**Инвестиционная площадка № 6** (уч. 35) (Зорин М.В.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Информация |
| 1. | Место расположения свободной промышленной площадки, адрес | Челябинская область,  г. Карабаш, ул. Ремесленная,  д. 1Б |
| 1.1 | Ссылка на google.maps | [http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/?l= 17&x=6705753.8864985&y=7457317. 624047944&mls=arcgisonline|anno&cls =cadastre&cn=](http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/?l=%2017&x=6705753.8864985&y=7457317.%20624047944&mls=arcgisonline|anno&cls%20=cadastre&cn=) |
| 2. | Кадастровый номер | 74:29:0102065:44 |
| 3. | Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная) | Объект недвижимости –частная собственность  Земельный участок – государственная собственность не разграничена |
| 4. | Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.) | ПЗЗ: инженерная и транспортная инфраструктура  Возможное использование: остановочные павильоны, станция тех.обслуживания автомобилей, розничная торговля, общественное питание, предприятия бытового обслуживания, объекты инженерной инфраструктуры |
| 5. | Предлагаемый вид использования (аренда, продажа) | Аренда |
| 6. | Общая площадь, га | 0,35 |
|  | в том числе: |  |
| 6.1 | Свободные земли производственного назначения, га | 0,27 |
| 6.2 | Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м | 830 |
|  | в том числе (пообъектно): |  |
|  | нежилое здание - магазин | 830 кв.м |
| 7. | Расстояние до границы, км  - ближайшего населенного пункта,  - районного центра,  - г. Челябинска,  - г. Уфы,  - г. Екатеринбурга,  - г. Москвы | - 50 до г. Кыштыма  - 100, г. Челябинск  - 100  - 340  - 200  - 1960 |
| 8. | Расстояние до железной дороги, км | 2,5 |
| 9. | Расстояние до автомобильной дороги, км | 0,05 |
| 10. | Расстояние до ближайшего аэропорта, км | 100, г. Челябинск |
| 11. | Наличие инфраструктуры |  |
| 11.1 | Наличие сетей энергоснабжения  (да/нет, источник) | Да |
|  | - мощность, МВт | 0,4 |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | ближайшая точка подключения на расстоянии 0,12 км |
|  | - свободные мощности, МВт | 25 (резерв мощностей электрических сетей) |
| 11.2 | Наличие сетей газоснабжения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - диаметр в точке врезки | - |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | ближайшая точка подключения на расстоянии 0,1 км |
|  | - давление | - |
| 11.3 | Наличие сетей водоснабжения  (да/нет, источник) | (скважина) |
|  | - мощность, куб.м/час | - |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | ближайшая точка подключения на расстоянии 0,3 км |
|  | - свободные мощности, куб.м/час | 18000 (резерв мощностей сетей водоснабжения) |
| 11.4 | Наличие сетей водоотведения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - мощность, куб.м/час | - |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | ближайшая точка подключения на расстоянии 0,3 км |
|  | - свободные мощности, куб.м/час | - |
| 14.5 | Наличие сетей теплоснабжения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - мощность, кВт | - |
|  | - расстояние до подключения, км | - |
| 12. | Ответственный исполнитель.  Контактный телефон, электронная почта | Ахатова А.Г. – начальник отдела экономического развития администрации Карабашского городского округа,  8 (351-53) 2-49-23,  [oekarabash@mail.ru](mailto:oekarabash@mail.ru);  Зорин Михаил Викторович,  тел. 89193394192, [mvlogistika@mail.ru](mailto:mvlogistika@mail.ru) |