

# Муниципальный ВЕСТНИК

Новолялинского  
городского  
округа  
№ 45 от 5 ноября 2014 года



## ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2014 г.

№ 1196

г. Новая Ляля

**Об утверждении сведений о ходе исполнения бюджета Новолялинского городского округа и численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Новолялинского городского округа, работников муниципальных учреждений Новолялинского городского округа по состоянию на 01.10.2014 года**

В соответствии с частью 6 статьи 52 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации", Решением Думы Новолялинского городского округа от 31.03.2011 г. № 349 "Об утверждении состава и формы ежеквартальных сведений о ходе исполнения бюджета Новолялинского городского округа и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Новолялинского городского округа, работников муниципальных учреждений Новолялинского городского округа с указанием фактических затрат на их денежное содержание", руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить сведения о ходе исполнения бюджета Новолялинского городского округа и численности муниципальных служащих органов местного самоуправления Новолялинского городского округа, работников муниципальных учреждений Новолялинского городского округа по состоянию на 01.10.2014 года (прилагаются).

2. Настоящее постановление опубликовать в "Муниципальном Вестнике Новолялинского городского округа" и на официальном сайте Новолялинского городского округа <http://nlyalyago.ru>.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава округа С.А. Бондаренко**

Утвержден Постановлением Главы  
Новолялинского городского округа  
от 16.10.2014 г. № 1196

### 1. Сведения о ходе исполнения бюджета Новолялинского городского округа на "01" октября 2014 года

Наименование доходов	Утвержденные плановые назначения по доходам на «01» октября 2014 год	Фактическое исполнение ежеквартально нарастающим итогом (тыс. руб.) на «01» октября 2014 год	% исполнения
<b>Доходы - всего, в том числе</b>	<b>781 749,2</b>	<b>590 304,6</b>	<b>75,5</b>
<b>Налоговые</b>	<b>207 782,0</b>	<b>127 085,8</b>	<b>61,2</b>
Налог на доходы физических лиц	192 445,0	117 025,2	60,8
Акцизы	298,0	179,9	60,4
Налог на совокупный доход	7 431,0	5 383,6	72,4
Налог на имущество	6 573,0	3 558,8	54,1
Государственная пошлина	1 035,0	938,1	90,6
Задолженность и перерасчет по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам		0,2	
<b>Неналоговые</b>	<b>17 832,0</b>	<b>11 731,9</b>	<b>65,8</b>
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	8 982,0	6 200,7	69,0
Платежи при пользовании природными ресурсами	1 620,0	831,7	51,3
Доходы от оказания платных услуг	2 607,0	1 730,3	66,4
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	2 007,0	1 226,2	61,1
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	2 616,0	1 743,0	66,6
<b>Межбюджетные трансферты</b>	<b>556 135,2</b>	<b>453 370,3</b>	<b>81,5</b>
Дотации бюджетам городских округов	77 025,0	57 771,0	75,0
Субсидии бюджетам городских округов	249 629,9	212 795,6	85,2
Субвенции бюджетам городских округов	224 808,6	180 147,3	80,1
Иные межбюджетные трансферты	4 621,7	2 606,4	56,4
Прочие безвозмездные поступления	50,0	50,0	100,0
<b>Возврат остатков субсидий, субвенций прошлых лет</b>		<b>-1 883,4</b>	

Расходы бюджета	Утвержденные плановые назначения по расходам на « 1 » октября 2014 г. (тыс. руб.)		Фактическое исполнение ежеквартально нарастающим итогом на « 1 » октября 2014г. (тыс. руб.)		% исполнения	
	Всего	в т.ч. ФОТ	Всего	В т.ч. ФОТ	всего	В т.ч. ФОТ
<b>Расходы всего, в том числе:</b>	<b>802 593,9</b>	<b>414 385,8</b>	<b>553 027,0</b>	<b>283 122,7</b>	<b>68,9</b>	<b>68,3</b>

Общегосударственные вопросы	43 795,4	33 764,7	30 910,2	25 424,7	70,6	75,3
Национальная оборона	961,2	893,8	720,2	652,8	74,9	73,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	3 817,5	1 723,3	2 494,0	1 211,6	65,3	70,3
Национальная экономика	28 465,4	1 984,6	21 255,2	1 610,2	74,7	81,1
Жилищно-коммунальное хозяйство	185 741,2	4 500,0	130 778,9	3 174,7	70,4	70,5
Охрана окружающей среды	659,8	485,0	483,9	469,9	73,3	96,9
Образование	423 246,6	326 630,4	287 080,1	219 651,4	67,8	67,2
Культура, кинематография	46 416,8	36 931,7	31 798,7	25 731,2	68,5	69,7
Социальная политика	55 916,0	1 948,2	38 459,4	1 665,3	68,8	85,5
Физическая культура	12 324,0	5 524,1	7 910,3	3 530,9	64,2	63,9
Средства массовой информации	250,0	0	139,1	0	55,6	0
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	1 000,0	0	997,0	0	99,7	0

### Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений, фактические затраты на их денежное содержание на " 1 " октября 2014 года

	Количество штатных единиц	Расходы по ФОТ (тыс. руб.)	В том числе за счет средств областного бюджета (тыс. руб.)
1. Штатная численность муниципальных служащих	63,0	22 972,3	42,0
2. Штатная численность работников муниципальных учреждений, всего, в том числе:	1 473,3	260 150,4	118 006,0
Органы местного самоуправления	6,0	814,3	0,0
Образование	1 229,8	217 954,5	115 637,9
Культура	135,0	25 731,2	50,0
Физическая культура и спорт	38,0	3 530,9	0,0
Другие	64,5	12 119,5	2 318,1
<b>ИТОГО</b>	<b>1 536,3</b>	<b>283 122,7</b>	<b>118 048,0</b>



(Окончание. Начало на стр. 2)

Приложение № 4 к постановлению главы  
Новолялинского городского округа от 21.10.2014 г. № 1211

## 12. Перечень мероприятий муниципальной программы "Экология и природные ресурсы Новолялинского городского округа" на 2012-2014 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Источник финансирования	Объем расходов в тыс.рублей				Ответственный исполнитель
				Всего	в том числе по годам			
					2012 г.	2013г.	2014г.	
<b>Раздел 1 Охрана и рациональное использование водных ресурсов</b>								
1	Восстановление плотины на реке Павда п.Павда Новолялинского городского округа Свердловской области	2012 - 2014	Обл.бюджет Мест. бюджет	192450 5933,5	64450 19335	100000 3100,0	2800,0 900,0	Администрация НГО
2	Ремонт, обустройство родников колодцев и скважин НГО. Исследование проб воды.	2012 - 2014	Обл.бюджет Мест. бюджет	184,2 163,0	61,4 18,4	0 44,6	122,8 100,0	Администрация НГО МАУ НГО «УКС и ГХ»
3	Ремонт осветителей на станции подготовки питьевой воды г.Новая Ляля.	2013	Обл.бюджет Мест. бюджет	0 300,0	0 0	0 300,0	0 0	МУП «Водоканал» г.Новая Ляля администрация НГО
4	Лицензирование и разработка проектов зон санитарных объектов артезианских скважин населенных пунктов НГО. Субсидирование предприятий ЖКХ	2013	Обл.бюджет Мест. бюджет	0 100,0	0 0	0 100,0	0 0	МУП «Водоканал» г.Новая Ляля администрация НГО
<b>Раздел 2 Обращение с отходами производства и потребления</b>								
5	Реконструкция полигона ТБО г.Новая Ляля. Разработка ПСД. Проведение замеров и исследований(мониторинг). Приобретение необходимого оборудования. Лицензирование.	2013 2014	Обл.бюджет Мест. бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	Администрация НГО, ООО «УК ПИКСервис»
6	Реконструкция полигона ТБО п.Лобва Разработка ПСД. Проведение замеров и исследований(мониторинг). Приобретение необходимого оборудования. Лицензирование.	2013 - 2014	Обл.бюджет Мест. бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	Администрация НГО
7	Разработка генеральной схемы очистки территории НГО. Согласование. Получение Заключения Роспотребнадзор	2013	Мест. бюджет	120,0	0	120,0	0	Администрация НГО, МАУ НГО «УКС и ГХ»
<b>Раздел 3 Охрана атмосферного воздуха</b>								
8	Реконструкция станции очистных сооружений п.Лобва мкр. Гидролизный. Разработка проекта, проведение изысканий. Гос.экспертиза. Организация строительно-монтажных работ.	2013 - 2014	Обл.бюджет Мест. бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	Администрация НГО, Управление Лобвинской территории МАУ НГО «УКС и ГХ»
<b>ИТОГО</b>				<b>19429,2</b> <b>6616,5</b>	<b>6506,4</b> <b>19519</b>	<b>100000</b> <b>3664,6</b>	<b>2922,8</b> <b>1000,0</b>	

## ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2014 г.

№ 1218

г. Новая Ляля

### *О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 03.05.2011 г. № 400 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие культуры в Новолялинском городском округе на период 2011-2015 годы"*

В целях уточнения расходов бюджета Новолялинского городского округа на 2014 год, запланированных на финансирование муниципальной программы "Развитие культуры в Новолялинском городском округе на период 2011-2015 годы", утвержденной постановлением главы Новолялинского городского округа от 03.05.2011 г. № 400, руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа, в соответствии с постановлением главы Новолялинского городского округа от 03.12.2012 года № 1255 "Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ Новолялинского городского округа"

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Новолялинского городского округа "Об утверждении муниципальной программы "Развитие культуры в Новолялинском городском округе на период 2011-2015 годы" от 03.05.2011 г. № 400 в редакции от 04.08.2011 г. № 723, 22.02.2012 г. № 128, 26.11.2012 г. № 1219, 25.02.2013 г. № 209, 28.11.2013 г. № 1425, 18.12.2013 г. № 1545, 25.02.2014 г. № 190, 17.03.2014 г. № 286, 01.10.2014 г. № 1138 следующие изменения:

1.1. в паспорте программы содержание строки 11 "Финансовое обеспечение программы", в т.ч. по источникам финансирования и годам реализации" изложить в новой редакции:

Общий объем финансирования составляет 15134,5 тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации программы (в тыс.руб.)

По источникам финансирования	2011г.	2012г.	2013 г.	2014г.	2015г.
местный бюджет	509,2	1345,6	2040,4	4353,5	1270,0
областной бюджет	2817,0	178,8	1450,0	0	1120,0
внебюджетные средства	50,0	0	0	0	0

1.2. Статью 7. "Финансовое обеспечение муниципальной программы" изложить в новой редакции:

По источникам финансирования	2011г.	2012г.	2013 г.	2014г.	2015г.
местный бюджет	509,2	1345,6	2040,4	4353,5	1270,0
областной бюджет	2817,0	178,8	1450,0	0	1120,0
внебюджетные средства	50,0	0	0	0	0

1.3 Статью 8. "Распределение средств местного бюджета по получателям (исполнителям) - главным распределителям местного бюджета" изложить в новой редакции:

Получатели средств местного бюджета по программе	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
МБУ НГО «Новолялинский центр культуры»	205,7	415,0	718,4	1400,0	425,0
МБУ НГО «Лобвинский центр культуры и спорта»	9,1	100,0	344,0	623,0	75,0
МБУК НГО «Централизованная библиотечная система»	198,0	830,6	188,0	385,0	270,0
МБУК НГО «Историю-краеведческий музей»	0	0	70,0	130,0	100,0
МАОУ ДО НГО «Детская школа искусств»	96,4	0	720,0	1815,5	400,0

1.4. Статью 12 программы "Перечень мероприятий муниципальной программы" изложить в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в "Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа", разместить на сайте администрации Новолялинского городского округа <http://nlyalyago.ru>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным и общим вопросам Кильдюшевскую Е.В.

Глава округа С.А.Бондаренко

Приложение к постановлению главы "О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 03.05.2011 № 400 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие культуры в Новолялинском городском округе на период 2011-2015 годы" № 1218 от 23.10.2014 г.

### Статья 12. Перечень мероприятий муниципальной программы:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Источник финансирования	Показатели физического объема (количество объектов, единиц оборудования, экземпляров книг)					Объем финансирования прогноз (тысяч рублей)					Ответственный исполнитель Руководители учреждений
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	
<b>РАЗДЕЛ 1</b>														
	Проведение работ по капитальному ремонту объектов культуры и объектов художественного образования в сфере культуры	2011-2015 г.	Областной местный бюджет внебюджетные ср-ва учреждений											

(Продолжение. Начало на стр. 4)

1.	Ремонт здания Новоялинского ЦК	2011 2014 г.	областной бюджет	1 объект					662,7	-	-	-	-	Руководитель учреждения	
			местный бюджет	1 объект	1 объект		1 объект		200,0	325,0	-	600,0	-		
			внебюджетные средства						50,0	-	-	-	-		
2.	Ремонт здания , учебных кабинетов и помещений в Новоялинской ДШИ	2011 2014 г.	областной бюджет	1 объект					513,8	-	-	-	-	Руководитель учреждения	
			местный бюджет	1 объект	-	1 объект	1 объект	-	96,4	--	720,0	1378,0	--		
3.	Капитальный ремонт кровли в Центральной районной библиотеке ЦБС	2012 год	областной бюджет							-		-	-	Руководитель учреждения	
			местный бюджет	--	1 объект	-	-			-	549,0	-	-		-
4.	Ремонт сельских домов культуры Новоялинского ЦК	2013 2015 г.	областной бюджет	-	-	-	-	1 объект		-	-	--	-	150,0	Руководитель учреждения
			местный бюджет	-	-	1 объект	1 объект	1 объект		-	-	718,4	800,0	150,0	
5.	Установка пандуса в Лобвинском центре культуры и спорта	2012 г.	областной бюджет								---	----	---	---	Руководитель учреждения
			местный бюджет		1 объект	-	-	-			100,0		-----	-----	
			внебюджетные средства									----		----	
6.	Ремонт помещений библиотек ЦБС Новоялинского ГО	2012 2015 г.	областной бюджет			1 объект		1 объект		-	-	150,0		150,0	Руководители учреждений
			местный бюджет	-	1 объект	1 объект	1 объект	1 объект		-	128,0	80,0	200,0	150,0	
7.	Ремонт фасада и помещений Лобвинского центра культуры и спорта	2013 - 2014 г.	обл. бюджет	-	-	1 объект						1300,0	---	-	Руководитель учреждения
			местный бюджет		-			1 объект				344,0	623,0	-	
8.	Ремонт помещения музея	2014 г.	обл. бюджет	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	
			местный бюджет					1 объект					130,0	-	

(Продолжение на стр. 6)

(Продолжение. Начало на стр. 4-5)

<b>Итого по 1 разделу</b>		2011 - 2015 г.	Всего: 22 объекта Всего финансирование- 10268,3 тыс.руб. в т.ч.	4 объекта	4 объекта	4 объект	6 объект	4 объект	Всего 1522,9 в т.ч.:	Всего 1102,0 в т.ч.	Всего 3312,4 в т.ч.	Всего 3731,0 в т.ч.	Всего 600,0 в т.ч.	Руководители учреждений
			областной бюджет 2926,5	2 объекта		2 объекта			1176,5	---	1450,0	-----	300,0	
			местный бюджет 7291,8	2 объекта	4 объекта	2 объект	6 объекта	1 объект	296,4	1102,0	1862,4	3731,0	300,0	
			внебюджетные средства населению 50,0						50,0	---	--	-	-	
<b>РАЗДЕЛ 2</b> Модернизация материально – технической и фондовой базы учреждений культуры. Внедрение информационных технологий для оказания услуг населению.		2011 - 2015 годы	областной бюджет местный бюджет внебюджетные средства											
1.	Пополнение библиотечных фондов	2011 - 2015 годы	областной бюджет	100экз.	-	-	-----	300 экз.	157,0	---	---	----	80,0	Руководитель учреждения
			местный бюджет	100 экз.	-	300 экз.	300 экз.	300 экз.	48,0	--	50,0	42,0	80,0	
2.	Приобретение звукового и светотехнического оборудования для обслуживания зрелищных мероприятий	2015 год	областной бюджет	--	-	-		1 комплект	--	---	---	----	150,0	Руководители учреждений
			местный бюджет	-	-	-		1 комплект	---	---	--	---	150,0	
			внебюджетные средства	--	-	-	-	-	--	----	--	--	---	
3.	Приобретение специального оборудования для сохранности музейных фондов	2013 - 2015 годы	областной бюджет	--	-	-	-	2 ед.	---	----	---	-----	100,0	Руководители Учреждений
			местный бюджет	-	-	2ед.	-	2 ед.	---	--	70,0	-----	100,0	
4.	Приобретение оборудования, музыкальных инструментов для ДШИ	2015 год	областной бюджет	-	-	-	-	4 ед.	--	----	---	-----	400,0	Руководители учреждений
			местный бюджет				5 ед.	4 ед.	--	----	---	437,5	400,0	
			внебюджет	--			-	3ед.	-	---	----	----	---	
5.	Приобретение компьютерной техники для библиотек ЦБС	2011 - 2015 годы	областной бюджет	-			-----	2ед.	-	--	---	-----	90,0	
			местный бюджет	1ед.	2 ед.	2ед.	2ед.	2ед.	100,0	47,7	58,0	83,9	90,0	

(Продолжение на стр. 7)

(Продолжение. Начало на стр. 4-6)

6.	Информатизация учреждений культуры Подключение библиотек к сети Интернет	2011 - 2015 годы	обл. бюджет	-	2ед.	--	--	--	---	178,8	--	--	---	Руководители учреждений
			местный бюджет	1 ед.	-	-	2 ед.	2 ед.	50,0	--	----	59,1	100,0	
<b>Итого по 2 разделу</b>		2011 - 2015 годы	всего приобретения: 1200 экз. книги 69 ед. оборудования - Финансирование 3122,0 тыс.руб. в т.ч.:	200 экз.книг 2 ед. оборудования	4 ед. оборудование	300 экз.книг 4 ед. оборудования	300 экз.книг 9 ед. оборудования	600 экз.книг 23 ед. оборудования	Всего: 355,0 в т.ч.:	Всего: 226,5 в т.ч.	Всего: 178,0 в т.ч.	Всего: 622,5 в т.ч.	Всего 1740,0 в т.ч.	
			областной бюджет 1155,8						157,0	178,8	--	-----	820,0	
			местный бюджет 1966,2						198,0	47,7	178,0	622,5	920,0	
			внебюджетные средства ----						---	--	--	--	--	
РАЗДЕЛ 3 Выполнение требований пожарной безопасности в учреждениях культуры		2011 - 2015 годы	обл.бюдж местный бюджет											Руководители учреждений культуры
1.Оборудование пожарной сигнализации в учреждениях культуры : Лобвинский ЦКиС, Новолялинский ЦК (2011 год), ЦРДБ и Лобвинская детская биб-ка (2012) Савиновский ДК, сельские библиотеки (2013-2015г)		2011 - 2015 годы	областной бюджет	2ед.	--	-	-	-	1483,5	-	-	-	-	
			местный бюджет	-	2ед.	-	-	1 ед.	14,8	195,9	---	--	50,0	
			внебюджетные средства	-	-	-	-	-	--	---	----	---	---	
<b>Итого по 3 разделу</b>		2011 - 2015 год	всего- 6 ед. пожарной сигнализации финансирование- 1744,2 в т.ч.	2ед.	2ед.	-	-	1ед.	Всего: 1498,3	Всего: 195,9	Всего: ---	Всего: -----	Всего 50,0	
			обл. бюджет 1483,5						1483,5	-	-	-	-	
			местный 260,7						14,8	195,9	--	-----	50,0	
			внебюджет						--	---	--	--	-	

(Продолжение на стр. 8)

(Окончание. Начало на стр. 4-7)

ИТОГО по программе:	2011 - 2015 год	ВСЕГО финансирование по программе: 15134,5 в т.ч.	4 объекта, 2ед.пож.сигнализации. 200 экз.книг 2ед.оборуд.	4 объект 2-ед.пож.сигнализации 4ед.оборудования	5 объект 300экз.книг 4ед.оборудования	6 объект в 300экз.книг 9ед.оборудования	4 объект 600 экз.книг 23ед.оборудования 1-ед.пожарсигнализация	3376,2 в т.ч.	1524,4 в.т.ч.	3490,4 в т.ч.	4353,5 в т.ч.	2390,0 в т.ч.	Руководители учреждений культуры
	обл. бюджет- 5565,8							обл. 2817,0	обл. 178,8	обл.- 1450,0	обл.- -----	обл.- 1120,0	
	местн. бюджет- 9518,7							мест. 509,2	мест. - 1345,6	мест. - 2040,4	мест. - 4353,5	мест. - 1270,0	
	внебюдж. средства 50,0							вне-бюджет- 50,0	---	--	---	---	

## ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2014 г.

№ 1243

г. Новая Ляля

### ***О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 16.12.2011 г. № 1114 "Об утверждении муниципальной программы "Гражданская оборона, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарная безопасность в Новолялинском городском округе на 2012 - 2014 годы"***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа, постановлением главы Новолялинского городского округа от 03.12.2012 г. № 1255 "Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Новолялинского городского округа", в целях рационального использования бюджетных средств,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление главы Новолялинского городского округа от 16.12.2011 г. № 1114 "Об утверждении муниципальной программы "Гражданская оборона, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарная безопасность в Новолялинском городском округе на 2012-2014 годы", (далее по тексту - постановление) в редакции от 18.05.2012 г. № 404; от

01.02.2013 г. № 95, от 27.08.2013 г. № 998, от 28.11.2013 г. № 1424, от 18.12.2013 г. № 1546, от 11.09.2014 г. № 1053 следующие изменения:

1.1 Приложение № 1 к постановлению "Статья 12 "Перечень мероприятий муниципальной программы "Гражданская оборона, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарная безопасность в Новолялинском городском округе на 2012-2014 годы" изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в "Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа", разместить на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа [www.nlyalyago.ru](http://www.nlyalyago.ru).

3. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственности Атепалихину Е.А.

**Глава округа С.А.Бондаренко**

Приложение № 1 к Постановлению главы Новолялинского городского округа от 30.10.2014 г. № 1243

### **Статья 12. Перечень мероприятий муниципальной программы "Гражданская оборона, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности на территории Новолялинского городского округа на 2012-2014 годы"**

№ пп	Наименование мероприятий	Исполнитель	Показатели физического объема	Срок исполнения	Финансовое обеспечение		В том числе		
					источник	объем, тыс.руб.	2012г.	2013г.	2014г.
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>									
1.1.	Поддержание в постоянной готовности к	Администрация Новолялинского	3 ед. С-40 2ед.	2012-2014г.г.	Местный бюджет	595,9	154,6	235,3	206

(Продолжение на стр. 9)



(Продолжение. Начало на стр. 8)

	использованию систем оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (модернизация и техническое обслуживание системы оповещения) Приобретение локальных систем оповещения в сельские территории.	ГО Цех электросвязи «Уралсвязь-информ	громкоговор.							
			2012г. - 5 ед. С-28			87,5	87,5	-	-	
1.2.	Оплата услуг по обслуживанию связи (радиостанции) МЧС (по договору)	Администрация Новолялинского ГО		2012-2014гг	Местный бюджет	169,2	48	56,2	65	
1.3.	Поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию защитных сооружений гражданской обороны	Администрация Новолялинского городского округа Собственники защитных сооружений	2013г. - 1 ПРУ 2014г. - 1 ПРУ	2012-2014 г.г.	Местный бюджет	-	-	-	-	
1.4.	Создание и содержание в целях гражданской обороны запасов медицинских средств индивидуальной защиты Создание и пополнение резерва СИЗ, приборов радиационной и химической разведки	Администрация Новолялинского ГО МУ Новолялинская районная больница	2012г. - 12 комплектов защитных костюмов	2012-2014 г.г.	Местный бюджет	73.6	-	73.6	-	
15.	Подготовка и обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях. Проведение конкурсов, поощрение команд. Оснащение и содержание У КП по ГОЧС и ПБ в г. Новая Ляля и п. Лобва	Администрация Новолялинского городского округа Управление Лобвинской территории	2012г.- 600 чел. 2013г. - 800чел. 2014г.- 1200чел.  2 У КП	2012-2014г.г.	Местный бюджет	286.4	91.3	95.1	100	
1.6.	Подготовка загородной зоны для работы в особый период (обеспечение эвакуированного населения водой, питанием, обеспечение связью Новолялинский водозабор)	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	2012г. -отдел по делам ГОЧС 2013г. - управл.Павдинской террит. 2014г. - управление Савин.тер.	2012-2014 г.г.	Местный бюджет	13	13	-	-	
1.7.	Закупка аварийно, пожарно-спасательного оборудования и технических средств специальной разведки	Администрация Новолялинского ГО	2012г. -1ед. 2013г.- 5 ед. 2014г. -5ед.	2013-2014 г.г.	Местный бюджет	54	-	4	50	
1.8.	Обеспечение безопасности людей на водных объектах, предотвращение несчастных случаев на водоёмах	Администрация Новолялинского ГО	2012г. - оборудование пляжа г. Новая Ляля 2013-14гг- П.Лобва	2012-2014 г.г.	Местный бюджет	207	92	65	50	

(Продолжение на стр. 10)

(Продолжение. Начало на стр. 8-9)

1.9.	Обеспечение страхового фонда документации на жизненно-важные объекты, корректировка ПЛАРН Новолялинского ГО Разработка документов и страхование ГТС и проведение противопаводковых мероприятий	Администрация Новолялинского ГО	2013г. - 2 объекта  8 ГТС	2012-2014гг	Местный бюджет	212,9	60,9	52,0	100
1.10	Создание ЕДДС (подготовка помещения, подготовка кадров и функционирование ЕДДС)	Администрация Новолялинского городского округа	Штатный состав-6чел.	2012-2014гг	Местный бюджет	5357,4	1658,4	1734	1965
1.11	Организационные мероприятия с лицами вынужденно покинувшими территорию Украины	Администрация Новолялинского городского округа	50 чел.	2014г.	Местный бюджет	50	-	-	50
<b>ВСЕГО по ГОЧС</b>				2012-2014	Местный бюджет	<b>7156,9</b>	<b>2205,7</b>	<b>2315,2</b>	<b>2636</b>
<b>2. Мероприятия по пожарной безопасности (обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории Новолялинского городского округа)</b>									
2.1.	Оснащение ДПО сельских территорий пожарно-техническим оборудованием и снаряжением	Администрация Новолялинского городского округа	15-ДПД, ДПО	2012-2014	Местный бюджет	313,6	130,3	100,3	83
2.2.	Обеспечение ГСМ, зап. части ДПО, ДПД	Администрация Новолялинского городского округа	15- ДПД, ДПО	2012-2014	Местный бюджет	343,6	104,6	124	115
2.3.	Поощрение, компенсация затрат членам ДПД, участвующих в тушении пожаров и профилактическая деятельность	Администрация Новолялинского городского округа	60чел.	2012-2014	Местный бюджет	133,4	41,4	38	54
2.4.	Содержание штатных инспекторов пожарной профилактики Г.Новая Ляля, п.Лобва	Администрация Новолялинского городского округа	2чел.	2012-2014	Местный бюджет	340	128	106	106
2.5.	Содержание водителей пожарных машин ДПО управления Павдинской территории (П.Павда, п.Старая Ляля, п. Каменка, п. Юрты, п.Лобва, п. Шайтанка	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	6чел.	2012-2014	Местный бюджет	816,8	332,9	237,9	246
2.6.	Оборудование (содержание) противопожарных полос вокруг населенных пунктов	Администрация Новолялинского ГО Управления территорий	10км.	2012-2014	Местный бюджет	64,5	17,2	7,3	40
2.7.	Ремонт, строительство и техническое обслуживание систем наружного противопожарного водоснабжения ( гидранты, пожарные водоемы, пирсы, башни)	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	Гидранты-35 Водоемы-25 Пирсы-4 Башни-13	2012-2014	Местный бюджет	488,2	106,2	203	179
2.8.	Оплата за воду, израсходованную с гидрантов, пожарных водоемов. Затраты, связанные с заполнением пожарных водоемов	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	Ежегодно по 200м3	2012-2014	Местный бюджет	8,2	3,2	0	5

(Продолжение на стр. 11)

(Окончание. Начало на стр. 8-10)

2.9.	Оплата услуг по тушению пожаров в населенных пунктах ведомственными пожарными частями  Оплата долга за услуги по тушению пожаров за 2011 год.	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	Ежегодно-20-30 выездов	2012-2014	Местный бюджет	26,5  38	26,5  38	-  -	-  -
2.10	Расходы, связанные на предупреждение и ликвидацию ЧС, вызванных лесными пожарами	Администрация Новолялинского ГО	Ежегодно возможны-1-2 ЧС	2012-2014	Местный бюджет	36,3	-	6,3	30
2.11	Содержание, ремонт пожарных боксов	Администрация Новолялинского городского округа Управления территорий	5 боксов		Местный бюджет	510,5	54,8	190,7	265
2.12	Долг 2011 г. за ремонт пожарного бокса п. Павда	Управление Павдинской территории		2012 г.	Местный бюджет	10,2	10,2	-	-
2.13	Расходы, связанные с обучением и прохождением медицинских осмотров членов ДПД	Администрация Новолялинского ГО	25 членов ДПД	2013 г.	Местный бюджет	56,3	-	26,3	30
	Всего по пожарной безопасности			2012-2014	Местный бюджет	3186,1	993,3	1039,8	1153
	<b>ВСЕГО по программе:</b>			<b>2012-2014 гг.</b>		<b>10343</b>	<b>3199</b>	<b>3355</b>	<b>3789</b>
	<b>Местный бюджет</b>					<b>10343</b>	<b>3199</b>	<b>3355</b>	<b>3789</b>
	<b>Областной бюджет</b>					-	-	-	-

Утверждено: Постановлением главы Новолялинского городского округа № 1260 от "05" ноября 2014 год

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 11

**Администрация Новолялинского городского округа, расположенная по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27 объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества Новолялинского городского округа**

- 1). Форма торгов - открытый конкурс
- 2). Наименование организатора, место нахождения; почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, контактное лицо - Администрация Новолялинского городского округа, 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, телефон (34388) 22343, E-mail: omszo.nl@mail.ru Батенева Екатерина Геннадьевна
- 3). Предмет торгов - право заключения договора аренды муниципального имущества Новолялинского городского округа Свердловской области:
- 4). Объект торгов (место расположения, технические характеристики и т.д.)

### ЛОТ № 1

Наименование и место нахождения объекта: транспортное средство - автомобиль МАЗ 5911А2-248-600, наименование (тип ТС): автомобиль спецназначения; категория ТС: С; год изготовления ТС: 2013; модель, № двигателя: ЯМЗ-6563 10, С0498886; шасси (рама) №: УЗМ533702С0011667; кузов (кабина, прицеп) №: отсутствует;

цвет кузова (кабины, прицепа): белый; мощность двигателя, л.с. (кВт): 227 (167); рабочий объем двигателя, куб.см: 11150; тип двигателя: дизельный; экологический класс: третий; разрешенная максимальная масса, кг: 18000; масса без нагрузки, кг: 10450; организация-изготовитель ТС (страна): ОАО "МАЗ" завод "Могилевтрансмаш" (Беларусь); одобрение типа ТС №: Е-ВУ.МТ20.В.00243 от 14.12.2012 МАДИ ФОНД; паспорт транспортного средства: 77 УР 756934; наименование организации, выдавшей паспорт: Центральная акцизная таможня; адрес: 109240 г. Москва, ул. Яузская, д. 8, дата выдачи - 28.12.2013, регистрационный номер ТС: А 634 АУ 196. Адрес местонахождения: Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Калинина, 61. Целевое использование объекта: для оказания населению и организациям услуг по вывозу ТБО на территории г.Новая Ляля Свердловской области. Начальная цена торгов определена из месячной арендной платы согласно отчету об оценке № 62-14 от 13.10.2014 г. и составляет 13461,16 руб. (без НДС), сумма задатка 100% от начальной цены торгов.

(Продолжение на стр. 12)

(Окончание. Начало на стр. 11)

5). Срок действия договора: с момента заключения договора три года.

6). Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена конкурсная документация: Конкурсная документация предоставляется в рабочие дни со дня, следующего за размещением извещения о проведении открытого конкурса на официальном сайте на основании заявления любого заинтересованного лица, подавшего в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, то есть с 6 ноября 2014 года и до 10-00 часов 8 декабря 2014 года, время выдачи с 8-00 до 16-00 часов, обед с 12-00 до 13-00, по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина 27, каб. 9а, тел. 8(34388) 2-23-43 или на официальном в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru без взимания платы. Пакет документов участнику размещения заказа направляется в течение 2-х рабочих дней после поступления письменного запроса о предоставлении документации.

7). Место, даты начала и окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: Заявки на участие в открытом конкурсе по лотам должны быть составлены на русском языке в письменной форме, в запечатанном конверте, доставлены по почте или лично до срока, указанного в извещении о проведении открытого конкурса, по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, кабинет 9а. На конверте указать наименование конкурса.

Заявки, отправленные по факсу и сканированные документы, отправленные электронной почтой, рассмотрению не подлежат.

Заявки в виде электронного документа не принимаются ввиду отсутствия технической возможности проверки подлинности электронного документа (электронно-цифровой подписи).

Заявка принимается в рабочее время с 8-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00 с 06.11.2014 г. до 07.12.2014 г.; 08.12.2014 г. с 8-00 до 10-00 (до начала вскрытия конвертов)

Дата и время окончания приема конкурсных заявок по лотам - до момента вскрытия конвертов - 08.12.2014 г. до 10-00 час.

Время указано по местному времени.

8). Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками по лотам на участие в конкурсе: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, зал заседаний, **08 декабря 2014 года в 10.00.**

9). Место и дата рассмотрения заявок по лотам на участие в конкурсе: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, каб. Заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по экономическим вопросам, **10 декабря 2014 года.**

10). Место и дата подведения итогов конкурса: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, каб. Заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по экономическим вопросам, **12 декабря 2014 года.**

11). Требование о внесении задатка, а также размер задатка: задаток в размере 100% от начальной цены торгов перечисляется на р/счет 40302810500003016247 Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург БИК 046577001, получатель: УФК по Свердловской области (администрация Новолялинского городского округа) ИНН 6647001027, КПП 664701001, ОКТМО 65716000, л/счет 05623012980.

12). Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса:

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за тридцать дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Приложение к постановлению главы Новолялинского городского округа от 05.11.2014 года № 1261

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Организатор: Администрация Новолялинского городского округа, (юридический адрес и почтовый адрес: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, т. (8-34388-21890), (8-34388-2-13-00).

2. Форма проведения: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок (далее - Аукцион).

3. Основание проведения: Постановление Главы Новолялинского городского округа от **05.11.2014 № 1261.**

4. Аукцион состоится **"10" декабря 2014 г. в 10 час. 00 мин.** по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, в актовом зале администрации Новолялинского городского округа. Аукцион проводится в порядке, установленном Земельным кодексом РФ и Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808.

Лот № 1	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:0902001:952. Площадью 1141,00 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Заводская, дом № 7;
обременения и ограничения использования:	обременения не выявлены
1) Электроснабжение наружное:	отсутствует

2) Газоснабжение наружное:	Отсутствует.
3) Водоснабжение наружное:	Отсутствует
4) Водоотведение наружное:	Отсутствует
5) Теплоснабжение наружное:	Отсутствует
Плата за подключение к инженерным сетям:	Согласно утвержденным тарифам за техническое присоединение.
Срок аренды	5 лет
Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 15.07.2014г № 64-Н-14 в составе лота № 1	14463 (четырнадцать тысяч четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек, без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	2892 (две тысячи восемьсот девяносто два) рубля 60 копеек.
«Шаг аукциона» ( 5%), руб.	723 (семьсот двадцать три) рубля 15 копеек.
Срок внесения задатка	До 10 часов 00 мин . <b>05.12.2014 года</b>
Лот № 2	Земельный участок с кадастровым номером 66:18:0906003:95. Площадью 1527,00 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома, расположенный по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Уральская, дом № 6а;
обременения и ограничения использования:	обременения не выявлены

(Продолжение на стр. 13)

(Продолжение. Начало на стр. 12)

1) Электроснабжение наружное:	отсутствует
2) Газоснабжение наружное:	Отсутствует.
3) Водоснабжение наружное:	Отсутствует
4) Водоотведение наружное:	Отсутствует
5) Теплоснабжение наружное:	Отсутствует
Плата за подключение к инженерным сетям:	Согласно утвержденным тарифам за техническое присоединение.
Срок аренды	5 лет
Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) за земельный участок в соответствии с отчетом независимого оценщика от 15.07.2014г № 65-Н-14 в составе лота № 2	17420 (семнадцать тысяч четыреста двадцать) рублей, без НДС
Сумма задатка, руб. 20%	3484 (три тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля.
«Шаг аукциона» (5%), руб.	871 (восемьсот семьдесят один) рубль.
Срок внесения задатка	До 10 часов 00 мин. <b>05.12.2014 года</b>

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

Задаток в размере 20% перечисляется на р/счет 40302810500003016247 Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6647001027, КПП 664701001, ОКТМО 65716000 получатель: УФК по Свердловской области (Администрация Новолялинского городского округа) л/счет 05623012980.

6. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона.

7. Осмотр земельных участков расположенных по адресу:

- Свердловская область, город Новая Ляля, улица Заводская, № 7 осуществляется 21 ноября 2014 года в 10 часов 00 минут;

- Свердловская область, город Новая Ляля, улица Уральская, № 6 "А" осуществляется 21 ноября 2014 года в 14 часов 00 минут; обращаться по адресу: Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Ленина, № 27 кабинет № 9а. (телефон: 8343-88-2-13-00).

8. Прием заявок:

Формы заявки, проект договора аренды земельного участка, извещение о проведении аукциона размещены на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). в сети Интернет, на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа [nlyalyago.ru](http://nlyalyago.ru), и могут быть получены у организатора со дня опубликования извещения и до 10 ч. 00 мин. по **"05" декабря 2014 г.** включительно по адресу: Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Ленина, № 27 кабинет № 9а.

Заявки на участие в аукционе принимаются по установленной форме в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов требуемых для участия в аукционе с **"06" ноября 2014 года** с 9 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. в рабочие дни (перерыв с 12.00 до 13.00) и до 10 ч. 00 мин. по **"05" декабря 2014 г.** включительно, по адресу: Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27 кабинет № 9а.

9. Порядок внесения и возврата задатка:

Задаток вносится на указанный выше счет Организатора в соответствии с аукционной документацией и должен поступить до **10 ч. 00 мин. "05" декабря 2014 года.**

Внесенный задаток возвращается: заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок; заявителю, отзывавшему заявку - в течение 3 дней со дня регистрации отзыва заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона); лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона; участникам несостоявшихся торгов - в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона; в течение 3 дней со дня извещения о принятии решения об отказе в проведении аукциона; в иных случаях, установленных законодательством, - в соответствии с реквизитами, указанными в заявке.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за участок. В случае, если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

10. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона **"05" декабря 2014 г. в 10 ч. 30 мин.** по адресу: Свердловская область город Новая Ляля, улица Ленина, 27, актовый зал.

Организатор рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов) на счет Администрации Новолялинского городского округа установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

По результатам рассмотрения документов организатор принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками торгов, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 12 настоящего извещения необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, не допускается.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

11. Порядок определения победителей торгов:

Победителем аукциона признается участник, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене, увеличенной как минимум на один шаг аукциона, после трехкратного объявления которой аукционистом предложений на ее повышение от других участников аукциона не поступало.

12. Для участия в аукционе заявители представляют организатору (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (составляется в 2 экз., один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя);

2) физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

3) документы, подтверждающие внесение задатка на указанный выше счет с отметкой банка.

Дополнительную информацию заинтересованные лица могут получить у организатора по адресу: Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27 кабинет № 9 а, тел. 8-34388-2-13-00.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

(Продолжение на стр. 14)

(Продолжение. Начало на стр. 12-13)

14. В случае, если аукцион признан не состоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, единственный участник аукциона не позднее чем через 20 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

15. Не допускается заключение договора по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ сети "Интернет". По результатам аукциона Организатор торгов обязуется предоставить право на заключение договора аренды земельного участка Победителю торгов, направив проект договора аренды земельного участка по истечении десяти дней со дня размещения информации о результатах торгов на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Российской Федерации в сети Интернет, а Победитель обязуется в течение 5 дней с момента направления проекта договора заключить договор аренды земельного участка на условиях торгов.

16. Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа о проведении аукциона и размещается на официальном сайте РФ сети "Интернет", на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа [nlyalyago.ru](http://nlyalyago.ru).

Получить дополнительную информацию о земельных участках можно с момента публикации по адресу: Свердловская область город Новая Ляля, улица Ленина, 27, кабинет 9а, (тел. 34388 -2-13-00)

Организатору торгов:  
Администрация Новолялинского  
городского округа

### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка\*

Претендент \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа,

подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента)

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями (при наличии), отчетом и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом администрацией Новолялинского городского округа, который состоится "10" декабря 2014 г., по продаже земельного участка (права на заключение договора аренды земельного участка) - кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м, местоположение - \_\_\_\_\_, категория - \_\_\_\_\_, разрешенное использование - \_\_\_\_\_ (далее - Участок).

В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;

2) заключить договор \_\_\_\_\_ земельного участка с администрацией Новолялинского городского округа в установленные законодательством сроки.

Я (для физ. лиц) \_\_\_\_\_ предварительно согласен на использование организатором торгов моих персональных данных согласно статье 3 Федерального закона "О персональных данных" от

27.07.2006 № 152-ФЗ, в целях, определенных статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации.

Адрес (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору торгов заявки и документов): \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

м.п. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_ час. \_\_\_ мин. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также опубликовано в Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа № 45 от "05" ноября 2014 г.

