**Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд**

**Постановление от 16.04.2014г. №150**

В соответствии со статьями 11,49,55,63 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Карабашского городского округа от 26.09.2013г. № 515 «Об утверждении Положения об изъятии земельных участков, в том числе путем выкупа, для муниципальных нужд на территории Карабашского городского округа», с целью организации на территории земельных участков, занимаемых на праве аренды ООО «Южуралтеплострой» общественного пляжа и зоны отдыха, учитывая жалобы граждан об отсутствии доступа к водоемам на территории Карабашского городского округа, в том числе в районе озера Увильды,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести изъятие земельных участков, занимаемых на праве аренды ООО «Южуралтеплострой» в целях организации общественного пляжа и зоны отдыха для жителей Карабашского городского округа, а именно:

- земельный участок из земель особо охраняемых территорий и объектов с кадастровым номером 74:29:0000000:96, общей площадью 20800,0 кв. метров, расположенный: Челябинская область, г.Карабаш, база отдыха «Южуралтеплострой», участок №1, разрешенное использование – для использования в целях реконструкции и размещения базы отдыха.

- земельный участок из земель особо охраняемых территорий и объектов с кадастровым номером 74:29:0000000:97, общей площадью 11560,0 кв. метров расположенный: Челябинская область, г. Карабаш, база отдыха «Южуралтеплострой», участок №2, разрешенное использование – для использования в целях реконструкции и размещения базы отдыха.

2. Отделу муниципального имущества администрации Карабашского городского округа (Коробова Г.В.):

2.1. Осуществить государственную регистрацию настоящего постановления в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2.2. В семидневный срок, с момента государственной регистрации уведомить ООО «Южуралтеплострой» об изъятии земельных участков и произведенной государственной регистрации с указанием ее даты;

2.3. Предупредить ООО «Южуралтеплострой» о том, что с момента государственной регистрации настоящего постановления они несут риск отнесения на него затрат и убытков, связанных с улучшением земельного участка;

2.4. В соответствии с проведенной оценкой рыночной стоимости недвижимого имущества заключить с ООО «Южуралтеплострой» соглашение о выкупной цене недвижимого имущества, сроках и других условиях выкупа за счет средств местного бюджета;

3. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского городского округа (Дудина А.В) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карабашкого городского округа http:www.karabasn-go.ru.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Карабашского городского округа В.Ф.Ягодинец**

Согласовано:

Зам. главы по ИИСиА И.А.Скалозубов

ОМИ Г.В.Коробова

Прав. отдел О.И.Мирошникова

Отп:6 экз.

1. в дело
2. ОМИ
3. рег. палата
4. прав. отдел
5. редакция
6. ООКР

Мирошникова О.И