

**ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12. 09. 2016 года № 793

г. Новая Ляля

***О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 21.04.2014г. № 439 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Новолялинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»***

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, распоряжением Правительства Свердловской области от 31.03.2016 года № 235-РП «О внесении изменений в План мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Свердловской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», утвержденный распоряжением Правительства Свердловской области от 31.01.2014г. № 88-РП, в целях актуализации положений Плана мероприятий «дорожной карты» по повышению доходного потенциала Новолялинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В постановление главы Новолялинского городского округа от 21.04.2014 года № 439 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Новолялинского городскогоокруга на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (в редакции от 30.04.2015 № 474) (далее по тексту – постановление) внести следующие изменения:

1.1 В приложении к постановлению раздел 2 «План мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Новолялинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа.

3. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя по экономическим вопросам и управления муниципальной собственностью администрации Новолялинского городского округа Е.А. Атепалихину.

Глава Новолялинского

городского округа С.А. Бондаренко

Раздел 2. План мероприятий «дорожной карты»

по повышению доходного потенциала Новолялинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015и 2016 годов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Рекомендуемый срок исполнения | Ожидаемый результат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Раздел 1. Налоговые доходы** | | | |
| 1 | Проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных правовыми актами органов местного самоуправления Новолялинского городского округа, за 2016 год, степени их влияния на развитие экономики муниципального образования и отдельных отраслей, подготовка предложений по их оптимизации на очередной финансовый год и плановый период. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | 3 квартал | Разработка рекомендаций по оптимизации применения налоговых льгот и совершенствование налоговой политики в Новолялинском городском округе |
|  | ***Налог на прибыль организаций*** | | | |
| 2 | Проведение адресной работы с хозяйствующими субъектами в соответствии с постановлением главы Новолялинского городского округа от 29.10.2012 № 1107 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности Новолялинского городского округа» ( с изменениями от 05.02.2015года № 113) (далее -постановление главы Новолялинского городского округа от 29.10.2012 № 1107 (с изменениями)) путем заслушивания руково­дителей (собственников) убыточных организаций на соответствующих комиссиях в целях выработки рекомендаций по переводу этих предприятий в категорию безубыточных (прибыльных), а также представителей крупнейших налогоплательщиков, имеющих негативные тенденции по снижению перечислений по налогу на прибыль организаций в областной бюджет.  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 1 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | Ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом | Обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений по налогу на прибыль организаций и учет выявляемых тенденций по разработке бюджета Новолялинского городского округа |
|  | ***Налог на доходы физических лиц*** | | | |
| 3 | Организация работы и участие в межведомственных комиссиях в соответствии с постановлением главы Новолялинского городского округа от 29.10.2012 № 1107 (с изменениями) по выявлению резервов поступлений в бюджет Новолялинского городского округа налога на доходы физических лиц:  с руководителями организаций по вопросам доведения заработной платы до среднего уровня по соответствующему виду экономической деятельности, а также своевременности перечисления хозяйствующими субъектами удержанных сумм налога на доходы физических лиц (в том числе участие в работе комиссий по легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения);  по вопросам своевременной и полной уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование, а также социальных последствий неучтенной выплаты заработной платы.  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 1 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | ежеквартально | Обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц |
| 4 | Проведение работы с управляющими компаниями по выявлению физических лиц, сдающих в наем или аренду собственные жилые помещения, гаражи, иные объекты недвижимого имущества, в целях вовлечения доходов от сдачи в аренду в налогооблагаемый оборот. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа,  ММО МВД России  «Новолялинский» (по согласованию),  Отделение УФМС России по Свердловской области в Новолялинском районе (по согласованию), МРИ ФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию) | постоянно | Обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц |
|  | ***Налог на имущество физических лиц*** | | | |
| 5 | Направление запросов о представлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в соответствии с частью 12 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», использование публичной кадастровой карты, справочной информации в режиме Online, доступной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее-Росреестр),использование информационного ресурса, содержащего сведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.11.2012 № 716 «Об утверждении Порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного кадастра недвижимости», в целях выявления отсутствующих и (или) недостоверных сведений об объектах капитального строительства. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления налога на имущество физических лиц в местный бюджет |
| 6 | Проведение работы, в рамках имеющихся полномочий по дополнению и (или) уточнению сведений, сформированных в соответствии со строкой 5 настоящего плана, в целях вовлечения имущества физических лиц в налогооблагаемый оборот, в том числе:  установление (уточнение) назначений зданий, помещений;  установление (уточнение) площадей зданий, помещений, сооружений;  установление (уточнение) адресов зданий, помещений, сооружений.  Предоставление указанных сведений в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в порядке, установленном законодательством. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Обеспечение возможности дополнительного налога на имущество физических лиц, зачисляемого в местный бюджет |
| 7 | Формирование сведений о начислениях, предоставляемых льготах и уплате налога на имущество физических лиц и их направление в электронном виде органам местного самоуправления Новолялинского городского округа. | МРИ ФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию),  Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | 2-3 кварталы | Проведение анализа предоставленных муниципальными правовыми актами налоговых льгот с оценкой выпадающих доходов местного бюджета и использование этой информации при формировании правовых актов о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период |
| 8 | Осуществление совместных мероприятий с МР ИФНС №26 России по Свердловской области и Межрайонным отделом №22 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области по подготовке информационного массива данных по объектам недвижимого имущества, находящегося в собственности физических лиц, для перехода к исчислению налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов.  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 3 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа,  МР ИФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию), Межрайонный  отдел №22 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области (по согласованию). | ежеквартально | Анализ дополнительных (выпадающих) доходов по налогу на имущество физических лиц в местный бюджет, оценка целесообразности перехода на исчисление налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости |
|  | ***Земельный налог*** | | | |
| 9 | Проведение рейдовых мероприятий в рамках межведомственных комиссий («мобильных групп») по выявлению неучтенных земельных участков либо мероприятий земельного контроля по вопросу целевого использования земельных участков. Информация о результатах работы предоставляется по формерме согласно таблице 2 к настоящему плану | Органы местного самоуправления  Новолялинского городского округа,  МР ИФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию), | постоянно | Вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в областной и (или) местный бюджеты |
| 10 | Направление запросов о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в соответствии с частью 12 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», использование публичной кадастровой карты, справочной информации в режиме Online, доступной на официальном сайте Росреестра, использование информационного ресурса, содержащего сведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.11.2012 № 716 «Об утверждении Порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного кадастра недвижимости», в целях выявления отсутствующих и (или) недостоверных сведений о земельных участках. | Органы местного самоуправления  Новолялинского городского округа | постоянно | Вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога местный бюджет |
| 11 | Проведение работы в рамках имеющихся полномочий по дополнению и (или) уточнению сведений, сформированных всоответствии со строкой 10 настоящего плана, в целях вовлечения земельных участков в налогооблагаемый оборот, в том числе:  установление (уточнение) категорий и (или) видов разрешенного использования земельных участков;  установление (уточнение) площадей земельных участков;  установление (уточнение) адресов земельных участков.  Предоставление указанных сведений в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. | Органы местного самоуправления  Новолялинского городского округа | постоянно | Вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога местный бюджет |
| 12 | Формирование сведений о начислениях, предоставляемых льготах и уплате земельного налога и их представление в электронном виде органам местного самоуправления Новолялинского городского округа. | Органы местного управления Новолялинского городского округа,  МРИ ФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию), | 2-3 кварталы | Проведение анализа предоставленных муниципальными правовыми актами налоговых льгот с оценкой выпадающих доходов местного бюджета и использование этой информации при формировании правовых актов о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период |
| 13 | Осуществление мер, направленных на минимизацию последствий массового оспаривания собственниками (арендаторами) кадастровой стоимости земельных участков, в том числе путем:  ведения мониторинга исков посредством использования сайта Арбитражного суда Свердловской области, предметом которых является установление стоимости равной рыночной в целях проведения анализа обоснованности заявляемых требований и подготовки соответствующих отчетов (расчетов) стоимости по «спорным» земельным участкам;  направления в Арбитражный Суд Свердловской области ходатайств о привлечении администрации Новолялинского городского округа к участию в процессе в качестве третьего лица с приложением имеющихся отчетов (расчетов) стоимости «спорного» земельного участка;  проведения экспертизы отчетов оценщиков за счет средств местного бюджета при вступлении в дело в качестве третьего лица, в случае установления в ходе анализа фактов значительного отклонения стоимости, отраженной в отчете оценщика, от действующей рыночной стоимости по аналогичным земельным участкам;  информирования органов Прокуратуры Свердловской области с приложением подтверждающих материалов с целью принятия соответствующих мер прокурорского реагирования при выявлении фактов, указывающих на систематическую недостоверность (необоснованность) отчетов о рыночной стоимости земельных участков, подготовленных одними и теми же оценочными организациями.  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 3 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений по земельному налогу и учет невыявленных тенденций при разработке проекта о местном бюджете на финансовый год и плановый период в части расчета уровня бюджетной обеспеченностью |
