



49
присл. в 911

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.09.2018 № 644
г.Карабаш

Об утверждении муниципальной
Программы «Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карабашского городского округа, на основании постановления Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П о государственной программе Челябинской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области" на 2014 - 2020 годы,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную Программу «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в Карабашском городском округе на 2019-2021 годы (приложение).

2. Постановление администрации Карабашского городского округа от 30.01.2014 г. № 33 «Об утверждении муниципальной Программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карабашском городском округе на 2014-2020 годы» считать утратившим силу.

3. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского городского округа (Бачурина Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карабашского городского округа <http://www.karabash-go.ru> и обнародовать на информационных стендах.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Карабашского городского округа по финансам и экономике И.В.Тарасову.

Глава Карабашского
городского округа



О.Г.Буданов

Утверждена
 Постановлением администрации
 Карабашского городского округа
 от 18.09.2018 № 644

Паспорт

Муниципальной программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в Карабашском городском округе на 2019-2021годы

Ответственный исполнитель муниципальной программы - Управление по имуществу и земельным отношениям Администрации Карабашского городского округа

Соисполнители муниципальной программы - отсутствуют

- отсутствует

Подпрограмма

Программно-целевые инструменты муниципальной программы - Муниципальная программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в Карабашском городском округе на 2019-2021годы

Основная цель муниципальной программы - государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилых условий в установленном порядке.

Основные задачи муниципальной программы - предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы - количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, 27 семей

Этапы и сроки реализации муниципальной программы - срок реализации программы: 2019 - 2021 годы

программы

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы - Объем финансирования программы в 2019 - 2021 годах 23091,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 2693,95 тыс. рублей;
- областного бюджета - 2693,95 тыс. рублей;
- бюджета городского округа 2693,95 тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 15009,15 тыс. рублей.

Объем финансирования программы в 2019 году - 5 907,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 689,15* тыс. рублей;
- областного бюджета - 689,15* тыс. рублей;
- бюджета городского округа - 689,15* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 3 839,55 * тыс. рублей».

Объем финансирования программы в 2020 году - 8 592,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- областного бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- бюджета городского округа 1 002,4* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 5 584,8 * тыс. рублей.»

Объем финансирования программы в 2021 году - 8 592,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- областного бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- бюджета городского округа 1 002,4* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 5 584,8 * тыс. рублей».

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы - количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства:

- 2019 год- 7 семьям;
- 2020 год -10 семьям;
- 2021 год -10 семьям

позволит:

- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том

числе ипотечные, а также собственные средства граждан;

- улучшить демографическую ситуацию в Карабашском городском округе;

- способствовать развитию системы ипотечного жилищного кредитования

* Объем финансирования корректируется с учетом возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.

Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

1. Настоящая программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Карабашском городском округе на 2019 - 2021 годы, которая предполагает формирование системы оказания бюджетной поддержки молодым гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, при приобретении жилья путем предоставления им в установленном порядке социальных выплат для приобретения или строительства жилья.

Настоящая программа действует в рамках государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и является продлением подпрограмм, направленных на улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих на территории Карабашского городского округа, признанных нуждающимися и жилых помещениях в рамках федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, областной целевой программы "Доступное и комфортное жилье гражданам России" в Челябинской области на 2011 - 2015 годы.

По данным социологического исследования по проблеме обеспечения жильем молодых семей в Карабашском городском округе, молодые семьи пессимистично оценивают свои шансы на получение (приобретение) жилья. Каждый десятый считает ситуацию безвыходной. При пояснении ответов большинство молодых семей ссылались на постоянный рост рыночной стоимости жилья и недоступность цен на квартиры для большинства семей. Неудовлетворенность жилищным положением ведет к снижению уровня рождаемости и увеличению количества разводов среди молодых семей.

Поддержка молодежи в улучшении жилищных условий является

важнейшей в жилищной политике России. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечных жилищных кредитов, создаст для молодежи стимул для повышения качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит улучшить демографическую ситуацию, сформировать экономически активный слой населения.

Настоящая программа способствует развитию систем:

государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
ипотечного кредитования.

Раздел II. Основные цели и задачи программы

2. Основной целью программы является комплексное решение проблемы обеспечения жильем молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях) в целях участия в программе.

Основными задачами программы являются:

- предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса (далее - социальные выплаты), 2019-2021 годы;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе ипотечные жилищные кредиты, 2019-2021 годы;

Основными принципами реализации программы являются:

- 1) добровольность участия в программе молодых семей;
- 2) признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями программы;
- 3) возможность для молодой семьи реализовать свое право на получение государственной поддержки для улучшения жилищных условий в рамках программы за счет бюджетных средств только один раз.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение целей и задач программы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Количество молодых семей, планируемых получить свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства:

- 2019 год - 7 семьям;
- 2020 год - 10 семьям;
- 2021 год - 10 семьям

Раздел III. Сроки и этапы реализации программы

3. Реализация программы предусматривается в течение 2019- 2021 годов.

4. Заявления от молодых семей на участие в программе принимаются Администрацией Карабашского городского округа с даты принятия настоящей программы и до 1 июня 2020 года.

Раздел IV. Система мероприятий программы

5. Мероприятия программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

Перечень основных мероприятий программы приведен в приложении 1 к настоящей программе.

Раздел V. Ресурсное обеспечение программы

6. Основными источниками финансирования программы являются:

- 1) средства федерального бюджета (софинансирование мероприятий программы);
- 2) средства областного и местного бюджетов;
- 3) средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

7. Объем финансирования программы в 2019 – 2021 годах 23091,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета – 2693,95 тыс. рублей;
- областного бюджета - 2693,95 тыс. рублей;
- бюджета городского округа 2693,95 тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 15009,15 тыс. рублей.

Объем финансирования программы в 2019 году - 5 907,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 689,15* тыс. рублей;
- областного бюджета - 689,15* тыс. рублей;
- бюджета городского округа - 689,15* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 3 839,55 * тыс. рублей».

Объем финансирования программы в 2020 году - 8 592,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- областного бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- бюджета городского округа 1 002,4* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 5 584,8 * тыс. рублей.»

Объем финансирования программы в 2021 году - 8 592,0* тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- областного бюджета - 1 002,4* тыс. рублей;
- бюджета городского округа 1 002,4* тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 5 584,8 * тыс. рублей».

Раздел VI. Организация управления и механизм реализации программы

8. Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им:

социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса (далее именуются - социальные выплаты);

дополнительных социальных выплат за счет средств областного бюджета в случае рождения (усыновления) 1 ребенка (далее именуются - дополнительные социальные выплаты).

9. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения эконом-класса на первичном рынке жилья) (далее именуется - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее именуется - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения эконом - класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

б) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее именуется - погашение долга по кредитам), за

исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам или займам.

2.1. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

10. Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или заемных средств, необходимых для оплаты приобретаемого жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных членов молодой семьи.

Согласие на обработку персональных данных членов молодой семьи должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. В качестве механизма предоставления социальной выплаты молодой семье используется свидетельство.

Свидетельство – именной документ, подтверждающий право участницы программы на получение социальной выплаты, не являющейся ценной бумагой.

Изготовление бланков свидетельств осуществляется государственным заказчиком программы за счет средств областного бюджета, предусматриваемых на финансирование программы.

Бланки свидетельств передаются государственным заказчиком программы Администрации Карабашского городского округа в соответствии с принятым решением о выделении средств федерального и областного бюджетов в виде субсидии Карабашскому городскому округу и обязательств по финансированию социальных выплат, предоставляемых молодым семьям за счет средств бюджета городского округа, по актам приема-передачи.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный органом исполнительной власти Челябинской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком.

Форма свидетельства определена федеральной программой.

12. Социальная выплата предоставляется Администрацией Карабашского городского округа, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, в том числе за счет субсидии из областного и федерального бюджетов.

13. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более;

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, - для молодых семей, не имеющих детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 13 настоящей программы и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 13 настоящей программы и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Средства областного бюджета, предусмотренные программой на предоставление дополнительных социальных выплат, направляются на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) 1 ребенка в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определенной на дату выдачи свидетельства.

14. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из:

- 1) размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности;
- 2) количества членов молодой семьи - участницы программы;
- 3) норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Карабашскому городскому округу.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Карабашскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления исходя из размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Карабашскому городскому округу для расчета размера социальной выплаты не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Челябинской области, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее именуется - Минстрой России).

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 14 настоящей подпрограммы исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

15. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей, помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на 1 человека.

16. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты (далее именуется - расчетная (средняя) стоимость жилья), определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}, \text{ где:}$$

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с пунктом 14 настоящей подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 14 настоящей подпрограммы.

17. Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса (приложение 3 к настоящей программе).

18. Дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета предоставляется молодой семье - участнику программы в случае рождения (усыновления) 1 ребенка в течение срока действия свидетельства, указанного в нем.

Размер предоставляемой дополнительной социальной выплаты равен 5 процентам расчетной (средней) стоимости жилья, определенной на дату выдачи свидетельства.

Средства областного бюджета в форме дополнительной социальной выплаты предоставляются молодым семьям - участникам программы для компенсации собственных средств молодой семьи - участника программы, затраченных на оплату цены договоров, уплату взносов и осуществление платежей в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 9 настоящей программы, а также для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в соответствии с подпунктом 6 пункта 9

настоящей программы, в порядке, установленном приложением 4 к настоящей программе.

19. Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям - участникам программы осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка (приложение 5 к настоящей программе).

Порядок признания органом местного самоуправления молодых семей участниками программы

20. Участником программы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия ответственным исполнителем подпрограммы решения о включении молодой семьи - участника программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет.

Днем принятия ответственным исполнителем программы решения о включении молодой семьи - участника программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году считается дата утверждения Правительством Челябинской области сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 21 настоящей программы;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

21. В целях настоящей программы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне

зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении уровня обеспеченности молодой семьи общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

22. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, приведены в приложении 6 к настоящей программе.

23. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 9 настоящей программы молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 7 к настоящей программе, в 2 экземплярах и приложенные к нему документы (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;

3) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) решение органа местного самоуправления о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) заявление о согласии совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме согласно приложению 8 к настоящей программе.

24. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 9 настоящей программы молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении 7 к настоящей программе, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о браке (при неполной семье не представляется);

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности или копию выписки из ЕГРП на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома, представляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по строительству индивидуального жилого дома);

5) копию кредитного договора (договор займа);

6) решение органа местного самоуправления, подтверждающее, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 21 настоящей программы на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте 5 настоящего пункта;

7) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

8) заявление о согласии совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи по форме согласно приложению 8 к настоящей программе.

25. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в пунктах 23 либо 24, 38 и 41 настоящей программы, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

26. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 23 либо 24 настоящей программы, в том числе путем проверки документов, представленных молодой семьей для признания ее нуждающейся в жилых помещениях, и в течение 10 календарных дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей программы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение 5 календарных дней.

27. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей программы являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 20 настоящей программы;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 23 либо 24 настоящей программы;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного или местного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

28. Повторное обращение с заявлением об участии в программе допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 27 настоящей программы.

29. Администрация Карабашского городского округа до 1 сентября года, предшествующего планируемому году, формирует списки молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки государственному заказчику.

30. Порядок формирования Администрацией Карабашского городского округа списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, приведен в приложении 9 к настоящей программе.

31. Администрация Карабашского городского округа может вносить изменения в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимых документов для получения свидетельства в установленный пунктом 39 настоящей программы срок, в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.

32. На основании выписки из сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году, Администрации Карабашского городского округа доводит до сведения молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году, решение Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о включении их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году.

Администрация Карабашского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня получения выписки доводит до сведения молодых семей - участников программы решение ответственного исполнителя программы по вопросу о включении их в сводный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области.

Организация работы по выдаче свидетельств

33. Администрация Карабашского городского округа:

1) в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов в установленный пунктом 38 настоящей программы срок для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству;

2) в течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления производит оформление

свидетельств и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со сводным списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области.

34. Молодая семья подлежит исключению из утвержденного сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства в установленный пунктом 38 настоящей программы срок, в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья или по иным причинам не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.

35. При наличии молодых семей, подлежащих исключению из сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области по основаниям, предусмотренным пунктом 34 настоящей программы, Администрация Карабашского городского направляет в адрес Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области письменное уведомление о необходимости внесения изменения в сводный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области (далее именуется - уведомление) с предоставлением информации о молодых семьях:

исключаемых из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, с приложением решения органа местного самоуправления об отказе молодой семье в предоставлении социальной выплаты либо об исключении из числа участников программы по основаниям, предусмотренным пунктом 34 настоящей программы;

включаемых в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году из списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированном в хронологической последовательности по дате признания их участниками программы. Список представляется по форме приложения 12 к настоящей программе.

36. Минстрой осуществляет сбор уведомлений от органов местного самоуправления и утверждает новую редакцию сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области после заключения договоров о финансировании мероприятий программы по предоставлению молодым семьям социальных выплат с муниципальными образованиями Челябинской области - получателями бюджетных средств.

37. В случае высвобождения по каким-либо основаниям бюджетных средств, источником которых являются субсидии из областного бюджета, выделенные на софинансирование мероприятий программы и предназначенные для предоставления социальных выплат молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на высвободившуюся сумму

средств подлежат выдаче молодым семьям - участникам программы в порядке очередности.

38. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления по месту своего постоянного жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 - 5 пункта 9 настоящей программы - документы, предусмотренные подпунктами 2 - 7 пункта 23 настоящей программы;

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом 6 пункта 9 настоящей программы - документы, предусмотренные подпунктами 2-5 и 8 пункта 24 настоящей программы.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Администрация Карабашского городского округа организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

1) непредставление необходимых документов для получения свидетельства в установленный настоящим пунктом срок;

2) непредставление или представление не в полном объеме указанных документов;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) несоответствие приобретенного (построенного) с помощью заемных средств жилого помещения требованиям пункта 46 настоящей программы;

5) решение Администрации Карабашского городского округа о признании утратившим силу правового акта о признании молодой семьи нуждающейся в муниципальных жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и (или) о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий (в жилом помещении) в целях участия в программе по основаниям, предусмотренным действующим жилищным законодательством, настоящей программой;

6) реализация ранее права на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, и (или) областного, и (или) местного бюджетов либо предоставление в установленном порядке земельного участка бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства, за исключением семей, имеющих трех и более детей.

39. Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим выдачу свидетельства, указывается в нем и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату

утверждения Правительством Челябинской области списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты.

40. При получении свидетельства Администрация Карабашского городского округа информирует молодую семью о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству, а молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты на этих условиях.

Между молодой семьей и Администрацией Карабашского городского округа заключается договор о сотрудничестве сторон в целях реализации программы.

41. При возникновении у молодой семьи - участницы программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение количественного состава семьи в связи со смертью одного из членов семьи.

В течение 30 дней с даты получения заявления орган, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве. В случае замены свидетельства по причине изменения количественного состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты, исходя из нового состава семьи.

В новом свидетельстве указывается срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия замененного свидетельства.

Заключение договора банковского счета

42. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств

43. Срок действия свидетельства составляет:

1) для владельца свидетельства - 1 месяц с даты выдачи свидетельства, указанной в нем.

Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты выдачи свидетельства, указанной в нем, должен сдать свидетельство в банк;

2) для банков, участвующих в реализации подпрограммы, - 7 месяцев с даты выдачи свидетельства, указанной в нем.

Свидетельство, представленное в банк по истечении 1-месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 41 настоящей программы, в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

44. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее именуется - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны: лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

45. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в Администрацию Карабашского городского округа информацию по состоянию на 1 число текущего месяца о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

Оплата приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства)

46. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги)), бабушки, (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных) полнородных и неполнородных братьев и сестер.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Челябинской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1 - 5 пункта 9 настоящей программы общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Администрацией Карабашского городского округа в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения (строительства) жилья.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 9 настоящей программы общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства), в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Администрацией Карабашского городского округа в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники программы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

47. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты сумм.

48. В случае приобретения жилого помещения эконом-класса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участниц программы, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией. Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министром России.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг молодым семьям - участницам программы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения эконом-класса на первичном рынке жилья.

49. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

- 1) договор банковского счета;
- 2) кредитный договор (договор займа);
- 3) в случае приобретения жилого помещения - договор на жилое помещение;
- 4) в случае строительства индивидуального жилого дома - договор строительного подряда.

50. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) кредитный договор (договор займа);
- 3) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;
- 4) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

51. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

52. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

- 1) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
- 2) копию устава кооператива;
- 3) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;
- 4) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы программы;
- 5) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

53. В случае направления социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома, распорядитель счета представляет в банк:

- а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членом молодой семьи на земельный участок;
- б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;
- в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

54. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 50 - 52 настоящей программы, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), либо об отказе от оплаты расходов на основании указанных документов или уплаты оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документы на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

55. Администрация Карабашского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

56. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

57. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

1) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор на жилое помещение, документы на строительство, справку об оставшейся части паевого взноса, справку об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), но оплата не произведена;

2) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 56 настоящей программы.

58. Социальная выплата считается предоставленной участнику программы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при

получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

Перечисление указанных средств является основанием для исключения органом местного самоуправления молодой семьи - участника программы из списков участников программы.

59. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

60. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

61. Администрации Карабашского городского округа участвует в реализации мероприятий программы и осуществляет:

1) признание молодых семей нуждающимися в предоставлении социальной выплаты в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с условиями программы и установленным порядком.;

2) признание молодых семей, имеющих достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты для участия в программе;

3) признание молодых семей участниками программы и ведение их учета;

4) определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий программы;

5) предоставление Министерству строительства и инфраструктуры Челябинской области ежегодно, до 15 мая года, предшествующего, планируемому, заявки на финансирование мероприятий программы из федерального и областного бюджетов исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете;

6) формирование списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по форме согласно приложениям 5 и 6 к настоящей программе;

7) представление Министерству строительства и инфраструктуры Челябинской области для участия Челябинской области в конкурсном отборе

субъектов Российской Федерации в рамках реализации федеральной программы в сроки, установленные государственным заказчиком программы, следующие документы:

- выписку из местного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям, а также для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (создание объекта индивидуального жилищного строительства) молодой семьей - участницей программы, при рождении (усыновлении) 1 ребенка;

- копию настоящей муниципальной программы.;

8) представление Министерству строительства и инфраструктуры Челябинской области для заключения соглашения о перечислении средств из федерального бюджета на софинансирование предоставления социальных выплат молодым семьям в установленные сроки, следующих документов:

а) список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по состоянию на дату представления по форме согласно приложению 5 к настоящей программе;

б) выписку из местного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям, а также для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) молодой семьей - участницей программы, при рождении (усыновлении) 1 ребенка;

9) финансирование мероприятий программы исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также за счет средств федерального и областного бюджетов, перечисленных в местный бюджет в виде субсидий;

10) выдачу в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодым семьям-претендентам на получение социальных выплат в текущем году согласно актам выдачи бланков свидетельств, полученным от Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области;

11) заключение с банками, отобранными Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области для обслуживания средств, предоставляемых молодым семьям в качестве социальных выплат, соглашений о взаимодействии в реализации программы;

12) ведение реестра выданных, оплаченных и погашенных свидетельств на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

13) предоставление Министерству строительства и инфраструктуры Челябинской области отчета о реализации мероприятий программы по установленной форме ежемесячно, в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным;

14) организацию в средствах массовой информации Карабашского городского округа работы, направленной на освещение целей и задач программы;

15) несет ответственность за достоверность информации, указанной в документах, представляемых Министерству строительства и инфраструктуры Челябинской области.

62. Администрация Карабашского городского округа и участники программы взаимодействуют с Открытым акционерным обществом «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (далее именуется - ОАО «ЮУ КЖСИ»), в части:

1) предоставления молодым семьям - участникам программы (по их желанию) ипотечных жилищных кредитов на приобретение жилых помещений, в том числе при продаже жилых помещений, строительство которых инвестирует ОАО "ЮУ КЖСИ". Средства социальной выплаты являются подтверждением наличия у молодой семьи первоначального взноса для получения ипотечного жилищного кредита;

2) предоставления молодым семьям – участникам программы ипотечные жилищные займы по стандартам ОАО «ЮУ КЖСИ» (по желанию участника программы);

3) ОАО «ЮУ КЖСИ» предоставляет Администрации Карабашского городского округа ежемесячную оперативную информацию о количестве выданных ипотечных жилищных займов на приобретение и строительство жилья участникам программы.

63. Ответственным исполнителем Муниципальной программы является Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Карабашского городского округа (далее-Управление). Управление:

1) осуществляет управление реализацией Муниципальной программы, несет ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий Муниципальной программы, целевое и эффективное использование средств бюджета Карабашского городского округа, областного и федерального бюджетов, выполняемых на её реализацию;

2) проводит оценку эффективности реализации Муниципальной программы, ежеквартально предоставляет отчет о реализации муниципальной программы в Управление экономики Карабашского городского округа.

64. При необходимости внесения изменений в Муниципальную программу Управление организует работу, в порядке установленном законодательством Российской Федерации, Челябинской области и нормативно-правовыми актами Карабашского городского округа.

65. Контроль за реализацией Муниципальной программы осуществляет заместитель главы Карабашского городского округа по финансам и экономике.

66. Общий контроль за исполнением Муниципальной программы осуществляет глава Карабашского городского округа.

67. Контроль за исполнением бюджетных средств осуществляет Управление финансов администрации Карабашского городского округа.

68. Успешное выполнение мероприятий программы при условии выделения средств федерального бюджета, предусмотренных условиями настоящей программы, позволит в 2019 - 2021 годах:

- обеспечить жильем 27 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе: -, 2019 год- 7 семьям, 2020 год -10 семьям; 2021 год -10 семей.
- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;
- улучшить демографическую ситуацию в Карабашском городском округе;
- способствовать развитию системы ипотечного жилищного кредитования.

Раздел VIII. Финансово-экономическое обоснование программы

69. Социальные выплаты предоставляются молодым семьям на условиях софинансирования из средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, и местных бюджетов.

Средства областного бюджета на реализацию мероприятий программы по предоставлению социальных выплат молодым семьям предусматриваются в законе Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам, установленными приложением 3 к настоящей программе.

Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка осуществляется в соответствии с условиями предоставления и методикой расчета субсидий местным бюджетам, установленными приложением 5 к настоящей программе.

Условием предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам является наличие средств в местных бюджетах, предусмотренных на мероприятия муниципальной программы на предоставление социальных выплат молодым семьям на соответствующий год, наличие муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями программы.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из:

- 1) размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности;
- 2) количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы;

3) норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Карабашскому городскому округу.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей, помимо молодых супругов, 1 или более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на 1 человека.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более;

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей подпрограммой, - для молодых семей, не имеющих детей.

