**ПРОЕКТ**

**Администрация сельского поселения Хулимсунт**

**Березовский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 00.00.2016 № 00

д. Хулимсунт

**Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Хулимсунт**

 В соответствии с пунктом 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 июня 2015 года № 164-п «О Порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», уставом сельского поселения Хулимсунт, решением Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 07.10.2009 № 48 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Хулимсунт»:

 1. Утвердить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Хулимсунт, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в общественно-доступных местах и на официальном веб-сайте (www.hulimsunt.ru) сельского поселения Хулимсунт.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского

поселения Хулимсунт О.В. Баранова

Приложение к постановлению

администрации сельского

поселения Хулимсунт

от 00.00.2016 № 00

Порядок определения размера платы

 по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Хулимсунт

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы, условий и сроков ее внесения по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Хулимсунт (далее - соглашение, земельные участки).

2. В соглашении указываются размер платы, условия и сроки ее внесения.

3. Размер платы по соглашению определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.

4. В случаях если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению определяется пропорционально площади соответствующей части земельного участка.

5. Плату за период использования земельного участка в текущем году по соглашению вносит лицо, в интересах которого устанавливается сервитут, не позднее 10 октября текущего года либо досрочно.

6. Размер платы по соглашению подлежит изменению в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка (части земельного участка), в отношении которого заключено соглашение, в течение 90 календарных дней с момента вступления в силу решения об утверждении кадастровой стоимости земельного участка путем направления лицу, в интересах которого устанавливается сервитут, дополнительного соглашения.

7. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению.