**ПРОТОКОЛ № 2**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения**

**договора аренды земельного участка, признания претендентов участниками аукциона и проведения аукциона**

пгт. Андра 07.05.2019 года

1. **Организатор аукциона** - Администрация муниципального образования городское поселение Андра.
2. **Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона**: 628125, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Набережный, д. 1.
3. **Адрес электронной почты организатора аукциона:** [andterk@oktregion.ru](mailto:andterk@oktregion.ru)
4. **Контактные телефоны:** 8 /34678/ 49-7-21.
5. **Предмет открытого аукциона** - право заключения договора аренды земельного участка по лотам:

**ЛОТ № 1.** Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, ул. 3-я Гаражная, 113в, с кадастровым номером 86:07:0103007:3279, общей площадью 48 м2, с разрешенным использованием: объекты гаражного назначения. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет. Начальная цена лота по аренде земельного участка – 7 868 (семь тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 69 копеек. Размер арендной платы в год определяется по результатам торгов. Шаг аукциона – 236 (двести тридцать шесть) рублей 06 копеек.

**ЛОТ № 2.** Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Центральный, 11а, с кадастровым номером 86:07:0103007:3257, общей площадью 35 м2, с разрешенным использованием: под гараж. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет. Начальная цена лота по аренде земельного участка – 5 737 (пять тысяч семьсот тридцать семь) рублей 59 копеек. Размер арендной платы в год определяется по результатам торгов. Шаг аукциона – 172 (сто семьдесят два) рубля 13 копеек.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было обнародовано путем его размещенияна официальном сайте администрации муниципального образования городское поселения Андра по адресу: [www.andra-mo.ru](http://www.andra-mo.ru), а также на официальном сайте для проведения торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)
2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось аукционной комиссией в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | Глава городского поселения Андра | Н.В. Жук |
| Секретарь комиссии: | Начальник отдела **жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** | Д.Д. Азизова |
| Члены комиссии: | Начальник финансово-экономического отдела администрации городского поселения Андра | Е.А. Пушкина |
| Начальник организационно-правового отдела администрации городского поселения Андра | О.С. Дворникова |
| Главный специалист ГО и ЧС **отдела жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** | А.Н. Зырянова |

В состав аукционной комиссии входит 6 (шесть) членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

1. Заявки на участие в открытом аукционе рассматривались аукционной комиссией по адресу: 628125, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Набережный, д. 1, кабинет № 5.
2. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией 07 мая2019 года с 10:00 до 11:00 по местному времени.
3. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Сведения о заявителях  (наименование юридического лица)** | **№ регистрации, время, дата**  **подачи заявки** | **Сумма задатка,**  **руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Гарболинская Светлана Сергеевна**  Зарегистрирован по адресу:  пгт. Андра, мкр. Центральный, д. 37, кв. 4 | № 1  05.04.2019  12:16 | 236,06 |
| **2** | **Сухов Алексей Александрович**  Зарегистрирована по адресу:  пгт. Андра, д. 45, кв. 9 | № 1  04.04.2019  14:15 | 172,13 |

По лотам №№ 1, 2 было подано по одной заявке. До окончания, указанного в аукционной документации, срока подачи заявок было отозвано – 0 (ноль) заявок.

1. Аукционная комиссия приступила к изучению материалов и документов, представленных участниками аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе.
2. По результатам рассмотрения заявок и приложенных к ним документов **аукционной комиссией принято решение**:

**13.1.** В соответствии со статьёй 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ **допустить к участию** в открытом аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, так как заявки соответствуют требованиям аукционной документации по комплектности, по оформлению, по объему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование (для юридического лица),**  **ФИО (для физического лица), участников аукциона** | **Проголосовали** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1** | **Гарболинская Светлана Сергеевна**  Зарегистрирован по адресу:  пгт. Андра, мкр. Центральный, д. 37, кв. 4 | № 1  05.04.2019  12:16 |
| **2** | **Сухов Алексей Александрович**  Зарегистрирована по адресу:  пгт. Андра, д. 45, кв. 9 | № 1  04.04.2019  14:15 |

**13.2.** В отношении лотов №№ 1, 2 в соответствии со статьёй 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ **признать аукцион** **несостоявшимся.**

**13.3.** Заключить договор аренды по начальной цене аукциона по лотам №№ 1, 2 с единственным участником:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование лота,**  **характеристики объекта аренды** | **Наименование (для юридического лица), ФИО (для физического лица), претендента на участие в аукционе** | **Регистрационный номер заявки с указанием даты и времени регистрации** | **Начальная цена лота на право заключения договора аренды** |
| **ЛОТ № 1**  Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, ул. 3-я Гаражная, 113в, с кадастровым номером 86:07:0103007:3279, общей площадью 48 м2, с разрешенным использованием: объекты гаражного назначения. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет. | **Гарболинская Светлана Сергеевна**  Зарегистрирован по адресу:  пгт. Андра, мкр. Центральный, д. 37, кв. 4 | № 1  05.04.2019  12:16 | 7 868,69 |
| **ЛОТ № 2**  Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Центральный, 11а, с кадастровым номером 86:07:0103007:3257, общей площадью 35 м2, с разрешенным использованием: под гараж. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 5 (пять) лет. | **Сухов Алексей Александрович**  Зарегистрирована по адресу:  пгт. Андра, д. 45, кв. 9 | № 1  04.04.2019  14:15 | 5 737,59 |

**13.4.** Организатор торгов в десятидневный срок с даты подписания протокола рассмотрения заявок обязан передать единственным участникам по лотам №№ 1, 2 аукциона по одному экземпляру протокола и по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

**13.5.** Заседание Единой комиссии окончено 07 мая 2019 года в 12:00 местного времени.

1. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации: [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселения Андра по адресу: [**www.andra-mo.ru**](http://www.andra-mo.ru)

**15.**  Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | Глава городского поселения Андра |  | Н. В. Жук |
| Секретарь комиссии: | Начальник отдела **жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** |  | Д. Д. Азизова |
| Члены комиссии: | Начальник финансово-экономического  отдела администрации  городского поселения Андра |  | Е. А. Пушкина |
| Начальник организационно-правового отдела администрации городского поселения Андра |  | О. С. Дворникова |
| Главный специалист ГО и ЧС **отдела жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** |  | А. Н. Зырянова |