\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ***

***ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ***

***СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ***

***Ежемесячное печатное издание для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт***

***~~\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_~~***

**№ *7 (66) 30 апреля 2021 года***

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Березовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.04.2021 № 106

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 24.09.2020 № 82 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 29.11.2018 года № 3   
«Об установлении на территории сельского поселения Хулимсунт налога   
на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, на основании экспертного заключения Управления государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.01.2021   
№ 01.03-М-76

Совет депутатов сельского поселения Хулимсунт **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт   
   от 24.09.2020 № 82 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 29.11.2018 года № 3 «Об установлении на территории сельского поселения Хулимсунт налога на имущество физических лиц» следующие изменения:
   1. Подпункт 1.1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 октября 2014 года № 81-оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом сельского поселения Хулимсунт,»:

* 1. В подпункте 1.2 пункта 1:

в абзаце первом после слов «Подпункт 3.5» дополнить словами «пункта 3»;

в абзаце втором слова «подпункте 3.7» заменить словами «подпунктах 3.7, 3.8»;

* 1. Подпункт 1.4 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. Подпункт 3.10 пункта 3 признать утратившим силу.»;

* 1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования. Действие подпункта 1.2 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года, действие подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 29 октября 2019 года.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в официальном бюллетене сельского поселения Хулимсунт и разместить на официальном веб-сайте сельского поселения Хулимсунт.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Глава сельского

поселения Хулимсунт Я.В. Ануфриев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**решение**

от 29.04.2021 г. № 108

д. Хулимсунт

|  |
| --- |
| **О проекте решения Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 года № 236 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт»** |

Рассмотрев проект решения Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 года № 236 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт», в целях приведения Правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт в соответствие с Законом Ханты - Мансийского автономного округа -Югра от 22 декабря 2018 года № 116-оз «Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты- Мансийского автономного округа –Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий», решением Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 29.03.2019 года № 173 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Хулимсунт»

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Опубликовать проект решения Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 года № 236 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт», в печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт «Официальный Бюллетень органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт, согласно приложению.

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 года № 236 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт».

3. Установить начальную дату публичных слушаний с 18.05.2021 г.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт «Официальный Бюллетень органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хулимсунт.

Председатель Совета депутатов

Глава поселения Я.В. Ануфриев

Приложение № 1

к проекту решения Совета депутатов поселения

от 29.04.2021 г. № 108

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Берёзовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

от 00.00.2021 № 00

д. Хулимсунт

**О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 №236 «Об утверждении правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт»**

В соответствии с Федеральным законом от 16.12.2019 N 431-ФЗ, «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», уставом сельского поселения Хулимсунт,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 01.08.2018 №236 «Об утверждении правил благоустройства территории сельского поселения Хулимсунт» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Статью 4 общей части приложения 1 к Решению изложить в новой редакции:

**«Статья 4. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ**

**Статья 4.1. Порядок взаимодействия уполномоченного органа и застройщика при осуществлении земляных, ремонтных и иных видов работ**

1. Выполнение настоящего Порядка является обязательным для юридических и физических лиц, производящих земляные работы (далее застройщики), ведущих проектирование, строительство, ремонт и эксплуатацию подземных сооружений и коммуникаций на территории поселения.

2. Порядок проведения земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и объектов, не требующих получения разрешения на строительство (перечень объектов, не требующих получения разрешения на строительство на территории ХМАО-Югры определен постановлением Правительства ХМАО-Югры), на территории поселения (далее - Порядок) устанавливает единые условия оформления документации необходимой для производства земляных работ, связанных со строительством, реконструкцией и ремонтом коммуникаций и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, разрытием грунта, вскрытием дорожных и других искусственных покрытий, определяет требования к обустройству и содержанию строительных площадок, осуществлению контроля за соблюдением сроков выполнения работ, а также восстановлением нарушенного состояния объектов благоустройства после завершения земляных работ.

3. Все работы по строительству, реконструкции и ремонту коммуникаций и объектов, нарушающие элементы благоустройства, производятся только после направления застройщиком уведомления в уполномоченный орган местного самоуправления и при наличии письменного согласования:

1) организаций, эксплуатирующих (владеющих) инженерные коммуникации (инженерными коммуникациями);

2) Администрация сельского поселения Хулимсунт - при проведении работ, нарушающих элементы благоустройства территорий общего пользования, ограниченного пользования (за исключением территорий жилой застройки), специального назначения;

3) Администрация сельского поселения Хулимсунт балансодержателя (владельца) автодороги - при производстве работ при которых будут повреждены элементы улично-дорожной сети поселения, в том числе внутриквартальных проездов общего пользования;

4) организаций, управляющих соответствующими жилыми домами -при производстве работ в результате которых будут повреждены элементы благоустройства придомовых территорий многоквартирных жилых домов.

4. Уполномоченным органом для направления Уведомления о производстве земляных работ является администрация сельского поселения Хулимсунт.

5. К аварийным работам по ремонту коммуникаций приступают в сроки, зависящие от степени опасности возникновения последствий аварий. В случае необходимости к аварийно-восстановительным работам приступают немедленно, с момента выявления аварийных ситуаций. При этом организацией, выполняющей аварийно-восстановительные работы, на место производства работ приглашаются представители организаций, эксплуатирующих (владеющих) инженерные коммуникации (инженерными коммуникациями), в охранной зоне которых необходимо выполнить аварийно-восстановительные работы, с последующим согласованием работ в трёхдневный срок с момента выявления аварийной ситуации, оповещается администрация сельского поселения Хулимсунт.

6. Застройщик (заказчик работ) обязан уведомить администрацию сельского поселения Хулимсунт о проведении земляных работ за три дня до начала проведения земляных работ. В уведомлении о проведении земляных работ (далее Уведомление) застройщик (заказчик работ) обязан указать сроки проведения работ, сроки проведения восстановительных работ, цель работ, исполнителя и приложить:

1) проект производства работ, согласованный с заинтересованными службами, в том числе отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

2) схему организации дорожного движения, выполненной в соответствии с нормативными требованиями и согласованную с ОГИБДД УМВД России по Березовскому району;

3) календарного графика производства работ, а также соглашение с собственником или уполномоченным им лицом либо гарантийного письма организации (заказчика и (или) производителя работ) о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

7. При реконструкции действующих подземных коммуникаций предусматривается их вынос из-под проезжей части улиц и дорог в соответствии с нормами и правилами по проектированию подземных коммуникаций.

8. Запрещается проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций подземных и наземных инженерных сетей, и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, а так же связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных и других искусственных покрытий, без соответствующего уведомления о производстве земляных работ, согласований (указанных в пункте 3 настоящего раздела), за исключением работ, связанных с устранением аварийных ситуаций.

9. Проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций подземных и наземных инженерных сетей, и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, должно осуществляться с соблюдением действующих СП (СНиПов), ГОСТов, правил технической эксплуатации, охраны труда, безопасности и других нормативных документов, а также настоящих Правил.

10. В целях исключения возможного повреждения вновь построенных (реконструированных, отремонтированных) улиц, дорог, территорий микрорайонов, скверов, организации, которые в предстоящем году планируют осуществлять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту (за исключением аварийно-восстановительных работ) подземных сетей, в срок до 01 декабря предшествующего данным работам года должны сообщить в администрацию сельского поселения Хулимсунт, а также иные организации (в том числе управляющие организации жилищного фонда), на территории которых планируются работы, о намеченных работах с указанием предполагаемых сроков их производства.

11. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, а так же работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных или других искусственных покрытий, осуществляется открытым или закрытым способом. Выбор способа определяется проектом производства работ с учетом местных условий и экономической целесообразности

12. Уведомление о производстве земляных работ на территории поселения направляется юридическими и физическими лицам, являющимся заказчиками производства работ либо владельцами коммуникаций, в администрацию сельского поселения Хулимсунт только при наличии надлежащим образом оформленной документации на проведение земляных работ.

13. До начала производства земляных работ, связанных с повреждением существующего благоустройства, требуется:

1) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения;

2) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

При производстве работ вблизи проезжей части должна быть обеспечена видимость для водителей и пешеходов, в тёмное время суток место производства работ должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надёжным, предотвращающим попадание посторонних лиц на стройплощадку.

В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 – 1,5 м., огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

14. При проведении земляных работ, согласования производства земляных работ сроки, производства работ, указанные в уведомлении могут устанавливаться с учетом существующих норм продолжительности строительства и местных условий.

15. Согласования производства земляных работ действительно только на указанные в нем вид, объем, срок и место проведения работ. Работы могут проводиться только организациями, указанными в уведомлении.

16. В случае замены ответственного производителя работ или передачи объекта другой строительной организации, заказчик на производство земляных работ, который направлял уведомление о производстве земляных работ, обязан немедленно уведомить о данном факте уполномоченный орган местного самоуправления.

17. Проектирование строительства, реконструкции инженерных коммуникаций и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, производится с учётом перспективы развития территорий поселения.

18. Не допускается применение кирпича в конструкциях подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью, автостоянками, тротуарами.

19. Согласования производства земляных работ, проектная документация и проект производства работ с копиями выданных согласований и технических условий хранится на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за исполнением требований Правил.

20. Проведение земляных работ, срок которых истек согласно данным указанным в уведомлении о проведении земляных работ, не допускается и считается самовольным. В данном случае юридическое или физическое лицо, являющееся заказчиком на производство работ либо владельцем коммуникаций, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

21. Согласование производства земляных работ выдаётся заказчику работ при предъявлении:

1) проекта производства работ, согласованного с заинтересованными службами, в том числе отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

2) схемы организации дорожного движения, выполненной в соответствии с нормативными требованиями;

3) условий производства работ, согласованных администрацией сельского поселения Хулимсунт;

4) календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом либо гарантийного письма организации (заказчика и (или) производителя работ) о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

22. При производстве работ в зоне существующей застройки на проезжих частях дорог, тротуарах должны обеспечиваться: безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем предприятиям, учреждениям и организациям, надлежащее состояние прилегающей территории в соответствии с существующими санитарными нормами и правилами.

23. В случае изменения проекта работ заказчик обязан уведомить об этом администрацию сельского поселения Хулимсунт и согласовать внесенные изменения в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

24. При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций инженерных сетей и сооружений рабочим чертежам работы, необходимо внести изменения в проект работ и согласовать проект с собственниками (эксплуатирующими организациями) инженерных сетей и коммуникаций инженерных сетей и сооружений.

25. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных условий в соответствии с действующим законодательством несет застройщик.

26. Для принятия мер предосторожности и предупреждения повреждений подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций застройщик (заказчик работ) обязан до начала работ вызвать на место представителей организаций, эксплуатирующих в данном месте подземные и наземные инженерные сети и коммуникации и согласовавших проект, для определения совместно с ними точного расположения указанных подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и принять необходимые меры, обеспечивающие их полную сохранность, в случае необходимости зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

27. Производство земляных работ в непосредственной близости от существующих подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями нормативных документов.

28. В случае неявки представителя или его отказа указать точное положение коммуникаций, составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

29. Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных коммуникаций и сооружений запрещается.

30. При производстве земляных работ на проезжих частях дорог, требующих закрытия движения или ограничения проезда, устанавливаются дорожные знаки согласно схеме организации дорожного движения, утвержденной ОГИБДД УМВД России по Березовскому району. Дорожные знаки должны соответствовать нормативам и ясно обозначать направление объезда. С наступлением сумерек место производства работ освещается. Использование знаков собственного изготовления произвольной формы, размеров и цветовой окраски, с искаженными символами запрещается.

31. На месте вскрытия должны быть установлены ограждения.

32. При производстве работ должны выполняться технические условия, выданные при согласовании производства работ.

33. При производстве земляных работ на проезжей части улиц и дорог асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведённое место.

34. При производстве работ запрещается движение строительной техники на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащие последующему ремонту участкам, имеющим капитальный тип покрытия.

35. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях земляные работы на подземных сооружениях и коммуникациях ведутся с соблюдением следующего условия: ширина траншеи должна быть минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружения и соответствовать параметрам, предусмотренным проектом.

При производстве работ на улицах и дорогах, застроенных территориях, грунт немедленно вывозится.

36. В местах пересечения с существующими подземными инженерными сетями и коммуникациями засыпка траншей производится в соответствии с выданными согласованиями и техническими условиями представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

37. Лицо, ответственное за производство земляных работ, обязано выполнять технические условия, полученные при согласовании на выполнение земляных работ.

38. При производстве работ запрещается:

* + производство земляных работ в случае обнаружения подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, не указанных в проекте, без согласования с организацией, эксплуатирующей подземные и наземные инженерные сети и коммуникации, даже если эти объекты не мешают производству работ;
  + загрязнение прилегающих участков улиц, засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, водопропускных труб, кюветов, газонов, а также складирование материалов и конструкций на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;
  + производство откачки воды из траншей, котлованов, колодцев на дороги, тротуары. Вода должна быть направлена в существующую дождевую канализацию при ее наличии на данном участке и при условии согласования сброса со специализированной организацией, осуществляющей содержание, эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт сетей водопроводно-канализационного хозяйства поселения. При отсутствии дождевой канализации и в зимнее время откачка воды должна производиться в специализированные машины;
  + повреждать существующие здания, строения, сооружения, малые архитектурные формы, объекты размещения рекламы и иной информации, объекты монументального искусства, зеленые насаждения, осуществлять подготовку раствора и бетона непосредственно на проезжей части дорог;
  + загромождать проходы и въезды во дворы;
  + движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

39. Пропуск ливневых и талых вод в местах производства земляных работ на подземных сооружениях и коммуникациях и прилегающих к ним территориях обязаны обеспечить организации, производящие работу.

40. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

41. При попадании в зону производства земляных работ деревьев или кустарников необходимо:

1) выполнить ограждение зелёных насаждений щитами, гарантирующими защиту насаждений от повреждения и уничтожения;

2) не допускать обнажение корней деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола;

3) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 м от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать настилы из досок для перемещения по ним пешеходов и техники;

4) при повреждении корневой системы деревьев и кустарников места повреждений очистить, продезинфицировать и замазать специальным раствором (садовым варом, масляной краской) в день производства работ;

5) при обнажении корней в результате выполнения земляных работ в непосредственной близости от деревьев корни защитить от иссушения мешковиной и поливать не менее одного раза в день;

6) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней не менее 1,5 м от поверхности почвы;

7) при асфальтировании дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольного круга диаметром не менее 1/2 проекции кроны дерева, но не менее 0,8 м;

8) при выполнении работ по ремонту или устройству тротуаров, пешеходных дорожек и наземных элементов коммуникаций учитывать существующие отметки газонов, высаженные деревья и кустарники.

42. После проведения земляных работ по прокладке коммуникаций смотровые колодцы и дождеприемники на улицах и проездах должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

43. При попадании в зону производства работ либо в призму обрушения тротуаров и пешеходных дорожек при восстановлении благоустройства бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 0,015 м.

44. Траншеи под проезжей частью, автостоянками, автобусными остановками и тротуарами засыпаются гидронамывным песком с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

Не допускается засыпка траншей и котлованов строительным и прочим мусором.

45. Не допускается засыпка траншеи до выполнения геодезической съёмки. Организация, выполняющая проведение земляных работ, до окончания работ должна произвести геодезическую съёмку, за исключением аварийно-восстановительных работ.

46. При производстве земляных работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

47. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица администрации сельского поселения Хулимсунт имеют право составить протокол об административном правонарушении для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

48. При восстановлении проезжей части дорог, тротуаров и других объектов с искусственным покрытием необходимо соблюдение следующих условий:

* + конструкция дорожной одежды восстанавливается в соответствии с действующими нормативными документами;
  + вид и состав материалов должен соответствовать использованным ранее при строительстве проезжей части, тротуара или площадки с искусственным покрытием.

49. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились строительные, ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение пяти лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими согласование на производство работ (либо организациями, являющимися заказчиками работ, в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации), в течение срока, согласованного с заинтересованными организациями, учреждениями, администрацией сельского поселения Хулимсунт.

В случае проведения работ без соответствующего согласования устранение выявленных в течение пяти лет дефектов производится за счёт средств организаций, производивших строительные, ремонтно-восстановительные работы (либо организаций, являющихся заказчиками работ, в случае, если в договоре на выполнение работ не указано данное обязательство для подрядной организации).

При невозможности определения причин образования дефекта без проведения земляных работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных или других искусственных покрытий, указанные работы проводятся специализированной организацией по договору (контракту) с владельцем территории, на которой выявлен дефект.

Если при проведении земляных работ будет установлено, что причиной образования провала (просадки) является авария на подземных инженерных сетях и установлен владелец указанных сетей (организация, эксплуатирующая сети), затраты на проведение земляных работ возмещаются за счет средств владельца подземных инженерных сетей (организации, эксплуатирующей сети) в порядке, установленном действующим законодательством.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями-владельцами (эксплуатирующими организациями) коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счёт владельцев (эксплуатирующих организаций) коммуникаций.

50. Работы по сдаче восстановленного благоустройства выполняют организации, получившие согласование на производство работ и направившие Уведомление.

Восстановление благоустройства должно выполняться специализированной организацией, имеющей соответствующие допуски, в соответствии с действующим законодательством на выполнение данного вида работ.

51. Гарантийный срок с момента завершения производства работ, указанного в уведомлении устанавливается:

* на работы по восстановлению элементов озеленения - в течение двух лет;
* на работы по восстановлению проезжих частей, автостоянок, тротуаров, расположенных в границах улиц и дорог, проездов общего пользования, придомовых территорий- в течение пяти лет.

52. При производстве работ на озеленённых территориях общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения запрещается:

1) сносить, отсаживать деревья или кустарники без согласования с администрацией сельского поселения Хулимсунт;

2) складировать на зелёную зону срезаемый и вынимаемый грунт без подстилающего материала (дарнита, мешковины, плёнки);

3) засыпать и приваливать землёй деревья, кустарники, засыпать корневую шейку деревьев;

4) складировать на территории зелёных насаждений материалы, устраивать стоянки автомобилей и спецтехники;

5) крепить к деревьям оттяжки от столбов, заборов, электропроводов, ламп, колючих ограждений;

6) сбрасывать на зелёные насаждения соли, иные вредные вещества;

7) производить сброс сточных вод на озеленённые территории, тротуары, проезжую часть;

8) повреждение и уничтожение газонов, цветников, незаконная порубка, повреждение деревьев, кустарников за пределами территории, отведенной разрешительной документацией на производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций.

53. Непринятие организацией, осуществляющей земляные работы, мер по восстановлению дорожного покрытия, тротуарного бортового камня и иных объектов благоустройства после окончания работ влечет привлечение к административной ответственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

54. После производства работ, нарушающих элементы благоустройства, организации, осуществляющие работы, должны восстановить нарушенное благоустройство в полном объёме. Восстановительные работы выполняются в сроки, указанные в Уведомлении о производстве земляных работ, согласованные до начала производства работ с администрацией сельского поселения Хулимсунт, а также организациями (в том числе управляющими организациями жилого фонда) и учреждениями, на территории которых планируются работы.

Если на земельном участке отсутствуют элементы благоустройства, то организация, осуществляющая работы, должна произвести рекультивацию нарушенного земельного участка, а именно выполнить комплекс специальных мероприятий, направленных на восстановление и улучшение характеристик грунтов на земельном участке строительства, для исключения негативного физико-химического воздействия на здоровье населения и окружающую природную среду.

55. Приёмка работ по восстановлению газонов осуществляется согласно срокам, указанным в Уведомлении и/или в проекте производства работ, условиях согласования производства работ, выданных администрацией сельского поселения Хулимсунт. При восстановлении зелёных насаждений осенью приёмка работ осуществляется весной следующего года.

56. Восстановленное благоустройство необходимо сдать по акту приёма-передачи организациям, учреждениям (в том числе управляющим организациям жилищного фонда), на территории которых производились работы, в сроки указанные в Уведомлении, но не позднее трех дней после завершения работ.

58. В случае неисполнения технических условий благоустройство считается невосстановленным.

59. Проведение земляных работ по просроченным согласованиям, выданным администрацией сельского поселения Хулимсунт, является самовольным проведением земляных работ, за исключением аварийно-восстановительных работ на инженерных коммуникациях. В данном случае юридическое или физическое лицо, являющееся заказчиком на производство работ либо владельцем коммуникаций, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

60. При выполнении работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту, благоустройству территорий поселения, связанных с изменением высотных отметок покрытий, организациями, учреждениями, являющимися заказчиками работ, либо организацией, выполняющей работы, колодцы инженерных коммуникаций, попадающие в зону работ, приводятся в соответствие требованиям действующих нормативных документов в части размещения люков колодцев на нормативном уровне по отношению к прилегающей территории (проезжей части, зелёной зоне, незастроенной территории и т.д.).

61. При выявлении самовольно выполняемых работ, связанных с повреждением существующего благоустройства, инженерных коммуникаций, организации, учреждения, на балансе (в эксплуатации) которых находится данное благоустройство (инженерные коммуникации), вправе потребовать прекращения работ.

62. Собственникам проводных линий связи, операторам связи, интернет-провайдерам на территории поселения не разрешается:

1) прокладывать, ремонтировать, демонтировать линии связи без согласования с владельцами автомобильных дорог, в границах которых планируется выполнение работ, владельцами (эксплуатирующими организациями) инженерных коммуникаций, в охранной зоне которых планируется выполнение работ.

2) предъявлять прокладку (ремонт) линий связи, а также силовых кабельных линий актами скрытых работ владельцам инженерных сетей, в охранной зоне которых проводятся работы.

63. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры обязаны:

1) осуществлять монтаж, реконструкцию сетей и оборудования в многоквартирных домах по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление (эксплуатацию) многоквартирным домом (многоквартирного дома);

2) при имеющейся технической возможности размещать на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

3) осуществлять прокладку линий связи на основе генерального плана поселения, иных действующих градостроительных и планировочных документов;

4) своевременно выполнять ремонт линий связи, в том числе размещенных воздушным способом. В случае если поврежденная линия связи представляет опасность для здоровья, жизни граждан, безопасности дорожного движения, приступить к демонтажу (ремонту) поврежденного участка линии связи немедленно с момента выявления повреждения. В случае прекращения использования воздушных линий связи (без возможности дальнейшего использования) выполнить их демонтаж.

64. Прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с законодательством об автомобильных дорогах, дорожной деятельности, а также нормативно-правовыми актами Правительства РФ, ХМАО-Югры.

**Статья 4.2**. **Содержание территорий при проведении земляных работ**

1. Производство земляных работ и работ, влекущих нарушение благоустройства и (или) природного ландшафта, должно осуществляться с соблюдением строительных правил (далее – СП), правил технической эксплуатации, правил безопасности, настоящих Правил и других нормативных документов.

2. Зона производства работ должна быть ограждена в соответствии с проектной документацией. Ограждения мест, на которых производятся земляные работы, должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов (для исключения возможности попадания людей в зону производства работ), поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

3. В местах движения пешеходов ограждающая конструкция должна иметь тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Содержание ограждений, тротуаров, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими земляные работы.

4. В случае установки ограждений площадок при проведении земляных работ с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий администрацией сельского поселения Хулимсунт (по месту расположения площадки), организациями, выполняющими функции заказчика по содержанию улично-дорожной сети поселения.

5. На направлениях пешеходных потоков через траншеи должны быть устроены мостики с перилами (в ночное время должны быть освещены) в количестве и местах в соответствии с проектной документацией. Ширину пешеходных мостков принимать не менее 1,0 - 1,5м.

6. Для защиты зеленых насаждений, крышек колодцев, от заваливания землей и строительными материалами при производстве работ должны применяться щиты и короба, обеспечивающие к ним свободный доступ.

7. Строительство, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций на магистральных улицах с усовершенствованным покрытием могут производиться только до начала или одновременно с реконструкцией или капитальным ремонтом проездов (за исключением аварийных ситуаций).

8. Восстановление благоустройства после окончания земляных работ выполняется в соответствии с проектом не позже трех дневного срока после окончания производства земляных работ.

9. При осуществлении ремонтных, строительных, земляных работ на территории поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

10. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, выполняющими производство земляных работ, или разрешение на строительство, в установленные Проектом сроки, но не позднее трех дней после окончания проведения земляных работ.»

1.2. Абзац 23 статьи 41 общей части приложения 1 к Решению дополнить предложением:

«К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской Федерации;».

2. Обнародовать решение путем размещения в общественно доступных местах и на официальном веб-сайте сельского поселения Хулимсунт.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения Я.В. Ануфриев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ

Березовского района

Ханты – Мансийского автономного округа – Югры

29.04.2021 год № 109

д. Хулимсунт

**О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 19.12.2008 г. № 16 «Об утверждении положения о развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Хулимсунт»**

Во исполнение требований Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт [от 26.12.2008 № 16 «Об утверждении положения о развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Хулимсунт» (далее по тексту - Решение)](kodeks://link/d?nd=412984221)  следующие изменения:

1.1. Из преамбулы решения слова «а также в целях реализации закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 24.11.2006 № 116 - оз «О программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Государственная поддержка агропромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» на 2007-2011 годы»,» исключить.

1.2. Раздел 1 «Общие положения» приложения к Решению изложить в новой редакции:

«1.1. Правовой основой для создания условий развитию малого предпринимательства, содействия в развитии сельскохозяйственного производства, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств на территории сельского поселения Хулимсунт являются [Федеральные законы от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=902053196) , настоящее положение.

1.2. К субъектам малого и среднего предпринимательства относятся зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации и соответствующие условиям, установленным частью 1.1. статьи 4 [Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=902053196)  хозяйственные общества, хозяйственные товарищества, хозяйственные партнерства, производственные кооперативы, потребительские кооперативы, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета поселения

Глава поселения Я.В.Ануфриев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Березовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

от 29.04.2021 № 110

д. Хулимсунт

**О внесении изменений в устав**

**сельского поселения Хулимсунт**

В целях приведения устава сельского поселения Хулимсунт в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь уставом сельского поселения Хулимсунт, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 17 сентября 2008 года № 104, решением Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 24.09.2020 года № 85 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт «О внесении изменений в устав сельского поселения Хулимсунт», учитывая заключение по результатам публичных слушаний,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в устав сельского поселения Хулимсунт, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 17.09.2008 года № 104, согласно приложению, к настоящему решению.

2. Настоящее решение в течение 15 дней со дня его принятия направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации.

3. Обнародовать решение путем размещения в общественно доступных местах и на официальном веб-сайте сельского поселения Хулимсунт в течение 7 дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского

поселения Хулимсунт Я.В. Ануфриев

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Хулимсунт

от 29.04.2021 № 110

**Изменения и дополнения**

**в устав сельского поселения Хулимсунт**

1. **В статье 3 «Вопросы местного значения поселения»:**
   1. **Пункт 36 части 1 статьи 3 –** изложить **в новой редакции**

«36) участие в соответствии с федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=1F66F4C74FE3BE7AE9626DBF68B8B341&req=doc&base=RZR&n=372938&dst=355&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=979&REFDOC=372039&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D10898%3Bdstident%3D355%3Bindex%3D535&date=05.02.2021) в выполнении комплексных кадастровых работ.».

* 1. **Пункт 1 статьи 3 дополнить подпунктом 38 следующего содержания:**

«38) принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

Вступает в силу с 29.06.2021 года.

**1.3. В статье 3 «Вопросы местного значения поселения» подпункт 7.1. пункта 1 исключить.**

**1.4. В статье 3 «Вопросы местного значения поселения» подпункт 7.2. пункта 1 исключить.**

1. **В статье 3.1. «Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений»:**

**пункт 1 статьи 3.1. дополнить подпунктом 19 следующего содержания:**

«19) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.".

**3. Статью 29 «Подготовка муниципальных правовых актов» пункт 4 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:**

3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.

**4. В Статье 42. «Порядок внесения изменений и (или) дополнений в настоящий устав» в пункте 5 во втором предложении**  после слов "по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре " дополнить словами «уведомления о включении сведений об уставе сельского поселения Хулимсунт, решении Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт о внесении изменений в устав сельского поселения Хулимсунт в государственный реестр уставов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, предусмотренного [частью 6 статьи 4](consultantplus://offline/ref=BDA520187632F8E35D9F5B0E69A373CBFFE0B54152E9E603F8A3C53913EA35C903E4F4FBD00EDE415CB413A3A1128688A61AE4E6f7n3I) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований.».

*Вступает в силу с 07.06.2021.*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Учредитель: Администрация сельского поселения Хулимсунт

Утвержден: Постановлением администрации сельского поселения Хулимсунт от 12.11.2015 № 102

Главный редактор – Глава сельского поселения Хулимсунт – Я.В. Ануфриев

Заместитель главного редактора – О.К. Валеева

Ответственный за формирование и распространение – И. Лушникова

Адрес редакции: 628156, ХМАО – Югра, Березовский район, д. Хулимсунт, мкр. 3., д.23, тел. 33-805, 33-508;

E-mail: [hulimsunt2007@yandex.ru](mailto:hulimsunt2007@yandex.ru)

Тираж – 7 экз.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_