



Муниципальный ВЕСТНИК

Новолялинского городского округа

№ 9
27 марта 2015 года

ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Постановление № 302

от 20.03.2015 года

г. Новая Ляля

О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 21.07.2014 года № 818 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новолялинского городского округа, постановлением главы Новолялинского городского округа от 30.01.2014 года № 94 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Новолялинского городского округа», в связи с уточнением расходов бюджета Новолялинского городского округа, запланированных на финансирование мероприятий на 2015 год, в целях повышения качества исполнения и доступности результатов исполнения муниципальной программы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление главы Новолялинского городского округа от 21.07.2014 года № 818 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-

но-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению главы Новолялинского городского округа от 21.07.2014г. № 818 муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новолялинского городского округа по вопросам ЖКХ, транспорта, строительства и связи администрации Новолялинского городского округа К.К.Лесникова.

Глава округа
С.А.БОНДАРЕНКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к муниципальной программе Новолялинского городского округа от 20 марта 2015 г. № 302

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

Паспорт

муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Новолялинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2015-2020 годы
Цели и задачи муниципальной программы	Цели программы: -повышение безопасности проживания населения за счет развития и модернизации объектов инженерной инфраструктуры; -повышение уровня энергетического комфорта проживания населения Новолялинского городского округа;
	надежности и доступности энергетической инфраструктуры городского округа для потребителей; - повышение качества условий проживания граждан за счет проведения мероприятий по переселению из аварийного жилого фонда; - улучшение жилищных условий граждан за счет проведения капитального ремонта имущества многоквартирных домов; - повышение энергетической эффективности экономики Новолялинского городского округа, в том числе за счет активизации энергосбережения; -повышение качества условий проживания граждан Новолялинского городского округа за счет восстановления и развития дворовых территорий; - восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства; - улучшение экологической ситуации и обеспечение экологически устойчивого развития территории Новолялинского городского округа; -экологическое образование и воспитание; -обеспечение условий для реализации мероприятий муниципальной программы. Задачи программы: - внедрение энергоэффективных технологий (устройств и оборудования) при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов; - создание условий для привлечения инвестиций в целях обеспечения населенных пунктов коммунальной инфраструктурой; -создание условий для газификации объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения; - повышение надежности работы энергосистемы Новолялинского городского округа; - обеспечение конкурентоспособности экономики Новолялинского городского округа за счет повышения энергетической безопасности, надежности и доступности энергетической инфраструктуры городского округа для потребителей; - повышение качества условий проживания граждан за счет проведения мероприятий по переселению из аварийного жилого фонда; - улучшение жилищных условий граждан за счет проведения капитального ремонта имущества многоквартирных домов; - повышение энергетической эффективности экономики Новолялинского городского округа, в том числе за счет активизации энергосбережения; -повышение качества условий проживания граждан Новолялинского городского округа за счет восстановления и развития дворовых территорий;

- нарушение изоляции магистральных тепловых сетей.

Отсутствие четкого учета покупки и полезного отпуска холодной воды не позволяет определить характер потерь. Невозможно определить долю коммерческих потерь (в том числе из-за отсутствия расчета нормативных потерь) и долю технологических потерь (многоквартирные дома в основном до сих пор не оборудованы общедомовыми приборами учета). Наличие транзитных водопроводных сетей не исключают возможность несанкционированного потребления услуг. Из-за отсутствия дополнительных источников финансирования должным образом не уделяется внимание проведению планово-предупредительных ремонтов, своевременно не устраняются технологические отказы в работе систем холодного водоснабжения. Большая протяженность сетей водоснабжения провоцирует вторичное загрязнение водопроводной воды. Утечки и неучтенный расход воды при транспортировке в системах водоснабжения города достигают более 50 процентов поданной в сеть воды. Часть водопроводных сетей являются тупиковыми, что приводит к нестабильному водоснабжению при изменении напора в сети. Необходимо провести кольцевание сетей данных районов.

Неэффективное использование коммунально-энергетических ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Несмотря на то, что в период 2012-2013 годы предприятиями выполнена замена участков сетей тепло- и водоснабжения более 4,5 км, износ сетей продолжает оставаться высоким. Вследствие высокой степени износа основных фондов (магистральных сетей, технологических единиц) коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях превышают 20 процентов произведенной тепловой энергии. Потери, связанные с утечками теплоносителя из-за коррозии труб, составляют 10 - 15 процентов. Ветхое состояние тепловых и электрических сетей становится причиной отключения теплоснабжения домов в зимний период.

Технологическое оборудование очистных сооружений канализации и канализационных насосных станций требует реконструкции, замены и модернизации отдельных узлов, насосного и воздухоподводящего оборудования.

В связи с увеличением количества потребителей и ежегодным увеличением потребляемой мощности, нагрузка на имеющиеся трансформаторные подстанции зачастую превышает допустимую. Воздушные и кабельные линии требуют реконструкции, некоторые участки электрических сетей, требуют изменения технического решения и полной замены для обеспечения надежного энергоснабжения значимых для городского округа коммунальных и социально-значимых объектов.

Жилищный фонд Новолялинского городского округа составляет 527,9 тыс. кв. м.

Подпрограмма 1. Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Новолялинского городского округа

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг потребителям, неэффективным использованием топливно-энергетических ресурсов, значительными затратами предприятий на содержание жилищно-коммунального комплекса. Применяемые морально устаревшие технологии и оборудование не позволяют обеспечить требуемое качество поставляемых населению услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Причинами возникновения этих проблем являются: высокий уровень износа основных фондов жилищно-коммунального комплекса и технологическая отсталость многих объектов коммунальной инфраструктуры; неэффективное использование энергоресурсов; отсутствие учета потребляемых ресурсов; неэффективный метод ценообразования на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов коммунального комплекса связаны с проводимой в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в обновлении и модернизации основных фондов, не формировала стимулов к сокращению затрат. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе формирует высокие инвестиционные риски и препятствует привлечению частных инвестиций в жилищный и коммунальный секторы экономики.

Общая протяженность сетей водоснабжения по Новолялинскому городскому округу составляет 74,5 км, из них приходится на поселки 37,3 км. Оборудование системы и сетей водоснабжения имеют высокий процент износа, который составляет около 90%, что приводит к высокому уровню потерь воды 50% и более. Среднефактический срок эксплуатации оборудования транспортировки воды составляет 35 лет при нормативном сроке эксплуатации – 30-35 лет. Общая протяженность сетей водоотведения по Новолялинскому городскому округу составляет 29,1 км., в том числе по поселкам 12 км. Основные фонды водо- канализационного хозяйства в настоящий момент сильно изношены. Почти все магистральные коллекторы выстроены в середине 20 века и имеют средний износ 70%. Старение сетей канализации, при среднем износе 90% износ отдельных участков достигает 95-100%, 10 из 11

Износ жилищного фонда составляет от 50 до 60 процентов, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на его содержание. Жилищный фонд общей площадью около 7700 тыс. кв. м является непригодным для проживания.

Проблема технического состояния многоквартирных домов, приведение их в соответствие с требованиями нормативных документов остается наиболее острой социальной проблемой в городском округе.

Общее имущество многоквартирного дома в процессе эксплуатации подвергается физическому и функциональному износу, силовым нагрузкам, влиянию природно-климатических и техногенных факторов, а также приходит в негодность в силу ненадлежащей эксплуатации. Восстановление эксплуатационных показателей жилищного фонда возможно при своевременном устранении возникающих неисправностей, в том числе путем проведения капитального ремонта.

Существующие объемы проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов существенно ниже потребности в проведении таких ремонтов. Ежегодное недофинансирование работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов является острой проблемой, затрудняет перевод жилищного хозяйства в сферу рыночных отношений, а также формирование механизмов управления жилищным фондом.

Для приведения жилого фонда в нормативное техническое состояние необходимо проведение комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с использованием современных строительных материалов и технологий, энергоэффективных решений, которые обеспечат высокий уровень благоустройства и качественное улучшение условий проживания граждан.

Газифицировано природным газом в городском округе на 01 января 2014 года 52 домов, в том числе в городе - 10 домов в сельской местности – 42 дома.

Анализ состояния жилищно-коммунального хозяйства городского округа обозначил круг проблем, которые требуют незамедлительного решения:

- недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества;
- неравномерное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;
- высокий уровень морального и физического износа жилых домов, а также коммунальных объектов и сооружений;
- неэффективное использование ресурсов, в том числе наличие значительных потерь в процессе производства и транспортировки коммунальных ресурсов;
- низкая эффективность системы управления в жилищно-коммунальном хозяйстве, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными.

канализационным станциям требуется реконструкция и, кроме того, капитальный ремонт зданий. Применяемые на очистных сооружениях технологии и оборудование устарели, не соответствуют современным нормативам в области окружающей среды и требуют замены.

Суммарная протяженность тепловых сетей по Новолялинскому городскому округу составляет порядка 54,3 км и 32 км приходится на поселки. Из общей протяженности трубопроводов в ветхом состоянии находится порядка 36 км (подвержены коррозии, изношен теплоизоляционный слой).

Протяженность электросетей на территории Новолялинского городского округа составляет 753 км. Воздушные и кабельные линии требуют реконструкции, некоторые участки электрических сетей, требуют изменения технического решения и полной замены для обеспечения надежного энергоснабжения значимых для городского округа коммунальных и социально-значимых объектов. Обслуживанием и эксплуатацией системы электроснабжения Новолялинского городского округа занимается ОАО «МРСК Урала - Свердловэнерго» ПО «Серовские электрические сети». На обслуживании находятся:

- 2 подстанции 110/35/6 с трансформаторными подстанциями по 16 МВА пос. Лобва.
- подстанция «Целлюлозная» 110/6 г. Новая Ляля с трансформаторной подстанцией 25МВА
- 131 трансформаторная подстанция ТП мощностью от 100 до 630 КВА
- ВЛ-6-10 кВ-420,4 км.
- ВЛ-0,4 кВ-542 км.
- КЛ-10 кВ-12,8 км.
- КЛ-0,4 кВ-27 км.

В настоящее время около 45% оборудования электрических сетей выработало свой нормативный ресурс. Следует отметить, что более 12% электротехнического оборудования эксплуатируется более 25 лет, что соответствует полному физическому износу и требует замены. В связи с увеличением потребления электрической энергии бытовыми потребителями и строительства новых жилых домов, возрастает протяженность ЛЭП и увеличивается нагрузка на трансформаторные подстанции.

Трансформаторные подстанции и линии электропередач, построен-

ные более 25 лет назад не удовлетворяют требованиям электроснабжения и безопасной эксплуатации в настоящее время. Мощностей трансформаторных подстанций недостаточно в настоящее время для обеспечения качественной электроэнергией потребителей. По причине износа оборудования происходят частые перебои в электроснабжении потребителей из-за аварийных отключений оборудования. Имеются многочисленные жалобы со стороны потребителей на частые перебои в подаче электроэнергии.

Выход из строя тех или иных элементов системы электроснабжения при определенных условиях может привести к нарушению функциональных свойств системы, к перерывам электроснабжения, различного рода ограничениям в потребности электроэнергии и недопустимому ухудшению ее параметров.

Следствием высокого износа и технологической отсталости основных фондов в коммунальном комплексе является низкое качество коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Средний уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры по Новолялинскому городскому округу на 01.01.2014 составляет: котельные - 64%, тепловые сети - 48,0%, сети водопровода - 86%, сети канализации - 90%, очистные сооружения канализации - 94%.

Подпрограмма 2. Развитие топливно-энергетического комплекса Новолялинского городского округа

Новолялинский городской округ расположен в южной части Серовской группы в 60 км от г. Серова и в зоне 10-часовой транспортной доступности от областного центра, с которым связан железной дорогой и автодорогой республиканского значения.

На западе Новолялинский городской округ граничит с Пермской областью, на севере – с городским округом Карпинск и городским округом Красноуральск, на востоке – с Серовским городским округом, на юге с Верхотурским городским округом и Нижнетуринским городским округом.

Протяженность Новолялинского городского округа с запада на восток составляет 110 км, с севера на юг - 80 км.

Территория Новолялинского городского округа находится в зоне континентального климата. Зима холодная с обилием снега, зимний период характеризуется устойчивыми морозами, среднемесячная температура января составляет -17,3 0С. Минимальная температура достигает -52 0С. Отопительный период продолжается 293 дня. Промерзание почвы составляет 160-170 см. Влажность воздуха наибольшая в зимний и осенний период, в среднем за год – 72%.

При размещении нового строительства необходимо учитывать ветровой режим, умеренно прохладный и влажный климат.

В орографическом отношении Новолялинский городской округ находится на границе холмисто-увалистой зоны и восточного склона Среднего Урала с Западно-Сибирской низменностью. Основным ограничением для строительства являются участки с большими уклонами на западе, заболоченные и слабодренлируемые участки с плоским рельефом на востоке.

Территория Новолялинского городского округа - 6 220,40 км. кв.

Численность население на 01.01.2014г. - 22 561 человек.

Относится к Северному управленческому округу.

Административный центр — город Новая Ляля.

Административное устройство.

Подпрограмма 3. Повышение качества условий проживания населения Новолялинского городского округа

До недавнего времени государство являлось основным собственником жилищного фонда. В связи с передачей жилищного фонда в муниципальную собственность, содержание жилищного фонда социального использования, обеспечение условий для жилищного строительства, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством стали одними из основных функций органов местного самоуправления. Дефицит бюджетных средств, выделяемых на содержание и ремонт жилищного фонда, приводит к его старению. Большинство проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным, граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества. В соответствии с действующими нормативными правовыми актами, под непригодными для проживания понимаются многоквартирные жилые дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47 и многоквартирные жилые дома с высоким (более 70 процентов) уровнем износа. Согласно статистическим данным, по состоянию на 1 января 2014 года общая площадь жилищного фонда в Новолялинском городском округе составляет 527,9 тыс. кв. м, в том числе: город 280 тыс. кв. м, сельские территории 247,9 тыс. кв. м. Количество многоквартирных домов на территории Новолялинского городского округа - 1658 единицы, из них в городе – 708, сельской местности - 950ед. Площадь многоквартирных домов составляет – 383,5 тыс. кв.м., в том числе на селе – 162,3 тыс.кв.м. Количество всех строений - 5922, из них: каменные и кирпичные - 244 строений, деревянные - 1185 строений.

Следует отметить, что в настоящее время фактические объемы средств, направляемых в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры, не соответствуют даже минимальным потребностям. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к падению надежности работы сетей и объектов коммунальной инфраструктуры. Неэффективное использование энергетических ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Вследствие высокого износа основных фондов и сетей возникают потери, связанные с утечками теплоносителя и питьевой воды. Ветхое состояние теплоэнергетического хозяйства становится причиной возможных отключений тепло-, водо-, электроснабжения домов в отопительный период.

Реализация подпрограммы связана с разработкой ряда нормативно-правовых актов, сметной документации и при необходимости проведение ценовой экспертизы. Затраты на указанные мероприятия необходимо также предусмотреть с целью планирования расходов местного бюджета Новолялинского городского округа.

В состав городского округа входит 24 населенных пункта: г. Новая Ляля, пос. Лобва, пос. Павда, Старая Ляля, Красный Яр, Заболотный, Юрты, Шайтанка, Старый Перевоз, Чёрный Яр, Каменка, ж-д. развезд 136 км. и Яборково. Сёла: Салтаново, Ляля –Титова, Коптяки, Лопаво, Караульское. Деревни: Поздняковка, Верхняя Лобва, Полуденная, Савинова, Нижнее Бессоново, Попов Лог.

Газоснабжение городского округа осуществляется природным газом, транспортируемым по системе магистральных газопроводов ОАО «Уральские газовые сети». От магистрального газопровода газ высокого давления подается к газораспределительной станции. От ГРС высокого давления по разводящим сетям осуществляется поставка газа до ГРС микрорайонов и далее к жилым домам. Газифицировано природным газом в городском округе на 01 января 2014 года- 52 дома, в том числе в городе - 10 домов в сельской местности – 42дома.

Сетевой природный газ подведен только к двум населенным пунктам город Новая Ляля и поселок Лобва. Существующее состояние газификации сетевым природным газом в городском округе не в полной мере отвечает его потребностям.

Генеральным планом развития территории городского округа предусматривается дальнейшая газификация населённых пунктов городского округа: полностью газифицировать город Новая Ляля, поселок Лобва; строительство, модернизация и реконструкция газовых котельных на территории города Новая Ляля и поселка Лобва. Для выполнения планов газификации Новолялинского городского округа потребуются прокладка межпоселковых и внутригородских газопроводов.

Реализация подпрограммы связана с разработкой ряда нормативно-правовых актов, технической документации и при необходимости дополнительного проведения экспертизы проектно-сметной документации. Затраты на указанные мероприятия необходимо также предусмотреть с целью планирования расходов местного бюджета Новолялинского городского округа.

На территории Новолялинского городского округа по состоянию на 01.01.2014 года 33 многоквартирных дома официально признаны непригодными для проживания, количество граждан зарегистрированных в жилых помещениях 212 человек, площадь жилых помещений, признанных официально непригодными для проживания составляет 7766,7 м2. Еще 59 многоквартирных домов признаны непригодными для проживания решением комиссии, созданной постановлением главы Новолялинского городского округа № 1089 от 24.10.2012 года. Общая площадь многоквартирных домов, официально признаны непригодными для проживания и домов, обследованных комиссией, составляет – 15247,6 тыс. кв.м.

В рамках муниципальной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новолялинского городского округа в 2012-2014 годах», утвержденной постановлением главы Новолялинского городского округа от 12.07.2012г. № 657, в период 2012-2013 годы переселены из домов, признанных в установленном порядке аварийными, 12 семей (33 человека). Выведено из аварийного жилого фонда 613,3 кв. м.

По состоянию на 01 января 2014 года жилых помещений, подлежащих расселению в домах в установленном порядке признанных аварийными и жилых домах, обследованных комиссией, – 455 помещения, общей площадью 15247,6тыс. кв. м. При переселении граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) высоким уровнем износа, размеры и качество предоставляемого жилого помещения определяются исходя из установленных законодательством гарантий государства перед указанными гражданами. Главным критерием должна стать стоимость жилья, которая должна быть минимальной при соблюдении определенных законом гарантий по размерам и качеству предоставляемого жилья. При этом следует отметить, что

экономически наиболее эффективно новое строительство муниципального жилищного фонда, чем приобретение муниципалитетом жилья на вторичном рынке, так как приобретаемое на вторичном рынке жилье уже имеет значительный износ. Для того, чтобы вызвать коммерческий интерес у потенциального инвестора, необходимо наличие информации о земельных участках, на которых сосредоточен ветхий жилищный фонд, с точки зрения возможности проведения на них градостроительных и инженерных работ. Разработку градостроительной концепции застройки территорий Новолялинского городского округа, в которых сосредоточен жилищный фонд, признанный аварийным, целесообразно

проводить в соответствии с правилами регулирования застройки и землепользования.

Привлечение инвестиций для развития инженерной инфраструктуры на участках, высвобождающихся после ликвидации аварийного жилищного фонда, позволит повысить их продажную стоимость и тем самым обеспечит дополнительные ресурсы для переселения граждан из указанного жилищного фонда. Необходимо рассмотреть альтернативные возможности дальнейшего использования участков (в том числе продажу участков, не имеющих инженерных коммуникаций, с обязательствами застройщика обеспечить их строительство).

Подпрограмма 4. Улучшение жилищных условий граждан Новолялинского городского округа

Одним из самых ответственных участков жилищно-коммунального хозяйства является содержание и эксплуатация жилищного фонда.

До 2009 года средства на капитальный ремонт жилищного фонда выделялись из городского бюджета в недостаточном объеме. До 2014 года выполнены капитальные ремонты кровли 8 многоквартирных домов. Объем вложенных средств составил 6 млн. рублей. В 2013 году в бюджете Новолялинского городского округа на проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов было запланировано 3 млн. руб. Основанием для разработки данной подпрограммы послужили существующие в Новолялинском городском округе проблемы эксплуатации и содержания жилищного фонда, накопленные за предыдущие годы. Решение данных проблем предполагает длительные сроки исполнения, большие финансовые затраты, привлечение денежных средств бюджетов всех уровней и инвестиций. Ремонт многоквартирного дома является обязанностью государства, а не только собственника жилых помещений, проживающего в этом доме. Большинство проживающих в многоквартирных жилых домах граждан - собственников жилых помещений, не в состоянии в настоящее время самостоятельно и за свой счет произвести капитальный ремонт многоквартирного дома удовлетворительного качества. Данный процесс связан с рядом объективных факторов, а именно:

- естественным старением и ветшанием жилищного фонда;
- ненадлежащим техническим обслуживанием и отсутствием постоянного поддерживающего текущего ремонта за счет тарифов на жилищные услуги;
- фактическим отсутствием плановых капитальных ремонтов за счет средств собственников;
- низкой платежеспособностью большей части населения и потребительским отношением к общему имуществу многоквартирных домов платежеспособной его части.

Подпрограмма содержит основные принципы решения проблем, реализация которых обеспечивает повышение качества жизни граждан путем создания безопасных и благоприятных условий их проживания, отвечающих современным техническим и экологическим требованиям.

Организация электро-тепло-газо- и водоснабжения, водоотведения снабжения населения топливом является неотъемлемой частью создания комфортных, безопасных условий проживания граждан. Обеспечение комфортных условий проживания граждан связано также с предоставлением коммунальных услуг надлежащего качества, предоставлением мер социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги в соответствии со статьей 2 Закона Свердловской области от 25 апреля 2013 года № 40-ОЗ «О мере социальной поддержки по частичному освобождению граждан, проживающих на территории Свердловской области, от платы за коммунальные услуги» (далее – Закон № 40-ОЗ). Предоставление меры социальной

Подпрограмма 5. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа

Энергосбережение - это единый комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на экономическое обоснованное потребление энергоресурсов, и является фундаментом планомерного снижения затрат на потребляемую электроэнергию. Основным инструментом управления энергосбережением является программно-целевой метод, предусматривающий разработку, принятие и исполнение муниципальных целевых программ энергосбережения. Принятый Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью муниципальных программ.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития.

Причины возникновения проблемы - низкая, на данном этапе социально-экономического развития, энергоэффективность в экономике, жилищно-коммунальном хозяйстве и бытовом секторе Новолялинского городского округа:

- высокий износ основных фондов, особенно, в электроэнергетике и коммунальной инфраструктуре;
- низкие теплотехнические характеристики зданий;
- высокие потери топлива и энергии на всех стадиях потребления;

поддержки осуществляется путем снижения размера платы гражданина за коммунальные услуги до величины, соответствующей установленному предельному индексу. Размер меры социальной поддержки устанавливается равным объему указанного снижения размера платы за коммунальные услуги до величины, соответствующей установленному предельному индексу.

- составление перечня многоквартирных домов, требующих проведения капитального ремонта по данным управляющих организаций и муниципального автономного учреждения «Управление капитального строительства и городского хозяйства» при ежегодной корректировке перечня многоквартирных домов;

- установление очередности проведения капитального ремонта многоквартирных домов на 2015-2020 годы;

- формирование ежегодной заявки на участие Новолялинского городского округа (в случае включения в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов) и подача ее не позднее 01 мая текущего года в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (при соблюдении необходимых условий);

- привлечение денежных средств бюджетов всех уровней и инвестиций для проведения капитального ремонта жилищного фонда;

- контроль за целевым использованием бюджетных и внебюджетных средств, направленных на финансирование программных мероприятий;

- создание конкурентной основы для заключения договоров на ремонт в многоквартирных жилых домах.

- предоставление гражданам мер социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги на основании порядка, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области.

Основные направления и способы реализации подпрограммы:

- проведение капитального ремонта кровель многоквартирных домов с использованием современных кровельных материалов и технологий;

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-тепло, водоснабжения и водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов;

Реализация подпрограммы связана с разработкой ряда нормативно-правовых актов, технической документации и при необходимости дополнительного обследования состояния зданий, расходами на обеспечение деятельности по предоставлению меры социальной поддержки уполномоченного органа местного самоуправления (муниципального учреждения) в части расходов, связанных с организацией предоставления меры социальной поддержки. Затраты на указанные мероприятия необходимо также предусмотреть с целью планирования расходов местного бюджета Новолялинского городского округа.

- низкий уровень оснащения процессов производства и потребления топлива и энергии средствами учета и автоматического регулирования энергоносителей;

- недостаточный статистический учет и мониторинг потребления топливно-энергетических ресурсов;

- отсутствие эффективных систем стимулирования повышения энергоэффективности и экономии топливно-энергетических ресурсов на производстве и в быту.

Одной из главных причин медленного внедрения энергосберегающих технологий на объектах жилого фонда является многолетнее недофинансирование жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда (с установкой приборов учета потребления ресурсов), а также высокий износ инженерных сетей энергоснабжения. Отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню износа, аварийности, низким потребительским свойствам жилищного фонда. Наличие жилого фонда постройки 60-х, 70-х годов с низким термическим сопротивлением ограждающих конструкций приводит к большим теплотерятам на отопление зданий.

В настоящее время на территории Новолялинского городского округа осуществляют свою деятельность 4 органа местного самоуправления, 9 структурных подразделений органов местного самоуправления, 1 автономное учреждение, 38 бюджетных учреждений, и 2 казенных учреждений.

Все учреждения оснащены приборами учета электрической энергии.

До 2012 года из городского бюджета программа энергосбережения финансировалась не в полном объеме. В 2013 году городской округ участвовал в отборе муниципальных образований на получение средств из областного бюджета на условиях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований для реализации муниципальных программ области энергосбережения и повышению энергетической эффективности.

Подпрограмма 6. Благоустройство территорий Новолялинского городского округа

Создание здоровых условий жизни в городском округе при возрастающих требованиях к внешнему облику и благоустройству имеет огромное значение. Благоустройство территорий отстает от необходимого уровня жизни населения. В силу объективных причин в последние годы на благоустройство городских и поселковых территорий, ремонт и строительство уличного освещения, ремонт дорог частного сектора, ремонт и строительство тротуаров, ремонт и благоустройство родников и прилегающих к ним территорий, реконструкцию и развитие существующих зеленых массивов, озеленение улиц, оформление цветочных клумб и обновление газонов выделялось недостаточное количество денежных средств. По данным статистической отчетности: общая площадь муниципального образования 620596 га в том числе: площадь земель в границах сельских населенных пунктов – 6512 га. Площадь земель сельскохозяйственного назначения-12111га. Площадь лесных земель – 558961 га. Площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, энергетики, транспорта – 701га. Площадь земель особо охраняемых территорий – 6 га.

Строительство и восстановление уличного освещения должно создать для населения и автотранспорта безопасную среду обитания, что позволит поддерживать их в удовлетворительном состоянии, обеспечивать здоровые условия отдыха и жизни жителей микрорайонов города. В городе и поселках существуют проблемы с уличным освещением в микрорайонах старой застройки города, так как во время строительства жилых домов дворовые территории освещались в основном светильниками с лампами накаливания, устанавливаемыми строителями на фасадах домов перед подъездами. При отсутствии зеленых насаждений освещенность была достаточной, но после разрастания деревьев и кустарников назрела необходимость их реконструкции, а в иных микрорайонах и новое строительство. Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности назрела необходимость создания данной Подпрограммы, где предусматривается целенаправленная работа по строительству и реконструкции сетей наружного освещения населенных пунктов Новолялинского городского округа.

При планировании застройки городских микрорайонов и поселков необходимо учитывать плановые мероприятия по целенаправленному ремонту, реконструкции артезианских скважин, выполнение работ по благоустройству прилегающих к ним территорий. Уровень благоустройства скважин и прилегающих к ним территорий не всегда удовлетворяет нормативным требованиям. В силу объективных причин в последние годы данному вопросу не оказывалось достаточного внимания. Для приведения скважин и прилегающих территорий к современным нормам комфортности назрела необходимость выполнения мероприятий, в которых предусматривается целенаправленная работа по комплексному благоустройству ранее пробуренных скважин.

Озеленение населенных пунктов округа – одна из важнейших составных частей в городском хозяйстве. Все более актуальное значение приобретают мероприятия по созданию благоприятных условий для отдыха населения, охране окружающей среды и важнейшее из них – благоустройство и озеленение населенных мест. Чем больше зеленых насаждений и комфортабельных зон отдыха, тем лучше и удобнее условия проживания людей. Это особенно важно для лиц пожилого возраста, ветеранов, матерей, для правильного воспитания детей. Особое внимание необходимо уделить озеленению парков, скверов, придавая им завершенное композиционное решение через расширение и подбор ассортимента древесно-кустарниковых пород. Деревья и цветы радуют глаза, восстанавливают силы, несут заряд бодрости и хорошего настро-

Подпрограмма 7. Обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Новолялинского городского округа

С 2006 года Муниципальное образование осуществляет свою деятельность в статусе Новолялинского городского округа. Развивать такие отрасли как лесная, деревообработка, электроэнергетика. Ведущие предприятия ОАО «НЦБК», ОАО «МРСК Урала» филиала «Свердловэнерго». Социально-экономическая ситуация в Новолялинском городском округе характеризуется ростом рождаемости, увеличением ввода жилых домов, объема розничного товарооборота и общественного развития. Показатели общей заболеваемости населения имеют прямую связь с неблагоприятным окружением среды. Приоритетными факторами, формирующими здоровье населения, проживающего на территории Новолялинского городского округа, является химическая нагрузка, связанная с качеством питьевой воды, загрязнением атмосферного воздуха, загрязнением почв. Факторы химической нагрузки, связанной с загрязнением атмосферного воздуха, приводят к росту численности заболеваний органов дыхания.

На территории городского округа расположен один коммунальный хозяйственно-питьевой водопровод, который обеспечивает питьевое

На условиях софинансирования в 2013 году проведены работы по модернизации насосной станции водозаборных очистных сооружений г.Новая Ляля, путем установки частотных преобразователей на сумму 12721,4 тысяч рублей, в том числе за счет средств местного бюджета 636,2 тысяч рублей. Разработаны схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Новолялинского городского округа на сумму 631,8 тыс.рублей.

Зеленые насаждения улучшают экологическую обстановку, делают привлекательными облик нашего городского округа.

На территории Новолялинского городского округа находится 1658 многоквартирных дома, во дворах которых расположено всего 12 детских площадок. В настоящее время обеспеченность детскими игровыми площадками составляет 0,53 единиц на 1000 жителя. Указанные игровые и спортивные детские площадки морально и физически изношены. Реконструкция и модернизация данных объектов не проводилась. Фактически по указанным объектам проводится только мелкий текущий ремонт, а также косметический ремонт.

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тротуарной сети, реконструкции и озеленения дворов, детских спортивно-игровых площадок, спортивных площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора.

Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показывает, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям. Существуют проблемы в части технического содержания уже имеющихся дворовых сооружений и зеленых насаждений, так как дворовые территории имеют разрушение дорожного покрытия и бортового камня, многие детские игровые площадки не имеют ограждений от внутриквартальных проездов, большая часть оборудованных и обустроенных дворовых территорий не отвечают требованиям и решениям современного комплексного благоустройства.

Одной из причин не благоустроенности дворовых территорий является дефицит средств в местном бюджете, ежегодно выделяемых на содержание объектов внешнего благоустройства.

Проблемой для решения вопроса комплексного благоустройства дворовых территорий является наличие застройки жилыми домами средней и малой этажности, которая характеризуется небольшими расстояниями между зданиями, дробностью открытых пространств, высокой плотностью строений. На таких территориях население обеспечивается лишь минимальным комплексом функционально совместимых элементов благоустройства, не выдерживаются нормы, предъявляемые к размещению автостоянок и парковок (минимальное удаление от окон зданий - от 10 до 35 метров). Большинство жилых домов введено в эксплуатацию в 1960 - 1980 годах прошлого столетия, действовавшие нормы градостроительного проектирования не обеспечивают существующую в настоящее время потребность в количестве площадок для стоянки автомашин. В рамках областной целевой программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий в муниципальных образованиях Свердловской области «Тысяча дворов» на 2011-2015 годы» и муниципальной целевой программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий в Новолялинском городском округе» благоустроено: в 2011 г. - 2 дворовые территории, в 2012 г. - 5 дворовых территорий, в 2013 г. - 2 детские площадки.

Реализация подпрограммы связана с разработкой ряда нормативно-правовых актов, сметной документации и при необходимости проведении ценовой экспертизы. Затраты на указанные мероприятия необходимо также предусмотреть с целью планирования расходов местного бюджета Новолялинского городского округа.

