



Приложение к постановлению Главы  
Новолялинского городского округа  
от 29.07.2016 г. № 667

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

1. Администрация Новолялинского городского округа - организатор аукциона (далее по тексту – «Организатор аукциона»), сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1791, площадью 66456,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 24.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 67/06	839 (восемьсот тридцать девять) руб. 09 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	167 (сто шестьдесят семь) руб. 82 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	25 (двадцать пять) руб. 17 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 2	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1792, площадью 26634,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 24.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 66/06	335 (триста тридцать пять) руб. 64 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	67 (шестьдесят семь) руб. 13 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	10 (десять) руб. 07 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 3	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1793, площадью 392423,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 24.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 62/06	4273 (четыре тысячи двести семьдесят три) руб. 64 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	854 (восемьсот пятьдесят четыре) руб. 73 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	128 (сто двадцать восемь) руб. 21 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 4	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1794, площадью 51178,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 27.01.2015 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 65/06	646 (шестьсот сорок шесть) руб. 03 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	129 (сто двадцать девять) руб. 21 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	19 (девятнадцать) руб. 38 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 29.06.2016 года

Лот № 5	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1795, площадью 34220,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 27.01.2015 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 61/06	431 (четыреста тридцать один) руб. 52 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	86 (восемьдесят шесть) руб. 30 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	12 (двенадцать) руб. 95 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 6	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1796, площадью 12005,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 29.01.2015 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 64/06	151 (сто пятьдесят один) руб. 42 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	30 (тридцать) руб. 28 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	4 (четыре) руб. 54 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 7	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1797, площадью 26113,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет

Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 29.01.2015 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 63/06	329 (триста двадцать девять) руб. 32 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	65 (шестьдесят пять) руб. 86 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	9 (девять) руб. 88 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 8	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1601004:1812, площадью 389371,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 23.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 60/06	4239 (четыре тысячи двести тридцать девять) руб. 58 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	847 (восемьсот сорок семь) руб. 92 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	127 (сто двадцать семь) руб. 19 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 9	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1101009:355, площадью 45764,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 22.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 55/0	577(пятьсот семьдесят семь) руб. 90 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	115 (сто пятнадцать) руб. 58 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	17 (семнадцать) руб. 34 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 10	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1101009:356, площадью 31762,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 23.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 59/06	401 (четыреста один) руб. 25 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	80 (восемьдесят ) руб. 25 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	12 (двенадцать) руб. 04 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 11	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1101009:357, площадью 10551,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 23.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 56/06	133 (сто тридцать три) руб. 75 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	26 (двадцать шесть) руб. 75 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	4 (четыре) руб. 01 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года

Лот № 12	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1101009:358, площадью 155837,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 23.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 57/06	1982 (одна тысяча девятьсот восемьдесят два) руб. 25 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	396 (триста девяносто шесть) руб. 45 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	59 (пятьдесят девять) руб. 47 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года
Лот № 13	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:1101009:359, площадью 53416,0 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, адрес (описание местоположения): Свердловская область, Новолялинский район, КСП «Новолялинское».
Срок аренды	10 лет
Права на земельный участок	Правообладатель Муниципальное образование Новолялинский городской округ, вид права собственность, дата регистрации 23.12.2014 г.,
Технические условия подключения к сетям инженерно - технического обеспечения.	Участок инженерно - техническими сетями не обеспечен.
Обременения	нет
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17.06.2016г № 58/06	673(шестьсот семьдесят три) руб. 79 коп. без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	134 (сто тридцать четыре) руб. 76 коп.
«Шаг аукциона» (3%), руб.	20 (двадцать) руб. 21 коп.
Срок внесения задатка	До 16 часов 00 мин. 07.09.2016 года

## 2. Общие сведения об аукционе.

2.1. Решение о проведении аукциона – Постановление главы Новолялинского городского округа от 29.07.2016 г. № 667 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельных участков».

2.2. Дата, место и время аукциона – 12.09.2016 г. в 10.00 ч. по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина,27, актовЫй зал.

