

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «17» июля 2019 года № 473

город Верхний Тагил

***Об утверждении порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе городского округа Верхний Тагил***

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 4610 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, руководствуясь Уставом городского округа Верхний Тагил

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе городского округа Верхний Тагил (Приложение № 1).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Верхний Тагил www.go-vtagil.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному и городскому хозяйству Русалеева Н.Н.

Глава городского

округа Верхний Тагил подпись В.Г. Кириченко

Приложение № 1

к Постановлению Администрации

городского округа Верхний Тагил

от 17.07.2019 г. № 473

**ПОРЯДОК**

**ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ) В ЦЕЛЯХ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ ПО ИНИЦИАТИВЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Уставом городского округа Верхний Тагил, иными муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Верхний Тагил регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии в целях проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) независимо от их формы собственности, расположенных на территории городского округа Верхний Тагил, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе органа местного самоуправления городского округа Верхний Тагил.

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается Администрацией городского округа Верхний Тагил (далее уполномоченный орган).

3. Межведомственная комиссия создается в целях оценки фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления (далее - объект капитального строительства).

4. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства, о фактическом состоянии объекта капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее - заключение).

5. Уполномоченный орган принимает решение о создании межведомственной комиссии не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заключения.

6. О создании межведомственной комиссии издается распоряжение руководителя уполномоченного органа.

7. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня издания распоряжения о создании межведомственной комиссии направляет указанное распоряжение и предложение представить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

1) органам, уполномоченных на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности;

2) органам, уполномоченных на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;

3) органу местного самоуправления, наделенному полномочиями по регулированию архитектурной деятельности;

4) физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства, либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.

СОГЛАСОВАНИЕ

**проекта постановления**

**Администрации городского округа**

**Верхний Тагил**

***Заголовок постановления: Об утверждении порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе городского округа Верхний Тагил***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | ФИО | Сроки и результаты согласования | | |
| Дата поступления на согласование | Дата согласования | Замечания и подпись |
| Зам.главы администрации по жилищно-коммунальному и городскому хозяйству | Н.Н. Русалеев |  |  |  |
| И.о. начальника организационно- правового отдела | О.Л. Голендухина |  |  |  |
| Начальник архитектурно-строительного отдела | А.Г. Ждановских |  |  |  |

*Исполнитель, телефон: 2-00-26, Поделова Елена Андреевна, старший инспектор архитектурно-строительного отдела администрации.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19.06.2019 г.*