водоснабжение жителей города Новая Ляля. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения является река Ляля. Зона санитарной охраны водосточника организована не в полном объеме, отсутствует ограждение. Горячим водоснабжением обеспечено 1,5% от общей численности населения Новолялинского городского округа. На территории Новолялинского городского округа имеется 1 зона рекреации: река Ляля. Качество воды водоема в зоне рекреации улучшилось по санитарно-химическим и микробиологическим показателям. Основным источником загрязнения поверхностных вод является сброс загрязненных сточных вод от предприятий городского округа. Основными показателями неудовлетворительного качества воды являются: железо, нефтепродукты, аммиак, нитриты. Леса местного ареала представлены как хвойными породами (сосна, ель, пихта, лиственница, кедр), так и лиственными породами (береза, осина, липа). От негативного воздействия (лесные пожары, болезни леса, неблагоприятные погодные условия и антропогенные воздействия) ежегодно страдает значительное количество лесного фонда.

Общая площадь территории Новолялинского городского округа составляет 6220,4 км². Воздействие на земельные ресурсы осуществляется путем нарушения земель при использовании и осуществлении хозяйственной деятельности предприятий. Воздействие проявляется при недропользовании, размещении объектов захоронения отходов, техногенном загрязнении почв из атмосферного воздуха. Основными источниками антропогенного воздействия на окружающую среду и определяющими экологическую безопасность для здоровья населения Новолялинского городского округа являются промышленные предприятия, жилищно-коммунальное хозяйство и транспорт. На территории Новолялинского городского округа обезвреживание твердых бытовых и промышленных отходов проводится на специально оборудованных для этих целей полигонах ТБО.

Ежегодно на территории городского округа ведется ремонт и обустройство нецентрализованных источников водоснабжения. За период с 2001г. по 2014 г. на территории обустроено 55 колодцев, 13 родников, 2 самоизливающиеся скважины. Ежегодно администрация Новолялинского городского округа участвует в конкурсе на лучшую реализацию мероприятий по использованию, охране и обустройству источников нецентрализованного водоснабжения на территории Свердловской области («Родники») среди городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области, с численностью населения от 20 до 50 тыс. человек и занимает призовые места. Более 1000 детей принимает активное участие в программе «Родники».

Подпрограмма 8. Обеспечение реализации муниципальной программы Новолялинского городского округа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

В соответствии с постановлением Главы Новолялинского городского округа от 18.12.2013года № 1532 муниципальное автономное учреждение «Управление капитального строительства и городского хозяйства» является учреждением, созданным в интересах развития комплексного строительства города и поселков, находящихся на территории Новолялинского городского округа. (далее – МАУ НГО «УКС и ГХ»)

МАУ НГО «УКС и ГХ» выполняет функции: ведение бухгалтерского учета и отчетности; заказчика по новому жилищному, культурно-бытовому, коммунальному и промышленному строительству, реконструкции и капитальному ремонту, пуско-наладочным работам, в том числе по всем инженерным коммуникациям Новолялинского городского округа за счет бюджетных средств и средств других инвесторов, выполняемыми подрядным способом.

Раздел 2. Цели и задачи муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

План мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Исполнителями мероприятий муниципальной программы могут выступать:

- структурные подразделения администрации Новолялинского городского округа;
- муниципальное автономное учреждение Новолялинского городского округа «Управление капитального строительства и городского хозяйства»;

- юридические и (или) физические лица, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок и на основании иных договоров гражданско-правового характера;

- государственные и муниципальные учреждения Новолялинского городского округа;

- некоммерческие организации, не являющиеся государственными и муниципальными учреждениями, определяемые в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к муниципальной программе Новолялинского городского округа от 20 марта 2015 г. № 302

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

№ строки	Наименование мероприятия/ источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей*							Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	1007268,7	377638,3	177709,4	169260,0	125623,0	76402,0	80636,0	
2	областной бюджет	449609,7	249942,3	54878,4	49702,0	1550,0	44995,0	48542,0	
3	местный бюджет	220220,0	51303,0	41975,0	33971,0	33470,0	29407,0	30094,0	
4	внебюджетные источники,	337439,0	76393,0	80856,0	85587,0	90603,0	2000,0	2000,0	
5	1. Капитальные вложения всего	796878,1	339247,7	137089,4	130940,0	93103,0	46132,0	50366,0	
6	областной бюджет	429748,1	249830,7	47328,4	42152,0	0,0	43445,0	46992,0	
7	местный бюджет	41691,0	15024,0	10905,0	5201,0	4500,0	2687,0	3374,0	
8	внебюджетные источники	325439,0	74393,0	78856,0	83587,0	88603,0	0,0	0,0	
9	3. Прочие нужды всего	210390,6	38390,6	40620	38320	32520	30270	30270	
10	областной бюджет	19861,6	111,6	7550	7550	1550	1550	1550	
11	местный бюджет	178529	36279	31070	28770	28970	26720	26720	
12	внебюджетные источники	12000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	
13	ПОДПРОГРАММА 1. «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Новолялинского городского округа»								
14	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ:	122066,7	21280,3	38833,4	41953	9500	5000	5500	

15	областной бюджет	70760,7	7980,3	28628,4	34152	0	0	0	
16	местный бюджет	51306,0	13300,0	10205,0	7801,0	9500,0	5000,0	5500,0	
17	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
18	1. Капитальные вложения								
19	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	81766,7	9480,3	32333,4	35953	3500	0	500	
20	областной бюджет	70760,7	7980,3	28628,4	34152	0	0	0	
21	местный бюджет	11006,0	1500	3705	1801	3500	0	500	
22	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
23	1.1. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства								
24	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, всего в том числе:	66086,4	0	30133,4	35953	0	0	0	
25	областной бюджет	62780,4	0	28628,4	34152	0	0	0	
26	местный бюджет	3306	0	1505	1801	0	0	0	
27	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
28	Мероприятие 1. Реконструкция очистных сооружений п. Лобва	43290	0	21640	21650	0	0	0	7,8
29	областной бюджет	41125	0	20560	20565	0	0	0	
30	местный бюджет	2165	0	1080	1085	0	0	0	
31	Мероприятие 2. Строительство газовой блочной котельной МАУ НГО СОШ № 1	8493,4	0	8493,4	0	0	0	0	4,8
32	областной бюджет	8068,4	0	8068,4	0	0	0	0	
33	местный бюджет	425	0	425	0	0	0	0	
34	Мероприятие 3. Строительство газовой блочной котельной МАУ НГО СОШ № 2	14303	0	0	14303	0	0	0	4,8
35	областной бюджет	13587	0	0	13587	0	0	0	
36	местный бюджет	716	0	0	716	0	0	0	
37	1.2. Иные капитальные вложения								
38	Иные капитальные вложения, всего, из них:	15680,3	9480,3	2200	0	3500	0	500	
39	областной бюджет	7980,3	7980,3	0	0	0	0	0	
40	местный бюджет	7700	1500	2200	0	3500	0	500	
41	Мероприятие 4. Модернизация котельного оборудования ГБК-6мВт. г. Новая Ляля, «ЦРБ»	7980,3	7980,3	0	0	0	0	0	7,8
42	областной бюджет	7980,3	7980,3	0	0	0	0	0	
43	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
44	Мероприятие 5. приобретение машин и оборудования	5200	0	2200	0	3000	0	0	10,11
45	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
46	местный бюджет	5200	0	2200	0	3000	0	0	
47	Мероприятие 6. Капитальный ремонт объектов обеспечения бытовыми услугами (бани)	2500	1500	0	0	500	0	500	8
48	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
49	местный бюджет	2500	1500	0	0	500	0	500	
50	3. Прочие нужды								
51	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	40300	11800	6500	6000	6000	5000	5000	
52	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
53	местный бюджет	40300	11800	6500	6000	6000	5000	5000	
54	Мероприятие 7. Осуществление полномочий органов местного самоуправления в сфере подготовки и проведения отопительного сезона	29500	10000	5000	4500	4000	3000	3000	4, 5, 6, 8
55	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
56	местный бюджет	29500	10000	5000	4500	4000	3000	3000	
57	Мероприятие 8. Разработка проектно-сметной документации ГБК-8МВт ул.Кузнецова п.Лобва	1300	800	0	0	500	0	0	4, 5, 6, 8
58	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
59	местный бюджет	1300	800	0	0	500	0	0	

60	Мероприятие 9. Создание комфортных условий проживания граждан на территории Новолялинского городского округа путем организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, снабжения населения топливом, в том числе предоставления субсидии на возмещение выпадающих доходов от предоставления населению услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:	9500	1000	1500	1500	1500	2000	2000	6
61	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
62	местный бюджет	9500	1000	1500	1500	1500	2000	2000	
63	ПОДПРОГРАММА 2. «Развитие топливно-энергетического комплекса Новолялинского городского округа»								
64	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ:	424437	74693	79956	83887	89703	46232	49966	
65	областной бюджет	90437	0	0	0	0	43445	46992	
66	местный бюджет	8561	300	1100	300	1100	2787	2974	
67	внебюджетные источники	325439	74393	78856	83587	88603	0	0	
68	1. Капитальные вложения								
69	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	421837	74393	79456	83587	89203	45732	49466	
70	областной бюджет	90437	0	0	0	0	43445	46992	
71	местный бюджет	5961	0	600	0	600	2287	2474	
72	внебюджетные источники	325439	74393	78856	83587	88603	0	0	
73	1.1. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства								
74	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, всего в том числе:	421837	74393	79456	83587	89203	45732	49466	
75	областной бюджет	90437	0	0	0	0	43445	46992	
76	местный бюджет	5961	0	600	0	600	2287	2474	
77	внебюджетные источники	325439	74393	78856	83587	88603	0	0	
78	Мероприятие 10. Газификация г.Новая Ляля	191288	43590	46505	48977	52216	0	0	15,16,19,20
79	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
80	местный бюджет	600	0	300	0	300	0	0	
81	внебюджетные источники	190688	43590	46205	48977	51916	0	0	
82	Мероприятие 11. газификация п.Лобва	135351	30803	32951	34610	36987	0	0	15,16,19,20
83	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
84	местный бюджет	600	0	300	0	300	0	0	
85	внебюджетные источники	134751	30803	32651	34610	36687	0	0	
86	Мероприятие 12. Строительство межпоселкового газопровода к селу Салтаново	49466	0	0	0	0	0	49466	15,16,19,20
87	областной бюджет	46992	0	0	0	0	0	46992	
88	местный бюджет	2474	0	0	0	0	0	2474	
89	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
90	Мероприятие 13. Строительство межпоселкового газопровода к деревне Савиново	45732	0	0	0	0	45732	0	15,16,19,20
91	областной бюджет	43445	0	0	0	0	43445	0	
92	местный бюджет	2287	0	0	0	0	2287	0	
93	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
94	3. Прочие нужды								
95	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	2600	300	500	300	500	500	500	
96	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
97	местный бюджет	2600	300	500	300	500	500	500	
98	Мероприятие 14. разработка проектной документации и комплексных инженерных изысканий, прохождение государственной экспертизы на объект строительства газоснабжения	2600	300	500	300	500	500	500	15,16,19,20
99	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
100	местный бюджет	2600	300	500	300	500	500	500	
101	Мероприятие 15. Осуществление мониторинга кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами	0	0	0	0	0	0	0	6,19
102	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
103	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	