2.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 08.09.2016 г. в 10.00 ч. по адресу: Свердловская

область, город Новая Ляля, улица Ленина,27, кабинет заместителя главы по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью администрации Новолялинского городского округа.

3.4. Заявки на участие в аукционах принимаются с 04.08.2016 г. по 07.09.2016 г. в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина,27, каб.9А, телефон: (34388) 2-13-00. (ознакомиться с документами, относящимися к предмету аукциона, можно в период времени подачи заявок).

2.5. Дата, время и порядок осмотра земельных участков

на местности: самостоятельно/по согласованию в течение срока подачи заявок на участие в аукционах.

2.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

2.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: сумма задатка составляет 20% от годовой арендной платы, задаток в полном объеме перечисляется на р/счет 40302810500003016247 Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург БИК 046577001, получатель: УФК по Свердловской области (администрация Новолялинского городского округа) ИНН 6647001027, КПП 664701001, ОКТМО 65716000, л/счет 05623012980.

Задаток должен поступить на лицевой счет Организатора аукциона указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета Администрации Новолялинского городского округа.

2.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Соглашение о задатке заключается организатором торгов и заявителем при подаче заявки на участие в аукционе.

С проектом соглашения о задатке можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, 27, каб.9А, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа [www.nlyalyago.ru](http://www.nlyalyago.ru).

5) выписка из государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенная копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

6) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

7) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента;

8) доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и копия всех его листов (в случае подачи заявки представителем претендента).

Документы, указанные в подпунктах 5,6,7,8 пункта 3.8. настоящего извещения не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

## 2.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

## 2.10. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

2.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Новолялинского городского округа. С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа [www.nlyalyago.ru](http://www.nlyalyago.ru), а также по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, 27, каб.9А.

2.12. Администрация Новолялинского городского округа направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

2.13. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона Администрация

Новолялинского городского округа в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

2.14. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 2.13., 2.14. настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы. Задатки, внесенные победителем аукциона, лицами, указанными в пунктах 2.13., 2.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

2.15. Возврат задатков.

В случае принятия Администрацией Новолялинского городского округа решения об отказе в проведении аукциона

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки. В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (34388) 2-13-00.

2.16. Форма заявки.

Организатору аукциона:  
Администрация Новолялинского городского округа

### ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Претендент \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа

подтверждающего, его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный тел. претендента) \_\_\_\_\_

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями (при наличии), отчетом и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом Администрацией Новолялинского городского округа (далее – Организатор аукциона), который состоится **«12» сентября 2016 г.**, на право заключения договора аренды земельного участка Лот № \_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_,

площадью \_\_\_\_\_ кв.м., местоположение: Свердловская обл. Новолялинский район, КСП «Новолялинское», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;
- 2) заключить договор аренды земельного участка с Администрацией Новолялинского городского округа установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_

К заявке приложены следующие документы:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

м.п.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_ на лот № \_\_\_\_\_

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в печатном издании Муниципальный вестник Новолялинского городского округа.

**\*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.**

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Г. Новая Ляля

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Администрация Новолялинского городского округ (юридический адрес: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, № 27, Свидетельство о государственной регистрации от 20.11.2002 года, серия 66 № 003388540 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Свердловской области, ОГРН 1026602074190, ИНН 6647001027, дата регистрации 29.07.1996 г. № 57 наименование регистрирующего органа Управление юстиции Свердловской области), в лице заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью Атепалихиной Елены Александровны действующей на основании распоряжения главы Новолялинского городского округа от 13.12.2010 года № 30, именуемая в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Задаткодатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора «Задаткодатель» обязуется перечислить в безналичном порядке, а «Задаткополучатель» – принять на расчетный счет «Задаткополучателя» по следующим реквизитам: р/счет 40302810500003016247 Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6647001027, КПП 664701001, ОКТМО 65716000 получатель: УФК по Свердловской области (Администрация Новолялинского городского округа) л/счет 05623012980, денежные средства в качестве задатка (далее - «Задаток») в размере \_\_\_\_\_ руб. 00копеек) задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:18: \_\_\_\_\_ (без учета НДС).

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 66:18: \_\_\_\_\_, местоположение: Свердловская область, \_\_\_\_\_, разрешенное использование – для сельскохозяйственного назначения, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью \_\_\_\_\_ 0 кв. метров сроком на \_\_\_\_\_ года.

**Форма:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

**Основание проведения:** Постановление Главы Новолялинского городского округа от 29.07.2016г. № 667.

**Время и дата проведения аукциона:** «12» сентября 2016 г. в 10 час. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27 актовый зал (далее - «Аукцион»).

### 2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток вносится на Счет «Задаткополучателя» в соответствии с настоящим договором и должен поступить на дату рассмотрения заявок, указанную в извещении о проведении Аукциона.

2.2. Непоступление Задатка на Счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на день рассмотрения заявок для участия в аукционе является основанием отказа в допуске к участию в аукционе.

2.3. Документами, подтверждающими внесение задатка, являются платежный документ (квитанция, платежное поручение и т.п.) и выписка со счета «Задаткополучателя». Платежный документ должен быть представлен «Задаткодателем» при подаче заявки. Факт поступления Задатка от «Задаткодателя» устанавливается «Задаткополучателем» на основании выписки со Счета.

2.4. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 3.13., 3.14. извещения, засчитываются в счет арендной платы.

2.5. На денежные средства, перечисленные в качестве Задатка, проценты не начисляются.

### 3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается «Задаткополучателем» в установленном порядке, путем перечисления суммы, внесенной в качестве задатка, на расчетный счет «Задаткодателя».

3.2. «Задаткодатель» обязан незамедлительно информировать «Задаткополучателя» об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. «Задаткополучатель» не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если «Задаткодатель» своевременно не информировал «Задаткополучателя» об изменении своих банковских реквизитов.

3.4. Внесенный Задаток возвращается «Задаткодателю»:

- не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок;

- отозвавшему заявку - в течение 3 дней со дня регистрации отзыва заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона);



## 2. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «\_\_» \_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_ 20\_\_ г.
- 2.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.
- 2.3. По окончании срока действия настоящего Договора, действие договорных отношений прекращается без составления дополнительных документов.

## 3. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 3.1. Арендная плата за земельный участок, расположенный по адресу:  
- Свердловская область, город \_\_\_\_, улица \_\_\_\_, № \_\_\_\_, за период с «\_\_» \_\_ 2016 года по «\_\_» \_\_ 201\_\_ год по Договору составляет: \_\_ рублей \_\_ копеек. Размер годовой арендной платы за Участок в соответствии с извещением о проведении торгов № \_\_\_\_ от \_\_\_\_.2016 года, составляет \_\_\_\_ (\_\_) рублей \_\_ копеек. Сумма арендной платы в месяц по Договору составляет \_\_ (\_\_) руб. \_\_ копеек. Арендная плата вносится Арендатором на расчетный счет Арендодателя, ежемесячно до десятого числа каждого месяца. Не позднее следующего дня после оплаты Арендатор предоставляет копию квитанции об оплате. В случае невнесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени по 0,1% в день с просроченной суммы за каждый день просрочки. Первый взнос, в размере \_\_\_\_ (\_\_) рублей \_\_ копеек вносится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора Сторонами.  
Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору торгов в размере \_\_ рубля 00 коп, засчитывается в счет арендной платы за Участок. Исполнением обязательства по внесению арендной платы будет считаться поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.
- 3.2. Оплата производится в рублях, путем перечисления денежных средств на счет: УФК по Свердловской области (Администрация Новолялинского городского округа) ИНН 6647001027, КПП 664701001, ОКТМО 65 716 000, р/с 40101810500000010010, Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург БИК 046577001, л/с 04623012980, КБК 9011110501240001120.
- 3.3. Размер арендной платы подлежит ежегодному пересмотру в соответствии с федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Свердловской области.  
Изменение арендной платы оформляется в виде приложения к настоящему Договору, являясь его неотъемлемой частью.
- 3.4. Неполучение (невручение) приложения об изменении арендной платы не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:
- 4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.
- 4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.1.3. На удержание принадлежащего Арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения Договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.
- 4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении Договора аренды или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении Договора или передаче имущества в аренду.
- 4.3. Арендодатель обязан:
- 4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.
- 4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.
- 4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.
- 4.4. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 5.1. Арендатор имеет право:
- 5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.
- 5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого использования земельного участка и на условиях, и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.
- 5.1.3. С письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал

хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.2. Арендатор обязан:

- 5.2.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
  - 5.2.2. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.
  - 5.2.3. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.
  - 5.2.4. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.
  - 5.2.5. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.
  - 5.2.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.
  - 5.2.7. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.
  - 5.2.8. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.
  - 5.2.9. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.
  - 5.2.10. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
  - 5.2.11. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- 5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору вместе нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.2. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Договор (в количестве, соответствующем числу сторон Договора, а также дополнительно Договор для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

- 8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 8.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний внесудебный отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:
- 8.2.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80 % от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.
- 8.2.2. при использовании Арендатором (Субарендатором) Участка не по целевому назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.
- 8.2.3. при использовании Арендатором (Субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).
- 8.2.4. совершения Арендатором (Субарендатором) умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.
- 8.2.5. не использования Арендатором (Субарендатором) Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.
- 8.2.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.
- 8.2.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.
- 8.2.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.
- 8.2.9. изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.
- 8.3. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.
- 8.4. В иных, не указанных в п. 8.2 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.
- 8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.
- 8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

## 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 10.1. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений (дополнений) к нему, а также по прекращению (расторжению) Договора возлагаются на Арендатора.
- 10.2. Срок действия Договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.
- 10.3. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
- 10.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 10.5. К Договору прилагаются:
- 10.5.1. Кадастровый паспорт Участка .
- 10.5.2. Копия протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
- 10.5.3. Акт приема-передачи.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:  
Администрация Новолялинского городского округа  
Свердловская область, г. Новая Ляля,  
ул.Ленина, 27

Арендатор:

Арендодатель: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Арендатор: \_\_\_\_\_

Приложение № \_ к договору № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 года

**А К Т****ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.**

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_ составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок (далее «Участок») из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 66:18:\_\_\_\_\_ местоположение: Свердловская область, Новолялинский район, \_\_\_\_\_ с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., сроком на \_\_\_\_\_ лет.

Приведенная в акте инвентаризация земельного участка является окончательной. Границы участка закреплены в натуре и обозначены на прилагаемом к настоящему Договору кадастровом паспорте земельного участка.

Арендодатель: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

Администрация Новолялинского городского округа сообщает результаты аукциона №26 открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, назначенного на 08 августа 2016 года в 15-00 час. местного времени по адресу: Свердловская область, г.Новая Ляля, ул.Ленина, 27, зал совещаний.

- по лоту №1 в связи с отсутствием поданных заявок аукцион признан несостоявшимся.

## ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2016 г. № 659

г. Новая Ляля

#### ***О запрете реализации алкогольной, вино-водочной и спиртосодержащей продукции на территории Новолялинского городского округа в день проведения праздничных мероприятий, посвященных «Дню Посёлка»***

В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 года № 218-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу ФЗ «Об ограничении розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе», Областного закона от 29.10.2013 № 103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа, постановлением главы Новолялинского городского округа от 27.08.2013 года № 1005 «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции в Новолялинском городском округе», распоряжением Управления Лобвинской территории администрации Новолялинского городского округа от 20.07.2016 № 11 «О проведении общепоселкового праздника «День Посёлка», в целях предупреждения преступлений и иных правонарушений во время проведения праздничных мероприятий,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В день проведения массовых праздничных мероприятий, посвященных «Дню Посёлка» запретить реализацию спиртных и спиртосодержащих напитков в местах проведения мероприятий, с массовым участием граждан, на следующий период:
  - 1.1. с 10:00 час. до 17:00 час. 06.08.2016 года АО «Тандер» (руководитель Шильникова С.А., магазин ММ «Каблuchок», расположенный по адресу: Новолялинский район, пос. Лобва, ул. Советская, 36).
2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и разместить на официальном сайте Новолялинского городского округа <http://nlyalyago.ru>.
3. Контроль исполнения данного постановления возложить на начальника Управления Лобвинской территории администрации Новолялинского городского округа А.А. Бондаренко.

Глава НГО  
**С.А. Бондаренко**

# ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2016 г. № 660

г. Новая Ляля

***О внесении изменения в Постановление Главы Новолялинского городского округа от 03.03.2010 года № 112 «Об утверждении Порядка расходования субвенций из областного бюджета на осуществление государственных полномочий архивному отделу администрации Новолялинского городского округа по хранению, комплектованию, учёту и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области» (в редакции от 05.04.2010 № 196)***

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.11.2008 №104 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственными полномочиями Свердловской области по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1581-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и расходования субвенций из областного бюджета местным бюджетам на осуществление государственного полномочия по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области, в 2014-2020 годах», Положением «О бюджетном процессе в Новолялинском городском округе» утвержденным решением Думы Новолялинского городского округа от 27.06.2013 №109, руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В Порядок расходования субвенций из областного бюджета на осуществление государственных полномочий архивному отделу администрации Новолялинского городского округа по хранению, комплектованию, учёту и использованию архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области утвержденный постановлением главы Новолялинского городского округа от 03.03.2010 № 112, внести следующее изменение:

1.1 Пункт 5 изложить в новой редакции:

«5. Субвенции из областного бюджета предоставляются: на оплату труда лиц, обеспечивающих исполнение переданного государственного полномочия, прочие выплаты (расходы по оплате работодателем в пользу работников и (или) их иждивенцев не относящихся к заработной плате дополнительных выплат, пособий и компенсаций,

обусловленных условиями трудовых отношений) и начисления на выплаты по оплате труда;

на оплату услуг связи (услуги по пересылке почтовых отправлений (включая расходы на упаковку почтового отправления), приобретение почтовых марок и маркированных конвертов, маркированных почтовых бланков);

на оплату транспортных расходов на перемещение архивных документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области;

на оплату коммунальных услуг;

на оплату стоимости аренды в соответствии с заключенными договорами аренды (субаренды) имущества необходима для хранения документов, относящихся к государственной собственности Свердловской области;

на оплату содержания в чистоте помещений, дезинфекции, дезинсекции, санитарно-гигиенического обслуживания, светозащиты окон и хранилищ;

на оплату пусконаладочных работ, технического обслуживания и текущего ремонта имущества;

на оплату услуг охранных и пожарных организаций;

на приобретение основных средств, а также на оплату услуг по их обслуживанию;

на приобретение производственного инвентаря для хранения документов, канцелярских товаров.

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным и общим вопросам Е.В. Кильдюшевскую.

Глава округа  
**С.А. Бондаренко**

# АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.07.2016г. № 666

г. Новая Ляля

### *О подготовке и проведении на территории Новолялинского городского округа Всероссийского спортивного праздника, посвященного Дню физкультурника*

В целях развития массового спорта и пропаганды физической культуры и спорта в Новолялинском городском округе, привлечения людей к активному и здоровому образу жизни

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 13 августа 2016 года на территории Новолялинского городского округа Всероссийский спортивный праздник, посвященный Дню физкультурника.
2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению Всероссийского спортивного праздника, посвященного Дню физкультурника (приложение № 1)
3. Утвердить план проведения Всероссийского спортивного праздника «День физкультурника» (приложение №2).
4. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности принять участие в спортивном празднике, посвященном Дню физкультурника.
5. Начальникам Управлений сельских территорий администрации Новолялинского городского округа организовать и провести на подведомственных территориях Всероссийский спортивный праздник, посвященный Дню физкультурника.
6. Запретить реализацию спиртных и спиртосодержащих напитков в местах проведения мероприятий, с массовым участием граждан, на следующий период: **13.08.2016г. с 10<sup>00</sup> час. до 16<sup>00</sup> час.** ООО «Авангард» (руководитель Белоброва Н.М., магазин «Красное & Белое», расположенный по адресу: г. Новая Ляля ул. Пионеров, д. 27), ООО «ЭЛЕМЕНТ-ТРЕЙД» (магазин «Монетка» расположенный по адресу: г. Новая Ляля ул. Розы Люксембург, д. 31), ИП Роменская А.В. (магазин «Смешанные товары», кафе «Дарьяна» расположенные по адресу: г. Новая Ляля, ул. Розы Люксембург, д. 24).
7. Рекомендовать начальнику МО МВД России «Новолялинский» (С.В.Павлов) обеспечить охрану

общественного порядка.

8. Отделу ЖКХ, транспорта, строительства связи и природопользования администрации Новолялинского городского округа (Савченков Н.И) организовать уборку городской площади до и после проведения спортивных мероприятий для детей.
9. Рекомендовать редактору газеты «Обозрение» О.А. Шихановой организовать освещение спортивных мероприятий в газете «Обозрение».
10. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по социальным и общим вопросам Е.В. Кильдюшевскую.

Глава Новолялинского  
городского округа  
**С.А. Бондаренко**

Приложение № 1  
к постановлению главы Новолялинского  
городского округа  
от 29.07.2016г. № 666

**Состав**  
организационного комитета по проведению на территории Новолялинского  
городского округа Всероссийского спортивного праздника, посвященного Дню физкультурника.

1. Кильдюшевская Е.В.	председатель организационного комитета, заместитель главы по социальным и общим вопросам
2. Ляпунова Л.П.	Заместитель председателя орг.комитета, и.о. начальника отдела культуры, молодежной политики и спорта администрации НГО
Члены организационного комитета:	
3. Морозова Л.П.	Начальник управления образованием НГО
4. Желваков М.А.	специалист отдела культуры, молодежной политики и спорта администрации НГО
5. Батманова С.С.	Начальник отдела по экономике и труду администрации НГО
6. Маркова О.Н.	Начальник отдела по оргработе и связи с общественностью администрации НГО
7. Овешкова Л.А.	Начальник административно-правового отдела администрации НГО
8. Бондаренко А.А.	Начальник управления Лобвинской территорией администрации НГО
9. Павлов С.В.	Начальник МО МВД России «Новолялинский»
10. Носков В.А.	Директор МКОУ ДО НГО «Детско-юношеская спортивная школа»
12. Репина А.Г.	Директор МБУ НГО «Центр развития физической культуры и спорта»
13. Захватов К.Н.	и.о.директора МБУ НГО «Физкультурно-оздоровительный спортивный центр»
14. Созинов С.В.	Начальник ФКУ - ИК № 54 «ГУФСИН России по Свердловской области»
15. Брыляков Е.Г.	Начальник 16 – ПСЧ ФГКУ «71 ОФПС по Свердловской области»
16. Титова С. С.	Председатель профкома ООО «Новолялинский целлюлозно-бумажный комбинат»
17. Музыка Л.В.	Зав.спортсектором МБУ НГО «Лобвинского центра культуры и спорта им. И.Ф. Бондаренко»
18. Поливцева Н.Е.	Председатель профкома ГБУЗ СО «Новолялинская районная больница»

Приложение № 2  
к постановлению главы Новолялинского  
городского округа  
от 29.07.2016г. № 666

**План Всероссийского спортивного праздника День физкультурника**

**Время и место проведения:** г. Новая Ляля, 13 августа 2016 года, городской стадион. Сбор участников 11.30 час., начало в 12.00 часов.

1.	Сбор участников и команд на городском стадионе
2.	Торжественное открытие праздника. Награждение лучших спортсменов года, ветеранов, активистов физкультурного движения.
3.	Веселые старты среди дошкольных учреждений
4.	Перетягивание каната. Награждение победителей.
5.	Легкая атлетика, встречная эстафета.
6.	Пляжный волейбол (женщины)
7.	Городки
8.	Шахматы
9.	Настольный теннис: мужчины - личное первенство. Женщины – личное первенство
10.	Волейбол (мужчины).
11.	Кубок по футболу среди мужских команд
12.	Сдача нормативов ГТО (для всех желающих)

## ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.08.2016 г. № 674

г. Новая Ляля

#### Об утверждении Методики прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.05.2016 №469 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета», Решением Думы Новолялинского городского округа от 27.06.2013 №109 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Новолялинском городском округе»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и разместить на официальном сайте Новолялинского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления администрации Новолялинского городского округа Мадиярову М.В.

Глава округа  
**С. А. Бондаренко**

Приложение к постановлению  
главы Новолялинского городского округа № 1  
от 02.08.2016 г. № 674

## МЕТОДИКА Прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа

1. Настоящая методика разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации и определяет параметры прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа, бюджетные полномочия главного администратора по которым выполняет Финансовое управление администрации Новолялинского городского округа.

2. Поступления по источникам финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа, бюджетные полномочия главного администратора по которым выполняет Финансовое управление администрации Новолялинского городского округа, являются:

Номер строки	Код бюджетной классификации источников финансирования дефицита местного бюджета	Наименование источника финансирования дефицита местного бюджета
1	2	3
1	919 01 03 01 00 04 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации
2	919 01 05 02 01 04 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов

3. Расчет прогнозного объема поступлений осуществляется в следующем порядке:

1) объем поступлений по коду бюджетной классификации источников финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа 91901030100040000710 «Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации»:

а) используется метод прямого счета;

б) формула расчета:

$V_{бкр} = Л_{бкр} + К_{казн}$ , где:

$V_{бкр}$  – объем планируемых к получению бюджетных кредитов из областного бюджета в соответствующем финансовом году, рублей;

$Л_{бкр}$  – распределенный на областном уровне лимит бюджетных кредитов из областного бюджета на планируемый период, рублей;

$К_{казн}$  – планируемый к получению объем бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счетах бюджета городского округа, но в пределах, не превышающих одну двенадцатую планируемого на текущий финансовый год объема доходов бюджета, за исключением субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, рублей;

в) для расчета прогнозного объема поступлений учитываются действующие и планируемые к заключению соглашения о получении бюджетных кредитов в соответствующем финансовом году;

2) прогнозирование по коду бюджетной классификации источников финансирования дефицита бюджета Новолялинского городского округа

-919 01 05 02 01 04 0000 510 «Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов» не производится.

**Общий список кандидатов в присяжные заседатели для федеральных  
судов общей юрисдикции  
по Новолялинскому городскому округу на 2017-2020 годы**

<b>№ п/п</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b>		
1	Агишева	Любовь	Павловна
2	Андрусишин	Петр	Васильевич
3	Анкушина	Татьяна	Геннадьевна
4	Бессонов	Иван	Сергеевич
5	Бессонов	Сергей	Александрович
6	Бессонова	Елена	Анатолевна
7	Бессонова	Елена	Борисовна
8	Бздюлев	Евгений	Алексеевич
9	Брода	Людмила	Антоновна
10	Бурдина	Татьяна	Владимировна
11	Вольский	Константин	Станиславович
12	Гавришко	Артем	Васильевич
13	Гайратова	Мохистон	Шамсудиновна
14	Гапанович	Анатолий	Петрович
15	Гарифуллин	Ринат	Зинурович
16	Гнысюк	Юлия	Наильевна
17	Горбунова	Татьяна	Жоржовна
18	Горшкова	Марианна	Вячеславовна
19	Двоглазов	Александр	Николаевич
20	Дерябин	Михаил	Анатолевич
21	Дмитриев	Олег	Владимирович
22	Дюкин	Алексей	Викторович
23	Ершихина	Екатерина	Алексеевна
24	Зайцев	Александр	Леонидович
25	Закирова	Галина	Николаевна
26	Зинович	Алексей	Геннадьевич
27	Игнатенко	Татьяна	Ивановна
28	Казакова	Ольга	Алексеевна
29	Кириленко	Надежда	Николаевна
30	Кожевников	Андрей	Валерьевич
31	Козлов	Сергей	Олегович
32	Комлев	Виктор	Николаевич
33	Копылова	Ольга	Николаевна
34	Королева	Светлана	Геннадьевна
35	Корчагин	Дмитрий	Владимирович
36	Кривобабко	Любовь	Николаевна
37	Кроликова	Светлана	Геннадьевна
38	Крупенко	Ольга	Витальевна
39	Кудашкин	Николай	Николаевич
40	Кузнецова	Золфира	Михайловна

41	Кузнецова	Ольга	Владимировна
42	Кулик	Николай	Викторович
43	Лазарев	Владимир	Васильевич
44	Лашманова	Татьяна	Витальевна
45	Лейер	Людмила	Ивановна
46	Лобанов	Алексей	Владимирович
47	Магнитов	Владислав	Константинович
48	Мартынов	Иван	Михайлович
49	Морилов	Антон	Викторович
50	Музычко	Сергей	Васильевич
51	Нехорошков	Роман	Викторович
52	Павленко	Татьяна	Ильинична
53	Пархоменко	Ольга	Владимировна
54	Пинегина	Татьяна	Ивановна
55	Плотников	Александр	Сергеевич
56	Плотников	Сергей	Дмитриевич
57	Полинский	Алексей	Эмильевич
58	Попова	Светлана	Николаевна
59	Порошин	Александр	Валерьевич
60	Саитов	Евгений	Алексеевич
61	Саламатова	Олеся	Витальевна
62	Селина	Валентина	Сергеевна
63	Сидоров	Александр	Аркадьевич
64	Стумбрис	Геннадий	Геннадьевич
65	Сиренко	Анатолий	Дмитриевич
66	Субботин	Дмитрий	Иванович
67	Тарасевич	Александр	Юрьевич
68	Титов	Антон	Владимирович
69	Ургминцева	Наталья	Александровна
70	Ходюков	Николай	Дмитриевич
71	Хребтенко	Татьяна	Михайловна
72	Чернев	Дмитрий	Александрович
73	Шеститко	Виктор	Борисович
74	Шумалкина	Светлана	Станиславовна
75	Яремчук	Евгений	Николаевич
76	Ярусова	Татьяна	Ивановна
77	Ялюшев	Рустан	Расимович

Глава Новолялинского городского округа  
**С.А. Бондаренко**

**Муниципальный  
вестник  
Новолялинского  
городского округа**

№ 28 (477) от 3 августа 2016 года

**Учредитель:** Дума Новолялинского городского округа.  
**Адрес редакции и издателя:** 624400, Свердловская обл., г.Новая Ляля,  
ул.Ленина, 27.  
**Главный редактор:** О.Н.Маркова  
**Подготовка оригинал-макета:** МАУ НГО «Редакция газеты «Обозрение»  
www.obozrenieNL@mail.ru (624400, г.Новая Ляля, ул. 8 марта, 6 ;  
8 (34388) 2-19-82.)

**Газета подписана**  
по графику -12.00, фактически-12.00.  
**Отпечатано** ИП Путьтин С.А.  
(624400, Свердловская обл.,  
г.Новая Ляля, ул. 8 марта, 6, часть1).  
Заказ №28. **Тираж** 20 экз.  
**Распространяется** бесплатно.