

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**

**«Автомобильная дорога к промышленным объектам  
от автодороги «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил -  
г. Серов» на участке км 86 + 518 - км 86 + 370»**

**Книга. Положения о размещении объектов капитального  
строительства**

## **Положения о размещении объектов капитального строительства**

Заказчик: Администрация Невьянского городского округа

Договор: от 09 марта 2016 года № 799/16

Исполнитель: ООО УЦМ «Меридиан»

## **ОГЛАВЛЕНИЕ**

Введение.....	4
1. Общие сведения.....	6
2. Планировочная организация территории.....	6
3. Планируемое функциональное зонирование территории .....	7
4. Параметры планируемого объекта капитального строительства транспортной инфраструктуры .	7

## **Введение**

Проект планировки «Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов» на участке км 86 + 518 - км 86 + 370» (далее - проект планировки) разработан ООО УЦМ «Меридиан» в рамках выполнения договора от 09 марта 2016 года № 799/16 в соответствии с техническим заданием (приложение №1 к договору).

Основанием для разработки проекта планировки является:

- Программа «Строительство объектов капитального строительства» муниципальной программы «Реализация основных направлений в строительном комплексе Невьянского городского округа до 2021 года»;
- Постановление Администрации Невьянского городского округа от 16.02.2016 г. № 280.

Проект планировки и проект межевания территории разрабатывается с целью обеспечения устойчивого развития территории и надлежащего обеспечения транспортными связями промышленных объектов, расположенных на рассматриваемом участке автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов».

При разработке проекта планировки были использованы следующие законодательные нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 25.10.2001 года № 136-ФЗ);
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 24. 07. 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции);
- Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66»
- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СП 34.13330.2012. «Автомобильные дороги» Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (в действующей редакции);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- НПБ 111-98\* «Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности».
- Генеральный план Невьянского городского округа, разработанный ЗАО «Проектно-изыскательский институт Гео», утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 года № 192;
- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно, утверждённые решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2012 года № 131 (в действующей редакции).
- Решение Невьянской районной Думы от 29.06.2005 года № 96 «Об утверждении положения «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе» (в действующей редакции);
- Распоряжение Правительства Свердловской области от 26.12.2011г. № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области»;

## **1. Общие сведения**

Участок проектирования расположен на межселенной территории Невьянского городского округа на 86 километре автомобильной дороги Iб технической категории « г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов». Проектируемая территория расположена на расстоянии 420 метров от юго-западной границы города Невьянска.

Проект планировки подготовлен в отношении линейного объекта - «Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов» на участке км 86 + 518 - км 86 + 370».

Общая протяженность линейного объекта (с учетом переходно-скоростных полос автомобильной дороги «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов») – 0,825 км.

Площадь территории в границах проектирования составляет 4,295 га.

## **2. Планировочная организация территории**

Проектное предложение по развитию планировочной структуры предусматривает принятие следующих основных решений:

- строительство автомобильной дороги к промышленным объектам от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»;
- определение границ земельного участка под строительство автомобильной дороги к промышленным объектам;
- перенос опор линий электропередач 6 кВ;
- формирование зоны транспортной инфраструктуры;
- уточнение границ участков промышленных предприятий в соответствии с существующими ограждениями;
- установление границ красных линий (Предложение по установлению границ красных линий представлено на чертеже 1 «Чертеж красных линий»).

### 3. Планируемое функциональное зонирование территории

Перечень функциональных зон и их площадь приведены в таблице 1

#### Планируемое функциональное зонирование

Таблица 1

Наименование функциональной зоны	Площадь, га*	%
Производственная зона	0,297	7
Зона транспортной инфраструктуры	3,648	85
Зона озеленения специального назначения	0,35	8
<b>Общая площадь территории подготовки проекта планировки</b>	<b>4,295</b>	<b>100</b>

### 4. Параметры планируемого объекта капитального строительства транспортной инфраструктуры

Проектом планировки предусмотрено строительство автомобильной дороги к промышленным объектам от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов» с целью обеспечения безопасного транспортного сообщения промышленного узла. Для реализации проектного решения необходимо строительство и реконструкция следующих участков (элементов) дороги:

- реконструкция переходно-скоростной полосы (полосы торможения при съезде с дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»);
- строительство местного проезда вдоль участка автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»;
- реконструкция выезда с АГЗС «АТОН», организация выезда через местный проезд;
- строительство автомобильной дороги (подъезда) к промышленным предприятиям с местного проезда вдоль автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»;
- строительство переходно-скоростной полосы (полоса разгона при въезде на дорогу «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»).

Характеристика и параметры планируемого линейного объекта - автомобильной дороги к промышленным объектам от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов» приведены в таблице 2

Таблица 2

№ п.п.	Характеристика и наименование сооружения	Параметр, метры
1	Длина переходно-скоростной полосы (полосы торможения)	100
2	Длина переходно-скоростной полосы (полосы разгона)	180
3	Длина полосы отгона полос торможения и разгона	80
4	Длина местного проезда	160
5	Радиусы кривых при сопряжении примыканий с дорогой «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	30
6	Ширина полосы движения	3,75
7	Ширина обочин	3,75
8	Ширина укрепленной полосы обочины	0,75

## 5. Параметры объектов инженерной инфраструктуры

### 5.1. Объекты электроснабжения

Для реализации проектного предложения по размещению автомобильной дороги к промышленным площадкам необходимо предусмотреть:

- перенос 3-х существующих опор линий электропередачи 6 кВ;
- реконструкция существующего освещения автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов» на участке строительства переходно-скоростной полосы (полоса разгона при въезде на дорогу).

### 5.2. Объекты водоотведения

Таблица 3

№ п.п.	Характеристика и наименование объекта	Единица измерения	Параметры нового строительства
1.	Канализационный коллектор завода «Правобережный»	км	0,260
2.	Водопропускная труба D= 1 м	ед.	3*

\*- число водопропускных труб будет уточняться на следующих стадиях проектирования при уточнении трассировки подъездов к предприятиям

## 6. Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Современное состояние	Проектное предложение
1.	Функциональное зонирование территории			
1.1	Общая площадь земель в границах территории проекта планировки	га	2,89	2,89
1.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	1,213	2,629
		%	42	91
1.3	Производственная зона	га	0,316	0,268
		%	11	9
1.4	Зона сельскохозяйственного назначения	га	1,369	-
		%	47	-
2.	Транспортная инфраструктура			
2.1.	Протяженность региональной автодороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	км	0,297*	0,297*
2.2.	Протяженность автомобильной дороги к промышленным объектам от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	км	-	0,525**
3.	Параметры проектируемого линейного объекта - автомобильной дороги к промышленным объектам от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»			
3.1.	Длина переходно-скоростной полосы (полосы торможения)	м	-	100
3.2.	Длина переходно-скоростной полосы (полосы разгона)	м	-	180
3.3.	Длина полосы отгона полос торможения и разгона	м	-	80
3.4.	Радиусы кривых при сопряжении примыканий с дорогой «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	м	-	30
3.5.	Ширина полосы движения	м	-	3,75
3.6.	Ширина обочин	м	-	3,75

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Современное состояние	Проектное предложение
3.7.	Ширина укрепленной полосы обочины	м	-	0,75
4.	Инженерная инфраструктура			
4.1.	Газоснабжение			
4.1.1.	Протяженность газопровода высокого давления 0,6 МПа (подземный)	км	0,150	0,150
4.2.	Электроснабжение			
4.2.1.	ЛЭП 6 кВ	км	0,393	0,393
4.2.2.	ЛЭП 0,4 кВ (воздушная)	км	0,193	0,193
4.2.3.	ЛЭП 0,4 кВ (кабель)	км	0,245	0,245
4.2.4.	Линия освещения	км	0,588	0,650
4.3.	Водоотведение			
4.3.1.	Канализационный коллектор завода «Правобережный»	км	-	0,260
4.3.2.	Водопропускная труба D= 1 м	ед.	2	3***

\* - указана протяженность участка обратного направления в границах проектирования;

\*\* - протяженность указана с учетом дублера участка дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов».

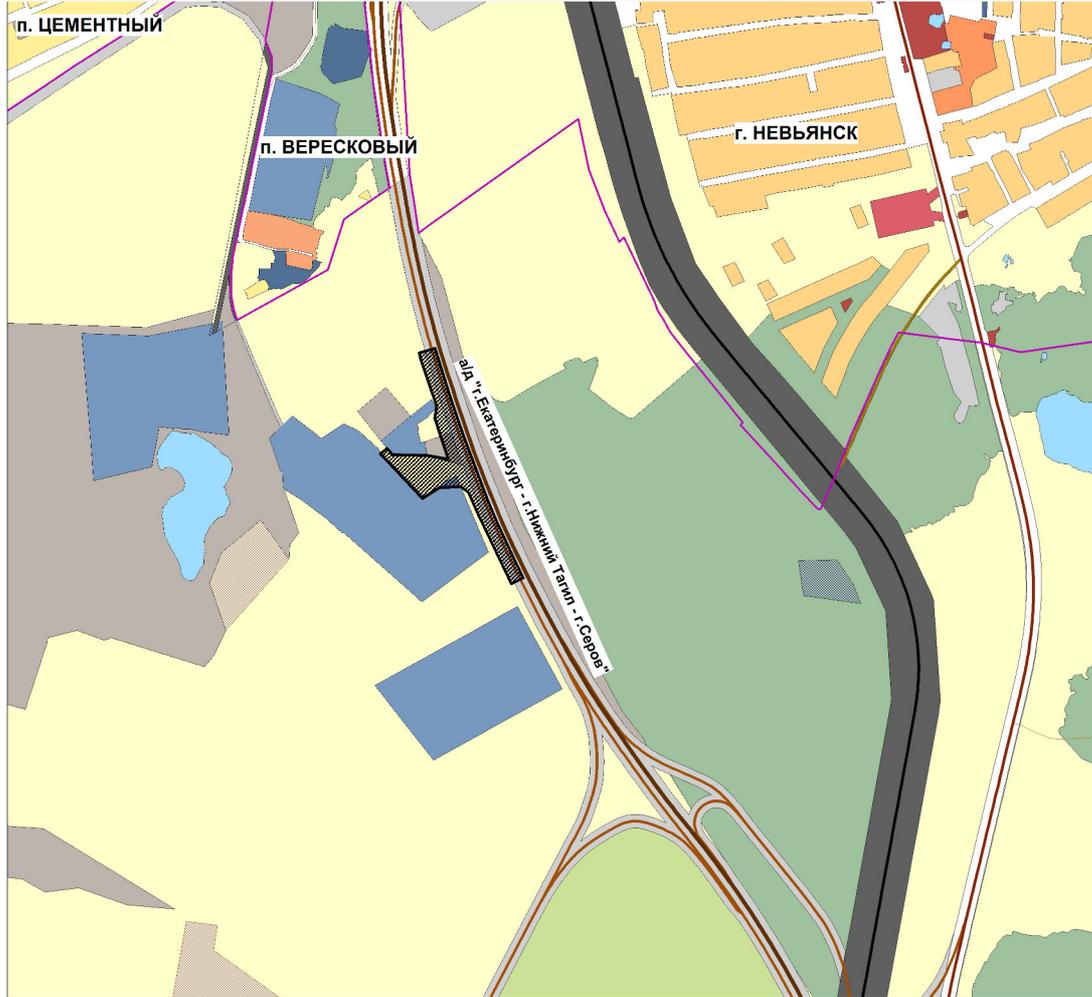
\*\*\* - число водопропускных труб будет уточняться на следующих стадиях проектирования при уточнении трассировки подъездов к предприятиям

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги

"г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

Схема расположения элемента планировочной структуры в планировочной структуре городского округа



## Условные обозначения

### Границы

- Границы населенных пунктов, утвержденные в составе Генерального плана Невьянского ГО
- Граница проектирования

### Функциональное зонирование

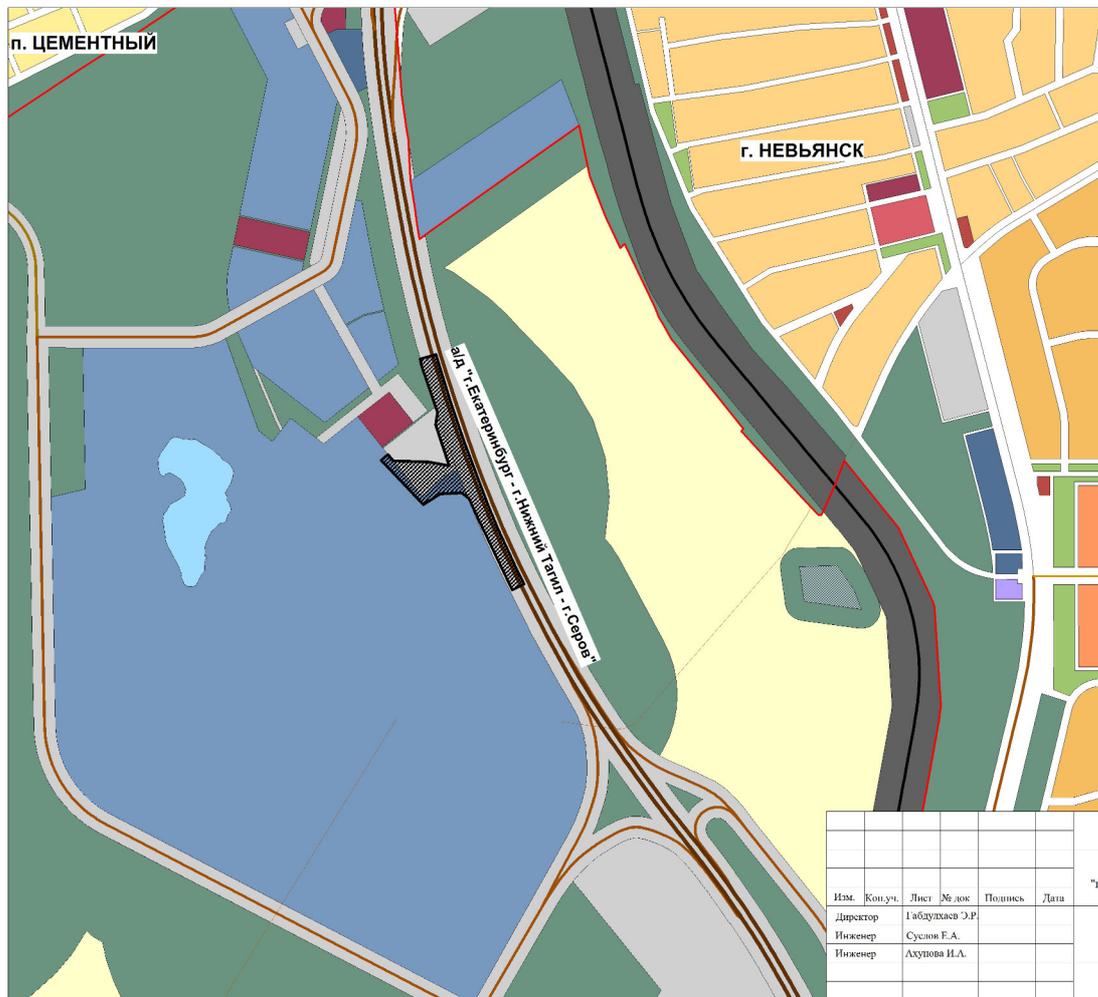
- Зона усадебной жилой застройки социального типа
- Зона массовой усадебной жилой застройки
- Зона секционной жилой застройки социального типа
- Зона массовой секционной жилой застройки
- Зона объектов спортивного назначения
- Зона объектов торговли и общественного питания
- Зона объектов производственного назначения
- Зона объектов коммунально-складского назначения
- Территории горных отводов
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона коллективных садов, дач
- Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Зона земель, покрытых поверхностными водами
- Зона объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт)
- Зона объектов транспортной инфраструктуры (железнодорожный транспорт)
- Зона специального назначения
- Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зона земель с неопределенным функциональным назначением
- Зона общего пользования

### Транспортная инфраструктура

- Железнодорожные пути
- Автомобильная дорога 1 категория
- Автомобильная дорога 2 категория
- Автомобильная дорога 3 категория
- Автомобильная дорога 4 категория
- Автомобильная дорога 2-3 категория

в структуре фактического землепользования Невьянского городского округа

## в структуре генерального плана Невьянского городского округа



## Условные обозначения

### Границы

- Границы населенных пунктов перспективные
- Граница проектирования

### Функциональное зонирование

- Зона усадебной жилой застройки социального типа
- Зона массовой усадебной жилой застройки
- Зона усадебной жилой застройки повышенной комфортности
- Зона массовой секционной жилой застройки
- Многофункциональная зона общественно-делового назначения
- Зона объектов спортивного назначения
- Зона объектов торговли и общественного питания
- Зона объектов производственного назначения
- Зона объектов коммунально-складского назначения
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения сельскохозяйственных угодий
- Зона рекреационно-ландшафтных территорий
- Зона земель, покрытых поверхностными водами
- Зона парковых территорий
- Зона объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт)
- Зона объектов транспортной инфраструктуры (железнодорожный транспорт)
- Зона озеленения специального назначения
- Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зона общего пользования

### Транспортная инфраструктура

- Железнодорожные пути
- Автомобильная дорога 1 категория
- Автомобильная дорога 3 категория
- Автомобильная дорога 4 категория
- Автомобильная дорога 5 категория
- Автомобильная дорога Без категории
- Магистральные улицы Без категории

№ 799/16 от 09.03.2016 г.

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

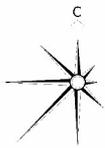
Невьянский городской округ

Схема расположения элемента планировочной структуры в планировочной структуре городского округа

Лист 3 Листов 10 Масштаб 1:5000

ООО "УЦМ "Меридиан"

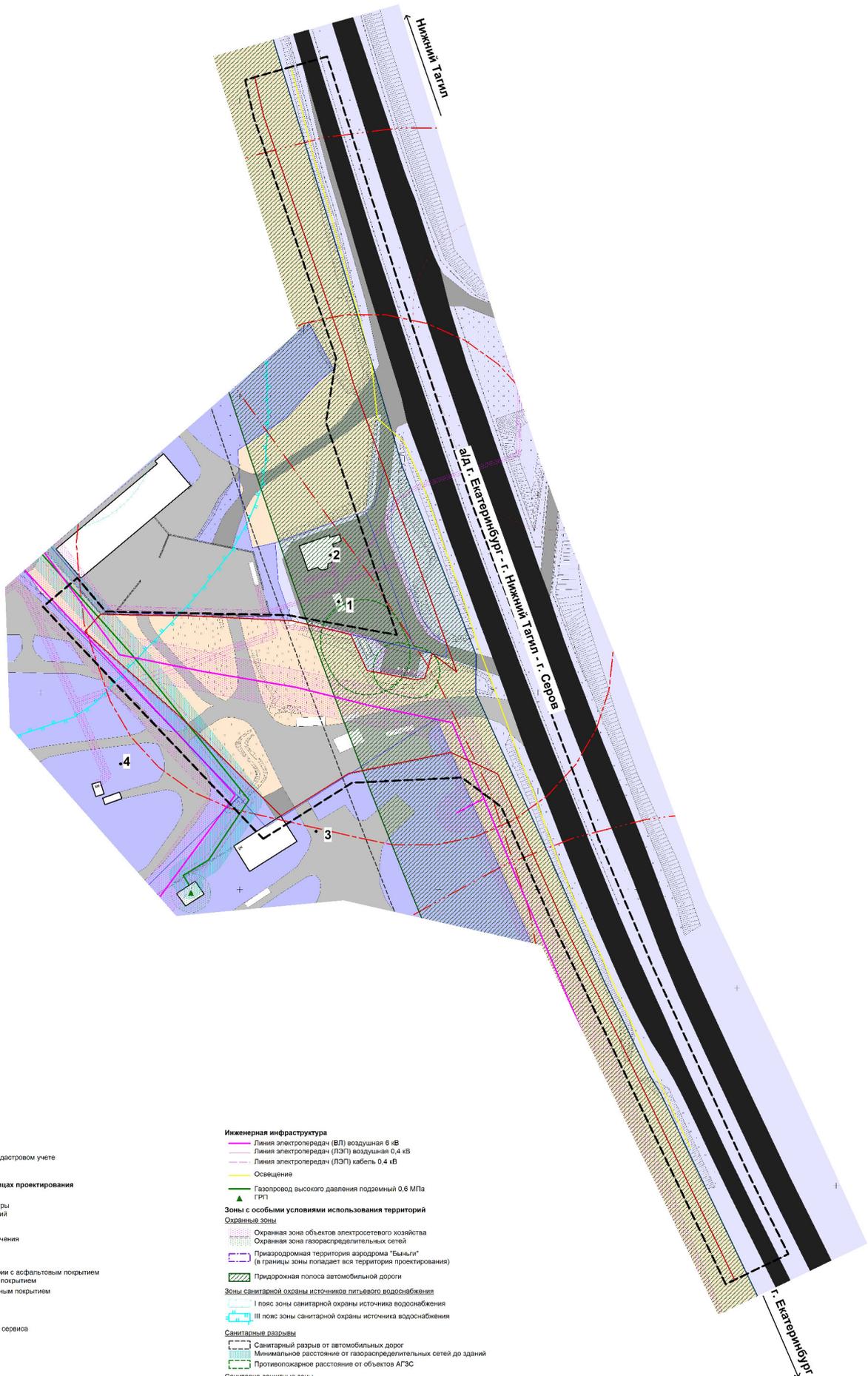
Изм.	Кон.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Директор	1	Абдулкаев Э.Р.		
	Инженер		Сулюев Е.А.		
	Инженер		Ахунова И.А.		



# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370**

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и границы зон с особыми условиями использования территорий



### Условные обозначения

- Границы**
- Граница проектирования
  - Границы участков, стоящих на кадастровом учете
  - Красные линии, проектируемые
- Функциональное зонирование в границах проектирования**
- Производственная зона
  - Зона транспортной инфраструктуры
  - Зона сельскохозяйственных угодий
- Здания и строения**
- Здание производственного назначения
  - Строение
- Транспортная инфраструктура**
- Автомобильная дорога IБ категории с асфальтовым покрытием
  - Проезды и площадки с твердым покрытием
  - Проезды и площадки с щебеночным покрытием
- Экспликация**
- 1 - ООО "АТОН" АГЭС
  - 2 - ООО "АТОН" Объект придорожного сервиса
  - 3 - База ООО "Бергауф Невьянск"
  - 4 - ООО "АМЗ Техногем"

### Инженерная инфраструктура

- Линия электропередачи (ВЛ) воздушная 6 кВ
- Линия электропередачи (ЛЭП) воздушная 0,4 кВ
- Линия электропередачи (ЛЭП) кабель 0,4 кВ
- Освещение
- Газопровод высокого давления подземный 0,6 МПа ГРП

### Зоны с особыми условиями использования территорий

- Охраняемые зоны**
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
  - Охранная зона газораспределительных сетей
  - Приаэродромная территория аэродрома "Быньги" (в границе зоны попадает вся территория проектирования)
  - Придорожная полоса автомобильной дороги
- Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**
- I пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
  - III пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

### Санитарные разрывы

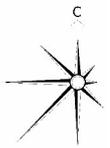
- Санитарный разрыв от автомобильных дорог
  - Минимальное расстояние от газораспределительных сетей до зданий
  - Противопожарное расстояние от объектов АГЭС
- Санитарно-защитные зоны**
- Санитарно-защитная зона объектов IV класса опасности
  - Санитарно-защитная зона объектов II класса опасности
  - Санитарно-защитная зона объектов III класса опасности
  - Санитарно-защитная зона объектов V класса опасности

### Строительные ограничения

- Карст (в границе зоны попадает вся территория проектирования)
- Район выпадения кислотных осадков (в границе зоны попадает вся территория проектирования)

				№ 799/16 от 09.03.2016 г.		
				Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370		
Изм.	Колуч.	Дата	№ док.	Исполн.	Дата	
Исполн.	Судин Г.А.					
Исполн.	Алтуева И.А.					
				Невьянский городской округ		
				Лист	Листов	Масштаб
				4	10	1:1000
				ООО "УЦМ "Меридиан"		

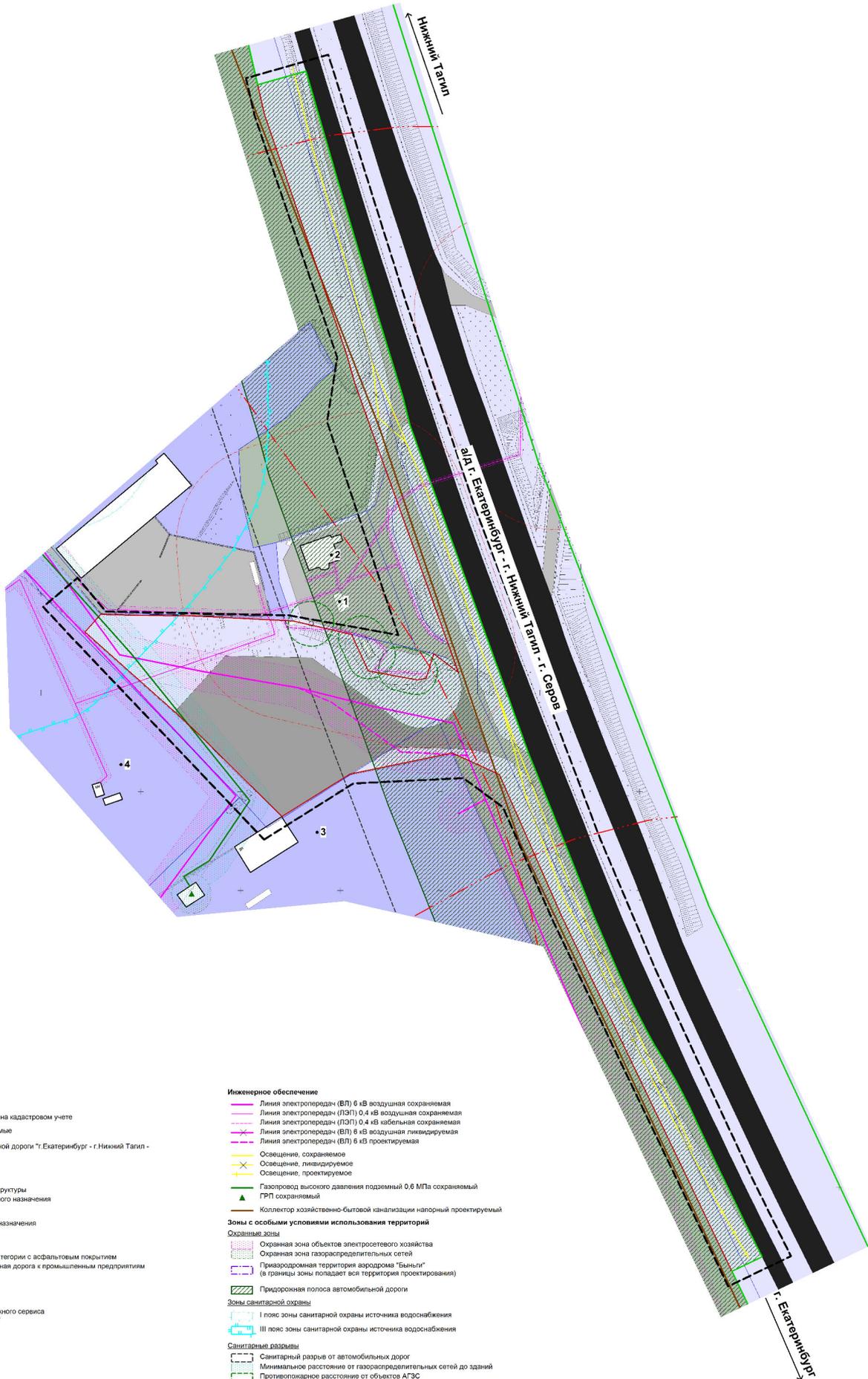
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории и границы зон с особыми условиями использования территорий



# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги  
"г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

Чертеж планировки территории



## Условные обозначения

### Границы

- Граница проектирования
- Границы участков, стоящих на кадастровом учете
- Красные линии, проектируемые
- Полоса отвода автомобильной дороги "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов", проектируемая

### Функциональное зонирование

- Производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озеленения специального назначения

### Здания и строения

- Здание производственного назначения
- Строение

### Транспортная инфраструктура

- Автомобильная дорога IВ категории с асфальтовым покрытием
- Проектируемая автомобильная дорога к промышленным предприятиям
- Проезды и площадки

### Экспликация

- 1 - ООО "АТОН" АГЭС
- 2 - ООО "АТОН" Объект придорожного сервиса
- 3 - База ООО "Бергафф Невьяноск"
- 4 - ООО "АМЗ Техноген"

## Инженерное обеспечение

- Линия электропередач (ВЛ) 6 кВ воздушная сохраняемая
- Линия электропередач (ЛЭП) 0,4 кВ воздушная сохраняемая
- Линия электропередач (ЛЭП) 0,4 кВ кабельная сохраняемая
- Линия электропередач (ВЛ) 6 кВ воздушная ликвидируемая
- Линия электропередач (ВЛ) 6 кВ проектируемая
- Освещение, сохраняемое
- Освещение, ликвидируемое
- Освещение, проектируемое
- Газопровод высокого давления подземный 0,6 МПа сохраняемый
- ГРП сохраняемый
- Коллектор хозяйственно-бытовой канализации напорный проектируемый