| 14 | Проведение работы органами местного самоуправления Новолялинского городского округа, по реализации полномочий по принудительному прекращению прав на земельный участок лиц, не использующих его или использующих не в соответствии с его целевым назначением, с последующим оформлением земельного участка в муниципальную собственность и предоставлению иным, более заинтересованным в его надлежащем использовании, а также проведение мероприятий по привлечению лиц к гражданско-правовой ответственности, самовольно занимающих земельные участки, и взысканию с них сумм неосновательного обогащения, в том числе в местный бюджет. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Обеспечение своевременного поступления земельного налог в местный бюджет |
| 15 | Разработка и утверждение в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации нормативного акта, регламентирующего порядок установления платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также внесение соответствующих изменений в муниципальные правовые акты, регламентирующие закрепление источников доходов местных бюджетов за главными администраторами доходов – органами местного самоуправления Новолялинского городского округа. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | 2 квартал 2016 года | Увеличение объема поступления земельного налога в местные бюджеты |
|  | ***Налог на вмененный доход*** | | | |
| 16 | Рассмотрение на комиссиях по легализации налоговой базы, на межведомственных комиссиях по вопросам укрепления финансовой самостоятельности местного бюджета Новолялинского городского округа налогоплательщиков, применяющих специальный налоговый режим в виде единого налога на вмененный доход, в случае поступления информации из внешних источников либо при установлении фактов неправомерного применения предусмотренных коэффициентов. | МРИ ФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию),  Органы местногосамоуправления  Новолялинского городского округа | ежемесячно | Выявление налогоплательщиков, необоснованно применяющих специальный режим налогообложения в целях минимизации платежей в бюджеты путем «дробления» бизнеса. |
|  | ***Деятельность по сокращению задолженности*** | | | |
| 17 | Проведение анализа информации о задолженности предприятий, имеющих недоимку по региональным и местным налогам и сборам, страховым взносам на обязательное пенсионное и медицинское страхование, проведение работы с налогоплательщиками по ее погашению путем заслушивания на соответствующих комиссиях руководителей и собственников организаций в соответствии с постановлением главы Новолялинского городского округа от 29.10.2012 № 1107 (с изменениями). Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 2 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа,  МРИ ФНС№26 России по Свердловской области (по согласованию),  ММО МВД России  «Новолялинский» (по согласованию),  ГУ Управления Пенсионного фонда РФ в Новолялинском районе Свердловской области  (по согласованию) | постоянно | Обеспечение поступлений в областной и местный бюджеты за счет погашения задолженности |
| 18 | Проведение скоординированных мероприятий по осуществлению мониторинга наличия (отсутствия) по налогам и сборам в областной и местные бюджеты муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по учреждениям (согласно реестру Министерства финансов Свердловской области), финансируемым из областного и местного бюджетов, а также принятию мер по ее погашению. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа  МРИ ФНС№26 России по Свердловской области | ежеквартально | Укрепление финансовой дисциплины учреждений, финансируемых из областного и местного бюджетов, а также обеспечение поступлений в консолидированный бюджет за счет поступления задолженности |
|  | ***Раздел 2. Неналоговые доходы*** | | | |
| 19 | Проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности административной комиссии, созданной в соответствии с Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года №31-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий».  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 4 к настоящему плану. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Увеличение неналоговых доходов местного бюджета |
| 20 | ***Раздел 3.Организация работы с предприятиями*** | | | |
| 21 | Взаимодействие с налогоплательщиками по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет в качестве обособленных подразделений иностранных (иногородних) организаций, участвующих в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования, в соответствии с методическими рекомендациями по организации взаимодействия органов местного самоуправления и территориальных налоговых органов по постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности.  Информация о результатах работы предоставляется по форме согласно таблице 5 к настоящему плану | МРИ ФНС №26 России по Свердловской области (по согласованию),  Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | постоянно | Увеличение объема обязательных платежей в областной и местный бюджеты |
| 22 | Проведение работы в федеральной информационной адресной системе в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по эксплуатации органами местного самоуправления федеральной информационной адресной системы, направленными письмом Председателя Правительства Свердловской области от 07.08.2015 № 01-01-71/14758. | Органы местного самоуправления Новолялинского городского округа | В течение года | Недопущение нарушений действующего законодательства устранение барьеров, препятствующих осуществлению предпринимательской деятельности и предотвращение возможных потерь областного и местного бюджетов. |

Приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Таблица 1

**Информация по итогам работы межведомственной комиссии**

**по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета**

**Новолялинского городского округа**

**за 1 полугодие 2016года.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | За  отчетный  период  2016  года | За  аналогичный  период  2015 года | Рост  (снижение)  в сумме к  аналогичному  периоду  2015 года | В процентах к  аналогичному  периоду  2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество проведенных заседаний комиссий |  |  |  |  |
| из них с участием налоговых органов |  |  |  |  |
| 2. | Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссий, - всего |  |  |  |  |
| из них |  |  |  |  |
| по вопросу убыточности |  |  |  |  |
| по вопросу легализации теневой заработной платы |  |  |  |  |
| по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
| 3. | Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссиях. - всего |  |  |  |  |
| из них |  |  |  |  |
| по вопросу убыточности |  |  |  |  |
| по вопросу легализации теневой заработной  платы |  |  |  |  |
| по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
|  | **Результаты работы комиссий по вопросу убыточности** | | | | |
| 4. | Количество налогоплательщиков, представивших обоснованные пояснения получения убытков |  |  |  |  |
| 5. | Количество налогоплательщиков, изменивших показатели первичных деклараций по налогу на прибыль |  |  |  |  |
|  | Данные уточненных налоговых деклараций по налогу на прибыль, представленных налогоплательщиками после заслушивания на комиссиях | | | | |
| 6. | Уменьшены убытки (тыс.рублей) |  |  |  |  |
| Заявлена прибыль (тыс.рублей) |  |  |  |  |
| Дополнительно исчислен налог на прибыль в областной бюджет (тыс.рублей) |  |  |  |  |
|  | Данные о налогоплательщиках, переставших заявлять убытки  после приглашения на комиссии | | | | |
| 7. | Количество налогоплательщиков, переставших заявлять убытки после приглашения на комиссии |  |  |  |  |
| Сумма убытков до приглашения на комиссии (тыс.рублей) |  |  |  |  |
| Сумма прибыли после приглашения на комиссии (тыс.рублей) |  |  |  |  |
|  | Данные о налогоплательщиках, уменьшивших суммы заявленных убытков после приглашения на комиссии | | | | |
| 8. | Количество налогоплательщиков, уменьшивших убытки после приглашения на комиссии |  |  |  |  |
| Сумма убытков до приглашения на комиссии (тыс. рублей) |  |  |  |  |
| Сумма убытков после приглашения на комиссии (тыс.рублей) |  |  |  |  |
|  | **Результаты работы комиссий по вопросу легализации заработной платы** | | | | |
| 9. | Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам |  |  |  |  |
| Сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц (тыс.рублей) |  |  |  |  |
| Сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц (тыс.рублей) |  |  |  |  |
|  | **Результаты работы комиссий по вопросу снижения недоимки** | | | | |
| 10. | Недоимка рассмотренных хозяйствующих субъектов до приглашения на комиссию - всего |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| налог на прибыль организаций |  |  |  |  |
| налог на доходы физических лиц |  |  |  |  |
| налог на имущество организаций |  |  |  |  |
| налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения |  |  |  |  |
| единый налог на вмененный доход |  |  |  |  |
| транспортный налог |  |  |  |  |
| налог на имущество физических лиц |  |  |  |  |
| земельный налог |  |  |  |  |
|  | НДС |  |  |  |  |
| 11. | Количество хозяйствующих субъектов, погасивших недоимку полностью |  |  |  |  |
| 12. | Количество хозяйствующих субъектов, погасивших недоимку частично |  |  |  |  |
| 13. | Сумма погашенной недоимки хозяйствующих субъектов, заслушанных на комиссиях, по состоянию на отчетную дату -всего |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| налог на прибыль организаций |  |  |  |  |
| налог на доходы физических лиц |  |  |  |  |
| налог на имущество организаций |  |  |  |  |
| налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения |  |  |  |  |
| единый налог на вмененный доход |  |  |  |  |
| транспортный налог |  |  |  |  |
| налог на имущество физических лиц |  |  |  |  |
| земельный налог |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Таблица 2

**Информация  
о работе по дополнительной мобилизации имущественных налогов и арендных платежей  
за землю в местный бюджет Новолялинского городского округа**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование показателя | За отчетный  период  2016 года | За  аналогичный  период  2015 года | Рост (снижение) в сумме к  аналогичному  периоду  2015 года | В процентах к  аналогичному  периоду  2015 года |
| 1. | Количество земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, - всего |  |  |  |  |
| 2. | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, - всего |  |  |  |  |
| 3. | Количество рейдов межведомственных комиссий («мобильных групп») |  |  |  |  |
| 4. | Количество уведомлений (предписаний) о необходимости оформления права собственности |  |  |  |  |
| 5. | Количество материалов проверок, сформированных в рамках муниципального земельного контроля и переданных в территориальный орган государственной регистрации, кадастра и картографии для возбуждения дела об административном правонарушении по статьям 7.1 и 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 6. | Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов (право собственности на которые не оформлено и отсутствуют арендные отношения),- всего |  |  |  |  |
|  | из них: |  |  |  |  |
| 6.1. | количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные земельные участки |  |  |  |  |
| количество |  |  |  |  |
| м2 |  |  |  |  |
| 6.2. | количество лиц, оформивших договоры аренды на выявленные земельные участки |  |  |  |  |
| количество |  |  |  |  |
| м2 |  |  |  |  |
| 7. | Количество выявленных объектов недвижимого имущества, фактически используемых, числившихся незавершенными, на которые не оформлены правоустанавливающие документы в установленном порядке, - всего |  |  |  |  |
|  | из них: |  |  |  |  |
| 7.1. | количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные объекты недвижимого имущества |  |  |  |  |
| 8. | Количество выявленных объектов недвижимого имущества физических лиц, на которые оформлено право собственности, но по которым отсутствует инвентаризационная стоимость, - всего |  |  |  |  |
|  | из них: |  |  |  |  |
| 8.1. | количество объектов, по которым произведена оценка инвентаризационной стоимости или кадастровой стоимости после информационно-разъяснительной работы (дворового обхода) или принятия мер земельного контроля |  |  |  |  |

Приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 Таблица 3

**Информация**

**о работе Новолялинского городского округа по минимизации последствий судебных решений о признании кадастровой стоимости равной рыночной**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | По состоянию на 01.07.2016 | За отчетный период по состоянию на 01.04.2016,  01.07.2016,  01.10.2016,  01.01.2017 | За аналогичный  период  2015 года  (+,-) | Динамика к  аналогичному периоду  прошлого года  (рост, снижение)  (процентов) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество исков, поданных хозяйствующими субъектами в судебные органы по признанию кадастровой стоимости земли равной рыночной, в том числе: |  |  |  |  |
|  | принято положительное решение суда |  |  |  |  |
|  | иск отклонен или принято решение суда, не удовлетворяющее первоначальным требованиям истца |  |  |  |  |
|  | находятся на рассмотрении суда |  |  |  |  |
| 2. | Общий размер оспариваемой кадастровой стоимости земли по искам, поданным хозяйствующими субъектами в судебные органы по признанию кадастровой стоимости земли равной рыночной, в том числе (тыс.рублей): |  |  |  |  |
|  | по принятым положительным решениям суда |  |  |  |  |
|  | по отклоненным искам или решениям, не удовлетворяющим первоначальным требованиям истца |  |  |  |  |
|  | по искам, находящимся на рассмотрении суда |  |  |  |  |
| 3. | Общий размер кадастровой стоимости земли по решению суда, в том числе (тыс. рублей): |  |  |  |  |
|  | по принятым положительным решениям суда |  |  |  |  |
|  | по отклоненным искам или решениям, не удовлетворяющим первоначальным требованиям истца |  |  |  |  |
|  | по искам, находящимся на рассмотрении суда |  |  |  |  |
| 4. | Количество исков, по которым проведен анализ обоснованности заявляемых требований по «спорным» земельным участкам и заявлены ходатайства об участии в качестве третьего лица. |  |  |  |  |
| 5. | Количество исков о признании кадастровой стоимости земли равной рыночной, по которым проведена экспертиза отчетов оценщиков за счет средств местного бюджета при вступлении в дело в качестве третьего лица. |  |  |  |  |
| 6. | Количество материалов, направленных в органы Прокуратуры Свердловской области, при выявлении фактов, указывающих на систематическую недостоверность (необоснованность) отчетов о рыночной стоимости земельных участков, подготовленных одними и теми же оценочными организациями. |  |  |  |  |

Приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Таблица 4

**Информация о деятельности административной комиссии**

**Новолялинского городского округа**

(тыс.рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | За отчетный период 2016 г. | За аналогичный период 2015года | Рост (снижение)  к аналогичному  периоду  2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Всего рассмотрено дел (по числу лиц) |  |  |  |
| 2. | Назначены административные наказания - всего |  |  |  |
| в том числе  предупреждение |  |  |  |
| штраф |  |  |  |
| 3. | Сумма назначенных штрафов, рублей |  |  |  |
| 4. | Сумма взысканных штрафов, рублей |  |  |  |
| 5. | Эффективность взыскания, процентов |  |  |  |

Приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Таблица 5

**Информация о работе по привлечению организаций-подрядчиков, участвующих**

**в реализации инвестиционных проектов, к постановке на налоговый учет на территории**

**Новолялинского городского округа**

(тыс.рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | За отчетный  период  2016 года | За аналогичный период  2015 года | Рост (снижение)  к аналогичному  периоду  2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Общие сведения** | | | | |
| 1. | Количество обособленных подразделений и филиалов, поставленных на налоговый учет по состоянию на последнюю отчетную дату (аналогичную дату прошлого года) |  |  |  |
|  | Общая сумма налоговых платежей, поступившая в консолидированный бюджет Свердловской области от обособленных подразделений и филиалов, поставленных на налоговый учет по состоянию на последнюю отчетную дату (аналогичную дату прошлого года) |  |  |  |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | в областной бюджет |  |  |  |
|  | в местный бюджет |  |  |  |
| **Бюджетная эффективность инвестиционной деятельности на территории муниципального образования,**    **ррасположенного на территории Свердловской области** | | | | |
| 3. | Общая сумма инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования |  |  |  |
| 4. | Количество организаций, привлеченных для реализации инвестиционных проектов |  |  |  |
|  | в том числе:  состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
|  | не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 5. | Количество работающих в организациях - подрядчиках, не состоящих на учете в налоговых органах Свердловской области | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 6. | Количество организаций - подрядчиков, по которым направлены сведения в налоговые органы Свердловской области об осуществлении ими деятельности на территории муниципального образования |  |  |  |
| 7. | Количество организаций – подрядчиков, участвующих в реализации инвестиционных проектов, вставших на учет как обособленные подразделения в территориальных налоговых органах (с момента начала осуществления деятельности на территории муниципального образования) |  |  |  |
| 8. | Сумма налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет Свердловской области от организаций - подрядчиков, вставших на учет в налоговых органах Свердловской области |  |  |  |
|  | в том числе:  в областной бюджет |  |  |  |
|  | в местный бюджет |  |  |  |

приложение

к Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Новолялинского городского округа на период

2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

Таблица 6

**Информация об оценке степени готовности налоговой базы для исчисления налога на имущество физических лиц Новолялинского городского округа.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Типы недвижимости в соответствии со ст. 401 Налогового кодекса Российской Федерации | Количество объектов, подлежащих налогообложению, по которым имеется информация об инвентаризационной стоимости (по которым был произведен расчет налога за 2015 год) | Количество объектов по состоянию на 01.01.2016 | | | | | | Сумма налога | | | | | | | | Планируемые к принятию муниципальным образованием: | | |
| Количество объектов имущества физических лиц (всего) на 01.01.2016 (гр. 5 + гр. 6 + гр.7 + гр.8) | В том числе: | | | | | Сумма исчисленного налога (с инвентаризационной стоимости) за 2015 год (тыс.руб.) | Сумма налога рассчитана (исходя из кадастровой стоимости) для гр. 5,6 (тыс.руб.) с учетом переходного периода, рассчитывается по формуле H=(H1-H2)x K+H2 с учетом коэффициентов | | | | | Отклонение (+/-) | |
| Количество объектов, по которым имеется и инвентаризационная и кадастровая стоимость | Количество объектов, по которым имеется только кадастровая стоимость | Количество объектов, по которым имеется инвентаризационная стоимость, но нет кадастровой стоимости | Количество объектов не имеющих ни инвентаризационной ни кадастровой стоимости | Процент готовности ((гр. 5 + гр. 6) / гр. 4 (всего:) | 1 год  К=0,2 | 2 год  К=0,4 | 3 год  К=0,6 | 4 год  К=0,8 | 5 год | Тыс. рублей  (гр.15 – гр. 10) | Процент  (гр. 15 / гр. 10 x 100) | Ставки налога на имущество физических лиц, по которым сделан расчет налога | Налоговые вычеты | Виды льгот |
| 1. | Жилой дом |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Жилое помещение (комната) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Жилое помещение (квартира) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Гараж, машино-место |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Единый недвижимый комплекс |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Объект незавершенного строительства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Иные (здания, строение, сооружение, помещение) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |