**Реквизиты Управления Росреестра по Челябинской области (росреестр)**

**для перечисления платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)**

Запросы о содержании правоустанавливающих документов, а также копии документов, помещенные в реестровые дела, хранение которых не осуществляется Филиалом:

- копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме;

- копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме;

- выписка о содержании правоустанавливающих документов.

|  |
| --- |
| Банк получателя   **Отделение Челябинск, г. Челябинск** |
| БИК   **047501001** |
| Сч. №   **40101810400000010801** |
| Получатель     **УФК по Челябинской области (Управление Росреестра по Челябинской области)** |
| КБК    **321 1 13 01031 01 8000 130** |
| ИНН   **7453140418** |
| ОКТМО  по месту нахождения объекта (*в соответствии с таблицей кодов ОКТМО)* ***Карабаш 75715000*** |
| КПП    **745101001** |
| Назначение платежа   **Плата за предоставление сведений из ЕГРН** |

**Реквизиты филиала ФГБУ « ФКП Росреестра» по Челябинской области (кадастр)**

**для перечисления платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)**

Запросы о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, за исключением сведений о содержании правоустанавливающих документов, а также копий документов, помещенных в реестровые дела, хранение которых не осуществляется Филиалом.

|  |
| --- |
| Банк получателя   **Отделение Челябинск, г. Челябинск** |
| БИК   **047501001** |
| Сч. №   **40501810600002000002** |
| Получатель     **УФК по Челябинской области (л/с 20696У50940 филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области)** |
| КБК    **000 0 00 00000 00 0000 130** |
| ИНН   **7705401340** |
| ОКТМО  по месту нахождения объекта (*в соответствии с таблицей кодов ОКТМО)* ***Карабаш 75715000*** |
| КПП    **744743001** |
| Назначение платежа   **Плата за предоставление сведений из ЕГРН** |

Размеры платы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид документа | Заявитель | Форма предоставления сведений | |
| В виде бумажного документа | В виде электронного документа |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса),  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 300 | 150 |
| Юридическое лицо <\*> | 950 | 400 |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле на предприятие как имущественный комплекс,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 950 | 400 |
| Юридическое лицо <\*> | 1400 | 500 |
| Копия межевого плана <\*\*>, технического плана <\*\*\*>, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 500 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 950 |
| Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала),территориальной зоне, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, лесопарке, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 500 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 950 |
| Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 400 | 200 |
| Юридическое лицо <\*> | 1100 | 450 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 750 | 300 |
| Юридическое лицо <\*> | 2200 | 600 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 700 |
| Юридическое лицо <\*> | 2950 | 1400 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 950 | 400 |
| Юридическое лицо <\*> | - | - |
| Выписка о содержании правоустанавливающих документов,  за 1 единицу в рублях. | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 600 | 400 |
| Юридическое лицо <\*> | 1700 | 800 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Аналитическая информация | | Физическое лицо,  органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 300 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 600 |
| Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 400 | 250 |
| Юридическое лицо <\*> | 1100 | 700 |
| Выписка из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 400 | 250 |
| Юридическое лицо <\*> | 1100 | 5000 |
| Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости | на территории  1 субъекта РФ | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 650 | 400 |
| Юридическое лицо <\*> | 1800 | 650 |
| на территории от 2  до 28  субъектов РФ | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1250 | 500 |
| Юридическое лицо <\*> | 2500 | 850 |
| на территории от 29 до 56  субъектов РФ | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1550 | 650 |
| Юридическое лицо <\*> | 2800 | 1000 |
| на территории 57 и более  субъектов РФ | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1800 | 750 |
| Юридическое лицо <\*> | 300 | 1100 |
| Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 400 | 250 |
| Юридическое лицо <\*> | 1100 | 700 |
| Кадастровый план территории | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 300 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 600 |
| Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в РФ, игорной зоне, лесничестве, лесопарке, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 300 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 600 |
| Выписка о границе между субъектами РФ, границе муниципального образования и границе населенного пункта | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 1500 | 300 |
| Юридическое лицо <\*> | 4500 | 600 |
| Справка о лицах, получивших сведения об объекте недвижимого имущества | | Физическое лицо, органы государственной власти, иные государственные органы <\*> | 400 | 250 |
| Юридическое лицо <\*> | 1100 | 700 |

<\*> За исключением заявителей, обладающих в соответствии с федеральными законами правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

<\*\*> Включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002г. № П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет» (зарегистрирован в Минюсте России 13 ноября 2002г., регистрационный № 3911, утратил силу с 1 января 2009г. в связи с принятием приказа Минэкономразвития России от 24 ноября 2008г. № 412 «Об утверждении формы плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» (зарегистрирован в Минюсте России 15 декабря 2008г., регистрационный № 12857) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 25 января 2012г. №32 (зарегистрирован в Минюсте России 3 апреля 2012г., регистрационный № 23699), от 25 февраля 2014г. № 89 (зарегистрирован в Минюсте России 15 мая 2014г., регистрационный № 32273), от 22 декабря 2014г. № 822 (зарегистрирован в Минюсте России 20 февраля 2015г., регистрационный № 36122), от 12 ноября 2015г. № 842 (зарегистрирован в Минюсте России 15 декабря 2015г., регистрационный № 40106), в случае наличия в реестровом деле такого описания.

<\*\*\*> Включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, в случае наличия в реестровом деле такого паспорта.