**Инвестиционная площадка №11** (уч. 45) Барс-Регион

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Информация |
| 1. | Место расположения свободной промышленной площадки, адрес | г. Карабаш ул. Металлургов 24а |
| 1.1 | Ссылка на google.maps |  |
| 2. | Кадастровый номер | [74:29:0101013:17](https://egrp365.ru/reestr?egrp=74:29:0101013:17&ref=da&utm_source=yandex&utm_campaign=28152010&utm_medium=cpc&utm_term=%D0%BF%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D1%87%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%BA%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0) |
| 3. | Форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, частная) | Частная |
| 4. | Потенциально возможное назначение использования площадей (производственное, административное, складское, бытовое и др.) | Бытовое, складское |
| 5. | Предлагаемый вид использования (аренда, продажа) | Продажа |
| 6. | Общая площадь, га | 0,1692 га |
|  | в том числе: |  |
| 6.1 | Свободные земли производственного назначения, га | 0,1692 га |
| 6.2 | Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м | 33,8 кв.м |
|  | в том числе (пообъектно): |  |
|  | административное здание | 26,7 кв.м |
|  | здание охраны | 7,1 кв.м |
| 7. | Расстояние до границы, км  - ближайшего населенного пункта,  - районного центра,  - г. Челябинска,  - г. Уфы,  - г. Екатеринбурга,  - г. Москвы | - 50 до г. Кыштыма  - 100, г. Челябинск  - 100  - 340  - 200  - 1960 |
| 8. | Расстояние до железной дороги, км | 3,2 |
| 9. | Расстояние до автомобильной дороги, км | Примыкает к проезжей части |
| 10. | Расстояние до ближайшего аэропорта, км | 100, г. Челябинск |
| 11. | Наличие инфраструктуры |  |
| 11.1 | Наличие сетей энергоснабжения  (да/нет, источник) | Да |
|  | - мощность, МВт | 0,00023 МВт |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км |  |
|  | - свободные мощности, МВт | 0,00018 МВт |
| 11.2 | Наличие сетей газоснабжения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - диаметр в точке врезки |  |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | 0,02-0,025 км |
|  | - давление |  |
| 11.3 | Наличие сетей водоснабжения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - мощность, куб.м/час |  |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | 0,5 км |
|  | - свободные мощности, куб.м/час |  |
| 11.4 | Наличие сетей водоотведения  (да/нет, источник) | Нет |
|  | - мощность, куб.м/час |  |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, км | 0,5 км по территории на глубине 8 м проходит родниковая «жила» |
|  | - свободные мощности, куб.м/час |  |
| 11.5 | Наличие сетей теплоснабжения  (да/нет, источник) | Да, сеть теплоснабжения |
|  | - мощность, кВт | 58,15 кВт |
|  | - расстояние до подключения, км | 0,02 км |
| 12. | Ответственный исполнитель.  Контактный телефон, электронная почта | Маркина Татьяна Ивановна  89026063196  89048084497 |