154	1.Капитальные вложения								
155	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	25900	7900	8400	8400	400	400	400	
156	областной бюджет	23600	7600	8000	8000	0	0	0	
157	местный бюджет	2300	300	400	400	400	400	400	
158	1.2. Иные капитальные вложения								
159	Иные капитальные вложения, всего, из них:	25900	7900	8400	8400	400	400	400	
160	областной бюджет	23600	7600	8000	8000	0	0	0	
161	местный бюджет	2300	300	400	400	400	400	400	
162	Мероприятие 20. Внедрение энергоэффективных технологий (устройств и оборудования) при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов, всего, из них:	25900	7900	8400	8400	400	400	400	42,43,44,46,47,48,49,50
163	областной бюджет	23600	7600	8000	8000	0	0	0	
164	местный бюджет	2300	300	400	400	400	400	400	
165	3. Прочие нужды								
166	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	16600	850	6750	6750	750	750	750	
167	областной бюджет	12000	0	6000	6000	0	0	0	
168	местный бюджет	4600	850	750	750	750	750	750	
169	Мероприятие 21. модернизация уличного освещения	2250	0	450	450	450	450	450	42,59
170	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
171	местный бюджет	2250	0	450	450	450	450	450	
172	Мероприятие 22. Приобретение оборудования для надежности работы энергосистем Новолялинского городского округа всего, из них:	14350	850	6300	6300	300	300	300	42,43,44,46,47,48,49,50
173	областной бюджет	12000	0	6000	6000	0	0	0	
174	местный бюджет	2350	850	300	300	300	300	300	
175	ПОДПРОГРАММА 6. « Благоустройство территорий Новолялинского городского округа»								
176	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 6, В ТОМ ЧИСЛЕ:	53920	9020	10020	9220	9220	8220	8220	
177	областной бюджет	7000	0	1400	1400	1400	1400	1400	
178	местный бюджет	46920	9020	8620	7820	7820	6820	6820	
179	1.Капитальные вложения								
180	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	
181	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
182	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
183	1.2. Иные капитальные вложения								
184	Всего по направлению «Иные капитальные вложения», из них:	0	0	0	0	0	0	0	
185	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
186	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
187	3. Прочие нужды								
188	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	53920	9020	10020	9220	9220	8220	8220	
189	областной бюджет	7000	0	1400	1400	1400	1400	1400	
190	местный бюджет	46920	9020	8620	7820	7820	6820	6820	
191	Мероприятие 23. Благоустройство, реконструкция и ремонт дворовых территорий	7420	70	1470	1470	1470	1470	1470	54,55
192	областной бюджет	7000	0	1400	1400	1400	1400	1400	
193	местный бюджет	420	70	70	70	70	70	70	
194	Мероприятие 25. Содержание объектов благоустройства городских и сельских поселений	18600	3400	3200	3000	3000	3000	3000	55
195	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
196	местный бюджет	18600	3400	3200	3000	3000	3000	3000	
197	Мероприятие 26. Организация и содержание мест захоронения	1700	350	350	250	250	250	250	60,67
198	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
199	местный бюджет	1700	350	350	250	250	250	250	
200	Мероприятие 28. Расходы на электроэнергию	20200	3700	3500	3500	3500	3000	3000	37,42,59
201	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
202	местный бюджет	20200	3700	3500	3500	3500	3000	3000	

203	Мероприятие 29. Техническое обслуживание сетей наружного освещения. Установка светильников, реконструкция и строительство новых линий наружного освещения. Установка приборов учета.	6000	1500	1500	1000	1000	500	500	59
204	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
205	местный бюджет	6000	1500	1500	1000	1000	500	500	
206	ПОДПРОГРАММА 7. «Обеспечение рационального и безопасного природопользования в Новолялинском городском округе»								
207	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 7, В ТОМ ЧИСЛЕ:	33561,6	14311,6	14650	750	1250	1300	1300	
208	областной бюджет	22261,6	10811,6	10850	150	150	150	150	
209	местный бюджет	11300	3500	3800	600	1100	1150	1150	
210	1. Капитальные вложения								
211	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	27800	13900	13900	0	0	0	0	
212	областной бюджет	21400	10700	10700	0	0	0	0	
213	местный бюджет	6400	3200	3200	0	0	0	0	
214	1.2. Иные капитальные вложения								
215	Всего по направлению «Иные капитальные вложения», из них:	27800	13900	13900	0	0	0	0	
216	областной бюджет	21400	10700	10700	0	0	0	0	
217	местный бюджет	6400	3200	3200	0	0	0	0	
218	Мероприятие 30. Восстановление плотины в п.Павда	27800	13900	13900	0	0	0	0	73
219	областной бюджет	21400	10700	10700	0	0	0	0	
220	местный бюджет	6400	3200	3200	0	0	0	0	
221	3. Прочие нужды								
222	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	5761,6	411,6	750	750	1250	1300	1300	
223	областной бюджет	861,6	111,6	150	150	150	150	150	
224	местный бюджет	4900	300	600	600	1100	1150	1150	
225	Мероприятие 31. Ремонт и обустройство колодцев и родников. Приобретение оборудования и материалов «Родники»	1561,6	211,6	250	250	250	300	300	58,64,66, 72,74
226	областной бюджет	861,6	111,6	150	150	150	150	150	
227	местный бюджет	700	100	100	100	100	150	150	
228	Мероприятие 32. Разработка проектов зон санитарной охраны водных объектов	4200	200	500	500	1000	1000	1000	65,72
229	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
230	местный бюджет	4200	200	500	500	1000	1000	1000	
231	ПОДПРОГРАММА 8. «Обеспечение реализации муниципальной программы Новолялинского городского округа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа»»								
232	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 8, В ТОМ ЧИСЛЕ:	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	
233	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
234	местный бюджет	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	
235	1. Капитальные вложения								
236	Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	
237	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
238	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
239	1.2. Иные капитальные вложения								
240	Всего по направлению «Иные капитальные вложения», из них:	0	0	0	0	0	0	0	
241	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
242	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
243	3. Прочие нужды								
244	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	
245	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
246	местный бюджет	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	
247	Мероприятие 36. Обеспечение реализации муниципальной программы МАУ «УКСиГХ»	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	77,78
248	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
249	местный бюджет	46709	7509	7600	7800	7800	8000	8000	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Новолялинского городского округа до 2020 года»

**Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности
Новолялинского городского округа до 2020 года»**

N строки	Наименование объекта капитального строительства (реконструкции)/ Источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального строительства	Сметная стоимость объекта, тыс. рублей:		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования, тыс. рублей						
			в текущих ценах (на момент составления проектно-сметной документации)	в ценах соответствующих лет реализации проекта	начало	ввод (завершение)	всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Объект 1 Реконструкция очистных сооружений п. Лобва	Свердловская область, Новолялинский район п. Лобва			2016	2017	всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
2	ВСЕГО по объекту 1, в том числе:						43290,0	0,0	21640,0	21650,0	0,0	0,0	0,0
3	областной бюджет						41125,0	0,0	21640,0	21650,0	0,0	0,0	0,0
4	местный бюджет						2165,0	0,0	1080,0	1085,0	0,0	0,0	0,0
5	Объект 2 Строительство газовой блочной котельной МАУ НГО СОШ № 1	Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Гагарина, 12а			2016	2016							
6	ВСЕГО по объекту 2, в том числе:						8493,4	0,0	8493,4	0,0	0,0	0,0	0,0
7	областной бюджет						8068,4	0,0	8068,4	0,0	0,0	0,0	0,0
8	местный бюджет						425,0	0,0	425,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Объект 3 Строительство газовой блочной котельной МАУ НГО СОШ № 2	Свердловская область г. Новая Ляля, ул. Энгельса, 20			2017	2017							
10	ВСЕГО по объекту 3, в том числе:						14303,0	0,0	0,0	14303,0	0,0	0,0	0,0
11	областной бюджет						13587,0	0,0	0,0	13587,0	0,0	0,0	0,0
12	местный бюджет						716,0	0,0	0,0	716,0	0,0	0,0	0,0
13	Объект 4 Газификация г.Новая Ляля	Свердловская область, г. Новая Ляля			2015	2018							
14	ВСЕГО по объекту 4, в том числе:						191288,0	43590,0	46505,0	48977,0	52216,0	0,0	0,0
15	областной бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16	местный бюджет						600,0	0,0	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0
17	внебюджетные источники						190688,0	43590,0	46205,0	48977,0	51916,0	0,0	0,0
18	Объект 5 Газификация п.Лобва	Свердловская область, п. Лобва			2015	2018							
19	ВСЕГО по объекту 5, в том числе:						135351,0	30803,0	32951,0	34610,0	36987,0	0,0	0,0
20	областной бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	местный бюджет						600,0	0,0	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0
22	внебюджетные источники						134751,0	30803,0	32651,0	34610,0	36687,0	0,0	0,0

23	Объект 6 Переселение граждан из аварийного жилого фонда, признанного в установленном порядке аварийным всего, из них	Свердловская область, г. Новая Ляля, п. Лобва			2015	2017							
24	ВСЕГО по объекту 6, в том числе:						239574,4	233574,4	3000	3000	0	0	0
25	областной бюджет						223550,4	223550,4	0	0	0	0	0
26	местный бюджет						16024	10024	3000	3000	0	0	0
27	внебюджетные источники						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	Объект 7 Строительство межпоселкового газопровода к селу Салтаново	Свердловская область, Новолялинский район, с. Салтаново			2020	2020							
29	ВСЕГО по объекту 7, в том числе:						49466,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	49466,0
30	областной бюджет						46992,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	46992,0
31	местный бюджет						2474,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2474,0
32	внебюджетные источники						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33	Объект 8 Строительство межпоселкового газопровода к деревне Савиново	Свердловская область, Новолялинский район, д. Савиново			2019	2019							
34	ВСЕГО по объекту 8, в том числе:						45732,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45732,0	0,0
35	областной бюджет						43445,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43445,0	0,0
36	местный бюджет						2287,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2287,0	0,0
37	внебюджетные источники						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38	Объект 9 Восстановление плотины в п.Павда	Свердловская область, Новолялинский район, п. Павда			2015	2016							
39	ВСЕГО по объекту 9, в том числе:						27800	13900	13900	0	0	0	0
40	областной бюджет						21400	10700	10700	0	0	0	0
41	местный бюджет						6400	3200	3200	0	0	0	0
42	внебюджетные источники						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Перечень иных капитальных вложений муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности
Новолялинского городского округа до 2020 года»**

N строки	Наименование капитальных вложений/ Источники расходов на финансирование капитальных вложений	Место реализации мероприятия (наименование муниципального образования, адрес при наличии)	Стоимость реализации мероприятия, тыс. рублей:	Сроки реализации мероприятия		Объемы финансирования, тыс. рублей						
						7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Мероприятие 1 Модернизация котельного оборудования ГБК-6мВт.г. Новая Ляля, «ЦРБ»	Свердловская область, г. Новая Ляля		2015	2015	всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
2	ВСЕГО по мероприятию 1, в том числе:			7980,3	7980,3	0	0	0	0	0	0	0
3	областной бюджет			7980,3	7980,3	0	0	0	0	0	0	0
4	местный бюджет					0	0	0	0	0	0	0
5	Мероприятие 2 Приобретение машин и оборудования	Свердловская область, г. Новая Ляля		2016	2018							
6	ВСЕГО по мероприятию 2, в том числе:					5200	0	2200	0	3000	0	0
7	областной бюджет					0	0	0	0	0	0	0
8	местный бюджет					5200	0	2200	0	3000	0	0

9	Мероприятие 3 Капитальный ремонт объектов обеспечения бытовыми услугами (бани)	Свердловская область, г. Новая Ляля		2015	2020							
10	ВСЕГО по мероприятию 3, в том числе:					2500	1500	0	0	500	0	500
11	областной бюджет					0	0	0	0	0	0	0
12	местный бюджет					2500	1500	0	0	500	0	500
13	Мероприятие 4 Внедрение энергоэффективных технологий (устройств и оборудования) при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов, всего, из них:	Свердловская область, г. Новая Ляля		2015	2020							
14	ВСЕГО по мероприятию 4, в том числе:					25900	7900	8400	8400	400	400	400
15	областной бюджет					23600	7600	8000	8000	0	0	0
16	местный бюджет					2300	300	400	400	400	400	400

ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Постановление № 261

от 13.03.2015 г

г. Новая Ляля

О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 22.08.2014 года № 958 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новолялинского городского округа, Решением Думы Новолялинского городского округа от 25.12.2014 г. № 203 «О бюджете Новолялинского городского округа на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», постановлением главы Новолялинского городского округа от 30.01.2014 г. № 94 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Новолялинского городского округа», с целью уточнения расходов бюджета муниципальной программы «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» в 2015 году.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление главы Новолялинского городского округа от 22.08.2014 года № 958 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» внести следующие изменения:

1.1 Строку 6 Паспорта муниципальной программы «Развитие транс-

порта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 1 к настоящему постановлению).

1.2 Приложение № 1 к муниципальной программе «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 2 к настоящему постановлению).

1.3 Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 3 к настоящему постановлению).

1.4 Приложение № 3 к муниципальной программе «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 4 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа», разместить на официальном сайте Новолялинского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы по вопросам ЖКХ, транспорта, строительства и связи К.К. Лесникова.

Глава округа
С.А. БОНДАРЕНКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению главы Новолялинского городского округа
от 13.03.2015 г № 261

Паспорт

муниципальной программы «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года»

6	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	<p>ВСЕГО: 97211,1 тыс.рублей в том числе: (по годам реализации) 2015 - 17881,8 тыс.рублей; 2016 - 16276,9 тыс.рублей; 2017 - 15763,1 тыс.рублей; 2018 - 15763,1 тыс.рублей; 2019 - 15763,1 тыс.рублей; 2020 - 15763,1 тыс.рублей.</p> <p>из них: местный бюджет: 54048,9 тыс.рублей в том числе: (по годам реализации) 2015 - 12719,6 тыс.рублей; 2016 - 8676,9 тыс.рублей; 2017 - 8163,1 тыс.рублей; 2018 - 8163,1 тыс.рублей; 2019 - 8163,1 тыс.рублей; 2020 - 8163,1 тыс.рублей</p> <p>областной бюджет: 43162,2 тыс.рублей в том числе: (по годам реализации) 2015 - 5162,2 тыс.рублей; 2016 - 7600,0 тыс.рублей; 2017 - 7600,0 тыс.рублей; 2018 - 7600,0 тыс.рублей; 2019 - 7600,0 тыс.рублей; 2020 - 7600,0 тыс.рублей</p> <p>федеральный бюджет: в том числе: (по годам реализации) 2014 - 0,0; 2015 - 0,0; 2016 - 0,0; 2017 - 0,0; 2018 - 0,0; 2019 - 0,0; 2020 - 0,0;</p> <p>внебюджетные источники: в том числе: (по годам реализации) 2015 - 0,0; 2016 - 0,0; 2017 - 0,0; 2018 - 0,0; 2019 - 0,0; 2020 - 0,0;</p>
---	---	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению главы Новолялинского городского округа
от 13.03.2015 г № 261

**Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы
«Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий
Новолялинского городского округа до 2020 года»**

№№ п/п	Наименование целей, задач и целевых показателей	Ед. изм.	Значение целевого показателя						Источник значений показателей
			2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подпрограмма 1. «Развитие транспорта и дорожного хозяйства Новолялинского городского округа до 2020 года»								
2.	Цель 1. «Повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения»								
3.	Задача 1. «Повышение обеспеченности населения услугами пассажирского транспорта, обеспечение потребности в перевозках пассажиров на социально-значимых маршрутах»								
4.	Количество рейсов городского, между-городного сообщения	тыс. рейсов	40	40	40	40	40	40	Статистическая отчетность Отчёт 1-автотранс
5.	Количество перевезенных пассажиров автомобильным транспортом	тыс. пассажиров	405	405	405	405	405	405	Статистическая отчетность Отчёт 1-автотранс
6.	Цель 2. «Развитие и обеспечение сохранности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Новолялинского городского округа»								
7.	Задача 2. «Формирование единой сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Новолялинского городского округа»								
8.	Количество сельских населенных пунктов, которые обеспечены круглогодичной связью с сетью автомобильных дорог общего пользования по дорогам с твердым покрытием (ежегодно)	ед.	22	22	22	22	22	22	Постановление Правительства Свердловской области от 27.08.2008г. № 873-ПП «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области до 2020 года»
9.	Задача 3. «Обеспечение сохранности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Новолялинского городского округа»								
10.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, в отношении которых выполнены работы по содержанию, от общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, подлежащих содержанию в соответствии с нормативной потребностью	%	100	100	100	100	100	100	Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013г. № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2020 года»
11.	Снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения не отвечающая нормативным требованиям, от общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	0	0,58	0,78	0,78	0,78	0,78	Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013г. № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2020 года»
12.	Задача 4. «Содействие развитию и обеспечению сохранности улично-дорожной сети Новолялинского городского округа»								
13.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, в отношении которых выполнены работы по капитальному ремонту и ремонту, от общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, подлежащих капитальному ремонту и ремонту в соответствии с нормативной потребностью	%	0	0,58	0,78	0,78	0,78	0,78	Постановление Правительства Свердловской области от 27.08.2008г. № 873-ПП «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области до 2020 года»
14.	Задача 5. «Реализация проектов в сфере развития улично-дорожной сети Новолялинского городского округа»								
15.	Количество проектов по развитию улично-дорожной сети Новолялинского городского округа	ед.	0	2	0	0	0	0	Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013г. № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2020 года»
16.	Подпрограмма 2. «Развитие информационного общества Новолялинского городского округа до 2020 года»								
17.	Цель 3 «Создание единого информационного комплекса органов государственной власти Свердловской области»								
18.	Задача 6. «Подключение к единой сети передачи данных Правительства Свердловской области муниципальных учреждений»								
19.	Доля муниципальных учреждений и территориальных администраций, подключенных к единой сети передачи данных Правительства Свердловской области	ед.	1	1	1	1	1	1	Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013г. № 1331-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2020 года»

24	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
25	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
26	местный бюджет	31400,0	6400,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	X
27	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
28	Мероприятие 2 «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов и путепроводов», всего:	40000,0	0,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	8000,0	13
29	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
30	областной бюджет	38000,0	0,0	7600,0	7600,0	7600,0	7600,0	7600,0	X
31	местный бюджет	2000,0	0,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	X
32	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
33	Мероприятие 3 «Проектно-сметная документация и государственная экспертиза проектов», всего:	1000,0	0,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15
	в том числе: реконструкция автомобильных дорог в г. Новая Ляля: ул. Островского, ул. Челюскинцев;	500,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15
	реконструкция автомобильных дорог в п. Лобва: ул. Чехова, ул.Школьная, ул. Рабочая (от ул. Ленина до ул. Химиков)	500,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15
34	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
35	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
36	местный бюджет	1000,0	0,0	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
37	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
38	Мероприятие 4 «Приобретение дорожно-строительной техники, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга)», всего:	9577,2	9577,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11
39	в том числе: приобретение дорожно-строительной техники	249,0	249,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11
40	по договорам финансовой аренды (лизинга)	4306,0	4306,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11
41	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
42	областной бюджет	5022,2	5022,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
43	местный бюджет	4555,0	4555,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
44	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
45	Подпрограмма 2. «Развитие информационного общества Новолялинского городского округа до 2020 года»								
46	ВСЕГО по Подпрограмме 2 «Развитие информационного общества Новолялинского городского округа до 2020 года», в том числе	4360,3	706,0	701,9	738,1	738,1	738,1	738,1	X
47	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
48	областной бюджет	140,0	140,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
49	местный бюджет	4220,3	566,0	701,9	738,1	738,1	738,1	738,1	X
50	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
51	3.Прочие нужды								
52	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	4360,3	706,0	701,9	738,1	738,1	738,1	738,1	X
53	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
54	областной бюджет	140,0	140,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
55	местный бюджет	4220,3	566,0	701,9	738,1	738,1	738,1	738,1	X
56	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
57	Мероприятие 1 «Подключение к единой сети передачи данных Правительства Свердловской области муниципальных учреждений», всего:	132,2	50,0	15,8	16,6	16,6	16,6	16,6	19
58	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
59	областной бюджет	35,0	35,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
60	местный бюджет	97,2	15,0	15,8	16,6	16,6	16,6	16,6	X
61	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
62	Мероприятие 2 «Организация центров общественного доступа к сети Интернет на базе муниципальных библиотек и учреждений», всего:	397,3	150,0	47,3	50,0	50,0	50,0	50,0	22
63	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
64	областной бюджет	105,0	105,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
65	местный бюджет	292,3	45,0	47,3	50,0	50,0	50,0	50,0	X
66	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
67	Мероприятие 3 «Приобретение средств вычислительной техники и оборудования», всего:	1298,0	100,0	230,0	242,0	242,0	242,0	242,0	25, 26, 27, 28
68	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
69	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	X
70	местный бюджет	1298,0	100,0	230,0	242,0	242,0	242,0	242,0	X

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению главы Новолялинского городского округа
от 13.03.2015 г. № 261

Перечень иных капитальных вложений

«Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Новолялинского городского округа до 2020 года»

N строки	Наименование капитальных вложений / Источники расходов на финансирование капитальных вложений	Стоимость реализации мероприятия, тыс. рублей.	Объемы финансирования, тыс. рублей							
			всего		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Мероприятие: приобретение дорожно-строительной техники, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга)									
2	ВСЕГО по мероприятию, в том числе:	9577,2		9577,2	9577,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	федеральный бюджет	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	областной бюджет	5022,2		5022,2	5022,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	местный бюджет	4555,0		4555,0	4555,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	внебюджетные источники	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Решение № 217

Думы Новолялинского городского округа пятого созыва

от 26.03.2015 г.

г. Новая Ляля

О внесении изменений в положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа», утвержденное решением Думы Новолялинского городского округа от 05.06.2009 г. № 158

Принято Думой Новолялинского городского округа 26 марта 2015 года.
Председатель Думы Новолялинского городского округа
В.А.Горбунов

Руководствуясь Уставом Новолялинского городского округа, Гражданским кодексом Российской Федерации, в целях приведения положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа» в соответствие с действующим законодательством,

Дума Новолялинского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести в положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа», утвержденное решением Думы Новолялинского городского округа от 05.06.2009 г. № 158 следующие изменения:

1.1. Статью 3 «Порядок передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в аренду» изложить в новой редакции:

«Статья 3 «Порядок передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в аренду»

1. Арендодателями муниципального имущества в соответствии с настоящей статьей выступают:

1) Администрация Новолялинского городского округа в лице отдела по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям в отношении имущества, составляющего казну Новолялинского городского округа.

2) Муниципальные унитарные предприятия Новолялинского городского округа - в отношении муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения, с согласия собственника имущества.

3) Муниципальные казенные, бюджетные учреждения Новолялинского городского округа в отношении муниципального имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления, с согласия собственника имущества. Передача такого имущества в арендное пользование может осуществляться только в целях обеспечения более эффективной организации основной деятельности учреждения, для которой оно создано, и рационального использования имущества.

4) Муниципальные автономные учреждения Новолялинского городского округа - в отношении недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними учредителем или приобретенного такими учреждениями за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества, с письменного согласия органа, осуществляющего полномочия учредителя соответствующего учреждения, а

в отношении остального имущества, закрепленного за муниципальными автономными учреждениями, - без такого согласия.

2. Передача муниципального имущества при заключении договора аренды может быть осуществлена только по результатам торгов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3. Арендаторами имущества могут выступать юридические лица и индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке, физические лица.

4. Способы передачи имущества в аренду:

- по результатам торгов (в виде конкурса или аукциона) на право заключения договора аренды;

- без проведения торгов в виде муниципальной преференции с соблюдением требований, установленных ст. 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";

- без проведения торгов по основаниям, предусмотренным ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

5. Решения о проведении торгов на право заключения договора аренды принимаются:

1) Постановлением главы Новолялинского городского округа в отношении имущества, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящей статьи.

2) Муниципальными унитарными предприятиями в отношении имущества, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи.

3) Муниципальными казенными, бюджетными учреждениями Новолялинского городского округа в отношении муниципального имущества, указанного в подпункте 3 пункта 1 настоящей статьи.

4) Муниципальными автономными учреждениями Новолялинского городского округа в отношении муниципального имущества, указанного в подпункте 4 пункта 1 настоящей статьи.

6. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества проводятся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67.

7. Заявление о предоставлении в аренду муниципального имущества

рассматривается арендодателями муниципального имущества, указанными в пункте 1 настоящей статьи в 2- недельный срок.

В заявлении должно быть указано:
фирменное наименование (наименование) лица, подавшего заявление, его адрес (юридический, фактический и почтовый), номер телефона, вид деятельности, сведения об организационно-правовой форме, ;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
имущество, в отношении которого заявитель обращается с просьбой о передаче его в аренду, предполагаемый срок аренды, сведения о местонахождении имущества и его площади.

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

1) копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации заявителя и свидетельства о постановке на учет в налоговом органе заявителя, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (для юридических лиц), копии паспорта, свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и свидетельства о постановке на учет в налоговом органе индивидуального предпринимателя, заверенные подписью и печатью индивидуального предпринимателя (для физических лиц);

2) копия лицензии заявителя (при осуществлении им деятельности, подлежащей лицензированию), заверенная им (подписью и печатью);

3) экспертная оценка последствий договора аренды объектов социальной инфраструктуры для детей (для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей), проводимая учредителем, в соответствии с действующим законодательством.

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее тридцати календарных дней до дня подачи заявления, содержащая сведения о том, что заявитель не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства (предоставляется по желанию заявителя).

Заявление, к которому не приложены документы, указанные в подпунктах 1 - 3 настоящего пункта, рассмотрению не подлежит.

8. Арендодатель по согласованию с органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя учреждения, принимает одно из следующих решений:

1) предоставить имущество в аренду без проведения торгов;

2) предоставить имущество в аренду в виде муниципальной преференции и направить ходатайство в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление муниципальной преференции;

3) выставить право заключения договора аренды имущества на торги;

4) отказать в предоставлении имущества в аренду.

9. Решение об отказе в предоставлении муниципального имущества в аренду может быть принято в случаях, если:

1) вид деятельности, для которого испрашивается муниципальное имущество, не соответствует разрешенным видам использования данного муниципального имущества;

2) муниципальное имущество передано в пользование третьим лицам.

10. Арендодатель на основании решения о предоставлении имущества в аренду без торгов, либо с согласия антимонопольного органа на предоставление муниципальной преференции, либо по результатам конкурса или аукциона на право заключения договора аренды в 10-дневный срок оформляет проект договора аренды имущества и передает его для подписания арендатору, который расписывается в получении в журнале регистрации договоров.

С победителем (единственным участником) конкурса или аукциона договор аренды заключается по форме, указанной в конкурсной документации (документации об аукционе). В случае возникновения разногласий у сторон при обсуждении условий договора они разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

11. В случае отсутствия сведений от арендатора о согласии подписать договор в течение пятнадцати дней с момента получения проекта договора решение о передаче имущества в аренду утрачивает силу, а проект договора аннулируется.

12. Договор аренды составляется в виде одного документа, подписанного сторонами и исполненного в трех экземплярах, которые хранятся у арендодателя, арендатора, в органе, уполномоченном на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Договор аренды действует с указанной в нем даты.

Имущество передается арендатору по передаточному акту. При прекращении договора аренды имущество возвращается арендодателю также по передаточному акту.

13. Начальный размер арендной платы по договорам аренды муниципального имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности и исчисляется на основании отчета об оценке годовой арендной платы.

По договорам аренды муниципального имущества, заключенным до вступления в силу статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", а также заключенным в соответствии с действующим законодательством после вступления в силу указанной

статьи без проведения торгов на срок до 30 дней расчет арендной платы производится :

1) за пользование зданиями, строениями, сооружениями, встроенными и пристроенными помещениями определяется путем умножения базовой годовой ставки арендной платы на корректирующие коэффициенты и общую площадь передаваемого имущества (Приложение № 1 "Методика расчета величины арендной платы за пользование объектами нежилого фонда"). Базовая ставка арендной платы муниципального недвижимого имущества ежегодно утверждается Думой Новолялинского городского округа.

2) плата за аренду муниципального движимого имущества устанавливается в размере 10% в месяц от балансовой стоимости данного имущества.

3) плата за аренду муниципального имущества и (или) имущественных комплексов, предназначенных для предоставления гражданам и другим потребителям услуг по энерго-, тепло-, газо- и водоснабжению, водоотведению, канализованию, устанавливается в размере 1% в месяц от балансовой стоимости имущества.

4) плата за аренду иного муниципального недвижимого имущества, не входящего в состав имущественных комплексов, предназначенных для предоставления гражданам и другим потребителям услуг по энерго-, тепло-, газо- и водоснабжению, водоотведению, канализованию, устанавливается в размере 1% в месяц от балансовой стоимости имущества.

5) в случае заключения договора аренды муниципального имущества по результатам проведения конкурса или аукциона на право заключения такого договора размер арендной платы определяется в соответствии с ценовым предложением победителя конкурса или аукциона.

Начальный размер арендной платы для целей проведения конкурса или аукциона в случае, предусмотренном настоящей статьей, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности и исчисляется на основании отчета об оценке объекта. В случае заключения договора с единственным участником торгов, признанных несостоявшимися, арендная плата за пользование муниципальным имуществом устанавливается в размере начальной цены договора (цены лота).

Размер арендной платы подлежит ежегодной корректировке по решению Думы Новолялинского городского округа с учетом положений о формировании бюджета округа на очередной финансовый год, при этом календарный год исчисляется с 1 января текущего года по 1 января следующего за ним года.

Изменение размера арендной платы в связи с изменением базовой ставки или корректировочных коэффициентов, а также исходя из уровня инфляции, устанавливаемого федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год (на коэффициент инфляции), является обязательным для сторон без перезаключения договора или подписания дополнительного соглашения к нему. В случае изменения арендной платы Арендодатель в течение 30 календарных дней с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта направляет заказным письмом с уведомлением (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора.

6) при заключении краткосрочного договора аренды муниципального недвижимого имущества на срок не более 24 часов сумма арендной платы определяется из расчета 1 годовая базовая ставка арендной платы за 1 час использования объекта.

14. Арендная плата по договорам аренды, перечисляется ежемесячно в полном объеме, до десятого числа текущего месяца включительно, в размере 1/12 от годовой суммы арендной платы. По краткосрочным договорам аренды арендная плата перечисляется в день заключения договора.

За несвоевременное внесение арендной платы начисляется пеня в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после установленного срока оплаты.

По договорам аренды заключенным Администрацией Новолялинского городского округа и казенными учреждениями арендная плата перечисляется в бюджет городского округа.

Арендодатели муниципального имущества, указанные в подпунктах 2,3,4 пункта 1 (за исключением казенных учреждений) настоящей статьи устанавливают срок внесения арендной платы в соответствии с пунктом 14 настоящей статьи, с указанием своих реквизитов для зачисления.

15. При осуществлении арендатором капитального ремонта муниципального имущества стоимость ремонта подлежит зачислению в счет арендной платы.

Проведение капитального ремонта и зачет средств, затраченных арендаторами на проведение капитального ремонта муниципального имущества, в счет арендной платы определяется в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением главы Новолялинского городского округа.

16. В арендную плату не входят коммунальные и эксплуатационные платежи, которые оплачиваются арендатором по отдельным договорам, заключаемым с балансодержателем имущества или напрямую с обслуживающими организациями.

17. Арендатор вправе с согласия собственника имущества заключить договор субаренды объекта (части объекта) после получения согласия арендодателя и с соблюдением требований законодательства о защите конкуренции.

Заявка на получение права на передачу муниципального имущества в субаренду (далее по тексту - Заявка) оформляется арендатором в произвольной форме с обязательным приложением следующих документов:

- копий учредительных документов субарендатора;
- плана размещения субарендатора в арендуемом помещении.

Заявка без приложения документов, указанных в настоящем пункте, рассмотрению не подлежит.

Арендодатель в течение 10 дней рассматривает заявку и принимает решение о согласии или об отказе в передаче имущества в субаренду.

Арендодатель отказывает в предоставлении согласия на передачу имущества (части имущества) в субаренду, в следующих случаях:

- арендатору на данный объект предоставлена муниципальная преференция (преимущество, которое обеспечивает ему более выгодные условия деятельности) путем передачи объекта без проведения торгов либо путем предоставления имущественных льгот в виде установления льготной арендной платы за пользование объектом;
- заключение договора с субарендатором невозможно без проведения реконструкции объекта;
- деятельность субарендатора не соответствует видам разрешенного использования объекта;
- срок действия договора субаренды, предложенный арендатором, превышает срок действия договора аренды объекта.

Передача имущества в субаренду оформляется договором, заключаемым арендатором и субарендатором. При этом в договоре субаренды должны быть установлены все требования к пользованию имуществом, действующие в отношении арендатора по договору аренды имущества. При нарушении указанных требований арендодатель вправе расторгнуть соглашение с арендатором на право передачи части имущества в субаренду.

