на коммерческие предприятия, осуществляющие пассажирские перевозки, на арендаторов остановочных торговых комплексов, балансодержателей (владельцев) остановочных комплексов. Границы работ по уборке посадочных площадок определяются на схемах по уборке, согласование которых производится на заседании комиссии по обеспечению контроля за соблюдением чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории Невьянского городского округа с учетом мнения руководителей коммерческих предприятий, осуществляющих пассажирские перевозки, арендаторов остановочных торговых комплексов, балансодержателей (собственников) остановочных комплексов.

Схемы по уборке утверждаются постановлением администрации городского округа по согласованию с юридическим либо физическим лицом, за которым закрепляется территория.

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.5. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организацию, в чьем ведении она находятся.

8.2.6. Обрезка деревьев, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП в радиусе не менее 2-х метров возлагается на арендаторов данных объектов.

8.2.7. Уборка и вывоз твердого бытового мусора, снега с территорий притротуарных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. возложена на балансодержателей, организации, эксплуатирующие (обслуживающие) данные объекты.

8.2.8. Уборка и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений возложена на организацию-заказчика, которому отведена данная территория. При отсутствии организации-заказчика, уборка и содержание такой территорий организуется муниципальным учреждением, уполномоченным администрацией Невьянского городского округа осуществлять действия связанные с организацией благоустройства территорий. Контроль за содержанием указанных территорий возлагается на это же учреждение.

8.2.9. Организация работы по очистке и уборке территорий рынков и закрепленных и согласованных прилегающих к ним территорий возлагается на администрацию рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

(п. 8.2.9 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.10. Уборка, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС, автомобильных моек, заправочных комплексов и прилегающих территорий (не менее 15-метровой зоны) и подъездов к ним возлагается на балансодержателей, собственников указанных объектов.

8.2.11. Уборка и содержание территорий (внутризаводских, внутридворовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйствующих субъектов и закрепленных и согласованных прилегающих территорий, подъездов к ним возлагается на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

(п. 8.2.11 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.12. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

8.2.13. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев водосточной сети и их очистка возлагается на специализированные предприятия, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным на этих предприятиях графикам, но не реже одного раза в квартал.

8.2.14. Владельцы подземных инженерных коммуникаций (организации, физические лица на балансе и (или) в обслуживании которых находятся сети, здания, сооружения, территории, предназначенные для функционирования инженерных систем) несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций и обязаны:

- содержать в исправном состоянии подземные коммуникации в соответствии с действующими нормативными документами на соответствующие инженерные коммуникации;

- осуществлять контроль за наличием крышек на люках колодцев; содержать люки на колодцах в закрытом и исправном состоянии, своевременно производить их ремонт и замену; замену разрушенных крышек, решеток, оголовков люков колодцев, расположенных на проезжей части дорог производить в течение суток с момента обнаружения разрушения;

- обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

- проводить своевременный ремонт инженерных коммуникаций;

- проводить своевременную очистку колодцев, коллекторов, ливнеприемных решеток;

- обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации или другим способом;

- обеспечивать содержание территории в радиусе 10 метров около водоразборных колонок с устройством и содержанием стоков для воды;

- при засорах на канализационных сетях с выходом сточных вод на поверхность производить дезинфекцию загрязненной территории и устранение засора в течение трех часов с момента его обнаружения;

- обеспечивать ликвидацию последствий аварий, связанных с обслуживанием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и другое);

- обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий на сетях;

- обеспечивать аварийные и плановые сливы воды в ливневую канализацию, а при ее отсутствии принимать меры по предотвращению их попадания на проезжую часть;

- до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производить ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших коммуникаций;

- обеспечивать скос травы, уборку мусора в охранной зоне наружных коммуникаций и строений к ним;

- регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и были закрытыми;

- в случае повреждения или разрушения крышек люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц или тротуаров, следует немедленно их огородить и в течение 6 часов восстановить.

8.2.15. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации дождеприемных колодцев производится организациями, эксплуатирующими эти сооружения, либо эти территории. Извлечение осадков из ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится не реже двух раз в год с немедленным их вывозом. Не допускается засорение, завал решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность, сброс смета и бытового мусора в ливнеприемные колодцы.

8.2.16. При производстве работ по ремонту и реконструкции дорожного покрытия организация, ведущая работы, устанавливает люки на уровне нового покрытия, вне зависимости принадлежности существующих инженерных коммуникаций с обязательным согласованием проведения данных работ с владельцами сетей.

8.2.17. Запрещается в охранной зоне подземных сооружений (газопроводов, водонесущих коммуникаций, кабельных линий и прочих):

- постройка постоянных и временных строений, гаражей, павильонов, сараев, складских и других аналогичных строений;

- посадка деревьев, кустарников, организации детских, спортивных площадок;

- складирование строительных материалов и конструкций, грунта, мусора, снега и прочего.

8.2.18. Прокладку и переустройство подземных сетей на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия производить, как правило, закрытым способом без повреждения покрытия и зеленых насаждений.

Категорически запрещается открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций.

8.2.19. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производят организации, обслуживающим данные объекты.

8.2.20. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается устраивать наливные помойки, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

8.2.21. Жидкие бытовые отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

8.2.22. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов многоэтажных домов, производится лицами, указанными в [пункте 8.1.1](#P995).

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны.

8.2.23. Не допускается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций.

8.2.24. Вывоз пищевых отходов требуется осуществлять с территории ежедневно. Остальные отходы необходимо вывозить систематически, в холодное время по мере накопления (при температуре -5 градусов и ниже), но не реже чем один раз в трое суток, в теплое время (при температуре +5 градусов и выше) - ежедневно.

(п. 8.2.24 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.2.25. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов Невьянского городского округа в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), рекомендуется убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

(п. 8.2.25 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 26.11.2014 N 124)

8.2.26. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

8.2.27. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации Невьянского городского округа.

8.2.28. Управляющие жилищным фондом организации и организации по обслуживанию жилищного фонда, а также ТСЖ, ЖСК и прочие объединения собственников обязаны обеспечить:

а) размещение у входов в подъезды табличек с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде. Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне;

б) размещение указателей расположения пожарных гидрантов, указателей расположения геодезических знаков на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада;

в) установку на фасадах домов флагодержателей по проекту, утвержденному отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа;

г) ремонт указателей, перечисленных в [подпункте "б" пункта 8.2.28](#P1122) и флагодержателей производится по мере необходимости. За сохранность и исправность знаков и флагодержателей отвечают организации, их установившие;

д) недопущение самостоятельного строительства мелких дворовых построек (гаражей, оград), загромождения дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, крепления к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, установки кондиционеров и спутниковых антенн без соответствующего разрешения, выливания во дворы помоев, выбрасывания пищевых и других отходов, мусора;

е) недопущение складирование тары торговых организаций и других арендаторов, размещенных в жилых домах, на открытой территории домовладения;

ж) освещение придомовой территории.

8.3. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

8.3.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября и предусматривать мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей. В случае резкого изменения погодных условий, в соответствии с постановлением администрации Невьянского городского округа, сроки проведения летней уборки могут изменяться.

8.3.2. Подметание дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 08.00 ч. до 21.00 ч., а на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время (с 23.00 ч. до 07.00 ч.).

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

8.3.3. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных и согласованных прилегающих территорий, производят сбор и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дорог и дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев, кустарников и ее сжигание на территории Невьянского городского округа запрещается.

(п. 8.3.3 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.3.4. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

8.3.5. Юридические и физические лица всех организационно-правовых форм и форм собственности на закрепленных и согласованных прилегающих территориях обязаны обеспечивать полную сохранность существующих зеленых насаждений и квалифицированный уход за ними согласно агротехническим правилам:

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

проведение санитарной очистки газонов;

проведение своевременного полива газонов, цветников и насаждений;

проведение борьбы с сорняками, вредителями и болезнями;

проведение своевременного газонокошения;

проведение посадки цветов, подсева газонных трав;

проведение санитарной и формовочной обрезки зеленых насаждений.

8.4. ЛЕТНЯЯ УБОРКА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

8.4.1. Ответственными за уборку территории жилищного фонда являются организации, управляющие жилищным фондом (в том числе товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы), которые самостоятельно либо по договорам с подрядными организациями осуществляют содержание жилищного фонда.

