



# **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**для линейного объекта**

**"Межпоселковый газопровод 1 категории  
с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги  
Невьянского района Свердловской области"**

**Раздел 5. Проект межевания территории**

**Пояснительная записка**

*(Основная часть проекта межевания территории)*

Екатеринбург, 2019

*Заказчик: Администрация Невьянского городского округа*

*Муниципальный контракт: № 37-ЭА-19 от 11.03.2019 г.*

*Исполнитель: Градостроительная мастерская «ПроГрад»  
ИП Гусельников Кирилл Александрович*

## АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

<i>Должность</i>	<i>ФИО</i>	<i>Подпись</i>
Директор	Гусельников К.А.	
ГАП	Гусельникова Е. В.	
ГИП	Агаева Т.Д.	
Архитектор	Некрасова А.А.	

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	№ книги/ листов	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
<b><u>Проект планировки территории</u></b>			
<b>Основная часть Проекта планировки территории</b>			
1	<b>Раздел 1.</b> Проект планировки территории. Графическая часть	-	6
1.1	Чертеж красных линий, М 1:2000	1	3
1.2	Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, М 1:2000	2	3
2	<b>Раздел 2.</b> Положение о размещении линейных объектов	1 кн	30
<b>Материалы по обоснованию Проекта планировки территории</b>			
3	<b>Раздел 3.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-	10
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000	3	1
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000	4	3
3.3	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000	5	3
3.4	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000	6	3
4	<b>Раздел 4.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2 кн	55
<b><u>Проект межевания территории</u></b>			
<b>Основная часть проекта межевания территории</b>			
5	<b>Раздел 5.</b> Проект межевания территории. Пояснительная записка	3 кн	37
6	<b>Раздел 6.</b> Проект межевания территории. Графическая часть	-	6
6.1	Чертеж межевания территории, М 1:2000	7	3
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>			
6.2	Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000	8	3

## Оглавление

Введение .....	6
Раздел 1. Краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания.....	6
1.1 Зоны с особыми условиями использования территорий.....	7
1.2. Сведения о фактическом землепользовании территории .....	10
Раздел 2. Проектные решения межевания территории.....	14
2.1. Общие сведения.....	14
2.2. Сведения о территориальных зонах .....	14
2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	15
2.4. Сведения об изымаемом земельном участке.....	30
2.5. Сведения о сервитутах, предлагаемых к установлению .....	30
2.6. Охранная зона.....	37
2.7. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевание .....	37

## **Введение**

*Документации по планировке территории для линейного объекта «Межпоселковый газопровод 1 категории с. Быньги - д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области»* состоит из Проекта планировки территории и Проекта межевания территории.

Документация разработана Градостроительной мастерской «ПроГрад» (ИП Гусельников Кирилл Александрович) на основании муниципального контракта от 11.03.2019 г. № 37-ЭА-19 в целях:

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых земельных участков под строительство газопровода 1 категории.

Перечень нормативных и правовых актов, использованных при подготовке документации по планировке территории, в частности, Проекта межевания представлен в Разделе 4 пункт 5.1 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

### **Раздел 1. Краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания**

В административном отношении участок территории подготовки Проекта межевания расположен в Невьянском городском округе Свердловской области, на межселенной территории между населенными пунктами село Быньги, деревня Нижние Таволги и деревня Верхние Таволги и частично в границах указанных населенных пунктов.

Проектируемый линейный объект находится в кадастровых кварталах: 66:15:0401001, 66:15:0901004, 66:15:0402002, 66:15:0701001, 66:15:0601001, 66:15:0601002, 66:15:0402001.

Общая площадь подготовки Проекта планировки составляет 27,68 га. Площадь вычислена графическим способом.

## **1.1 Зоны с особыми условиями использования территорий**

### **Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитные зоны нанесены по данным генерального плана Невьянского городского округа, предоставленным в векторном виде Администрацией Невьянского городского округа, и установлены по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014 года) от объектов, приведенных в таблице 1

### **Перечень и размеры санитарно-защитных зон**

Таблица 1

<b>№</b>	<b>Объект</b>	<b>Адрес объекта</b>	<b>Класс опасности / Размер зоны, м</b>
1	Несанкционированная свалка	обл. Свердловская, р-н Невьянский, с. Быньги	II класс опасности / 500 м
2	Промышленное предприятие по изготовлению гончарных изделий, ИП Маслеников С.В	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Куйбышева, дом 37	IV класс опасности / 100 м

### **Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) инженерных коммуникаций**

На территории проектирования санитарные разрывы были установлены от воздушных линий электропередачи 500 кВ.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, вдоль трассы высоковольтной линии электропередачи устанавливается санитарный разрыв, за пределами которого напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля допускается принимать по обе стороны от нее на расстоянии от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к ВЛ, в размере 30 м для ВЛ напряжением 500 кВ.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского городского округа санитарные разрывы инженерных коммуникаций не поставлены на кадастровый учет.

### Водоохранные зоны

Размеры зон охраны водных объектов, в которые попадает территория проектирования приведены в таблице 2.

### **Перечень и размеры зон охраны водных объектов**

Таблица 2

Водотоки и водоемы	Протяженность, км	Размер (м)		
		Водоохранная зона	Прибрежная защитная полоса	Береговая полоса
Река Нейва	262	200	40	20
Река Таволга	11	100	40	20
Река без названия	3,61	50	50	5

### Охранные зоны

#### Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

На территории проектирования охранные зоны были установлены от воздушных линий электропередачи 500 и 10 кВ.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства были определены на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размеры указанных охранных зон устанавливаются вдоль линий электропередачи по обе стороны от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии, приведенном в таблице в таблице 3.

