***Информация для собственников и нанимателей МКД***

|  |
| --- |
| ***Свидетельство о регистрации, протокол общего собрания Собственников МКД Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 30 апреля 2015 г. за № 106 и на основании протокола общего собрания собственников от 01.07.2016 года № 1 Управляющей компанией МКД является ИП Горячук Монура Маратовна*** |
|  |
| ***Номера телефонов диспетчерской*** |  | *Порядок и форма оплаты коммунальных услуг производится в соответствии с ценой договора и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается на общем собрании собственников помещений в МКД на срок не менее чем один год с учетом предложений Управляющей компании.**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения определяется исходя из одного квадратного метра общей площади помещения Собственника в месяц.****Плата вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за расчётным****. В случае не внесения Собственниками платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД в установленные сроки начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования, уставленной ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.**Не использование жилого помещений, не является основанием для невнесения платы за жилое помещение.**При временном отсутствии проживающих в жилых помещениях граждан при отсутствии приборов учета внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемых исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утвержденном Постановление Правительства РФ.**Оплату за жилое помещение и прочие услуги, предоставляемые в рамках осуществления полномочий Управляющей компанией по настоящему договору, производится в соответствии со ст. 155 ЖК РФ.* |
| *8-346-78-49561 (сантехник* ***(круглосуточно)****8-908-885-58-02* |
|  |
| ***Юридический адрес:****628100 пгт. Октябрьское, Комсомольская 19/2.* ***Фактический адрес:*** *628125 гп. Андра мкр. Финский 17/1* ***Электронный адрес:****Marishkagor@bk.ru****Сайт УК ИП Горячук:***[*http://uk-oktiabrskoe.ru/*](http://uk-oktiabrskoe.ru/) |
|  |
| ***Режим работы и график приема граждан*** |  |
| *С 09-00 до 17-00**Обед с 13-00 до 14-00* *Выходной – Суббота Воскресенье* |
|  |
| ***Возможные формы оплаты за оказанные предприятием услуг за содержание мест общего пользования*** |  |
| *Няганское Отделение № 8448 Западно Сибирский Банк* *р/с 30301810367236006700**кор. с 30101810800000000651**БИК 047102651 КПП 860102001**Сбербанк онлайн**ФГУП «Почта России»* |

***Управляющая компания ИП Горячук М.М.***