8.4.2. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от снега, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются предприятиями жилищно-эксплуатационного хозяйства механизированным способом или вручную до 07.00 ч., чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

8.4.3. Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться и выключаться одновременно с наружным освещением населенных пунктов округа.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

8.4.5. Домовладельцы, в том числе владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и табличек с нумерацией домов, подъездов, квартир.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

8.4.5. Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

8.4.6. Организации, управляющие жилищным фондом, обязаны организовать очистку песочниц от грязного песка ежегодно осенью и заполнить чистым песком до 1 июня.

8.4.7. Уборка прилегающей дворовой территории производится с учетом требований настоящих Правил и в соответствии с утвержденной и согласованной схемой закрепленной территории.

(п. 8.4.7 в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

8.5. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

8.5.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются постановлением администрации Невьянского городского округа.

8.5.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега. Отчет о завершении работ предоставляется ответственными лицами до 10 октября.

Организации, отвечающие за уборку дорожно-уличной сети, в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов с обязательным согласованием применения средств борьбы с гололедом с органами Роспотребнадзора РФ.

8.5.3. При уборке дорог в парках, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов на обочинах при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

8.5.4. В зимний период дорожки, скамейки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

8.5.5. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

8.5.6. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, тротуаров, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

8.5.7. Зимняя уборка улиц и дорог.

8.5.7.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- уборка и вывоз снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, троллейбусных и автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

8.5.7.2. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- зачистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

8.5.8. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами, согласованными с Роспотребнадзором, должна начинаться сразу с началом снегопада и появления гололеда;

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

- с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта;

- механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега;

- по окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- ближе 20 метров от остановочного пункта общественного пассажирского транспорта;

- перемещение снега на газоны.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать:

- с улиц, обеспечивающих движение общественного транспорта:

при снегопаде до 6 см - более 5 дней;

при снегопаде до 10 см - более 9 дней;

- с улиц местного значения:

при снегопаде до 6 см - более 7 дней;

при снегопаде до 10 см - более 12 дней;

- вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на подготовленные снегоприемные пункты. Снегоприемные пункты рекомендуется обеспечить удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места;

- разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

8.5.9. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках пассажирского транспорта, тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях, пешеходных дорожек от снега.

8.5.10. В период снегопадов и гололеда для категорий дорог 1 - 4: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятием, выполняющим работы, не должно превышать двух часов с начала снегопада.

8.5.11. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, лестничных сходах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для категорий дорог 1 - 2: время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ на тротуарах, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для категорий дорог 3 - 4: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ на тротуарах, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

8.5.12. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб, путепроводов, мостов от снега и ледяных наростов должна производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков и прочих объектов.

8.5.13. Владельцам личного транспорта в период обильного снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега не рекомендуется использовать проезжую часть улиц и дорог для стоянки транспортных средств.

(в ред. Решения Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25)

Владельцам личного транспорта в зимний период с 15 ноября по 31 марта следует освобождать проезжую часть дорог для уборки снега на улицах по первому требованию спец. предприятия, осуществляющего уборку снега.

8.5.14. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

8.6. ЗИМНЯЯ УБОРКА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

8.6.1. Тротуары, проезды с асфальтным покрытием на дворовых территориях должны быть очищены от снега и наледи до асфальта на всю ширину тротуара или проезда, за исключением пешеходной дорожки на тротуаре, шириной не более 1-го метра и толщиной снежного покрова не более 10 сантиметров, для движения пешеходов с детскими санками, детей и подростков на мини-лыжах. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами согласно требованиям Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест.

8.6.2. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать беспрепятственный отвод талых вод.

Не допускается выталкивание или перемещение снега на проезжую часть улиц и проездов с дворовых территорий, территорий предприятий, строек и других организаций.

8.6.3. Домовые фонари и светильники у подъездов в зимний период должны включаться с наступлением темного времени суток предприятиями, осуществляющими эксплуатацию жилого фонда.

8.7. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ

ЧАСТНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВ

(САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ), ГАРАЖНЫХ КООПЕРАТИВОВ

8.7.1. Владельцы частных строений обязаны:

- абзацы второй - третий исключены. - Решение Думы Невьянского городского округа от 02.04.2014 N 25;

- обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;

- зеленые насаждения, находящиеся на территории собственника, удаляются за счет собственника силами самого собственника;

- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

- иметь на домах указатели с обозначением наименования улиц, переулков, номерные знаки, фонари индивидуального освещения;

- бытовой мусор и другие отходы складировать только на специально отведенных для этих целей местах с предварительным заключением договоров (подразумевающих оплату этих услуг) со специализированными организациями на вывоз этого мусора и отходов. В ином случае осуществлять вывоз мусора на полигон самостоятельно;

- не допускать складирования (без специального разрешения) и хранения вне дворовой части строительных материалов, дров, песка щебня, угля и пр.;

- обеспечить восстановление красных линий ограничения застройки.

Разрешение на складирование строительных материалов выдается комиссией по обеспечению контроля за соблюдением чистоты, санитарного состояния и благоустройства территории Невьянского городского округа. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Невьянского городского округа.

Для получения разрешения на складирование строительных материалов собственнику (иному законному владельцу) жилого дома, либо арендатору (иному законному владельцу) земельного участка, необходимо обратиться в администрацию Невьянского городского округа с заявлением о выдаче разрешения на складирование строительных материалов, с приложением правоустанавливающих документов на дом, либо земельный участок и копии паспорта заявителя.

По результатам рассмотрения заявления, в течение 30 календарных дней с момента поступления заявления, выдается разрешение на складирование строительных материалов, либо отказ.

Разрешение на складирование строительных материалов выдается на следующий срок:

1) до 1 месяца, в случае если земельный участок расположен по следующим адресам: Свердловская область, город Невьянск, Площадь революции, улицы Красноармейская, N 1 - 50, Карла Маркса, N 1 - 60А, Матвеева, N 1 - 66, Максима Горького, N 1 - 66, Демьяна Бедного, N 1 - 46, Мартьянова, N 1 - 40, Профсоюзов, N 1 - 37А, Ленина, N 1 - 34, Малышева, N 1 - 18, Чапаева, N 1 - 50;

2) от 1 до 6 месяцев, в случае, если земельный участок, расположен по иным адресам города Невьянска или в других населенных пунктах Невьянского городского округа.

8.7.2. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается постоянный уход и содержание в надлежащем порядке как самих закрепленных (аренда, собственность, пользование) земельных участков, так и прилегающих тротуаров и проездов к ним.

8.7.3. Территории улиц и объекты внешнего благоустройства, расположенные на этих территориях не попадающие в периметр жилых домов и ограждений, должны содержаться за счет средств всех собственников жилых домов данной улицы.

8.7.4. Запрещается загрязнять питьевые колодцы, нарушать правила пользования водопроводными колонками.

8.7.5. Запрещается самовольное использование свободной земли вне отведенной владельцу территории под личные хозяйственные нужды (складирование дров, сена, возведение сараев, погребов, свалка мусора и пр.).

8.7.6. Территория коллективного сада должна быть огорожена в пределах отведенного земельного участка.

8.7.7. В коллективных садах запрещается складировать удобрения, отходы, стройматериалы, мусор и т.п. за пределами отведенного земельного участка, самовольно занимать земельные участки и расширять существующие за пределами отведенной территории.

8.7.8. Организация работ по содержанию и санитарной очистке территорий коллективных садов (садоводческих товариществ) и гаражных кооперативов возлагается на их председателей.

8.7.9. Для организации вывоза твердых бытовых отходов с территорий коллективных садов и гаражных кооперативов председатели обязаны заключать договоры со специализированными организациями. Вывоз мусора должен осуществляться не реже одного раза в месяц.

8.7.10. Не допускается организация несанкционированных свалок на прилегающих территориях. Ликвидация несанкционированных свалок осуществляется за счет членов коллективных садов (садоводческих товариществ) и гаражных кооперативов.

8.7.11. Запрещается слив топлива, масел и прочих нефтепродуктов, химических веществ в почву.

8.7.12. Запрещается самовольное строительство гаражей и пристроев к существующим сооружениям, а также погребов за пределами земельного участка, складирование на проезжей части строительных материалов.

8.7.13. Договоры на вывоз твердых бытовых отходов владельцам частных строений необходимо заключать со специализированными организациями, осуществляющими данный вид деятельности и имеющими специализированную технику. Данные организации обязаны осуществлять планово-регулярную систему очистки специально отведенных для этих целей мест не реже одного раза в неделю.