год	Стоимость кв.м./тыс.руб.	Количество членов в семье (ях)	Размер общей площади на семью (кв. м.)	Размер субсидии (тыс. руб.)	Собственные или заемные средства граждан (тыс. руб.)	Общий объем финансирования (тыс. руб.)
2019	17,9	7/17	330			
	ИТОГО			2067,45	3839,55	5907,0
2020	17,9	10/25	480			
	ИТОГО			3007,2	5584,8	8592,0
2021	17,9	10/25	480			
	ИТОГО			3007,3	5584,8	8592,0
ВСЕГО ОБЩИЙ ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ				8082,05	15009,15	23091,0

Раздел IX. Методика оценки эффективности программы

70. Оценка эффективности Муниципальной программы проводится в соответствии с постановлением администрации Карабашского городского округа от 09.12.2013 года № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Карабашского городского округа, их формировании и реализации».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к программе

«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

Перечень основных мероприятий программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» и объемы финансирования

№ п/ п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	всего на период реализации программы	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, тыс. рублей			Участники реализации мероприятий
				2019	2020	2021	
1.	Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального о жилищного строительства	всего в том числе: федеральный бюджет* областной бюджет** местные бюджеты собственные и заемные средства граждан	23091,0	5907,0	8592,0	8592,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Администрация Карабашского городского округа молодые семьи - участники подпрограммы (по согласованию)
			2693,95	689,15	1002,4	1002,4	
			2693,95	689,15	1002,4	1002,4	
			2693,95	689,15	1002,4	1002,4	
			15009,15	3839,55	5584,8	5584,8	

2.	Предоставление субсидий молодым семьям - участникам программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка	всего в том числе: областной бюджет								Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
3.	Организация учета молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях и участников программы									Администрация Карабашского городского округа
4	Организация в средствах массовой информации муниципальных образований освещения целей и задач программы									Администрация Карабашского городского округа

* Объем финансирования устанавливается в пределах лимита бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию программы в соответствии с принципом распределения средств федерального бюджета между субъектами Российской Федерации.

** Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к программе
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных
условий»

Условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса

1. Настоящие условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы (далее именуются – молодые семьи) социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса разработаны в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяют условия предоставления и методику расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса (далее именуются - субсидии местным бюджетам).

2. Субсидии местным бюджетам предоставляются на предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса (далее именуются - субсидии местным бюджетам).

3. Условиями предоставления субсидий местным бюджетам являются:

- 1) наличие разработанных и утвержденных местными администрациями муниципальных образований соответствующих муниципальных программ;
- 2) подтверждение обязательств по финансированию муниципальных программ из средств местных бюджетов.

4. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий местным бюджетам являются:

1) наличие в муниципальном образовании молодых семей - участников программы;

2) отсутствие нецелевого использования средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, полученных на реализацию программ соответствующего направления в предшествующий год;

3) своевременное и достоверное предоставление органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области отчетов по ранее полученным субсидиям местным бюджетам на соответствующие цели.

5. Методика расчета субсидий местным бюджетам:

$$K = \frac{O}{Z^1 + Z^2 + \dots}, \text{ где:}$$

O - средства областного бюджета, в том числе средства, поступившие из федерального бюджета, на планируемый финансовый год по программе;

Z^1, Z^2, \dots , - средства местных бюджетов, предусмотренные в заявке муниципальных образований на выделение средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, на планируемый финансовый год по программе;

K - коэффициент распределения;

1) если $K \geq 1$, то распределение средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, между муниципальными образованиями осуществляется в соответствии с поданными заявками;

2) если $K < 1$, то расчет средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, планируемых для муниципального образования, производится по формуле:

$$M (M^1, M^2, \dots) = Z (Z^1, Z^2, \dots) \times K, \text{ где:}$$

M - объем средств областного бюджета, в том числе средств, поступивших из федерального бюджета, планируемый для муниципального образования по программе.

Средства областного бюджета, в том числе средства, поступившие из федерального бюджета, планируемые для муниципального образования по программе, должны быть определены в размере не менее чем необходимо для обеспечения социальной выплатой для приобретения или строительства жилья одной семьи.

6. Предоставление субсидий местным бюджетам осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в рамках настоящей программы в соответствующем году, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, в соответствии с распределением, утверждаемым постановлением Правительства Челябинской области.

7. Перечисление субсидий местным бюджетам осуществляется на основании договоров о предоставлении субсидий муниципальным образованиям, заключенных между ответственным исполнителем программы и муниципальными образованиями (далее именуются - договоры), которые должны содержать:

1) обязательство получателя субсидии по целевому использованию субсидии;

2) сроки предоставления ответственному исполнителю программы отчетности получателя субсидии о фактически понесенных расходах на цели, указанные в пункте 2 настоящего приложения к программе;

3) обязательство получателя субсидии о возврате в областной бюджет суммы субсидии, не использованной либо использованной не по целевому назначению, в течение десяти календарных дней со дня получения от ответственного исполнителя программы требования о возврате субсидии;

4) обязательства получателя субсидии о возврате полученной субсидии в областной бюджет в случае непредставления либо несвоевременного представления ответственному исполнителю программы отчета о целевом использовании субсидии и (или) фактически понесенных расходах на цели, указанные в пункте 2 настоящих условий предоставления и методики расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса, в размере, не подтвержденном указанными в настоящем подпункте отчетами, в течение десяти календарных дней со дня получения от ответственного исполнителя программы требования о возврате субсидии.

8. Ответственный исполнитель программы осуществляет контроль за целевым использованием субсидий, предоставленных в соответствии с настоящими условиями предоставления и методики расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса.

9. Муниципальные образования, допустившие нецелевое использование средств федерального и областного бюджетов, несут ответственность в установленном законодательством порядке.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к программе
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных
условий»

Порядок
предоставления молодой семье - участнику программы
«Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской
Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы дополнительной
социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка за счет средств
областного бюджета

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления молодой семье - участнику программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка за счет средств областного бюджета на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее именуется - дополнительная социальная выплата).

2. Право на получение дополнительной социальной выплаты имеет молодая семья - участник программы, получившая свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках настоящей программы и соответствующая следующим условиям:

1) родившая (усыновившая) 1 ребенка до приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;

2) обратившаяся с заявлением о предоставлении дополнительной социальной выплаты и документами, предусмотренными пунктом 7 настоящего Порядка, до приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

3. Размер предоставляемой дополнительной социальной выплаты составляет 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилого помещения, исчисленной на дату выдачи свидетельства, указанную в нем.

4. Дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета предоставляется молодой семье - участнику программы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в соответствии с подпунктами 1 - 6 пункта 9 настоящей программы.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на банковский счет молодой семьи.

5. Право на получение дополнительной социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

6. Дополнительная социальная выплата предоставляется в период реализации настоящей программы.

7. Молодая семья для получения дополнительной социальной выплаты представляет в орган местного самоуправления заявление на получение дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку и копии следующих документов:

- 1) паспортов родителей;
- 2) свидетельства о рождении (либо документа, подтверждающего усыновление) 1 ребенка;
- 3) справки кредитной организации об открытии банковского счета с указанием реквизитов кредитной организации для зачисления средств дополнительной социальной выплаты.

Копии документов представляются в орган местного самоуправления вместе с оригиналами документов.

8. Орган местного самоуправления:

1) осуществляет проверку представленных молодой семьей документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня их подачи;

2) по результатам проверки принимает решение о предоставлении молодой семье дополнительной социальной выплаты либо об отказе в предоставлении дополнительной социальной выплаты;

3) формирует список молодых семей - участников программы - получателей дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка за счет средств областного бюджета, полученных в виде субсидий, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и направляет его ответственному исполнителю программы в сроки, установленные ответственным исполнителем программы;

4) в течение 5 рабочих дней после поступления субсидии из областного бюджета на предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат в бюджет муниципального образования перечисляет средства дополнительной социальной выплаты на банковский счет молодой семьи, указанный в заявлении;

5) представляет ежегодно в срок до 20 декабря отчет ответственному исполнителю программы по установленной им форме о перечислении средств дополнительных социальных выплат молодым семьям.

9. Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты молодой семье являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

10. Ответственный исполнитель программы:

1) формирует сводный список молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты на основании заявок, поступивших от органов местного самоуправления;

2) осуществляет подготовку предложений по распределению средств областного бюджета в соответствии с условиями предоставления и методикой распределения субсидий местным бюджетам на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям в соответствии с Порядком, установленным приложением 5 к настоящей программе, и представляет их на утверждение Правительству Челябинской области;

3) перечисляет средства субсидии муниципальным образованиям на предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям в соответствии с заключенными договорами о финансировании мероприятий по предоставлению молодым семьям дополнительных социальных выплат.

11. Дополнительная социальная выплата считается предоставленной молодой семье со дня зачисления средств дополнительной социальной выплаты на банковский счет заявителя, указанный в заявлении.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку предоставления молодой
семье - участнику программы
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»
государственной программы
Челябинской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в
Челябинской области на 2014 - 2020
годы дополнительной социальной
выплаты при рождении
(усыновлении) 1 ребенка за счет
средств областного бюджета

Главе муниципального образования

(Ф.И.О. заявителя полностью)

(полный адрес, индекс)

(паспорт, серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление
на получение дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) 1 ребенка

В связи с рождением (усыновлением) в моей семье ребенка

(Ф.И.О. ребенка полностью, дата рождения ребенка)

прошу предоставить мне дополнительную социальную выплату, предусмотренную пунктом 18 программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (строительством индивидуального жилого дома).

Средства дополнительной социальной выплаты прошу перечислить на банковский счет, открытый на имя

(Ф.И.О. полностью)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3)

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4)

_____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подписи:

Супруга _____ «__» _____ 20__ год
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Супруг _____ «__» _____ 20__ год
(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку предоставления молодой семье -
участнику программы «Оказание молодым семьям
государственной поддержки для улучшения жилищных
условий» государственной программы Челябинской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в Челябинской области
на 2014 - 2020 годы дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) 1 ребенка
за счёт средств областного бюджета

К договору о финансировании от «___» _____ 201__ г.

Глава муниципального образования

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Список

молодых семей - участников программы - получателей дополнительных социальных выплат при рождении
(усыновлении) 1 ребенка за счет средств областного бюджета, полученных в виде субсидий,

по _____ Челябинской области
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Ф.И.О. членов молодой семьи - участника програм- мы, получивших социальную выплату	Ф.И.О. рожденного (усыновлен- ного) ребенка	Данные о рожденном (усыновленном) ребенке		Дата получения свидетель- ства о праве на получение социальной выплаты	Дата подачи заявления на получение дополни- тельной социаль- ной выплаты	Дата приобрете- ния жилого помещения	Стоимость приобретенного (построенного) жилого помещения (тыс. рублей)	Размер полученной социальной выплаты в соответствии со свидетель- ством (тыс. рублей)	Размер полученной социальной выплаты на приобретение жилья по материнскому (семейному) капиталу (тыс. рублей)	Размер дополнитель- ной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка (тыс. рублей)
			свидетельство о рождении								
			серия, номер	число, месяц, год рождения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого										

Ф.И.О. (телефон, должность лица, сформировавшего список) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку

предоставления молодой семье - участнику программы
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки для улучшения жилищных
условий» государственной программы Челябинской
области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в Челябинской области
на 2014 - 2020 годы дополнительной социальной выплаты
при рождении (усыновлении) 1 ребенка за счёт средств
областного бюджета

Сводный список молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении)
1 ребенка в рамках программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы
в 20__ году по Челябинской области

№ п/п	Ф.И.О. членов молодой семьи - участника програм- мы, получивших социальную выплату	Ф.И.О. рожденного (усыновлен- ного) ребенка	Данные о рожденном (усыновленном) ребенке		Дата получения свидетель- ства о праве на получение социальной выплаты	Дата подачи заявления на получение дополни- тельной социальной выплаты	Дата приобре- тения жилого помещения	Стоимость приобретен- ного (построен- ного) жилого помещения (тыс. рублей)	Размер полученной социальной выплаты в соответствии со свидетель- ством (тыс. рублей)	Размер полученной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья по материнскому (семейному) капиталу (тыс. рублей)	Размер дополнитель- ной социальной выплаты при рождении (усыновле- нии) ребенка (тыс. рублей)
			свидетельство о рождении								
			серия, номер	число, месяц, год рождения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по муниципальному образованию										
	Всего по Челябинской области										

Министр строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства
Челябинской области _____

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к программе
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных
условий»

Условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка

1. Настоящие условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка разработаны в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяют условия предоставления и методику расчета субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка.

2. Субсидии местным бюджетам предоставляются на предоставление молодым семьям - участникам программы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка (далее именуются - субсидии местным бюджетам).

3. Условием предоставления субсидий местным бюджетам является представление органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области ответственному исполнителю программы в сроки, установленные ответственным исполнителем программы, следующих документов:

1) заявки на предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка на бумажном и электронном носителях;

2) выписки из решения представительного органа муниципального образования Челябинской области о бюджете муниципального образования на соответствующий год о бюджетных ассигнованиях на реализацию аналогичной муниципальной программы.

4. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области для предоставления субсидий местным бюджетам на предоставление молодой семье - участнику программы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка являются:

1) наличие в муниципальном образовании Челябинской области молодых семей - участников программы, родивших (усыновивших) 1 ребенка до приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;

2) отсутствие нецелевого использования бюджетных средств, полученных на реализацию соответствующей муниципальной программы в предшествующем году;

3) своевременное и достоверное предоставление муниципальным образованием Челябинской области отчетов по ранее полученным субсидиям местным бюджетам на соответствующие цели.

5. Методика расчета субсидий местным бюджетам:

$$V_{\text{суб.}} = \text{Sum } V_i, \text{ где:}$$

$V_{\text{суб.}}$ - объем субсидий муниципальному образованию Челябинской области;

V_i - средства на выплату дополнительной социальной выплаты молодой семье, проживающей на территории соответствующего муниципального образования Челябинской области.

6. Предоставление субсидий местным бюджетам осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в рамках настоящей программы в соответствующем году, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, в соответствии с распределением, утверждаемым постановлением Правительства Челябинской области.

7. Перечисление субсидий местным бюджетам осуществляется ответственным исполнителем программы на основании договоров о предоставлении субсидий муниципальным образованиям Челябинской области, заключенных между ответственным исполнителем программы и муниципальными образованиями Челябинской области (далее именуются - договоры), которые должны содержать:

1) обязательство получателя субсидии по целевому использованию субсидии;

2) сроки предоставления ответственному исполнителю программы отчетности получателя субсидии о фактически понесенных расходах на цели, указанные в пункте 2 настоящего приложения к программе;

3) обязательство получателя субсидии о возврате в областной бюджет суммы субсидии, не использованной либо использованной не по целевому назначению, в течение десяти календарных дней со дня получения от ответственного исполнителя программы требования о возврате субсидии;

4) обязательства получателя субсидии о возврате полученной субсидии в областной бюджет в случае непредставления либо несвоевременного представления ответственному исполнителю программы отчета о целевом использовании субсидии и (или) фактически понесенных расходах на цели, указанные в пункте 2 настоящего приложения к программе, в размере, не подтвержденном указанными в настоящем подпункте отчетами, в течение десяти календарных дней со дня получения от ответственного исполнителя программы требования о возврате субсидии.

8. Муниципальные образования Челябинской области не позднее 20 декабря соответствующего года представляют ответственному исполнителю программы отчеты о произведенных расходах на мероприятия по форме, предусмотренной договорами, заключенными в соответствии с пунктом 8 настоящего приложения к программе.

9. Ответственный исполнитель программы осуществляет контроль за целевым использованием субсидий, предоставленных в соответствии с настоящим приложением к программе.

10. Муниципальные образования Челябинской области, допустившие нецелевое использование средств областного бюджета, несут ответственность в установленном законодательством порядке.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к программе «Оказание молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»

Порядок и условия
признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты в рамках программы «Оказание молодым семьям
государственной поддержки для улучшения жилищных условий»
государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области
на 2014 - 2020 годы

1. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы (далее именуется - Порядок), разработаны в соответствии с пунктом 8 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (далее именуется - Правила), приведенных в приложении 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

2. Условием участия молодой семьи в программе в соответствии с подпунктом «в» пункта 6 и подпунктом «д» пункта 15 Правил является предоставление молодой семьей документов, подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит (далее именуется - доходы), либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее именуется - иные денежные средства (ИДС)), осуществляют органы местного самоуправления.