### **Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства**

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Размер охранной зоны, м
1	Воздушные ЛЭП 500 кВ	30
2	Воздушные ЛЭП 10 кВ	10

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранные зоны указанных выше ЛЭП поставлены на кадастровый учет.

#### Охранные зоны газораспределительных сетей

На территории проектирования охранные зоны были установлены от газопроводов высокого давления I категории 1,2 МПа.

Охранная зона газопровода устанавливается в целях обеспечения сохранности системы газоснабжения, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев.

Охранная зона газопроводов установлена в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей», утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878.

В связи с отсутствием данных о стороне прохождения медного провода для обозначения трассы газопровода размер охранной зоны вдоль трассы подземных газопроводов высокого давления составляет 2 м с каждой стороны от оси газопровода.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранные зоны газораспределительных систем не поставлены на кадастровый учет.

#### Охранные зоны линий и сооружений связи

На территории проектирования охранные зоны были установлены от подземного кабеля связи ОАО «Ростелеком».

Согласно Техническим условиям ОАО «Ростелеком» №39.30-31/797 от 22.10.2012г. и в соответствии «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578, границы охранных зон на трассах кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии, и составляет 2 м в каждую сторону от оси кабеля.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО охранная зона данного кабеля связи не поставлена на кадастровый учет.

#### Иные зоны с особыми условиями использования

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

#### Зона минимальных расстояний от газораспределительных сетей

С целью защиты населения от угрозы взрыва от газопроводов устанавливаются минимальные допустимые расстояния до различных объектов капитального строительства в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

Размер зоны минимальных расстояний от подземного газопровода высокого давления I категории (диаметр до 300 мм) до фундамента зданий и сооружений составляет 10 м с каждой стороны газопровода (в свету).

Размеры зоны минимальных расстояний до иных объектов и сооружений определяются в зависимости от способа прокладки, давления подаваемого газа, планировочных решений проекта.

По данным единого государственного реестра недвижимости на территории Невьянского ГО зоны минимальных расстояний от газораспределительных сетей не поставлены на кадастровый учет.

### Придорожная полоса

Согласно техническим условиям Управления автомобильных дорог № 07-2463 от 05.05.2012 г., автомобильная дорога «г.Невьянск-д.Сербишино» III категории, с постоянной полосой отвода 25 м.

Согласно статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", автомобильная дорога «г.Невьянск-д.Сербишино» III категории имеет придорожную полосу размером 50 м от полосы отвода.

Конфигурации существующих зон с особыми условиями использования территории приведены в Томе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на Листе 4 «Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000».

### 1.2. Сведения о фактическом землепользовании территории

Сведения о категориях земель в границах проектирования представлены в таблице 4.

Таблица 4

№	Категории земель в границах проектирования	Площадь, га*
1	Земли населенных пунктов	1,63
2	Земли сельскохозяйственного назначения	21,02
3	Земли запаса	2,72
4	Категория не установлена	2,31
<b>ИТОГО:</b>		<b>27,68</b>

**Примечание:** \* - Площадь различных категорий земель вычислена графическим способом и указана в границах проектирования

### **Характеристика земельных участков, стоящих на кадастровом учете, в границах подготовки проекта межевания территории**

Таблица 5

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м <sup>2</sup>
1	обл. Свердловская, р-н Невьянский	ЕЗ 66:15:0000000:74 (вх 66:15:0401001:247; 66:15:0402002:157; 66:15:0601001:54; 66:15:0601002:188; 66:15:0601002:200; 66:15:0402001:47;	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	

<b>№ п/п</b>	<b>Адресные характеристики земельных участков</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным</b>	<b>Уточненная площадь, м<sup>2</sup></b>
		66:15:0402001:30)		
2	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0000000:4760	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	4 750,00
3	обл. Свердловская, р-н Невьянский	ЕЗ 66:15:0000000:54 (вх 66:15:0401001:91)	Земли запаса	
4	Свердловская область, Невьянский район, от врезки у автомобильной дороги г.Невьянск - д.Сербишино до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:333	Земли запаса	
5	Свердловская область, Невьянский район, от врезки у автомобильной дороги г. Невьянск - д. Сербишино до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги	66:15:0000000:1889	Земли сельскохозяйственного назначения	
6	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быньги	66:15:0402002:266	Земли сельскохозяйственного назначения	
7	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быньги	66:15:0402002:267	Земли сельскохозяйственного назначения	
8	обл. Свердловская, р-н Невьянский, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги	66:15:0402002:212	Земли сельскохозяйственного назначения	139 553,00
9	Свердловская область, р-н Невьянский	66:15:0402002:265	Земли сельскохозяйственного назначения	8 862,00
10	Свердловская область, Невьянский район	ЕЗ 66:15:0000000:4656	Земли сельскохозяйственного назначения	
11	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:354	Земли сельскохозяйственного назначения	1 072 350,00

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м <sup>2</sup>
12	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0401001:60	Земли сельскохозяйственн ого назначения/ личное подсобное хозяйство	
13	Свердловская область, Невьянский район, деревня Верхние Таволги	66:15:0701001:494	Земли населенных пунктов/ коммунальное обслуживание	
14	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Верхние Таволги, ул. Мира, дом 55	66:15:0701001:45	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
15	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Верхние Таволги, ул. Мира, дом 53	66:15:0701001:44	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
16	Свердловская область, Невьянский район, от врезки в селе Быньги до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо-восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:434	Земли сельскохозяйственн ого назначения/ для сельскохозяйственн ого производства	
17	Свердловская область, Невьянский район, от врезки в селе Быньги до земельного участка по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо- восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:433	Земли сельскохозяйственн ого назначения/ для сельскохозяйственн ого производства	
18	Свердловская область, Невьянский район, в 350 метрах северо- восточнее деревни Нижние Таволги	66:15:0402001:393	Земли сельскохозяйственн ого назначения/ для сельскохозяйственн ого производства (для организации производства выращивания)	
19	Свердловская область, Невьянский район, примерно в 1,5 км севернее с. Быньги	66:15:0401001:374	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	

