СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЫТОМИНО

Сургутского района

Ханты – Мансийского автономного округа – Югры

17 октября 2016 г. № 109

с. Сытомино

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации

Совет депутатов сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие на территории поселения Сытомино земельный налог (далее по тексту «налог»).

2. Утвердить на территории сельского поселения Сытомино следующие налоговые ставки:.

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1. Налогоплательщики – организации уплачивают налог четырьмя равными долями в следующие сроки:

- авансовые платежи по истечении отчетных периодов, не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом: 30 апреля, 31 июля, 31 октября;

- налог, определяемый как разница между суммой налога, исчисленного и суммами авансовых платежей, не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от уплаты налога в размере 100 %:

4.1. Организации - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики и социальной политики.

4.2. Орган местного самоуправления сельское поселение Сытомино - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

4.3. Организации, осуществляющие организацию строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемые за счет средств бюджета Сургутского района и (или) бюджета сельского поселения Сытомино.

4.4. Муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета сельского поселения Сытомино.

4.5. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

4.6. Реабилитированных лиц:

4.6.1. Лица, подвергшиеся политическим репрессиям в виде лишения свободы, помещения на принудительное лечение в психиатрические лечебные учреждения, направления в ссылку, высылку и на спецпоселение, привлечения к принудительному труду в условиях ограничения свободы и впоследствии реабилитированные;

4.6.2. Дети, находившиеся вместе с репрессированными по политическим мотивам родителями или лицами, их заменявшими, в местах лишения свободы, в ссылке, высылке, на спецпоселении либо оставшиеся в несовершеннолетнем возрасте без попечения родителей или одного из них, необоснованно репрессированных по политическим мотивам и впоследствии реабилитированных;

4.6.3. Граждане, признанные пострадавшими от политических репрессий, - дети, супруга (супруг), родители лиц, расстрелянных или умерших в местах лишения свободы и реабилитированные посмертно.

5. Освободить от уплаты налога в размере 50% физические лица в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности:

5.1. Пенсионеры.

6. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, обязаны самостоятельно предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего налогового периода.

Льготы по уплате земельного налога предоставляются в отношении только одного земельного участка.

7. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 70 от 19.10.2010 года « О земельном налоге»;

 - решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 72 от 03.11.2010 года « О внесении дополнения в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 70 от 19.10.2010 года «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 127 от 21.05.2012 года « О внесении изменения в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино от 19.10.2010 № 70 года «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 34 от 14.11.2014 года « О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино от 19.10.2010 № 70 года «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 48 от 06.04.2015 года « О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино от 19.10.2010 № 70 года «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 51 от 17.04.2015 года « О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино от 19.10.2010 № 70 года «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино № 95 от 26.04.2016 года « О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сытомино от 19.10.2010 № 70 года «О земельном налоге».

8. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

10. Контроль за исполнением решения возложить на главу сельского поселения Сытомино.

И.о. главы сельского поселения Л.А.Бронникова