8.8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

8.8.1. Все юридические и физические лица, независимо от их правового статуса и форм собственности, граждане-владельцы обязаны обеспечивать комплекс мер, направленных на улучшение содержания благоустройства, поддержания чистоты и порядка на территории муниципального образования, эксплуатацию и ремонт зданий, сооружений в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации, надлежащее содержание всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправное содержание фасадов зданий, заборов, вывесок на зданиях, средств наружной рекламы, указателей домовых номерных знаков и своевременный их ремонт.

8.8.2. Запрещается самовольная вырубка деревьев, кустарников, уничтожение газонов, цветников, клумб, повреждение зеленых насаждений до прекращения стадии роста (обжигание деревьев, снятие коры, самовольная пересадка, повреждение корневой системы при земляных работах).

Разрешение на вырубку зеленых насаждений оформляется постановлением администрации Невьянского городского округа.

Запрещается производить комплексную посадку деревьев и кустарников.

Сохранность зеленых насаждений на территории домовладений и надлежащий уход за ними обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах - специализированной организацией.

Владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;

- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники и пр.;

- не допускать вытаптывания газонов.

На озелененных территориях запрещается применять чистый торф в качестве растительного грунта.

8.8.3. На всей территории Невьянского городского округа не допускается сброс (несанкционированная свалка) бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, ветвей деревьев, листвы, снега.

Запрещается разводить костры и сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

8.8.5. Запрещается сброс в контейнеры для твердых бытовых отходов трупов животных, других биологических отходов, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора.

Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

8.8.6. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлены контейнера для сбора мусора.

Запрещается сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.8.7. Запрещается парковка автотранспорта и размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, придомовых территориях с травяным и земельным покрытием.

При осуществлении парковки категорически запрещается заезжать на бордюры, газоны, цветники, портить травяной покров газонов.

Запрещается осуществление парковки автотранспорта на длительный период времени (более суток) в отсутствие водителя, на проезжей части дорог, кроме мест, специально для этого отведенных, если это препятствует движению пешеходов, транспорта, проведению ремонтных, аварийно-спасательных, строительных работ, работ по санитарной очистке территорий населенных пунктов.

Не допускается парковка машин, прицепов и иных механизмов в местах размещения контейнеров, контейнерных площадок, подъездов к контейнерным площадкам.

8.8.8. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии с проектом организации строительства, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлены контейнеры для сбора мусора.

Запрещается сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, а также складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.8.9. Своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий, сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддержание в чистоте и исправном состоянии расположенных на фасадах информационных табличках, памятных досках и т.п. в соответствии с МДК 2-03.2003 "Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденными Постановлением Госстроя РФ N 170 от 27 сентября 2003 г.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы, должны иметь световое оформление.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

8.8.10. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными таблицами с подсветкой в темное время суток.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии - эта обязанность возлагается на Управляющие жилищным фондом организации.

8.8.11. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Рекомендуется разработать правила оформления строительных площадок, включающие в себя требования по содержанию и оформлению информации о возводимых объектах капитального строительства.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

8.8.12. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (по возможности, освещаться в темное время суток) в соответствии с требованиями Положения о порядке размещения наружной рекламы на территории Невьянского городского округа, утвержденного Решением Думы Невьянского городского округа от 28.06.2006 N 76. Ответственность за их содержание несут рекламораспространители.

Средства наружной рекламы при их размещении на зданиях, сооружениях и иных объектах на территории Невьянского городского округа не должны нарушать единого архитектурно-художественного облика прилегающих улиц, площадей, зданий и сооружений, должны гармонично вписываться в элементы архитектуры, внешнего благоустройства территории, а также элементы озеленения и цветочного оформления города.

Рекламораспространитель осуществляет эксплуатацию принадлежащих ему средств наружной рекламы, поддерживает их в исправном состоянии с соблюдением норм технической безопасности.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов рекомендуется осуществлять в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом части 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе".

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Не рекомендуется размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Вывески с подложками не рекомендуется размещать на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Рекламу рекомендуется размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более четырех.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Рекомендуется размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры рекомендуется размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам рекомендуется разрешать на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Рекламные конструкции не рекомендуется располагать отдельно от оборудования (за исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов, а также афишных тумб).

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

Крупноформатные рекламные конструкции не рекомендуется располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

(абзац введен Решением Думы Невьянского городского округа от 25.10.2017 N 11)

8.8.13. Рекламораспространитель в случае прекращения эксплуатации рекламной конструкции по любым основаниям обязан в течение месяца за свой счет осуществить демонтаж рекламной конструкции, привести земельный участок в первоначальное состояние, а также выполнить благоустройство прилегающей территории и письменно уведомить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в трехдневный срок по окончании работ по демонтажу рекламной конструкции и благоустройству территории.

Рекламораспространитель обязан удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней с момента аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным, о чем обязан письменно уведомить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа в трехдневный срок по окончании работ.

8.8.14. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

8.8.15. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещать в темное время суток. Период функционирования наружного освещения улиц - круглый год.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

Освещение территории муниципального образования осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям.

8.8.16. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Запрещается размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их балансодержателем.

8.8.17. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ММО МВД России "Невьянский" в установленном порядке дислокацией.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8.8.18. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

8.8.19. В целях сохранения улично-дорожной сети предприятиям-перевозчикам крупногабаритных и тяжеловесных грузов предписывается оформлять разрешение на проезд в Муниципальном бюджетном учреждении "Управление хозяйством Невьянского городского округа".

8.8.20. Содержание мест купания на водоемах осуществляется в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил. Водоемы запрещается засорять, засыпать или устраивать запруды, загрязнять сточными водами населенных мест и промышленных предприятий.

Места купания на водоемах должны быть оборудованы туалетами, мусороприемниками, питьевыми фонтанчиками, раздевалками.

Технический персонал пляжей производит основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны. Днем должна быть проведена патрульная уборка. Вывоз бытовых отходов производится не реже одного раза в неделю.

В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирка и полоскание белья, купание животных и мойка транспортных средств. Территория пляжа оборудуется урнами на расстоянии 5 метров от полосы зеленых насаждений и не менее 10 метров от уреза воды из расчета - одна урна на 1600 кв. м площади пляжа.

Содержание пляжей осуществляется их владельцами.

8.8.21. Территории рынков должны иметь твердое покрытие, канализацию и водопровод.

На каждые 50 кв. метров рынка должна быть установлена одна урна, расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 метров. На каждые 200 кв. метров площади рынков устанавливается контейнер емкостью 0,75 м3.

Территория рынков и торговых комплексов подлежит уборке и очистке ежедневно после их закрытия. Текущая уборка производится в течение всего рабочего дня. Вывоз мусора и отходов производится ежедневно, переполнение контейнеров и урн не допускается.

8.8.22. Содержание территории кладбищ должно проводиться в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами. Территория кладбища должна содержаться в чистоте.

Запрещается хранить мусор на территории кладбища, загромождение и засорение территории металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами. Контейнеры емкостью 0,75 м3 должны быть установлены по углам каждой секции. Вывоз мусора производится в течение 3-х суток.

Хранить негабаритные отходы следует на специальных площадках.

Граждане, посетители кладбищ, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) в надлежащем санитарном и технически исправном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела по договору.

На территории кладбища запрещается:

- самовольно устанавливать ограды;

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;

- выгуливать собак, пасти домашних животных;

- разводить костры.

8.8.23. Содержание и порядок уборки территорий объектов торговли, общественного питания и сферы услуг должны производиться в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

Все организации торговли и общественного питания, бытового обслуживания, социально-культурного обслуживания, расположенные на территории Невьянского городского округа, обязаны обеспечить:

- полную уборку собственных и прилегающих территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего дня;

- обязательное заключение договоров со специализированными организациями на вывоз отходов (включая тару);

- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка;

- высадку, посев в весенне-летний период в клумбы и цветники находящихся в их ведении однолетних, имеющих длительный период цветения, растений (цветов);

- установку урн определенного отделом архитектуры и градостроительства образца.

Всем организациям торговли и общественного питания запрещается:

- оставлять на местах торговли после ее окончания передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры и другое оборудование;

- складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования кровлю строений и прилегающие к ним территории;

- устанавливать объекты уличной торговли на газонах;

- возводить различного рода пристройки, козырьки, загородки, навесы и ставни к киоскам, павильонам, палаткам, лоткам без соответствующего разрешения отдела архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

При организации мелкорозничной торговли допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектами торговли.

Ремонт и окраска сооружений мелкорозничной торговли производятся до начала летнего сезона торговли (апрель, май).

