

Форма

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Новолялинский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Новая Ляля
- численность населения, тыс.чел.	21,879
- расстояние до Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	282
- расстояние до Екатеринбурга по железной дороге, км	
Глава администрации (ФИО)	Бондаренко Сергей Александрович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (ФИО, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Атепалихина Елена Александровна 8(343-88)2-22-00 zam.ekonom@mail.ru
Контактная информация (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес представительства в сети Интернет, официальное печатное издание)	624400, г.Новая Ляля, Свердловской области, ул.Ленина, дом 27 <u>e-mail:ngo gov66.ru</u> сайт администрации Новолялинского городского округа nlyalyago.ru газета «Муниципальный вестник» Новолялинского городского округа, «Обозрение».

Паспорт составлен «26» 05 2017 года

Глава Новолялинского городского округа _____

С.А. Бондаренко



Содержание паспорта

стр.

1. Общие сведения
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни.
3. Производственный комплекс
4. Транспорт и транспортная инфраструктура.
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность
8. Бюджетная обеспеченность
9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование муниципального образования Новолялинский городской округ**
- 1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 24**
- 1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 620596, в том числе:**
- 1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 6512, в том числе:
- 1.3.1.1. площадь застроенных земель (га) –1152
- 1.3.1.2. площадь незастроенных земель (га) –130
- 1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:**
- 1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, га
- 1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями - 8906 га;
- 1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - 8669 га;
- 1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 1182, в том числе:
- 1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 1179 га;
- 1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 3 га;
- 1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 600020, в том числе:
- 1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 598472
- 1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд –1548
- 1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 765, в том числе:
- 1.4.4.1. площадь водоемов, га –765
- 1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) – р. Ляля 232 га, р. Лобва 504 га, водохранилище 29 га.
- 1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего, 6 га
- 1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да / нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования.**

Генеральный план Новолялинского городского округа, утвержден Решением Думы Новолялинского городского округа от 24.12.2012 года №59, в состав генерального плана округа входят генеральные планы города Новая Ляля и пос. Лобва.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед.изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс.чел.	23,122	22,760	22,362	22,108	21,879
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс.чел.	13,598	13,128	12,636	12,252	12,24
		% от общей численности населения	57,7	56,5	56,5	55,4	56
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс.чел.	4,322	4,357	4,353	4,405	4,45
		% от общей численности населения	19,1	19,5	19,5	19,9	20,33
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс.чел.	5,202	5,275	5,373	5,451	5,19
		% от общей численности населения	23,2	24,0	24,0	24,7	23,7
2.2.	Коэффициент общей	единиц	0,70	0,73	0,77	0,80	0,79

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

	демографической нагрузки ²						
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. чел.	13,6	13,1	12,6	13,5	13,1
2.4.	Численность занятых в экономике всего, в том числе:	тыс. чел.	5,4	5,413	5,350	4,921	4,704
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций	тыс. чел.	1,126	1,145	1,256	1,219	1,161
2.4.2.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. чел.	1,368	1,371	1,405	1,025	1,075
		% от общей численности занятых в экономике	19,1	19,4	20,0	11,7	22,8
2.4.3.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. чел.	2,898	2,897	2,689	2,677	2,468
		% от общей численности занятых в экономике	40,5	41,0	38,2	30,5	52,5
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	чел.	843	490	325	679	673
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	%	6,19	3,6	2,37	2,66	2,56
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. чел.	1,87	1,868	1,879	1,892	1,876
		% от общей численности населения	8,1	8,3	8,5	8,6	8,6
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	15814,9	19571,5	21093,6	22062,1	23245,0
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	5900	6253	7761	8150	8557,5
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. чел.	4,865	5,052	5,144	4,799	4,73
		% от общей численности населения	21,38	22,59	23,28	21,7	21,62

Перечень основных образовательных учреждений

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (п.2.1.2. и п.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (п.2.1.1. паспорта)