**\*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения, незаполненные поля могут явиться причиной не допуска претендента к участию в аукционе.**

#### ДОГОВОР № \_\_\_/Г на лот № 1, 2 аренды находящегося в государственной собственности земельного участка

город Новая Ляля "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2014 год

Администрация Новолялинского городского округа (юридический адрес: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, № 27, Свидетельство о государственной регистрации от 20.11.2002 года, серия 66 № 003388540 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Свердловской области, ОГРН 1026602074190, ИНН 6647001027, КПП 664701001, дата регистрации 29.07.1996 г. № 57 наименование регистрирующего органа Управление юстиции Свердловской области), именуемая далее "Арендодатель", в лице заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью Атепалихиной Елены Александровны, действующей на основании распоряжения главы Новолялинского городского округа от 13.12.2010 года № 30, \_\_\_\_\_ и действующий на основании \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", на основании извещения о проведении торгов № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду на условиях настоящего Договора земельный участок (далее именуемый "Участок") из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_,00 кв.м. местоположение: Свердловская область, город Новая Ляля, улица \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: под строительство индивидуального жилого дома, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка сроком на 5 лет.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1. используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. Объектов недвижимости, расположенных на Участке, не имеется.

#### 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ год.

2.2. В случае, если срок настоящего Договора равен или превышает 3 года (с 1-го числа какого-либо месяца текущего года до 30-го

(Продолжение на стр. 15)

(Продолжение. Начало на стр. 12-14)

(31-го) числа предыдущего месяца следующего года), настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п. 2. ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

### 3. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за период с "\_\_\_" \_\_\_ года по "\_\_\_" \_\_\_ год по Договору в соответствии с протоколом № \_\_\_ от \_\_\_ год. о результатах торгов по извещению о проведении торгов № \_\_\_ от \_\_\_ год. составляет \_\_\_ рублей \_\_\_ копеек. Сумма арендной платы в месяц по Договору составляет \_\_\_ рубль \_\_\_ копеек.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором на расчетный счет Арендодателя, ежемесячно до десятого числа каждого месяца. Первый взнос, в размере \_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, вносится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора Сторонами.

3.3. Оплата производится в рублях, путем перечисления денежных средств на счет: УФК по Свердловской области (Администрация Новолялинского городского округа), ИНН 6647001027, ОКТМО 65716000, р/с 4010181050000010010 Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, КБК 90111105012040001120, БИК 046577001, КПП 667001001, л/с 04623012980.

Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору торгов в размере \_\_\_ рубль \_\_\_ копеек, засчитывается в счет арендной платы за Участок. Исполнением обязательства по внесению арендной платы будет считаться поступление от Арендатора денежных средств на указанный в Договоре счет.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего Арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств Арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, Арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого использования земельного участка и на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существующего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодате-

(Продолжение на стр. 16)

(Продолжение. Начало на стр. 12-15)

лем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области и его филиалах производится по инициативе сторон настоящего Договора за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.3. Арендатор в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), и полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора. За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1 % от размера годовой арендной платы.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней календарных с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Федеральной регистрационной службой по Свердловской области государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в дополнительном соглашении в письменной форме.

8.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний внесудебный отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании пункта 3 статьи 450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. Неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80 % от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.2.2. При использовании Арендатором (Субарендатором) Участка не по целевому назначению, указанному в п. 1.1. настоящего Договора.

8.2.3. При использовании Арендатором (Субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. Совершения Арендатором (Субарендатором) умышленно земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.5. Не использования Арендатором (Субарендатором) Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.2.6. Принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.2.7. Достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.2.8. По истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.2.9. Изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие)

(Продолжение на стр. 17)



(Окончание. Начало на стр. 12-16)

по истечении 30 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского Кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного Кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

#### 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

10.2. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

10.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.4. К Договору прилагаются:

10.4.1. Кадастровая карта (план) Участка.

10.4.2. Приложение № 1 (акт приема-передачи).

#### 11. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_/Г  
аренды земельного участка, находящегося в  
государственной собственности от \_\_\_\_ года

#### А К Т

#### ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка от " \_ " \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_/Г составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок (далее "Участок") из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, местоположение: Свердловская область, город Новая Ляля, улица \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, с разрешенным использованием: под строительство индивидуального жилого дома, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, сроком на 5 лет.

Приведенная в акте инвентаризация земельного участка является окончательной. Границы участка закреплены в натуре и обозначены на прилагаемом к настоящему Договору кадастровом паспорте земельного участка.

Арендодатель: \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_

## Особенности оказания потребителю транспортных услуг

Договор перевозки - разновидность договора на оказание услуг. Следовательно, к нему применимы общие положения закона РФ "О защите прав потребителей" о праве на качество, безопасность, своевременную и надлежащую информацию об оказываемой услуге, а также положения главы 3 Закона "О защите прав потребителей" при оказании услуг.

Ст. 4 Закона РФ "О защите прав потребителей" гласит, что исполнитель обязан оказать услугу, качество которой соответствует договору. При отсутствии в договоре условий о качестве, исполнитель обязан оказать услугу, пригодную для целей, для которых услуга такого рода обычно используется. Если исполнитель при заключении договора был поставлен в известность о конкретных целях оказания услуги, он обязан оказать услугу, пригодную для использования в соответствии с этими целями. Исполнитель обязан оказать услугу, соответствующую обязательным требованиям, установленным законодательством.

Наиболее часто условием договора о качестве становится класс обслуживания, от которого зависит набор дополнительных услуг, предлагаемых при перевозке. Класс обслуживания определяет, как правило, уровень комфортности посадочного места, качество питания, возможность получения иных дополнительных услуг и принадлежностей комфорта. Например, в любой авиакомпании мира существует три класса: первый, бизнес-класс и эконом-класс, а в железнодорожных перевозках это купе, плацкарт, сидячие места. Таким образом, нарушения условий договора о качестве, например, размещение в более низком классе, по предоставлении каких-либо услуг, предусмотренных классом обслуживания, - это недостаток услуги.

Под пригодностью услуги понимается средний для страны или региона уровень требований, которому должна соответствовать услуга по перевозке. Если же требования к обслуживанию установлены законодательством как обязательные, например, в правилах обслуживания на различных видах транспорта, санитарных нормах, стандартах и т.д., их нарушение будет являться недостатком услуги.

Права потребителя при оказании услуги ненадлежащего каче-

ства определены ст. 29 Закона РФ "О защите прав потребителей". Перевозчику могут быть предъявлены по выбору потребителя требования о безвозмездном устранении недостатков; соответствующем уменьшении цены услуги, возмещении понесенных им расходов по устранению недостатков своими силами или третьими лицами; расторжении договора и полном возмещении убытков, если обнаруженные недостатки существенные или не были устранены исполнителем в назначенный срок.

Кроме того, потребитель вправе требовать полного возмещения убытков, причиненных ему из-за недостатков оказанной услуги. Следует помнить, что претензии по качеству услуг могут быть предъявлены по факту их обнаружения, в ходе оказания услуги по перевозке, либо по завершении оказания услуги. Особенности и сроки предъявления претензий по перевозке различными видами транспорта устанавливаются транспортными уставами и кодексами.

Право потребителя на безопасность оказываемой услуги, т.е. на то, чтобы в процессе ее оказания не был причинен вред жизни, здоровью потребителя или его имуществу, закреплено в ст. 7 Закона РФ "О защите прав потребителей". Поскольку любое транспортное средство - источник повышенной опасности, одной из государственных гарантий данного права является обязательное страхование пассажиров, установленное Указом Президента "Об обязательном личном страховании пассажиров" от 07 июля 1992 г. №750 Согласно Указу, обязательному страхованию от несчастных случаев подлежат пассажиры на всех видах транспорта при внутренних перевозках в РФ, за исключением перевозок на пригородном и городском транспорте, когда страховой взнос включается в стоимость билета.

Ответственность перевозчика за не предоставление надлежащей информации определяется ст. 12 Закона РФ "О защите прав потребителей". Так, если потребителю не предоставлена возможность незамедлительно получить при заключении договора вышеуказанную информацию, он вправе потребовать от исполнителя возмеще-

(Продолжение на стр. 18)

(Окончание. Начало на стр. 17)

ния причиненных в связи с этим убытков, или если в связи с недостоверной информацией приобретенная услуга не обладает необходимыми потребителю свойствами - потребовать возврата уплаченной суммы и иных убытков. Например, если из-за несвоевременной или недостоверной информации о расписании движения вы не успели на поезд и понесли убытки, перевозчику следует предъявить требование об их возмещении, на основании вышеуказанных норм.

Ответственность перевозчика за нарушение сроков оказания услуги - просрочку доставки груза, пассажира и багажа на различных видах транспорта транспортными уставами и кодексами определяется по-разному. По общему правилу, перевозчик несет ответственность, если не докажет, что просрочка имела место вследствие непреодолимой силы, устранения неисправности воздушного судна, угрожающей жизни или здоровью пассажиров воздушного судна, либо иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика.

При внутренних воздушных перевозках за просрочку доставки пассажира, багажа или груза в пункт назначения перевозчик уплачивает штраф в размере двадцати пяти процентов установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда за каждый час просрочки, но не более чем пятьдесят процентов провозной платы (ст. 120 ВК), при внутренних водных - за несоблюдение сроков доставки груза перевозчик уплачивает пени в размере девяти процентов провозной платы за каждые сутки просрочки, но не более чем пятьдесят процентов провозной платы.

За задержку отправления пассажирского судна или прибытие его с опозданием, за исключением перевозок по пригородному, внутригородскому маршрутам перевозок пассажиров и на переправах, перевозчик уплачивает пассажиру штраф в размере трех процентов стоимости проезда за каждый час задержки или опоздания, но не более чем в размере стоимости проезда (ст. 116 КВВГ).

За просрочку доставки груза железнодорожным транспортом перевозчик уплачивает пени в размере девяти процентов платы за перевозку грузов за каждые сутки просрочки, но не более чем в размере платы за перевозку данных грузов (ст. 97 УЖТ). За просрочку доставки багажа перевозчик уплачивает пассажиру, получателю при его выдаче на основании акта, составленного по требованию пассажира, получателя, пени в размере трех процентов платы за перевозку багажа за каждые сутки просрочки (неполные сутки считаются за полные), но не более чем в размере платы за перевозку багажа. Такой же размер пени установлен при перевозке пассажира за задержку отправления поезда или за опоздание поезда на железнодорожную станцию назначения.

Ответственность перевозчиков за несохранность груза или багажа при внутренних перевозках на различных видах транспорта и особенности предъявления претензий.

Перевозчик несет ответственность за несохранность багажа после принятия его для перевозки и до выдачи его пассажиру, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение багажа произошли вследствие обстоятельств, которые перевозчик не мог предотвратить и устранение которых от него не зависело. Согласно ст. 796 ГК РФ, 96, 107 УЖТ, ст. 119 КВВТ, п. 7 ст. 34 УАТ, ст. 119 ВК ущерб возмещается перевозчиком в следующем размере:

- в случае утраты или недостачи груза или багажа - в размере стоимости утраченного или недостающего груза или багажа
- в случае повреждения груза или багажа - в размере суммы, на которую понизилась его стоимость, при невозможности восстановления поврежденного груза или багажа - в размере его стоимости
- утраты груза или багажа, сданного для перевозки с объявлением его ценности, - в размере объявленной стоимости груза или багажа.

При воздушных перевозках размер ответственности авиаперевозчика за утрату, недостачу или повреждение багажа, груза, принятых к воздушной перевозке без объявления ценности, - в размере их стоимости, но не более чем в размере двух установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда за килограмм веса багажа или груза, а за утрату, недостачу или повреждение вещей, находящихся при пассажире, - в размере их стоимости, а в случае невозможности ее установления - в размере не более чем десять установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда (ст. 119 ВК).

Стоимость груза или багажа, сданного без объявления ценности, определяется по тем доказательствам, которые может предоставить пассажир (например, цены, указанной в документах о приобретении вещей, а при их отсутствии исходя из их среднерыночной стоимости). Наряду с возмещением ущерба перевозчик обязан возратить стоимость провоза груза или багажа.

Следует помнить, что все обстоятельства, влекущие ответственность перевозчика (несохранность груза, багажа) удостоверяются актами, составляемыми совместно с пассажиром (грузоотправителем), один экземпляр которого выдается пассажиру (ст. 160 КВВТ, ст. 38 УАТ, ст. 119 УЖТ, ст. 124 ВК). Отсутствие коммерческого акта не лишает пассажира, грузоотправителя или грузополучателя права на предъявление претензии или иска. При отказе перевозчика от составления акта необходимо незамедлительно предъявить перевозчику претензию, в которой следует указать на отказ сотрудников перевозчика от составления акта.

Обратите внимание, что по спорам, связанным с договорами перевозки груза, до предъявления иска в суд предъявление перевозчику претензии обязательно.

Срок предъявления претензий к перевозчику при внутренних перевозках автомобильным транспортом - один год, железнодорожным транспортом - 6 месяцев, в отношении штрафов и пеней - 45 дней (ст. 39 УАТ, ст. 123 УЖТ). При внутренних воздушных перевозках установлен общий срок для предъявления претензий - 6 месяцев (ст. 126 ВК). При внутренних водных перевозках, претензии могут быть предъявлены в течение срока исковой давности, который устанавливается: по требованиям к перевозчику или буксировщику, возникающим в связи с осуществлением перевозок грузов - один год; по требованиям, возникающим в связи с осуществлением перевозок пассажиров и их багажа, - три года.

Специалист консультационного пункта для потребителей Чучалова Т.А.

Администрация Новолялинского городского округа напоминает арендаторам, что срок оплаты по договорам аренды земельных участков **до 1 декабря 2014 года**, если иные сроки уплаты не предусмотрены договором. Оплата производится через кассу Сберегательного банка. Получить квитанции, узнать сумму арендной платы, задолженности, произвести сверку расчетов можно в отделе по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям (ул. Ленина, 27 каб. 9а, тел. 2-13-00, приемные дни: вторник, среда). **В случае невнесения арендатором платежа в указанный срок начисляются пени по 0,1% в день с просроченной суммы за каждый день просрочки.**

Учредитель -- Дума Новолялинского городского округа  
624400, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27.

Газета подписана в печать 5.11.2014 г.  
По графику 14.00. Фактически 14.00.

Распространяется по подписке и в розницу.  
Цена свободная.

Тираж 21 экз. Заказ № 1830.  
Отпечатано в ОАО "ПО "Север"  
г. Серов, ул. Карла Маркса, 19. Тел. 7-52-84.