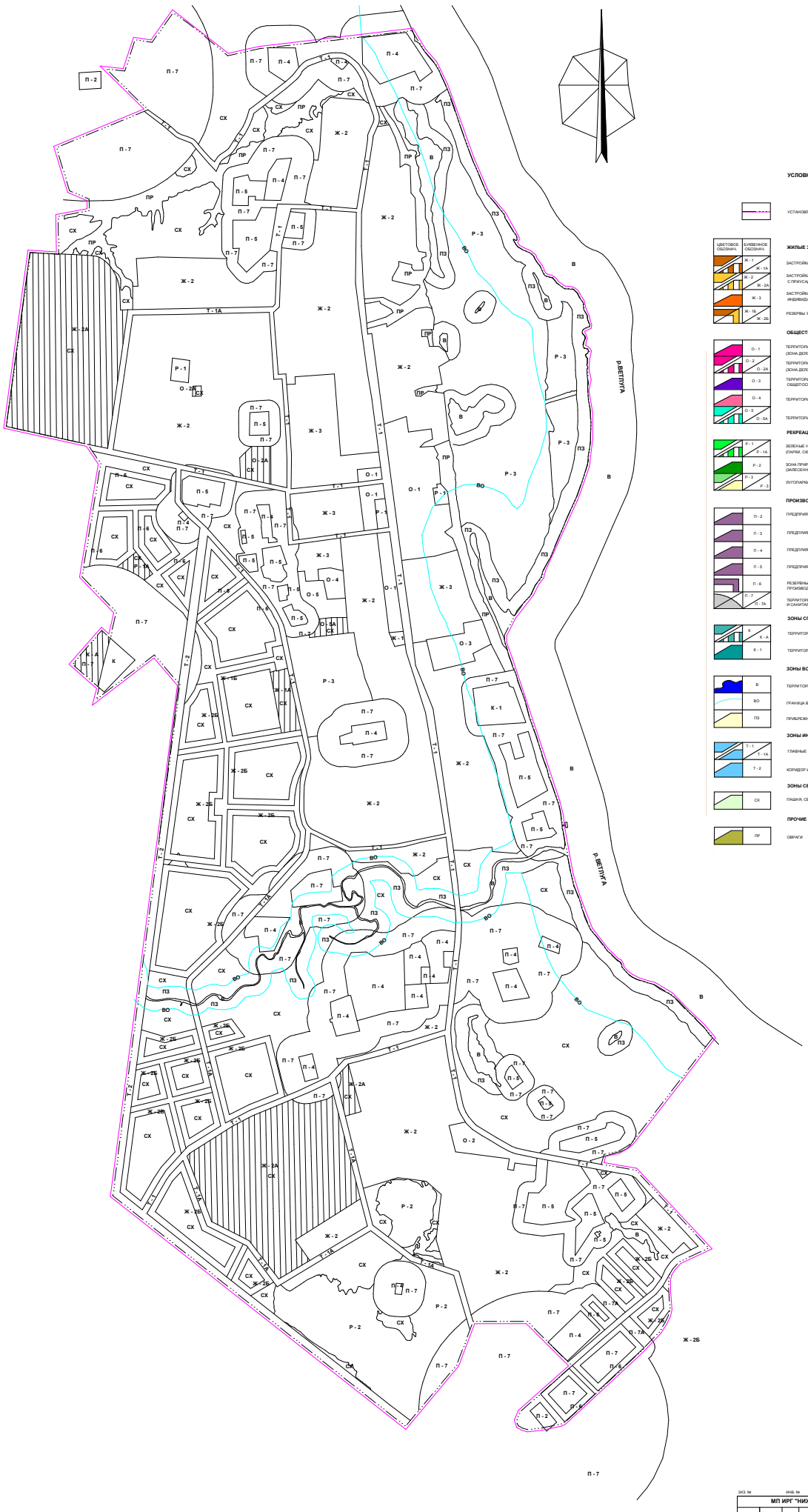
# р.п.ВОСКРЕСЕНСКОЕ

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ




**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

УСТАНОВЛЕННАЯ ГРАНИЦА ПОСЕЛКА

| ЦВЕТОВОЕ ОБОЗНАЧ. | БУКВЕННОЕ ОБОЗНАЧ. | |
|---|---|---|
| | | **ЖИЛЫЕ ЗОНЫ** |
| | Ж - 1 | ЗАСТРОЙКА СЕКЦИОННАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ (2-3 ЭТАЖА) / ПРОЕКТНАЯ |
| | Ж - 1А | |
| | Ж - 2 | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ УЧАСТКАМИ / ПРОЕКТНАЯ |
| | Ж - 2А | |
| | Ж - 3 | ЗАСТРОЙКА СМЕШАННОГО ТИПА: СЕКЦИОННАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ, ИНДИВИДУАЛЬНАЯ С ПРИУСАДЕБНЫМИ УЧАСТКАМИ (Ж-1, Ж-2) |
| | Ж - 1Б | РЕЗЕРВЫ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-1Б,Ж-2Б) |
| | Ж - 2Б | |
| | | **ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ** |
| | О - 1 | ТЕРРИТОРИЯ ОБЩЕПОСЕЛКОВОГО ЦЕНТРА (ЗОНА ДЕЛОВОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ АКТИВНОСТИ) |
| | О - 2 | ТЕРРИТОРИЯ ПОДЦЕНТРА (ЗОНА ДЕЛОВОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ АКТИВНОСТИ) / ПРОЕКТНАЯ |
| | О - 2А | |
| | О - 3 | ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ОБЩЕПОСЕЛКОВОГО ЗНАЧЕНИЯ |
| | О - 4 | ТЕРРИТОРИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ |
| | О - 5 | ТЕРРИТОРИЯ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ / ПРОЕКТНАЯ |
| | О - 5А | |
| | | **РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ** |
| | Р - 1 | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ) / ПРОЕКТНАЯ |
| | Р - 1А | |
| | Р - 2 | ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ (ЛАЕСОЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ЛЕСОПАРКИ) |
| | Р - 3 | ЛУГОПАРКИ / ПЛЯЖИ |
| | Р - 3 | |
| | | **ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ** |
| | П - 2 | ПРЕДПРИЯТИЕ 2 КЛАССА ВРЕДНОСТИ |
| | П - 3 | ПРЕДПРИЯТИЕ 3 КЛАССА ВРЕДНОСТИ |
| | П - 4 | ПРЕДПРИЯТИЕ 4 КЛАССА ВРЕДНОСТИ |
| | П - 5 | ПРЕДПРИЯТИЕ 5 КЛАССА ВРЕДНОСТИ |
| | П - 6 | РЕЗЕРВНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН |
| | П - 7 | ТЕРРИТОРИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН И САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ / ПРОЕКТНАЯ |
| | П - 7А | |
| | | **ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ** |
| | К | ТЕРРИТОРИЯ КЛАДБИЩА СУЩЕСТВУЮЩЕЕ/ ПРОЕКТНОЕ |
| | К - А | |
| | К - 1 | ТЕРРИТОРИЯ ЗАКРЫТОГО КЛАДБИЩА |
| | | **ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ** |
| | В | ТЕРРИТОРИЯ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ |
| | ВО | ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ |
| | ПЗ | ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА |
| | | **ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР** |
| | Т - 1 | ГЛАВНЫЕ ОБЩЕПОСЕЛКОВЫЕ УЛИЦЫ / ПРОЕКТНЫЕ |
| | Т - 1А | |
| | Т - 2 | КОРИДОР ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ |
| | | **ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ** |
| | СХ | ПАШНЯ, СЕНОКОСЫ, ПАСТБИЩА |
| | | **ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ** |
| | ПР | ОВРАГИ |

ЭКЗ. № ИНВ. № ДЛЯ СЛУЖЕБНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **МП ИРГ "НИЖЕГОРОДГРАЖДАННИИПРОЕКТ"** | | | | | | | |
| | | | | **Заказ № 5320: Правила землепользования и застройки р.п. Воскресенское Нижегородской области** | | | |
| Директор филиала | Кропоткин | | | | | | |
| Гл. инж. | Бондурин | | | **Заказчик: Администрация Воскресенского района Нижегородской области** | | | |
| Гл. арх. проекта | Сидорин | | | | | | |
| Нач. отдела | Серебренник | | | | | | |
| ГИП | Капустина | | | **Схема градостроительного зонирования** | Стадия | Лист | Листов |
| Инженер | Бакаутова | | | | ПЗ | 1 | 1 |
| Инженер | Иванов | | | | | | |
| | | | | М1:25T00 / 1:5000 | **МГП** | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |