Приложение

 к постановлению администрации

 Карабашского городского округа

 От 22.12. 2017 г. № 1037

Паспорт

Программы «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | - | Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Карабашского городского округа |
| Соисполнители муниципальной программы | - | --------------- |
| Программно-целевые инструменты программы | - | определение основных целевых индикаторов и показателей программы, создание условий и механизмов стимулирования их достижения, стимулирование реализации проектов в области благоустройства за счет применения предусмотренных законодательством экономических механизмов |
| Основные цели программы | - | создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Карабашского городского округа  |
| Основные задачи программы | - | повышение уровня благоустройства Карабашского городского округа |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Целевые индикаторы и показатели программы |  |  |
|  |

 | - | благоустройство дворовых территорий, благоустройство общественных территорий.  |
| Этапы и сроки реализации программы | - | Программа реализуется в 1 этап с 2018 по 2024гг. |
| Объемы бюджетных ассигнований программы  | - | общий объем финансирования программы составляет 27 608, 164 тыс.рублей, в том числе за счет средств:2018 году - 3464,80 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 2715,90 тыс. руб.Областной бюджет: 637,10 тыс. руб.Местный бюджет: 111,80 тыс. руб.2019 году - 4078,70 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 3861,40 тыс. руб.Областной бюджет: 161,00 тыс. руб.Местный бюджет: 56,30 тыс. руб.2020 году – 3811,360 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 3212,50 тыс. руб.Областной бюджет: 543,80 тыс. руб.Местный бюджет: 55,06 тыс. руб.2021 году – 3602,20 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 2962,50 тыс. руб.Областной бюджет: 129,70 тыс. руб.Местный бюджет: 510,00 тыс. руб.2022 году – 4149,05 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 3751,90 тыс. руб.Областной бюджет: 189,70 тыс. руб.Местный бюджет: 207,45 тыс. руб.2023 году - 4149,05 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 3751,90 тыс. руб.Областной бюджет: 189,70 тыс. руб.Местный бюджет: 207,45 тыс. руб.2024 году - 4353,00 тыс. руб. в том числе за счет средств:Федеральный бюджет: 2715,90 тыс. руб.Областной бюджет: 637,10 тыс. руб.Местный бюджет: 1000,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - | благоустройство дворовых территорий (единиц):2018 год – 1,2019 год – 1,2020 год – 1,2021 год – 1,2022 год – 2.2023 год – 1.2024 год – 1. |
| благоустройство общественных территории (единиц): |
| 2018 год – 3,2019 год – 0,2020 год – 0,2021 год – 0,2022 год – 2.2023 год – 1.2024 год – 1. |

Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ

ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Одним из главных приоритетов развития городской территории является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности городской среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Территория городского округа составляет 682,4 км2, в том числе застроенная - 78,91 км2 (11,6%) и незастроенные пространства – 603,49 км2 (88,4% от всей площади). Наибольшей освоенностью отличается юго-восточная часть округа, где расположен город Карабаш.

Запущенное состояние многих территорий требует скорейшей модернизации. Неухоженность скверов, отсутствие детских игровых площадок и зон отдыха во дворах, устаревшие малые архитектурные формы - все это негативно влияет на эмоциональное состояние и качество жизни населения Карабашского городского округа.

Общая площадь жилых помещений в г. Карабаше – 343 тыс. кв.м (в т.ч. 70 тыс.кв.м – ИЖС)

 - многоквартирные дома 2-5 эт. – 3920кв-р, дома на 2-4 хозяина (1 эт.) – 900кв-р

 - индив.дома – 2350 домов.

На территории округа расположено более 144 многоквартирных домов. Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям. Около 95 процентов многоквартирных домов введены в эксплуатацию более 20 лет назад. Элементы благоустройства дворовых территорий данных домов, а также асфальтовое покрытие дворов и дворовых проездов имеют значительный физический износ и требуют капитального ремонта. Кроме того, рост обеспеченности населения личным автотранспортом приводит к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях.

В округе объекты благоустройства, такие как улицы, набережные, зоны отдыха, тротуары, объекты уличного освещения, не обеспечивают комфортных условий жизнедеятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции. В округе на улицах, проездах, набережных усовершенствованное покрытие отсутствует, система уличного освещения требует реконструкции.

Решение проблемы создания комфортных условий проживания на территории округа путем качественного повышения уровня благоустройства способствует снижению оттока человеческого капитала, обеспечению устойчивого социально-экономического развития округа, повышению туристической привлекательности, привлечению дополнительных инвестиций.

Решение актуальных задач благоустройства территории округа требует комплексного, системного подхода. Согласованные действия Правительства Челябинской области, администрации Карабашского городского округа и организаций, занимающихся благоустройством и обеспечивающих жизнедеятельность муниципальных образований, позволят комплексно подходить к решению вопроса благоустройства территорий и тем самым обеспечить комфортные условия проживания для жителей округа.

Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью программы является повышение создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения округа.

Указанная цель соответствует:

- целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- Федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (утв. протоколом от 21 ноября 2016 г. № 10) и «Жилье и городская среда», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 24.12.2018 N 16;

- с национальными проектами «Безопасные и качественные дороги», «Чистая страна», «Комплексное развитие моногородов», «Жилье и городская среда»;

- стратегии социально-экономического развития Челябинской области до 2020 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 25 октября 2007 г. № 890 «О принятии Стратегии социально-экономического развития Челябинской области до 2020 года».

Основной задачей подпрограммы является повышение уровня благоустройства населенных пунктов Карабашского городского округа путем:

- повышения уровня благоустройства дворовых территорий в Карабашском городском округе;

- повышения уровня благоустройства общественных территорий в Карабашском городском округе;

- обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) на территории Карабашского городского округа;

- приведение правил благоустройства в соответствие с Методическими рекомендациями Министерства строительства и жилищного хозяйства Российской Федерации.

В результате решения вышеуказанных задач будут достигнуты целевые [показатели](#Par200), значения которых приведены в приложении 1 к настоящей подпрограмме.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Карабашского городского округа, а также территорий общего пользования Карабашского городского округа осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

 - запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории округа.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Раздел III. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа реализуется в 1 этап с 2018-2024 годы.

Раздел IV. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя финансово-экономические мероприятия, направленные на повышение уровня благоустройства общественных территорий, дворовых территорий округа. Для достижения цели программы и выполнения поставленных задач разработаны мероприятия, информация о которых приведена в приложении 2 к настоящей программе.

Раздел V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Реализацию мероприятий программы предполагается осуществлять за счет финансирования из средств федерального, областного и местного бюджетов.

Общий объем финансирования программы в период 2018-2024гг. составляет:

27 608, 164 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 22 972,00 тыс. руб.

Областной бюджет: 2488,10 тыс. руб.

Местный бюджет: 2148,064 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2018 году составляет:

3464,80 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 2715,90 тыс. руб.

Областной бюджет: 637,10 тыс. руб.

Местный бюджет: 111,80 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2019 году составляет:

4078,70 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 3861,40 тыс. руб.

Областной бюджет: 161,00 тыс. руб.

Местный бюджет: 56,30 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2020 году составляет:

3811,36 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 3212,50 тыс. руб.

Областной бюджет: 543,80 тыс. руб.

Местный бюджет: 55,06 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2021 году составляет:

3602,20 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 2962,50 тыс. руб.

Областной бюджет: 129,70 тыс. руб.

Местный бюджет: 510,00 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2022 году составляет:

4149,05 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 3751,90 тыс. руб.

Областной бюджет: 189,70 тыс. руб.

Местный бюджет: 207,45 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2023 году составляет:

4149,05 тыс.рублей, в том числе за счет средств

Федеральный бюджет: 3751,90 тыс. руб.

Областной бюджет: 189,70 тыс. руб.

Местный бюджет: 207,45 тыс. руб.

объем финансирования программы в 2024 году составляет:

4353,00 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

Федеральный бюджет: 2715,90 тыс. руб.

Областной бюджет: 637,10 тыс. руб.

Местный бюджет: 1000,00 тыс. руб.

Раздел VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ ВЫПОЛНЕНИЯ

МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Ответственным исполнителем муниципальной программы является отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Карабашского городского округа(далее отдел ЖКХ).

Отдел ЖКХ ежегодно подготавливает бюджетную заявку на финансирование муниципальной программы из бюджета Карабашского городского округа на очередной финансовый год, а также уточняет затраты по программным мероприятиям с учетом доходов бюджета Карабашского городского округа на соответствующий финансовый год.

Отдел ЖКХ организует процедуру определения поставщика с дальнейшим заключением Муниципального контракта на выполнение конкретных мероприятий, предусмотренных настоящей Программой, контролирует исполнение договорных обязательств, оплату выполненных обязательств в рамках реализации Программы.

Отдел ЖКХ не позднее 1 декабря текущего финансового года, утверждает план реализации Программы  и разрабатывает детальный план-график реализации Программы по форме приложения № 3 постановления администрации Карабашского городского округа от 16.09.2015г. № 309 «О внесении изменений в постановление администрации Карабашского городского округа от 09.12.2013г. № 452», и направляет в управление экономики администрации Карабашского городского округа. Ежеквартально, до 16 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за исключением четвертого квартала), направляет информацию по форме 4 приложения к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации в отдел экономического развития администрации Карабашского городского округа.

Отделом ЖКХ проводится оценка эффективности исполнения Программы в соответствии с постановлением администрации Карабашского городского округа от 29.12.2017 № 1068 «О внесении изменений в постановление администрации Карабашского городского округа от 09.12.2013г. № 452». При проведении оценки эффективности исполнения Программы используются ожидаемые результаты реализации Программы.

Исполнитель Программы подготавливает ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточняет затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы, согласовывает с основными участниками Программы возможные сроки выполнения мероприятий, объемы и источники финансирования, размещает годовой отчет о ходе выполнения мероприятий Программы в сети Интернет на официальном сайте администрации Карабашского городского округаhttp:www.karabash-go.ru.

Проект Программы размещается на официальном сайте Карабашского городского округа в сети интернет для проведения публичных обсуждений, которые осуществляются в течении семи календарных дней.

Контроль за исполнением бюджетных средств осуществляет Управление финансов администрации Карабашского городского округа.

Контроль за исполнением мероприятий по муниципальной программе «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа 2018-2024 гг.» исполняет заместитель главы по городскому хозяйству.

Раздел VII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации подпрограммы планируется достигнуть следующих результатов: благоустройство 8-ми дворовых территорий и 7-ми общегородских.

Раздел VIII. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ

ОБОСНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ

Общие затраты на реализацию программы составят 27 608, 164 тыс. рублей.

Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет средств федерального и областного бюджетов определен в соответствии с Федеральным законом от 05 декабря 2017 года № 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

В 2018 году благоустроено 1 дворовая территория и 3 общегородских объекта, затраты на реализацию данного проекта составили 3 464 800,00 из них 2 285 770,18 на благоустройство дворовой территории и 1 179 029,82 на общегородские объекты.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Разделы | ДворЦена 1 объекта | 3 общегородских объекта |
| Земляные работы | 152 220,40 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпорные стенки 1 | 164 477,81 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Тип 1 - Устройство покрытий тротуаров, дорожек и площадок | 622 199,54 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Тип 2 - дворовой проезд (890 м2) | 702 411.80 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Тип 3 тротуары + подъездные площадки (417 м2) | 287 438,82 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ограждения (газонов+дет. площаж) | 336 540,39 | 303 445,00 |
| МАФ | 8 481,42 | 506 700,00 |
| Звуковая система |  | 268 884,82 |
| Освещение  |  | 100 000,00 |
| Прохождение гос.экспертизы. | 12 000,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Итого | 2 285 770,18 | 1 179 029,82 |

2 285 770,18+1 179 029,82=3 464 800,00

В 2019 году благоустроенна 1 дворовая территория, затраты на реализацию данного проекта составляет 4 078 700,00.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта |
| Асфальтирование проезда | 3 028 274,00 |
| Обустройство тротуара | 653 320,00 |
| Детская площадка/МАФ | 397 050,00 |
| Озеленение | -------------- |
| ИТОГО | 4 078 700,00 |

4 078 644,00=4 078 700,00

В 2020 году благоустройство 1 дворовой территории, затраты на реализацию данного проекта составляет 3 811 360,00.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта | 1 общегородской объект |
| Асфальтирование проезда | 2 709 300,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обустройство тротуара | 427 060,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Детская площадка/МАФ | 600 000,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Озеленение | 60 000,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИТОГО | 3 796 360,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1 \* 3 796 360,00 =3 796 360,00

10\*1500,00=15000,00 – закупка и установка стендов Брендбук на благоустроенные территории.

В 2021 году планируется благоустройство 1 дворовой территории, затраты на реализацию данного проекта составляет 3 602 200,00 и благоустройство 1 дворовой территории из внебюджетных источников финансирования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта | 1 общегородской объект |
| Асфальтирование проезда | 2 772 567,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обустройство тротуара | 536 745,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Детская площадка/МАФ | 292 888,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Озеленение | \_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИТОГО | 3 602 200,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1 \*3 602 200,00+ 1 \* из внебюджетных источников финансирования = 3 602 200,00

В 2022 году планируется благоустройство 2 дворовых территорий и 2 общегородского объекта, затраты на реализацию данного проекта составляет 4 149 052,70 из них 3 603 252,00 на благоустройство дворовых территорий и 545 800,00 на общегородской объект.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта | 1 общегородской объект |
| Асфальтирование проезда | 1 218 925,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обустройство тротуара | 220 000,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Детская площадка/МАФ | 320 000,00 | 272 900,00 |
| Озеленение | 42 701,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИТОГО | 1 801 626,00 | 272 900,00 |

2 \*1 801 626,00+ 2 \*272 900,00=4 149 052,00

В 2023 году планируется благоустройство 1 дворовая территория и 1 общегородского объекта, затраты на реализацию данного проекта составляет 4 149 052,00 из них 3 839 052,00 на благоустройство дворовой территории и 310 000,00 на общегородской объект.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта | 1 общегородской объект |
| Асфальтирование проезда | 1 876 500,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обустройство тротуара | 876 652,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Детская площадка/МАФ | 750 600,00 | 310 000,00 |
| Озеленение | 335 300,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИТОГО | 3 839 052,00 | 310 000,00 |

3 839 052,00+ 310 000,00=4 149 052,00

В 2024 году планируется благоустройство 1 дворовой территории и 1 общегородского объекта, затраты на реализацию данного проекта составляет 4 353 000,00 из них 3 353 000,00 на благоустройство дворовых территорий и 1 000 000,00 на общегородской объект.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование работ | ДворЦена 1 объекта | 1 общегородской объект |
| Асфальтирование проезда | 1 676 500,00 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Обустройство тротуара | 670 600,00 | 400 000,00 |
| Детская площадка/МАФ | 670 600,00 | 300 000,00 |
| Озеленение | 335 300,00 | 300 000,00 |
| ИТОГО | 3 353 000,00 | 1 000 000,00 |

3 353 000,00+ 1 000 000,00=4 353 000,00

Раздел IX. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности проводится в соответствии с постановлением администрации КГО № 452 от 09.12.2013г. в редакции постановления администрации КГО № 1068 от 29.12.2017г.

Раздел X. ПОЛОЖЕНИЯ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В ПРОГРАММУ В СООТВЕТСТВИИ С ПРАВИЛАМИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СУБСИДИИ

1. Благоустройство дворовых территории, предусматривающее:

1.1. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- ремонт тротуаров, расположенных на дворовых территориях многоквартирных домов;

- оборудование автомобильных парковок на дворовых территориях многоквартирных домов;

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установку скамеек;

- установку урн для мусора.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 1 к программе.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость ремонта бортового камня | м.п. | 1 724,00 |
| 2 | Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием | м2 | 92,00 |
| 3 | Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов | м2 | 1 265,00 |
| 4 | Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара | м2 | 903,00 |
| 5 | Стоимость ремонта плиточного покрытия тротуара | м2 | 4 145,00 |
| 6 | Стоимость ремонта и содержание ливневой канализации | м.п. | 748,00 |
| 7 | Стоимость установки скамьи | 1 шт. | 4 998,00  |
| 8 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 1 255,00 |
| 9 | Стоимость установки светильника | 1 шт. | 2 053,00 |

1.2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- установка и ремонт ограждения;

- озеленение дворовых территорий;

- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также их стоимость, определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного программой формирования современной городской среды.

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 2 к программе.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование норматива финансовых затрат | Единица измерения | Ориентировочная стоимость финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| лето | зима |
| 1 | Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов | м3 | 14 969,00 |
| 2 | Стоимость содержания зеленых насаждений (газон) | м2 | 58,67 | 50,53 |
| 3 | Стоимость содержания зеленых насаждений (цветник) | м2 | 63,82 | 337,69 |
| 4 | Стоимость содержания зеленых насаждений (дерево) | шт | 11,81 | 429,27 |
| 5 | Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник) | м2 | 82,01 | 63,87 |
| 6 | Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник - роза) | шт | 8,21 | 119,61 |
| 7 | Стоимость содержания зеленых насаждений (живая изгородь) | м | 37,14 | 73,40 |
| 8 | Стоимость ремонта зеленых насаждений (устройство цветника) | м2 | 1 686,00 |
| 9 | Стоимость ремонта зеленых насаждений (гидропосев обыкновенного газона) | м2 | 286,00 |
| 10 | Стоимость кошения газона (сорной растительности) с применением средств малой механизации | м2 | 4,92 | - |
| 11 | Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев высотой свыше 2 м с применением гидроподъемника | шт | 7000,00 |
| 12 | Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев без применения гидроподъемника | шт | 3000,00 |
| 13 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка) | шт | 3 077,00 |
| 14 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка на подпорной стене) | м | 2 558,00 |
| 15 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 30 л) | шт | 986,00 |
| 16 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 90 л) | шт | 1 189,00 |
| 17 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 30 л) | шт | 1 077,00 |
| 18 | Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 90 л)  | шт  | 1 752,00 |
| 19 | Стоимость оформления цветника декоративной щепой | м2 | 413,00 |
| 20 | Стоимость установки и ремонта ограждения | м | 1632,00 |

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

- проведения общественного обсуждения в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа в 2018-2024гг.» Порядка организации деятельности общественной комиссии», утвержденного постановлением администрации;

- рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с [Порядк](#Par29)ом представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории муниципального образования Карабашского городского округа в программу «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа в 2018-2024гг.»;

- рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с [Порядк](#Par29)ом представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в программу «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа в 2018-2024гг.»».

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в текущем году, утверждается в соответствии с Приложением к программе.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в текущем году, формируется с учетом региональной программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и краткосрочных планов ее реализации. Включение дворовой территории в программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий приводится в соответствии с Приложением к программе.

Адресный перечень территорий общего пользования Карабашского городского округа, на которых планируется благоустройство в текущем году, утверждается в соответствии с Приложением к программе.

Администрация Карабашского городского округа имеет право:

- исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

Администрация Карабашского городского округа в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа» обязана:

- обеспечить выполнение мероприятий по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых благоустраиваются с использованием средств субсидии, которые могут быть выполнены за счет местного бюджета в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа»;

- обеспечить заключение соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа» - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Раздел XI. ФОРМЫ УЧАСТИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ

Муниципальной программой предусматривается участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица) в форме трудового и финансового участия.

Трудовое участие заинтересованных лиц заключается в проведении мероприятий с личным участием собственников жилых помещений, принявших решение участвовать в настоящей муниципальной программе. Заинтересованные лица в качестве трудового участия могут организовать и выполнить: ремонт малых архитектурных форм, субботник, уборку территории перед началом работ по благоустройству, озеленение придомовых территорий: посадка саженцев, посев газонной травы, разбивка цветников и иные мероприятия.

Муниципальной программой формирования городской среды предусмотрено обязательное финансовое участие заинтересованными лицами в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере:

 не менее 3% для дворовых территорий, включенных в программу до 09.02.2019г.;

- 20% для дворовых территорий, включенных в программу после 09.02.2019г.

И (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, заинтересованные лица могут участвовать в реализации программы на основании действующего законодательства в сфере реализации программы, а также руководствуясь требованиями Порядка аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение утвержденного минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий.

Раздел XII. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА ВЫПОЛНЕНИЕ МИНИМАЛЬНОГО И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПЕРЕЧНЕЙ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИИЙ

При принятии заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, на общем собрании решения о необходимости проведения работ дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, на территории прилегающей к многоквартирному дому. Общим собранием самостоятельно определяется объем средств софинансирования, исходя из нормативной стоимости (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечней таких работ.

Также общим собранием устанавливаются сроки их сбора и лица из числа собственников многоквартирного дома, уполномоченных на проведение данного сбора.

Объем средств на софинансирование собственников многоквартирных домов на проведение мероприятий указанных в дополнительном перечне работ по благоустройству дворовых территорий составляет 3(три)%, от объема стоимости определенных собственниками многоквартирного дома работ.

 Денежные средства, собранные собственниками многоквартирного дома, уполномоченными лицами, вносятся в кассу организации, уполномоченной распоряжением главы Карабашского городского округа, аккумулировать денежные средства собственников направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

 Общественная комиссия принимает решением о проведении мероприятий, указанных заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, только при наличии выписки уполномоченного предприятия о внесении и наличии денежных средств, направленных заинтересованными лицами, собственниками, на проведение таких мероприятий и соответствии суммы собранных денежных средств установленным объемам софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий.

 Информацию о наличии денежных средств собранных собственниками многоквартирного дома организация может предоставлять в общественную комиссию в течение 1 суток при поступлении денежных средств, ежемесячно до 5-го числа в период действия муниципальной программы и по запросу общественной комиссии.

 Перечисление денежных средств, собранных собственниками многоквартирного дома, для проведения работ по благоустройству дворовых территорий в организацию подрядчика выполнившего данные работы проводиться на основании решения комиссии оформленного протоколом о приемке выполненных работ и отсутствии замечаний к выполненным работам в течение 3х дней.

Раздел XIII. ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ, НУЖДАЮЩИХСЯ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ В 2018 – 2024 гг.

 Перечень территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018 – 2024 гг., сформирован на основании проведенной инвентаризации дворовых территорий Карабашского городского округа. Инвентаризация проведена на основании постановления администрации Карабашского городского округа от 20.07.2017 № 579 « О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий Карабашского городского округа, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Карабашского городского округа на 2018 – 2024 годы» (приложение 4).

Приложение 1

к программе

«Формирование

 современной городской среды

Карабашского городского округа»

Целевые показатели и индикаторы подпрограммы

«Формирование современной городской среды Карабашского городского округа 2018-2024гг.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей (индикаторов)2018 год | Значения показателей (индикаторов)2019 год | Значения показателей (индикаторов)2020 год | Значения показателей (индикаторов)2021 год | Значения показателей (индикаторов)2022 год | Значения показателей (индикаторов)2023 год | Значения показателей (индикаторов)2024 год |
|  | Мероприятия по поддержке муниципальных программ формирования современной городской среды  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий  | единиц | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 2 | Количество благоустроенных общественных территорий | единиц | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 1 |

Приложение 2

к Программе «Формирование современной

 городской среды Карабашского городского

 округа 2018-2024гг.»

Мероприятия программы

«Формирование современной городской среды Карабашского городского округа 2018 – 2024 гг.»

|  |
| --- |
| 1. Благоустройство дворовых и общественных территорий Карабашского городского округа 2018-2024гг.
 |
|  | Наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Участники государственной программы | Объем финансирования 2018 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2019 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2020 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2021 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2022 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2023 год, тыс. рублей. | Объем финансирования 2024 год, тыс. рублей. |
| 1 | Всего по программе, в том числе: | Отдел жилищно – коммунального хозяйства | Заинтересованные лица | всего | В том числе |  | В том числе | всего | В том числе | всего | В том числе | всего | В том числе |  | В том числе |  | В том числе |
| Федеральный бюджет | Областной  бюджет | Местный бюджет | всего | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | всего | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет | всего | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет |
| 2 | Благоустройство 1 двора, 3 общественных территорий (по решению общественной комиссии) | 3464,80 | 2715,90 | 637,10 | 111,80 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Благоустройство 1 дворовой территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  | 4078,70 | 3861,40 | 161,0 | 56,30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Благоустройство 1 дворовой, территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  |  |  |  |  | 3811,36 | 3212,50 | 543,80 | 55,06 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Благоустройство 1 дворовой, 2 общественных, территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3602,20 | 2962,50 | 129,70 | 510,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Благоустройство 4 дворовых, 1 общественной территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4149,052 | 3751,90 | 189,70 | 207,45 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Благоустройство 4 дворовых, 1 общественной территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4149,052 | 3751,90 | 189,70 | 207,45 |  |  |  |  |
| 8 | Благоустройство 4 дворовых, 1 общественной территории (по решению общественной комиссии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4353,00 | 2715,90 | 637,10 | 1000,00 |
| 9 | «Здания и сооружения(объекты),входящиев концепцию развития Карабашского городского округа Челябинской области на период 2016-2021 годы. Центральная площадь города с детской площадкой и подпорной стенкой по ул. Металлургов» (финалист федерального конкурса) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | «Новый Карабаш» - формирование городского центра. Аллея ветеранов»,Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, 15 Б (победитель федерального конкурса) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО 27 608 164,00 | 3 464 800,00 | 4 078 700,00 | 3 811 360,00  | 3 602 200,00 | 4 149 052,00 | 4 149 052,00 | 4 353 000,00 |
| 1. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных по улицам гостевого маршрута и центральной части города.
 | 2018г |
| 1. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных в северной части города.
 | 2019г. |
| 1. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных в южной южной части города и поселках.
 | 2020г. |
| 1. Заключение соглашений с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, собственниками индивидуальных жилых домов
 | 2019- 2020гг. |
| 1. Благоустройство прилегающих территорий (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей до 2020 год .
 | 2019-2020г г.  |

 Приложение 2

К программе «Формирование современной

городской среды Карабашского городского округа»

Приложение 3

К программе «Формирование современной

городской среды Карабашского городского округа»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

1. Уличные фонари:

|  |  |
| --- | --- |
| Фонарь | thumb_01-12970 |

1. Скамья:



 3) Вазон четырехгранный:



 4) урна уличная для мусора: 

Приложение №4

К программе

«Формирование современной

городской среды

Карабашского городского округа»

**Перечень территорий, нуждающихся в благоустройстве в 2018-2024гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Дворовые территории** |
| 1 | ул. Ключевая д. 18 |
| 2 | ул. Металлургов, 15/1,2,3 |
| 3 | ул. Гагарина, 1-3 |
| 4 | ул. Гагарина, 9-11 |
| 5 | ул. Гагарина, 5-7 |
| 6 | ул. Металлургов, 15/4 |
| 7 | ул. Декабристов, 20 |
| 8 | ул. Металлургов 11/4 |
| 9 | ул. Металлургов 11/3 |
| 10 | ул. Металлургов 17/1 и 17/3 |
| 11 | ул. Комсомольская, 25 |
| 12 | ул. Комарова, 1-7 |
| 13 | ул. Комсомольская 22а – 24 |
| 14 | ул. Металлургов, 13/1, 2, 3 |
| 15 | ул. Васенко, 6 |
| 16 | ул. Ключевая, 14 |
| 17 | ул. Ключевая, 16, 17 |

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Общегородские территории** |
| 1 | Детская спортивной площадки на пересечении улиц Молодых строителей и Братьев Гужавина II этап |
| 2 | Общественная территория у клуба в Южном поселке |
| 3 | Общественная территория на пересечении улиц Ярославского и Орджоникидзе  |
| 4 | Общественная территория п. Мухаметово (обустройство детской площадки) |
| 5 | Общественная территория «Сквер у памятника В.И. Ленина» |
| 6 | Спортивная площадки по ул. Гагарина (в районе д/с №9) |
| 7 | Общественная территория ул. Щорса (обустройство детской площадки) |
| 8 | Общественная территория «Аллея ветеранов» |
| 9 | Общественная территория по ул. Декабристов  |
| 11 | Общественная территория, расположенная напротив здания Администрации КГО, между Церковью Иоанна Златоуста и многоквартирным домом № 14 по ул. 23-й годовщины Октября (Центральный городской парк (площадь) напротив здания администрации) |
| 13 | Общественная территория по ул. Суворова |

Приложение № 5

к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа2018-2024гг.»

**«Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству и не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с органами местного самоуправления в рамках программы «Формирование комфортной городской среды Карабашского городского округа 2018-2024 гг.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта недвижимого имущества/земельного участка | Наименование организации | Перечень работ |
|  | 2019 |  |  |
| 1 | г. Карабаш, ул. Комсомольская, 25А | И.П.Федотова Н.И. | Благоустройство прилегающей территории |
| 2 | г. Карабаш, ул. Ключевая, 22. | ИП Варданян Б.В. | Благоустройство прилегающей территории |
| 3 | г. Карабаш, ул. Ленина, д. 2А | ООО «Гранит» | Благоустройство прилегающей территории |

**Приложение №** **6**

К муниципальной программе«Формирование современной городской среды Карабашского городского округа 2018-2024гг.»

**Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключенными по результатам инвентаризации соглашениями с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями, утвержденными Правилами благоустройства поселений на территории Карабашского городского округа.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес индивидуального жилого дома/ земельного участка для размещения индивидуального жилого дома | Ф.И.О. собственника | Перечень работ |
|  |  |  |  |
| 1 | г. Карабаш, ул. III Интернационала, д. 3-1. | Санникова Е.С. | Благоустройство прилегающей территории |
| 2 | г. Карабаш, ул. Молодых Строителей, д. 18-1. | Бармин А.И. | Благоустройство прилегающей территории |

**Приложение № 7**

К муниципальной программе «Формирование современной городской среды Карабашского городского округа 2018-2024гг.»

**ТИПОВАЯ ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

г. \_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Карабашского городского округа, , в лице \_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей(его) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем "Благоустроитель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь Правилами благоустройства Карабашского городского округа, утвержденными решением Собрания Депутатов Карабашского городского округа (далее - Правила, Правила благоустройства Карабашского городского округа), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Предметом соглашения является сотрудничество Сторон по

благоустройству территории, прилегающей к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(далее - Объект), расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Настоящее соглашение заключается на добровольной и безвозмездной основе.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Благоустроитель обязан:

2.1.1. Обеспечить выполнение работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории в границах, установленных схемой (приложение к соглашению), самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за свой счет в соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным видам работ Правилами благоустройства Карабашского городского округа, в том числе:

2.1.1.1. в холодный период (с 1 ноября по 31 марта):

- уборку территории от мусора;

- сгребание и подметание снега;

- обработку противогололедными материалами покрытий дорог, тротуаров;

- вывоз собранного мусора, смета, листвы, веток (при необходимости);

- прочие работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований),

иные виды работ)

2.1.1.2. в теплый период (с 1 апреля по 31 октября):

- уборку территории от мусора, листвы;

- покос травы (при высоте более 15 см);

- вывоз собранного мусора, смета, листвы, скошенной травы, веток в течение суток;

- сгребание и подметание снега (при необходимости);

- прочие работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.2. Соблюдать срок (периодичность) выполнения работ, установленных Правилами, по благоустройству прилегающей к Объекту территории.

2.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ Уполномоченной организации для осуществления контроля за соблюдением Благоустроителем условий настоящего соглашения, Правил благоустройства Карабашского городского округа.

2.1.4. Устранить допущенные при выполнении работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории нарушения, выявленные Уполномоченной организацией.

2.1.5. В случае любых изменений данных о Благоустроителе (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица либо индивидуального предпринимателя, юридический адрес, телефон и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Уполномоченную организацию.

2.2. Благоустроитель вправе получать от Уполномоченной организации информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

2.3. Уполномоченная организация обязана:

2.3.1. Осуществлять контроль за качеством и сроками (периодичностью) выполнения Благоустроителем работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории с составлением актов о недостатках работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Благоустроителя.

2.3.2. Оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

2.4. Уполномоченная организация вправе при выявлении фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения Благоустроителем обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, выдавать предписания (требования) об устранении нарушений по благоустройству с указанием срока исполнения предписаний (требований).

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

3.1. Настоящее соглашение заключено на срок с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и вступает в силу с даты его подписания.

3.2. Соглашение может быть расторгнуто досрочно по соглашению Сторон в письменной форме.

Сторона, желающая расторгнуть соглашение, направляет другой стороне письменное уведомление о расторжении не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения соглашения (в случае, если соглашение заключено на срок, превышающий 1 месяц).

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ущерб, причиненный Благоустроителем третьим лицам в результате исполнения и (или) неисполнения своих обязательств по настоящему соглашению, возмещается им самостоятельно.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр - Уполномоченной организации, один экземпляр - Благоустроителю.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении соглашения не менее чем за 30 дней до окончания срока его действия, на который заключено соглашение, то его действие продлевается на тот же срок и на тех же условиях.

5.4. Все разногласия по настоящему соглашению решаются путем переговоров. Соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров обязательно. В случае невозможности решить спорные вопросы путем переговоров они решаются в судебном порядке.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. К настоящему соглашению прилагается схема, являющаяся его неотъемлемой частью.

**7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

"Уполномоченная организация" "Благоустроитель"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение. СХЕМА**

Приложение
к соглашению
от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес объекта благоустройства,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадь прилегающей к объекту благоустраиваемой территории, кв. м

"Уполномоченная организация" "Благоустроитель"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П. М.П.

 Приложение № 8

к Программе «Формирование современной

 городской среды Карабашского городского

 округа 2018-2024гг.»

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | План мероприятий к реализации по благоустройству дворовых и общественных территорий на период 2020 - 2022 гг. |
|   | 2020 |
|   |   | сумма | ФБ | ОБ | МБ | срок выполнения работ | примечание |
| 1 | Дворовая территория домов 16, 17 по ул. Ключевая | 3 796 300,00 | 3 212 500,00 | 543 800,00 | 55 000,00 | 01.08.2020 | при условии принятия собственниками жилых помещений придомовой территории в общедомовое имущество |
| 2 | Закупка и установка 10 стендов Брендбук на благоустроенные территории. |  |  |  | 15000,00 | 31.12.2020 |  |
| 3 | «Здания и сооружения (объекты), входящие в концепцию развития Карабашского городского округа Челябинской области на период 2016-2021 годы. Центральная площадь города с детской площадкой и подпорной стенкой по ул. Металлургов» (финалист федерального конкурса) |   |   |   |   | 2020 | Финансирование по программе«Благоустройство населенных пунктов Челябинской области» стоимость объекта 76 089,036 |
| 4 | «Новый Карабаш» - формирование городского центра. Аллея ветеранов»,Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, 15 Б (победитель федерального конкурса) |   |   |   |   | 2020 | Финансирование по программе«Благоустройство населенных пунктов Челябинской области» стоимость объекта 104 189,321 |
|   | итого | 3 811 300,00 | 3 212 500,00 | 543 800,00 | 55 000,00 |   |   |
|   | 2021 |
| 1 | Дворовая территория домов 17/1, 3 ул. Металлургов | 3 602 200,00 | 2 962 500,00 | 129 700,00 | 510 000,00 | 30.07.2021 | при условии принятия собственниками жилых помещений придомовой территории в общедомовое имущество |
| 2 | Дворовая территория домов 13/1, 2, 3 по ул. Металлургов | внебюджетные источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 01.08.2021 | при условии принятия собственниками жилых помещений придомовой территории в общедомовое имущество |
|   | итого | 3 602 200,00 | 2 962 500,00 | 129 700,00 | 510 000,00 | 30.07.2021 |   |
|   | 2022 |
| 1 | Дворовая территория домов 5, 7 по ул. Гагарина  | 1 801 626,00 | 1 629 172,30 | 82 372,66 | 90 081,04 | 01.08.2022 |  |
| 2 | Дворовая территория дома 20 по ул. Декабристов | 1 801 626,00 | 1 629 172,30 | 82 372,66 | 90 081,04 | 01.08.2022 | при условии принятия собственниками жилых помещений придомовой территории в общедомовое имущество |
| 1 | Общественная территория пересечения ул. Ярославского и Орджоникидзе | 272 900,00 | 246 777,70 | 12 477,34 | 13 644,96 | 01.09.2022 |  |
| 2 | Общественная территория ул. Суворова | 272 900,00 | 246 777,70 | 12 477,34 | 13 644,96 | 01.09.2022 |  |
|   | итого | 4 149 052,00 | 3 751900,00 | 189700,00 | 207 452,00 |   |   |
|   | 2023 |
|  |   | сумма | ФБ | ОБ | МБ | срок выполнения работ | примечание |
| 1 | Дворовая территория дома 20 по ул. Ключевая | 3 839 052,00 | 3 471 573,60 | 175 526,40 | 191 952,00 | 01.08.2022 | при условии принятия собственниками жилых помещений придомовой территории в общедомовое имущество |
| 1 | Общественная территория ул. Пархоменко | 310 000,00 | 280 326,40 | 14 173,60 | 15 500,00 | 01.09.2022 |  |
|   | итого | 4 149 052,00 | 3 751900,00 | 189700,00 | 207 452,00 |   |   |