№ п/п	Адресные характеристики земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Категория/ Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Уточненная площадь, м <sup>2</sup>
			земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ недропользование	
20	Свердловская область, Невьянский район, д. Нижние Таволги, улица Куйбышева	66:15:0601001:372	Земли населенных пунктов/ под строительство объекта связи (базовой станции)	
21	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:355	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
22	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Куйбышева, дом 39	66:15:0601001:27	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
23	Свердловская область, Невьянский район, северо-восточнее с. Быньги	66:15:0402002:266	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	
24	Свердловская область, Невьянский район, деревня Нижние Таволги, в 16 метрах южнее объекта инженерной инфраструктуры (автомобильная дорога) по улице Колхозная	66:15:0601002:220	Земли населенных пунктов/ под строительство объекта связи (радиотелевизионной передающей станции)	
25	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Колхозная	66:15:0601002:211	Земли населенных пунктов/ под объект транспортной инфраструктуры	
26	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Горького, дом 31, квартира 2	66:15:0601002:186	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	
27	обл. Свердловская, р-н Невьянский, д. Нижние Таволги, ул. Колхозная, дом 28	66:15:0601002:151	Земли населенных пунктов/ для ведения личного подсобного хозяйства	

## **Раздел 2. Проектные решения межевания территории**

### **2.1. Общие сведения**

Проект межевания территории разработан совместно с Проектом планировки территории и выполнен на основе его проектных решений. Результатом проекта межевания территории является определение границ образуемых земельных участков необходимых для строительства объекта газоснабжения, а также установление сервитутов.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами на «Чертеже межевания территории, М 1:2000» отображены:

- граница подготовки проекта межевания;
- красные линии линейного объекта, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете;
- границы кадастровых кварталов, в которые входит территория подготовки проекта межевания;
- границы зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете;
- границы сервитутов, образуемых и изменяемых земельных участков, необходимых для строительства газопровода высокого давления.

В связи с размещением объектов газораспределительной системы Проектом межевания предлагается уточнить земельный участок в соответствии с фактической границей в деревне Верхние Таволги. Кадастровый номер участка - 66:15:0701001:44.

Изъятие земельного участка предлагается в деревне Нижние Таволги. Кадастровый номер участка - 66:15:0601002:151.

Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены в материалах по обоснованию проекта межевания на Листе 8 «Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000».

### **2.2. Сведения о территориальных зонах**

Согласно ПЗЗ Невьянского ГО проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах следующих территориальных зон:

- ЗНП** – Земли населенных пунктов;
- ЗГО** – Земли размещения горных отводов;
- СУ** – Зона размещения сельскохозяйственных угодий;
- ЗВФ** – Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами;

**ЗАП** – Зона размещения земель запаса;

**СХ-3** - Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства III класса.

Согласно ПЗЗ с.Быньги проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах следующих территориальных зон:

**СУ** - Зона размещения сельскохозяйственных угодий;

**П-5** - Зона размещения объектов производственного назначения V класса (СЗЗ 50м)

Согласно ПЗЗ д. Нижние Таволги и д. Верхние Таволги проектируемый газопровод высокого давления (линейный объект) и входящие в его состав ОКС, расположены в границах территориальной зоны:

**Ж-1** - Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживаемая

Градостроительные регламенты вышеперечисленных зон представлены в Разделе 4 «Территориальные зоны. Зоны с особыми условиями использования территорий. Градостроительные регламенты» в актуализированной редакции ПЗЗ Невьянского городского округа.

Согласно пункту 4 Главе 4 Статья 36 «Градостроительный регламент» Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

В соответствии с Проектом межевания территории у образуемых земельных участков будет установлен вид разрешенного использования – «Коммунальное обслуживание», согласно классификации, принятой Приказом Минэкономразвития РФ №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014 (с изм. от 08.04.2019 г). Код по классификатору – 3.1.

### **2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Конфигурации образуемых земельных участков определены исходя из сведений об определении полосы отвода в соответствии с Разделом 2 «Проект полосы отвода» Том 2 Проектной документации «Межпоселковый газопровод 1 категории с. Быньги -

д. В.Таволги - д. Н.Таволги Невьянского района Свердловской области» (далее – ПД), разработанная ООО ПКБ «КВАНТ».

Полоса отвода на период строительства принята из условия размещения на ней временных сооружений, площадок и проездов для выполнения строительно-монтажных работ в соответствии с проектом организации строительства.

Проектом межевания предусмотрено образование 14-ти одноконтурных земельных участков, 5-ти земельных участков многоконтурных, расположенных в кварталах № 66:15:0601001, 66:15:0601002, 66:15:0701001, 66:15:0401001, 66:15:0901004, 66:15:0402001 и 66:15:0402002.

Земельные участки с условными номерами ЗУ3 (контур 1,2,3), ЗУ11, ЗУ12 образуются в границах села Быньги. Земельные участки с условными номерами ЗУ5, ЗУ15 образуются в границах деревни Верхние Таволги. Земельные участки с условными номерами ЗУ16, ЗУ18, ЗУ6 (контур 1,2) образуются в границах деревни Нижние Таволги.

Земельные участки с условными номерами ЗУ1 (контур 1-13), ЗУ2 (контур 2-15), ЗУ4 (контур 1-4), ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ17, ЗУ19 образуются на межселенной территории Невьянского городского округа.

Земельные участки ЗУ1 (контур 1-13), ЗУ2 (контур 1-15), ЗУ3 (контур 1-3), ЗУ4 (контур 1-4), ЗУ5, ЗУ6 (контур 1,2) предусмотрены к образованию для осуществления прокладки газопровода высокого давления (временные земельные участки). Земельные участки ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16, ЗУ17, ЗУ18, ЗУ19 предусмотрены к формированию под установку запорной арматуры и ГРПШ (постоянные земельные участки).

Сведения о земельных участках, которые подлежат образованию, их площади, категория земель и вид разрешенного использования, а также способ образования, представлены в таблице 6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (описание границ земельных участков) представлен в таблице 7.

**Сведения о земельных участках, подлежащих образованию**

Таблица 6

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м <sup>2</sup> *	Площадь образуемого контура ЗУ, м <sup>2</sup> *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
Образуемые земельные участки под строительство								
1	ЗУ 1	1	5334,1	232,81	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
		2		861,87				
		3		658,09				
		4		251,13				
		5		439,56				
		6		452,98				
		7		134,00				
		8		63,49				
		9		216,09				
		10		1,70	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0601001:54)			
		11		700,09	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0601002:200, 66:15:0601002:188)			
		12		1 319,97	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (66:15:0402001:30)			

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м <sup>2</sup> *	Площадь образуемого контура ЗУ, м <sup>2</sup> *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
		13		2,32	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (66:15:0402001:30)			
2	ЗУ 2	1	3706,41	263,29	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004, 66:15:0401001, 66:15:0402001	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
		2		244,04				
		3		63,00				
		4		235,88				
		5		284,89				
		6		134,59				
		7		129,20				
		8		927,35				
		9		889,91				
		10		34,82				
		11		37,20				
		12		121,27				
		13		265,26				
		14		40,54				
		15		35,17				

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м <sup>2</sup> *	Площадь образуемого контура ЗУ, м <sup>2</sup> *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
3	ЗУ 3	1	1338,39	125,53	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
		2		102,43				
		3		1110,43				
4	ЗУ 4	1	3837,08	136,00	Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
		2		192,74				
		3		3033,49				
		4		474,85				
5	ЗУ 5		128,22		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0701001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
6	ЗУ 6	1	250,61	97,02	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0601002	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли населенных пунктов
		2		153,59				
7	ЗУ 7		12,00		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
8	ЗУ 8		11,97		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0401001:247)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м <sup>2</sup> *	Площадь образуемого контура ЗУ, м <sup>2</sup> *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
9	ЗУ9		11,99		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
10	ЗУ10		12,01		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
11	ЗУ11		11,98		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
12	ЗУ 12		11,98		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0901004	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
13	ЗУ 13		12,02		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
14	ЗУ 14		11,99		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:54 (вх. 66:15:0401001:91)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли запаса
15	ЗУ 15		28,61		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0701001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
16	ЗУ 16		6,80		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0401001	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	

Порядковый № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого ЗУ/ЧЗУ	Условный № образуемого контура ЗУ	Площадь образуемого ЗУ/ЧЗУ, м <sup>2</sup> *	Площадь образуемого контура ЗУ, м <sup>2</sup> *	Способ образования ЗУ/ЧЗУ	Категория образуемого ЗУ	Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемого ЗУ	Категория исходного ЗУ
17	ЗУ17		21,68		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0401001	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства
18	ЗУ 18		28,47		Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из земель квартала 66:15:0601002	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	
19	ЗУ 19		28,62		Образование ЗУ из участка единого землепользования 66:15:0000000:74 (вх. 66:15:0402001:30)	Земли промышленности*	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства

**Примечание:** \*- Полное наименование категории земли – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 7

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
<b><u>ЗУ 1 контур 1</u></b>		
№ точки	X	Y
1	469845.65	1515263.86
2	469848.52	1515247.27
3	469808.54	1515228.08
4	469807.31	1515231.92
5	469844.06	1515249.57
6	469841.60	1515263.80
<b><u>ЗУ 1 контур 2</u></b>		
1	469784.08	1515475.10
2	469784.25	1515473.28
3	469786.71	1515473.59
4	469787.21	1515469.62
5	469784.62	1515469.30
6	469787.71	1515435.69
7	469831.49	1515345.78
8	469844.01	1515273.33
9	469839.96	1515273.31
10	469827.65	1515344.54
11	469783.79	1515434.59
12	469780.10	1515474.74
<b><u>ЗУ 1 контур 3</u></b>		
1	469763.27	1515630.40
2	469761.78	1515627.95
3	469760.62	1515624.54
4	469760.61	1515624.45
5	469772.59	1515575.87
6	469773.64	1515573.71
7	469774.25	1515572.71
8	469775.18	1515571.18
9	469774.68	1515569.58
10	469774.38	1515568.59
11	469776.56	1515559.78
12	469777.38	1515559.46
13	469778.03	1515558.99
14	469778.20	1515558.37
15	469777.70	1515556.98
16	469777.41	1515556.32
17	469793.66	1515490.39
18	469795.31	1515474.67
19	469789.69	1515473.96
20	469790.19	1515470.00

