



Удобен Е. ...

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАБАШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.04.2014 № 33
г. Карабаш

Об утверждении муниципальной
Программы «Обеспечение
доступным и комфортным
жильем граждан Российской
Федерации» в Карабашском
городском округе на 2014-
2020 годы

Рассмотрев проект муниципальной Программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карабашском городском округе на 2014-2020 годы, на основании постановления Правительства Челябинской области от 22.10.2013г. № 349-П,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную Программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Карабашском городском округе на 2014-2020 годы (приложение).
2. Постановление администрации Карабашского городского округа от 03.02.2011г. № 28 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Доступное и комфортное жилье-гражданам России» в Карабашском городском округе на 2011-2015 годы» считать утратившим силу.
3. Отделу организационно-контрольной работы администрации Карабашского городского округа (Дудина А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карабашского городского округа <http://www.karabash-go.ru> и обнародовать на информационных стендах.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Карабашского городского округа по инженерной инфраструктуре, строительству и архитектуре Скалозубова И.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Карабашского
городского округа



В.Ф. Ягодинец

Подпрограмма

"Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий"

Заказчик подпрограммы

Администрация Карабашского городского округа

Наименование подпрограммы

"Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий" (далее - подпрограмма).

Цели и задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является комплексное решение проблемы обеспечения жильем молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях в установленном порядке.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты.

Целевые индикаторы и показатели

Реализация подпрограммы позволит предоставить 45 молодым семьям социальные выплаты на приобретение или строительство жилья, в том числе по годам:

- 2014 год - 15 семьям;
- 2015 год - 15 семьям;
- 2016 год - 15 семьям.

Характеристика подпрограммных мероприятий

Оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Сроки реализации подпрограммы

2014 - 2020 годы.

Объемы и источники финансирования

Объем финансирования подпрограммы в 2014 - 2016 годах - 105,948 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 8,689 тыс. рублей;
- областного бюджета - 17,806 тыс. рублей;
- бюджета городского округа - 10,592 тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 68,861 тыс. рублей.

Handwritten calculation:
2014: 2289 + 4670 + 2188 + 18063 = 29910
2015: 2849 + 5838 + 3473 + 22588 = 34748
2016: 3561 + 7298 + 14341 + 22922 = 48032
Total: 29910 + 34748 + 48032 = 112690

Объем финансирования подпрограммы в 2014 году - 27,79 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- федерального бюджета - 2,279 тыс. рублей;

Handwritten calculation for 2014:
24149 + 34738 + 4342 = 63229
105,948

средств:

- федерального бюджета - 2,849 тыс. рублей;
- областного бюджета - 5,838 тыс. рублей;
- бюджета городского округа - 3,473 тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 22,578 тыс. рублей.

Объем финансирования подпрограммы в 2016 году - 43,42 тыс. рублей, в том числе за счет

средств:

- федерального бюджета - 3,561 тыс. рублей;
- областного бюджета - 7,298 тыс. рублей;
- бюджета городского округа - 4,341 тыс. рублей;
- внебюджетных источников - 28,22 тыс. рублей.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности

Реализация подпрограммы обеспечит:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей Карабашского городского округа;
- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственных средств граждан;
- укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;
- улучшение демографической ситуации в Карабашском городском округе;
- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

I. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

1. Настоящая подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных направлений государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Карабашском городском округе на 2014 - 2020 годы, которая предполагает формирование системы оказания бюджетной поддержки молодым гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, при приобретении жилья путем предоставления им в установленном порядке социальных выплат для приобретения или строительства жилья.

Настоящая подпрограмма действует в рамках подпрограммы "Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий" государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации" в Челябинской области на 2014 - 2020 годы, подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и является продолжением подпрограмм, направленных на улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих на территории Карабашского городского округа, признанных нуждающимися и жилых помещениях в рамках федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, областной целевой программы "Доступное и комфортное жилье гражданам России" в Челябинской области на 2011 - 2015 годы.

По данным социологического исследования по проблеме обеспечения жильем молодых семей в Карабашском городском округе, молодые семьи пессимистично оценивают свои шансы на получение (приобретение) жилья. Каждый десятый считает ситуацию безвыходной. При пояснении ответов большинство молодых семей ссылались на постоянный рост рыночной стоимости жилья и недоступность цен на квартиры для большинства семей. Неудовлетворенность жилищным положением ведет к снижению уровня рождаемости и увеличению количества разводов среди молодых семей.

Поддержка молодежи в улучшении жилищных условий является важнейшей в жилищной политике России. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечных жилищных кредитов, создаст для молодежи стимул для повышения качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы, позволит улучшить демографическую ситуацию, сформировать экономически активный слой населения.

II. Основные цели и задачи подпрограммы

2. Основной целью подпрограммы является комплексное решение проблемы обеспечения жильем молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях) в целях участия в подпрограмме.

Основными задачами подпрограммы являются: