**Отчет об осуществлении муниципального контроля в 2017 г.**

Осуществление муниципального земельного контроля проводится управлением по имуществу и земельным отношениям администрации Карабашского городского округа в соответствии со ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст.17.1 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и проводится по следующим мероприятиям:

- проверка соблюдения требований законодательства по использованию земель;

- контроль за использованием земель по целевому назначению в соответствии с разрешенным использованием;

- контроль за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- контроль за своевременным освобождением земельных участков по окончании срока действия договоров аренды земельных участков;

- контроль за выполнением иных требований земельного законодательства в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.

Объектами муниципального земельного контроля являются земельные участки, расположенные на территории городского округа, находящиеся в собственности, владении, пользовании юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок соблюдения требований земельного законодательства, проводимых в соответствии с планами, утверждаемыми в установленном порядке, а также внеплановых, документальных и (или) выездных проверок с соблюдением прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

По состоянию на 01.01.2018г. числится 47 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Карабашского городского округа, деятельность которых подлежит муниципальному земельному контролю.

В 2017 году проведена одна проверка. Планом проведения плановых проверок на 2017 год была предусмотрена одна проверка. С 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года установлен запрет на проведение плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства.

В 2017 году управлением имущества и земельным отношениям администрации Карабашского городского округа была проведена проверка Городского клуба южного поселка МКУК «Централизованная клубная система Карабашского городского округа». В результате проверки нарушений земельного законодательства не выявлено.