Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 27 мая 2020 г. N 49

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МЕР ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,

ОКАЗАВШИХСЯ В ЗОНЕ РИСКА В СВЯЗИ С УГРОЗОЙ РАСПРОСТРАНЕНИЯ

НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ (2019-NCOV)

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA0F7EFC427571D6ED89461934FC0B5285625837ADD7B131EE72D30rDy8E) от 01 апреля 2020 года N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", Постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 [N 434](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA1FAE0C227571D6ED89461934FC0B5285625837ADD7B131EE72D30rDy8E) "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции", от 03.04.2020 [N 439](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6FADF6E1C127571D6ED89461934FC0B5285625837ADD7B131EE72D30rDy8E) "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества", [Указом](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C325084232DEC33EC34995E768087CD33B96761505FB2D35C6284108r8yFE) Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 N 100-УГ "О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)", рассмотрев [Распоряжение](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F04473FDEC33EC34995E768087CD33B96761505FB2D35C6284108r8yFE) Губернатора Свердловской области от 07.04.2020 N 71-РГ "Об утверждении Плана первоочередных мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Свердловской области, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)", руководствуясь [статьей 23](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F05403CDEC33EC34995E768087CC13BCE7A1400E72537D37E104EDA2F15FA1CA10F2BAC55C2r1y6E) Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа решила:

1. Утвердить [перечень](#P34) мер имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Думы Невьянского городского округа Л.Я. Замятину.

3. Действие настоящего Решения распространяется на отношения сторон, сложившиеся с 01.04.2020.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Настоящее Решение опубликовать в газете "Муниципальный вестник Невьянского городского округа" и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Невьянского городского округа  А.А.БЕРЧУК | Председатель Думы  Невьянского городского округа  Л.Я.ЗАМЯТИНА |

Утвержден

Решением Думы

Невьянского городского округа

от 27 мая 2020 г. N 49

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕР ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,

