



Государственное казенное учреждение Нижегородской области
«Главное управление автомобильных дорог»

Свидетельство № И.005.52.2090.01.2016 от 14 января 2016 г.

Документация по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)

Автомобильная дорога

**Подъезд к д. Бовырино от а/д Люнда – Осиновка –
Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области**

Том 3 «Проект межевания территории»

Положения о размещении линейного объекта
(утверждаемая часть)

0025/16-ППМТ.3

Том 3

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Государственное казенное учреждение Нижегородской области
«Главное управление автомобильных дорог»

Свидетельство № И.005.52.2090.01.2016 от 14 января 2016 г.

Документация по планировке территории
(проект планировки и межевания территории)

Автомобильная дорога

**Подъезд к д. Бовырино от а/д Люнда – Осиновка –
Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области**

Том 3 «Проект межевания территории»

Положения о размещении линейного объекта
(утверждаемая часть)

0025/16-ППМТ.3

Том 3

Первый заместитель директора

Д.В. Цветков

Начальник управления
по проектированию

Д.Ю. Рыбакин

Главный инженер проекта

И. А. Бигельдеева

2016

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

		0025/16 – ППМТ.3.С									
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Савинова		10.16	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов	
			Проверил	Бигельдеева		10.16		П	1	1	

Состав проекта планировки и межевания территории

Наименование раздела	Состав раздела
0025/16-ППМТ.1 Том 1 Основная часть проекта планировки территории (утверждаемая часть) Положения о размещении линейного объекта	Текстовая часть Графическая часть
0025/16-ППМТ.2 Том 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории Пояснительная записка	Текстовая часть Графическая часть
0015/26-ППМТ.3 Том 3 Проект межевания территории (утверждаемая часть) Положения о размещении линейного объекта	Текстовая часть Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
							0025/16 – ППМТ.СП			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
	Разработал	Савинова				10.16	Состав проекта планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ГИП	Бигельдеева				10.16		П	1	1
								ГКУ НО «ГУАД»		

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация

Проект межевания территории «Автомобильная дорога Подъезд к д. Бовырино от а/д Люнда – Осиновка – Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области» разработан на основании:

- Постановления Егоровского сельсовета Воскресенского муниципального района Нижегородской области от 09.12.2016 г. № 75 «О подготовке проекта планировки и межевания территории, предназначенной для строительства автомобильной дороги «Подъезд к д. Бовырино от а/д Люнда – Осиновка – Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области» (Приложение № 1 тома 2 0025/16 – ППМТ.2);

- Градостроительного задания от 2016 г., утвержденного главой администрации Воскресенского муниципального района Нижегородской области (Приложение № 2 тома 2 0025/16 – ППМТ.2);

- Технического задания от 2016 года, выданного ГКУ НО «Главное управление автомобильных дорог» на разработку проектной документации на строительство автомобильной дороги Подъезд к д. Бовырино от а/д Люнда – Осиновка – Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области, в соответствии с планом реализации мероприятий государственной программы «Развитие транспортной системы Нижегородской области» (Приложение № 3 тома 2 0025/16 – ППМТ.2).

При выполнении работ были использованы следующие материалы:

- сведения из Государственного кадастра недвижимости;

- технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях;

- схема территориального планирования Воскресенского района (утверждена Решением Земского собрания Воскресенского района Нижегородской области от 06.09.2013 г. № 69). Генеральный план сельского поселения Егоровский сельсовет Воскресенского муниципального района Нижегородской области планируется к разработке в 1 квартале 2017 года (приложение № 11 тома 2 0025/16 – ППМТ.2).

Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

Подпись							0025/16 – ПМПТ.3				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Инв. № подл.	Разработал		Савинова			10.16	Положения о размещении объекта		Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Бигельдеева			10.16			П	1	
	ГИП		Бигельдеева			10.16			ГКУ НО «ГУАД»		
							ГКУ НО «ГУАД»				

Раздел 2. Цели и задачи проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории линейного объекта осуществляется в соответствии с планом реализации мероприятий государственной программы «Развитие транспортной системы Нижегородской области» в целях:

- установления границ существующих землепользований;
- установления границ земельных участков планируемых для строительства и размещения автомобильной дороги.

Раздел 3. Основная нормативная, правовая и методическая база

В качестве основной нормативно-правовой и методической базой при подготовке документации по планировке Территории использовались:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 30.12.2015 г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 30.12.2015 г.);
- Статьи 24-26 Закона Нижегородской области от 08.04.2008г. № 337 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 г. № 153);
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги" (с Изменениями № 2-5);
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ).

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.									
							0025/16 – ППМТ.3		Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Раздел 4. Характеристика территории

В административном отношении участок работ расположен на территории Воскресенского района Нижегородской области в 32 км от р.п. Воскресенское и входит в административно-территориальное образование – Егоровский сельсовет.

Строительство автомобильной дороги проектируется в существующем направлении с начальной точкой, расположенной на дороге Люнда – Осиновка – Бовырино, что соответствует экспл. км 3+400 (22 ОП МЗ 22Н-1647).

Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения (22 ОП МЗ 22Н-1647) Люнда – Осиновка – Бовырино находится в государственной собственности Нижегородской области и на балансе ГКУ НО «ГУАД» и имеет протяженность 3.4 км. Указанная автомобильная дорога включена в перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 27 мая 2008 г. № 207 и поставлена на государственный кадастровый учёт. Начало автодороги – на км 8+217 автодороги Подъезд к д. Егорово от а/д Задворка – Нестиары, конец автодороги – на км 3+400. Состояние покрытия данной автомобильной дороги – неудовлетворительное. Восстановление покрытия планируется произвести в 2017-2018 гг. по графику ремонта дорог, находящихся на балансе ГКУ НО «ГУАД». Поэтому в рассматриваемой проектной документации начальная точка ПК0+00 строительства подъезда к д. Бовырино принята на км 3+400 автомобильной дороги Люнда – Осиновка – Бовырино.

Конец трассы – у начала застройки в д. Бовырино рядом с магазином. Проектируемая дорога проходит по грунтовой насыпи в обход земель Лесного фонда, сохраняя направление от существующего моста через р. Висец.

Протяжение трассы 1,301 км.

Имеются пересечения существующих линий ВЛ и кабелей связи.

Проектом предусмотрено переустройство линии ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ в соответствии с техническими условиями, выданными ПАО “МРСК Центра и Приволжья” (Приложение № 10 тома 2 0025/16-ППМТ.2).

Предусмотрена вырубка древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону проезжей части и полос отвода проектируемой автомобильной дороги.

Взам. инв. №	сохраняя направление от существующего моста через р. Висец.						Лист
	Протяжение трассы 1,301 км.						
Подпись и дата	Имеются пересечения существующих линий ВЛ и кабелей связи.						0025/16 – ППМТ.3
	Проектом предусмотрено переустройство линии ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ в соответствии с техническими условиями, выданными ПАО “МРСК Центра и Приволжья” (Приложение № 10 тома 2 0025/16-ППМТ.2).						
Инв. № подл.	Предусмотрена вырубка древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону проезжей части и полос отвода проектируемой автомобильной дороги.						3
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают земли по целевому назначению с категориями: земли сельскохозяйственного назначения, земли населенного пункта.

Раздел 5. Обоснования параметров планируемого к размещению линейного объекта

Категория дороги определена с учетом функционального назначения, архитектурно - планировочной организации территории. При разработке документации по планировке территории линейного объекта, согласно СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*, были приняты следующие основные технические параметры для дороги V категории:

Таблица 5.1

СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*	
категория дороги	V
расчетная скорость, км/час	60
число полос движения, шт	1
ширина проезжей части, м	4.5
ширина земляного полотна, м	8.0
ширина обочины, м	1.75
расчетная нагрузка для дорожной одежды по ГОСТ Р 52748-2007	АК-6
расчетная нагрузка для искусственных сооружений	АК-14
максимальный продольный уклон	70‰

Границы земельных участков, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильной дороги в пределах полосы отвода, определены расчетным путем в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 717 от 02.09 2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», согласно поперечным профилям, принятыми на характерном участке, с учетом размещения предохранительных полос шириной 3,0 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или внешней бровки кювета.

Взам. инв. №	Границы земельных участков, предназначенных для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильной дороги в пределах полосы отвода, определены расчетным путем в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 717 от 02.09 2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», согласно поперечным профилям, принятыми на характерном участке, с учетом размещения предохранительных полос шириной 3,0 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или внешней бровки кювета.									
Подпись и дата										
Инв. № подл.										
						0025/16 – ППМТ.3				Лист
										4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

В полосу постоянного отвода включены земли для размещения земляного полотна дороги, съездов, железобетонной и металлической труб, кюветов.

Ширина полосы постоянного отвода составляет от 6 м до 38 м.

На период строительства автомобильной дороги во временное пользование необходим отвод земли для проезда строительной техники шириной – 4 м, для складирования временного отвала грунта, в том числе растительного – 3 м, для строительной площадки, переустройства коммуникаций.

Раздел 6. Проектные предложения по межеванию территории

Проектом определены площади земельных участков, требуемые для производства работ при строительстве автодороги и дальнейшей эксплуатации, с учетом строительства искусственных сооружений, определено разрешенное использование земельных участков и категория земель.

Сформированы земельные участки на землях неразграниченной государственной собственности и под временное занятие на период строительства у собственника земельного участка с КН 52:11:0160010:62.

Распределение по правообладателям земельных участков и занимаемым землям приведено в таблице 6.1 «Сводная экспликация земель под проектируемым объектом».

Таблица 6.1

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Разрешенное использование	Сведения о правах	Площадь по ГКУ, кв.м	Занимаемая площадь под проектируемым объектом, кв.м.	
						постоянный отвод	временный отвод
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Неразграниченная государственная собственность на землю Кадастровый квартал 52:11:0160010					5230	1207
2	Неразграниченная государственная собственность на землю Кадастровый квартал 52:11:0160011					28634	13851
3	52:11:0160010:62	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Бовырина Л.А. частная собственность	2390	-	174
Итого:						33864	15232

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			0025/16 – ППМТ.3						5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Ведомость образуемых земельных участков для полосы постоянного отвода и временного отвода из неразграниченных земель приведена в таблице 6.1.1.

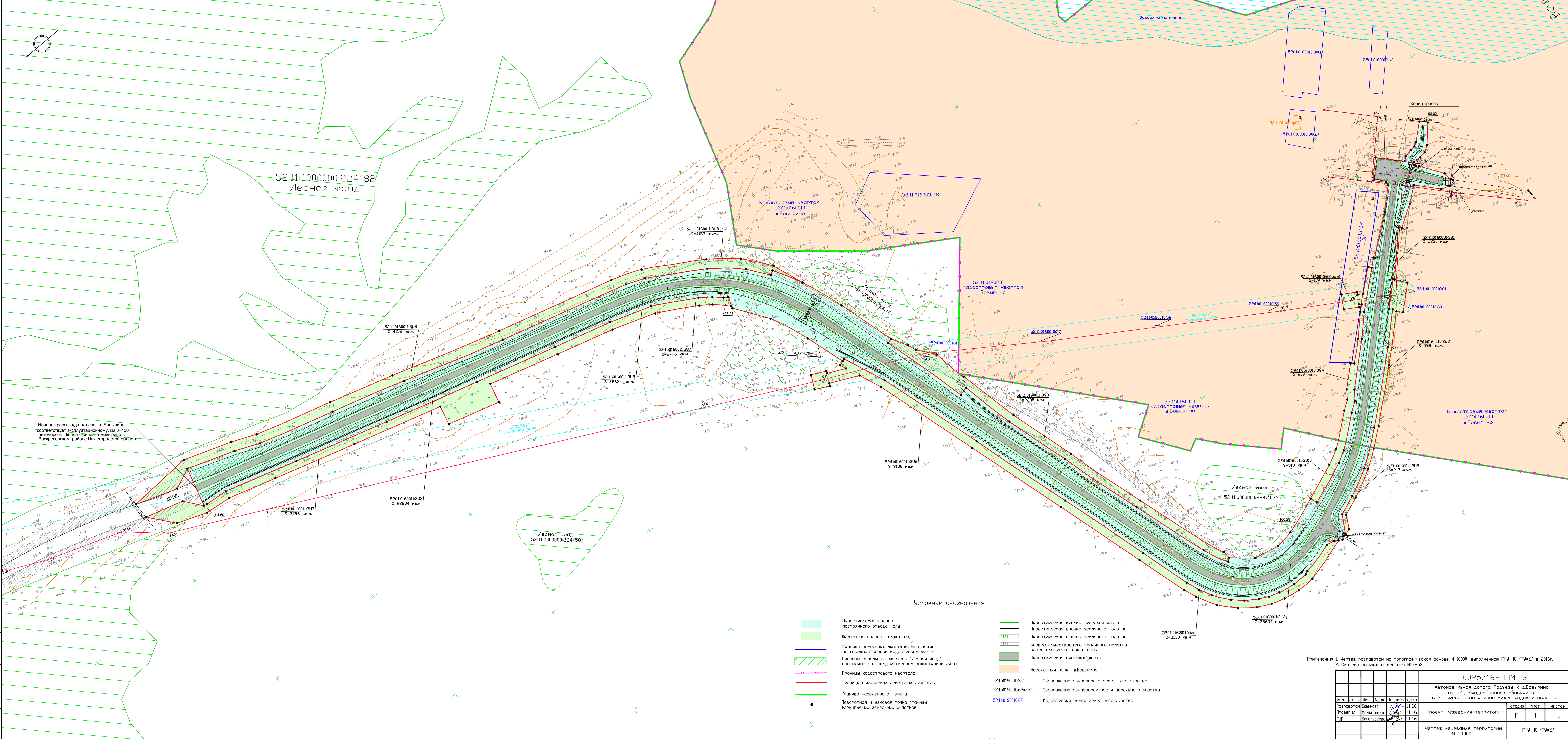
№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь, м ²	
		Постоянный отвод	Временный отвод
1	2	3	4
1.	52:11:0160010:3У1	5230	---
2.	52:11:0160011:3У2	28634	---
3.	52:11:0160010:3У3	---	598
4.	52:11:0160010:3У4	---	609
5.	52:11:0160011:3У5	---	217
6.	52:11:0160011:3У6	---	3138
7.	52:11:0160011:3У7	---	3796
8.	52:11:0160011:3У8	---	4152
9.	52:11:0160011:3У9	---	2235
10.	52:11:0160011:3У10	---	313
ИТОГО:		33864	15058

Таблица 6.1.2.

№ п/п	Условный номер на плане межевания территории	Площадь , м ²	
		Постоянный отвод	Временный отвод
1	2	4	5
1.	52:11:0160010:62:чзy1	---	174
ИТОГО:		---	174

Чертежи, схемы, каталоги координат, сведения об образуемых и изменяемых земельных участках, приведены в графической части данного тома.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения:

- Проектируемая полоса постоянного отвода а/д
- Военная полоса отвода а/д
- Границы земельных участков, состоящие на государственном кадастровом учете
- Границы земельных участков "Лесной фонд", состоящие на государственном кадастровом учете
- Границы кадастрового квартала
- Границы образуемых земельных участков
- Граница населенного пункта
- Поворотная и узловая точка границы образуемых земельных участков
- Проектируемая кромка проезжей части
- Проектируемая бровка земельного полотна
- Проектируемые откосы земельного полотна
- Бровка существующего земельного полотна
- Проектируемая проезжая часть
- Населенный пункт д.Бовырино
- Обозначение образуемого земельного участка
- Обозначение образуемой части земельного участка
- Кадастровый номер земельного участка

Примечание: 1. Чертеж разработан на топографической основе М 1:1000, выполненная ГКУ НО "ГУАД" в 2016г.
2. Система координат местная МСК-52

0025/16-ППМТ.3					
Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области					
Изм.	Колыш	Лист	Наим.	Подпись	Дата
Разработал	Савинова	11.16			
Проверил	Мельникова	11.16			
ГМП	Вигельдеев	11.16			
Проект межевания территории					Лист 1
Чертеж межевания территории М 1:1000					Лист 1

Условный номер: 52:11:0160010:3У1
Местоположение: примерно в 8 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-запад
Площадь участка: 5230 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования

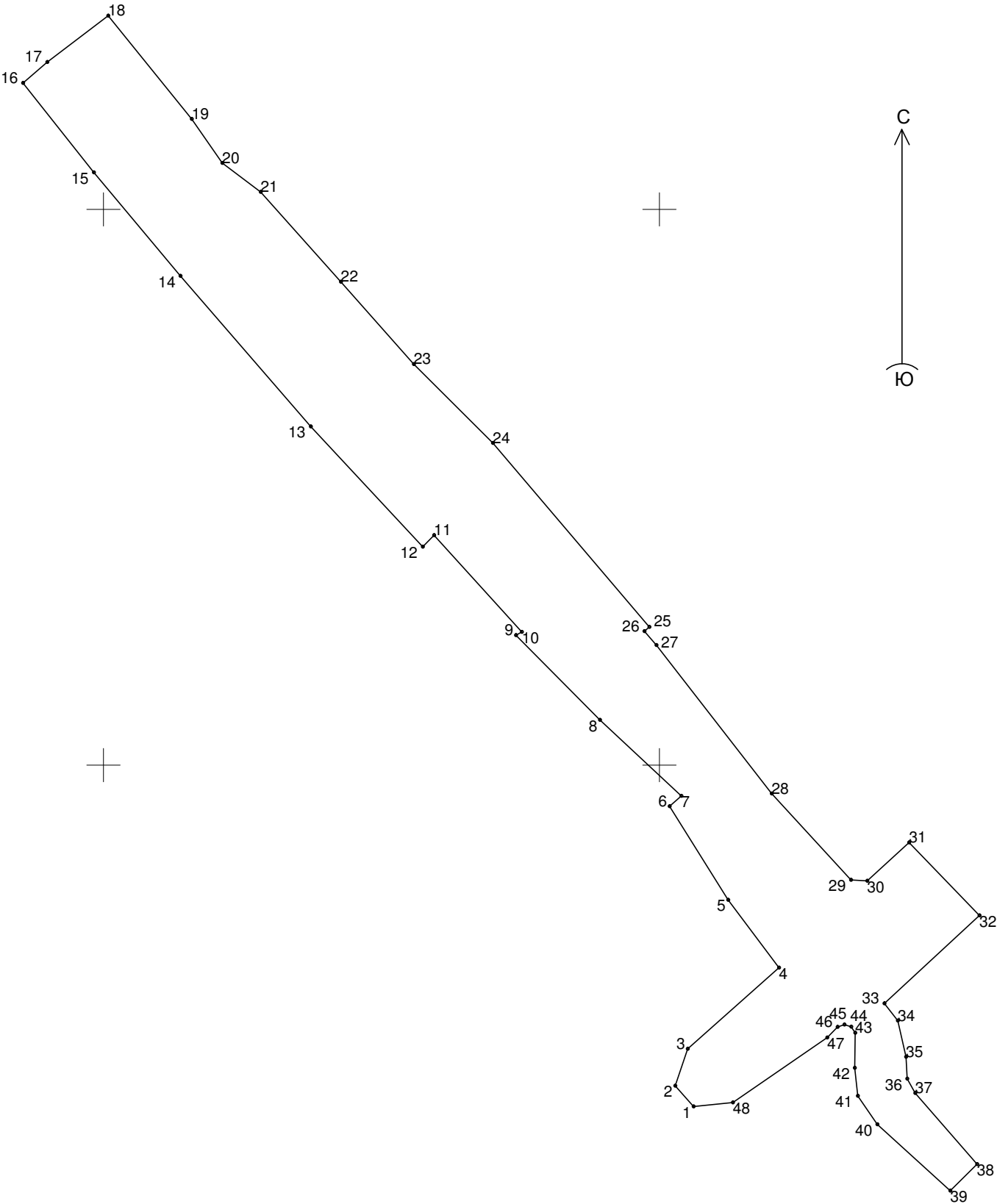
Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559738.58	2308906.14
2	559742.32	2308902.83
3	559748.98	2308905.11
4	559763.57	2308921.51
5	559775.78	2308912.39
6	559792.62	2308901.83
7	559794.47	2308903.95
8	559808.12	2308889.32
9	559823.39	2308874.21
10	559823.98	2308875.26
11	559841.36	2308859.44
12	559839.29	2308857.42
13	559860.94	2308837.27
14	559887.99	2308813.84
15	559906.62	2308798.24
16	559922.73	2308785.53
17	559926.48	2308789.87
18	559934.81	2308800.84
19	559916.26	2308815.87
20	559908.31	2308821.35
21	559903.13	2308828.26
22	559886.97	2308842.68
23	559872.12	2308855.82
24	559857.97	2308870.06

25	559824.84	2308898.17
26	559824.1	2308897.31
27	559821.59	2308899.46
28	559794.91	2308920.21
29	559779.36	2308934.45
30	559779.17	2308937.38
31	559786.09	2308944.93
32	559772.96	2308957.59
33	559757.12	2308940.47
34	559754.04	2308942.89
35	559747.53	2308944.39
36	559743.6	2308944.6
37	559741	2308946.02
38	559728.24	2308957.15
39	559723.45	2308952.32
40	559735.36	2308939.21
41	559740.52	2308935.69
42	559745.52	2308935.16
43	559751.83	2308935.25
44	559752.93	2308934.52
45	559753.34	2308933.29
46	559752.91	2308932.07
47	559751	2308930.2
48	559739.32	2308913.2
1	559738.58	2308906.14

Условные обозначения:

- Граница вновь образуемого земельного участка
- 1 °

Характерная точка границы



						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мельникова			10.16			П	2	1
ГИП	Бигельдеев			10.16		Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160010:3У1 М 1:1000	ГКУ НО "ГУАД"		

ACCEPTED MANUSCRIPT

1000

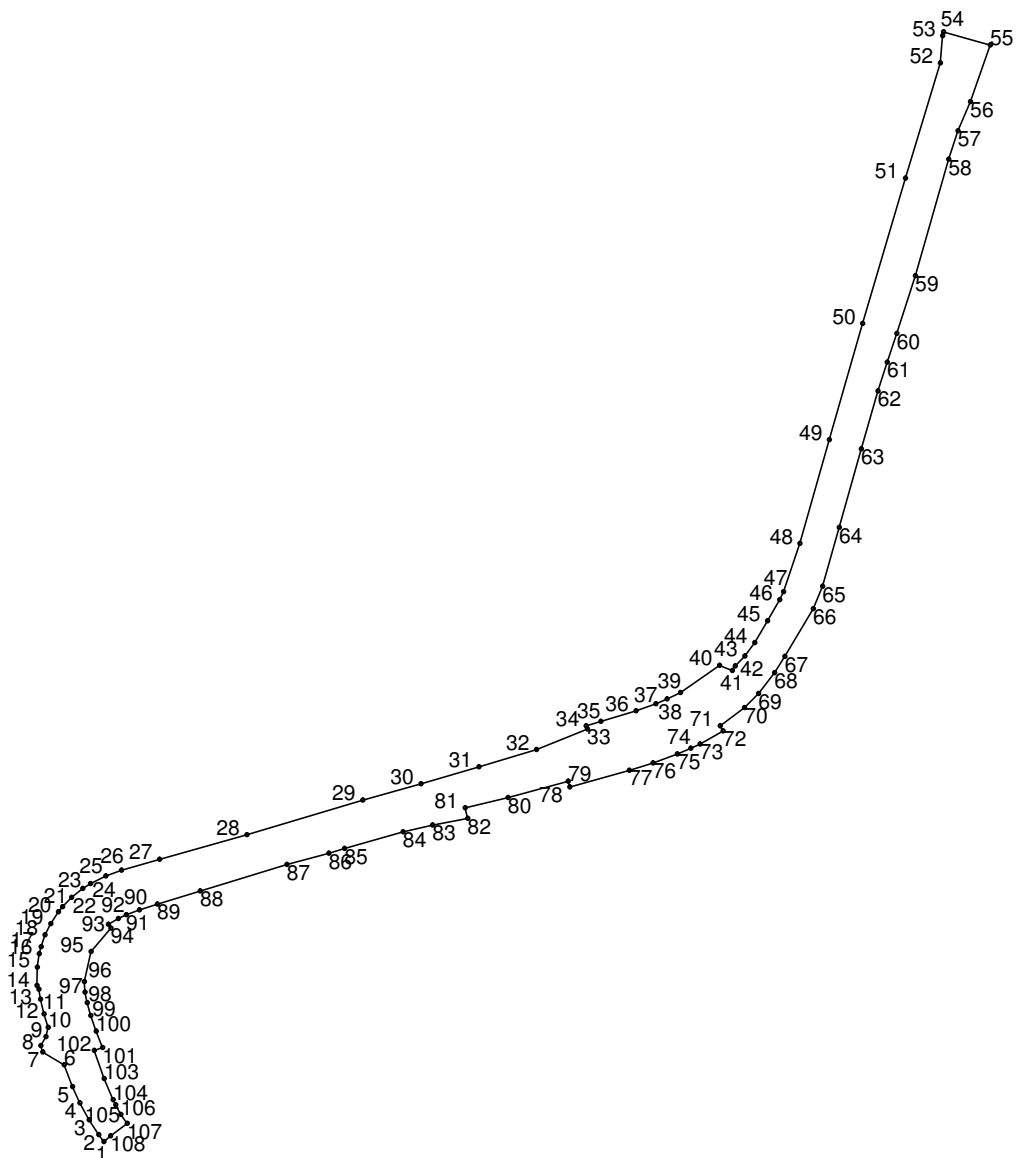
--	--

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559922.73	2308785.53
2	559927.32	2308782.09
3	559937	2308775.71
4	559948.27	2308769.7
5	559959.19	2308764.72
6	559973.58	2308759.22
7	559981.93	2308745.1
8	559986.2	2308743.7
9	559992.02	2308747.14
10	559998.21	2308748.6
11	560007.12	2308745.82
12	560016.92	2308743.55
13	560023.49	2308742.55
14	560025.94	2308741.3
15	560038.11	2308741.35
16	560046.85	2308742.78
17	560051.53	2308743.93
18	560059.31	2308746.6
19	560066.76	2308750.26
20	560074.63	2308755.48
21	560077.99	2308758.17
22	560084.24	2308764.19
23	560090.17	2308771.58
24	560093.34	2308776.54
25	560098.37	2308786.66
26	560102.25	2308797.16
27	560109.39	2308822.24
28	560125.57	2308879.99
29	560148.5	2308956.66
30	560159.21	2308995.2
31	560170.44	2309033.55
32	560181.89	2309071.54
33	560195.58	2309105.2
34	560197.66	2309104.48
35	560200.49	2309114.05
36	560207.57	2309137.33

37	560212.28	2309150.49
38	560215.41	2309158.01
39	560219.65	2309166.8
40	560237.5	2309192.65
41	560234.18	2309201.03
42	560237.26	2309203.11
43	560243.68	2309209.34
44	560252.65	2309215.87
45	560266.98	2309224.38
46	560280.97	2309232.48
47	560286.18	2309234.94
48	560318.22	2309245.83
49	560386.81	2309265.27
50	560463.71	2309287.31
51	560559.67	2309315.56
52	560635.98	2309338.64
53	560653.93	2309340.27
54	560656.38	2309340.83
55	560647.65	2309371.65
56	560610.23	2309358.48
57	560590.99	2309350.25
58	560572.1	2309344.25
59	560495.19	2309322.19
60	560457.02	2309309.99
61	560438.04	2309303.61
62	560419.06	2309297.47
63	560380.68	2309286.48
64	560328.82	2309271.91
65	560289.79	2309260.72
66	560275.07	2309254.68
67	560243.53	2309235.85
68	560232.63	2309229.03
69	560218.96	2309218.42
70	560209.56	2309209.11
71	560197.5	2309193
72	560194.15	2309194.99

73	560185.53	2309179.69
74	560182.72	2309173.71
75	560178.91	2309164.69
76	560173.15	2309148.69
77	560168.24	2309132.91
78	560157.2	2309093.58
79	560160.95	2309092.53
80	560150.19	2309052.87
81	560143.41	2309024.36
82	560136.54	2309026.11
83	560132.08	2309002.87
84	560127.59	2308983.46
85	560116.51	2308944.7
86	560113.28	2308934.29
87	560106.05	2308906.51
88	560088.44	2308849.2
89	560079.79	2308820.72
90	560075.96	2308808.9
91	560072.66	2308800.23
92	560070.23	2308795
93	560066.48	2308788.38
94	560063.92	2308790.2
95	560048.4	2308776.91
96	560028.48	2308772.51
97	560021.61	2308773.04
98	560014.51	2308774.44
99	560006.1	2308776.87
100	559995.62	2308780.5
101	559984.82	2308784.71
102	559983	2308779.16
103	559964.46	2308785.79
104	559950.39	2308791.63
105	559947.02	2308793.25
106	559940.79	2308796.74
107	559934.81	2308800.84
108	559926.48	2308789.87
1	559922.73	2308785.53

Условный номер: 52:11:0160011:3У2
Местоположение: примерно в 180 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на север
Площадь участка: 28634 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт



Условные обозначения:

—	Граница вновь образуемого земельного участка
•	Характерная точка границы

						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мельникова				10.16		П	3	1
ГИП	Бигельдеева				10.16	Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У2 М 1:5000	ГКУ НО "ГУАД"		

Условный номер: 52:11:0160010:ЗУЗ
Местоположение: примерно в 60 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-запад
Площадь участка: 598 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования

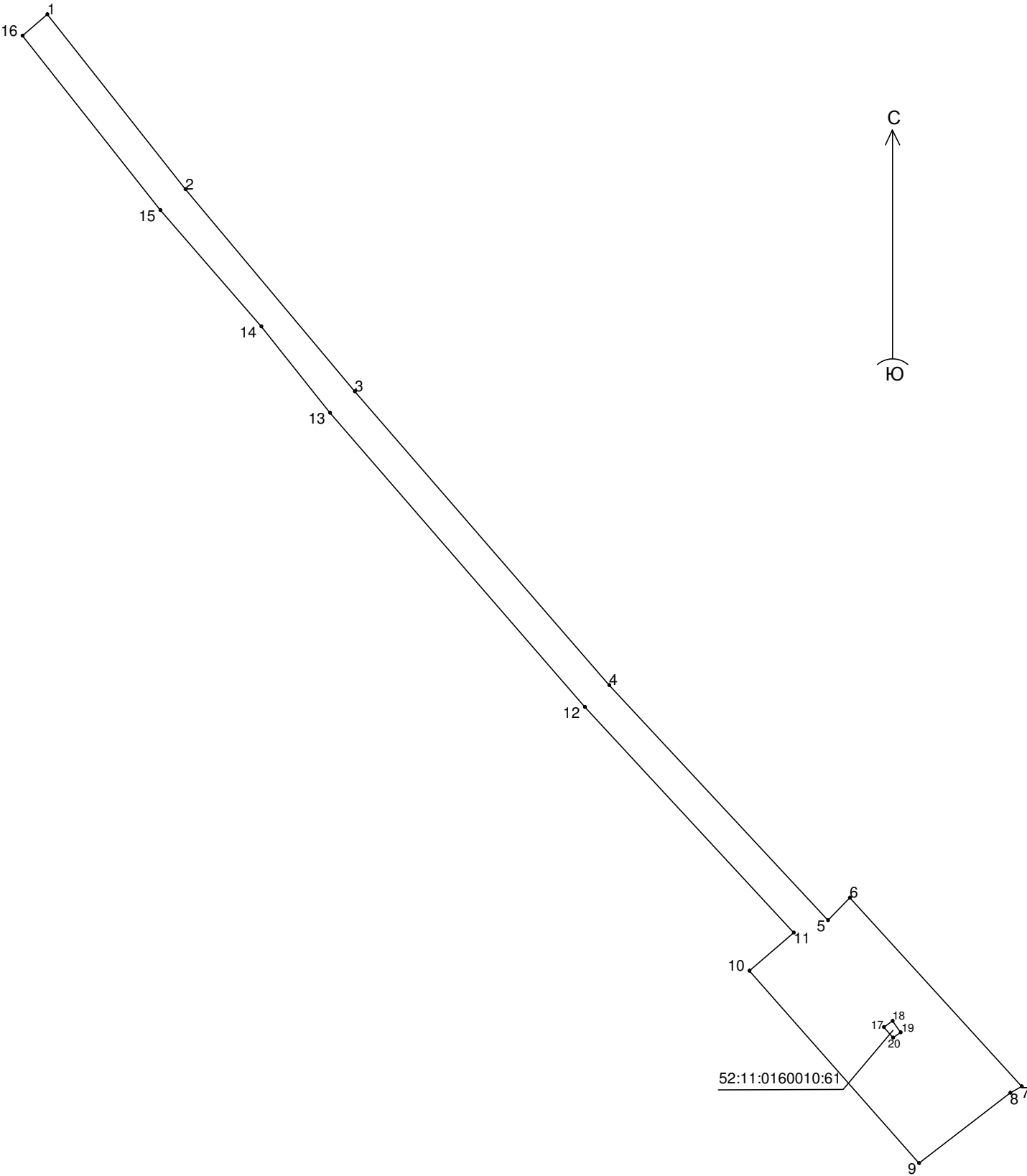
Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559922.73	2308785.53
2	559906.62	2308798.24
3	559887.99	2308813.84
4	559860.94	2308837.27
5	559839.29	2308857.42
6	559841.36	2308859.44
7	559823.98	2308875.26
8	559823.39	2308874.21
9	559816.93	2308865.8
10	559834.63	2308850.19
11	559838.15	2308854.28
12	559858.94	2308835.03
13	559886.03	2308811.56
14	559893.98	2308805.24
15	559904.7	2308795.94
16	559920.76	2308783.25
1	559922.73	2308785.53

17	559830.02	2308863.38
18	559829.45	2308862.57
19	559828.48	2308863.42
20	559828.97	2308864.12
17	559830.02	2308863.38

Условные обозначения:

- Граница вновь образуемого земельного участка
- 1 °

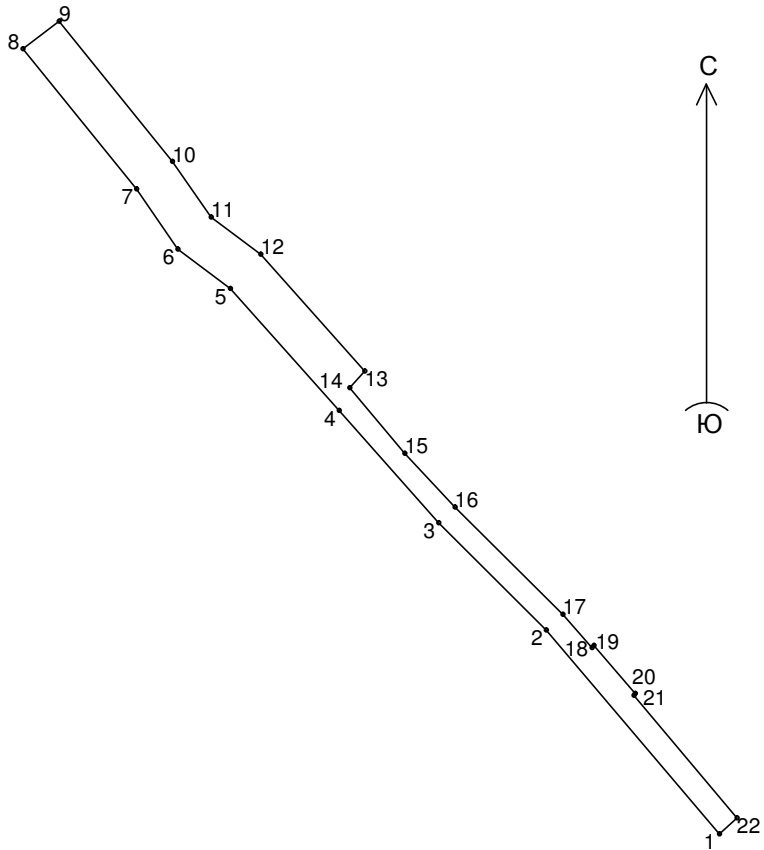
Характерная точка границы



						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мельникова	Бигельдеева		10.16			П	4	1
						Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160010:ЗУЗ М 1:500			
						ГКУ НО "ГУАД"			

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559831.01	2308892.94
2	559857.97	2308870.06
3	559872.12	2308855.82
4	559886.97	2308842.68
5	559903.13	2308828.26
6	559908.31	2308821.35
7	559916.26	2308815.87
8	559934.81	2308800.84
9	559938.45	2308805.62
10	559919.93	2308820.63
11	559912.53	2308825.72
12	559907.62	2308832.28
13	559892.21	2308846.05
14	559890	2308844.05
15	559881.32	2308851.34
16	559874.21	2308857.97
17	559860.03	2308872.25
18	559855.61	2308876.12
19	559855.9	2308876.35
20	559849.59	2308881.82
21	559849.32	2308881.65
22	559833.09	2308895.26
1	559831.01	2308892.94

Условный номер: 52:11:0160010:ЗУ4
Местоположение: примерно в 40 метрах от дома № 30 в д. Бовырино
по направлению на северо-запад
Площадь участка: 609 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: земельные участки (территории)
общего пользования



Условные обозначения:

— Граница вновь образуемого
земельного участка
1 о Характерная точка границы

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0025/16-ППМТ.3

Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино
от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино
в Воскресенском районе Нижегородской области

Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата
Разработал Мельникова 10.16
ГИП Бигельдеева 10.16

Проект межевания территории

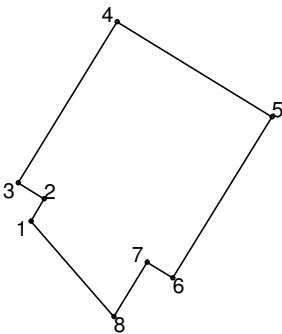
Стадия	Лист	Листов
П	5	1

Схема вновь образуемого земельного
участка 52:11:0160010:ЗУ4
М 1:1000

ГКУ НО "ГУАД"

Условный номер: 52:11:0160010:62:чзy1
Местоположение: примерно в 65 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-запад
Площадь участка: 174 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559855.9	2308876.35
2	559857.38	2308877.21
3	559858.43	2308875.5
4	559869.08	2308882.04
5	559862.8	2308892.27
6	559852.15	2308885.73
7	559853.2	2308884.02
8	559849.59	2308881.82
1	559855.9	2308876.35



Условные обозначения:

- Граница образуемой части земельного участка
- 1

○

Характерная точка границы

Согласовано

Взам.инв.№

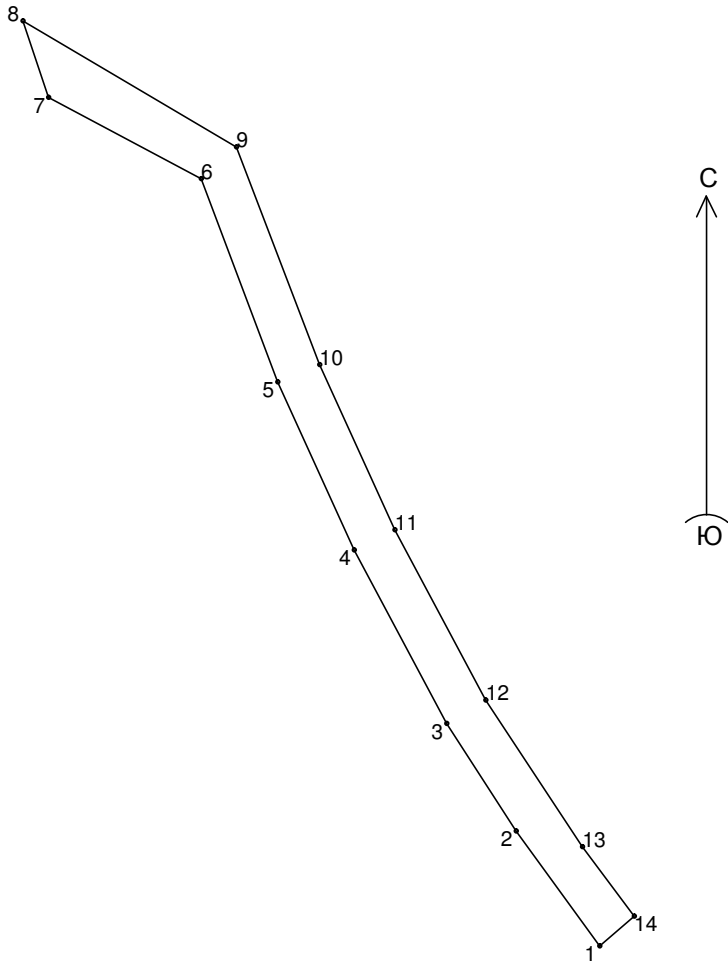
Подпись и дата

Инв.№ подл.

						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мельникова			10.16		П	6	1
ГИП		Бигельдеева			10.16	Схема образуемой части земельного участка 52:11:0160010:62:чзy1 М 1:500	ГКУ НО "ГУАД"		

Условный номер: 52:11:0160011:3У5
Местоположение: примерно в 190 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на север
Площадь участка: 217 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559920.76	2308783.25
2	559928.36	2308777.71
3	559935.47	2308773.13
4	559946.94	2308767.01
5	559958.04	2308761.95
6	559971.48	2308756.9
7	559976.86	2308746.8
8	559981.93	2308745.1
9	559973.58	2308759.22
10	559959.19	2308764.72
11	559948.27	2308769.7
12	559937	2308775.71
13	559927.32	2308782.09
14	559922.73	2308785.53
1	559920.76	2308783.25



Условные обозначения:

- Граница вновь образуемого земельного участка
1 ° Характерная точка границы

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0025/16-ППМТ.3

Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино
от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино
в Воскресенском районе Нижегородской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Мельникова			10.16
ГИП		Бигельдеева			10.16

Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	П	7	1

Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У5
М 1:500

ГКУ НО "ГУАД"

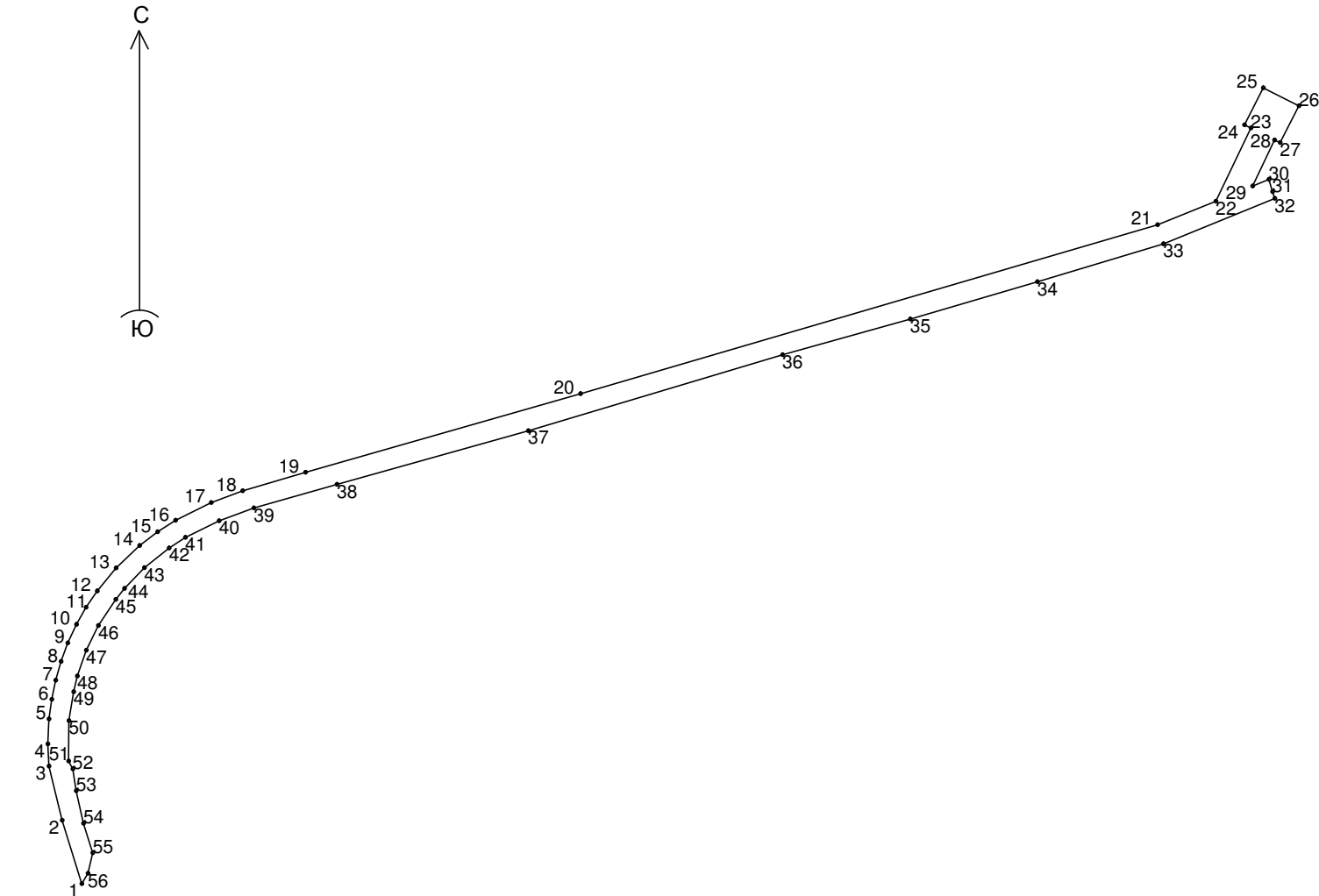
Согласовано

Изн. N подл.	Подпись и дата		Взам. инв. N	

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559988.87	2308745.28
2	560008.06	2308739.37
3	560024.38	2308735.37
4	560031.07	2308735.07
5	560038.61	2308735.36
6	560044.5	2308736.23
7	560050.29	2308737.4
8	560055.99	2308739.01
9	560061.56	2308741.04
10	560067.14	2308743.63
11	560072.3	2308746.58
12	560077.22	2308749.91
13	560084.11	2308755.57
14	560090.92	2308762.71
15	560095.08	2308768.12
16	560098.53	2308773.53
17	560103.89	2308784.31
18	560107.45	2308793.79
19	560113	2308812.72
20	560136.74	2308895.69
21	560187.64	2309069.8
22	560194.75	2309087.43
23	560216.87	2309097.99
24	560217.83	2309096.07
25	560228.99	2309101.71
26	560223.57	2309112.42
27	560212.42	2309106.78
28	560213.26	2309105.13

29	560199.32	2309098.48
30	560201.36	2309103.41
31	560197.66	2309104.48
32	560195.58	2309105.2
33	560181.89	2309071.54
34	560170.44	2309033.55
35	560159.21	2308995.2
36	560148.5	2308956.66
37	560125.57	2308879.99
38	560109.39	2308822.24
39	560102.25	2308797.16
40	560098.37	2308786.66
41	560093.34	2308776.54
42	560090.17	2308771.58
43	560084.24	2308764.19
44	560077.99	2308758.17
45	560074.63	2308755.48
46	560066.76	2308750.26
47	560059.31	2308746.6
48	560051.53	2308743.93
49	560046.85	2308742.78
50	560038.11	2308741.35
51	560025.94	2308741.3
52	560023.49	2308742.55
53	560016.92	2308743.55
54	560007.12	2308745.82
55	559998.21	2308748.6
56	559992.02	2308747.14
1	559988.87	2308745.28

Условный номер: 52:11:0160011:3У6
Местоположение: примерно в 260 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на север
Площадь участка: 3138 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт



Условные обозначения:
— Граница вновь образуемого земельного участка
1 ° Характерная точка границы

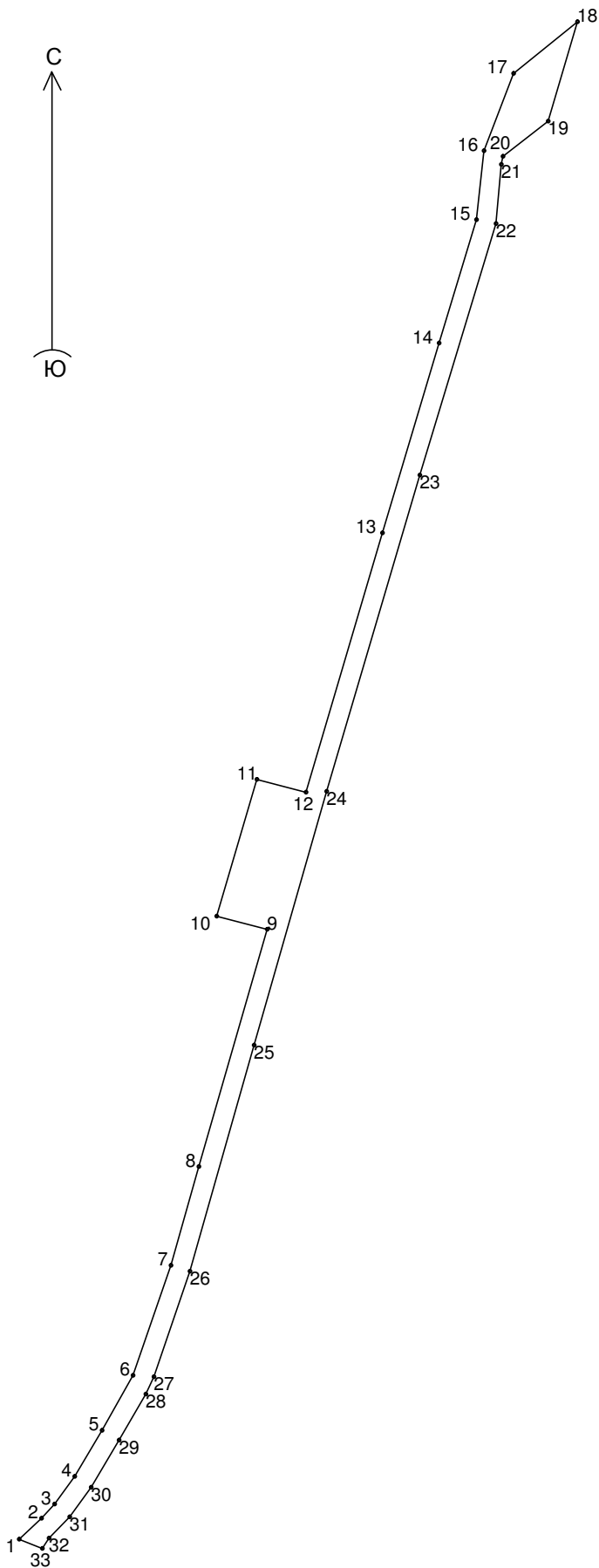
						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мельникова		10.16			П	8	1
ГИП		Бигельдеев		10.16		Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У6 М 1:2000	ГКУ НО "ГУАД"		

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.



Условный номер: 52:11:0160011:3У7
Местоположение: примерно в 500 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-восток
Площадь участка: 3796 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	560236.96	2309194
2	560243.3	2309200.78
3	560247.56	2309204.76
4	560255.99	2309210.88
5	560269.99	2309219.19
6	560286.66	2309228.58
7	560320	2309240.1
8	560349.95	2309248.57
9	560421.93	2309269.32
10	560425.93	2309253.96
11	560467.35	2309266.15
12	560463.5	2309281.03
13	560542.16	2309304.19
14	560599.75	2309321.38
15	560637.13	2309332.72
16	560658.02	2309335.05

17	560681.53	2309344.01
18	560697.2	2309363.35
19	560667.02	2309354.51
20	560656.38	2309340.83
21	560653.93	2309340.27
22	560635.98	2309338.64
23	560559.67	2309315.56
24	560463.71	2309287.31
25	560386.81	2309265.27
26	560318.22	2309245.83
27	560286.18	2309234.94
28	560280.97	2309232.48
29	560266.98	2309224.38
30	560252.65	2309215.87
31	560243.68	2309209.34
32	560237.26	2309203.11
33	560234.18	2309201.03
1	560236.96	2309194

Условные обозначения:

— Граница вновь образуемого земельного участка
1 ° Характерная точка границы

						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мельникова	<i>СМ</i>	10.16			П	9	1
ГИП		Бигельдеева	<i>ББ</i>	10.16		Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У7 М 1:2000	ГКУ НО "ГУАД"		

Согласовано

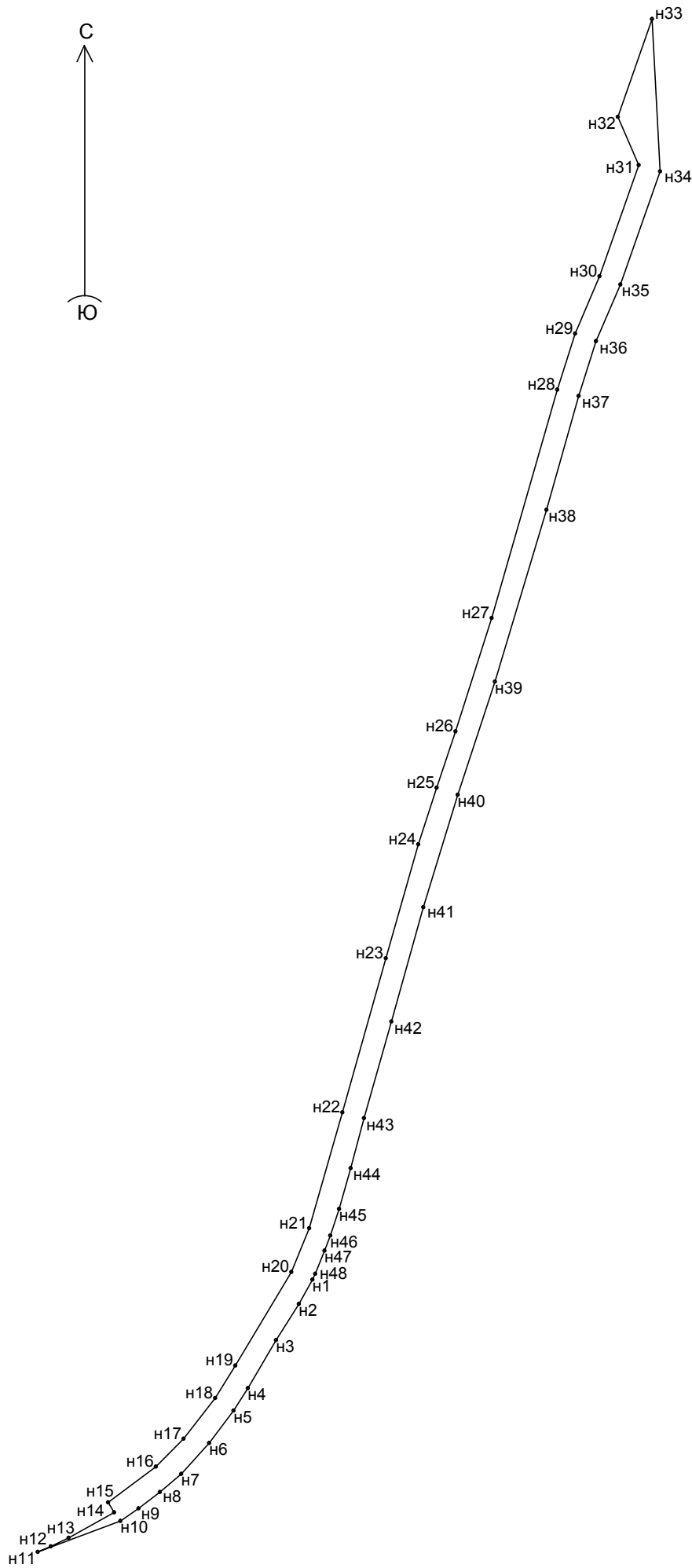
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Савинова	04	11.16		
ГИП	Бигельдеева	07	11.16		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Савинова	04	11.16		
ГИП	Бигельдеева	07	11.16		

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.



Условный номер: 52:11:0160011:3У8
Местоположение: примерно в 450 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-восток
Площадь участка: 4152 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт

Условные обозначения:

Граница вновь образуемого земельного участка

1

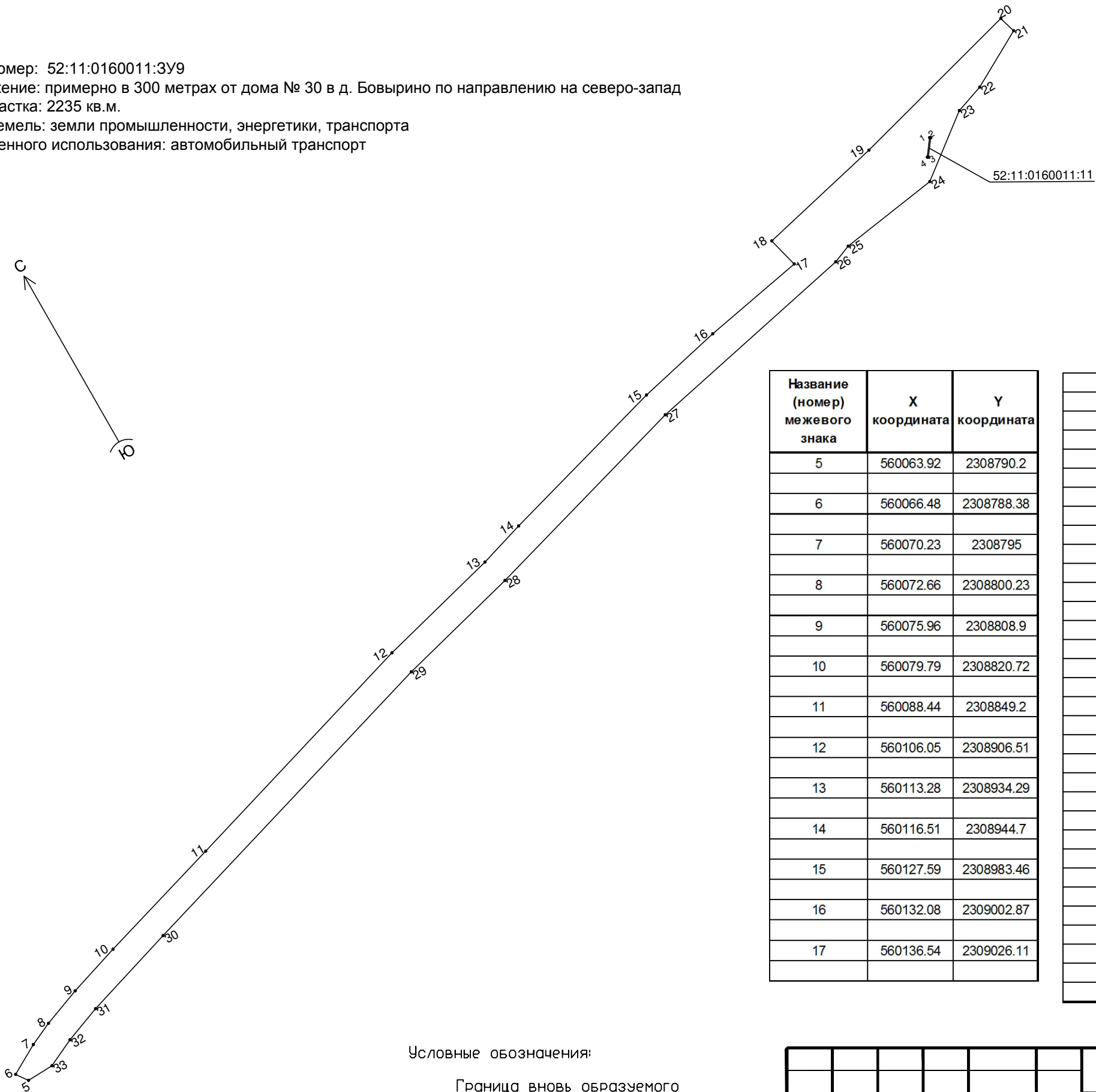
Характерная точка границы

Название (номер) межевого знака	Х координата	У координата
н1	560272,52	2309261,8
н2	560264,3	2309257,26
н3	560252,12	2309249,53
н4	560235,96	2309240,09
н5	560228,4	2309235,23
н6	560217,5	2309227,01
н7	560207,07	2309217,66
н8	560200,94	2309210,46
н9	560195,43	2309203,22
н10	560191,26	2309197,16
н11	560180,87	2309169,33
н12	560182,72	2309173,71
н13	560185,53	2309179,69
н14	560194,15	2309194,99
н15	560197,5	2309193
н16	560209,56	2309209,11
н17	560218,96	2309218,42
н18	560232,63	2309229,03
н19	560243,53	2309235,85
н20	560275,07	2309254,68
н21	560289,79	2309260,72
н22	560328,82	2309271,91
н23	560380,68	2309286,48
н24	560419,06	2309297,47

н25	560438,04	2309303,61
н26	560457,02	2309309,99
н27	560495,19	2309322,19
н28	560572,1	2309344,25
н29	560590,99	2309350,25
н30	560610,23	2309358,48
н31	560647,65	2309371,65
н32	560663,91	2309364,66
н33	560696,87	2309376,17
н34	560645,57	2309378,85
н35	560607,46	2309365,46
н36	560588,37	2309357,29
н37	560569,92	2309351,42
н38	560531,62	2309340,57
н39	560473,82	2309323,23
н40	560435,69	2309310,73
н41	560397,84	2309299,13
н42	560359,37	2309288,37
н43	560326,82	2309279,14
н44	560309,98	2309274,63
н45	560296,33	2309270,75
н46	560287,29	2309267,79
н47	560282,24	2309265,9
н48	560274,43	2309262,75
н1	560272,52	2309261,8

						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Савинова	04	11.16				П	10	1
ГИП	Бигельдеева	07	11.16			Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У8 М 1:2000	ГКУ НО "ГУАД"		

Условный номер: 52:11:0160011:3У9
Местоположение: примерно в 300 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на северо-запад
Площадь участка: 2235 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт



Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
5	560063.92	2308790.2
6	560066.48	2308788.38
7	560070.23	2308795
8	560072.66	2308800.23
9	560075.96	2308808.9
10	560079.79	2308820.72
11	560088.44	2308849.2
12	560106.05	2308906.51
13	560113.28	2308934.29
14	560116.51	2308944.7
15	560127.59	2308983.46
16	560132.08	2309002.87
17	560136.54	2309026.11

18	560143.41	2309024.36
19	560150.19	2309052.87
20	560160.95	2309092.53
21	560157.22	2309093.63
22	560150.1	2309080.96
23	560147.84	2309074.5
24	560137.49	2309061.09
25	560134.07	2309038.39
26	560132.39	2309034.29
27	560121.77	2308984.91
28	560107.55	2308936.09
29	560100.28	2308908.17
30	560076.93	2308831.8
31	560070.29	2308810.85
32	560067.13	2308802.56
33	560064.17	2308796.29
5	560063.92	2308790.2

1	560145.92	2309065.85
2	560145.77	2309066.05
3	560142.3	2309063.48
4	560142.44	2309063.28
1	560145.92	2309065.85

Условные обозначения:

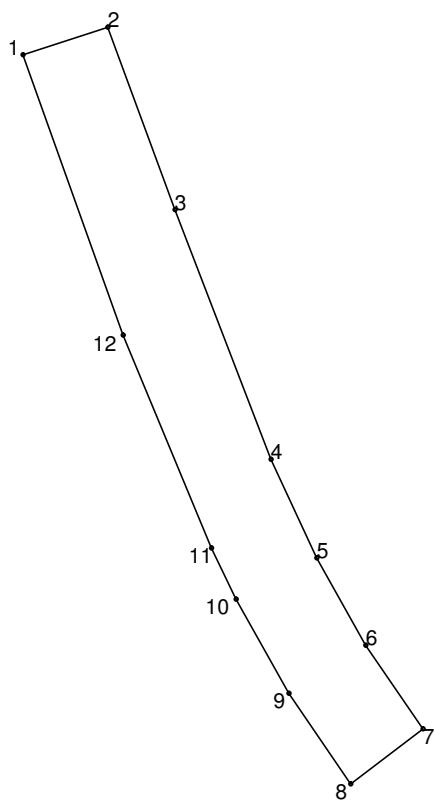
- Граница вновь образуемого земельного участка
- 1 °

Характерная точка границы

						0025/16-ППМТ.3			
						Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино в Воскресенском районе Нижегородской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал					10.16		П	11	1
ГИП					10.16				
						Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У9 М 1:1000	ГКУ НО "ГУАД"		

Условный номер: 52:11:0160011:3У10
Местоположение: примерно в 190 метрах от дома № 30 в д. Бовырино по направлению на север
Площадь участка: 313 кв.м.
Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта
Вид разрешенного использования: автомобильный транспорт

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	559983	2308779.16
2	559984.82	2308784.77
3	559972.77	2308789.22
4	559956.25	2308795.57
5	559949.75	2308798.59
6	559943.96	2308801.84
7	559938.45	2308805.62
8	559934.81	2308800.84
9	559940.79	2308796.74
10	559947.02	2308793.25
11	559950.39	2308791.63
12	559964.46	2308785.79
1	559983	2308779.16



Условные обозначения:

- Граница вновь образуемого земельного участка
1 ° Характерная точка границы

Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

0025/16-ППМТ.3

Автомобильная дорога Подъезд к д.Бовырино
от а/д Люнда-Осиновка-Бовырино
в Воскресенском районе Нижегородской области

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработал		Мельникова		10.16
ГИП		Бигельдеева		10.16

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	12	1

Схема вновь образуемого земельного участка 52:11:0160011:3У10
М 1:500

ГКУ НО "ГУАД"

