



Муниципальный

Вестник

Новолялинского городского округа

№ 20 (586)

04 мая 2018 года

РЕШЕНИЕ

Думы Новолялинского городского округа шестого созыва

от 04.05.2018 г. № 50

г. Новая Ляля

О согласовании передачи муниципального имущества в хозяйственное ведение

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом Новолялинского городского округа, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа, утвержденным Решением Думы Новолялинского городского округа от 05.06.2009 №158, в целях эффективного распоряжения социально-значимым муниципальным имуществом, рассмотрев обращение администрации Новолялинского городского округа,

Дума Новолялинского городского округа РЕШИЛА:

1.Согласовать передачу в хозяйственное ведение муниципальному унитарному предприятию Новолялинского городского округа «Газовое хозяйство» следующего муниципального имущества:

1.1. Здание водозабора, назначение: нежилое. Площадь: общая 2497,8кв.м. Количество этажей: 2. Год ввода в эксплуатацию: 1977.

Адрес (местоположение): Свердловская область, Новолялинский район, 150 метров в западном направлении от 288 км. автодороги «г.Екатеринбург-г.Нижний Тагил-г.

Серов».

Балансовая стоимость - 4596800,0руб.

2. Администрации Новолялинского городского округа осуществить необходимые мероприятия по исполнению настоящего решения.

3. Настоящее Решение опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского городского округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию Думы Новолялинского городского округа по бюджету, финансам, налогам и муниципальной собственности (Федоров В.Ю.).

Глава округа

С.А.Бондаренко.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация МОО УЛВ "БАСТИОН" НГО
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической Деятельность прочих общественных организаций, не включенных в другие
деятельности группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности Общественные и
религиозные организации (объединения)/Собственность общественных объединений
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 624420, Свердловская обл, Новолялинский р-н, п.Лобва, ул.
Ханкевича, д.2, 14

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по _____
ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
1	3	2018
12342409		
6680998698		
94.99		
83	53	
384		

Поясне- ния ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ⁴	На 31 декабря 2015 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	-	-	-
	БАЛАНС	1600	-	-	-

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Новоялинского городского округа в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Новоялинского городского округа, утвержденного Решением Думы Новоялинского городского округа от 05.06.2009г №158, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Новоялинского городского округа на 2018-2020 годы, утвержденным Решением Думы Новоялинского городского округа от 30.11.2017г. №22, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации « Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения о об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» от 12.08.2002г. №585, объявляет продажу муниципального имущества посредством аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, в соответствии с постановлением главы Новоялинского городского округа от 04.05.2018г. № 410 «О проведении торгов по продаже объектов муниципальной собственности».

Организатор аукциона: Администрация Новоялинского городского округа.

Адрес организатора аукциона: г. Новая Ляля Свердловской области, ул. Ленина,27, email: ngo@gov66.ru, тел. 8 (34388)-2-23-43.

Основание проведения аукциона: постановление главы Новоялинского городского округа от 04.05.2018г. №410 «О проведении торгов по продаже объектов муниципальной собственности».

Место, дата и время проведения аукциона (подведение итогов):

г. Новая Ляля Свердловской области ул. Ленина, 27, актовЫй зал **07 июня 2018 года, 11.00 ч.**

Форма подачи предложения: открытая.

Предмет аукциона:

Лот№1	Нежилое здание (здание продовольственного склада), общая площадь 1078,8, количество этажей:1, кадастровый номер: 66:18:0703003:535, адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, Новоялинский р-н, п. Лобва, ул. Тимирязева, д.30 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание продовольственного склада, кадастровый номер: 66:18:0703003:474, общая площадь 1223 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Свердловская область, Новоялинский р-н, п. Лобва, ул. Тимирязева, д.30, литер 1б
Начальная цена объекта	1 760 282 (один миллион семьсот шестьдесят тысяч двести восемьдесят два) рубля, в т.ч. стоимость здания – 1 378 706 (один миллион триста семьдесят восемь тысяч семьсот шесть) рублей, 00 копеек, включая НДС 18%: 210 311,08 (двести десять тысяч триста одиннадцать) рублей 08 копеек: стоимость земельного участка – 381 576 (триста восемьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек
Сумма задатка, руб. 20%	352 056,40 руб.
Срок внесения задатка	До 16 ч 00 мин. 01.06.2018г.
«Шаг аукциона» (5%), руб.	88014,10 руб.

Перечень документов, представляемые покупателями муниципального имущества.

Претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Одно лицо может подать только одну заявку на каждый лот.

К участию в Аукционе допускаются юридические и физические лица, имеющие право в соответствии с действующим законодательством участвовать в приватизации, своевременно подавшие оформленные надлежащим образом документы, необходимые для участия в аукционе, внесшие в установленном порядке задаток.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Получатель: Управление федерального казначейства по Свердловской области (администрация Новолялинского городского округа) ИНН 6647001027, КПП 668001001, ОКТМО 65716000, л/с 05623012980, (КБК 000000 00 000 00 0000 510).

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург БИК 046577001, расчетный счет N 40302810500003016247,

Назначение платежа: сумма задатка за участие в аукционе по продаже муниципального имущества ОКТМО 65716000.

Порядок, место, дата начала и окончания приема заявок: Прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится ежедневно, кроме субботы и воскресенья, **с 07 мая 2018г. по 01 июня 2018 года** (включительно), в понедельник – четверг с 9-00 до 17-00 часов, по пятницам с 9-00 до 16-00 часов, по адресу: г.Новая Ляля Свердловской области, ул. Ленина, 27, 1-й этаж, каб. 9А, тел. 8(34388) 2-23-43.

Дата, время и место определения участников аукциона: 05 июня 2018 года в 11.00 по адресу: г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, актовый зал

Порядок определения участников аукциона: Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор аукциона принимает одно из следующих решений: о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Решение о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Порядок определения победителей

а) Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;

б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

л) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Порядок оплаты объекта - единовременно.

Реквизиты для внесения оплаты по Договору:

Получатель: Управление федерального казначейства по Свердловской области (администрация Новолялинского городского округа) ИНН 6647001027, КПП 668001001, л/с 04623012980

расчетный счет N 40101810500000010010 Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург БИК 046577001,

назначение платежа: «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов», оплата по Договору купли-продажи муниципального имущества ОКТМО 65716000, код бюджетной классификации (КБК) 901 114 02 043 04 0002 410 .

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Дополнительную информацию и ознакомиться с полным пакетом аукционной документации: по адресу: г.Новая Ляля Свердловской области, ул. Ленина, 27, 1-й этаж, каб. № 9А, тел. 8(34388) 2-23-43, контактное лицо Мокина Мария Валерьевна, или на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://nlyalyago.ru), а также на сайте администрации Новолялинского городского округа <http://nlyalyago.ru>.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент (физическое или юридическое лицо) _____
(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____ Серия _____, N _____, выдан «____» _____ г. _____
(кем выдан)

Место регистрации: _____

Индекс _____ Телефон _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____, рег. № _____
дата регистрации «____» _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Индекс _____ Телефон _____ Факс _____

Представитель претендента _____
(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «__» _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица):

наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан

Претендент - _____
(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

_____.

принимая решение об участии в аукционе по приобретению муниципального имущества и последующему заключению договора купли-продажи муниципального имущества:

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется:

- 1.1. Заключить договор о задатке.
- 1.2. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в официальном источнике Новояляинского городского округа Муниципальном вестнике Новояляинского городского округа № 20 от 04.05.2018г. и на официальном сайте <http://nlyalyago.ru>.

С существующими и установленными обременениями объекта ознакомлен _____

1.3. В случае признания победителем аукциона в течении 5 рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона заключить договор купли-продажи и уплатить стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в срок, определенный договором купли-продажи.

В случае признания победителем аукциона при уклонении или отказе от заключения договора купли-продажи (а равно непредставлении необходимых документов) в указанный срок со дня подписания протокола об итогах аукциона заявитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи без возвращения задатка.

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

Пакет документов, указанных в информационном сообщении и оформленных надлежащим образом.

Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Претендент: _____

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Зявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2018 г.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новая Ляля«_____» _____ 2018 г.

Администрация Новояляинского городской округ (юридический адрес: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Ленина, № 27, Свидетельство о государственной регистрации от 20.11.2002 года, серия 66 № 003388540 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Свердловской области, ОГРН 1026602074190, ИНН 6647001027, дата регистрации 29.07.1996 г. № 57 наименование регистрирующего органа Управление юстиции Свердловской области), в лице заместителя главы администрации Новояляинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью Атепалихиной Елены Александровны действующей на основании распоряжения главы Новояляинского городского округа от 13.12.2010 года № 30, именуемая в дальнейшем «Задаткополучатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Задаткодатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Задаткодатель обязуется перечислить в безналичном порядке, а Задаткополучатель – принять на расчетный счет Задаткополучателя р/счет 40302810500003016247 Уральское ГУ Банка России г.Екатеринбург, БИК 046577001, получатель: УФК по Свердловской области (администрация Новояляинского городского округа), ИНН 6647001027, КПП 668001001, л/с 05623012980, (КБК 000 000 00 000 00 0000 510)

Назначение платежа: сумма задатка за участие в аукционе по продаже муниципального имущества ОКТМО 65716000,

(далее – «Счет») денежные средства в качестве задатка (далее - «Задаток») в размере (_____) руб. для участия в аукционе:

Предмет аукциона: лот № _____

Форма: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

Основание проведения: Постановление Главы Новояляинского городского округа от 04.05.2018г. №410.

Время и дата проведения аукциона: «07» июня 2018 г. в 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27 актовый зал (далее - «Аукцион»)

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

- 2.1. Задаток вносится на Счет Задаткополучателя в соответствии с настоящим договором и должен поступить до дня окончания приема документов для участия в аукционе, указанного в извещении о проведении Аукциона..
- 2.2. Непоступление Задатка на Счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе является основанием отказа в допуске к участию в аукционе.
- 2.3. Документами, подтверждающими внесение задатка, являются платежный документ (квитанция, платежное поручение и.т.п.) и выписка со счета Задаткополучателя. Платежный документ должен быть представлен Задаткодателем при подаче заявки. Факт поступления Задатка от Задаткодателя устанавливается Задаткополучателем на основании выписки со Счета.
- 2.4. На денежные средства, перечисленные в качестве Задатка, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

- 3.1. Задаток возвращается Задаткополучателем в установленном порядке, путем перечисления суммы, внесенной в качестве задатка, на расчетный счет Задаткодателя.
- 3.2. Задаткодатель обязан незамедлительно информировать Задаткополучателя об изменении своих банковских реквизитов.
- 3.3. Задаткополучатель не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Задаткодатель своевременно не информировал Задаткополучателя об изменении своих банковских реквизитов.
- 3.4. Внесенный Задаток возвращается Задаткодателю:
- не допущенному к участию в аукционе - в течение 5 дней со дня оформления протокола приема заявок;
 - отозвавшему заявку - в течение 5 дней со дня регистрации отзыва заявки (в случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона);
 - участвовавшему в аукционе, но не победившим в нем - в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
 - участнику несостоявшихся торгов – в течение 5дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
 - в течение 5 дней со дня извещения о принятии решения об отказе в проведении аукциона;
 - в иных случаях, установленных законодательством, - в соответствии с реквизитами, указанными в заявке и настоящем договоре.
- 3.5. В случае если Задаткодатель признан победителем Аукциона, внесенный задаток засчитывается в оплату цены приобретаемого предмета аукциона.
- 3.6. В случае, если Задаткодатель признан победителем Аукциона и уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора, внесенный Задаток ему не возвращается.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает действие надлежащим своим исполнением.
- 4.2. Все возможные споры и разногласия разрешаются путем переговоров. Соблюдение претензионного порядка обязательно. Срок рассмотрения претензии – 5 дней с момента ее получения.
- При невозможности разрешения все споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствующем суде по подведомственности. Подсудность определяется по месту нахождения Задаткополучателя.
- 4.3. Настоящий договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах.

5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Задаткополучатель	Задаткодатель
Администрация Новоялинского городского округа	
Юридический адрес:	
624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27	
заместитель главы администрации Новоялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью	
_____/Е.А. Атепалихина /	_____/_____/
М.П.	М.П.

ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04. 2018 г. № 376

г. Новая Ляля

О внесении изменений в постановление главы Новолялинского городского округа от 17.02.2016 №103 «Об утверждении списков граждан на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Новолялинского городского округа»

Руководствуясь статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 22, 25 и 26 Закона Свердловской области от 07.07.2004 г. № 18-03 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22.07.2015 №648-ПП, подпунктом 3 пункта 5 статьи 28 Устава Новолялинского городского округа, в связи с принятием на учет Кузичкиной Анастасии Анатольевны (номер очереди 105), Катаева Сергея Александровича и Катаевой Виктории Анатольевны (номер очереди 106), Орыщенко Федора Федоровича и Орыщенко Евгении Вячеславны (номер очереди 107) в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в связи с реализованным правом приобретения в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории Новолялинского городского округа Желтышевой Еленой Александровной (номер очереди 62), Николаевой Екатериной Сергеевной (номер очереди 91),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление главы Новолялинского городского округа от 17.02.2016 №103 «Об утверждении списков граждан на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно

земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Новолялинского городского округа» внести следующие изменения:

- 1.1. Приложение №1 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление разместить на информационном стенде администрации Новолялинского городского округа, опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальный вестник Новолялинского городского округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://nlyalyago.ru>.

Глава округа
С.А. Бондаренко.

Приложение № 1
к постановлению главы
Новолялинского городского округа
24.04. 2018 г. №376

СПИСОК №1

Граждан, имеющих право на внеочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Новолялинского городского округа

№ п/п	ФИО	№ очереди заявителя Входящий номер, дата и время заявления	Дата постановки и реквизиты документа – основания для постановки в очередь
1	2	3	4
1.	Баранова Татьяна Анатольевна, Баранов Алексей Николаевич	№20 Вх. № 7078 от 18.11.2014	Постановление главы Новолялинского городского округа №1409 от 08.12.2014
2.	Пристая Андрей Дмитриевич Пристая Виктория Васильевна	№36 Вх. №8 от 27.03.2015	Постановление главы Новолялинского городского округа №399 от 15.04.2015
3.	Пушкарев Андрей Викторович Пушкарева Наталья Анатольевна	№42 Вх. №14 от 28.04.2015	Постановление главы Новолялинского городского округа №595 от 27.05.2015
4.	Быстрецкий Михаил Владимирович Быстрецкая Гелена Геннадьевна	№44 Вх. №17 от 01.06.2015	Постановление главы Новолялинского городского округа №662 от 16.06.2015
5.	Мясников Иван Алексеевич	№49 Вх. №22 от 02.07.2015	Постановление главы Новолялинского городского округа №736 от 06.07.2015
6.	Никитина Юлия Николаевна	№51 Вх. №22 от 02.07.2015	Постановление главы Новолялинского городского округа №942 от 24.08.2015

7.	Бегунцова Татьяна Сергеевна	№57 Вх. № 7 от 03.03.2016, 09 ⁰⁰	Постановление главы Новоялинского городского округа №140 от 03.03.2016
8.	Нахаев Вячеслав Геннадьевич Нахаева Елена Михайловна	№60 Вх. № 12 от 23.03.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №196 от 24.03.2016
9.	Вялков Виктор Павлович Вялкова Лидия Александровна	№61 Вх. № 16 от 05.04.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №251 от 07.04.2016
10.	Сосин Александр Валерьевич Сосина Екатерина Аркадьевна	№64 Вх. № 19 от 19.04.2016, 13 ³⁰	Постановление главы Новоялинского городского округа №302 от 21.04.2016
11.	Захаров Станислав Николаевич Захарова Ольга Владимировна	№65 Вх. № 21 от 26.04.2016, 10 ⁰⁰	Постановление главы Новоялинского городского округа №337 от 26.04.2016
12.	Гайратов Анваршо Сиярович Гайратова Мохистон Шамсудиновна	№66 Вх. № 22 от 26.04.2016, 11 ⁰⁰	Постановление главы Новоялинского городского округа №338 от 26.04.2016
13.	Двоеглазов Алексей Валерьевич Двоеглазова Владислава Викторовна	№67 Вх. № 24 от 27.04.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №347 от 27.04.2016
14.	Новопашина Анна Викторовна	№70 Вх. № 27 от 11.05.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №412 от 13.05.2016
15.	Бессонов Илья Сергеевич Бессонова Марина Павловна	№71 Вх. № 29 от 24.05.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №470 от 26.05.2016
16.	Тонков Максим Юрьевич Тонкова Анастасия Павловна	№74 Вх. № 35 от 25.08.2016, 10 ⁰⁰	Постановление главы Новоялинского городского округа №738 от 29.08.2016
17.	Валитов Фанис Габдуллович Валитова Елена Александровна	№77 Вх. № 38 от 10.10.2016	Постановление главы Новоялинского городского округа №850 от 10.10.2016
18.	Полыгалов Владимир Николаевич Полыгалова Ольга Владимировна	№79 Вх. №2 от 13.02.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №149 от 06.03.2017
19.	Безрукова Ольга Анатольевна	№81 Вх. №6 от 12.04.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №287 от 21.04.2017
20.	Ветошкина Ольга Владимировна	№82 Вх. №7 от 26.04.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №335 от 03.05.2017
21.	Баруткин Алексей Сергеевич Баруткина Ольга Николаевна	№83 Вх. №8 от 05.05.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №365 от 10.05.2017
22.	Вершинин Александр Николаевич Вершинина Ирина Валерьевна	№84 Вх. №9 от 15.05.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №394 от 17.05.2017

23.	Миков Дмитрий Викторович Микова Ольга Викторовна	№85 Вх №12 от 26.05.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №476 от 02.06.2017
24.	Буторина Елена Александровна	№86 Вх №13 от 31.05.2017	Постановления главы Новоялинского городского округа №477 от 02.06.2017, №249 от 21.03.2018
25.	Манойло Владислав Анатольевич Манойло Алёна Станиславович	№87 Вх №14 от 01.06.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №478 от 02.06.2017
26.	Егорова Лариса Александровна	№88 Вх №15 от 23.06.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №615 от 14.07.2017
27.	Улитина Евгения Андреевна	№89 Вх №16 от 28.06.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №616 от 14.07.2017
28.	Цимпфер Владимир Валентинович Цимпфер Наилия Мунировна	№90 Вх №19 от 16.08.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №774 от 22.08.2017
29.	Вотинцева Любовь Леонидовна	№92 Вх №21 от 18.08.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №776 от 22.08.2017
30.	Кильдибеков Юрий Николаевич Кильдибекова Ольга Александровна	№93 Вх №22 от 25.08.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №793 от 30.08.2017
31.	Королькова Светлана Александровна	№94 Вх №23 от 18.09.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №903 от 09.10.2017
32.	Гусев Александр Александрович Гусева Татьяна Николаевна	№95 Вх №26 от 04.10.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №904 от 09.10.2017
33.	Миллер Денис Рихардович Миллер Лариса Владимировна	№96 Вх №27 от 11.10.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №916 от 11.10.2017
34.	Путятин Иван Александрович Путятина Татьяна Сергеевна	№97 Вх №32 от 31.10.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №1037 от 14.11.2017
35.	Соловьёв Алексей Николаевич Соловьёва Людмила Леонидовна	№98 Вх №35 от 22.11.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №1076 от 24.11.2017
36.	Нелюбина Надежда Викторовна	№99 Вх №37 от 18.12.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №1140 от 20.12.2017
37.	Прозоров Павел Викторович Прозорова светлана Сергеевна	№100 Вх №38 от 25.12.2017	Постановление главы Новоялинского городского округа №1072 от 27.12.2017
38.	Боярских Юлия Сергеевна	№101 Вх №3 от 07.02.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №101 от 12.02.2018