## Зоны с особыми условиями использования территорий

- Охранные зоны
  - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
  - Охранная зона газораспределительных сетей
  - Приаэродромная территория аэродрома "Бьельги" (в границы зоны попадает вся территория проектирования)
- Придорожная полоса автомобильной дороги

## Зоны санитарной охраны

- I пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- III пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

## Санитарные разрывы

- Санитарный разрыв от автомобильных дорог
- Минимальное расстояние от газораспределительных сетей до зданий
- Противоположное расстояние от объектов АГЭС

## Санитарно-защитные зоны

- Санитарно-защитная зона объектов II класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов III класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов V класса опасности

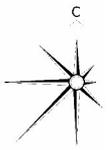
## Строительные ограничения

- Карст (в границы зоны попадает вся территория проектирования)
- Район выпадения кислотных осадков (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

№ 799/16 от 09.03.2016 г.

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги  
"г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

Имя	Колуч.	Лист	Знак	Полном.	Долг.	Лист	Листов	Масштаб
Исполнитель	Судан Е.А.					1	10	1:1000
Издатель	Акумова И.А.							
Новосибирский городской округ						Чертеж планировки территории		
ООО "УЦМ "Меридиан"								



# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги  
 "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

Схема организации улично-дорожной сети



### Условные обозначения

#### Границы

- Граница проектирования
- Границы участков, стоящих на кадастровом учете
- Красные линии, проектируемые
- Полоса отвода автомобильной дороги "г.Екатеринбург-г.Нижний Тагил-г.Серов", проектируемая

#### Функциональное зонирование в границах проектирования

- Производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озеленения специального назначения

#### Здания и строения

- Здание производственного назначения
- Строение

#### Транспортная инфраструктура

- Автомобильная дорога 16 категории
- Проектируемая автомобильная дорога к промышленным предприятиям
- Проезды, площадки, переходно-скоростные полосы

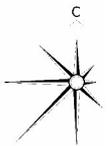
#### Схема движения транспорта

- Дороги и проезды с двусторонним движением
- Дороги и проезды с односторонним движением
- Ликвидируемый выезд на автомобильную дорогу
- Объект транспортного обслуживания

#### Зоны с особыми условиями использования территории автомобильных дорог

- Придорожная полоса автомобильной дороги

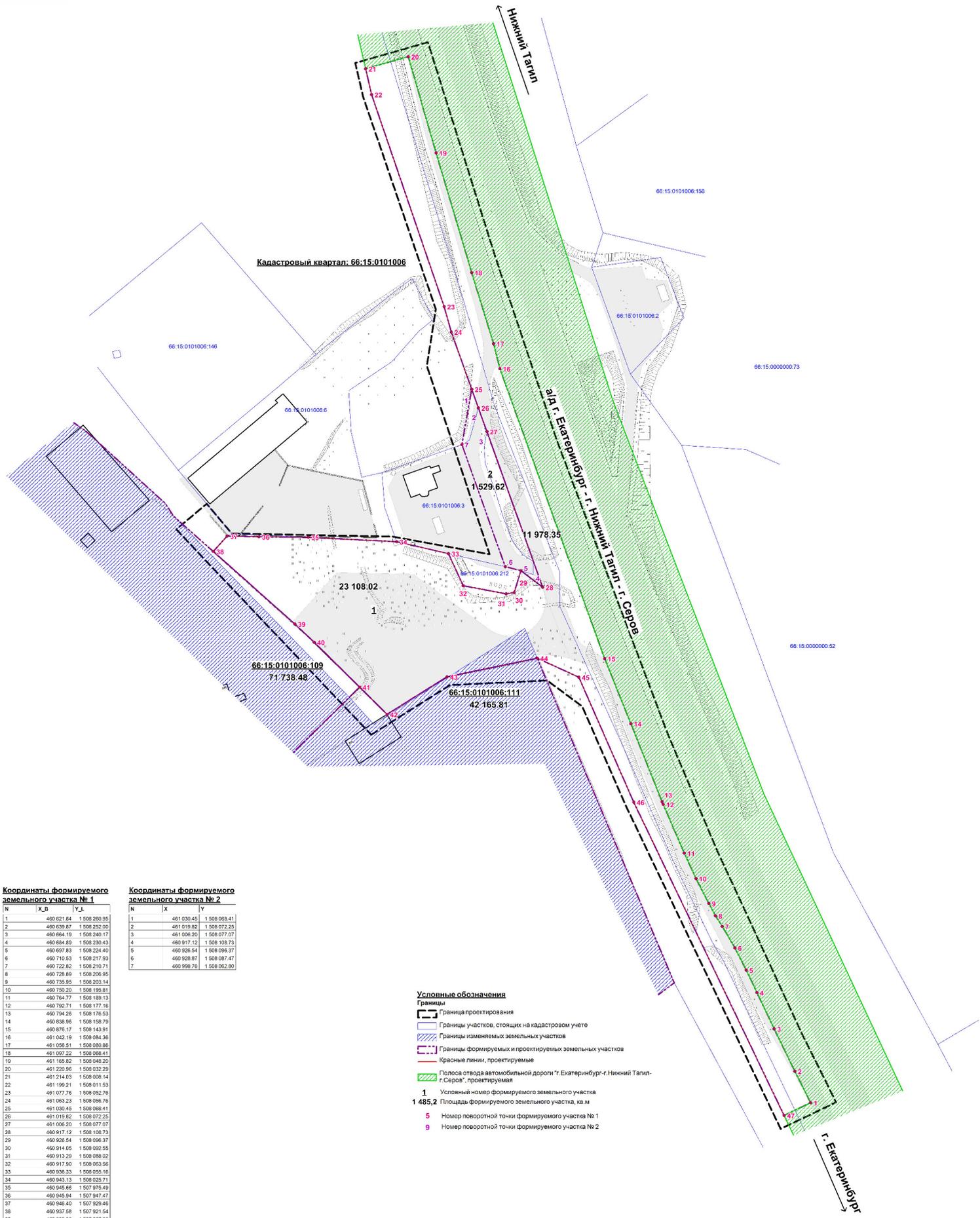
				№ 799-16 от 09.03.2016 г.		
				Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370		
Изм.	Колуч.	Ист.	№ док.	Подпись	Дата	Лист
Директор		Исполнитель	Суслов Г.А.			5
Инженер		Инженер	Луговой И.А.			10
Нижнетагильский городской округ						Масштаб
Схема организации улично-дорожной сети						1:1000
ООО "УТИМ "Меридиан"						



# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги  
"г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370

Схема межевания территории



**Координаты формируемого земельного участка № 1**

N	X <sub>в</sub>	Y <sub>в</sub>
1	460 621.84	1 508 260.95
2	460 628.97	1 508 262.00
3	460 664.19	1 508 240.17
4	460 684.89	1 508 230.43
5	460 697.83	1 508 224.40
6	460 710.53	1 508 217.93
7	460 722.82	1 508 210.71
8	460 728.89	1 508 206.95
9	460 735.95	1 508 203.14
10	460 759.20	1 508 195.81
11	460 764.77	1 508 189.13
12	460 792.71	1 508 177.16
13	460 794.26	1 508 176.53
14	460 838.96	1 508 168.79
15	460 875.17	1 508 143.91
16	461 042.19	1 508 084.36
17	461 056.51	1 508 080.86
18	461 097.22	1 508 068.41
19	461 165.82	1 508 048.20
20	461 220.96	1 508 032.29
21	461 214.03	1 508 026.14
22	461 199.21	1 508 011.53
23	461 077.76	1 508 052.76
24	461 063.23	1 508 056.76
25	461 030.45	1 508 068.41
26	461 019.82	1 508 072.25
27	461 008.20	1 508 077.07
28	460 917.12	1 508 108.73
29	460 926.54	1 508 096.37
30	460 914.05	1 508 090.56
31	460 913.29	1 508 088.02
32	460 917.90	1 508 063.56
33	460 936.33	1 508 056.16
34	460 943.13	1 508 055.71
35	460 945.66	1 507 975.49
36	460 945.94	1 507 947.47
37	460 946.40	1 507 929.46
38	460 937.58	1 507 911.54
39	460 895.98	1 507 967.90
40	460 885.62	1 507 978.92
41	460 899.84	1 508 004.75
42	460 844.28	1 508 030.33
43	460 865.75	1 508 054.32
44	460 878.44	1 508 105.64
45	460 865.60	1 508 129.31
46	460 793.99	1 508 160.47
47	460 614.62	1 508 242.83

**Координаты формируемого земельного участка № 2**

N	X	Y
1	461 030.45	1 508 068.41
2	461 019.82	1 508 072.25
3	461 006.20	1 508 077.07
4	460 917.12	1 508 108.73
5	460 926.54	1 508 096.37
6	460 928.97	1 508 087.47
7	460 998.76	1 508 082.80

**Условные обозначения**

- Границы проектирования
- Границы участков, стоящих на кадастровом учете
- Границы изменяемых земельных участков
- Границы формируемых и проектируемых земельных участков
- Красные линии, проектируемые
- Полоса отвода автомобильной дороги "г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов", проектируемая
- 1** Условный номер формируемого земельного участка
- 1 485,2** Площадь формируемого земельного участка, кв. м
- 5** Номер поворотной точки формируемого участка № 1
- 9** Номер поворотной точки формируемого участка № 2

Имя	Фамилия	Лич. № инв.	Подпись	Дата
Директор	Губозыков Э.Р.			
Инженер	Сулей Г.А.			
Инженер	Азиева И.А.			

№ 799/16 от 09.03.2016 г.  
 Автомобильная дорога к промышленным объектам от автодороги  
 "г.Екатеринбург - г.Нижний Тагил - г.Серов" на участке км 86 + 518 - км 86 + 370  
 Невьянский городской округ  
 Схема межевания территории  
 ООО "УЦМ "Меридиан"

Лист	Деталь	Масштаб
5	10	1:1000