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов

№	Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		Филиал ГБОУ СПО СО «Серовский политехнический техникум					
1.	Основные направления подготовки	2012 г.- автомеханик, продавец к/к, парикмахер, тракторист-машинист сельского хозяйства, коммерсант в торговле. 2013 г.- автомеханик, продавец к/к, пекарь, повар кондитер, тракторист-машинист сельского хозяйства. 2014 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер. 2015 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, машинист крана, парикмахер. 2016 г.- электромонтер по ремонту электрооборудования, автомеханик, садовник, продавец к/к, повар-кондитер, пекарь машинист крана, парикмахер.					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	264	235	208	142	149
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:							
1.	Основные направления подготовки						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	0	0	0	0	0

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед.изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн.руб.в ценах соответствующих лет	227,94	262,5	237,0	258,45	308,0
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн.руб.в ценах соответствующих лет	131	262,5	237,0	258,45	308,0
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. руб. в ценах соответствующих лет	86,8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к	%	200,4	125,2	90,4	109,1	119,0

	предыдущему году)						
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс.руб./чел. в год	5,67	11,53	10,6	11,7	14
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн.руб.	0	0	0	0	0
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	%	0	0	0	0	0

Перечень основных предприятий⁴

№	Показатель	Ед. изм./вид продукции	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Вид экономической деятельности ⁵ :							
Наименование предприятия:		ООО «Новолялинский ЦБК»					
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС,	млн. руб.	130,6	148,5	117,7	135,3	185,9

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:
раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.
раздел В. Рыболовство, рыбоводство.
раздел С. Добыча полезных ископаемых.
раздел Д. Обрабатывающие производства.
раздел Е. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.
раздел Ф. Строительство.
раздел Г. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.
раздел Н. Гостиницы и рестораны.
раздел И. Транспорт и связь.
раздел Ж. Финансовая деятельность.
раздел К. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.
раздел Л. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;
раздел М. Образование.
раздел Н. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.
раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.
раздел Р. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.
раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

	акцизов и аналогичных обязательных платежей)								
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	%	142,5	113,7	79,3	115,0	37,4		
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	целлюлоза/тн,	10181	13439	12000	9635	14273		
		бумага/тн,	10311	12012	10859	15340	21459		
		картон/тн,	5023	1208	979	708	581		
		мешки бумажные/млн. штук	26293	28790	27698	22313	30849		
4.	Среднесписочная численность работников	чел.	902	923	911	869	820		
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	руб./чел. в мес.	10247	11990	12424	14114	15700		
6.	Сведения об участии предприятия в Программе создания и модернизации рабочих мест на территории Свердловской области на период до 2020 года								
	Показатель	Ед. изм.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
6.1.	Количество создаваемых рабочих мест	ед.	20	26	12	8	7	7	7
6.2.	Количество модернизируемых рабочих мест	ед.	57	8	10	19	16	15	14

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	871,9	871,9	548,9	589,0	620,1
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	274,85	274,85	289,1	289,1	289,1
4.1.1.3.	местных	км	553,9	553,9	259,8	299,9	331,0
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	0	0	0	0	0
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной	проектная, вагонов в сутки	0	0	0	0	0
		фактическая, вагонов в сутки	2,8	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

	станции км.)						
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в ГОД	0	0	0	0	Данные отсутствуют
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в ГОД	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в ГОД	0	0	0	0	0
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего ⁶ , в том числе по видам:	единиц	6933	7279	7591	7894	7915
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	1527	1439	152	137	139
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	4253	4382	4963	4735	4825
4.4.3.	автобусы	единиц	63	63	32	35	31

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура.

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 4

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – Общество с ограниченной ответственностью «Екатеринбург-2000», Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», Публичное акционерное общество «Ростелеком», Уральский филиал Публичное акционерного общества «Мегафон».

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 4

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет- Общество с ограниченной ответственностью «Екатеринбург-2000», Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», Публичное акционерное общество «Ростелеком», Уральский филиал Публичное акционерного общества «Мегафон».

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков -1

5.2.2. Наименование банков – Свердловское головное отделение № 7003 ПАО Сбербанк

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний -1

⁶ По данным учета отдела ГИБДД

5.3.2. Наименование страховых компаний – филиал ООО «Росгосстрах» Свердловской области Агенство в г.Новая Ляля.

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Ед.изм.	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	37052000/101567		
Электроэнергия	мВт	32,267/0,0543		нет
Вода	куб.м	1101333/7081000/19400	15000	нет
Очистные сооружения	куб.м	452169/1400000/1200	13500000	нет

6.2. Доступность природных ресурсов (природно - минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)			
Вид ресурса	Ед.изм/	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
Лесные ресурсы (деловая и дровяная древесина)	тыс. куб. м	848,9	Находится в зависимости от места нахождения арендуемых лесных участков, нов границах района, но не более 120 км от границы площадки

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
До 5 га	От 5 до 10 га	От 10 до 50 га	От 50 до 100 га	Свыше 100 га
2	1	0	1	1

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	624420 пос. Лобва, Новолялинского района, Свердловской области, улица Ленина, дом 52
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	315
центра МО	30
автомагистрали (название дороги)	Автомобильная дорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет

железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	42,4
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:18:0000000:22

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	5000	0	0,5
Теплоснабжение	Гкал/час	70	0	0,5
Электроэнергия	кВт	x	1000	0,3
Водоснабжение	м ³ /час	873	500	0,3
Водоотведение	м ³ /час	873	500	0,3

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Промышленная площадка	423608	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Отходы гидролизного производства-отвалы лигнина	800000 м3 (по неподтвержденным данным объем составляет 1500000 м3).	0,2

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	ООО «Инвесткепиталгрупп-Синтез»
Юридический адрес ⁸ :	624420 пос. Лобва, Новолялинского района, Свердловской области, улица Ленина, дом 52
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Болецкая Ольга Юрьевна
Телефон	89506588651
e-mail	Lobva_sintes@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Отсутствует заявление на предоставление договора аренды на земельный участок (свалка лигнина)	

6.5. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Площадка №2 ООО «Лобвинский лесозавод»
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	624420 пос. Лобва, Новолялинского района, Свердловской области, улица Заводская, дом 4
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	315
центра МО	30
автомагистрали (название дороги)	Автодорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	86,9
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> нет

⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁸ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

3. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:18:0000000:50

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	5000	5000	0,5
Теплоснабжение	Гкал/час	20	автономное	В границах земельного участка
Электроэнергия	кВт	400	400	0,1
Водоснабжение	м ³ /час	500	500	0,3
Водоотведение	м ³ /час	500	Автономное (местная система водоотведения)	0,3

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Лесные ресурсы (деловая и	Годовая расчетная	Находится в зависимости от

⁹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

дровяная древесина)	лесосека по данным ГКУ СО «Новолялинское лесничество» в Новолялинском районе составляет 848,9 тыс.куб.м	места нахождения арендуемых лесных участков, нов границах района, но не более 120 км от границы площадки
---------------------	---	--

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	ООО «Лобвинский лесозавод» (один из арендаторов)
Юридический адрес ¹⁰ :	624420 пос. Лобва, Новолялинского района, Свердловской области, улица Заводская, дом 4
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Лагута Олег Леонидович
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	
Земельный участок используется на правах аренды с множественностью лиц	

6.6. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств

Название площадки	Площадка № 3 ОАО «Ляля-лес»
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	624400 г.Новая Ляля, Свердловская область, ул.Верхнее Салтаново
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	285
центра МО	Площадка находится в центре города Новая Ляля на восточной окраине города
автомагистрали (название дороги)	Автодорога Екатеринбург-Н-Тагил-Серов
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	2,0
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> есть (до ___ га) <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность
-------------------	--

¹⁰ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	<input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input checked="" type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:18:0914003:39

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	500	500	3,0
Теплоснабжение	Гкал/час	3	3	в границах площадки
Электроэнергия	кВт	300	300	в границах площадки
Водоснабжение	м ³ /час	-	автономное (скважина)	в границах площадки
Водоотведение	м ³ /час	-	автономное (местная система водоотведения)	в границах площадки