Владельцы кафе летнего типа обязаны оборудовать торговую точку урнами, а также разместить рядом закрывающийся контейнер для сбора твердых бытовых отходов и не допускать его переполнения.

На территории муниципального образования не допускается организация нестационарной торговой сети (уличной торговли), в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговля с рук, автомашин и иных объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания), за исключением территорий рынков и отведенных администрацией Невьянского городского округа мест.

В случае нарушения правил установки и содержания сооружений мелкорозничной торговли и обслуживания населения администрация Невьянского городского округа имеет право лишить торгующие и бытовые организации права на торговлю и обслуживание в данном месте.

8.8.24. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, очистка стекол, покраска или промывка телефонных будок и т.д.) возлагается на их владельцев.

Таксофоны должны быть закрытыми или располагаться под навесами.

Ответственность за состояние территории, прилегающей к таксофонам, возлагается на предприятия, организации, учреждения, иные хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены таксофоны.

8.8.25. Запрещается разработка участков под посадку картофеля и других целей, самовольное сенокошение, неорганизованная прокладка дорог для проезда транспорта.

8.8.26. Ответственность за санитарное состояние памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел возлагается на их владельцев.

Все работы, связанные с ремонтом или реконструкцией памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел, должны быть согласованы с отделом архитектуры и градостроительства администрации города.

8.8.27. Ответственность за технически исправное и надлежащее санитарное состояние оград скверов, парков, производственных баз, предприятий, организаций, учреждений и т.д. возлагается на владельцев.

Владельцы обязаны производить ремонт, окраску и очистку оград. Окраска оград должна выполняться в соответствии с расколеровкой, выданной отделом архитектуры и градостроительства.

Не допускается на сплошных оградах наличие надписей, не соответствующих предназначению ограждаемого объекта. В случае обнаружения таких надписей владелец обязан удалить их в течение двух суток после обнаружения.

8.8.28. На территории муниципального образования:

- запрещается бросать окурки, упаковочный материал, мусор, бумагу на газоны, тротуары, улицы, проезжую часть;

- сидеть на спинках скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны и скамейки, разбирать фонари уличного и подъездного освещения, другие малые архитектурные формы;

- запрещается оставлять стеклотару и прочую тару, образующуюся после распития напитков на дорогах, тротуарах, в местах массового отдыха, газонах, проезжей части.

8.8.29. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

8.8.30. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить только по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

8.8.31. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения отдела архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

8.8.32. Запрещать производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

8.8.35. Обязательно устанавливать указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

8.8.36. При выборе места для размещения нестационарных торговых объектов должны учитываться установленные законодательством санитарно-защитные зоны, предусматриваться возможность подъездных путей, разгрузочных площадок, площадок для покупателей, которые должны иметь твердое покрытие, обеспечивать сток ливневых вод, а также должны быть освещены.

Транспортное обслуживание нестационарных торговых объектов и загрузка их товарами не должны затруднять движение транспорта и пешеходов.

Использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара, запрещается.

Запрещается размещение нестационарных торговых объектов:

- на проезжих частях дорог, на съездах, выездах, в арках зданий, в зоне пешеходных переходов;

- на территориях, прилегающих к зданиям, в которых располагаются органы местного самоуправления;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов;

- на территории образовательных и спортивных учреждений (независимо от форм обучения), детских дошкольных учреждений, учреждений культуры, лечебно-профилактических и культовых сооружений;

- на газонах, площадках (детских, спортивных, площадках отдыха, транспортных стоянках);

- на территории дворов жилых зданий.

Нестационарные торговые объекты не должны препятствовать:

- обеспечению надлежащего содержания зданий и иных объектов недвижимости;

- обеспечению нормальной видимости технических средств и знаков дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники.

При установке нестационарного торгового объекта не должно быть уменьшения ширины пешеходной зоны, и он не должен мешать механизированной уборке тротуаров.

В границах Невьянского городского округа запрещается размещение нестационарных торговых объектов, не включенных в действующую редакцию схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, разработанной и утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа, в порядке, установленном действующим законодательством, а также размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этих домов (придомовые территории).

(подп. 8.8.36 введен Решением Думы Невьянского городского округа от 11.12.2018 N 127)

8.9. РАБОТЫ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ И

СОДЕРЖАНИЮ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

8.9.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляется организацией, ответственной за данный вид деятельности в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

8.9.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, должны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.9.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить по согласованию с администрацией Невьянского городского округа.

8.9.4. Лицам, указанным в [пунктах 8.9.1](#P1399) и [8.9.2](#P1400), рекомендуется:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.9.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

8.9.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

8.9.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производится только по письменному разрешению.

8.9.8. За незаконную вырубку или повреждение деревьев виновные лица должны возместить убытки.

8.9.9. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производится силами и средствами специализированной организации; в лесах - силами лесхоза или иной специализированной организации.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

Сохранность зеленых насаждений на территории домовладений и надлежащий уход за ними обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах - специализированной организацией.

8.9.10. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

8.9.11. Разрешение на вырубку сухостоя выдает администрация Невьянского городского округа.

8.10. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

8.10.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования следует запрещать:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

8.10.2. Специализированным организациям рекомендуется производить уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в [пункте 8.1.1](#P995).

8.10.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по муниципальным контрактам (договорам) с администрацией Невьянского городского округа.

8.10.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями.

9. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

Содержание домашних животных на территории муниципального образования регулируется Правилами содержания домашних животных на территории Невьянского городского округа, утвержденными Решением Думы Невьянского городского округа от 26.08.2009 N 108, и Правилами содержания сельскохозяйственных домашних животных на территории Невьянского городского округа, утвержденными Решением Думы Невьянского городского округа от 24.06.2009 N 91.

10. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ПЕРЕДВИЖНЫХ ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ

(ЦИРКОВ, ЛУНА-ПАРКОВ, АТТРАКЦИОНОВ И ДР.)

10.1. Площадки на территории муниципального образования для проведения массовых зрелищных мероприятий и размещения сборно-разборных конструкций сооружений гастролирующих передвижных цирков, луна-парков, аттракционов и др. определяются администрацией Невьянского городского округа в установленном порядке.

Размещение передвижных зрелищных сооружений допускается при условии письменного ознакомления их руководителей с настоящим Порядком.

10.2. Администрация гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха или организатор зрелищных мероприятий на территории города обязана:

- размещать сооружения и конструкции на оборудованных площадках;

- обеспечить надежность конструкций строений и сооружений;

- обеспечить безопасность зрителей;

- соблюдать в период гастролей чистоту и порядок на занимаемой территории;

- заключить договора со специализированными предприятиями на водообеспечение, электроснабжение, ветеринарное обслуживание;

- сдать занимаемую территорию и объекты внешнего благоустройства по акту;

- соблюдать настоящие Правила.

11. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ, СВЯЗАННЫХ

С НАРУШЕНИЕМ БЛАГОУСТРОЙСТВА

11.1. Прокладка и переустройство подземных сооружений осуществляется открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий.

11.2. В случаях, когда производство работ связано с закрытием улиц, изменением маршрутов пассажирского транспорта, издается отдельное постановление администрации Невьянского городского округа, которое в установленном порядке согласовывается с ММО МВД России "Невьянский".

11.3. При прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости предусматривается замена бортового камня.

11.4. В целях сокращения вскрытий проезжей части улиц, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих в соответствии со схемами развития кабельных линий (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями предусматривается закладка на пересечении улиц (проездов) необходимого количества каналов (футляров). Данные об этих каналах отражаются на исполнительных чертежах, передаваемых в отдел архитектуры и градостроительства.

Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц рекомендуется не допускать.

При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

11.5. Ликвидируемые подземные сооружения, как правило, извлекаются из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов, демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1 метра, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации закупориваются, газопроводы заглушаются, водонесущие трубопроводы заглушаются. Все выполненные работы отражаются на исполнительных чертежах в масштабе 1:500, один экземпляр передается в отдел архитектуры и градостроительства администрации Невьянского городского округа.

11.6. При производстве работ, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, предприятия и организации, производящие работы, не менее чем за сутки до отключения предупреждают владельцев домов и руководителей организаций, учреждений, руководителей управляющих жилищным фондом организаций, попадающих в зону отключений.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

11.8. При производстве земляных работ организации обеспечивают возможность проезда во все дворы и входы в ближайшие от места работ здания, для чего через траншеи устанавливаются надлежащей прочности мосты, а также пешеходные мостики с перилами. Расстояние между мостиками - не более 200 метров.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

11.7. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, своевременно принимают меры по вывозу лишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора, неиспользованных материалов, которые вывозятся в двухдневный срок после окончания работ.

Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в установленные сроки.

11.8. В случае обнаружения самовольного производства земляных работ виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

11.9. При осуществлении ремонтных, строительных земляных работ на территории муниципального образования организации, ответственные за производство работ, обеспечивают наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, ограждений и дорожных знаков.

11.10. Запрещается засыпать грунтом крышки люков, колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач (ЛЭП) и линий связи.

11.11. Категорически запрещается открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций.

11.12. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

11.13. Назначенный ответственный инженерно-технический работник за производство земляных, строительных (ремонтных) работ во время проведения работ должен постоянно находится на месте производства и иметь при себе рабочие чертежи, разрешение, проект производства работ и схему расстановки знаков.

До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организации, выполняющие земляные, строительно-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте.

11.14. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

11.15. Организации, производящие вскрытие покрытий проезжей части и тротуаров, после засыпки траншеи содержат ее в состоянии, обеспечивающем безопасный проезд транспорта и перехода пешеходов до восстановления дорожного покрытия дорожно-строительной организацией.

11.16. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняют организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

12.1. За нарушение настоящих Правил устанавливается административная, гражданско-правовая, уголовная и дисциплинарная ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Юридические лица, независимо от формы собственности и ведомственной подчиненности, несут материальную ответственность за нарушение настоящих Правил.

12.3. В случае нарушения гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, лесного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в установленном законом порядке.

12.4. Обжалование действий должностных лиц по применению мер ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Внесение изменений и дополнений в настоящие Правила осуществляется в том же порядке, как и их принятие.

Приложение N 1

к Правилам благоустройства,

обеспечения чистоты и порядка

на территории

Невьянского городского округа

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Биологическое загрязнение почвы - вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.

Грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.

Минимальный почвенный выдел - трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.

Плодородный слой - в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктоземах - слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

Плодородный грунт - грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественноприродных гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) - не менее 30 - 40%, содержание гумуса - 3 - 4%, pH - 5,5 - 7,0.

Почвообразующий грунт - грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.

Приоритетный компонент загрязнения - вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.

Санитарное состояние почвы - совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемическом и гигиеническом отношении.

Приложение N 2

к Правилам благоустройства,

обеспечения чистоты и порядка

на территории

Невьянского городского округа

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Таблица 1. РЕКОМЕНДУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ДОЖДЕПРИЕМНЫХ КОЛОДЦЕВ

В ЛОТКАХ ПРОЕЗЖИХ ЧАСТЕЙ УЛИЦ И ПРОЕЗДОВ

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон проезжей части улицы, промилле | Расстояние между дождеприемными колодцами, м |
| До 4 | 50 |
| 5 - 10 | 60 - 70 |
| 10 - 30 | 70 - 80 |
| Свыше 30 | Не более 60 |
| Примечание 1 - Пропускная способность одной горизонтальнойводоприемной решетки определяется по формуле:при Н <= 1,33 W/I Q = 1/5 IH куб. м/с,при Н >= 1,33 W/I Q = 2W H куб. м/с,где: H - полный напор, равный Н + V/2; H - глубина потока воды 1 1на подходе к решетке, м; V - скорость подхода воды, м/с;W - площадь всех отверстий решетки, кв. м;I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки,а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка -сумма длин трех ее сторон.Примечание 2 - в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений |

Таблица 2. РАЗМЕРЫ КОМОВ, ЯМ, ТРАНШЕЙ

ДЛЯ ПОСАДКИ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование посадок | Объем кома, куб. м | Ед. изм. | Размер посадочных ям, м | Объем ямы, куб. м | Площ. ямы, кв. м | Расход растительной земли при замене |
| 50% | 100% |
| Саженцы без кома: |  |  |  |  |  |  |  |
| хвойные | - | шт. | 1,0 x 1,0 x 0,8 | 0,63 | 0,79 | 0,25 | 0,565 |
| лиственные | - | шт. | 0,7 x 0,7 x 0,6 | 0,27 | 0,38 | 0,11 | 0,241 |
| Для деревьев с комом: |  |  |  |  |  |  |  |
| 0,8 x 0,8 x 0,5 | 0,25 | шт. | 1,5 x 1,5 x 0,85 | 1,50 | 1,76 | 0,48 | 1,08 |
| 1,0 x 1,0 x 0,6 | 0,6 | шт. | 1,9 x 1,9 x 0,85 | 3,07 | 3,61 | 0,99 | 2,23 |
| 1,3 x 1,3 x 0,6 | 1,01 | шт. | 2,2 x 2,2 x 0,85 | 4,11 | 4,84 | 1,24 | 2,97 |
| 1,5 x 1,5 x 0,6 | 1,46 | шт. | 2,4 x 2,4 x 0,85 | 5,18 | 5,76 | 1,49 | 3,35 |
| 1,7 x 1,7 x 0,6 | 1,88 | шт. | 2,6 x 2,6 x 0,85 | 6,08 | 6,76 | 1,68 | 3,79 |
| 2,0 x 2,0 x 0,6 | 3,20 | шт. | 2,9 x 2,9 x 1,05 | 8,83 | 8,41 | 2,25 | 5,06 |
| Кустарники: |  |  |  |  |  |  |  |
| Однорядн. живая изгородь б/кома | - | п. м | 0,5 x 0,5 | 0,25 | 0,5 | 0,1 | 0,225 |
| Двухрядн. живая изгородь б/кома |  | п. м | 0,7 x 0,7 | 0,35 | 0,7 | 0,14 | 0,315 |
| Кустарники в группах б/кома | - | шт. | 0,5 x 0,5 | 0,14 | 0,29 | 0,057 | 0,127 |
| Для кустарников с комом: |  |  |  |  |  |  |  |
| Д - 0,5 Н - 0,4 | 0,08 | шт. | 1,0 x 0,65 | 0,51 | 0,79 | 0,17 | 0,39 |
| Д - 0,8 Н - 0,5 | 0,25 | шт. | 1,5 x 0,85 | 1,50 | 1,76 | 0,48 | 1,08 |
| Д - 1,0 Н - 0,6 | 0,6 | шт. | 1,9 x 1,9 x 0,85 | 3,07 | 3,61 | 0,99 | 2,23 |

Таблица 3. МАКСИМАЛЬНОЕ КОЛИЧЕСТВО ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

НА 1 ГА ОЗЕЛЕНЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Количество штук

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Типы объектов | Деревья | Кустарники |
| ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ |
| Парки общегородские и районные | 120 - 170 | 800 - 1000 |
| Скверы | 100 - 130 | 1000 - 1300 |
| Бульвары | 200 - 300 | 1200 - 1300 |
| ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ НА УЧАСТКАХ ЗАСТРОЙКИ |
| Типы объектов | Деревья | Кустарники |
| Участки жилой застройки | 100 - 120 | 400 - 480 |
| Участки детских садов и яслей | 160 - 200 | 640 - 800 |
| Участки школ | 140 - 180 | 560 - 720 |
| Спортивные комплексы | 100 - 130 | 400 - 520 |
| Больницы и лечебные учреждения | 180 - 250 | 720 - 1000 |
| Участки промышленных предприятий | 150 - 180 [<\*>](#P1768) | 600 - 720 |
| ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| Улицы, набережные [<\*\*>](#P1769) | 150 - 180 | 600 - 720 |
| Санитарно-защитные зоны | В зависимости от процента озеленения зоны [<\*\*\*>](#P1770) |
| <\*> В зависимости от профиля предприятия.<\*\*> На 1 км при условии допустимости насаждений.<\*\*\*> В соответствии с п. 2.28 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031 |

Таблица 4. ДОЛЯ ЦВЕТНИКОВ НА ОЗЕЛЕНЕННЫХ

ТЕРРИТОРИЯХ ОБЪЕКТОВ РЕКРЕАЦИИ

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Виды объектов рекреации | Удельный вес цветников [<\*>](#P1786) от площади озеленения объектов |
| Парки | 2,0 - 2,5 |
| Сады | 2,5 - 3,0 |
| Скверы | 4,0 - 5,0 |
| Бульвары | 3,0 - 4,0 |
| <\*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников |

Таблица 5. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЗЕЛЕНЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ

УЧАСТКОВ ОБЩЕСТВЕННОЙ, ЖИЛОЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Территории участков общественной, жилой, производственной застройки | Территории озеленения |
| Участки детских садов-яслей | Не менее 50 |
| Участки школ | Не менее 40 |
| Участки больниц | 50 - 65 |
| Участки культурно-просветительных учреждений | 20 - 30 |
| Участки территории вузов | 30 - 40 |
| Участки техникумов | Не менее 40 |
| Участки профтехучилищ | Не менее 40 |
| Участки жилой застройки | 40 - 60 |
| Участки производственной застройки | 10 - 15 [<\*>](#P1812) |
| <\*> В зависимости от отраслевой направленности производства |

Таблица 6. ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМОЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕ ВОЗДУХА

ДЛЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Миллиграммы на куб. метр

|  |  |
| --- | --- |
| Ингредиент | Фитотоксичные ПДК |
| максимальные разовые | среднесуточные |
| Диоксид серы | 0,100 | 0,05 |
| Диоксид азота | 0,09 | 0,05 |
| Аммиак | 0,35 | 0,17 |
| Озон | 0,47 | 0,24 |
| Углеводороды | 0,65 | 0,14 |
| Угарный газ | 6,7 | 3,3 |
| Бенз(а)пирен | 0,0002 | 0,0001 |
| Бензол | 0,1 | 0,05 |
| Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент) | 0,2 | 0,05 |
| Сероводород | 0,008 | 0,008 |
| Формальдегид | 0,02 | 0,003 |
| Хлор | 0,025 | 0,015 |

Таблица 7. ОЖИДАЕМЫЙ УРОВЕНЬ СНИЖЕНИЯ ШУМА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Полоса зеленых насаждений | Ширина полосы, м | Снижение уровня звука L Азел в дБА |
| Однорядная или шахматная посадка | 10 - 15 | 4 - 5 |
| То же | 16 - 20 | 5 - 8 |
| Двухрядная при расстояниях между рядами 3 - 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 21 - 25 | 8 - 10 |
| Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 26 - 30 | 10 - 12 |
| Примечание - В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский |

Таблица 8. ВИДЫ РАСТЕНИЙ В РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЯХ НАСАЖДЕНИЙ

|  |  |
| --- | --- |
| Название растений | Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений |
| садов, парков | скверов, бульваров | улиц и дорог | внутриквартальных | специальных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ДЕРЕВЬЯ |
| Ель колючая | + | + | - | - | + |
| Лиственница русская | + | + | - | + | + |
| Туя западная | + | + | + только ул., с огр. | + | + |
| Белая акация | + | + | - | + | + |
| Береза повислая | + | + | + только ул., с огр. | + | + |
| Боярышник даурский | + | + | + | + | - |
| Боярышник колючий | + | + | + | + | + |
| Боярышник кроваво-красный | + | + | + | - | - |
| Боярышник Максимовича | + | + | - | - | - |
| Боярышник полумягкий | + | + | + | + | + |
| Боярышник приречный | + | + | + | + | + |
| Вишня обыкновенная | + | + | - | + | - |
| Вяз гладкий | + | + | + | + | + |
| Вяз приземистый | + | + | - | + | + |
| Груша обыкновенная | + | + | + маг. с огр. | + | + |
| Груша уссурийская | + | + | - | + | + |
| Дуб красный (северный) | + | + | - | + | + |
| Дуб черешчатый | + | + | - | + с огр. | + |
| Жостер слабительный | + | + | - | + | + |
| Ива белая | + | + бульв. с огр. | + только ул. | + | + |
| Ива ломкая | + | + с огр. | - | - | - |
| Ива ломкая (ф. шаровидная) | + | + | + | + | + |
| Клен Гиннала | + | + | + с огр. | + | + |
| Клен остролистный и его формы | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Клен серебристый | + | + бульв. с огр. | - | + | + |
| Клен татарский | + | + | + | + | + |
| Конский каштан обыкновенный | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Липа голландская | + | + | + | + | + |
| Липа мелколистная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Липа крупнолистная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Лох узколистный | + | + с огр. | - | + | + |
| Орех маньчжурский | + | + бульв. с огр. | - | + | + |
| Рябина гибридная | + | + с огр. | - | + | + |
| Рябина обыкновенная | + | + огр. | + с огр. | + | + |
| Рябина обыкновенная (ф. плакучая) | + | + с огр. | + (только для улиц) | + | + |
| Тополь бальзамический | - | + с огр. | + с огр. | + | + с огр. |
| Тополь белый | + | + бульв. с огр. | + только ул., с огр. | + | + |
| Тополь берлинский | + | + | + | + | + |
| Тополь канадский | + | + | + | + | + |
| Тополь китайский | + | + бульв. с огр. | + только ул. | + | + |
| Тополь советский (ф. пирамидальный) | + | + | + | + | + |
| Тополь черный | + с огр. | - | - | + с огр. | + с огр. |
| Черемуха Маака | + | + с огр. | - | + | + |
| Черемуха обыкновенная | + | + | - | + с огр. | + с огр. |
| Яблоня домашняя | - | + с огр. | - | - | - |
| Яблоня Недзведского | + | + | - | - | - |
| Яблоня ягодная | + | + | - | - | - |
| Ясень пенсильванский | + | + | + | + | + |
| Ясень обыкновенный | + | + | + с огр. | + | + |
| КУСТАРНИКИ |
| Барбарис обыкновенный | + | + с огр. | - | + | + |
| Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный) | + | + | + с огр. | + | + |
| Барбарис Тунберга | + | + | + | + | + |
| Бирючина обыкновенная | + | + | - | + | + |
| Вишня войлочная | + | + | + с огр. | + | + |
| Дерен белый | + | + | - | + | + |
| Карагана древовидная (желтая акация) | + | - | - | + | + |
| Карагана кустарник | + | + | + | + | + |
| Кизильник обыкновенный | + | + |  | + | + |
| Жимолость (различные виды) | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Ирга (различные виды) | + | + с огр. | - | + | + |
| Калина гордовина | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Калина обыкновенная | + | + бульв. с огр. | - | + | + |
| Кизильник блестящий | + | + | + | + | + |
| Пузыреплодник калинолистный |  |  |  | + | + |
| Роза (различные виды) | + | + | - | + с огр. | + |
| Сирень венгерская | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Сирень обыкновенная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Смородина альпийская | + | + | + | + | + |
| Смородина золотистая | + | + с огр. | - | + | + |
| Снежноягодник белый | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Спирея (различные виды) | + | + | + с огр. | + | + |
| Форзичия | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Чубушник венечный | + | + с огр. | - | + | + |
| ЛИАНЫ |
| Девичий виноград | + | + | - | + | + |
| Примечания - сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар |

Таблица 8.1. ВИДЫ РАСТЕНИЙ, РЕКОМЕНДУЕМЫЕ

ДЛЯ ВЕРТИКАЛЬНОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

При выборе растений для вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озеленяемой поверхности относительно сторон света.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование растения | Вид озеленения |
| крышное | вертикальное |
| стацион. | мобильное | стацион. | мобильное |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ТРАВЫ |
| Очиток белый | + | - | - | - |
| Очиток гибридный | + | - | - | - |
| Очиток едкий | + | - | - | - |
| Очиток шестирябый | + | - | - | - |
| Пырей бескорневой | + | + | - | - |
| КУСТЫ <\*> |
| Айва японская | - | + | - | - |
| Акация желтая | - | + | - | - |
| Барбарис Тунберга | - | + | - | - |
| Дерен белый | - | + | - | - |
| Калина Городовина | - | + | - | - |
| Можжевельник казацкий | - | + | - | - |
| Рододендрон даурский | - | + | - | - |
| Сирень венгерская | - | + | - | - |
| Сирень обыкновенная | - | + | - | - |
| Спирея (разл. виды) | - | + | - | - |
| ЛИАНЫ ДРЕВЕСНЫЕ |
| Актинидия Аргута | - | - | + | + |
| Виноград амурский | - | - | + | + |
| Виноград пятилист. | - | - | + | + |
| Древогубец круглол. | - | - | + | + |
| Жасмин лекарствен. | - | - | + | + |
| Жимолость вьющаяся | - | - | + | + |
| Жимолость Брауна | - | - | + | + |
| Жимолость каприфоль | - | - | + | + |
| Жимолость сизая | - | - | + | + |
| Жимолость Тельмана | - | - | + | + |
| Жимолость шорохов. | - | - | + | + |
| Лимонник китайский | - | - | + | + |
| Роза многоцветковая | - | - |  | + |
| ЛИАНЫ ТРАВЯНИСТЫЕ |
| Горошек душистый | - | + | - | + |
| Ипомея трехцветная | - | - | + | + |
| Клематис, ломонос | - | - | + | + |
| Клематис тангутский | - | - | + | + |
| Княжник сибирский | - | - | + | + |
| Луносемянник даур. | - | - | + | + |
| Настурция большая | + | + | - | + |
| Тыква мелкоплодная | - | - | + | + |
| Фасоль огненно-крас. | - | - | + | + |
| Хмель обыкновенный | - | - | + | + |
| ДЕРЕВЬЯ <\*> |
| Бархат амурский | + | + | - | - |
| Груша обыкновенная | + | + | - | - |
| Ель колючая | + | + | - | - |
| Лиственница сибирс. | + | + | - | - |
| Рябина обыкновенная | + | + | - | - |
| Черемуха Маака | + | + | - | - |
| Туя западная | + | + | - | - |
| Яблоня сибирская | + | + | - | - |