39.	Опалев Виталий Валентинович Опалева Марина Станиславовна	№102 Вх №5 от 21.02.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №174 от 05.03.2018
40.	Горохова Наталья Петровна	№103 Вх №10 от 29.03.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №278 от 02.04.2018
41.	Брух Олеся Станиславовна	№104 Вх №11 от 05.04.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №326 от 12.04.2018
42.	Кузичкина Анастасия Анатольевна	№105 Вх №13 от 16.04.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №369 от 24.04.2018
43.	Катаев Сергей Александрович Катаева Виктория Анатольевна	№106 Вх №14 от 17.04.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №370 от 24.04.2018
44.	Орыщенко Федор Федорович Орыщенко Евгения Вячесловна	№107 Вх №15 от 18.04.2018	Постановление главы Новоялинского городского округа №371 от 24.04.2018

ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2018 № 429

г. Новая Ляля

О внесении изменений в постановление главы Новоялинского городского округа от 19.08.2014 года № 935 Об утверждении административного регламента «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории Новоялинского городского округа» (в редакции от 05.08.2016 № 684, от 14.11.2017 № 1040)

В целях повышения качества исполнения и доступности муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории Новоялинского городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоялинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Новоялинского городского округа от 19.08.2014 года № 935 «Об утверждении административного регламента «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории Новоялинского городского округа» следующие изменения:

1.1. пункт 6.1 раздела 2 Административного регламента «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства на территории Новоялинского городского округа» (далее по тексту – административный регламент) дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта»;

1.2. раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 6.8 следующего содержания:

«6.8. Срок действия разрешения на строительство может быть продлен органом местного самоуправления, выдавшими разрешение на строительство, по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения.

В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.

В случае, если заявление о продлении срока действия разрешения на строительство

подается в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности застройщиком, привлекающим на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, к такому заявлению должен быть приложен договор поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договор страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве».

2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальном вестнике Новоялинского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Новоялинского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Новоялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью Е.А. Атепалихину.

Глава округа
С.А.Бондаренко.

ГЛАВА НОВОЛЯЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.05.2018 № 430

г. Новая Ляля

О внесении изменений в постановление главы Новоялинского городского округа от 29.12.2014г. № 1502 «Об утверждении административного регламента «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» (в редакции от 26.08.2016 № 734)

В целях повышения качества исполнения и доступности результатов исполнения муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Новоялинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы Новоялинского городского округа от 29.12.2014 года № 1502 «Об утверждении административного регламента «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» (далее – административный регламент) следующие изменения:
1.1. в пункте 10 раздела 2 Административного регламента слова не более 10 дней» заменить словами «7 (семь) рабочих дней».
1.2. пункт 16 раздела 2 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«16. Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является:
- 4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;
- 5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом».
2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальном вестнике Новоялинского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Новоялинского городского округа.
3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Новоялинского городского округа по экономическим вопросам и управлению муниципальной собственностью Е.А. Атепалихину.

Глава округа
С.А.Бондаренко.

- 1) отсутствие документов, указанных в пункте 12.1 раздела 2 административного регламента;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;
- 3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

№ п/п	Фамилия и инициалы лица, чьи сведения размещаются	Должность	Объекты недвижимости, находящиеся в собственности				Объекты недвижимости, находящиеся в пользовании			Транспортные средства (вид, марка)	Деклари- рованный годовой доход, руб.	Сведения об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (вид приобре- тенного имущества, источники)
			Вид объекта	Вид собствен-ности	Площадь кв.м.	Страна распо- ложе- ния	Вид объекта	Площадь кв.м.	Страна распо- ложения			
1	Шилова Н.А.	инспектор Контрольного органа Новоялинского городского округа	квартира	инди- видуальная	53,3	Россия	Земельный участок	1607,0	Россия	-	651706,37	-
	- супруг		-		-	-	Земельный участок; квартира	1607,0 53,3	Россия Россия	Автомобили легковые: Тойота HILUX; ВАЗ 2110	987789,28	-

	Несовершеннолетний ребенок		-		-	-	Земельный участок; квартира	1607,0 53,3	Россия Россия	-	52,47	
2	Екимова Е.Л.	Главный специалист Контрольного органа Новолялинского городского округа	Квартира квартира	Индивидуальная Индивидуальная	35,3 41,2	Россия Россия	-	-	-	-	1661435,93	-
	Супруг		-		-	-	Квартира квартира	41,2 35,3	Россия Россия	Автомобиль легковой: Ваз Лада 111730	151472,31	-