ОКАЗАВШИХСЯ В ЗОНЕ РИСКА В СВЯЗИ С УГРОЗОЙ

РАСПРОСТРАНЕНИЯ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ (2019-NCOV)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование меры поддержки | Условия предоставления меры поддержки | Получатели меры поддержки |
| 1. | Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - субъекты МСП) отсрочки до 30.11.2020 платежей по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности Невьянского городского округа, уплата которых должна осуществляться в I и II кварталах 2020 года | Письменное обращение в администрацию Невьянского городского округа о предоставлении меры поддержки, поступившее от субъекта МСП - арендатора недвижимого имущества (в том числе земельного участка), находящегося в муниципальной собственности Невьянского городского округа, у которого по состоянию на 1 марта 2020 года один из видов деятельности включен в Перечень, утвержденный [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F04473FDEC33EC34995E768087CC13BCE7A1400E42832D37E104EDA2F15FA1CA10F2BAC55C2r1y6E) Губернатора от 07.04.2020 N 71-РГ или [Постановлением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA1FAE0C227571D6ED89461934FC0A7280E29827FC37A140BB17C768D27400F912213E100A10Ar3y5E) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434, при этом объект недвижимости (в том числе земельный участок) предоставлен в аренду для осуществления указанного вида деятельности. Между сторонами договора аренды подлежит заключению дополнительное соглашение к договору аренды | Субъекты МСП, у которых по состоянию на 1 марта 2020 года один из видов деятельности включен в Перечень, утвержденный [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F04473FDEC33EC34995E768087CC13BCE7A1400E42832D37E104EDA2F15FA1CA10F2BAC55C2r1y6E) Губернатора от 07.04.2020 N 71-РГ или [Постановлением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA1FAE0C227571D6ED89461934FC0A7280E29827FC37A140BB17C768D27400F912213E100A10Ar3y5E) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434, и которым объект недвижимости (в том числе земельный участок), находящийся в муниципальной собственности Невьянского городского округа, предоставлен в аренду для осуществления указанного вида деятельности |
| 2. | Отмена начисления пеней и штрафных санкций до 31 декабря 2020 года за несвоевременное внесение арендной платы за период с апреля по декабрь 2020 года по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящихся в муниципальной собственности Невьянского городского округа, заключенным с субъектами МСП | - | Субъекты МСП - арендаторы недвижимого имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности Невьянского городского округа |
| 3. | Отмена начисления пеней и штрафных санкций до 31 декабря 2020 года за несвоевременное внесение платы за период с апреля по декабрь 2020 года по договорам на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, заключенных с субъектами МСП | - | Субъекты МСП, с которыми комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа заключен договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Невьянского городского округа |
| 4. | Предоставление субъектам МСП отсрочки платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, уплата по которым должна осуществляться в апреле - декабре 2020 года, до 31 декабря 2021 года равными долями, начиная с 1 января 2021 года | Письменное обращение в администрацию Невьянского городского округа, поступившее от субъекта МСП об отсрочке платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, уплата которых должна осуществляться в апреле - декабре 2020 года. Между сторонами договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подлежит заключению дополнительное соглашение | Субъекты МСП, с которыми комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа заключены договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций |
| 5. | Отмена начисления пеней и штрафных санкций до 31 декабря 2020 года за несвоевременное внесение платы за период с апреля по декабрь 2020 года по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенным с субъектами МСП | - | Субъекты МСП, с которыми комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа заключены договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций |
| 6. | Отмена начисления пеней и штрафных санкций субъектам МСП, реализовавшим преимущественное право на приобретение муниципального имущества в рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA0F7E5C727571D6ED89461934FC0B5285625837ADD7B131EE72D30rDy8E) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за период с апреля по декабрь 2020 года по договорам купли-продажи объектов недвижимого имущества | - | Субъекты МСП, заключившие договоры купли-продажи объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA0F7E5C727571D6ED89461934FC0B5285625837ADD7B131EE72D30rDy8E) от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" |
| 7. | Предоставление муниципальными предприятиями и учреждениями Невьянского городского округа субъектам МСП, арендующим недвижимое имущество у муниципальных предприятий и учреждений Невьянского городского округа, на период действия [Указа](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C325084232DEC33EC34995E768087CD33B96761505FB2D35C6284108r8yFE) Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 N 100-УГ "О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)" и в течение 3 месяцев после отмены режима повышенной готовности, отсрочки по уплате арендных платежей, а также снижение размера арендных платежей за указанный период до фактически понесенных коммунальных и эксплуатационных затрат | Письменное обращение в муниципальное предприятие или учреждение Невьянского городского округа о предоставлении меры поддержки, поступившее от субъекта МСП - арендатора объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Невьянского городского округа, закрепленных за муниципальным предприятием или учреждением, при этом у субъекта МСП по состоянию на 1 марта 2020 года один из видов деятельности включен в Перечень, утвержденный [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F04473FDEC33EC34995E768087CC13BCE7A1400E42832D37E104EDA2F15FA1CA10F2BAC55C2r1y6E) Губернатора от 07.04.2020 N 71-РГ или [Постановлением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA1FAE0C227571D6ED89461934FC0A7280E29827FC37A140BB17C768D27400F912213E100A10Ar3y5E) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434, и объект недвижимости предоставлен в аренду для осуществления указанного вида деятельности | Субъекты МСП, у которых по состоянию на 1 марта 2020 года один из видов деятельности включен в Перечень, утвержденный [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2AA462A5A3E47C3C60FAFFE5C32F04473FDEC33EC34995E768087CC13BCE7A1400E42832D37E104EDA2F15FA1CA10F2BAC55C2r1y6E) Губернатора от 07.04.2020 N 71-РГ или [Постановлением](consultantplus://offline/ref=CD29C5EBA81E1E6ADD2ABA6FB3CFBA763E6EA1FAE0C227571D6ED89461934FC0A7280E29827FC37A140BB17C768D27400F912213E100A10Ar3y5E) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434, арендующие муниципальное недвижимое имущество Невьянского городского округа у муниципальных предприятий и учреждений Невьянского городского округа |