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Промышленная площадка	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Лесные ресурсы (деловая и дровяная древесина)	Годовая расчетная лесосека по данным ГКУ	Находится в зависимости от места нахождения арендуемых

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

	СО «Новолялинское» лесничество» в Новолялинском районе составляет 848,9 тыс.куб.м	лесных участков, новых границах района, но не более 120 км от границы площадки
--	--	--

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	
Юридический адрес ¹² :	624400 г. Новая Ляля, Свердловская область, ул. Верхнее Салтаново
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	
Телефон	
e-mail	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)	

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Ед.изм.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн.руб.	58,250	113,1	158,67	188,05	113,7
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн.руб.	26,805	15,036	7,89	7,64	8,55
		% в общем объеме инвести- ций в основной капитал	46,0	13,4	5,0	4,1	7,6
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн.руб.	0	0	0	0	0
		% в общем объеме инвести- ций в основной капитал	0	0	0	0	0
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн.руб.	26,457	93,355	149,8	179,2	102,92
		% в общем объеме инвести- ций в основной капитал	98,7	85,3	94,4	95,3	90,5
7.1.3.1.	Средства федерального	млн.руб.	9,155	5,505	0,746	0,038	0,09

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лиц

	бюджета						
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн.руб.	13,609	68,470	92,822	163,3	95,58
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн.руб.	3,693	19,38	56,235	15,85	7,25
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс.кв.м	0,381	2,239	4,016	3,717	7,45
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс.куб.м / сут.	0	0	0	0	0
7.2.3.	газовых сетей	км	2,85	0	1,629	0	0
7.2.4.	автомобильных дорог	км	0	0	0	0	
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв.м	3	2	1	0	0
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего _____ единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	До 10 млн.руб.	От 10 до 50 млн.руб.	От 50 до 100 млн.руб.	От 100 до 500 млн.руб.	От 500 млн.руб. до 1,0 млрд.руб.	От 1,0 до 3,0 млрд.руб.	Свыше 3,0 млрд.руб.

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2020 года) проектах производственного назначения

1.	Наименование проекта	Проект производства по лесозаготовке и лесопереработке в п.Лобва	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Уралтрансбанк	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	Данные отсутствуют	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2015, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	2015-2017гг.	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015г.	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2017г.	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:	Годовой объем производства	
	Основные виды продукции	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.			
5.2.			
...			
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	130 рабочих мест	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на		

проектную мощность

а. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	http://nlyalyago.ru
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	Решение Думы Новолялинского городского округа от 25.12.2014года № 206 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Новолялинского городского округа на период до 2030 года».
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	отсутствуют
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	отсутствует
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	отсутствует

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Ед.измерения	2015 г.	2016 г.
8.1.	Всего доходов ¹³ , в том числе:	тыс.руб.	901767	715683
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	225936	247102
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	189191	210664
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	7608	6125
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	4489	6549
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	678410,9	447378
8.2.	Бюджетная обеспеченность ¹⁴	руб./чел. в год	10220	11294

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований

№	Показатель	Ед.изм.	2016 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв.м.) (либо порядок расчета величины налога) ¹⁵	%	Решение Думы Новолялинского городского округа от 31 октября 2013 г. № 130

¹³ В соответствии с местным бюджетом

¹⁴ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

¹⁵ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства

			«Об установлении земельного налога на территории Новолялинского городского округа»
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ¹⁶	руб./кв.м	Постановление Правительства Свердловской области от 30.12.2011 г. № 1855-ПП «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на территории Свердловской области»
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	-
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	23,64
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВтч	Цена договорная
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб.м	23,07
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами (за исключением льгот для населения и муниципальных организаций)		Освобождаются от налогообложения субъекты малого и среднего предпринимательства, в которых инвалиды составляют не менее 50 процентов от общего числа работников, и доля расходов на оплату труда инвалидов составляет не менее 25 процентов

¹⁶ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета)