**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 15.07.2021 |  | № 400 |
| г. Верхний Тагил |
| ***Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории*** ***городского округа Верхний Тагил на третий квартал 2021 года*** |
|   | В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1332-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры и спорта в Свердловской области до 2024 года», постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», в целях реализации мероприятий муниципальной программы «Жилище» на 2017-2025 годы городского округа Верхний Тагил, утвержденной постановлением Администрации городского округа Верхний Тагил от 20.09.2016 № 709, руководствуясь Уставом городского округа Верхний Тагил, Администрация городского округа Верхний ТагилПОСТАНОВЛЯЕТ:1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения на первичном и вторичном рынке, имеющего все виды благоустройства в многоквартирных домах городского округа Верхний Тагил на третий квартал 2021 года в размере:1) на приобретение жилого помещения, находящегося в эксплуатации не более 5 лет с момента его ввода, на строительство жилого дома на территории городского округа Верхний Тагил – 25 360 (двадцать пять тысяч триста шестьдесят) рублей;2) на приобретение жилого помещения на вторичном рынке на территории городского округа Верхний Тагил – 13 110 (тринадцать тысяч сто десять) рублей. 2. Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилого помещения определяется в следующих целях.1) Приобретения жилья для:- граждан, признанных малоимущими;- инвалидов и участников Великой Отечественной войны;- ветеранов боевых действий;- специалистов бюджетной сферы;- военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащих, награжденных орденами и медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;- членов семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года;- инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством);- граждан с целью переселения из многоквартирных домов, признанных аварийными;- для расчета социальных выплат многодетным семьям на приобретение (строительство) жилья в соответствии с п. 1.1. настоящего Постановления. 2) Расчета социальных выплат молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий:- на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства жилого дома или приобретения жилого помещения в рамках реализации муниципальной программы «Жилище» на 2017-2025 годы городского округа Верхний Тагил, утвержденной Постановлением Администрации городского округа Верхний Тагил от 29.05.2020 № 254. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.4. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте городского округа Верхний Тагил в сети Интернет (www.go-vtagil.ru).И.о. Главы городского округа И.Г. УпороваВерхний Тагил |