18. Муниципальные учреждения и муниципальные предприятия для получения согласия на передачу в аренду недвижимого имущества направляет Учредителю следующие документы:

заявление о получении согласия на передачу в аренду (с указанием предполагаемого срока аренды и порядка использования имущества) с приложением заверенной копии свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления (хозяйственного ведения) учреждения (предприятия) на это имущество;

кадастровый паспорт недвижимого имущества, передаваемого в аренду (здания, строения, сооружения), или выписку из технического паспорта на недвижимое имущество, расположенное в здании, строении, сооружении, подготовленные органом технической инвентаризации;

проект договора аренды;

справку о стоимости передаваемого в аренду имущества, стоимости активов на текущую дату, подписанную руководителем и главным бухгалтером учреждения (предприятия);

решение наблюдательного совета автономного учреждения об одобрении крупной сделки (в случаях если договор аренды является крупной сделкой) или сделки, в совершении которой имеется заинтересованность (в случаях если в заключении договора аренды имеется заинтересованность лиц, перечисленных в статье 16 Федерального закона от 3 ноября 2006 года N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях"), или рекомендации наблюдательного совета автономного учреждения о совершении сделки с имуществом, которым автономное учреждение не вправе распоряжаться без согласия Учредителя.

Срок рассмотрения заявления составляет 10 рабочих дней со дня поступления.

Согласие либо отказ на передачу имущества в аренду оформляется постановлением главы Новолялинского городского округа.

Учреждение (предприятие) направляет экземпляры заключенных договоров аренды Учредителю в течение 10 рабочих дней со дня заключения данных договоров.

Учреждение (предприятие) в течение 60 календарных дней со дня заключения договоров аренды имущества представляет Учредителю сведения о государственной регистрации указанных договоров, если договоры подлежат такой регистрации.

19. Арендодатели, указанные в пункте 1 настоящей статьи, заключившие договоры аренды муниципального имущества, ежемесячно осуществляют контроль поступления арендных платежей и ведут в соответствии с действующим законодательством претензионно - исковую работу по взысканию задолженности по арендной плате и штрафным санкциям, предусмотренным договорами аренды, внесению изменений в договоры аренды, расторжению договоров аренды, обеспечивают представительство в суде по спорам, вытекающим из договоров аренды.

20. Арендодатели, указанные в пункте 1 настоящей статьи, ведут реестр всех заключенных договоров аренды на бумажных носителях.

На бумажном носителе ведется журнал, прошитый, пронумерованный, скрепленный печатью в соответствии с инструкцией по делопроизводству и номенклатурой дел арендодателя.

В журнале должна содержаться следующая информация:

- порядковый номер, который соответствует номеру договора аренды, для нумерации могут использоваться литеры, указывающие на форму торгов (А – аукцион, К – конкурс);
- дата выдачи (почтового отправления) документа (договора, дополнительного соглашения);
- наименование, категория, назначение объекта аренды ;

- наименование Арендатора;

- местонахождение Арендатора и иные реквизиты;

- место нахождения объекта нежилого фонда (движимого имущества);

- площадь объекта нежилого фонда (для движимого имущества государственной регистрационный номер, марка , модель , иные характеристики);

- срок, на который заключен договор;

- подпись Арендатора в получении экземпляра документа (договора, дополнительного соглашения) или реквизиты почтового уведомления об отправке».

1.2. Статью 11. « Концессионные соглашения» изложить в редакции:

«Статья 11. « Концессионные соглашения»

1. Передача муниципального имущества по концессионному соглашению осуществляется Администрацией округа в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и Положением « О концессионных соглашениях, объектом которых является имущество, находящееся в собственности Новолялинского городского округа», утвержденным решением Думы Новолялинского городского округа от 26.06.2014г № 172.»

1.3. Статью 12. «Учет муниципального имущества» изложить в следующей редакции:

«Статья 12. «Учет муниципального имущества»

1. Объекты муниципальной собственности подлежат обязательному учету.

В целях формирования полной и достоверной информации, необходимой для исполнения полномочий по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, Администрация Новолялинского городского округа в лице Отдела по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям осуществляет ведение Реестра объектов муниципальной собственности (далее - Реестр) в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

2. Движимое имущество (за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальными автономными и бюджетными учреждениями) подлежит учету в Реестре, если его стоимость превышает 40 000 рублей за единицу.

3. Земельные участки, принадлежащие муниципальному образованию также подлежат учету в государственном кадастре объектов недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

4. Объекты культурного наследия, принадлежащие муниципальному образованию также подлежат учету Отделом культуры, молодежной политики и спорта администрации Новолялинского городского округа в реестре объектов культурного наследия местного значения.

5. В целях оперативного отражения сведений об объектах муниципальной собственности в Реестре организация - балансодержатель в 2-недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на недвижимое имущество, транспортные средства, особо ценное движимое имущество, иное движимое имущество, указанное в пункте 2 настоящей статьи, а также с момента изменения сведений о вышеуказанных объектах учета, отраженных в Реестре, предоставляют в Отдел на бумажном и (или) электронном носителе:

а) сведения о вновь поступившем объекте, об изменении сведений об объекте, о прекращении права на объект учета;

б) заверенные правообладателем копии правоустанавливающих документов на объект учета, подтверждающие возникновение, изменение или прекращение права.

6. Организации-балансодержатели один раз в год в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, представляют перечень объектов имущества, принадлежащего им на праве оперативного управления, хозяйственного ведения в Отдел в электронном виде с использованием программного комплекса, применяемого при ведении реестра муниципальной собственности Новолялинского городского округа.

7. Сведения об объектах учета, содержащихся в Реестре, носят открытый характер и предоставляются любым заинтересованным лицам в виде выписок из Реестра.

Предоставление сведений об объектах учета осуществляется Отделом на основании письменных запросов в 10-дневный срок со дня поступления запроса.

8. Непредставление или несвоевременное представление в Отдел сведений (информации), представление которых предусмотрено настоящей статьёй влечет привлечение должностных лиц к административной ответственности в соответствии со ст.34 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ (ред. от 11.02.2015) "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области".

2. Настоящее Решение опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию Думы Новолялинского городского округа по бюджету, финансам, налогам и муниципальной собственности (Федоров В.Ю.)

Решение № 218

Думы Новолялинского городского округа пятого созыва

от 26.03.2015 г.

г. Новая Ляля

Принято Думой Новолялинского городского округа 26 марта 2015 года.
Председатель Думы Новолялинского городского округа
В.А.Горбунов

О внесении изменений в Решение Думы Новолялинского городского округа пятого созыва от 29.08.2013г. № 119 «О согласовании передачи муниципального имущества в собственность Свердловской области» (с изменениями от 28.11.2013 г. № 135)

Руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004г. № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Новолялинского городского округа, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа», утвержденным решением Думы Новолялинского городского округа от 17.06.2009г. № 158,

Дума Новолялинского городского округа РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Новолялинского городского округа пятого созыва от 29.08.2013г. № 119 (с изменениями от 28.11.2013г. №135)

следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Согласовать передачу в собственность Свердловской области нежилых помещений первого этажа №№5-9; №№14-15, общей площадью 87,9кв.м.; нежилых помещений первого этажа №№16-17, общей площадью 10,4кв.м., расположенных по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Розы Люксембург, дом № 28, предоставленных ГБУ СО «Многофункциональный центр».

2. Настоящее Решение опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и разместить на официальном сайте Новолялинского городского округа <http://nlyalyago.ru>.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию Думы Новолялинского городского округа по бюджету, финансам, налогам и муниципальной собственности (Федоров В.Ю.)

**Глава округа
С.А.БОНДАРЕНКО**

Администрация Новолялинского городского округа в соответствии требованиями статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая заявления граждан и юридических лиц о предварительном согласовании предоставления земельных участков, извещает жителей Новолялинского городского округа:

1. О возможном предоставлении в аренду земельных участков:

1.1. для ведения личного подсобного хозяйства на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ по адресу:

- Свердловская область, Новолялинский район, в урочище 137 участок площадью 30 000,00 кв.м. (категория земель - земли сельскохозяйственного назначения), с кадастровым номером 66:18:1101007:95, со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на всероссийском справочно-информационном ресурсе объектов недвижимости интернет портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра публичная кадастровая карта Росреестра (www.rosreestr.ru);

- Свердловская область, город Новая Ляля, улица 8 Марта, дом №8 «А», площадью 600,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), ознакомление со схемой расположения земельного участка по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, 27, кабинет №9 «А», приемные дни: понедельник-пятница с 9.00 до 16.00 до 27.04.2015 г. включительно.

1.2. под строительство индивидуальных жилых домов на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ по адресу:

- Свердловская область, Новолялинский район, поселок Лобва, улица Семилетки, дом № 23, площадью 1936,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:18:0703001:608, со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на всероссийском справочно-информационном ресурсе объектов недвижимости интернет портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра публичная кадастровая карта Росреестра (www.rosreestr.ru);

- Свердловская область, Новолялинский район, село Ляля-Титова, улица Береговая, дом № 2 «В», площадью 1764,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:18:1101004:65, со схемой расположения земельного участка можно

ознакомиться на всероссийском справочно-информационном ресурсе объектов недвижимости интернет портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра публичная кадастровая карта Росреестра (www.rosreestr.ru);

- Свердловская область, Новолялинский район, село Ляля-Титова, улица Береговая, дом № 2 «А», площадью 1764,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:18:1101004:64, со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на всероссийском справочно-информационном ресурсе объектов недвижимости интернет портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра публичная кадастровая карта Росреестра (www.rosreestr.ru);

- Свердловская область, Новолялинский район, город Новая Ляля, улица Максима Горького, дом №20, площадью 1338,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером 66:18:0907002:33, со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на всероссийском справочно-информационном ресурсе объектов недвижимости интернет портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Росреестра публичная кадастровая карта Росреестра (www.rosreestr.ru);

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды принимаются в письменной форме в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа в сети Интернет, редакции газеты «Муниципальный вестник». Прием заявлений по адресу: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, 27, кабинет №9 «А», приемные дни: понедельник-пятница с 9.00 до 16.00 до 27.04.2015 г. включительно. В случае поступления в указанный срок единственного заявления, земельный участок будет предоставлен заявителю. За дополнительной информацией обращаться по тел.: 8(34388) 2-13-00.

**Муниципальный
ВЕСТНИК
Новолялинского
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ 9 от 27.03.2015 г.

Учредитель: Дума Новолялинского городского округа.

Адрес редакции и издателя: 624400, Свердловская обл., г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27.

Главный редактор: Н. В. Ярас.

Подготовка оригинал-макета: ООО «Издательская группа «ВК-медиа»
www.vk66.ru (624449, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, 38;

(34384) 3-67-34, (34385) 7-51-71, info@vk66.ru).

Газета подписана

по графику – 12.00, фактически – 12.00.

Отпечатано в ООО «Типография «Богословская» (624440,

г. Краснотурьинск, ул. Чкалова, 4)

Заказ № . **Тираж** 20 экз.

Распространяется бесплатно.