4. Расчет доходов либо иных денежных средств (ИДС) молодой семьи (далее именуется - расчет) производится в соответствии с Методикой оценки

доходов и иных денежных средств (ИДС) для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках настоящей подпрограммы (далее именуется – Методика оценки доходов), изложенной в приложении 1 к настоящему Порядку. Расчет производится на дату обращения молодой семьи с заявлением об участии в программе и на дату обращения молодой семьи с заявлением о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5. Оценка, проводимая органом местного самоуправления, для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства (ИДС), достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках настоящей программы, осуществляется по следующим вариантам:

1) первый вариант расчета:

оценка доходов либо иных денежных средств (ИДС) молодой семьи определяется при предоставлении справки банка или иной кредитной организации (далее именуется - справка кредитной организации) с указанием максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них;

2) второй вариант расчета:

оценка доходов либо иных денежных средств молодой семьи определяется при предоставлении молодой семьей сведений о доходах физических лиц за истекший налоговый период и суммах начисленных, удержанных и перечисленных в бюджетную систему Российской Федерации за истекший налоговый период налогов по форме 2-НДФЛ, для индивидуальных предпринимателей - по формам 3-НДФЛ, ЕНВД, ЕСХН, УСН (далее именуются - справки о заработной плате) путем определения расчетного размера максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них.

При нахождении одного родителя в неполной семье в декретном отпуске по уходу за ребенком расчет доходов осуществляется при предъявлении справки с последнего места работы о нахождении родителя в декретном отпуске, а также документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

Вариант оценки доходов либо иных денежных средств молодой семьи для участия в программе «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы определяется по выбору молодой семьи.

6. Для признания семьи имеющей доходы либо иные денежные средства молодая семья представляет следующие документы:

1) по первому варианту расчета:

справку кредитной организации о максимально возможной сумме кредита на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них;

2) по второму варианту расчета:

справки о заработной плате для расчета органом местного самоуправления максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них.

7. В случае если максимально возможная сумма кредита, указанная в справке кредитной организации или рассчитанная органом местного самоуправления по справкам о заработной плате, менее части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья, молодая семья вправе предоставить дополнительно следующие документы (один или несколько):

1) выписку с банковского счета о наличии у члена(-ов) молодой семьи собственных средств, хранящихся на лицевых счетах в банках (далее именуются - сбережения на вкладах в банках);

2) заключение (отчет) независимого оценщика о рыночной стоимости недвижимого имущества или доли в праве собственности на недвижимое имущество (жилой дом, квартира, дача, садовый участок в садоводческих товариществах (кооперативах), земельный участок, нежилое помещение), находящихся в собственности члена(-ов) молодой семьи (далее именуется - недвижимое имущество).

Молодая семья для подтверждения намерения об отчуждении принадлежащего ей на праве собственности недвижимого имущества представляет следующие документы:

3) копии свидетельств о государственной регистрации права собственности члена(-ов) молодой семьи на недвижимое имущество, выданные органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) заявление члена(-ов) молодой семьи о намерении отчуждения недвижимого имущества при получении социальной выплаты на приобретение жилья в рамках настоящей программы;

5) в случае наличия у молодой семьи доли в праве собственности на недвижимое имущество - заявление собственника(-ов) оставшихся долей в праве собственности на недвижимое имущество о намерении воспользоваться преимущественным правом покупки продаваемой доли молодой семьи при получении социальной выплаты на приобретение жилья в рамках настоящей программы;

6) документы, подтверждающие право молодой семьи на использование средств (части средств) материнского (семейного) капитала:

копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

справка территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации о состоянии специального лицевого счета лица, имеющего право на получение дополнительных мер государственной поддержки (о наличии у молодой семьи средств (части средств) материнского капитала);

7) нотариально заверенное обязательство родителей, родственников или других физических и (или) юридических лиц по предоставлению молодой семье денежных средств на приобретение жилья с приложением подтверждающих его документов (далее именуется - обязательство других лиц):

справки кредитной организации о максимально возможной сумме кредита, который может быть предоставлен лицу, дающему обязательство других лиц;

выписки с банковского счета о наличии у лица, дающего обязательство, собственных средств, хранящихся на лицевых счетах в банках.

Копии документов, указанных в подпунктах 3 и 6 пункта 7 настоящего Порядка, представляются в орган местного самоуправления вместе с оригиналами документов и заверяются уполномоченным лицом, осуществляющим прием документов молодых семей для участия в программе.

8. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, представленных молодой семьей, осуществляет расчет и в течение 10 календарных дней с даты представления молодой семьей документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей доходы либо иные денежные средства в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение 5 календарных дней.

9. Основаниями для отказа в признании молодой семьи имеющей доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 3 приложения 1 к настоящему Порядку;

2) представление документов, не соответствующих требованиям пункта 6 настоящего Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку и условиям признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы

Методика

оценки доходов либо иных денежных средств (ИДС) для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства (ИДС), достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в рамках программы

1. Оценка доходов либо иных денежных средств (ИДС) для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства (ИДС), достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее именуются - доходы), осуществляется поэтапно в соответствии с вариантом расчета, выбранным молодой семьей.

Для расчета оценки доходов орган местного самоуправления осуществляет определение:

1) расчетной (средней) стоимости жилья (СтЖ).

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется в соответствии с пунктом 17 настоящей программы;

2) размера социальной выплаты на приобретение жилья (С).

Размер социальной выплаты на приобретение жилья определяется в соответствии с пунктом 13 настоящей программы;

3) части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ).

Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья, определяется по формуле:

$$\text{ЧСтЖ} = \text{СтЖ} - \text{С}.$$

2. Варианты оценки доходов приведены в пункте 5 настоящего Порядка.

3. Проведение оценки доходов осуществляется по следующим вариантам: по первому варианту:

на первом этапе сравнивается максимально возможная сумма кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен кредитной организацией членам молодой семьи или одному из них (МСк), и часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ):

1) в случае если МСк больше или равен ЧСтЖ, молодая семья признается имеющей достаточные доходы и осуществление дальнейшей оценки доходов молодой семьи не производится;

2) в случае если МСк меньше ЧСтЖ, то оценка доходов молодой семьи осуществляется на втором этапе, исходя из части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен кредитной организацией членам молодой семьи или одному из них (ЧСтЖ), по формуле:

$$\text{ЧСтЖ} - \text{МСк} = \text{ОЧСтЖ}, \text{ где:}$$

ОЧСтЖ - оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья;

на втором этапе сравнивается оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья (ОЧСтЖ) с суммой сбережений молодой семьи на вкладах в банках, рыночной стоимостью недвижимого имущества, средствами материнского (семейного) капитала, обязательством других лиц:

1) в случае если ОЧСтЖ меньше или равен иным денежным средствам (ИДС), то молодая семья признается имеющей доходы;

2) в случае если ОЧСтЖ больше иных денежных средств (ИДС), то молодая семья не может быть признана имеющей доходы;

по второму варианту:

первый этап:

1) определение размера ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего прожиточный минимум, в расчете на членов молодой семьи (далее именуется - ЧСД) и ежемесячного совокупного семейного дохода молодой семьи (далее именуется - СД):

$$\text{ЧСД} = \text{СД} - \text{СПМ}, \text{ где:}$$

ЧСД - размер ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего прожиточный минимум, в расчете на членов молодой семьи;

СД - ежемесячный совокупный семейный доход семьи, определяемый путем суммирования доходов (без вычета из общей суммы совокупного семейного дохода молодой семьи налогов, сборов и иных обязательных платежей), указанных в представленных молодой семьей сведениях о доходах по формам:

2- НДФЛ за последние шесть месяцев, предшествующих дате обращения молодой семьи с заявлением на участие в программе либо дате обращения с заявлением о выдаче свидетельства, и делением полученного результата на шесть;

ЕНВД за два квартала, предшествующих дате обращения молодой семьи с заявлением на участие в программе либо дате обращения с заявлением о выдаче свидетельства, и делением полученного результата на шесть;

3-НДФЛ, ЕСХН, УСН за год, предшествующий дате обращения молодой семьи с заявлением на участие в программе либо дате обращения с заявлением о выдаче свидетельства, и делением полученного результата на двенадцать;

СПМ - сумма прожиточного минимума молодой семьи по основным социально-демографическим группам населения, определяемая по формуле:

$$\text{СПМ} = \text{ПМД} \times \text{НД} + \text{ПМТ} \times \text{НТ}, \text{ где:}$$

ПМД - величина прожиточного минимума на детей, установленная постановлением Губернатора Челябинской области об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Челябинской области, действующим на момент осуществления расчета;

ПМТ - величина прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленная постановлением Губернатора Челябинской области об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Челябинской области, действующим на момент осуществления расчета;

НД - количество детей молодой семьи;

НТ - количество трудоспособных членов молодой семьи;

2) расчетный размер максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них (МСк), определяется с применением следующих показателей:

срок кредита - 25 лет;

процентная ставка по кредиту - 12 процентов.

$$\text{МСк} = \frac{\text{ЧСД} \times 25 \times 12}{0,12 \times 25 + 1};$$

3) в случае если МСк больше либо равен ЧСтЖ, то молодая семья признается имеющей достаточные доходы, дальнейшая оценка доходов молодой семьи не производится;

4) в случае если МСк меньше ЧСтЖ, то оценка доходов молодой семьи осуществляется на следующем этапе, исходя из части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья (ЧСтЖ), по следующей формуле:

$$\text{ЧСтЖ} - \text{МСк} = \text{ОЧСтЖ}, \text{ где:}$$

ОЧСтЖ - оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья;

этап второй. На данном этапе сравнивается оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья с суммой сбережений молодой семьи на вкладах в банках, рыночной стоимостью недвижимого имущества, средствами материнского капитала, обязательством других лиц (ИДС):

1) в случае если ОЧСтЖ меньше или равен ИДС, то молодая семья признается имеющей доходы;

2) в случае если ОЧСтЖ больше ИДС, то молодая семья не может быть признана имеющей доходы.

4. Признание (непризнание) молодой семьи имеющей доходы либо иные денежные средства оформляется заключением по формам (приложения 2, 3 к настоящему Порядку), соответствующим вариантам оценки доходов либо иных денежных средств молодой семьи, установленным настоящим Порядком.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку и условиям признания
молодой семьи имеющей
достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные
денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости
жилья в части, превышающей
размер предоставляемой социальной
выплаты в рамках программы
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»
государственной программы
Челябинской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в
Челябинской области
на 2014 - 2020 годы

УТВЕРЖДАЮ:

(Руководитель уполномоченного органа)

(подпись, расшифровка подписи)

«__» _____ 201__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (непризнании) молодой семьи имеющей
достаточные доходы, позволяющие получить кредит,
либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней)
стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты в рамках программы «Оказание молодым семьям
государственной поддержки для улучшения жилищных условий»
(по первому варианту расчета)

Молодая семья в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети:

1) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

2) _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

3) _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

подала « ____ » _____ 20__ г. заявление для участия в муниципальной программе (либо на выдачу свидетельства) «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

К заявлению молодой семьи приложены документы для признания молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства (ИДС) для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Расчет оценки доходов и иных денежных средств

Расчетная (средняя) стоимость жилья (СтЖ)

Состав семьи (человек)	Норматив стоимости кв. метра общей площади жилья (рублей за 1 кв. метр)	Размер общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты (кв. метров)	Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей), гр.2 x гр.3
1	2	3	4

Размер социальной выплаты на приобретение жилья (С)

Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей)	Размер социальной выплаты в процентах от расчетной (средней) стоимости жилья (30 процентов или 35 процентов)	Размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей), гр.1 x гр.2
1	2	3

Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ)

Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей)	Размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей),

		гр.1 - гр.2
1	2	3

Первый этап. Сравнение максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен кредитной организацией членам молодой семьи или одному из них, и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья

Максимально возможная сумма кредита (МСк) (рублей)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ) (рублей)	Результат сравнения: гр.1 - гр.2 * (рублей)
1	2	3

* Если результат графы 3 > либо = 0, то молодая семья признается имеющей доходы для участия в подпрограмме;

если результат графы 3 < 0, то молодая семья на первом этапе не признается имеющей доходы для участия в подпрограмме.

Второй этап. Сравнение суммы сбережений молодой семьи на вкладах в банках, рыночной стоимости недвижимого имущества, средств материнского (семейного) капитала, обязательств других лиц (ИДС) с оставшейся частью расчетной (средней) стоимости жилья

Иные денежные средства (ИДС) (рублей)	Оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья (ОЧСтЖ) (рублей)	Результат сравнения: гр.1 - гр.2 * (рублей)
1	2	3

* Если результат графы 3 > либо = 0, то молодая семья признается имеющей иные денежные средства (ИДС) для участия в подпрограмме;

если результат графы 3 < 0, то молодая семья не признается имеющей иные денежные средства (ИДС) для участия в подпрограмме.

На основании произведенной оценки доходов и иных денежных средств (ИДС) молодая семья в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети:

1) _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

2) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)3) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

признана (не признана) имеющей доходы либо иные денежные средства (ИДС) для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома по муниципальной программе «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

 (должность лица,
осуществившего расчет)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Порядку и условиям признания
молодой семьи имеющей
достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные
денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости
жилья в части, превышающей
размер предоставляемой социальной
выплаты в рамках программы
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки для
улучшения жилищных условий»
государственной программы
Челябинской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации» в
Челябинской области
на 2014 - 2020 годы

УТВЕРЖДАЮ:

(Руководитель уполномоченного органа)

(подпись, расшифровка подписи)

«__» _____ 201__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (непризнании) молодой семьи имеющей достаточные доходы,
позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты
расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты в рамках программы «Оказание
молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных
условий»

(по второму варианту расчета)

Молодая семья в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети:
1) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

2) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

3) _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

подала « _____ » _____ 20__ г. заявление для участия в муниципальной программе (либо на выдачу свидетельства), «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

К заявлению молодой семьи приложены документы для признания молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства (ИДС) для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Расчет оценки доходов и иных денежных средств

Расчетная (средняя) стоимость жилья (СтЖ)

Состав семьи (человек)	Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья (рублей за 1 кв. метр)	Размер общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты (кв. метров)	Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей), гр.2 x гр.3
1	2	3	4

Размер социальной выплаты на приобретение жилья (С)

Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей)	Размер социальной выплаты в процентах от расчетной (средней) стоимости жилья (30 процентов или 35 процентов)	Размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей), гр.1 x гр.2
1	2	3

Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ)

Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей)	Размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (рублей), гр.1 - гр.2
1	2	3

**Первый этап. Определение размера ежемесячного совокупного
 семейного дохода, превышающего прожиточный минимум,
 в расчете на членов молодой семьи (ЧСД)
 и ежемесячного совокупного семейного дохода
 молодой семьи (СД)**

Ежемесячный совокупный семейный доход молодой семьи (СД) (рублей)	Прожиточный минимум по основным социально - демографическим группам населения (ПМД, ПМТ) (рублей)	Состав семьи (ND, NT) (человек)	Прожиточный минимум в расчете на членов семьи (СПМ) (рублей) гр.2 x гр.3	Размер ежемесячного совокупного семейного дохода, превышающего прожиточный минимум, в расчете на членов молодой семьи (ЧСД) (рублей), гр.1 - гр.4
1	2	3	4	5

Определение расчетного размера максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них при обращении в кредитную организацию

Срок кредита (лет)	Процентная ставка по кредиту (процентов)	Расчетный размер максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи (МСк) (рублей)
1	2	3
25	12	

Сравнение расчетного размера максимально возможной суммы кредита на приобретение жилья, который может быть предоставлен членам молодой семьи или одному из них, и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья

Расчетный размер максимально возможной суммы кредита (МСк) (рублей)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья (ЧСтЖ) (рублей)	Результаты сравнения гр.1 - гр.2* (рублей)
1	2	3

* Если результат графы 3 > либо = 0, то молодая семья признается имеющей доходы для участия в подпрограмме;

если результат графы 3 < 0, то молодая семья на первом этапе не признается имеющей доходы для участия в подпрограмме.

Второй этап. Сравнение суммы сбережений молодой семьи на вкладах в банках, рыночной стоимости недвижимого имущества, средств материнского капитала, обязательств других лиц с оставшейся частью расчетной (средней) стоимости жилья

Иные денежные средства (ИДС) (рублей)	Оставшаяся часть расчетной (средней) стоимости жилья (ОЧСтЖ) (рублей)	Результат сравнения: гр.1 - гр.2 * (рублей)
1	2	3

* Если результат графы 3 > либо = 0, то молодая семья признается имеющей иные денежные средства для участия в подпрограмме;

если результат графы 3 < 0, то молодая семья не признается имеющей иные денежные средства для участия в подпрограмме.

На основании произведенной оценки доходов либо иных денежных средств молодая семья в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

дети:

1) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

2) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

3) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

признана (не признана) имеющей доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья по муниципальной программе «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

_____ (должность лица, осуществившего расчет)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к подпрограмме
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

_____ (орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу включить в состав участников программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, действующей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____ «___» _____ Г.,

проживает по адресу _____;

супруга _____,

(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____ «___» _____ Г.,

проживает по адресу _____;

дети:

1) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

_____ (ненужное вычеркнуть)
серия _____ № _____, выданное(ый) _____ «___» _____ Г.,

проживает по адресу _____;

2) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

серия _____ (ненужное вычеркнуть) № _____, выданное(ый)
 _____ « _____ » _____ Г.,
 проживает по адресу _____ ;

3) _____,
 (Ф.И.О., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

серия _____ (ненужное вычеркнуть) № _____, выданное(ый)
 _____ « _____ » _____ Г.,
 проживает по адресу _____ .

С условиями участия в программе «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

- 1) _____ ;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____ ;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____ ;
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____ .
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ .
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

« _____ » _____ 20 ____ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к программе
«Оказание молодым семьям
государственной поддержки
для улучшения жилищных
условий»

_____ (руководителю органа местного самоуправления)

от гражданина (ки) _____,
(фамилия, имя и отчество)

паспорт _____,
(серия и номер паспорта,

_____ кем и когда выдан паспорт)

проживающего(ей) по адресу _____

_____ (адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя и отчество)

даю согласие _____
(наименование и адрес органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях участия в программе «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в _____
(наименование органа местного самоуправления)

для участия в указанной подпрограмме.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ (подпись) _____ (фамилия и инициалы)

« ____ » _____ 20__ г.

(дата)

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к программе
«Оказание молодым семьям государственной
поддержки для улучшения жилищных
условий»

Порядок
формирования органами местного самоуправления
Челябинской области списка молодых семей - участников
программы, изъявивших желание получить
социальную выплату в планируемом году

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования органами местного самоуправления Челябинской области списка молодых семей - участников программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее именуется - Порядок).

2. Формирование списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, осуществляется органами местного самоуправления, уполномоченными на реализацию мероприятий программы на территории муниципального образования Челябинской области (далее именуются - органы местного самоуправления).

3. Органы местного самоуправления до 1 сентября года, предшествующего планируемому, из числа молодых семей, признанных в установленном порядке участниками программы на территории муниципального образования Челябинской области, формируют списки молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее именуется - Список).

4. Список формируется в той же хронологической последовательности, в какой молодые семьи были признаны участниками программы.

Список формируется в программе MS-Excel по форме согласно приложению к настоящему Порядку, утверждается главой соответствующего муниципального образования Челябинской области и скрепляется печатью.

В Список не включаются молодые семьи - участники программы, возраст одного из супругов в которой либо одного родителя в неполной семье превышает 35 лет на 1 сентября года, предшествующего планируемому году.

5. В первую очередь в Список включаются молодые семьи - участники программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении

жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

6. Органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты утверждения Списков направляют их ответственному исполнителю программы на бумажном и электронном носителях.

7. Молодая семья, включенная органом местного самоуправления в Список, подлежит исключению из Списка в случае:

1) достижения одним из супругов в молодой семье либо одним родителем в неполной семье возраста, превышающего 35 лет;

2) получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках настоящей подпрограммы.

При принятии решения об исключении молодой семьи из Списка по основаниям, установленным настоящим пунктом, орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней направляет участникам программы уведомления о принятых в их отношении решениях;

3) добровольного отказа молодой семьи от участия в программе, выраженного путем подачи письменного заявления в орган местного самоуправления.

8. По требованию ответственного исполнителя подпрограммы и в сроки, им установленные, органы местного самоуправления повторно утверждают и представляют ответственному исполнителю программы Список в новой редакции с приложением информации о молодых семьях, исключенных из списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, с указанием оснований для исключения из числа установленных пунктом 7 настоящего Порядка.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку формирования органами местного самоуправления Челябинской области списка молодых семей - участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

Список
молодых семей - участников программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом ____ году
по _____ Челябинской области
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи							Дата включения молодой семьи в список участников подпрограммы	Орган местного само- управления, на основании решения которого молодая семья включена список участников программы	Расчетная стоимость жилья		
	количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершенно- летнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (расторжении брака)				стоимость 1 кв.метра (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. метров)	всего (гр. 11 х гр.12)
серия, номер			кем, когда выдан	серия, номер		кем, когда выдано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по списку												

(должность лица, сформировавшего сводный список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Глава муниципального образования _____

М.П.

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 10
к программе
«Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

Сводный список
молодых семей - участников программы «Обеспечение жильем молодых семей»
федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, изъявивших желание
получить социальную выплату в 20__ году, по Челябинской области

№ п/п	Данные о членах молодой семьи							Дата включения молодой семьи в список участников подпрог- раммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников программы	Расчетная стоимость жилья		
	коли- чество членов семьи (чело- век)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершенно- летнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рожде- ния	свидетельство о браке (расторжении брака)				стои- мость 1 кв. метра (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помеще- ния на семью (кв. метров)	всего (гр.11 х гр. 12)
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по списку												

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

«__» ____ 20__ г.
(дата)

(расшифровка подписи)

Председатель
Правительства Челябинской области
М.П.

(подпись)

«__» ____ 20__ г.
(дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 11
к программе
«Оказание молодым семьям государственной
поддержки для улучшения жилищных условий»

Сводный список
молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в _____ году по Челябинской области

№ п/п	Данные о членах молодой семьи				Расчетная (средняя) стоимость жилья			Размер субсидии, предоставляемой молодой семье за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и местного бюджета (тыс. рублей)	Планируемый размер субсидии за счет средств федерального бюджета (тыс. рублей)
	Ф.И.О., родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершенно- летнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	стоимость 1 кв. метра (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. метров)	всего (гр.6 х гр.7) (тыс. рублей)	серия, номер		
1								2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

(дата)

(расшифровка подписи)

Председатель
Правительства Челябинской области
М.П.

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

(дата)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к программе
«Оказание молодым семьям государственной
поддержки для улучшения жилищных условий»

К договору № _____ от «___» _____ 201__ г.
«Утверждаю»

Глава муниципального образования

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

СПИСОК

молодых семей - участников программы «Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, претендентов на
получение социальной выплаты в 201 _____ году

по _____ Челябинской области

(наименование муниципального образования)

№ п/п	Коли- чество членов семьи (чело- век)	Ф.И.О. членов молодой семьи - участ- ника подпро- граммы	Данные о членах молодой семьи				Дата включе- ния моло- дой семьи в список участ- ников лпро- граммы	Расчетная стоимость жилья (тыс. рублей)			Размер социальной выплаты (тыс. рублей)					
			паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершенно- летнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рожде- ния	свидетельство о браке			стои- мость 1 кв. метра (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помеще- ния на семью (кв. метров)	всего (гр.10 х гр.11) (тыс. руб- лей)	всего	в том числе за счет средств федер- ального бюджета	в том числе за счет сред- ств област- ного бюд- жета	в том числе за счет средств мест- ного бюдже- та		
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выда- но									

_____ (должность лица, сформировавшего сводный список)

_____ «___» _____ 20__ г.
(подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

