**ИЗВЕЩЕНИЕ**

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

**1.** **Основание проведения конкурса:** Открытый конкурс проводится в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», и постановлением администрации муниципального образования городское поселение Андра от 16.12.2013 № 213 «Об утверждении правил проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории городского поселения Андра».

**2. Организатор конкурса**: Администрация городского поселения Андра.

**Место нахождения**: 628125, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, Октябрьский район, гп. Андра, мкр. Набережный, д. 1

**Адрес электронной почты:** [andterk@oktregion.ru](mailto:andterk@oktregion.ru)

**Официальный сайт:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Контактное лицо**: Явкина Наталья Олеговна, тел. 8/ 34678/ 49-7-21.

**3. Предмет конкурса**: право заключения Муниципального контракта управления многоквартирными домами в отношении объекта конкурса.

**4. Объекты конкурса:** общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления, которым проводится конкурс. Объект конкурса представлен в лоте № 1, согласно Приложения.

**5. Характеристика объектов конкурса**: наименование обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых (оказываемых) по Муниципальному контракту управления многоквартирными домами, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, перечень коммунальных услуг, размер обеспечения заявки на участие в конкурсе.

**Размер обеспечения заявки** по Лоту № 1 составляет – 1 424 руб. (одну тысячу четыреста двадцать четыре рубля) 53 копейки.

**Размер обеспечения исполнения обязательств** по Лоту №1 составляет – 18 233 руб. (восемнадцать тысяч двести тридцать три рубля) 11 копеек.

**6.** Организатор конкурса организует проведение осмотров претендентами и другими заинтересованными лицами объектов конкурса каждые 5 рабочих дней с даты опубликования настоящего извещения о проведении конкурса, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Осмотры объектов конкурса проводятся в соответствии с графиком проведения осмотров, утвержденным организатором конкурса и указанным в конкурсной документации.

**7.** На официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещается конкурсная документация. Полный комплект конкурсной документации может быть получен всеми заинтересованными лицами, по письменному заявлению, в течение двух рабочих дней после получения организатором конкурса заявления, по адресу: 628125, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, Октябрьский район, гп. Андра, мкр. Набережный, д. 1, в рабочие дни с 09-00 до 13-00 и 14-00 до 17-00 (по местному времени). Плата за предоставление конкурсной документации не взимается. Конкурсная документация предоставляется полностью или частично в виде электронного документа.

**8. Место подачи заявок:** Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по адресу: 628125, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, Октябрьский район, гп. Андра, мкр. Набережный, д. 1, в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и 14-00 до 17-00 (по местному времени).

**Дата начала срока подачи** заявок - 27 марта 2018 года.

**Дата окончания срока подачи** заявок – 26 апреля 2018 года до 10-00 часов (местного времени).

**9. Место, дата и время вскрытия конвертов** с заявками на участие в конкурсе: 628125, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, Октябрьский район, гп. Андра, мкр. Набережный, д. 1, 26 апреля 2018 года в 10-00 (местного времени).

**10. Место, дата и время рассмотрения** заявок на участие в конкурсе проводится с 26 апреля 2018 года, в соответствии с пунктом 13 настоящей конкурсной документации.

**11. Место, дата и время проведения конкурса:** 628125, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, Октябрьский район, гп. Андра, мкр. Набережный, д. 1, 30 апреля 2018 года в 10-00 (местного времени).

**12.** Организатор конкурса не несет ответственность в случае, если участник размещения заказа не ознакомился с извещением о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, надлежащим образом, опубликованным и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

И.о. главы городского поселения Андра Л. Л. Вовк

Приложение к Извещению

о проведении открытого конкурса

по отбору управляющих организаций

для управления многоквартирным домом

**ЛОТ № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Характеристика объекта** | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Адрес объекта недвижимости** | **№ дома** | **Год постройки** | **Серия, тип постройки** | **Этажность** | **Количество подъездов** | **Количество квартир** | **Общая площадь жилых помещений, м2** | **Размер платы, руб/м2** |
| **1.** | гп. Андра,  ул. Северная | 7 | 2016 | из мелких бетонных блоков | 3 | 2 | 18 | 1 061,5 | 26,84 |
| **х** | х | х | х | х | х | х | ИТОГО: | 1 061,5 | х |