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
21	469799.69	1515471.19
22	469797.60	1515491.09
<b><u>ЗУ 1 контур 4</u></b>		
1	469769.85	1515541.29
2	469768.62	1515539.28
3	469767.35	1515537.80
4	469766.72	1515537.27
5	469778.96	1515487.18
6	469779.83	1515477.72
7	469783.81	1515478.08
8	469782.92	1515487.84
<b><u>ЗУ 1 контур 5</u></b>		
1	469559.92	1516256.94
2	469564.96	1516256.07
3	469610.33	1516172.78
4	469611.57	1516157.83
5	469607.44	1516159.17
6	469606.41	1516171.60
<b><u>ЗУ 1 контур 6</u></b>		
1	469540.41	1516260.34
2	469545.45	1516259.46
3	469595.29	1516167.96
4	469595.98	1516159.62
5	469591.96	1516159.71
6	469591.37	1516166.78
<b><u>ЗУ 1 контур 7</u></b>		
1	470815.31	1517716.76
2	470816.14	1517712.56
3	470809.54	1517708.44
4	470813.11	1517687.10
5	470809.40	1517685.08
6	470805.16	1517710.42
<b><u>ЗУ 1 контур 8</u></b>		
1	471913.27	1518159.97
2	471900.28	1518148.41
3	471893.67	1518147.89
4	471904.37	1518157.41
<b><u>ЗУ 1 контур 9</u></b>		
1	473208.15	1519361.96
2	473216.94	1519357.99
3	473259.57	1519351.64
4	473258.88	1519347.71
5	473215.80	1519354.11
6	473205.12	1519358.93
<b><u>ЗУ 1 контур 10</u></b>		

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
1	473265.07	1519823.27
2	473263.93	1519823.56
3	473263.01	1519823.73
4	473262.14	1519822.32
<b><u>ЗУ 1 контур 11</u></b>		
1	473277.22	1519839.26
2	473295.31	1519868.77
3	473390.02	1519972.72
4	473386.79	1519975.11
5	473292.09	1519871.19
6	473274.49	1519842.47
7	473275.28	1519841.47
<b><u>ЗУ 1 контур 12</u></b>		
1	474165.16	1520268.37
2	474170.35	1520268.61
3	474194.10	1520295.20
4	474499.43	1520377.75
5	474498.48	1520381.36
6	474192.10	1520298.50
<b><u>ЗУ 1 контур 13</u></b>		
1	474504.32	1520382.94
2	474505.28	1520379.33
3	474505.90	1520379.50
4	474504.90	1520383.10
<b><u>ЗУ 2 контур 1</u></b>		
1	469733.30	1515674.00
2	469736.48	1515675.83
3	469736.80	1515676.52
4	469724.48	1515726.91
5	469719.88	1515740.62
6	469716.92	1515736.87
7	469720.64	1515725.79
<b><u>ЗУ 2 контур 2</u></b>		
1	469743.94	1515692.07
2	469744.58	1515693.51
3	469746.55	1515698.22
4	469732.24	1515756.29
5	469729.10	1515752.31
<b><u>ЗУ 2 контур 3</u></b>		
1	469621.31	1516040.40
2	469621.97	1516032.41
3	469623.30	1516028.46
4	469620.54	1516024.12
5	469618.03	1516031.59
6	469617.89	1516033.26

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
7	469616.40	1516033.14
8	469616.07	1516037.11
9	469617.56	1516037.24
10	469617.33	1516040.06
<b><u>ЗУ 2 контур 4</u></b>		
1	469616.24	1516101.57
2	469615.02	1516101.87
3	469612.47	1516102.44
4	469612.15	1516102.50
5	469617.08	1516043.05
6	469621.06	1516043.39
<b><u>ЗУ 2 контур 5</u></b>		
1	469600.77	1516101.89
2	469600.62	1516101.74
3	469599.86	1516100.08
4	469599.36	1516098.03
5	469599.25	1516097.29
6	469598.94	1516095.14
7	469598.72	1516093.38
8	469598.68	1516093.08
9	469598.38	1516091.11
10	469597.93	1516089.22
11	469597.86	1516088.94
12	469597.83	1516088.86
13	469602.55	1516031.98
14	469613.41	1516032.89
15	469613.09	1516036.87
16	469606.21	1516036.30
<b><u>ЗУ 2 контур 6</u></b>		
1	469607.44	1516159.17
2	469610.25	1516125.32
3	469611.95	1516125.04
4	469613.92	1516124.71
5	469614.32	1516124.64
6	469611.57	1516157.83
<b><u>ЗУ 2 контур 7</u></b>		
1	469591.96	1516159.71
2	469594.60	1516127.81
3	469598.11	1516127.28
4	469598.67	1516127.19
5	469595.98	1516159.62
<b><u>ЗУ 2 контур 8</u></b>		
1	469453.49	1516460.69
2	469450.71	1516459.73
3	469449.65	1516459.38

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
4	469559.92	1516256.94
5	469564.96	1516256.07
<b><u>ЗУ 2 контур 9</u></b>		
1	469438.45	1516455.87
2	469435.93	1516455.10
3	469434.57	1516454.65
4	469540.41	1516260.34
5	469545.45	1516259.46
<b><u>ЗУ 2 контур 10</u></b>		
1	469443.61	1516470.46
2	469445.97	1516471.49
3	469447.28	1516472.08
4	469443.20	1516479.57
5	469439.36	1516478.26
<b><u>ЗУ 2 контур 11</u></b>		
1	469428.93	1516465.00
2	469430.98	1516465.66
3	469432.79	1516466.26
4	469428.32	1516474.46
5	469424.49	1516473.14
<b><u>ЗУ 2 контур 12</u></b>		
1	469872.50	1517103.51
2	469875.28	1517100.64
3	469853.45	1517079.78
4	469850.49	1517082.49
<b><u>ЗУ 2 контур 13</u></b>		
1	470169.11	1517312.89
2	470169.60	1517308.49
3	470151.88	1517297.41
4	470121.19	1517279.94
5	470098.79	1517266.50
6	470096.19	1517267.32
<b><u>ЗУ 2 контур 14</u></b>		
1	473393.69	1519982.68
2	473396.78	1519980.13
3	473390.02	1519972.72
4	473386.79	1519975.11
<b><u>ЗУ 2 контур 15</u></b>		
1	473873.81	1519908.84
2	473880.27	1519908.55
3	473873.46	1519914.41
4	473867.27	1519914.47
<b><u>ЗУ 3 контур 1</u></b>		
1	469724.90	1515777.98
2	469731.38	1515759.78

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
3	469732.24	1515756.29
4	469729.10	1515752.31
5	469727.54	1515758.62
6	469722.44	1515772.94
7	469715.75	1515770.68
8	469714.47	1515774.48
<b><u>ЗУ 3 контур 2</u></b>		
1	469712.16	1515763.65
2	469719.88	1515740.62
3	469716.92	1515736.87
4	469708.37	1515762.37
<b><u>ЗУ 3 контур 3</u></b>		
1	469623.30	1516028.46
2	469709.13	1515772.69
3	469711.63	1515773.53
4	469712.91	1515769.73
5	469710.41	1515768.88
6	469711.21	1515766.49
7	469707.41	1515765.21
8	469620.54	1516024.12
<b><u>ЗУ 4 контур 1</u></b>		
1	469426.76	1516509.75
2	469443.20	1516479.57
3	469439.36	1516478.26
4	469423.25	1516507.83
<b><u>ЗУ 4 контур 2</u></b>		
1	469415.04	1516514.18
2	469416.95	1516510.66
3	469410.51	1516507.16
4	469428.32	1516474.46
5	469424.49	1516473.14
6	469405.09	1516508.76
<b><u>ЗУ 4 контур 3</u></b>		
1	469850.49	1517082.49
2	469853.45	1517079.78
3	469414.24	1516660.21
4	469422.57	1516517.44
5	469425.32	1516512.38
6	469421.82	1516510.47
7	469420.62	1516512.66
8	469419.59	1516512.10
9	469417.67	1516515.62
10	469418.64	1516516.15
11	469410.14	1516661.83
12	469651.42	1516892.32

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
13	469652.59	1516890.59
14	469655.55	1516893.06
15	469654.23	1516895.01
<b><u>ЗУ 4 контур 4</u></b>		
1	470774.13	1517601.78
2	470781.71	1517597.30
3	470823.74	1517623.57
4	470813.11	1517687.10
5	470809.40	1517685.08
6	470819.36	1517625.55
7	470781.65	1517601.98
8	470773.06	1517607.04
1	470774.13	1517601.78
<b><u>ЗУ 5</u></b>		
1	472117.37	1519224.24
2	472121.21	1519225.37
3	472112.20	1519256.10
4	472108.36	1519254.95
<b><u>ЗУ 6 контур 1</u></b>		
1	473267.09	1519822.74
2	473267.03	1519822.77
3	473265.07	1519823.27
4	473262.14	1519822.32
5	473250.51	1519803.35
6	473253.86	1519801.14
<b><u>ЗУ 6 контур 2</u></b>		
1	473873.81	1519908.84
2	473880.27	1519908.55
3	473907.48	1519885.14
4	473904.96	1519882.04
<b><u>ЗУ 7</u></b>		
1	469787.21	1515469.62
2	469790.19	1515470.00
3	469789.69	1515473.96
4	469786.71	1515473.59
<b><u>ЗУ 8</u></b>		
1	469780.10	1515474.74
2	469784.08	1515475.10
3	469783.81	1515478.08
4	469779.83	1515477.72
<b><u>ЗУ 9</u></b>		
1	469712.91	1515769.73
2	469715.75	1515770.68
3	469714.47	1515774.48
4	469711.63	1515773.53

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
<b><u>3У 10</u></b>		
1	469708.37	1515762.37
2	469712.16	1515763.65
3	469711.21	1515766.49
4	469707.41	1515765.21
<b><u>3У 11</u></b>		
1	469617.33	1516040.06
2	469621.31	1516040.40
3	469621.06	1516043.39
4	469617.08	1516043.05
<b><u>3У 12</u></b>		
1	469613.41	1516032.89
2	469616.40	1516033.14
3	469616.07	1516037.11
4	469613.09	1516036.87
<b><u>3У 13</u></b>		
1	469416.95	1516510.66
2	469419.59	1516512.10
3	469417.67	1516515.62
4	469415.04	1516514.18
<b><u>3У 14</u></b>		
1	469423.25	1516507.83
2	469426.76	1516509.75
3	469425.32	1516512.38
4	469421.82	1516510.47
<b><u>3У 15</u></b>		
1	472108.01	1519254.85
2	472108.36	1519254.95
3	472112.20	1519256.10
4	472112.54	1519256.20
5	472110.81	1519262.00
6	472106.28	1519260.64
<b><u>3У 16</u></b>		
1	473262.82	1519346.67
2	473264.73	1519346.33
3	473265.60	1519350.98
4	473264.68	1519351.14
<b><u>3У 17</u></b>		
1	473258.88	1519347.71
2	473258.82	1519347.38
3	473262.82	1519346.67
4	473264.68	1519351.14
5	473259.64	1519352.03
6	473259.57	1519351.64
<b><u>3У 18</u></b>		

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
1	473904.68	1519881.70
2	473909.40	1519877.92
3	473912.36	1519881.55
4	473907.66	1519885.37
5	473907.48	1519885.14
6	473904.96	1519882.04
<b><u>ЗУ 19</u></b>		
1	474499.56	1520377.28
2	474505.41	1520378.83
3	474505.28	1520379.33
4	474504.32	1520382.94
5	474504.20	1520383.40
6	474498.35	1520381.84
7	474498.48	1520381.36
8	474499.43	1520377.75

**Примечание:** - Координаты могут быть уточнены при межевании.

#### **2.4. Сведения об изымаемом земельном участке**

Проектом межевания предлагается изъятие земельного участка в деревне Нижние Таволги под строительство газорегуляторного пункта. Кадастровый номер участка - 66:15:0601002:151. Вид разрешенного использования участка – «Для ведения личного подсобного хозяйства».

#### **2.5. Сведения о сервитутах, предлагаемых к установлению**

Границы зон планируемого размещения линейных объектов под строительство сети газоснабжения имеют пересечения с участками, стоящими на кадастровом учете:

- «для сельскохозяйственного производства» - 7 участков;
- «для сельскохозяйственного производства (участок для организации производства выращивания)» -2;
- «для эксплуатации автомобильных дорог» - 2 участка;
- «личное подсобное хозяйство» - 1 участок

В случаях пересечения формируемых земельных участков с кадастровыми участками, границы которых уточнены, необходимо установление сервитутов.

Участок сервитута 4 устанавливается под размещение ГРПШ, участки сервитутов 9, 10, 11 – под запорную арматуру.

Участки сервитутов 1, 2, 3, 5 (контура 1-4), 6, 7, 8 (контура 1-4), 12 устанавливаются под трассу газопровода на время строительства.

Перечень участков, на части которых предложено установить сервитуты, приведен в таблице 8. Каталоги координат поворотных точек сервитутов и их условные

номера приведены в таблице 9. Конфигурации сервитутов, предлагаемых к установлению, представлены в Приложении 1.

**Каталоги координат поворотных точек сервитутов и их условные номера**

Таблица 8

№ пп	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Условный номер сервитута	Условный номер контура сервитута	Площадь сервитута, кв.м
1	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0000000:4760	Земли сельскохозяйственного назначения/ для сельскохозяйственного производства	1		38,54
2	Свердловская обл, р-н Невьянский, автодорога Невьянск - Сербишино	66:15:0000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ для эксплуатации автомобильных дорог	2		95,38
3	обл. Свердловская, р-н Невьянский, в 1300 метрах северо-восточнее села Быньги	66:15:0402002:212	Земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного производства (участок для организации производства выращивания)	3		419,62
				4		28,63
5	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0000000:4656	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	5	1	1187,64
					2	2844,60
					3	1370,76
					4	2443,31
6	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:354	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	6		4711,86
7	обл. Свердловская, р-н Невьянский	66:15:0401001:60	Земли сельскохозяйственного назначения/ личное	7		2011,17

№ пп	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования по кадастровым данным	Условный номер сервитута	Условный номер контура сервитута	Площадь сервитута, кв.м
			подсобное хозяйство			
8	Свердловская область, Невьянский район	66:15:0401001:355	Земли сельскохозяйственного назначения / Для сельскохозяйственного производства	8	1	5022,26
					2	545,07
					3	171,35
					4	4077,11
				9	12,03	
				10	11,99	
				11	11,99	
9	Свердловская обл, р-н Невьянский, автодорога Невьянск - Сербишино	66:15:0000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ для эксплуатации автомобильных дорог	12		106,78

**Перечень координат характерных точек сервитутов,  
предлагаемых к установлению**

Таблица 9

№ поворотной точки	Координата X*	Координата Y*
<b><i>Сервитут 1</i></b>		
№ точки	X	Y
1	469841.60	1515263.80
2	469845.65	1515263.86
3	469844.01	1515273.33
4	469839.96	1515273.31

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
<b><u>Сервитут 2</u></b>		
1	469591.33	1516988.07
2	469592.86	1516985.80
3	469605.36	1516967.34
4	469602.18	1516965.22
5	469589.77	1516983.59
6	469588.18	1516985.94
<b><u>Сервитут 3</u></b>		
1	469391.52	1517373.10
2	469391.52	1517373.10
3	469395.74	1517373.13
4	469392.13	1517380.51
5	469392.03	1517477.60
6	469388.03	1517477.60
7	469388.13	1517380.04
<b><u>Сервитут 4</u></b>		
1	469387.60	1517477.60
2	469388.03	1517477.60
3	469392.03	1517477.60
4	469392.33	1517477.60
5	469392.33	1517483.66
6	469387.60	1517483.66
<b><u>Сервитут 5 контур 1</u></b>		
1	470151.88	1517297.41
2	469947.65	1517169.77
3	469875.28	1517100.64
4	469872.50	1517103.51
5	469945.19	1517172.95
6	470096.19	1517267.32
7	470098.79	1517266.50
8	470121.19	1517279.94
<b><u>Сервитут 5 контур 2</u></b>		
1	470773.06	1517607.04
2	470774.13	1517601.78
3	470704.61	1517642.86
4	470169.60	1517308.49
5	470169.11	1517312.89
6	470704.55	1517647.54
<b><u>Сервитут 5 контур 3</u></b>		
1	473250.51	1519803.35
2	473253.86	1519801.14
3	473238.27	1519775.72
4	473108.26	1519491.70
5	473104.41	1519492.90
6	473234.73	1519777.60

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
<b><u>Сервитут 5 контур 4</u></b>		
1	473735.48	1520102.64
2	473736.56	1520098.64
3	473739.87	1520099.49
4	473771.73	1520001.95
5	473873.46	1519914.41
6	473867.27	1519914.47
7	473768.27	1519999.65
8	473736.00	1520098.45
9	473432.03	1520018.82
10	473396.78	1519980.13
11	473393.69	1519982.68
12	473429.87	1520022.38
<b><u>Сервитут 6</u></b>		
1	470816.14	1517712.56
2	471044.35	1517855.19
3	471837.61	1518092.65
4	471900.28	1518148.41
5	471893.67	1518147.89
6	471835.61	1518096.23
7	471042.69	1517858.87
8	470815.31	1517716.76
<b><u>Сервитут 7</u></b>		
1	471904.37	1518157.41
2	471913.27	1518159.97
3	472287.80	1518493.22
4	472281.04	1518492.56
<b><u>Сервитут 8 контур 1</u></b>		
1	473074.31	1519427.13
2	473077.94	1519425.47
3	473076.15	1519421.56
4	473080.61	1519419.55
5	473078.97	1519415.90
6	473074.49	1519417.93
7	472900.95	1519038.80
8	472287.80	1518493.22
9	472281.04	1518492.56
10	472897.67	1519041.22
11	473070.82	1519419.50
12	473066.28	1519421.51
13	473067.91	1519425.17
14	473072.48	1519423.14
<b><u>Сервитут 8 контур 2</u></b>		
1	473083.35	1519418.31
2	473208.15	1519361.96

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X*</b>	<b>Координата Y*</b>
3	473205.12	1519358.93
4	473081.71	1519414.66
<b><i>Сервитут 8 контур 3</i></b>		
1	473093.25	1519468.52
2	473097.19	1519467.51
3	473079.19	1519428.20
4	473075.56	1519429.85
<b><i>Сервитут 8 контур 4</i></b>		
1	472832.55	1519462.85
2	473051.62	1519432.39
3	473065.17	1519426.38
4	473063.54	1519422.73
5	473050.60	1519428.47
6	472833.01	1519458.75
7	472126.71	1519192.41
8	472117.37	1519224.24
9	472121.21	1519225.37
10	472129.33	1519197.67
<b><i>Сервитут 9</i></b>		
1	473078.97	1519415.90
2	473081.71	1519414.66
3	473083.35	1519418.31
4	473080.61	1519419.55
<b><i>Сервитут 10</i></b>		
1	473063.54	1519422.73
2	473066.28	1519421.51
3	473067.91	1519425.17
4	473065.17	1519426.38
<b><i>Сервитут 11</i></b>		
1	473074.31	1519427.13
2	473077.94	1519425.47
3	473079.19	1519428.20
4	473075.56	1519429.85
<b><i>Сервитут 12</i></b>		
1	473104.41	1519492.90
2	473108.26	1519491.70
3	473102.58	1519479.28
4	473097.19	1519467.51
5	473093.25	1519468.52
6	473098.66	1519480.32

## **2.6. Охранная зона**

По окончании строительных работ собственником системы газоснабжения устанавливается охранная зона в соответствии с утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей», в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м по обе стороны газопровода.

## **2.7. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевание**

Таблица 10

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X</b>	<b>Координата Y</b>
1	469804.65	1515214.67
2	469860.20	1515241.35
3	469837.52	1515372.58
4	469741.82	1515760.85
5	469631.18	1516048.41
6	469620.63	1516175.59
7	469432.82	1516520.38
8	469424.90	1516656.02
9	469954.07	1517161.52
10	470705.15	1517630.93
11	470781.85	1517585.60
12	470834.71	1517618.63
13	470820.58	1517703.07
14	471048.68	1517845.63
15	471842.80	1518083.35
16	472909.50	1519032.49
17	473079.73	1519404.38
18	473213.56	1519343.82
19	473272.94	1519334.98
20	473277.26	1519359.47
21	473219.18	1519368.28
22	473089.97	1519426.76
23	473247.46	1519770.82
24	473303.66	1519862.50
25	473437.65	1520009.54
26	473729.16	1520085.91
27	473759.29	1519993.66
28	473910.49	1519863.42
29	473926.42	1519882.99
30	473780.63	1520007.88
31	473753.09	1520092.18
32	474111.28	1520185.95
33	474199.91	1520285.80

<b>№ поворотной точки</b>	<b>Координата X</b>	<b>Координата Y</b>
34	474517.62	1520371.72
35	474511.29	1520395.62
36	474186.29	1520307.80
37	474097.72	1520208.03
38	473424.25	1520031.66
39	473283.74	1519877.46
40	473225.54	1519782.50
41	473067.24	1519436.67
42	473054.27	1519442.50
43	472831.37	1519473.41
44	472136.09	1519211.23
45	472117.53	1519274.45
46	472093.84	1519267.35
47	472119.95	1519178.85
48	472834.19	1519448.19
49	473047.95	1519418.36
50	473057.00	1519414.30
51	472886.65	1519042.13
52	471835.87	1518107.16
53	471038.36	1517868.43
54	470794.12	1517715.78
55	470808.39	1517630.49
56	470781.51	1517613.68
57	470704.01	1517659.47
58	469938.77	1517181.20
59	469655.80	1516910.89
60	469572.85	1517033.23
61	469402.33	1517382.13
62	469402.31	1517493.66
63	469377.62	1517493.66
64	469377.63	1517376.42
65	469551.43	1517020.82
66	469637.69	1516893.60
67	469386.97	1516654.07
68	469395.72	1516504.20
69	469581.07	1516163.97
70	469592.13	1516030.57
71	469710.59	1515722.68
72	469768.57	1515485.47
73	469773.51	1515431.73
74	469817.55	1515341.29
75	469832.38	1515255.49
76	469793.40	1515236.78
77	469804.65	1515214.67
1	469804.65	1515214.67