Таблица 9. ПАРАМЕТРЫ И ТРЕБОВАНИЯ

ДЛЯ СОРТИРОВКИ КРУПНОМЕРНЫХ ДЕРЕВЬЕВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Требования | Сортировка |
| Крупномерные деревья [<\*>](#P2633) (Кр. д.), пересаженные дважды (2 x Пер) | Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как "пересаженные два раза". Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):8 - 10 [<\*\*>](#P2634),10 [<\*\*>](#P2634) - 12Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5 |
| Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 x Пер), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более | Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):10 - 12, 12 - 14,14 - 16, 16 - 18,18 - 20, 20 - 25и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см.В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны.Ширина кроны в см:60 - 100, 100 - 150, 150 - 200, 200 - 300, 300 - 400, 400 - 600Общая высота в см:выше 300 см с интервалом 100 смвыше 500 см с интервалом 200 смвыше 900 см с интервалом 300 см.Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 x Пер, 5 x Пер и т.д.) |
| Аллейные деревья (Кр. д. для озеленения улиц) | Аллейные деревья - это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см при обхвате более 25 см не менее 250 см | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер) |
| Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны | Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер) |
| <\*> Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.<\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см - к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см) |

Таблица 10. КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

В ЗАВИСИМОСТИ ОТ РЕКРЕАЦИОННОЙ НАГРУЗКИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рекреационная нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией посетителями | Мероприятия благоустройства и озеленения |
| До 5 | свободный | пользование всей территорией |  |
| 5 - 25 | Среднерегулируемый | Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8%, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строго регулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100 | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности [(таблица 11)](#P2660) |

Таблица 11. ОРИЕНТИРОВОЧНЫЙ УРОВЕНЬ

ПРЕДЕЛЬНОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ НАГРУЗКИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта населенного пункта | Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Лес | Не более 5 | - |
| Лесопарк | Не более 50 | 15 - 20 мин. трансп. доступн. |
| Сад | Не более 100 | 400 - 600 м |
| Парк (многофункцион.) | Не более 300 | 1,2 - 1,5 км |
| Сквер, бульвар | 100 и более | 300 - 400 м |
| Примечания:1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R - рекреационная нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации |

Таблица 12. ЗАВИСИМОСТЬ УКЛОНА ПАНДУСА ОТ ВЫСОТЫ ПОДЪЕМА

В миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таблица 13. СОСТАВ ИГРОВОГО И СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВОЗРАСТА ДЕТЕЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возраст | Назначение оборудования | Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование |
| Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.) | А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии: | - песочницы |
| Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия: | - домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки- кубы деревянные 20 x 40 x 15 см; - доски шириной 15, 20, 25см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10 - 15 см;- горка с поручнями, ступенькамии центральной площадкой, длина240 см, высота 48 см(в центральной части), ширина ступеньки - 70 см;- лестница-стремянка, высота100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см |
| В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве: | - качели и качалки |
| Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет) | А) Для обучения и совершенствования лазания: | - пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;- лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;- доска деревянная на высоте 10 - 15 см (устанавливается на специальных подставках) |
| Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию: | - бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см;- бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см;- гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см;- гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см |
| В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию: | - горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;- горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см |
| Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений: | - гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см;- гимнастические столбики |
|  | Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель: | - стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см;- оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.) - 150 - 200 см (ст. дошк.);- кольцебросы - доска с укрепленными колышками высотой 15 - 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно;- мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой;- баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки |
| Дети школьного возраста | Для общего физического развития: | - гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6;- разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;- "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;- спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.;- сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2,2 - 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой |
| Дети старшего школьного возраста | Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития | - спортивные комплексы;- спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) |

Таблица 14. ТРЕБОВАНИЯ К ИГРОВОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм |

Таблица 15. МИНИМАЛЬНЫЕ РАССТОЯНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ ИГРОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 16. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ РАССТОЯНИЯ ПОСАДКИ ДЕРЕВЬЕВ

В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КАТЕГОРИИ УЛИЦЫ

В метрах

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей части до ствола |
| Магистральные улицы общегородского значения | 5 - 7 |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая |

Приложение N 3

к Правилам благоустройства,

обеспечения чистоты и порядка

на территории

Невьянского городского округа

ПРИЕМЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. ОРГАНИЗАЦИЯ АЛЛЕЙ И ДОРОГ ПАРКА,

ЛЕСОПАРКА И ДРУГИХ КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ РЕКРЕАЦИИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Типы аллей и дорог | Ширина (м) | Назначение | Рекомендации по благоустройству |
| Основные пешеходные аллеи и дороги [<\*>](#P2874) | 6 - 9 | Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч/час).Допускается проезд внутрипаркового транспорта.Соединяет функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами | Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 - 30 м - проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами.Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем.Обрезка ветвей на высоту 2,5 м |
| Второстепенные аллеи и дороги [<\*>](#P2874) | 3 - 4,5 | Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч/час).Допускается проезд эксплуатационного транспорта.Соединяют второстепенные входы и парковые объекты между собой | Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания.Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими.Обрезка ветвей на высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др. |
| Дополнительные пешеходные дороги | 1,5 - 2,5 | Пешеходное движение малой интенсивности.Проезд транспорта не допускается.Подводят к отдельным парковым сооружениям | Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями.Продольный уклон допускается 80 промилле.Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное |
| Тропы | 0,75 - 1,0 | Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта | Трассируется по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи.Покрытие: грунтовое естественное |
| Велосипедные дорожки | 1,5 - 2,25 | Велосипедные прогулки | Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное).Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое.Обрезка ветвей на высоту 2,5 м |
| Дороги для конной езды | 4,0 - 6,0 | Прогулки верхом, в экипажах, санях.Допускается проезд эксплуатационного транспорта | Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле.Обрезка ветвей на высоту 4 м.Покрытие: грунтовое улучшенное |
| Автомобильная дорога (парквей) | 4,5 - 7,0 | Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта.Допускается проезд эксплуатационного транспорта | Трассируется по периферии лесопарка в стороне от пешеходных коммуникаций.Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость - 40 км/час.Радиусы закруглений - не менее 15 м.Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень |
| Примечания:1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком <\*>, допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с размером территории более 100 га |

Таблица 2. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЛОЩАДОК ГОРОДСКОГО ПАРКА

В кв. метрах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Парковые площади и площадки | Назначение | Элементы благоустройства | Размеры | Мин. норма на посетителя |
| Основные площадки | Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями | Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение.Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень | С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей | 1,5 |
| Площади массовых мероприятий | Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее | Осветительное оборудование (фонари, прожекторы).Посадки - по периметру.Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное | 1200 - 5000 | 1,0 - 2,5 |
| Площадки отдыха, лужайки | В различных частях парка.Виды площадок:- регулярной планировки с регулярным озеленением;- регулярн. планировки с обрамлением свободными группами растений;- свободной планировки с обрамлением свободными группами растений | Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны.Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон).Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках - газон | 20 - 200 | 5 - 20 |
| Танцевальные площадки, сооружения | Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями | Освещение, ограждение, скамьи, урны.Покрытие: специальное | 150 - 500 | 2,0 |
| Игровые площадки для детей: | Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей | Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны.Покрытие: песчаное, грунтовое улучшенное, газон |  |  |
| - до 3 лет | 10 - 100 | 3,0 |
| - 4 - 6 лет | 120 - 300 | 5,0 |
| - 7 - 14 лет | 500 - 2000 | 10,0 |
| Игровые комплексы для детей до 14 лет | Подвижные коллективные игры | 1200 - 1700 | 15,0 |
| Спортивно-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых | Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и пр. | Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование | 150 - 7000 | 10,0 |
| Предпарковые площади с автостоянкой | У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом | Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, оборудованы бортовым камнем | Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта |

Таблица 3. ПЛОЩАДИ И ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ

ПАРКОВЫХ СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объектов и сооружений | Пропускная способность одного места или объекта (человек в день) | Норма площади в кв. м на одно место или один объект |
| 1 | 2 | 3 |
| Аттракцион крупный [<\*>](#P3081) | 250 | 800 |
| Малый [<\*>](#P3082) | 100 | 10 |
| Бассейн для плавания: открытый [<\*>](#P3081) | 50 x 5 | 25 x 1050 x 100 |
| Игротека [<\*>](#P3081) | 100 | 20 |
| Площадка для хорового пения | 6,0 | 1,0 |
| Площадка (терраса, зал) для танцев | 4,0 | 1,5 |
| Открытый театр | 1,0 | 1,0 |
| Летний кинотеатр (без фойе) | 5,0 | 1,2 |
| Летний цирк | 2,0 | 1,5 |
| Выставочный павильон | 5,0 | 10,0 |
| Открытый лекторий | 3,0 | 0,5 |
| Павильон для чтения и тихих игр | 6,0 | 3,0 |
| Кафе | 6,0 | 2,5 |
| Торговый киоск | 50,0 | 6,0 |
| Киоск-библиотека | 50,0 | 60 |
| Касса [<\*>](#P3081) | 120,0 (в 1 час) | 2,0 |
| Туалет | 20,0 (в 1 час) | 1,2 |
| Беседки для отдыха | 10,0 | 2,0 |
| Водно-лыжная станция | 6,0 | 4,0 |
| Физкультурно-тренажерный зал | 10,0 | 3,0 |
| Летняя раздевалка | 20,0 | 2,0 |
| Зимняя раздевалка | 10,0 | 3,0 |
| Летний душ с раздевалками | 10,0 | 1,5 |
| Стоянки для автомобилей [<\*\*>](#P3082) | 4,0 машины | 25,0 |
| Стоянки для велосипедов [<\*\*>](#P3082) | 12,0 машины | 1,0 |
| Биллиардная (1 стол) | 6 | 20 |
| Детский автодром [<\*>](#P3081) | 100 | 10 |
| Каток [<\*>](#P3081) | 100 x 4 | 51 x 24 |
| Корт для тенниса (крытый) [<\*>](#P3081) | 4 x 5 | 30 x 18 |
| Площадка для бадминтона [<\*>](#P3081) | 4 x 5 | 6,1 x 13,4 |
| Площадка для баскетбола [<\*>](#P3081) | 15 x 4 | 26 x 14 |
| Площадка для волейбола [<\*>](#P3081) | 18 x 4 | 19 x 9 |
| Площадка для гимнастики [<\*>](#P3081) | 30 x 5 | 40 x 26 |
| Площадка для городков [<\*>](#P3081) | 10 x 5 | 30 x 15 |
| Площадка для дошкольников | 6 | 2 |
| Площадка для массовых игр | 6 | 3 |
| Площадка для наст. тенниса (1 стол) | 5 x 4 | 2,7 x 1,52 |
| Площадка для тенниса [<\*>](#P3081) | 4 x 5 | 40 x 20 |
| Поле для футбола [<\*>](#P3081) | 24 x 2 | 90 x 4596 x 94 |
| Поле для хоккея с шайбой [<\*>](#P3081) | 20 x 2 | 60 x 30 |
| Спортивное ядро, стадион [<\*>](#P3081) | 20 x 2 | 96 x 120 |
| Консультационный пункт | 5 | 0,4 |
| <\*> Норма площади дана на объект.<\*\*> Объект расположен за границами территории парка |

Приложение N 4

к Правилам благоустройства,

обеспечения чистоты и порядка

на территории

Невьянского городского округа

СХЕМЫ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

 1) Перечень схем границ прилегающих территорий Невьянского городского округа:

- 66\_15\_0000000.xml

- 66\_15\_0104003.xml

- 66\_15\_0201001.xml

- 66\_15\_0301001.xml

- 66\_15\_0301002.xml

- 66\_15\_0404002.xml

- 66\_15\_0501001.xml

- 66\_15\_0601001.xml

- 66\_15\_0601002.xml

- 66\_15\_0701001.xml

- 66\_15\_0701002.xml

- 66\_15\_0801001.xml

- 66\_15\_0901001.xml

- 66\_15\_0901002.xml

- 66\_15\_0901003.xml

- 66\_15\_0901004.xml

- 66\_15\_0901005.xml

- 66\_15\_1001001.xml

- 66\_15\_1101001.xml

- 66\_15\_1201001.xml

- 66\_15\_1301001.xml

- 66\_15\_1401001.xml

- 66\_15\_1401002.xml

- 66\_15\_1501001.xml

- 66\_15\_1501002.xml

- 66\_15\_1501003.xml

- 66\_15\_1501004.xml

- 66\_15\_1501005.xml

- 66\_15\_1501006.xml

- 66\_15\_1501007.xml

- 66\_15\_1501008.xml

- 66\_15\_1501009.xml

- 66\_15\_1501010.xml

- 66\_15\_1501011.xml

- 66\_15\_1501012.xml

- 66\_15\_1501013.xml

- 66\_15\_1501014.xml

- 66\_15\_1501015.xml

- 66\_15\_1501016.xml

- 66\_15\_1501017.xml

- 66\_15\_1501018.xml

- 66\_15\_1501019.xml

- 66\_15\_1501020.xml

- 66\_15\_1501021.xml

- 66\_15\_1501022.xml

- 66\_15\_1501023.xml

- 66\_15\_1501024.xml

- 66\_15\_1501025.xml

- 66\_15\_1501026.xml

- 66\_15\_1501027.xml

- 66\_15\_1501028.xml

- 66\_15\_1501029.xml

- 66\_15\_1501030.xml

- 66\_15\_1501032.xml

- 66\_15\_1501033.xml

- 66\_15\_1501034.xml

- 66\_15\_1501035.xml

- 66\_15\_1601001.xml

- 66\_15\_1701001.xml

- 66\_15\_1801001.xml

- 66\_15\_1801002.xml

- 66\_15\_1801003.xml

- 66\_15\_1801004.xml

- 66\_15\_1901001.xml

- 66\_15\_1901002.xml

- 66\_15\_1901003.xml

- 66\_15\_2001001.xml

- 66\_15\_2001002.xml

- 66\_15\_2101001.xml

- 66\_15\_2201001.xml

- 66\_15\_2201002.xml

- 66\_15\_2301001.xml

- 66\_15\_2301002.xml

- 66\_15\_2401001.xml

- 66\_15\_2501001.xml

- 66\_15\_2501002.xml

- 66\_15\_2601001.xml

- 66\_15\_2601002.xml

- 66\_15\_2701001.xml

- 66\_15\_2701002.xml

- 66\_15\_2701003.xml

- 66\_15\_2701004.xml

- 66\_15\_2801001.xml

- 66\_15\_2902001.xml

- 66\_15\_2902017.xml

- 66\_15\_3001001.xml

- 66\_15\_3001002.xml

- 66\_15\_3001003.xml

- 66\_15\_3001004.xml

- 66\_15\_3101001.xml

- 66\_15\_3101002.xml

- 66\_15\_3101003.xml

- 66\_15\_3101004.xml

- 66\_15\_3101005.xml

- 66\_15\_3101006.xml

- 66\_15\_3101007.xml

- 66\_15\_3201001.xml

- 66\_15\_3301001.xml

- 66\_15\_3301002.xml

- 66\_15\_3401001.xml

- 66\_15\_3401002.xml

- 66\_15\_3401004.xml

- 66\_15\_3401005.xml

- 66\_15\_3401006.xml

- 66\_15\_3401007.xml

- 66\_15\_3401008.xml

- 66\_15\_3401009.xml

- 66\_15\_3401010.xml

- 66\_15\_3401011.xml

- 66\_15\_3401012.xml

- 66\_15\_3401013.xml

- 66\_15\_3401014.xml

- 66\_15\_3401015.xml

- 66\_15\_3401016.xml

- 66\_15\_3401017.xml

- 66\_15\_3401020.xml

- 66\_15\_3501001.xml

- 66\_15\_3501002.xml

- 66\_15\_3501003.xml

2) XML-схемы признаются введенными в действие со дня их размещения на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу:minstroy.midural.ru.