****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАХНЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 октября 2019 года № 781

п.г.т. Махнёво

***О внесении изменений в постановление Администрации Махнёвского муниципального образования от 21 июня 2019 года № 483***

***«Об утверждении Положения об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Махнёвского муниципального образования»***

В соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области 15 августа 2019 года № 522-ПП «О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП», руководствуясь Уставом Махнёвского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В постановление Администрации Махнёвского муниципального образования от 21 июня 2019 года № 483 внести следующие изменения:
   1. Главу 1 Положения об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Махнёвского муниципального образования (далее – Положение) дополнить пунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1. По заявлению хозяйствующего субъекта, являющегося стороной договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, заключенного в соответствии с пунктом 21 Положения, в указанные договора вносятся изменения в части увеличения сроков их действия до 3 лет.»;

* 1. в подпункте 21.1. пункта 21 Главы 3 Положения слова «срок до 14.09.2019» заменить словами «срок, не превышающий 9 месяцев с даты утверждения Положения, в орган,»;
  2. в абзацах третьем и четвертом подпункта 21.1. пункта 21. Главы 3 слова «один год» заменить словами «три года»;
  3. в подпункте 21.2. пункта 21 Главы 3 Положения слова «срок до 14.09.2019» заменить словами «срок, не превышающий 9 месяцев с даты утверждения Положения,»;
  4. В абзаце втором подпункта 21.2. пункта 21 Главы 3 Положения слова «1 год» заменить словами «три года».
  5. Приложение № 5 Положения «Методика определения платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов» изложить в новой редакции (прилагается).

1. Разместить настоящее постановление на сайте Махнёвского муниципального образования в сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врип Главы Махнёвского

муниципального образования Г.А. Кокшарова

Приложение

к Постановлению Администрации

Махнёвского муниципального образования

от 15.10.2019 № 781

**Методика**

**определения размера платы по договору на размещение**

**нестационарного торгового объекта**

**1**. Исчисление годового размера оплаты за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по следующей формуле:

**П = КС · S · Мг · Кво · Кмр · Ксо · Кзу, где:**

**П** – размер платы по договору размещения нестационарного торгового объекта (руб./год);

**КС** – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, установленная Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.09.2015 № 2588 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (руб./кв.м. в месяц);

**S** - площадь нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой на территории Махнёвского муниципального образования (кв.м.);

**Мг** – количество месяцев в году;

**Кво** - коэффициент, учитывающий вид нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента |
| 1. | Сезонный объект общественного питания (летнее кафе) | 0,53 |
| 2. | Киоск | 0,43 |
| 3. | Павильон | 0,41 |
| 4. | Торговый ряд | 0,46 |
| 5. | Торговая палатка (или металлическая торговая палатка) | 0,33 |
| 6. | Торговое место | 0,33 |
| 7. | Мобильная мини АЗС | 0,85 |
| 8. | Торговый автофургон (автолавка) | 0,64 |

**Кмр** - коэффициент, учитывающий месторасположение нестационарного торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположения нестационарного  торгового объекта | Значение коэффициента |
| 1. | п.г.т. Махнёво | 0,87 |
| 2. | с. Измоденово, с. Кишкинское, с. Мугай, пос. Санкино, пос. Хабарчиха, пос. Таёжный, д. Кокшарова, с. Болотовское, с. Комарово, с. Фоминское, с. Шипицыно, пос. Ерзовка, пос. Калач, пос. Мугайское, пос. Муратково, пос. Плантация, д. Анисимова, д. Афончикова, д. Большая Ерзовка, д. Боровая, д. Гора Коробейникова, д. Горскина, д. Ложкина, д. Луговая, д. Карпихина, д. Колесова, д. Маскалка, д. Новосёлова, д. Перевалова, д. Плюхина, д. Подкина, д. Пурегова, д. Толмачева, д. Толстова, д. Трескова, д. Трошкова, д. Турутина, д. Тычкина, д. Шмакова | 0,57 |

**Ксо** - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование реализуемых товаров  или вида деятельности | Значение коэффициента |
| 1. | Общественное питание (летнее кафе, быстрое питание) | 0,9 |
| 2. | Продовольственные товары | 0,55 |
| 3. | Непродовольственные товары | 0,57 |
| 4. | Смешанные товары | 0,65 |
| 5. | Печатная продукция, бытовые услуги | 0,52 |
| 6. | Зрелищно-развлекательная деятельность | 0,5 |
| 7. | Транспортные услуги | 0,4 |

Кзу – коэффициент, учитывающий размера земельного участка:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Размер земельного участка | Значение коэффициент |
| 1. | до 10 кв. | 0,92 |
| 2. | от 10 до 20 кв. м | 0,73 |
| 3. | от 20 до 50 кв. м | 0,87 |
| 4. | от 50 до 100 кв. м | 0,7 |
| 5. | от 100 и свыше 100 кв. м | 0,6 |

**2.** Исчисление оплаты за размещение нестационарного объекта на срок менее двенадцати месяцев осуществляется по следующей формуле:

**П = КС · S · Кво · Кмр · Ксо · Кзу**/ **Дг**, где

**П** – размер платы по договору размещения нестационарного торгового объекта за определенный период меньше года (руб./месяч);

**КС** – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, установленная Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 29.09.2015 № 2588 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (руб./кв.м. в месяц);

**S** - площадь нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой на территории Махнёвского муниципального образования (кв.м.);

**Дг** - количество дней в году.