Вниманию жителей и организаций Сургутского района!

В связи с проведением бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Центр имущественных отношений» в 2019 году работ по государственной оценке объектов недвижимости необходимо проверить сведения о характеристиках объектов недвижимости, находящихся в частной собственности.

Наличие недостоверной информации об объектах недвижимости (год ввода в эксплуатацию, площадь, материалы стен, адрес, этажность и т.д.) приведет к неверному расчету кадастровой стоимости объектов недвижимости, что в свою очередь повлечет недостоверный расчет налога на объекты недвижимости.

Проверить характеристики объектов недвижимости можно на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/>) в личном кабинете (раздел «Мои объекты»), и в подразделе «Справочная информация по объектам недвижимости» в режиме online. Также в личном кабинете на сайте Росреестра можно подать в электронном виде заявление об уточнении сведений, внесенных в единый государственный реестр недвижимости, в случае выявления некорректных сведений.

Также правообладатели вправе подать декларации о характеристиках объектов недвижимости, которые могут повлиять на стоимость объекта. Подать или направить декларации о характеристиках объекта недвижимости необходимо в БУ ХМАО-Югры «Центр имущественных отношений» по адресу: 628012, г.Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, 23. Форма декларации, а также информация о порядке подачи и рассмотрении декларации размещена на сайте БУ ХМАО-Югры «Центр имущественных отношений» <https://cio-hmao.ru/>.

Перечни объектов с неполными и (или) противоречивыми характеристиками размещены на официальном сайте муниципального образования Сургутский район admsr.ru в разделе «Деятельность» во вкладке «Имущественные отношения/Информация для граждан и юридических лиц/Объявления и информация для граждан и юридических лиц/Вопросы налогообложения/перечни объектов недвижимости, расположенных на территории Сургутского района, с неполными и (или) противоречивыми характеристиками»».